

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

01. Położenie nieruchomości i oznaczenie - m. Nidzica, przy trasie nr 7, obręb nr 5, działka nr 163/1, o powierzchni 3 317 m², KW 2770.
02. Uzbrojenie - w zasięgu standardowej instalacji technicznej.
03. Przeznaczenie - teren projektowanej zabudowy usługowo-handlowej, turystycznej, Gastronomicznej, stacji paliw i parkingów.
04. Cena nieruchomości - **26 500,00 zł** (dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych) w tym podatek VAT 22% w cocie: **4 778,69 zł** (siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt osiem złotych sześćdziesiąt dziewięć groszy).
05. Termin zagospodarowania - rozpoczęcie budowy: 3 lata; zakończenie budowy: 5 lata, licząc od daty zawarcia umowy notarialnej;
06. Zbycie - na własność.
07. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.
08. Uwagi - około 80% powierzchni działki znajduje się w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi krajowej nr 7 zakwalifikowanej jednocześnie jako droga międzynarodowa E – 77.