

Protokół Nr 2/18

z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
w dniu 10 grudnia 2018 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 1. Bożena Karwowska | - Przewodnicząca |
| 2. Dariusz Gólnik | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Andrzej Arcyz | - Członek |
| 4. Tadeusz Danielczyk | - Członek |
| 5. Jarosław Mergalski | - Członek |
| 6. Leszek Peplowski | - Członek |

nieobecni radni: Władysław Kowalczyk i Leszek Śpiewak

oraz

- p. Jacek Kosmala - Burmistrz Nidzicy
p. Wiesława Rozmus - Skarbnik Miasta
p. Honorata Burdyńska – Inspektor Wydziału GMKiR
p. Kazimierz Kordecki – Przewodniczący Zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”
p. Bogdan Kowalski - mieszkaniec Nidzicy
p. Joanna Szczepkowska – Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa”
p. Mariusz Arcyz – przedstawiciel Spółdzielni Odbudowa

Obradom przewodniczyła radna Bożena Karwowska Przewodnicząca Komisji. Przywitała zebranych i przedstawiła porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu budżetu gminy na 2019 r.
2. Przedstawienie projektu planu pracy Komisji na 2019 r. .
3. Wyznaczenie przedstawiciela Gminy Nidzica do składu osobowego Rady Społecznej przy ZOZ w Nidzicy.
4. Analiza materiałów na IV sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.
5. Zaopiniowanie zmiany Statutu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”.
6. Sprawy różne, wnioski.

Zanim przystąpiono do realizacji porządku obrad p. Bogdan Kowalski – mieszkaniec Nidzicy, w nawiązaniu do podjętej przez Radę uchwały Nr LX/833/2018 w sprawie rozpatrzenia petycji zgłoszonej przez mieszkańców bloków i domków przy ul. 1 Maja dotyczącej planowanej budowy myjni samochodowej przy ul. 1 Maja w Nidzicy, poprosił o wskazanie dalszych czynności jakie będą podjęte w związku z realizacją przywołanej uchwały. Według niego rozwiązaniem sprawy jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego,

Komisja uznała, że sprawa powinna być rozwiązana na wspólnym spotkaniu stron z projektantem. Radni zobowiązali Burmistrza do zorganizowania ww. spotkania.

Dalej p. Joanna Szczepkowska Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” przekazała Komisji korespondencję w sprawie odciętego odprowadzenia wód deszczowych z dachu budynku przy ulicy Słowackiego 2, co nastąpiło przy przebudowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 545 i 604 oraz w sprawie zamiany nieruchomości położonych przy ul. 1 Maja, należących do Spółdzielni na nieruchomości gminne.

Sprawy będą omówione w wolnych wnioskach.

Ad. 1

Odpowiedzi na pytania radnych udzielili p. Burmistrz oraz p. Skarbnik. Ponadto p. Ewa Moszczyńska Radca Prawny poinformowała, że zgodnie z uchwałą Nr LV/598/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Nidzica ostateczną opinię o projekcie wydaje Komisja Finansów po otrzymaniu opinii pozostałych Komisji. Terminy określone w uchwale nie będą dotrzymane, ale cała procedura powinna być zachowana.

Komisja ponownie spotka się w celu wydania ostatecznej opinii w oparciu o opinie pozostałych Komisji.

Ad. 2

Komisja opracuje plan pracy po zapoznaniu się z planami budżetowymi wszystkich jednostek.

Ad. 3

Jako przedstawiciela Gminy Nidzica do składu osobowego Rady Społecznej przy ZOZ w Nidzicy wyznaczono p. Tadeusza Danielczyka (głosowanie: 5 głosów za, przy jednym wstrzymującym się).

Ad. 4

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2019 r.;

Projekt uchwały omówiła p. Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta. Przedstawiła cztery autopoprawki do niniejszego projektu uchwały.

Przerwa

Po przerwie

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2018-2037;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3/ wydatków budżetu gminy, których nie zrealizowane planowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4/ dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Nidzica instrumentem płatniczym;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5/ określenia wstępnej lokalizacji przystanku komunikacji na terenie Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6/ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Tatary, gmina Nidzica;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7/ uchYLENIA uchwały Nr XLVIII/684/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

8/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nidzica na lata 2018-2022;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9/ określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłat wnoszonych jednorazowo z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (obręb 2 m. Nidzica);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica (obręb Tatar);

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość;

Projekt uchwały omówiła p. Honorata Burdyńska inspektor ds. obrotu nieruchomościami Wydziału GMKiR.

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Olsztyńska);

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przerwa 5 min.

Po przerwie.

15/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica (obwód Napiwoda);

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

16/ wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica (obwód 6 m. Nidzica);

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

17/ wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (obwód 6 m. Nidzica);

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

18/ wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Nidzica pod drogę publiczną gminną;
W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

19/ wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;
W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

20/ wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego – garażu stanowiącego własność Gminy Nidzica wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

21/ przyjęcia Programu Wspierania Rodziny w Gminie Nidzica na lata 2019-2021;
W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

22/ określenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i innych uzależnień na 2019 r.;

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

23/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat.
W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5

Pan Kazimierz Kordecki Przewodniczący Zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” omówił zmiany Statutu Związku, które dostosowują się do nowelizacji ustawy o samorządzie gminnym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zmianę ww. statutu (6 głosów za).

Dalej poruszono sprawę wywozu odpadów wielkogabarytowych. Mieszkańcy wystawiają tego typu odpady poza określonymi terminami co powoduje, że zalegają one przy śmietnikach przez długi czas. Według opinii spółdzielni i wspólnot funkcjonujących na terenie gminy, odbiór gabarytów powinien odbywać się raz w miesiącu. Poza tym zwrócono również uwagę na dezynfekcję pojemników na śmieci, czy „Działdowszczyzna” może to wykonywać za dodatkową opłatą?

Przewodniczący Zarządu wyjaśnił, że za dezynfekcję pojemników odpowiada właściciel nieruchomości. Jeżeli będzie taka wola Zgromadzenia Związku to w przyszłym roku usługa dezynfekcji zostanie dopisana do umowy. Na chwilę obecną spółdzielnie i wspólnoty mogą zlecić to zadanie na zewnątrz. Dodał, że przed kolejnym przetargiem na usługę wywozu odpadów odbędą się spotkania w gminach m.in. z zarządcami nieruchomości wielorodzinnych, żeby uwzględnić ich propozycje. Odnośnie wywozu gabarytów zobowiązał się do odbycia rozmów ze Spółkami KOMA i ECO-TRANS, żeby były odbierane częściej.

Dalej Komisja pracowała w zmniejszonym składzie. Przewodniczący Rady Tadeusz Danielczyk o godz. 11.40 opuścił obrady Komisji.

Następnie Przewodniczący Zarządu przedstawił sprawę podwyżki opłat za odbiór nieczystości.

Dalej Komisja pracowała w zmniejszonym składzie. Radny Leszek Peplowski opuścił obrady Komisji.

Ad. 6

Komisja wróciła do sprawy Spółdzielni „Odbudowa” i odciętego odprowadzenia wód deszczowych z dachu budynku przy ulicy Słowackiego 2 oraz zamiany nieruchomości położonych przy ul. 1 Maja, należących do Spółdzielni na nieruchomości gminne.

Radni uznali, że muszą zapoznać się ze sprawami, wobec tego będą kontynuowane na kolejnym posiedzeniu.

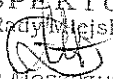
Kolejnym przedmiotem analizy był projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, położonej na zapleczu ul. Kościuszki.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt (4 głosy za).

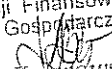
Na zakończenie radni zaproponowali, by pouczyć mieszkańców o wystawianiu odpadów wielkogabarytowych dzień przed wyznaczonym terminem.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji zamknęła obrady.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Moszczyńska

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Finansów
i Rozwoju Gospodarczego

Bożena Karłowicka