

Protokół Nr 6/19

z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
w dniu 26 lutego 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Bożena Karwowska | - Przewodnicząca |
| 2. Dariusz Gólnik | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Andrzej Arcyz | - Członek |
| 4. Tadeusz Danielczyk | - Członek |
| 5. Władysław Kowalczyk | - Członek |
| 6. Jarosław Mergalski | - Członek |
| 7. Leszek Peplowski | - Członek |

nieobecny radny Leszek Śpiewak

oraz

Burmistrz Nidzicy - Jacek Kosmala
Dyrektor CUW - Małgorzata Sawicka
Wicedyrektor CUW - Joanna Dobroń
Dyrektor SP Nr 1 - Artur Pacuszka

Obradom przewodniczyła radna Bożena Karwowska Przewodnicząca Komisji, która otworzyła posiedzenie o godz. 13.00. Przywitała zebranych i przedstawiła porządek obrad:

1. Analiza finansowa działalności gminnej jednostki CUW w Nidzicy.
2. Analiza materiałów na VII sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.
3. Zaopiniowanie pisma Burmistrza Nidzicy dotyczącego dzierżawy gruntu gminnego przy ul. Mickiewicza.
4. Zaopiniowanie pisma Burmistrza Nidzicy dotyczącego zasadności pozyskania do zasobów gminy nieruchomości od firmy KAMBUD II Sp. z o.o., stanowiącej użytek drogowy, położonej w m. Piątki.
5. Zaopiniowanie pisma Rady Gminy w Grodzicznie w sprawie ponownego przeanalizowania stawek za odbiór nieczystości.
6. Zaopiniowanie pisma Polskiego Związku Działkowców w sprawie zagrożeń dla istnienia rodzinnych ogrodów działkowych.
7. Sprawy różne, wnioski.

Ad. 1

Pani Małgorzata Sawicka Dyrektor CUW przedstawił informację na temat działalności finansowej CUW w 2018 r.

Nawiązała się dyskusja na temat zabezpieczanych środków w budżecie w kwocie 902 046,00 na wydatki związane z podwyżką wynagrodzeń dla nauczycieli.

Ponadto radni pytali o:

- przyczyny zwiększenia budżetu SP Nr 1 o kwotę 2 mln zł względem roku ubiegłego,

- doniesienia o tworzeniu dwóch klas 1 sportowych w SP Nr 1,

Radni zauważyli, że brakuje komunikacji między dyrektorami szkół a Radą.

Na posiedzenie zaproszono p. Artura Pacuszkę Dyrektora SP Nr 1. Wyjaśniono, że wykonanie budżetu za 2018 r. i plan na 2019 r. różni się kwotą około 250 000,00 zł. Ponadto Dyrektor odpowiedział, że planowane jest utworzenie 1 klasy sportowej ale jest to zgodne z Zarządzeniem Burmistrza. Dodał, że o tym zdecyduje również zainteresowanie rodziców.

Omówiono również temat utworzenia klas średnich w szkołach podstawowych. Komisja oświatowa Rady Powiatu negatywnie oceniła ten pomysł.

Radni zobowiązali Dyrektora do sporządzenia informacji na temat kosztów utworzenia 1 klasy sportowej.

Ad. 2

Przerwa godz. 14.45 – 14.58

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2019 r.;

Wniosek:

Komisja wnioskuję o wprowadzenie autopoprawki do projektu budżetu polegającej na wstrzymaniu dotacji na oświatę w kwocie 902 046,00 zł.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Wniosek przyjęto.

W głosowaniu projektu uchwały z uwzględnionym wnioskiem brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2019-2036;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3/ wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy na podwyższenie jej kapitału zakładowego oraz objęcia udziałów w podwyższonym kapitale;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie geodezyjnym Żaluski, gmina Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (Nidzica, ul. Olsztyńska);

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6/ uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

8/ przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9/ nadania tytułu „Zasłużony dla Ziemi Nidzickiej”;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10/ zmieniająca uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nidzicy i nadania jej statutu;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11/ zmiany składu osobowego Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki, Zdrowia oraz Pomocy Społecznej;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12/ zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13/ zmiany składu osobowego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14/ zmieniająca uchwałę w sprawie nawiązania współpracy transgranicznej między Gminą Nidzica a Formacją Miejską „Gwardijski okręg miejski;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

15/ zmiany uchwały Nr II/10/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 11 grudnia 2014 r. w sprawie określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz nauczycieli po przejściu na emeryturę, rentę lub otrzymujących nauczycielskie świadczenie kompensacyjne ze szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Nidzica, korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu ich przyznawania;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

16/ zmiany uchwały Nr V/57/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia tygodniowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekty uchwał dotyczące nadania statutu sołectwom Gminy Nidzica od nr 17 do 50 zaopiniowano pozytywnie w jednym głosowaniu.

Projekt uchwały wprowadzany do porządku obrad:

51/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3

Komisja analizowała wniosek mieszkańca o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu gminnego przy ulicy Mickiewicza, z przeznaczeniem na parking do obsługi nieruchomości przyległej.

W związku z licznymi pytaniami zaproponowano, żeby zaprosić wnioskodawcę na kolejne posiedzenie Komisji.

Ad. 4

Burmistrz Nidzicy zwrócił się do Rady o ponowne zajęcie stanowiska w kwestii zasadności nieodpłatnego pozyskania do zasobów gminnych nieruchomości stanowiącej własność firmy KAMBUD II Sp. z o.o., położonej w m. Piątki, stanowiącej użytek drogowy.

Po analizie tematu Komisja stoi na stanowisku, żeby nie przejmować tej nieruchomości ponieważ jest to droga wewnętrzna. Poza tym wygeneruje to dodatkowe koszty w postaci budowy i utrzymania ww. drogi. Obowiązek Gminy w tym zakresie dotyczy tylko dróg publicznych.

Ad. 5

Radni zapoznali się ze stanowiskiem Rady Gminy w Grodzicznie, w którym wnosi się o ponowne przeanalizowanie stawek za wywóz nieczystości w Ekologicznym Związku Gmin „Działdowszczyzna”.

Komisja popiera ww. stanowisko i wnioskuję do Burmistrza o podjęcie stosownych działań w kierunku ponownego przeanalizowania tych stawek.

Ad. 6

Komisja popiera funkcjonowanie ogrodów działkowych. Radni nie widzą potrzeby dokonywania zmian w tym zakresie.

Ad. 7

Komisja omówiła pismo EZG „Działdowszczyzna”, w którym informuje się o zobowiązaniach przyjętych przez Związek po spotkaniu z przedstawicielami spółdzielni i wspólnot. Nawiązała się dyskusja na temat opłat za dezynfekcję pojemników.

Dalej Komisja analizowała pismo dotyczące zajęcia stanowiska w kwestii zasadności przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej przy ul. Działdowskiej. Wnioskodawca zabudował nieruchomość wiatą na myjnię kontenerową czterostanowiskową.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny tj. krótki okres dzierżawy oraz to, że umowa dzierżawy jest obowiązująca Komisja negatywnie zaopiniowała przeznaczenie ww. nieruchomości do sprzedaży.

Ponadto radni dyskutowali nad przyjęciem ogólnych zasad sprzedaży nieruchomości na rzecz wieloletnich dzierżawców, według których zbycie działki będzie następowało po upływie co najmniej 10 lat trwania umowy dzierżawy.

Kolejno Komisja zajęła się tematem zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości składającej się z działek nr: 106/19 i 106/20. O stanowisko w tej sprawie zwrócił się Wydział GMKiR, w związku z niepodjęciem uchwały na VI sesji Rady w dniu 31 stycznia 2019 r.

Komisja wnioskuję o sporządzenie przez Radcę Prawnego lub Kierownika Wydziału GMKiR opinii, w sprawie możliwości prawnych zapewnienia dostępu do działek sąsiadujących z ww. nieruchomościami.

Następnie ustalono, że posiedzenia Komisji będą odbywały się w czwartki o godz. 12.00.

Dalej Komisja pracowała w zmniejszonym składzie. O godz. 16.05 radny Leszek Peplowski opuścił obrady.

Wniosek Komisji:

Komisja wnioskuję o skierowanie pisma do Starostwa Powiatowego o wykonanie remontu drogi Dobrzyń – Rączki, użytkowanej jako objazd podczas przebudowy drogi wojewódzkiej nr 545.

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

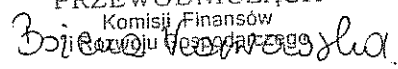
Radna Bożena Karwowska zaproponowała żeby wystosować stanowisko do Ministerstwa Edukacji Narodowej, Premiera, Prezydenta w sprawie zwiększenia subwencji na oświatę w związku z podwyżkami dla nauczycieli. Radni poparli ten pomysł.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji o godz. 16.10 zamknęła obrady.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Moszczyńska

Przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCA
Komisji Finansów
i Rozwoju Gospodarczego

Bożena Karwowska