

Protokół Nr 7/19

z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego

w dniu 21 marca 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Bożena Karwowska | - Przewodnicząca |
| 2. Dariusz Gólnik | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Andrzej Arcyz | - Członek |
| 4. Tadeusz Danielczyk | - Członek |
| 5. Władysław Kowalczyk | - Członek |
| 6. Jarosław Mergalski | - Członek |
| 7. Leszek Peplowski | - Członek |

nieobecny radny Leszek Śpiewak

oraz

Burmistrz Nidzicy – p. Jacek Kosmala

Z-ca Kierownika Wydziału Fn – p. Elżbieta Wiśniewska

Kierownik Wydziału T-I – Halina Piotrkowska

Przedsiębiorca nidzicki – Paweł Dęby

Obradom przewodniczyła radna Bożena Karwowska Przewodnicząca Komisji, która o godz. 12.40 otworzyła posiedzenie. Przywitała zebranych i przedstawiła porządek obrad:

1. Analiza finansowa działalności gminnej jednostki MOSiR w Nidzicy.
2. Analiza finansowa działalności gminnej jednostki MOPS w Nidzicy.
3. Analiza materiałów na VIII sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.
4. Zaopiniowanie pisma Burmistrza Nidzicy dotyczącego dzierżawy gruntu gminnego przy ul. Mickiewicza.
5. Rozpatrzenie sprawy wyrażenia zgody na zbycie na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej przy ul. 1 Maja (Polo Market).
6. Zaopiniowanie nowego cennika opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Nidzicy oraz możliwości ewentualnych zwolnień z ww. opłat. Wypracowanie kryteriów przy zwolnieniach.
7. Zaopiniowanie pisma popierającego Radę Gminy w Grodzicznie w sprawie ponownego przeanalizowania stawek za odbiór nieczystości.
8. Sprawy różne, wnioski.

Ad. 1

Nawiązała się dyskusja na temat funkcjonowania jednostki. Radni zwrócili uwagę, że jednostka pracuje dobrze, ale są pewne niedociągnięcia. Radni uznali, że potrzebny jest

program naprawczy, który wykona p. Dyrektor. Między innymi należy zwrócić uwagę na realizację karnetów na siłownię. Temat będzie omawiany na Komisji OKSTZPS.

Ad. 2

Przyjęto bez uwag i zapytań.

Ad. 3

Podjęcie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2019 r.;

Projekt uchwały omówiła p. Elżbieta Wiśniewska Z-ca Kierownika Wydziału Fn.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2019-2036;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3/ emisji obligacji komunalnych;

Projekt uchwały omówiła p. Elżbieta Wiśniewska Z-ca Kierownika Wydziału Fn.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5/ przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nidzica w roku 2019;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6/ zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7/ wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 2

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4/ ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nidzica w obrębie Waszulki;

Pani Halina Piotrkowska Kierownik Wydziału T-I odpowiadała na pytania dotyczące realizacji sali gimnastycznej w Łynie. Dalej radni dyskutowali nad inwestycjami drogowymi i dofinansowaniem do tych inwestycji.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 3

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

8/ zmiany planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Nidzicy na 2019 r.;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9/ zmiany składu osobowego Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego;

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5

Komisja ponownie zajęła się tematem zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości składającej się z działek nr: 106/19 i 106/20. Radni otrzymali opinię w sprawie możliwości prawnych zapewnienia dostępu do działek sąsiadujących z ww. nieruchomościami.

Po analizie zebranej dokumentacji, Komisja nie wyraża zgody na przekształcenie użytkownika wieczystego w prawo własności do czasu wydzielenia drogi gminnej w działce nr 106/11.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

Stanowisko przyjęto.

Ad. 4

Komisja analizowała wniosek przedsiębiorcy o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu gminnego przy ulicy Mickiewicza, z przeznaczeniem na parking do obsługi nieruchomości przyległej (sprawa była wstępnie omówiona na poprzednim posiedzeniu Komisji).

Radni wysłuchali stanowiska p. Pawła Dęby, który chciałby poprawić wizerunek terenu znajdującego się przed jego nieruchomościami. Planuje wyłożenie polbruku przed sklepami.

Komisja uznała, że problemem może być odwodnienie tego terenu. Najlepszym rozwiązaniem będzie sprawdzenie możliwości zagospodarowania tego terenu i sporządzenie koncepcji przez projektanta. W momencie powstania takiego dokumentu Komisja ponownie rozpatrzy wniosek.

Ad. 6

Komisja otrzymała do konsultacji nowy cennik opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Nidzicy.

Podczas dyskusji złożono wniosek:

„Komisja wnioskuję o utwardzenie części alejek cmentarza, w miejscach gdzie nie wymagane jest pozwolenie Konserwatora Zabytków”.

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek przyjęto.

Ponadto radni wnioskują o uwzględnienie w cenniku opłat możliwości zwolnienia z wnoszenia i przedłużenia opłaty w określonych przez regulamin sytuacjach. Regulamin przygotowuje administrator cmentarza.

W głosowaniu brało udział 7 radnych
Za głosowało – 7
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Stanowisko przyjęto.

Ad. 7

Komisja zapoznała się z pismem. Nie wypracowano wniosku.

Ad. 8

Komisja analizowała wniosek Klubu Radnych PiS w sprawie nadania nazw dla skrzyżowań o ruchu okrężnym w Nidzicy.

Burmistrz uważa, że tego typu obiekty nie powinny być nazywane nazwiskami sławnych ludzi.

Komisja stoi na stanowisku, by wstrzymać się z nadawaniem nazw do czasu zakończenia inwestycji drogowych na Placu Wolności. Ponadto Komisja nie wyraża zgody na nadawanie nazw w postaci nazwisk i proponuje przekazanie sprawy do konsultacji społecznych.

Dalej radni wyrazili stanowisko w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka nr 136/7, stanowiącej ciąg pieszy od ul. Olsztyńskiej do ul. Rzemieślniczej. Z wnioskiem o wykup wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej – Pani Maria Stępnowska.

Po analizie tematu radni zobowiązują Burmistrza do wydania decyzji administracyjnej o zezwoleniu na wjazd na teren posesji Państwa Stępnowskich, od strony ul. Rzemieślniczej.

Radny Dariusz Gólnik zapoznał radnych z projektem odpowiedzi, która skierowana zostanie do Urzędu Marszałkowskiego - wnioskującego o uzasadnienie dokonania zmiany w stałej organizacji ruchu na odcinku drogi dojazdowej z ul. Kolejowej na drogę wojewódzką nr 538, polegającej na dopuszczeniu poruszania się po ww. drodze pojazdów samochodowych o masie nie przekraczającej 15 ton.

Komisja otrzymała do konsultacji propozycje nowych stawek jednostkowych czynszu z tytułu najmu: gruntu z przeznaczeniem na miejsce posadowienia garażu, obiektu gospodarczego, gruntu zabudowanego garażem i najmu garaży murowanych/pomieszczeń gospodarczych oraz lokali mieszkalnych.

Pismo wpłynęło dzień przed posiedzeniem Komisji i radni nie zapoznali się ze szczegółami sprawy. Wobec tego temat będzie omówiony na kolejnym spotkaniu.

Następnie Przewodnicząca Komisji odczytała odpowiedzi na wnioski złożone podczas poprzednich posiedzeń.

Kolejno sformułowano wniosek:

„Komisja wnioskuję o niezwłoczne podjęcie działań w celu uzupełnienia ubytków w nawierzchni w drodze woj. 604 szczególnie na odcinkach Grzegórzki – Módlki, Muszaki - Jagarzewo, Przeździek Wielbark”.

W głosowaniu brało udział 7 radnych

Za głosowało – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

Wniosek przyjęto.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji o godz. 15.38 zamknęła obrady.

Protokółował:

INSPEKTOR
ds. Rozm. Miejskiej

Dorota Moszczyńska

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Finansów
i Rozwoju Gospodarczego

Bożena Karwowska