

Gmina Nidzica

Plac Wolności 1

13-100 Nidzica

Nidzica, 11 października 2019 r.

**Do wszystkich Wykonawców nr post.: TI. 271.19.2019**

## WYJAŚNIENIA NR 1

### TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.:

**„Remont zamku i wzgórza zamkowego w Nidzicy”.**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), wyjaśniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na w/w roboty budowlane tj.:

**Treść zapytań z dnia 08.10.2019 r.:**

#### Pytanie nr 1

Proszę o udostępnieniu dokumentacji technicznej rysunkowej instalacji wentylacyjnej oraz instalacji sanitarnej w wersji PDF. Dokumentacja, która jest częściowo udostępniona w wersji JPG po powiększeniu i próbie rozczytania szczegółów jest nieczytelna co uniemożliwia zapoznanie się z całością dokumentacji projektowej. W przypadku, gdy Zamawiający dysponuje plikiem DWG, również proszę o jego udostępnienie.

#### Odpowiedź:

*Zamawiający nie dysponuje inną wersją dokumentacji technicznej niż ta zamieszczona na stronie [http://bjp.nidzica.pl/zamowienia\\_publiczne/](http://bjp.nidzica.pl/zamowienia_publiczne/).*

#### Pytanie nr 2

W udostępnionym Projekcie budowlanym Zał 12 -20 Projekt budowlany -> Zał 13 do SIWZ Tom II - Pr. bud-Wnętrza -> III. Opis techniczny -> 23.jpg -> dział 2.1.3.6. są opisy prac związane z remontem instalacji CO, natomiast wskazanych czynności z projektu brakuje w odpowiednim przedmiarze pod nazwą „Zał 43 do SIWZ przedmiar nr 9”. Proszę o weryfikację przedmiarów i jednoznaczne określenie co jest należy do przedmiotu zamówienia oraz uzupełnienie przedmiarów.

#### Odpowiedź:

*Należy wykonać zgodnie z opisem technicznym.*

#### Pytanie nr 3

W udostępnionym Projekcie budowlanym Zał 12 -20 Projekt budowlany -> Zał 13 do SIWZ Tom II - Pr. bud-Wnętrza -> X. Instalacje wentylacyjne -> 166.jpg -> Strona 12, Punkt 3.2. widnieje opis o zamontowaniu klap ppoż. i wentylatora ściennego. Natomiast w odpowiadającym temu przedmiarze „Zał 43 do SIWZ przedmiar nr 9” brak jest tych pozycji. Proszę o weryfikację przedmiarów i jednoznaczne określenie zakresu obowiązującego przedmiot zamówienia.

#### Odpowiedź:

*Należy wykonać zgodnie z opisem technicznym. Zastosować wentylator dn125 o wydajności 200m<sup>3</sup>/h, klapy p. poż zamontować zgodnie z architekturą na przejściach przez strefy pożarowe.*

#### Pytanie nr 4

Proszę o podanie rodzaju / modelu klap ppoż. wymaganych do zamontowania.

Odpowiedź:

*Klapy p.poz odpowiedniej odporności zgodnie ze strefami p.poz.*

#### Pytanie nr 5

Proszę o podanie rodzaju / modelu regulatora i siłownika do zastosowania w wentylacji mechanicznej.

Odpowiedź:

*Kompatybilny z systemem automatyki oraz automatyką centrali wentylacyjnej.*

#### Pytanie nr 6

W Projekcie Budowlanym część wentylacji brakuje wykazu materiałów użytych do zastosowania w wentylacji mechanicznej. Proszę o udostępnienie kompletnego zestawienia.

Odpowiedź:

*Kompletne zestawienie udostępniono w załącznikach do wyjaśnień – zestawienia:*

*nr 1 - zestawienie złączy kanałów, nr 2 - zestawienie terminali wentylacyjnych; nr 3 - zestawienie kanałów.*

#### Treść zapytań z dnia 09.10.2019 r.:

##### Pytanie nr 1

1. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu zamieszczonego w Załączniku 8 do SIWZ – umowa wzór dotyczącego fakturowania punkcie § 6 pkt. 3 o treści :

*3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone za zadanie, o którym mowa w § 1 ust.1, w następujących częściach:*

*a) w 2019r. - fakturą przejściową, wystawioną na koniec listopada 2019 r., w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót, jednak w kwocie nie wyższej niż 10% wartości zamówienia brutto;*

*b) w 2020r. – fakturą przejściową, wystawioną na koniec kwietnia 2020r., w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót, jednak w kwocie nie wyższej niż 30% wartości zamówienia brutto;*

*c) w 2020r. – fakturą przejściową, wystawioną na koniec sierpnia 2020r., w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót, jednak w kwocie nie wyższej niż 30% wartości zamówienia brutto;*

*d) w 2020r. – fakturą końcową w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), wystawioną po odbiorze końcowym do 100% wartości zamówienia brutto.*

*Wykonawca będzie upoważniony do wystawienia faktury na: Nabywca: Gminę Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica NIP: 9840161572, Odbiorca faktury: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica. Wykonawca może dostarczyć fakturę do siedziby Zamawiającego*

osobiście, poprzez placówkę pocztową na adres: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13 – 100 Nidzica lub drogą elektroniczną na adres: [faktury@nidzica.pl](mailto:faktury@nidzica.pl)

#### Na zapis polegający na

- a) w 2019r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od podpisania umowy w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- b) w 2019 r. fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty I fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- d) w 2020 r. -fakturą przejściową wystawioną po miesiącu od daty III fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- e) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty IV fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- f) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty V fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- g) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty VI fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- h) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty VII fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- i) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty VIII fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- j) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty IX fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- k) w 2020 r. -fakturą przejściową, wystawioną po miesiącu od daty X fakturowania w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;
- g) w 2020r. -fakturą końcową w kwocie do .....zł brutto (słownie: .....), wystawioną po odbiorze końcowym do 100% wartości zamówienia brutto.

Wykonawca będzie upoważniony do wystawienia faktury na: Nabywca: Gminę Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica NIP: 9840161572, Odbiorca faktury: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica. Wykonawca może dostarczyć fakturę do siedziby Zamawiającego osobiście, poprzez placówkę pocztową na adres: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica lub drogą elektroniczną na adres: [faktury@nidzica.pl](mailto:faktury@nidzica.pl)

### **Odpowiedź**

Zamawiający **nie dokona zmiany** zapisu § 6 pkt 3 wzoru umowy (załącznik nr 8 do SIWZ).

### **Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu zamieszczonego w Załączniku 8 do SIWZ - umowa wzór dotyczącego fakturowania punkcie § 6 pkt . 3 podpkt. A – o treści:

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone za zadanie, o którym mowa w § 1 ust. 1, w następujących częściach:

a) w 2019 r. – fakturą przejściową, wystawioną na koniec listopada 2019 r., w kwocie do ..... zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;

na zapis brzmiący:

a) w 2019 r. – fakturą przejściową, wystawioną na koniec grudnia 2019 r., w kwocie do ..... zł brutto (słownie: .....), obliczoną proporcjonalnie do faktycznie wykonanego i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru zaawansowania robót;

### **Odpowiedź**

Zamawiający **nie dokona zmiany** zapisu § 6 pkt 3 ppkt a wzoru umowy (załącznik nr 8 do SIWZ).

### **Pytanie nr 3**

W związku z rozległym zakresem inwestycji i obowiązkiem dokładnego zapoznania się z dokumentacją budowlaną proszę o przesunięcie terminu składania ofert.

### **Odpowiedź**

Zamawiający **nie dokona przesunięcia terminu składania ofert.**

Powyższe wyjaśnienia treści SIWZ zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego – <http://bip.nidzica.pl>

Załączniki:

- 1/ Zestawienie złązek kanałów
- 2/ Zestawienie terminali wentylacyjnych;
- 3/ Zestawienie kanałów.

Burmistrz Nidzicy  
Jacek Kosmała