

ZARZĄDZENIE NR 482/2020
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 29 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz w wykonaniu uchwały Nr LX/653/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

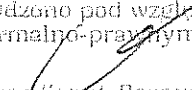
INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Koskiska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryszkiewicz-Hablutzer

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kęguli-Borowa
RADCA PRAWNY
JR.01.2020

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Zbycie
1.	<p>obręb Napiwoda gm. Nidzica, dz. nr 132/3 o pow. 0,1722 ha, opis użytku: R1Vb, RV, KW OLIN/00018025/2</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Napiwoda, ok. 10 km na północ od Nidzicy, w bliskim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 545 łączącej Działdowo z Jedwabnem. Działka położona w strefie zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane. Dojazd do nieruchomości utwardzoną drogą gruntową. Kształt działki regularny, zbliżony do równoległoboku. Teren działki płaski. Nieruchomość nie jest wyposażona w elementy infrastruktury technicznej.</p>	<p>Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest w strefie I – przyrodniczo-krajobrazowej, tereny zabudowane oraz o rozpoznanym procesie urbanizacji. Dla działki nr 132, położonej w obrębie Napiwoda, z podziału której powstała m.in. działka nr 132/3 została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.</p>	<p>28 500,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).</p>	<p>Na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.</p>

URZĄD MIEJSKI NIDZICY

Magdalena Koscińska

Sporządził:

INSPYKTOR
 ds. Obrót Nieruchomościami

Magdalena Koscińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Jolanna Kysciajłowicz-Hablutzel