

ZARZĄDZENIE NR 553/2020  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 01 kwietnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z ul. BURMISTRZA

*E. Płoska*  
Ełżbieta Płoska  
Sekretarz Miasta

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

*P. Kuriata*  
Piotr Kuriata

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*J. Krysztalczuk-Hablutzel*  
Joanna Krysztalczuk-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*A. Bogul-Borowa*  
ANNA BOGUL-BOROWA  
RADCA PRAWNY

*31.03.2020r.*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb nr 7 Jabłonka, działka nr 81/6 o pow. 1 612 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009664/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,04 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 93,60 zł..	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 431 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L.III.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,57 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 245,67 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Zielona, obręb nr 4, działka nr 151/5 o pow. 49 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009865/6.	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 14 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Pod budynkiem i stopniami schodowymi.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 16/6 o pow. 1 914 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009445/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 10 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,57 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 125,40 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 21/3 o pow. 814 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009446/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 210 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 67 482 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R.IV/b.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 77,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009468/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 385 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 77,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA  
*Elżbieta Piórska*  
Sekretarz Miasta

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami  
*Piotr Kurjata*  
Piotr Kurjata

INSPEKTOR  
*Honorata Burdyńska*  
Honorata Burdyńska