

**ZARZĄDZENIE Nr 555/2006**  
**BURMISTRZA NIDZICY**  
**z dnia 02 marca 2006r.**

**w sprawie: ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/448/05 z dnia 29.12.2005 r. Rady Miejskiej dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie nie zabudowanej nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata stanowiącej własność gminy Nidzica

**Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **WYKAZ**

### **nie zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:**

1. Położenie i opis - Działka oznaczona numerem ewidencyjnym **275/1** o powierzchni **4,6000 ha KW 8106**, położona w obrębie **Jablonka**;
2. Powierzchnia dzierżawy - 4,6000 ha;
3. Sposób zagospodarowania - plaża ogólnodostępna oraz uruchomienie kompleksu usług turystycznych;
4. Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie od daty podpisania umowy, zakończenie okres 2 lat;
5. Wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku wynosi:
  - od 1 ha - 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych);
  - od całej powierzchni - **4 600,00 zł** (cztery tysiące sześćset złotych);
6. Wysokość podatku od nieruchomości w skali roku wynosi:
  - od 1 ha - 5 400,00 zł (pięć tysięcy czterysta złotych);
  - od całej powierzchni - **24 840,00 zł** (dwadzieścia cztery tysiące osiemset czterdzieści złotych);
7. Termin wnoszenia opłat - czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku bez osobnego wezwania;
8. Aktualizacja opłat - w okresach nie krótszych niż jeden rok;
9. Okres dzierżawy - do dwudziestu lat.

