

ZARZĄDZENIE NR ⁵⁸¹...../2020
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia ^{20 maja}..... 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kuchala

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kryszewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kozł-Borowa
RADCA PRAWNY
19.05.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402 m ² , KW OL.1N/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 567 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,18 zł za 1m ² gruntu, tj.: 102,06 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m ² , KW OL.1N/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 207 m ² . Klasa gruntu: L.III.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 60,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5 540 m ² , KW OL.1N/00004254/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 98 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 60,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5 540 m ² , KW OL.1N/00004254/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 60,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. I Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42 191 m ² , KW OL.1N/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 68 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 60,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 137 o pow. 6 185 m ² , KW OL.1N/00009467/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 60,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
7.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 137 o pow. 6 185 m ² , KW OL.1N/00009467/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 98,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
8.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20 261 m ² , KW OL.1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb - 380 m ² , L.IV - 120 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
9.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20 261 m ² , KW OL.1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
10.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20 261 m ² , KW OL.1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 750 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,18 zł za 1m ² gruntu, tj.: 135,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
11.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL.1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 349 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 69,80 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).