

Protokół Nr 18/20

**z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony
Przeciwpożarowej oraz Ochrony Środowiska**
na wspólnym posiedzeniu stałych Komisji Rady Miejskiej w Nidzicy
w dniu 5 lutego 2020 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 1. Andrzej Ruś | - Przewodniczący |
| 2. Józef Kotwicki | - Wiceprzewodniczący |
| 3. Magdalena Górnecka | - Członek |
| 4. Mieczysław Szpejna | - Członek |
| 5. Andrzej Marcjanik | - Członek |

oraz

członkowie pozostałych Komisji

Burmistrz Nidzicy – Jacek Kosmala

Kierownik Wydziału GMKiR – Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Dyrektor NOK – Paweł Bukowski

Prezes PUGK Sp. z o.o. – Andrzej Jabłonka

Wiceprezes PUGK Sp. z o.o. – Paweł Łazicki

Przewodniczący Zarządu EZG „Działdowszczyzna” – Kazimierz Kordecki

Zarządcy nieruchomości: Agnieszka Janusz, Jan Jabłonowski

Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” – Joanna Szczepkowska

Przedstawiciele Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Tadeusz Danielczyk, który otworzył posiedzenie o godz. 15.25 i przywitał wszystkich zebranych.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Zaopiniowanie pisma w sprawie przekazania utrzymania zieleni na terenie gminy dla PUGK Sp. z o.o.
3. Zaopiniowanie wniosku PUGK Sp. z o.o. o zwolnienie z podatku od nieruchomości pod sieciami ciepłowniczymi.
4. Informacja Przewodniczącego Ekologicznego Związku Gmin "Działdowszczyzna" na temat wywozu nieczystości.
5. Omówienie sprawy przejęcia nieruchomości w miejscowości Jabłonka.
6. Omówienie sprawy nowych miejsc grzebalnych i rozbudowy Cmentarza Komunalnego w Nidzicy.

7. Przyjęcie nazw rond zgodnie z propozycjami Miejskiej Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miejskiej i Rady Miejskiej w Nidzicy.
8. Plany wykorzystania budynku po Archiwum.
9. Spotkanie z przedstawicielami Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Olsztynku w kwestii przeniesienia prawa własności nieruchomości tytułem nieruchomości zamiennej.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Pan Kazimierz Kordecki Przewodniczący Zarządu Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” omówił nowe zadania i wymogi dotyczące segregacji, odbioru i składowania odpadów. Ponadto przedstawił dane dotyczące ilości zebranych odpadów w 2019 r. i ich sprzedaży oraz omówił opłaty za korzystanie ze środowiska w latach 2018-2020.

Radni pytali m.in. o sposoby odzyskania zadłużenia od mieszkańców, ograniczenia w produkcji opakowań, składowisko nad jeziorem Omulew, przetargi na odbiór odpadów.

Zarządcy nieruchomości zgłosili sprawę nieterminowych i nierzetelnych odbiorów odpadów. Ponadto duże wątpliwości budzi sprawa sposobu rozliczania mieszkańców z dokładnej segregacji śmieci w przypadku zbiorowych wiat śmietnikowych.

Przewodniczący Zarządu EZG wyjaśnił, że planowane jest spotkanie z zarządcami, na którym omówione zostaną wszystkie nurtujące kwestie.

Ad. 9

W związku z otrzymaną korespondencją Rada ponownie analizowała sprawę zawarcia ugody przed Międzykościelną Komisją Regulacyjną w Warszawie w sprawie wniosku Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Olsztynku o nieodpłatne przekazanie własności nieruchomości.

Pan Marcin Chrzęszcz wyjaśnił, że Zbór czyni starania by w Nidzicy powstała siedziba Kościoła Chrześcijan Baptystów, dlatego chce odzyskać nieruchomość przy ul. Konopnickiej. Dowodem posiadania przez wspólnotę ww. nieruchomości jest księga wieczysta. Sprawa toczy się 10 lat. Podczas dotychczasowych rozmów pojawił się temat nieruchomości zamiennej przy ul. Wyborskiej.

Po przeprowadzonej dyskusji Rada oczekuje na informację od Zboru czy nadal jest zainteresowany działką przy ul. Wyborskiej.

Ad. 2

W temacie przekazania utrzymania zieleni na terenie gminy dla PUGK Sp. z o.o. głos zabrał m.in. Prezes Spółki PUGK oraz przedsiębiorca, który dotychczas wykonywał to zadanie.

W toku dyskusji radni uznali, że PUGK to spółka gminna i należy ją wspierać. Jednakże dostrzegają również problem przedsiębiorcy, dlatego pojawiły się głosy uznające przetarg jako formę rozstrzygnięcia sprawy.

Wobec braku jednoznacznego stanowiska Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania wniosku Spółki PUGK.

Głosowanie nad pozytywną opinią przeprowadził radny Andrzej Ruś Przewodniczący Komisji. W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 1

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Spółki PUGK.

W związku z tym, że część radnych była przekonana o konieczności podjęcia uchwały jako dalszej procedury w przedmiotowej sprawie, zgłoszono wniosek o dokonanie ponownego głosowania.

Przerwa 5 min.

Po przerwie.

Przewodniczący Rady zaproponował by wrócić do tego tematu na posiedzeniach Komisji.

Ad. 3

Kolejno radni rozważali sprawę zwolnienia z podatku od nieruchomości sieci ciepłych (na wniosek PUGK Sp. z o.o.). Pan Paweł Łazicki Wiceprezes Spółki poinformował, że zauważalne jest dość spore zainteresowanie mieszkańców indywidualnych, którzy chcą przyłączenia swoich obiektów do sieci ciepłowniczej. Zakładany jest dalszy rozwój sieci. Środki uzyskane ze zwolnienia z ww. podatku zostaną przekazane na rozwój sieci.

W toku dyskusji radni uznali, że spółkę można wspomóc w inny sposób np. przez dokapitalizowanie.

Głosowanie nad pozytywną opinią do wniosku Spółki przeprowadził Andrzej Ruś Przewodniczący Komisji.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 1

Przeciw – 1

Wstrzymało się - 3

Komisja nie zaopiniowała wniosku.

Ad. 6

Pan Andrzej Jabłonka Prezes PUGK jako administrator cmentarza przedstawił dwie koncepcje pozyskania nowych miejsc grzebalnych. Przygotowanie starej części cmentarza może generować duże koszty. Według niego lepszym rozwiązaniem jest wykupienie nowego

terenu w innym miejscu. Należy zaplanować środki w budżecie na ten cel. Dodał, że przygotowanie nowego miejsca na cmentarz to okres kilku lat.

Radni zobowiązali Przewodniczącego do wystosowania wniosku do Burmistrza celem pozyskania informacji na temat istniejących miejsc grzebalnych, możliwości i kosztów ich pozyskania w starej części cmentarza oraz przedstawienia propozycji nowych lokalizacji na urządzenie cmentarza.

Radni zobowiązali Przewodniczącego Rady do wystosowania wniosku do Burmistrza celem pozyskania informacji, na temat ilości miejsc w starej części cmentarza oraz przedstawienie propozycji nowych lokalizacji na urządzenie cmentarza.

Ad. 5

W kwestii zasadności pozyskania do zasobów gminnych nieruchomości położonej w obrębie Jabłonka Komisje podjęły decyzję o rozpatrzeniu sprawy podczas kolejnych posiedzeń.

Ad. 8

Dalej Komisja pracowała w zmniejszonym składzie. Radny Andrzej Marcjanik o godz. 19.24 opuścił obrady wspólnego posiedzenia Komisji.

Radni podjęli dyskusję na temat zaadaptowania pomieszczeń po dawnym Archiwum. Ustalono, że budynek został przekazany darowizną na określone cele, takie jak biblioteka, centrum multimedialne, muzeum. W trakcie rozmów rozważano również sprawę przeniesienia NOK w inne miejsce.

Wobec braku wyczerpujących danych Komisje proszą o przekazanie szczegółowej informacji na temat dzierżawy pomieszczeń zamku i planowanych działań dzierżawcy w celu pozyskania dalszych pomieszczeń i środków na ich zagospodarowanie, oraz docelowego przeznaczenia tych pomieszczeń.

Ponadto radni wnioskują o szczegółową informację na temat planów wykorzystania budynku dawnego archiwum. Możliwości pozyskania środków finansowych w ramach programów na konkretną działalność, która może funkcjonować w obiekcie i być zgodna z pierwotnym celem przekazania obiektu.

Ad. 10

W sprawach różnych Przewodniczący Rady poprosił o zajęcie stanowiska w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości przy ulicy Traugutta. Przypomniął, że wniosek był omawiany podczas posiedzeń Komisji.

Zgodnie z sugestią radnych wypracowano stanowisko co do sposobu dzierżawienia gruntu w całości przez dotychczasowych dzierżawców, bez pozostawiania wolnych fragmentów.

Radni przychyliłi się do proponowanego podziału działki i przygotowania projektu uchwały na kolejną sesję.

Ad.7

Komisje zajęły się wnioskiem Klubu Radnych PiS o nadanie nazw dla rond w mieście Nidzica. Zgodnie z propozycją Klubu jedną nazwę wytypuje Miejska Rada Seniorów, jedną nazwę Młodzieżowa Rada Miejska oraz trzy nazwy Rada Miejska.

Podczas przeprowadzonych konsultacji Młodzieżowa Rada Miejska wytypowała dwie nazwy dla rond: Rondo Niepodległości, Rondo Myśli. Miejska Rada Seniorów natomiast zgłosiła propozycje kilkunastu nazw. Przewodniczący Rady poinformował również o wniosku Związku Piłsudczyków o nadanie patronatu dla parku nad jeziorkiem: im. Marszałka Józefa Piłsudskiego.

W toku dyskusji dyrektor NOK zgłosił następujące propozycje: Rondo Niepodległości, Rondo Grunwaldzkie, Rondo Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego.

Ustalono, że Rada zajmie się tą sprawą podczas kolejnych posiedzeń Komisji. Do tego czasu kluby radnych przedstawiają własne propozycje nazw rond.

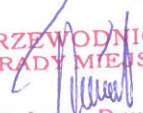
Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął wspólne posiedzenie Komisji Rady.

Protokolował:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Maszczyńska

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tadeusz Danielczyk

