

ZARZĄDZENIE NR 788/2020
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 4 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXXII/421/2020 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 788/2020
Burmistrza Nidzicy z dnia 04 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Szerokopas, działka nr 124 o pow. 11165 m ² , KW OL1N/00009761/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 5100 m ² . Klasa gruntu: PsVI.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 357,00 zł	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Barke, obręb nr 2, działka nr 126/2 o pow. 596 m ² , KW OL1N/00009597/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 596 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 113,24 zł	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32870 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (wyposażona w urządzenie budowlane, tj. bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe). Pow. dzierżawy: 15 m ² . Klasa gruntu: N.	Eksploatacja bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 161,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Traugutta, obręb nr 4, działka nr 270/7 o pow. 2128 m ² , KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 270 m ² . Klasa gruntu: dr.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 288,90 zł	Do 31 marca 2021 roku.	Nie podlega

Czynsz dzierżawny został naliczony zgodnie z Zarządzeniem nr 782/2020 Burmistrza Nidzicy z dnia 03 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz opłaty za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Nidzica.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).