

**ZARZĄDZENIE NR 922/2021
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 8 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVII/488/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9 i nr 10 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	
1.	gm. Nidzica, obręb Dobrzyń, działka nr 67/1 o pow. 5000 m ² , KW OL1N/00009718/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2600 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,15 zł za 1m ² gruntu, tj.: 390,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega	
		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 118,00 zł			
2.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 63/4 o pow. 8220 m ² , KW OL1N/00001040/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 8220 m ² . Klasa gruntu: B – 452 m ² , RV – 7768 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,06 zł za 1m ² gruntu, tj.: 493,20 zł		Nie podlega	
3.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 17/2 o pow. 11346 m ² , KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2000 m ² . Klasa gruntu: N.	Pasieczysko.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 140,00 zł		Nie podlega	
4.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 157/8 o pow. 1398 m ² , KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 153 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 90,27 zł		Nie podlega	
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 193 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 113,87 zł		Nie podlega	
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 142 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 83,78 zł		Nie podlega	
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 152 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 89,68 zł		Nie podlega	
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega	
9.		gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 157/12 o pow. 9375 m ² , KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 363 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 76,23 zł	Nie podlega
10.			Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 560 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 106,40 zł	Nie podlega
11.		gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 389/3 o pow. 3047 m ² , KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntową niezabudowaną. Pow. dzierżawy: 171 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Nie podlega
12.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy. Pow. dzierżawy: 113 m ² . Klasa gruntu: Bp.		Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega	
13.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 93 m ² . Klasa gruntu: Bp.		Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Nie podlega		

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 922/2021
Burmistrza Nidzicy z dnia 8 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Wietrzychow, działka nr 53 o pow. 4006 m ² , KW OL1N/00009685/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1900 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 323,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 123/3 o pow. 1026 m ² , KW OL1N/00009892/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , KW OL1N/00009894/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 265/3 o pow. 1918 m ² , KW OL1N/00009906/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 84 m ² . Klasa gruntu: Tk.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 89,88 zł		Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Dubieńska, obręb nr 1, działka nr 276/1 o pow. 171 m ² , KW OL1N/00009901/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 85 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 86 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 144/2 o pow. 90 m ² , KW OL1N/00009601/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,30 zł		Nie podlega
8.	- m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 166/17 o pow. 26710 m ² , KW OL1N/00009606/3 - m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32870 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1678 m ² . Klasa gruntu: B – 732 m ² , RV – 401 m ² , PsV – 545 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych – 1493 m ² [dz. 166/17 – 545 m ² ; dz. 205/1 – 948 m ²].	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 253,81 zł		Nie podlega
			Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 185 m ² [dz. 205/1 – 185 m ²].		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 109,15 zł		
9.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 173/10 o pow. 415 m ² , KW OL1N/00009608/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 415 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 244,85 zł		Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 183 o pow. 2103 m ² , KW OL1N/00009610/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 143 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 200/3 o pow. 6924 m ² , KW OL1N/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł	Nie podlega	

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	- m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/13 o pow. 9078 m ² , KW OL1N/00009230/6 - m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/19 o pow. 9463 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 736 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 139,84 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 203/16 o pow. 55850 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 760 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 144,40 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22402 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 358 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 75,18 zł		Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Spacerowa, obręb nr 3, działka nr 110/1 o pow. 1308 m ² , KW OL1N/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 271 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 159,89 zł		Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208/9 o pow. 12373 m ² , KW OL1N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 118,00 zł		Nie podlega
		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 360 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 75,60 zł		
8.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208/12 o pow. 295 m ² , KW OL1N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 280 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,20 zł		Nie podlega
9.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/18 o pow. 80 m ² , KW OL1N/00009563/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 85,60 zł	Nie podlega	

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Słoneczna, obręb nr 3, działka nr 612/1 o pow. 15544 m ² , KW OL1N/00009560/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 118,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	- m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 674/6 o pow. 4272 m ² , KW OL1N/00016185/7 - m. Nidzica, ul. Dębowa, obręb nr 3, działka nr 674/29 o pow. 111 m ² , KW OL1N/00016184/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 54 m ² . Klasa gruntu: Bz – 45 m ² , Bp – 9 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 736/35 o pow. 259 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 129,80 zł		Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 13/38 o pow. 9023 m ² , KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 118,00 zł		Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18490 m ² , KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 529 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 312,11 zł		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 64,90 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1200 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 204,00 zł		Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 54/3 o pow. 2016 m ² , KW OL1N/00009496/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
11.	- m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 57 o pow. 119 m ² , KW OL1N/00009494/4 - m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/11 o pow. 25895 m ² , KW OL1N/00009494/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 314 m ² . Klasa gruntu: Bp – 119 m ² , B – 195 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,94 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/11 o pow. 25895 m ² , KW OL1N/00009494/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 930 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 176,70 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 190 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 112,10 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , KW OL1N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 118,00 zł		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 105,00 zł		Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/24 o pow. 805 m ² , KW OL1N/00009506/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OL1N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 170 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 260 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 77,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Miła, obręb nr 4, działka nr 263/65 o pow. 62942 m ² , KW OL1N/00014308/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 813 m ² . Klasa gruntu: RIVa – 772 m ² , RIVb – 41 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 479,67 zł		Nie podlega
12.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 6/4 o pow. 50062 m ² , KW OL1N/00009473/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Pod eksploatację urządzeń – automat do sprzedaży karmy dla dzikich kaczek.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 161,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 27/1 o pow. 1401 m ² , KW OL1N/00013802/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 59,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, Warszawska, obręb nr 5, działka nr 93/29 o pow. 5806 m ² , KW OL1N/00013748/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym. Pow. dzierżawy: 40 m ² . Klasa gruntu: B.	Działalność handlowo-usługowa	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 14,56 zł za 1m ² gruntu, tj.: 582,40 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20261 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 105,00 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 460 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,60 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 345 m ² . Klasa gruntu: ŁIV. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 72,45 zł		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 105,00 zł		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 102,90 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 880 m ² . Klasa gruntu: ŁIV. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 167,20 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 105,00 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb. Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.	- m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/12 o pow. 3426 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł		Nie podlega
5.	- m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51034 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,90 zł		Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51034 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 390 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 81,90 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 114,00 zł		Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Plac ks. W. Sudzińskiego, obręb nr 5, działka nr 193/38 o pow. 55 m ² , KW OL1N/00009457/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 55 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 58,85 zł		Nie podlega
10.	- m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/8 o pow. 2991 m ² , KW OL1N/00009455/9 - m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/9 o pow. 294 m ² , KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 340 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 71,40 zł		Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/11 o pow. 1682 m ² , KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,21 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Murarska, obręb nr 6, działka nr 41/4 o pow. 70 m ² , KW OL1N/00001102/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² . Klasa gruntu: Bi. Grunt położony na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta z drugiej połowy XIV w. wpisanego do rejestru zabytków (decyzja nr A-465 z dnia 30.12.1957 r.) i w obszarze nawarstwień kulturowych Starego Miasta wpisanym do rejestru zabytków (decyzja nr C-162 z dnia 31.08.1992 r.) oraz na obszarze przestrzeni publicznej.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 74,90 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	- m. Nidzica, ul. Plac Wolności, obręb nr 6, działka nr 27 o pow. 226 m ² , KW OL1N/00009549/5 - m. Nidzica, ul. Plac Wolności, obręb nr 6, działka nr 28 o pow. 197 m ² , KW OL1N/00009549/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana kioskiem wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy. Pow. dzierżawy: 14 m ² . Klasa gruntu: Bz. Grunt położony na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta z drugiej połowy XIV w. wpisanego do rejestru zabytków (decyzja nr A-465 z dnia 30.12.1957 r.) i w obszarze nawarstwień kulturowych Starego Miasta wpisanym do rejestru zabytków (decyzja nr C-162 z dnia 31.08.1992 r.) oraz na obszarze przestrzeni publicznej.	Kiosk typu „RUCH”.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1610,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 6, działka nr 60/2 o pow. 269 m ² , KW OL1N/00009541/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy. Pow. dzierżawy: 269 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Działalność handlowo-usługowa	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Kwartalna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: I, II, III kwartał – 775,39 zł, IV kwartał – 775,40 zł /roczna stawka netto: 11,53 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 3101,57 zł/	Do 28 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Moniuszki, Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 81/6 o pow. 18692 m ² , KW OL1N/00009532/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 214,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 65 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Nie podlega	

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 133 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 527 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,13 zł		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 63 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 72 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 52 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.	- m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OL1N/00008666/4 - m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.	- m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 104/2 o pow. 3432 m ² , KW OL1N/00009520/6 - m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 125/1 o pow. 691 m ² , KW OL1N/00009514/1 - m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 129/1 o pow. 305 m ² , KW OL1N/00009401/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: dr – 40 m ² , B – 31 m ² , Bp – 149 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,59 zł za 1m ² gruntu, tj.: 129,80 zł		Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 563 m ² . Klasa gruntu: B – 300 m ² , ŁIV – 263 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 106,97 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Załącznik Nr 10 do Zarządzenia Nr 922/2021
Burmistrza Nidzicy z dnia 8 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23090 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 863 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 163,97 zł		Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).