

**ZARZĄDZENIE NR 1055/2021  
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 10 sierpnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 1055/2021  
Burmistrza Nidzicy  
z dnia 10 sierpnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 91 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RVIa - 73 m <sup>2</sup> , RIVb - 18 m <sup>2</sup> .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 63,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20 261 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 650 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb - 640 m <sup>2</sup> , ŁIV - 10 m <sup>2</sup> . Teren położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 123,50 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).