

URZĄD MIEJSKI
 13-100 NIDZICA, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI
 MIENIEM KOMUNALNYM
 I ROLNICTWA
 tel. 625-26-89, 625-25-04

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 453/2005
 Burmistrza Nidzicy z dnia 18 sierpnia 2005 roku

W Y K A Z

Lokali przeznaczonych do sprzedaży z równoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość w złotych			Zbycie		Uwagi
			lokalu	ułamkowej części gruntu	lokalu	gruntu		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	m. Nidzica, ul. Traugutta 6, obręb 4, działka nr 13/9 i 13/17 o pow. 594 m ² , KW 10461;	lokal użytkowy nr 17 o pow. użytkowej 14,05 m ² , wyposażenie: energia elektryczna udział we współwłasności: 0,016 części;	2 140	290	na własność	na własność	na rzecz najemcy	
2.	m. Nidzica, ul. Rataja 3, obręb 5, działka nr 50 o pow. 955 m ² , KW 6477;	lokal mieszkalny nr 17 o pow. 36,39 m ² , wyposażenie: pełne udział we współwłasności: 0,017 części;	30 840	490	na własność	współużytkowanie wieczyste do dnia 16 kwietnia 2102 r.; pierwsza opłata – 15% opłaty roczne – 1% ceny gruntu	na rzecz najemcy	
3.	m. Nidzica, ul. Rataja 5, obręb 5, działka nr 46/1 o pow. 881 m ² , KW 6374;	lokal mieszkalny nr 14 o pow. 70,45 m ² , wyposażenie: pełne udział we współwłasności: 0,055 części;	58 420	1 450	na własność	współużytkowanie wieczyste do dnia 26 kwietnia 2103 r.; pierwsza opłata – 15% opłaty roczne – 1% ceny gruntu	na rzecz najemcy	

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożył stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.
 Termin wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego: pierwsza - najpóźniej w dniu przed zawarciem umowy notarialnej; roczne - do 31 marca każdego roku bez wezwania.

Aktualizacja opłat - w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Nidzica, 2005.08.01

Sporządził: **INSPEKTOR**
Piwoch
 inż. Piotr Kuriata

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Piotr Romaniuk