

**ZARZĄDZENIE NR 1118/2021  
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 14 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały nr XLV/572/2021 Rady Miejskiej w Nidzicy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Nidzicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 1118/2021

Burmistrza Nidzicy z dnia 14 października 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości                                  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu  | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|------|---|---|---|---------------------------------------|--|------------------------|---------------------------|
| 1.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |
| 2.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |
| 3.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |
| 4.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |
| 5.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |
| 6.   | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak                        | Najem na okres do 3 lat               | Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 37,80 zł za całą powierzchnię nieruchomości | Do 15 każdego miesiąca | Nie podlega               |

|     |   |   |                                    |                            |  |                           |             |
|-----|---|---|------------------------------------|----------------------------|--|---------------------------|-------------|
| 7.  | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 8.  | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 9.  | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 10. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 11. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 12. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 13. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 14. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |

|     |   |   |                                    |                            |  |                           |             |
|-----|---|---|------------------------------------|----------------------------|--|---------------------------|-------------|
| 15. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 16. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 17. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 18. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 19. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 20. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 21. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 22. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |

|     |   |   |                                    |                            |  |                           |             |
|-----|---|---|------------------------------------|----------------------------|--|---------------------------|-------------|
| 23. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 24. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 25. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 26. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 27. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 28. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 29. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 30. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |

|     |  |   |                                    |                            |  |                           |             |
|-----|--|---|------------------------------------|----------------------------|--|---------------------------|-------------|
| 31. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9                | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 32. | m. Nidzica ul. 1 Maja działka nr 107/27, o pow. 4.2191 ha, obręb 4 KW OL1N/00009507/9                | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 33. | m. Nidzica, ul. Żeromskiego działka nr 70/2, o pow. 0,2097 ha, obręb 6 KW OL1N/00009534/7            | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas.: B | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi: 23,40 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości  | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 34. | m. Nidzica ul. Kraszewskiego działka nr 130/4, o pow 4107m <sup>2</sup> , obręb 5 KW OL1N/00004905/4 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |
| 35. | m. Nidzica ul. Kraszewskiego działka nr 130/4, o pow 4107m <sup>2</sup> , obręb 5 KW OL1N/00004905/4 | Tereny mieszkaniowe<br>Pow. najmu: 18,00 m <sup>2</sup> ,<br>Klas: Bp | Posadowienie garażu<br>typ blaszak | Najem na okres do<br>3 lat | Miesięczna opłata<br>czynszu najmu netto<br>wynosi : 37,80 zł za<br>całą powierzchnię<br>nieruchomości | Do 15 każdego<br>miesiąca | Nie podlega |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r., poz. 106 ze zm.)

BURMISTRZ NIDZICY

**Jacek Kosmala**