

ZARZĄDZENIE NR 1390/2022
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 7 czerwca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr LIV/703/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 maja 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik nr 6 do Zarządzenia Nr 1324/2022 Burmistrza Nidzicy z dnia 05 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, skreśla się wiersz oznaczony Lp. 3.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 62/11 o pow. 25 895 m ² (B- 19 544 m ² , Ls- 2 251 m ² , Bz- 1 876 m ² , dr- 1 204 m ² , W-ŁIV- 1 020 m ²), KW OL1N/00009494/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 128 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 66,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 158/25 o pow. 64 751 m ² (RIVb – 38 776 m ² , ŁIV- 23 043 m ² , dr- 2 485 m ² , W-RIVb- 447 m ²), KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,22 zł za 1m ² gruntu, tj.: 110,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/12 o pow. 3 426 m ² (Bp- 820 m ² , ŁIV- 2 606 m ²), KW OL1N/00009468/3. m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² (ŁIV- 44 961 m ² , ŁV- 1 967 m ² , Lzr-ŁIV- 2 743 m ² , W-ŁIV- 1 363 m ²), KW OL1N/00009468/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: - działka 173/12: ŁIV- 175 m ² ; - działka 173/14: ŁIV- 125 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 66,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² (RIVb- 8 401 m ² , ŁIII- 4 076 m ² , ŁIV- 9 221 m ² , W- 1 392 m ²), KW OL1N/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 175 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 66,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).