

**Uchwała Nr XXVII/266/2008
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 26 sierpnia 2008 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.68 ust.1 pkt 7 i art.70 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Nidzicy u c h w a l a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, w wysokości określonej w tym załączniku.

§ 2

W przypadku rozłożenia ceny na raty oprocentowanie niespłaconych rat wynosi **10 %** w stosunku rocznym. Wysokość pierwszej raty zbywanego lokalu nie może być niższa niż **50 %** jego ceny po uwzględnieniu bonifikaty.

§ 3

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi **15 %** ceny nieruchomości gruntowej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Paliński

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVII/266/2008
Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 26 sierpnia 2008 roku

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²		Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w złotych	Wysokość bonifikaty w %	
		lokalu mieszkalnego	pomieszczeń przynależnych			Jednorazowa zapłata ceny	Rozłożenie ceny na raty do 2 lat
1.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej 12A/2, obręb 2, działka nr 130/6 o pow. 677 m ² ;	77,10	6,40	28/1000	104 620	89	79
2.	m. Nidzica, ul. Traugutta 9/63, obręb 5, działka nr 193/2 o pow. 850 m ² ;	30,30	3,80	10/1000	37 140	91	81
3.	m. Nidzica, ul. Warszawska 15/5, obręb 6, działka nr 99/2 o pow. 354 m ² ;	36,30	9,70	48/1000	50 100	92	82
4.	m. Nidzica, ul. Warszawska 4/25, obręb 5, działka nr 93/5 o pow. 643 m ² ;	50,50	7,60	26/1000	64 500	81	71
5.	m. Nidzica, ul. Sienkiewicza 6/8, obręb 5, działka nr 161/14 o pow. 1274 m ² .	37,70	-	16/1000	47 850	91	81