

ZARZĄDZENIE NR 1488/2022
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 14 września 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIV/698/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Nidzickiego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze darowizny:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych	Zbycie
1.	obręb 4 m. Nidzica, działka nr 98/3, o pow. 1,1431 ha opis użytku: ŁIV KW OL1N/00009499/9	Nieruchomość położona na zapleczu ul. Steffena w Nidzicy, na obrzeżach strefy centralnej miasta. Najbliższe otoczenie stanowi Szpital Miejski oraz tereny niezabudowane. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, dlatego też zostanie włączona do nieruchomości sąsiedniej, która komunikacyjnie obsługiwana jest z ulicy Mickiewicza. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Przez zachodnią część działki przebiega sieć gazowa.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położna jest na terenie oznaczonym symbolem D-90ZN – przeznaczonym pod zieleń nieurządzoną z rowem melioracyjnym. Teren elementarny należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu jako łąki. Nieruchomość znajduje się na terenie położonym w obszarze o znaczeniu dla ekspozycji Starego Miasta.	343 000,00 zł (trzysta czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).	Na własność, przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Nidzickiego.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

Opracował: