

ZARZĄDZENIE NR 1579/2022
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 5 grudnia 2022 r.

w sprawie przyjęcia procedury postępowania w przypadku niewykonywania obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących gospodarki wodno-ściekowej

Na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b, ust. 6 oraz ust. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustalam procedurę postępowania w przypadku nie wykonywania obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących gospodarki wodno-ściekowej, stanowiącą załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia w zakresie przeprowadzenia kontroli i zidentyfikowania właścicieli niewywiązujący się z obowiązków określonych w § 1 powierzam Komendantowi Straży Miejskiej.

2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia w zakresie prowadzenia postępowań administracyjnych powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 700/2016 Burmistrza Nidzicy z dnia 25 listopada 2016 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Procedura postępowania w przypadku niewykonywania obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących gospodarki wodno-ściekowej.

1. Poinformowanie właściciela posesji o obowiązku podłączenia nieruchomości do istniejącej i nowo budowanej sieci kanalizacyjnej, wynikającym z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

2. Kontrola Straży Miejskiej na podstawie art. 379 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska nieruchomości pod kątem sprawdzenia wykonania przez właściciela nieruchomości obowiązków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a i 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w szczególności sprawdzeniu podlega:

- 1) w przypadku istnienia sieci kanalizacyjnej w danym terenie - czy wykonano podłączenie nieruchomości do gminnej sieci kanalizacyjnej;
- 2) w przypadku braku sieci kanalizacyjnej na danym terenie - obowiązek wyposażenia nieruchomości w:
 - szczelny zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych i udokumentowanie w formie posiadania umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz dowodów uiszczenia opłat za te usługi lub
 - przydomową oczyszczalnię ścieków.

3. Postępowanie po przeprowadzeniu kontroli w przypadku stwierdzenia braku przyłącza do kanalizacji na terenie, na którym istnieje gminna sieć kanalizacyjna:

- 1) w przypadku braku przyłącza do kanalizacji, jeżeli na danym terenie istnieją warunki techniczne, właściciel nieruchomości jest pisemnie informowany o obowiązku wykonania przyłącza, uzyskania warunków technicznych na przyłącze w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania pisma i poinformowania Burmistrza Nidzicy o wykonanym przyłączu wraz z przedłożeniem umowy na odprowadzanie ścieków,
- 2) w przypadku braku informacji, w terminie o którym mowa w pkt 1, następuje wystosowanie pisma do właściciela nieruchomości informującego o niezastosowaniu się do zaleceń pokontrolnych i nakazującego dokonania przyłącza w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma,
- 3) po upływie wyznaczonego terminu następuje wszczęcie postępowania administracyjnego w celu wydania decyzji nakazującej wykonanie obowiązku,
- 4) termin wykonania przyłącza do kanalizacji jest ustalany indywidualnie w zależności od lokalizacji nieruchomości od sieci kanalizacyjnej, lecz nie dłuższy niż 6 miesięcy od daty uprawomocnienia się decyzji nakazującej wykonanie obowiązku,
- 5) w przypadku niewykonania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej następuje wszczęcie postępowania egzekucyjnego w administracji.

4. Postępowanie po przeprowadzeniu kontroli w przypadku braku wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków:

- 1) w przypadku braku zbiornika bezodpływowego/ przydomowej oczyszczalni ścieków właściciel nieruchomości jest pisemnie informowany o obowiązku uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń w terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania pisma oraz poinformowania Burmistrza Nidzicy w terminie 14 dni o fakcie złożenia zgłoszenia/wniosku o budowę do właściwego organu,
- 2) w terminie 14 dni należy powiadomić pisemnie Burmistrza Nidzicy o uzyskaniu niezbędnych zgód oraz w terminie do 2 miesięcy od dnia uzyskania pełnej dokumentacji i prawomocnych pozwoleń wybudować zbiornik lub przydomową oczyszczalnię ścieków, niezwłocznie po zakończeniu robót właściciel jest zobowiązany poinformować pisemnie o tym fakcie Organ,
- 3) w przypadku braku informacji w terminie o którym mowa w pkt 1 lub 2, następuje wystosowanie pisma urzędowego do właściciela nieruchomości informującego o niezastosowaniu się do zaleceń pokontrolnych i nakazującego wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma,
- 4) po upływie wyznaczonego terminu następuje wszczęcie postępowania administracyjnego w celu wydania decyzji nakazującej wykonanie obowiązku.

5. Postępowanie w przypadku braku posiadania umowy na wykonywanie usługi w zakresie opróżniania zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości ciekłych wraz z dowodami uiszczenia opłat za te usługi:

- 1) w przypadku braku wymaganego dokumentu, właściciel nieruchomości składa wyjaśnienia do protokołu i jest informowany o obowiązku zawarcie umowy na regularne opróżnianie zbiornika bezodpływowego przez podmiot posiadający zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu

nieczystości ciekłych oraz do przedłożenia umowy wraz z dowodem uiszczenia opłaty do Urzędu Miejskiego w Nidzicy, w terminie 14 dni od dnia przeprowadzenia kontroli,

- 2) w przypadku braku informacji następuje wystosowanie do właściciela nieruchomości pisma informującego o niezastosowaniu się do zaleceń pokontrolnych, nakazującego przedłożenia umowy i dowodu uiszczenia opłaty za opróżnianie zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości ciekłych, w terminie 7 dni od otrzymania pisma,
- 3) po upływie w/w terminu następuje zorganizowanie przez Gminę opróżniania zbiornika bezodpływowego i wszczęcie postępowanie administracyjnego w celu wydania z urzędu decyzji, w której ustalony zostanie obowiązek uiszczenia opłat za odbieranie odpadów komunalnych z zastosowaniem górnych stawek opłat (art. 6 ust. 6-6b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).

6. Zgodnie z art. 10 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości uchylający się m.in. od obowiązku przyłączenia nieruchomości do wybudowanej sieci kanalizacyjnej lub odprowadzający ścieki z nieruchomości w sposób niezgodny z przepisami podlega karze grzywny, a postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.