

**ZARZĄDZENIE NR 1580/2022**  
**BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 5 grudnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXII/782/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 1580/2022

Burmistrza Nidzicy

z dnia 5 grudnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32870 m <sup>2</sup> , opis użytku: RV – 4001 m <sup>2</sup> , N – 21752 m <sup>2</sup> , RVI – 121 m <sup>2</sup> , B – 6996 m <sup>2</sup> , KW OLN/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 130 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,69 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 89,70 zł	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Czynsz dzierżawny został naliczony zgodnie z Zarządzeniem nr 1538/2022 Burmistrza Nidzicy z dnia 27 października 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz opłaty za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Nidzica.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).