

BIURO INŻYNIERII KOMUNIKACYJNEJ „PROFIL”

mgr inż. Jacek Polinkiewicz

13 - 100 Nidzica, ul. Miła 10

kom. 516 - 106 - 465, e-mail: jpolin@wp.pl

1

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa inwestycji: **Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy**

Adres obiektów budowlanych: **ul. Rataja (droga gminna nr 190585N), miasto Nidzica, Gmina Nidzica
Powiat Nidzicki, Województwo Warmińsko – Mazurskie**

Obiekty usytuowane są na działkach:

**Adres: miasto: Nidzica województwo: Warmińsko - Mazurskie powiat: Nidzicki
Jednostka ewidencyjna: 281104_4 NIDZICA – miasto
Obręb: 0005 NIDZICA 5
Działki nr: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 18, 93/23, 98/6, 105, 106, 141/19, 141/31, 143/1,
197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216**

Inwestor: **Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13 – 100 Nidzica**

Branża: **Drogowa**

Obiekt: **Ulica**

Projektant: **mgr inż. Jacek Polinkiewicz**
uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
bez ograniczeń nr: WAM/0096/POOD/07

Sprawdzający: **mgr inż. Daniel Niedźwiecki**
uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
bez ograniczeń nr: WAM/0006/POOD/10

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Zaświadczenia i decyzje z Izby Inżynierów Budownictwa
2. Opis techniczny do projektu wykonawczego
3. PLAN ORIENTACYJNY (Rys. 1)
4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (Rys. 2.1 – 2.2)
5. PROFILE PODŁUŻNE UL. RATAJA I UL. KRZYWEJ (Rys. 3)
6. PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE (Rys. 4.1 – 4.2)
7. PRZEKROJE PODŁUŻNE (Rys. 4.3)
8. SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE (Rys. 4.4 – 4.5)
9. GEOMETRIA I PLAN TYCZENIA (Rys. 5.1 – 5.2)
10. PRZEKROJE POPRZECZNE (Rys. 6.1 – 6.3)
11. Materiały formalne
12. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nidzicy wydany przez Burmistrza Nidzicy pismem znak TI.6727.327.2020 z dnia 25.08.2020 r.
13. Decyzja zatwierdzająca projekt robót geologicznych nr BOŚ.6540.1.2021 z dnia 18.05.2021 r. wydana przez Starostę Nidzickiego
14. Decyzja zezwalająca na usunięcie drzew nr BOŚ.613.5.2021 z dnia 6.04.2021 r. wydana przez Starostę Nidzickiego
15. Decyzja pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkry nr WA.ZUZ.1.4210.91.2021.MG z dnia 29.06.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie
16. Zawiadomienie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód z wykopów budowlanych nr WA.1.4.420.3.2021.MP z dnia 11.05.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Kierownika Nadzoru Wodnego w Nidzicy
17. Zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód z wykopów budowlanych nr WA.1.4.420.3.2021.MP z dnia 11.05.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Kierownika Nadzoru Wodnego w Nidzicy
18. Postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania administracyjnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych urządzeń budowlanych nr WA.ZUZ.1.4210.40.2021.MG z dnia 12.03.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie
19. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie pismem nr ZDW.TU/5330/931/2020 z dnia 08.12.2020 r.
20. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy w zakresie remontu zatoki postojowej przy ZOZ w Nidzicy na działce nr 10/2 w obrębie Nidzica 5 oraz zgoda na dysponowanie przedmiotową działką na cele budowlane wydane przez Zarząd Powiatu w Nidzicy pismem nr G.6845.1.2021 z dnia 12.02.2021 r.
21. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy pismem nr PZD.DT.P.4450.202.2020 z dnia 13.11.2020 r.
22. Uzgodnienie projektu koncepcyjnego przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 23.10.2021 r.
23. Protokół z narady koordynacyjnej nr G.6630.36.2021 z dnia 25.03.2021 r.
24. Warunki techniczne przebudowy kanalizacji deszczowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/143/2021 z dnia 14.01.2021 r.
25. Warunki techniczne przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/116/2021 z dnia 12.01.2021 r.
26. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/2331/2021 z dnia 24.05.2021 r.
27. Opinia sanitarna do projektu przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy pismem znak: ZNS.4081.5.2021 z dnia 10.06.2021 r.

28. Opinia rzeczoznawczy do spraw zabezpieczeń ppoż do projektu przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy z dnia 18.05.2021 r.
29. Warunki techniczne przebudowy gazociągu i przyłączy gazu niskiego ciśnienia w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie pismem znak: 14619/BR/ZTI/2020 z dnia 7.12.2020 r.
30. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci gazowej w ul. Rataja w Nidzicy nr 6273/OG/ZTI/2021 z dnia 2.06.2021 r. wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
31. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci gazowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 27.04.2021 r.
32. Warunki techniczne usunięcia kolizji energetycznych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie pismem znak: R/21/017474 z dnia 06.03.2021 r.
33. Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej w związku z usunięciem kolizji nr R/21/017474 zawarta w dniu 8.04.2021 r. pomiędzy Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie a Gminą Nidzica
34. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci energetycznych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie pismem znak: PT/001987/6MMD/21 z dnia 2.06.2021 r.
35. Uzgodnienie przebudowy kabla – linia 15kV Nidzica – Centrala Nasienna, odgałęzienie Nidzica Rataja wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy z dnia 11.06.2021 r.
36. Warunki techniczne przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 23.11.2021 r.
37. Uzgodnienie projektu przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 15.04.2021 r.
38. Warunki techniczne przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Orange Polska S.A. pismem nr TTISILU/MT.215-1322/21 z dnia 12.01.2021 r.
39. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Orange Polska S.A. pismem nr TTISILU/ASK.215-18668/21 z dnia 10.05.2021 r.
40. Warunki techniczne przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez VECTRA Investments Sp. z o.o. Sp. J. z dnia 17.03.2021 r.
41. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez VECTRA Investments Sp. z o.o. Sp. J. z dnia 20.04.2021 r.
42. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 9.06.2021 r.
43. Uzgodnienie projektu budowy kanału technologicznego w ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 9.06.2021 r.
44. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy pismem nr PUGK-P/47/2020 z dnia 7.12.2020 r.
45. Uzgodnienie regulacji wysokościowej zjazdu oraz ogrodzenia ciepłowni miejskiej w związku z przebudową ul. Rataja wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy z dnia 11.06.2021 r.
46. Uzgodnienie projektu technicznego wzmocnienia podłoża gruntowego oraz budowy konstrukcji nawierzchni wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 11.03.2021 r.
47. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-V1Z-AID-M1W *

Pan Jacek Polinkiewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0003/06

adres zamieszkania ul. Miła 10, 13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

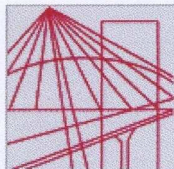
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-04 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1**

WAM/OKK/U/140/07

Olsztyn, dnia 10 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu JACKOWI POLINKIEWICZOWI
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 23 lutego 1977 r. w Działdowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0096/POOD/07

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Jacek Polinkiewicz upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności drogowej bez ograniczeń do :

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiowski

Otrzymuje:

1. Pan Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, ul. Findera 5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9J7-CM2-YED *

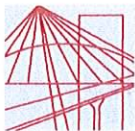
Pan Daniel Niedźwiecki o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0190/10
adres zamieszkania ul. Martuszeńskiego 34, 10-090 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-11 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



WAM/OKK/U/62/2010

Olsztyn, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna nadaje

Panu DANIEŁOWI NIEDŹWIECKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 13 sierpnia 1978 r. w Nowym Mieście Lubawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0006/POOD/10

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Daniel Niedźwiecki upoważniony jest :

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie **§ 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają **w specjalności drogowej** bez ograniczeń do :
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień.

Otrzymuje:

- 1. Pan Daniel Niedźwiecki
10-692 Olsztyn, ul. Stanisława Flisa 7/24
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Zdzisław Binerowski

Olsztyn, dnia 01 czerwca 2010 r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu wykonawczego rozbudowy z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi:

- Umowa o prace projektowe pomiędzy Gminą Nidzica z siedzibą przy Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, a Biurem Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica nr: TI.7012.6.2020 z dnia 4 września 2020 r. na opracowanie dokumentacji projektowej na realizację inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”
- Aneks nr 1 do umowy nr: TI.7012.6.2020 z dnia 4 września 2020 r. zawarty w dniu 29.01.2021 r. pomiędzy Gminą Nidzica z siedzibą przy Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, a Biurem Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
- Aneks nr 2 do umowy nr: TI.7012.6.2020 z dnia 4 września 2020 r. zawarty w dniu 30.04.2021 r. pomiędzy Gminą Nidzica z siedzibą przy Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, a Biurem Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
- Aneks nr 3 do umowy nr: TI.7012.6.2020 z dnia 4 września 2020 r. zawarty w dniu 11.06.2021 r. pomiędzy Gminą Nidzica z siedzibą przy Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, a Biurem Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica.

1.2. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa z przebudową ul. Rataja w Nidzicy – drogi gminnej nr 190585N na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kraszewskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej.

Inwestycja prowadzona będzie w województwie Warmińsko – Mazurskim na terenie powiatu nidzickiego w jednostce ewidencyjnej 2810104_4 Nidzica - miasto na działkach nr: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 18, 93/23, 98/6, 105, 106, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216 w obrębie ewidencyjnym 0005 Nidzica 5.

Zakres robót budowlanych przedstawiono na Rys. nr 2.1 – 2.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Przedsięwzięcie obejmuje:

- przebudowę ulicy Rataja oznaczonej w MPZP symbolem D-3KDZ oraz E-3KDZ o długości 704,18m wraz ze skrzyżowaniami
- przebudowę odcinka ulicy Krzywej oznaczonej w MPZP symbolem D-5KDD w obrębie skrzyżowania z ul. Rataja długości 44,31m
- rozbiórkę elementów drogowych takich jak: podbudowy z tłuczni, podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego, podbudowy z brukowca, nawierzchni z betonu, nawierzchni z betonu asfaltowego, nawierzchni z kostki brukowej betonowej lub kostki kamiennej, nawierzchni z trylinki, nawierzchni z płytek betonowych 35x35x5cm lub 50x50x7cm, krawężników betonowych, obrzeży betonowych, ogrodzeń z siatki stalowej na słupkach metalo-

- wych lub paneli stalowych, rozbiórkę bramy wjazdowej i bramek wejściowych, słupków do znaków drogowych, ław pod krawężniki oraz zdjęcie tarcz znaków drogowych
- ścięcie drzew i karczowanie pni po ściętych drzewach
 - usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu)
 - budowę kanału technologicznego
 - przebudowę sieci telekomunikacyjnej
 - przebudowę sieci energetycznej
 - przebudowę kanalizacji deszczowej
 - przebudowę sieci wodociągowej
 - przebudowę sieci gazowej
 - przebudowę oświetlenia ulicznego
 - wykonanie odwodnienia wykopów oraz koryta w związku z przebudową sieci uzbrojenia terenu oraz budową konstrukcji nawierzchni
 - wykonanie robót ziemnych (wykopów pod sieci uzbrojenia terenu i nasypów)
 - wykonanie koryta pod konstrukcję nawierzchni jezdni, skrzyżowań, zatok postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników
 - profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
 - wzmocnienie podłoża nawierzchni w związku z występowaniem gruntów słabonośnych poprzez wykonanie warstwy ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej o CBR>20% na georuszcie typ 2 grub. 25cm oraz warstwy podbudowy pomocniczej z mieszanki niezwiązanej o CBR>60% na georuszcie typ 1 grub. 25cm
 - ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm na ławie betonowej z oporem
 - ułożenie korytek ściekowych przykrawężnikowych z prefabrykowanych elementów betonowych o wymiarach 50x28x10cm na ławie betonowej z oporem
 - ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30cm na podsypce cementowo – piaskowej i ławie betonowej z oporem
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni i skrzyżowań z warstwą ścieralną z mieszanek mineralno-asfaltowych
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni i skrzyżowań z warstwą ścieralną z kostki brukowej betonowej
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni zatok postojowych z warstwą ścieralną z kostki betonowej
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni zjazdów z warstwą ścieralną z mieszanek mineralno-asfaltowych oraz kostki betonowej
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni ścieżki pieszo – rowerowej z warstwą ścieralną z mieszanek mineralno-asfaltowych
 - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni chodników z warstwą ścieralną z kostki betonowej
 - wykonanie schodów terenowych z warstwą ścieralną z kostki betonowej
 - regulację wysokościową istniejących studni i zaworów do wysokości projektowanych nawierzchni
 - ustawienie nowego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych
 - ustawienie nowych bramek wejściowych
 - ustawienie bramy wjazdowej i ogrodzenia z paneli stalowych pochodzących z rozbiórki
 - ustawienie poręczy stalowych na schodach terenowych

- profilację skarp i plantowanie terenu
- wykonanie trawników i umocnienie skarp poprzez humusowanie ziemią urodzajną grub. 10cm i obsianie nasionami traw
- wykonanie oznakowania pionowego
- wykonanie oznakowania poziomego
- montaż urządzeń brd
- wykonanie nasadzeń kompensacyjnych.

1.3. Materiały wyjściowe

- Materiały robocze przekazane przez Zamawiającego
- Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonana przez GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11
- Dokumentacja geologiczno – inżynierska dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonana przez GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11
- Projekt geotechniczny dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonana przez Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, 13-100 Nidzica, ul. Miła 10 oraz GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11
- Projekt techniczny wzmocnienia podłoża gruntowego przebudowywanej ulicy Rataja w Nidzicy opracowany przez Biuro Projektów Inżynierii Lądowej Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 127/77, 01-470 Warszawa
- Prawo Budowlane – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) Dz. U. nr 89 poz. 414 z dnia 25 sierpnia 1994 r. – wraz z przepisami wykonawczymi
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1064 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016, poz. 2033)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, 2180)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017, poz. 2294)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z 1999 r.)
- Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. Część I. Skrzyżowania zwykłe i skanalizowane - GDDP, Warszawa 2001
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” stanowiący załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.

- Warunki techniczne na zabezpieczenie bądź przebudowę urządzeń kolidujących z budową ulicy
- Uzgodnienia prowadzone z jednostkami branżowymi w trakcie realizacji dokumentacji
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Pomiary geodezyjne uzupełniające
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Ulica Rataja objęta projektem położona jest w centralnej części Nidzicy (Rys. 1 PLAN ORIENTACYJNY).

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nidzica przebudowywana ulica Rataja w Nidzicy jest drogą gminną klasy Z połączoną z ul. Traugutta – drogą wojewódzką nr 545 oznaczoną w MPZP jako C-1KDG za pomocą istniejącego skrzyżowania zwykłego, z ul. Kościuszki – drogą powiatową nr 3711N oznaczoną w MPZP D-1KDZ także poprzez skrzyżowanie zwykłe i na końcu opracowania z ul. Kraszewskiego – drogą gminną nr 190585N oznaczoną w MPZP jako E-5KDD poprzez projektowane skrzyżowanie zwykłe.

Początek przebudowy ul. Rataja znajduje się w na końcu przebudowanego skrzyżowania z ul. Traugutta w Nidzicy, koniec zlokalizowany jest na projektowanym skrzyżowaniu ul. Rataja i ul. Kraszewskiego.

Zarówno po lewej jak i prawej stronie ulicy znajduje się zabudowana mieszkalna wielorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej takie jak: przychodnia zdrowia, przedszkole, ośrodek dla osób niepełnosprawnych, bank, apteka, sklepy, ciepłownia miejska oraz garaże i ogrody działkowe. Na niektórych działkach prowadzona jest działalność gospodarcza.

Szerokość pasa drogowego wynosi od 10 do 20m.

Droga gminna nr 190585N (ul. Rataja) zostanie przebudowana w obszarze zabudowanym miasta Nidzica.

Na obszarze objętym projektem w ciągu ul. Rataja występują skrzyżowania zwykłe w następujących lokalizacjach, które zostały już przebudowane lub podlegać będą przebudowie:

Lp.	Kilometraż drogi (strona drogi)	Element drogowy
1	2	3
1	0+085,11 strona lewa	Przebudowa skrzyżowania z ul. Kilińskiego – drogą gminną nr 190585N oznaczoną w MPZP jako D-7KDD
2	0+193,25 strona lewa i prawa	Przebudowa skrzyżowanie z ul. Krzywą – drogą gminną nr 190518N oznaczoną w MPZP jako D-5KDD
3	0+322,19 strona lewa i prawa	Istniejące skrzyżowanie z ul. Kościuszki – drogą powiatową nr 3711N oznaczoną w MPZP jako D-1KDZ

Na obszarze objętym projektem w ciągu w ciągu ul. Rataja występują zatoki postojowe, zjazdy publiczne i indywidualnych do przyległych posesji i na działki gminne, które podlegać będą przebudowie w następujących lokalizacjach:

Lp.	Kilometraż zatoki lub zjazdu	Uwagi
-	(km)	-
1	2	3
1	0+020,25 strona prawa	Zatoka postojowa
2	0+021,44 strona lewa	Zjazd indywidualny
3	0+044,27 strona prawa	Zjazd indywidualny
4	0+069,48 strona prawa	Zjazd indywidualny
5	0+136,19 strona prawa	Zjazd indywidualny
6	0+151,94 strona prawa	Zjazd indywidualny
7	0+262,16 strona prawa	Zjazd indywidualny
8	0+287,55 strona prawa	Zjazd indywidualny
9	0+356,08 strona prawa	Zjazd indywidualny
10	0+360,81 strona prawa	Zjazd indywidualny
11	0+361,15 strona lewa	Zjazd indywidualny
12	0+377,11 strona prawa	Zjazd indywidualny
13	0+386,53 strona prawa	Zjazd indywidualny
14	0+394,71 strona prawa	Zjazd indywidualny
15	0+416,45 strona lewa	Zjazd publiczny na drogę wewnętrzną nr 154792596 oznaczoną w MPZP jako E-15KDW
16	0+419,03 strona prawa	Zjazd publiczny na drogę wewnętrzną nr 154792594 oznaczoną w MPZP jako E-14KDW
17	0+434,05 strona lewa	Zjazd indywidualny
18	0+434,05 strona prawa	Zjazd indywidualny
19	0+540,51 strona lewa	Zjazd publiczny
20	0+574,02 strona prawa	Zjazd indywidualny
21	0+575,49 strona lewa	Zjazd publiczny
22	0+633,14 strona lewa	Zjazd indywidualny

Na odcinku ulicy od skrzyżowania z ul. Traugutta do ul. Kościuszki występują obustronne chodniki szerokości 2-2,5m; wyznaczono także przejścia dla pieszych na skrzyżowaniach. Na dalszym odcinku ulicy od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Kraszewskiego brak jest ciągów pieszych i przejść dla pieszych. Generalnie na tym odcinku ulicy piesi poruszają się poboczami gruntowymi. Rowerzyści na całej długości ulicy korzystają z jezdni. Ulica nie jest wykorzystywana do prowadzenia komunikacji zbiorowej.

Ulica Rataja posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości od 3,0 do 6,5m. Stan nawierzchni jezdni określono na bardzo zły; występują liczne nierówności, zapadnięcia, sfalowania, spękania siatkowe i krawędziowe, łaty a nawet ubytki.

Ulica Rataja jest częściowo oświetlona. Oświetlenie drogowe występuje po lewej stronie ulicy na słupach energetycznych.

Kanalizacja deszczowa występuje szczątkowo i niedostatecznie spełnia swoje funkcje.

W ciągu ulicy przy krawędzi jezdni występują drzewa, które kolidują z inwestycją i będą podlegały wycince.

Oznakowanie pionowe ul. Rataja jest w złym stanie technicznym. Tarcze niektórych znaków są wyblakłe, słabo widoczne i skorodowane. Niektóre słupki znaków są pochylone i wykazują korozję. W ciągu ulicy znaki poziome występują w postaci linii na skrzyżowaniach w szczególności z drogą wojewódzką nr 545 (ul. Traugutta), z drogą powiatową nr 3711N (ul. Kościuszki) oraz z drogą gminną nr 190518N (ul. Krzywą). Urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego to słupki blokujące U-12c ustawione w celu uniemożliwienia parkowania pojazdów na chodnikach.

Skrajna drogowa jest ograniczona drzewami rosnącymi przy krawędzi jezdni oraz słupami energetycznymi i oświetleniowymi.

Występujące na ul. Rataja parametry techniczne charakteryzują się nienormatywnymi wartościami (w zakresie szerokości jezdni na odcinku pomiędzy ul. Kościuszki do ul. Kraszewskiego, promieni łuków wyokrągających na skrzyżowaniach), co uniemożliwia swobodny przejazd pojazdów i bezpieczne korzystanie z ulicy.

2.1. Charakterystyka podłoża gruntowego

Zakres wykonanych prac geologicznych

Dla potrzeb zadania wykonano:

- 8 otworów wiertniczych o głębokości od 4,0 m do 5,0 m i łącznym metrażu 35,0m
- 4 sondowania DPL o głębokości 4,0 m i łącznym metrażu 16,0m
- 2 sondowania SLVTL o głębokości od 2,4 m do 3,0 m i łącznym metrażu 5,4m.

Badania, których wyniki zamieszczono w opinii geotechnicznej, zostały przeprowadzone w grudniu 2020 roku.

Warunki geologiczne

Wykonanymi wierceniami na badanym terenie stwierdzono występowanie holocenijskich gruntów nasypowych /nN, nB/, holocenijskich gruntów deluwialno - aluwialnych /d-aQh/, holocenijskich gruntów organicznych /IQh/ oraz plejstocenijskich gruntów wodnolodowcowych /fgQp4/.

Nawiercone na obszarze badań grunty zaliczono do czterech warstw geologicznych. Holocenijskie grunty nasypowe /nN, nB/ zbudowane z gruntów niespoistych występujących w postaci piasków drobnoziarnistych, piasków średnioziarnistych i pospółek - warstwa geologiczna I.

Holocenijskie grunty deluwialno - aluwialne /d-aQh/ zbudowane z gruntów niespoistych występujących w postaci piasków drobnoziarnistych i piasków gruboziarnistych - warstwa geologiczna II.

Holocenijskie grunty organiczne /IQh/ występujące w postaci torfów, namulów oraz namulów gliniastych - warstwa geologiczna III.

Plejstocenijskie grunty wodnolodowcowe /fgQp4/ zbudowane z gruntów niespoistych występujących w postaci piasków drobnoziarnistych, piasków średnioziarnistych oraz piasków gruboziarnistych - warstwa geologiczna IV.

Warunki hydrogeologiczne

W wykonanych otworach wiertniczych do głębokości prowadzonego rozpoznania nawiercono wodę gruntową o zwierciadle napiętym na głębokości od 1,6m p.p.t. (otw. 03) do 3,6m p.p.t. (otw. 04), ustabilizowanym na gł. od 1,6 m p.p.t. (otw. 04) do 3,0 m p.p.t. (otw. 08). Rzędna zwierciadła wody waha się w zakresie od 167,74m n.p.m. (otw. 08) do 170,27m n.p.m. (otw. 01).

Ponadto nawiercono sączenia w holocenijskich gruntach organicznych na głębokości od 1,7m p.p.t. (otw. 04) do 2,7m p.p.t. (otw. 07).

Przedstawiony powyżej „obraz” warunków wodnych pochodzi z okresu polowych badań geotechnicznych (grudzień, 2020 r.). W zależności od opadów atmosferycznych i wiosennych roztopów poziom lustra wody gruntowej w miejscu badań może ulegać cyklicznym wahaniom.

Warunki gruntowo - wodne z podziałem na warstwy geotechniczne przedstawiono na kartach otworów wiertniczych.

Podział na warstwy geotechniczne

Wykonanymi wierceniami na badanym terenie stwierdzono występowanie holocenijskich gruntów nasypowych /nN, nB/, holocenijskich gruntów deluwialno - aluwialnych /d-aQh/, holocenijskich gruntów organicznych /IQh/ oraz plejstocenijskich gruntów wodnolodowcowych /fgQp4/. Nawiercone na obszarze badań grunty zaliczono do czterech warstw geologicznych.

Charakterystyczne (uogólnione) wartości parametrów geotechnicznych ustalono na podstawie badań terenowych oraz zgodnie z normą PN-81/B-03020 metodą „B” przyjmując za parametr wiodący stopień zagęszczenia.

Krótką charakterystyką wydzielonych warstw geotechnicznych przedstawia się następująco: warstwy geotechniczne Ia - If – obejmują holocenijskie niespoiste grunty nasypowe /nN, nB/. W zależności od rodzaju gruntu oraz przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia (I_D).

Ia – piaski drobnoziarniste o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,30$;

Ib – piaski średnioziarniste humusowe z domieszką kamieni i gruzu ceglanego o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,40$;

Ic – piaski średnioziarniste humusowe z domieszką kamieni i gruzu ceglanego, piaski średnioziarniste humusowe z domieszką żwirów i żużlu o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,40$;

Id – piaski średnioziarniste z domieszką gruzu ceglanego i żwirów, piaski średnioziarniste, piaski średnioziarniste z domieszką żwirów i gruzu ceglanego, piaski średnioziarniste z domieszką gruzu ceglanego, kamieni i humusu, tłuczeń, piaski średnioziarniste humusowe z domieszką kamieni i gruzu ceglanego, gruz, piaski średnioziarniste z domieszką gruzu ceglanego, żwirów i humusu o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,50$;

Ie – piaski średnioziarniste z domieszką gruzu ceglanego, żwirów i humusu o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,60$;

If – pospółki z domieszką żużlu i gruzu ceglanego o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,50$.

warstwy geotechniczne IIa - IIc – obejmują holocenijskie niespoiste grunty deluwialno – aluwialne /d-aQh/. W zależności od rodzaju gruntu oraz przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia (I_D).

IIa – piaski drobnoziarniste z domieszką humusu o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,30$;

IIb – piaski gruboziarniste z domieszką namulów o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,30$;

IIc – piaski gruboziarniste z domieszką namulów o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,30$.

warstwa geotechniczna IIIa – obejmuje holocenijskie grunty organiczne /IQh/ występujące w postaci torfów, namulów, namulów gliniastych oraz torfów przewarstwionych namulami - warstwę zaliczono do słabonośnych.

warstwy geotechniczne IVa - IVd – obejmują plejstocenijskie niespoiste grunty wodnolodowcowe /fQp4/.

Dokonano następującego podziału na poszczególne warstwy geotechniczne w zależności od rodzaju gruntu oraz przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia (I_D):

IVa – piaski drobnoziarniste o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,50$;
IVb – piaski średnioziarniste o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,40$;
IVc – piaski średnioziarniste, piaski gruboziarniste o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,50$;
IVd – piaski średnioziarniste o wartości charakterystycznej stopnia zagęszczenia $I_D = 0,60$.
Stopień zagęszczenia (I_D) dla gruntów sypkich ustalono na podstawie oporu w trakcie prac wiertniczych i sondowań DPL. Stopień zagęszczenia określono zgodnie z wytycznymi normy „Geotechnika. Badania polowe” PN-B-04452.

Wnioski i zalecenia

- Wykonanymi wierceniami na badanym terenie stwierdzono występowanie holocenijskich gruntów nasypowych /nN, nB/, holocenijskich gruntów deluwialno - aluwialnych /d-aQh/, holocenijskich gruntów organicznych /IQh/ oraz plejstocenijskich gruntów wodnolodowcowych /fgQp4/. Nawiercone na obszarze badań grunty zaliczono do trzech warstw geologicznych.
- W wykonanych otworach wiertniczych do głębokości prowadzonego rozpoznania nie nawiercono wodę gruntową o zwierciadle napiętym na głębokości od 1,6m p.p.t. (otw. 03) do 3,6m p.p.t. (otw. 04), ustabilizowanym na gł. od 1,6m p.p.t. (otw. 04) do 3,0m p.p.t. (otw. 08). Rzędna zwierciadła wody waha się w zakresie od 167,74m n.p.m. (otw. 08) do 170,27m n.p.m. (otw. 01).
- Ponadto nawiercono sączenia w holocenijskich gruntach organicznych na głębokości od 1,7m p.p.t. (otw. 04) do 2,7m p.p.t. (otw. 07).
- Przedstawiony powyżej „obraz” warunków wodnych pochodzi z okresu polowych badań geotechnicznych (grudzień, 2020 r.). W zależności od opadów atmosferycznych i wiosennych roztopów poziom lustra wody gruntowej w miejscu badań może ulegać cyklicznym wahaniom, szacunkowo o ok. 0,5m.
- Do gruntów słabonośnych zaliczono holocenijskie grunty organiczne – warstwa geotechniczna IIIa.
- Z uwagi na charakter inwestycji oraz **złożone warunki gruntowo – wodne** projektowane przedsięwzięcie proponuje się zaliczyć do **II kategorii geotechnicznej**.
- Projektowane obiekty drogowe można posadowić bezpośrednio w obrębie warstw gruntów nośnych.
- **Z uwagi na obecność w podłożu gruntów słabonośnych proponuje się wzmocnić warstwy konstrukcyjne drogi poprzez zastosowanie materiałów geosynteetycznych.**
- Grunty niespoiste w stanie luźnym ($I_D=0,30$) należy dążyć do parametrów określonych w projekcie budowlanym.
- Występujące w podłożu grunty organiczne posiadają wytrzymałość na ścinanie $s_u = 68 - 124\text{kPa}$, co wskazuje na częściową konsolidację gruntów ściśliwych.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999 roku) stwierdza się, że warunki wodne na większości badanego terenu są dobre i przeciętne.
Dla stwierdzonych warunków wodnych określono następujące grupy nośności:

G1 – obejmującą jakościowo grunty niewysadzinowe (piaski średnioziarniste, pospółki, gruz) warstwy podłoża gruntowego zbudowane z gruntów niespoistych – nasypów budowlanych oraz nasypów niekontrolowanych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. podłoże gruntowe pod drogę powinno być niewysadzinowe grupy nośności G1.

Powinno charakteryzować się wskaźnikiem zagęszczenia $I_s=1,0$ i wtórnym modułem odkształcenia $E_2=100\text{MPa}$ dla kategorii ruchu KR1 i KR2 oraz wskaźnikiem zagęszczenia $I_s=1,03$ i wtórnym modułem odkształcenia $E_2=120\text{MPa}$ dla kategorii ruchu od KR3 do KR6.

- Grunty spoiste w dnie wykopu należy chronić przed dodatkowym uplastycznieniem, które spowoduje obniżenie nośności podłoża gruntowego.
- Grunty niespoiste w dnie wykopu mogą ulec upłynnieniu na skutek różnicy ciśnień piezometrycznych wody, drgań od pracy maszyn budowlanych lub odprężenia gruntów.
- Dla wszystkich charakterystycznych (uogólnionych) wartości parametrów geotechnicznych zgodnie z PN-81/B-03020 należy przyjąć współczynnik materiałowy $\gamma_m=1\pm 0,1$ (0,9 lub 1,1 stosownie do parametru geotechnicznego). Współczynnik materiałowy parametrów geotechnicznych wyznaczonych dla gruntów nasypowych niekontrolowanych proponuje się przyjmując $\gamma_m=1\pm 0,2$ (0,8 lub 1,2 stosownie do parametru geotechnicznego).
- Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z=1,0\text{m}$ p.p.t.
- Wnioski i zalecenia przedstawione powyżej należy rozpatrywać łącznie z postanowieniem Eurokod 7 : Projektowanie geotechniczne – część 1: zasady ogólne, Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego oraz postanowieniami innych norm i przepisów dotyczących posadowienia obiektów budowlanych.

2.2. Geometria pozioma

Początek przebudowy ul. Rataja znajduje się w na końcu przebudowanego skrzyżowania z ul. Traugutta w Nidzicy, koniec zlokalizowany jest na projektowanym skrzyżowaniu ul. Rataja i ul. Kraszewskiego.

Droga gminna nr 190585N (ul. Rataja) na odcinku przebudowy posiada następujące parametry w zakresie planu sytuacyjnego:

- przekrój drogowy jednojezdniowy (1x3,5m, 1x5,0m, 1x6,0m oraz 1x6,5m)
- szerokość pasa ruchu 2,50m, 3,0m, 3,75m
- przebieg jezdni w odcinkach prostych z jednym łukiem poziomym o wartości promienia $R_1=170\text{m}$ przy skrzyżowaniu z ul. Krzywą,
- zatoki postojowe z mieszanek mineralno – asfaltowych i kostki betonowej
- na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kościuszki obustronne chodniki szerokości od 2,0m do 2,5m z kostki betonowej i mieszanek mineralno - asfaltowych.

Parametry techniczne obecnej ulicy Rataja są niskie i nie spełniają wymagań rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z 1999 r.) m. in. w zakresie szerokości jezdni oraz promieni wyokrąglających na skrzyżowaniach. Utrudnione jest także włączanie się do ruchu z wlotów podporządkowanych z uwagi na brak dostatecznej odległości widoczności. W związku z powyższym zaprojektowano kompleksową przebudowę ulicy i skrzyżowań w jej ciągu z wydzieleniem ścieżki pieszo – rowerowej i przebudową infrastruktury uzbrojenia terenu.

2.3. Powiązania z innymi drogami publicznymi (skrzyżowania)

Na odcinku objętym zakresem opracowania w ciągu drogi gminnej nr 190585N (ul. Rataja) występują skrzyżowania zwykłe w następujących lokalizacjach:

Lp.	Kilometraż drogi (strona drogi)	Element drogowy
1	2	3
1	0+085,11 strona lewa	Skrzyżowanie z ul. Kilińskiego - drogą gminną nr 190585N oznaczoną w MPZP jako D-7KDD
2	0+193,25 strona lewa i prawa	Skrzyżowanie z ul. Krzywą - drogą gminną nr 190518N oznaczoną w MPZP jako D-5KDD
3	0+322,19 strona lewa i prawa	Skrzyżowanie z ul. Kościuszki - drogą powiatową 3711N oznaczoną w MPZP jako D-1KDZ

2.4. Profil podłużny

Droga gminna nr 190585N (ul. Rataja) charakteryzuje się niewielką zmiennością spadków podłużnych niwelety wynoszących od 0,3% do 1,0% z najniższym punktem zlokalizowanym na końcu inwestycji w km 0+704,18 przy skrzyżowaniu z ul. Kraszewskiego o rzędnej 170,79m n.p.m. Teren w otoczeniu drogi nie jest mocno zróżnicowany wysokościowo, deniwelacje na odcinku 700m sięgają 1,5m.

2.5. Nawierzchnia jezdni, skrzyżowań, zatok postojowych, zjazdów, chodników

Na podstawie wizji lokalnej stan nawierzchni jezdni określono na bardzo zły; występują liczne nierówności, zapadnięcia, sfalowania, spękania siatkowe i krawędziowe, łaty a nawet ubytki, a także odciski i ślady od parkujących pojazdów.

Skrzyżowanie z ul. Kilińskiego posiada nawierzchnię z kostki betonowej w dobrym stanie technicznym, natomiast z ul. Krzywą nawierzchnię bitumiczną, której stan określono na bardzo zły; występują liczne nierówności, zapadnięcia, sfalowania, spękania siatkowe i krawędziowe.

Zatoki postojowe posiadają nawierzchnię bitumiczną i z kostki betonowej. Stan nawierzchni bitumicznej określono na bardzo zły; występują liczne nierówności, zapadnięcia, sfalowania i spękania, a także odciski i ślady od parkujących pojazdów. Nawierzchnia z kostki betonowej jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

Zjazdy mają nawierzchnię z betonu asfaltowego, kostki brukowej betonowej i kostki kamiennej w bardzo dobrym stanie technicznym.

Istniejące chodniki mają nawierzchnię bitumiczną i z kostki betonowej. Stan nawierzchni bitumicznej określono na bardzo zły; występują liczne nierówności, zapadnięcia, sfalowania, a także odciski i ślady od parkujących pojazdów. Nawierzchnia z kostki betonowej jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

2.6. Ruch pieszy i rowerowy

Na odcinku ulicy od skrzyżowania z ul. Traugutta do ul. Kościuszki występują obustronne chodniki szerokości 2-2,5m; wyznaczono także przejścia dla pieszych na skrzyżowaniach. Na dalszym odcinku ulicy od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Kraszewskiego brak jest ciągów pieszych i przejść dla pieszych. Generalnie na tym odcinku ulicy

piesi poruszają się poboczami gruntowymi. Rowerzyści na całej długości ulicy korzystają z jezdni.

2.7. Komunikacja zbiorowa

Ulica nie jest wykorzystywana do prowadzenia komunikacji zbiorowej. Na przedmiotowym odcinku ulicy brak jest zatok autobusowych, przystanków i peronów dla pasażerów.

2.8. Odwodnienie

Kanalizacja deszczowa występuje szczątkowo i niedostatecznie spełnia swoje funkcje.

2.9. Obiekty inżynierskie

Na przedmiotowym odcinku ul. Rataja obiekty inżynierskie nie występują.

2.10. Drzewostan

W ciągu ulicy przy krawędzi jezdni występują drzewa, które kolidują z inwestycją i będą podlegały wycince. Przebudowa ulicy Rataja będzie wiązała się z koniecznością wycinki 39 drzew rosnących w pasie drogowym ulicy lub na działkach Gminy Nidzica.

2.11. Urządzenia uzbrojenia terenu

W obrębie projektowanej ulicy Rataja występują następujące urządzenia uzbrojenia terenu:

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć gazowa
- sieci wodociągowe
- kablowe linie energetyczne
- napowietrzne linie energetyczne
- oświetlenie uliczne
- sieć telekomunikacyjna
- sieć ciepłownicza.

2.12. Dokumentacja fotograficzna

Podczas inwentaryzacji w terenie wykonano dokumentację fotograficzną. Poniżej załączono zdjęcia przedstawiające stan istniejącej ulicy i jej otoczenia:

Fot. 1. Początek opracowania (przy skrzyżowaniu z ul. Traugutta)



Fot. 2. Skrzyżowanie z ul. Krzywą



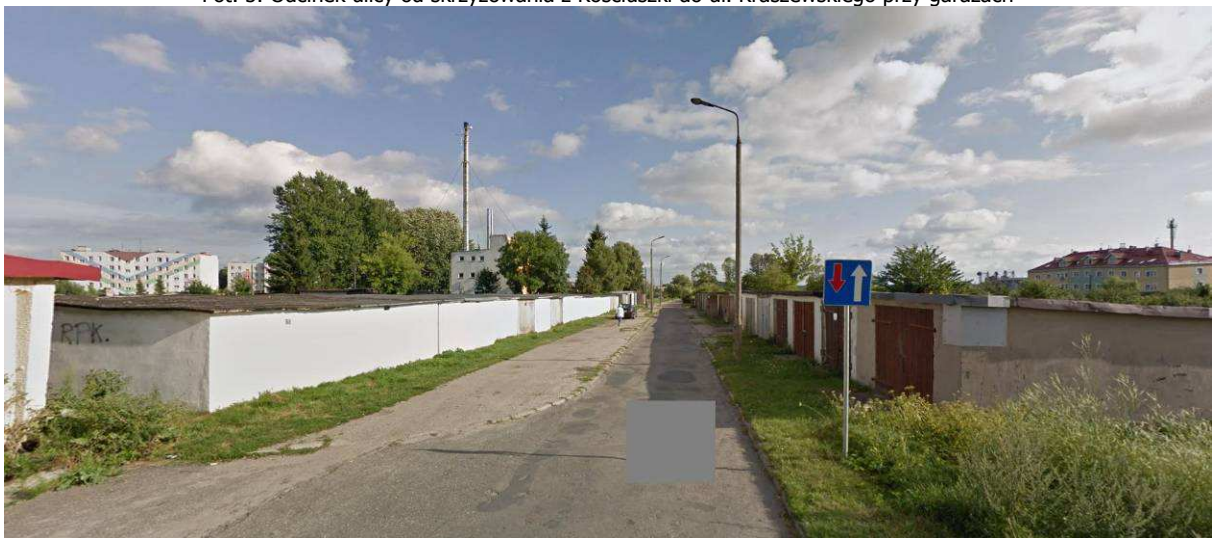
Fot. 3. Odcinek ulicy od skrzyżowania z ul. Krzywą do ul. Kościuszki



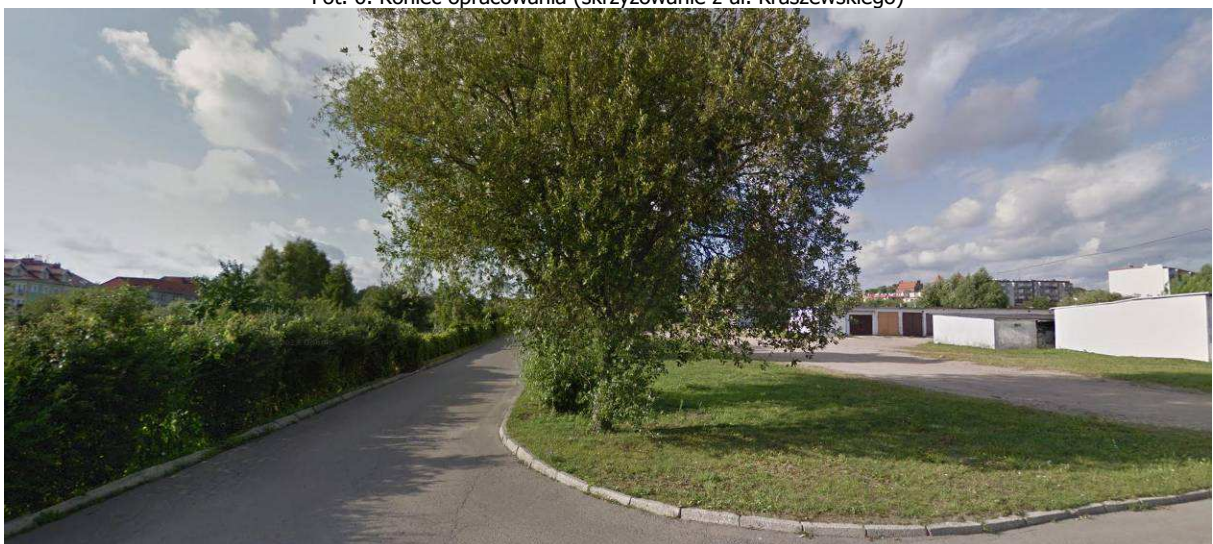
Fot. 4. Odcinek ulicy od skrzyżowania z Kościuszki do ul. Kraszewskiego przy budynkach wielorodzinnych



Fot. 5. Odcinek ulicy od skrzyżowania z Kościuszki do ul. Kraszewskiego przy garażach



Fot. 6. Koniec opracowania (skrzyżowanie z ul. Kraszewskiego)



3. STAN PROJEKTOWANY

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Rataja w Nidzicy – drogi gminnej nr 190585N na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kraszewskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej.

Podstawowym celem projektowanej przebudowy ul. Rataja w Nidzicy jest:

- poprawa komunikacyjnej dostępności przyległego terenu poprzez dostosowanie szerokości jezdni na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Kraszewskiego do wymaganych przepisami szerokości oraz wyznaczenie wzdłuż ulicy ścieżki pieszo – rowerowej umożliwiającej bezpieczne poruszanie się rowerzystom;
- poprawa warunków ruchu w układzie komunikacyjnym miasta Nidzica poprzez przebudowę drogi stanowiącej trasę alternatywną w ramach której nastąpi rozdzielanie ruchu pieszego i rowerowego oraz kołowego;
- zwiększenie pojemności parkingowej ulicy i obszaru do niej przylegającego;
- poprawa bezpieczeństwa rowerzystów i pieszych poprzez wydzielenie ścieżki pieszo – rowerowej, chodników z wyznaczeniem wyniesionych przejazdów dla rowerzystów i przejść dla pieszych oraz tarczy skrzyżowania ulic Rataja i Krzywej;
- zapewnienie prawidłowego odwodnienia ulicy poprzez wykonanie właściwych spadków nawierzchni i budowę kanalizacji deszczowej
- poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez odtworzenie oznakowania poziomego, uzupełnienie oznakowania pionowego z folii odblaskowej I i II generacji i montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, a także przebudowę oświetlenia ulicznego
- poprawa ogólnej estetyki terenu poprzez budowę nowych nawierzchni w miejsce drogi o nawierzchniach utwardzonych lecz silnie zdegradowanych, wykonanie zatok postojowych, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników i trawników, obsianie skarp nasionami traw.

Jak wynika z opracowanej opinii geotechnicznej w podłożu gruntowym terenu, na którym posadowiony zostanie obiekt panują **złożone warunki gruntowe** (wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych – Dz. U. z 2012 r. poz. 463). Zgodnie z w/w klasyfikacją projektowane obiekty zalicza się do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

Początek przebudowy ul. Rataja znajduje się w na końcu przebudowanego skrzyżowania z ul. Traugutta w Nidzicy, koniec zlokalizowany jest na projektowanym skrzyżowaniu ul. Rataja i ul. Kraszewskiego.

Całkowita powierzchnia projektowanej nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno – asfaltowej wynosi 3 693,00m², nawierzchni wyniesionego skrzyżowania i wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki brukowej betonowej beżowej koloru czerwonego wynosi 357,00m², zatok postojowych z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” szarej 884,00m², zjazdów publicznych z betonu asfaltowego 213,00m², zjazdów indywidualnych z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” szarej 165,00m², ścieżki pieszo – rowerowej z betonu asfaltowego 2 181,00m², chodników i opasek z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” szarej 1 712,00m², trawników 1 781,00m².

Dla ul. Rataja założono kilometrą lokalny zaczynający się na końcu przebudowanego skrzyżowania z ul. Traugutta od km 0+000,00.

Na obszarze objętym projektem w ciągu ul. Rataja zaprojektowano skrzyżowania zwykłe w następujących lokalizacjach:

Lp.	Kilometraż skrzyżowania	Element drogowy
-	(km)	-
1	2	3
1	0+085,11 strona lewa	Skrzyżowanie z ul. Kilińskiego – drogą gminną nr 190585N oznaczoną w MPZP jako D-7KDD
2	0+193,25 strona lewa i prawa	Skrzyżowanie z ul. Krzywą – drogą gminną nr 190518N oznaczoną w MPZP jako D-5KDD
3	0+322,19 strona lewa i prawa	Istniejące skrzyżowanie z ul. Kościuszki drogą powiatową 3711N oznaczoną w MPZP jako D-1KDD

Na obszarze objętym projektem w ciągu w ciągu ul. Rataja zaprojektowano zatoki postojowe, przebudowę lub budowę zjazdów publicznych i indywidualnych do przyległych posesji i na działki gminne w następujących lokalizacjach:

Lp.	Kilometraż zatoki lub zjazdu	Element drogowy
-	(km)	-
1	2	3
1	0+020,25 strona prawa	Zatoka postojowa
2	0+021,44 strona lewa	Zjazd indywidualny
3	0+044,27 strona prawa	Zjazd indywidualny
4	0+057,91 strona lewa	Zatoka postojowa
5	0+069,48 strona prawa	Zjazd indywidualny
6	0+095,84 strona prawa	Zatoka postojowa
7	0+136,19 strona prawa	Zjazd indywidualny
8	0+140,14 strona lewa	Zatoka postojowa
9	0+151,94 strona prawa	Zjazd indywidualny
10	0+262,16 strona prawa	Zjazd indywidualny
11	0+287,55 strona prawa	Zjazd indywidualny
12	0+356,08 strona prawa	Zjazd indywidualny
13	0+360,81 strona prawa	Zjazd indywidualny
14	0+361,15 strona lewa	Zjazd indywidualny
15	0+377,11 strona prawa	Zjazd indywidualny
16	0+386,53 strona prawa	Zjazd indywidualny
17	0+394,71 strona prawa	Zjazd indywidualny
18	0+416,45 strona lewa	Zjazd publiczny na drogę wewnętrzną nr 154792596 oznaczoną w MPZP jako E-15KDD
19	0+419,03 strona prawa	Zjazd publiczny na drogę wewnętrzną nr 154792594 oznaczoną w MPZP jako E-14KDD
20	0+434,05 strona lewa	Zjazd indywidualny
21	0+434,05 strona prawa	Zjazd indywidualny
22	0+473,25 strona prawa	Zatoka postojowa
23	0+515,49 strona lewa	Zatoka postojowa
24	0+540,51 strona lewa	Zjazd publiczny
25	0+574,02 strona prawa	Zjazd indywidualny
26	0+575,49 strona lewa	Zjazd publiczny
27	0+608,87 strona lewa	Zatoka postojowa
28	0+633,14 strona lewa	Zjazd indywidualny
29	0+676,96 strona lewa	Zatoka postojowa

Konieczność przebudowy ulicy Rataja w Nidzicy wynika z potrzeby zapewnienia normatywnego i bezpiecznego dojazdu do obszaru oraz obsługa komunikacyjna przyległych obiektów i terenów położonych w centrum miasta, w tym zabudowy mieszkalnej wielorodzin-

nej, miejskiej ciepłowni, obiektów użyteczności publicznej takich jak: ośrodek zdrowia, przedszkole, ośrodek dla osób niepełnosprawnych, bank, apteka i park miejski.

Inwestycja prowadzona będzie w województwie Warmińsko – Mazurskim na terenie powiatu nidzickiego w jednostce ewidencyjnej 2810104_4 Nidzica - miasto na działkach nr: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 18, 93/23, 98/6, 105, 106, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216 w obrębie ewidencyjnym 0005 Nidzica 5.

Zakres robót budowlanych przedstawiono na Rys. nr 2.1 – 2.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

3.1. Parametry projektowe

Podstawowe parametry przyjęte do projektowania przebudowy drogi gminnej nr 190585N (ul. Rataja):

- | | |
|---|--|
| – Kasa ulicy | – Z |
| – prędkość projektowa | – 40km/h (droga na terenie zabudowy) |
| – szer. pasa ruchu | – 2,75m (droga na terenie zabudowy przyjęto rozwiązanie uspokajające) |
| – szer. jezdni | – 5,50m (droga na terenie zabudowy przyjęto rozwiązanie uspokajające) |
| – szer. zatoki z miejscami równoległymi do kraw. jezdni | – 2,50m |
| – szer. ścieżki pieszo – rowerowej | – 3,00m |
| – szer. chodnika | – 1,50m – 2,50m |
| – szerokość zjazdu publicznego | – zgodne ze stanem istniejącym i dostosowana do szerokości bram wjazdowych (4,0m – 6,0m) |
| – szerokość zjazdu indywidual. | – zgodna ze stanem istniejącym i szer. bram wjazdowych (3,00m – 5,50m) |
| – wymiary miejsc postojowych równoległych | – 2,50m x 6,00m |
| – wymiary miejsc postojowych prostopadłych | – 2,50m x 5,00m |
| – wymiary miejsc postojowych prostopadłych dla osób niepełnosprawnych | – 3,60m x 5,00m |
| – skos wjazdowy na zatokach postojowych | – 1:2 |
| – skos wyjazdowy na zatokach wyjazdowy | – 1:2 |
| – promień wyokrąglające na skrzyżowaniach | – 6,0m |
| – promień wyokrąglające na zatokach postojowych | – 2,0m |
| – promień wyokrąglające na zjazdach publicznych | – 5,0m, 10,0m |
| – promień wyokrąglające na zjazdach indywidual. | – 3,0m |
| – wys. krawężnika przy jezdni | – 6cm – 12cm |
| – wys. krawężnika przy zatoce postojowej | – 12cm |
| – wys. krawężnika na zatoce postojowej od str. jezdni | – 3cm |
| – wys. krawężnika na zjeździe od str. jezdni | – 3cm |
| – wys. krawężnika na zjeździe od str. posesji | – 0cm |
| – wys. krawężnika na zjeździe od str. chodnika | – 2cm |
| – wys. krawężnika na przejściu dla pieszych | – 2cm |
| – wys. krawężnika na przejeździe rowerowym | – 0cm |
| – spadek poprzeczny jezdni | – daszkowy 2,0% w kierunku krawędzi |

- spadek poprzeczny zatoki postojowej
 - spadek poprzeczny ścieżki p. – r.
 - spadek podłużny zjazdu
 - spadek podłużny chodnika
 - skosy załamania krawędzi jezdni
 - grupa nośności podłoża

 - głębokość przemarzania gruntu
 - dopuszczalny nacisk osi pojazdu
 - okres eksploatacji nawierzchni
 - nawierzchnia jezdni
 - nawierzchnia wyniesionego skrzyżowania

 - nawierzchnia zatoki postojowej

 - nawierzchnia zjazdów publicznych
 - nawierzchnia zjazdów indywidualnych

 - nawierzchnia ścieżki p. – r.
 - nawierzchnia chodników
- jezdni
- jednostronny 2,0% kierunku jezdni
 - jednostronny 2,0% kierunku
≤ 5,0%
 - ≤ 6,0%
 - 1:15
 - występują grunty słabonośne, które zostaną wzmocnione materacem z georusztów trójosiowych i kruszywa
 - $h_z=1,0m$
 - 115kN
 - 20 lat
 - mieszanka mineralno – asfaltowa
 - kostka betonowa bezfazowa koloru czerwonego grub. 8cm
 - kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego grub. 8cm
 - beton asfaltowy
 - kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego grub. 8cm
 - beton asfaltowy
 - kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego grub. 8cm.

3.2. Ochrona środowiska

Oddziaływanie inwestycji na etapie realizacji zadania będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowoduje zmian w środowisku. W fazie realizacji będą zastosowane technologie minimalizujące szkodliwe oddziaływanie na środowisko:

- minimalizacja zakresu robót ziemnych
- ograniczenie szerokości pasa terenu przeznaczzonego pod inwestycję
- minimalizacja terenu pod zaplecze techniczne
- maksymalne skrócenie czasu robót
- prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej.

Przebudowa ulicy Rataja będzie wiązała się z koniecznością wycinki 39 drzew rosnących w pasie drogowym ulicy lub na działkach Gminy Nidzica.

Drzewa przeznaczone do wycinki poddano analizie pod kątem występowania gatunków chronionych. Nie stwierdzono na nich występowania gatunków chronionych, a zatem nie ma zagrożenia złamania zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących roślin, zwierząt lub grzybów i nie zachodzi konieczność uzyskania zezwoleń od regionalnego dyrektora ochrony środowiska określonych w art. 56 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody.

W ramach nasadzeń kompensacyjnych zostanie posadzonych 25 szt. Klonu pospolitego (*Acer platanoides*) „Crimson Sentry” oraz 25 szt. Klonu pospolitego (*Acer platanoides*) „Globosum”.

3.3. Geometria pozioma

Na całej długości ulicy Rataja zaprojektowano jezdnię dwukierunkową o długości 704,18m, szerokości 5,5m (z poszerzeniami na łukach poziomych $p_1=0,25m$ dla $R_3=175m$, $p_2=0,20m$ dla $R_4=200m$, $p_3=0,20m$ dla $R_7=200m$) i spadku poprzecznym daszkowym 2,0% na odcinkach prostych i na łukach poziomych. W miejscach przewidzianych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nidzicy zostały zaprojektowane skrzyżowania z innymi drogami gminnymi. Jezdnia ulicy Rataja i skrzyżowań będzie wykonana z mieszanki mineralno – asfaltowej oraz kostki brukowej betonowej bezfazowej w kolorze czerwonym grub. 8cm (wyniesiony obszar skrzyżowania w km 0+193,25 z ul. Krzywą oraz przejście dla pieszych w km 0+555.59) i zostanie ograniczona krawężnikiem betonowym 15x30cm wyniesionym na wysokość +6, +10, +12cm. Na zatokach postojowych, zjazdach krawężnik zostanie zaniżony do +3cm, na przejściach dla pieszych do +2cm, a na przejazdach rowerowych do 0cm. Ulica na całej długości zostanie oświetlona, słupy będą umieszczone po lewej i prawej stronie ulicy poza ścieżką pieszo – rowerową i chodnikiem (w projektowanych trawnikach).

Do jezdni prawostronnie przylegała będzie ścieżka pieszo – rowerowa z betonu asfaltowego o szerokości 3,0m; po lewej stronie chodnik szerokości 2,0-2,5m. Chodniki zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w kolorze szarym grub. 8cm.

W wyznaczonych miejscach po wcześniejszej analizie warunków widoczności na skrzyżowaniach i zjazdach zaprojektowano zatoki postojowe o układzie miejsc postojowych zarówno prostopadłym do krawędzi jezdni o szerokości 5,0m jak i równoległym o szerokości 2,5m. Zatoki postojowe zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w kolorze szarym grub. 8cm.

Z ulicy Rataja przewidziano obustronne zjazdy na drogi wewnętrzne lub na teren działek gminnych oraz przyległe posesje. Zjazdy zostaną wykonane z betonu asfaltowego lub kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w kolorze szarym grub. 8cm.

Spadek poprzeczny zjazdów należy dostosować do spadku podłużnego krawędzi jezdni oraz rzędnych na granicy pasa drogowego. Spadki poprzeczne zatok postojowych, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników zaprojektowano 2,0% w kierunku jezdni.

Zatoki postojowe, zjazdy z kostki betonowej zostaną obramowane krawężnikiem betonowym 15x30cm na ławie betonowej z oporem.

Ścieżka pieszo – rowerowa, chodniki od strony jezdni zostaną zamknięte krawężnikiem betonowym 15x30cm na podsypce cementowo – piaskowej i ławie betonowej z oporem wyniesionym na +6, +10, +12cm ponad poziom nawierzchni jezdni. Krawężniki usytuowane poprzecznie do chodników w miejscach wyznaczonych (przy zjazdach) zostaną zaniżone do wysokości +2cm. Krawężników usytuowane poprzecznie do ścieżki pieszo – rowerowej przy zjazdach nie przewiduje się.

Ścieżka pieszo – rowerowa, chodniki, od strony zewnętrznej lub od strony trawnika zostaną zamknięte obrzeżem betonowym 8x30cm na podsypce cementowo – piaskowej i odcinkowo ławie betonowej z oporem.

Tarcza skrzyżowania w km 0+193,25 z ul. Krzywą oraz przejście dla pieszych w km 0+555,59 zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej bezfazowej koloru czerwonego i wyniesione na +10cm w stosunku do niwelety ulicy.

Przebieg projektowanej osi trasy ul. Rataja w rozbiciu na elementy charakterystyczne przedstawiono poniżej:

ul. Rataja od km 0+000.00 do km 0+704.18					
<i>Punkt</i>	<i>Kilometraż punktu głównego trasy</i>	<i>Współrzędna (X)</i>	<i>Współrzędna (Y)</i>	<i>Element osi trasy</i>	<i>Długość (m)</i>
PT	0+000.00	5914542.62	7461542.04		
				PROSTA	39.9
PL	0+039.88	5914502.91	7461538.36		
				ŁUK R ₁ = +250.0	13.8
KL	0+053.70	5914489.19	7461536.70		
				PROSTA	0.3
PL	0+054.02	5914488.87	7461536.66		
				ŁUK R ₂ = -250.0	14.2
KL	0+068.23	5914474.76	7461534.97		
				PROSTA	101.6
PL	0+169.82	5914373.59	7461525.75		
				ŁUK R ₃ = -175.0 Poszerzenie pasa ruchu p ₁ =0,25m	33.9
KL	0+203.70	5914339.77	7461525.95		
				PROSTA	145.3
PL	0+349.03	5914195.21	7461540.85		
				ŁUK R ₄ = +200.0 Poszerzenie pasa ruchu p ₂ =0,20m	18.6
KL	0+367.64	5914176.63	7461541.89		
				PROSTA	55.6
PL	0+423.27	5914121.01	7461542.43		
				ŁUK R ₅ = -1500.0	25.0
KL	0+448.23	5914096.04	7461542.88		
				PROSTA	103.4
PL	0+551.61	5913992.70	7461545.60		
				ŁUK R ₆ = +1000.0	49.1
KL	0+600.71	5913943.61	7461545.68		
				PROSTA	40.8
PL	0+641.47	5913902.86	7461544.75		
				ŁUK R ₇ = -200.0 Poszerzenie pasa ruchu p ₃ =0,20m	30.3
KL	0+671.73	5913872.67	7461546.35		
				PROSTA	32.4
KT	0+704.18	5913840.48	7461550.51		

Przebieg projektowanej osi trasy ul. Krzywej w rozbiciu na elementy charakterystyczne przedstawiono poniżej:

ul. Krzywa od km 0+000.00 do km 0+044.31					
<i>Punkt</i>	<i>Kilometraż punktu głównego trasy</i>	<i>Współrzędna (X)</i>	<i>Współrzędna (Y)</i>	<i>Element osi trasy</i>	<i>Długość (m)</i>
PT	0+000.00	5914347.86	7461505.34		
				PROSTA	20.0
W	0+019.98	5914350.19	7461525.19		
				PROSTA	24.3
KT	0+044.31	5914349.92	7461549.51		

3.4. Profil podłużny

Droga gminna nr 190585N (ul. Rataja) charakteryzuje się niewielką zmiennością spadków podłużnych niwelety wynoszących od 0,3% do 1,0% z najniższym punktem zlokalizowanym na końcu inwestycji w km 0+704,18 przy skrzyżowaniu z ul. Kraszewskiego

o rzędnej 170,79m n.p.m. Teren w otoczeniu drogi nie jest mocno zróżnicowany wysokościowo, deniwelacje na odcinku 700m sięgają 1,5m.

Niweleta projektowanej ulicy będzie dostosowana do przyległego terenu, wlotów skrzyżowań ul. Traugutta, Kilińskiego, Krzywej, Kościuszki oraz Kraszewskiego. Spadki podłużne ulicy Rataja na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kościuszki będą skierowane w stronę skrzyżowania z ul. Krzywą z najniższym punktem zlokalizowanym w km 0+175,60 o rzędnej ($H_{\min}=171,11\text{m n.p.m.}$) oraz w kierunku ul. Kościuszki z najniższym punktem zlokalizowanym w km 0+310,91 o rzędnej ($H_{\min}=171,45\text{m n.p.m.}$). Na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Kraszewskiego spadki podłużne będą skierowane w stronę skrzyżowania z ul. Kościuszki z najniższym punktem zlokalizowanym w km 0+335,00 o rzędnej ($H_{\min}=171,49\text{m n.p.m.}$) oraz w kierunku ul. Kraszewskiego z najniższym punktem zlokalizowanym w km 0+704,18 o rzędnej ($H_{\min}=170,79\text{m n.p.m.}$).

Na odcinku od km 0+000,00 do km 0+310,91 (pomiędzy ulicami Traugutta i Kościuszki) projektowane spadki podłużne niwelety ulicy będą niewielkie pomiędzy wartościami od 0,3% do 0,8%. Na odcinku od km 0+335,00 do km 0+704,18 (pomiędzy ulicami Kościuszki i Kraszewskiego) projektowane spadki podłużne niwelety ulicy także będą charakteryzować się niewielkimi wartościami od 0,5% do 1,0%.

Od km 0+275,26 do km 0+289,26 został zaprojektowany łuk pionowy wypukły o wartości promienia $R=2000,00\text{m}$; od km 0+459,75 do km 0+479,75 łuk pionowy wypukły o wartości promienia $R=2000,00\text{m}$. Z uwagi na niewielkie różnice spadków podłużnych pozostałe miejsca zmiany pochyłeń podłużnych niwelety zaprojektowania łuków wyokrąglających nie wymagały ($\Delta_i \leq 1\%$).

Niweleta krawężnika chodnika i ścieżki pieszo – rowerowej zostanie dostosowana do niwelety krawędzi jezdni ul. Rataja. Spadki podłużne projektowanego chodnika i ścieżki pieszo – rowerowej nie przekroczą 1,0%.

Odcinki projektowanego chodnika i ścieżki pieszo – rowerowej przylegające bezpośrednio do projektowanych skrzyżowań lub zjazdów należy dostosować wysokościowo z zachowaniem maksymalnego spadku podłużnego wynoszącego 6,0%.

Tarcza skrzyżowania w km 0+193,25 z ul. Krzywą oraz przejście dla pieszych w km 0+555,59 zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej bezfazowej koloru czerwonego i wyniesione na +10cm w stosunku do niwelety ulicy

Na odcinkach ulicy o spadku podłużnym $\leq 0,50\%$ zostaną zastosowane ścieki przykrawężnikowe z prefabrykatów betonowych.

Przebieg projektowanej niwelety ul. Rataja w rozbiciu na elementy charakterystyczne przedstawiono poniżej:

ul. Rataja od km 0+000.00 do km 0+704.18		
Element niwelety	Kilometr punkt głównego niwelety	Rzędne [m n.p.m.]
Odcinek o spadku liniowym		
PT	0+000.00	172.31
W	0+069.55	171.96
Spadek:	-0.50%	
Długość [m]:	69.6	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+069.55	171.96
W	0+175.60	171.11

Spadek:	-0.80%	
Długość [m]:	106.0	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+175.60	171.11
PVC	0+275.26	171.51
Spadek:	0.40%	
Długość [m]:	99.7	
Łuk pionowy		
PVC	0+275.26	171.51
W	0+282.26	171.54
PVCC	0+283.26	-1828.48
PVT	0+289.26	171.51
Hmax.	0+283.26	171.52
Promień [m]:	2000.0	
Długość [m]:	14.0	
Spadek wejściowy:	0.40%	
Spadek wyjściowy:	-0.30%	
Odcinek o spadku liniowym		
PVT	0+289.26	171.51
W	0+310.91	171.45
Spadek:	-0.30%	
Długość [m]:	21.7	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+310.91	171.45
W	0+318.54	171.59
Spadek:	1.80%	
Długość [m]:	7.6	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+318.54	171.59
W	0+322.69	171.67
Spadek:	2.00%	
Długość [m]:	4.2	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+322.69	171.67
W	0+326.39	171.60
Spadek:	-2.00%	
Długość [m]:	3.7	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+326.39	171.60
W	0+335.00	171.49
Spadek:	-1.23%	
Długość [m]:	8.6	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+335.00	171.49
PVC	0+459.75	172.11
Spadek:	0.50%	
Długość [m]:	124.8	
Łuk pionowy		
PVC	0+459.75	172.11
W	0+469.75	172.16
PVCC	0+469.75	-1827.86
PVT	0+479.75	172.11
Hmax.	0+469.75	172.14
Promień [m]:	2000.0	

Długość [m]:	20.0	
Spadek wejściowy:	0.50%	
Spadek wyjściowy:	-0.50%	
Odcinek o spadku liniowym		
PVT	0+479.75	172.11
W	0+664.18	171.19
Spadek:	-0.50%	
Długość [m]:	184.4	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+664.18	171.19
KT	0+704.18	170.79
Spadek:	-1.00%	
Długość [m]:	40.0	

Przebieg projektowanej niwelety ul. Krzywej w rozbiciu na elementy charakterystyczne przedstawiono poniżej:

ul. Rataja od km 0+000.00 do km 0+044.31		
Element niwelety	<i>Kilometraż punktu głównego niwelety</i>	<i>Rzędne [m n.p.m.]</i>
Odcinek o spadku liniowym		
PT	0+000.00	171.16
W	0+005.42	171.09
Spadek:	-1.24%	
Długość [m]:	5.4	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+005.42	171.09
W	0+017.23	171.13
Spadek:	0.30%	
Długość [m]:	11.8	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+017.23	171.13
W	0+019.98	171.18
Spadek:	2.00%	
Długość [m]:	2.8	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+019.98	171.18
W	0+022.73	171.13
Spadek:	-2.00%	
Długość [m]:	2.8	
Odcinek o spadku liniowym		
W	0+022.73	171.13
KT	0+044.31	171.35
Spadek:	1.04%	
Długość [m]:	21.6	

Projektowaną niweletę jezdni ul. Rataja, i ul. Krzywej przedstawiono na Rys. nr 3.1 PROFILE PODŁUŻNE UL. RATAJA I UL. KRZYWEJ.

3.5. Przekrój normalny

Na podstawie opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonanej przez GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11 stwierdza się, że w podłożu gruntowym terenu, na którym posado-

wione zostaną obiekty budowlane w ramach niniejszego projektu budowlanego panują **złóżone warunki gruntowe** (wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych – Dz. U. z 2012 r. poz. 463). Zgodnie z w/w klasyfikacją projektowane obiekty zalicza się do **drugiej kategorii geotechnicznej**. W związku z powyższym konieczne było wykonanie następujących opracowań uzupełniających:

- Dokumentacji geologiczno – inżynierskiej dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonanej przez GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11 stanowiącej element projektu technicznego dla przedmiotowej inwestycji
- Projektu geotechnicznego dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonana przez Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, 13-100 Nidzica, ul. Miła 10 oraz GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11 stanowiącego załącznik niniejszego projektu budowlanego
- Projektu technicznego wzmocnienia podłoża gruntowego przebudowywanej ulicy Rataja w Nidzicy opracowany przez Biuro Projektów Inżynierii Lądowej Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 127/77, 01-470 Warszawa stanowiącego załącznik niniejszego projektu budowlanego.

Na podstawie przyjętej kategorii ruchu **KR2** dla ul. Rataja w Nidzicy i skrzyżowań w oparciu o powyższe opracowania ustalono następujące przekroje konstrukcyjne:

3.5.1. Konstrukcja nawierzchni jezdni ul. Rataja oraz skrzyżowań z betonu asfaltowego

- warstwa ściernalna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grub. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W grub. 8cm
- podbudowa zasadnicza (w-wa górna) z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} grub. 20cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej o CBR≥60% grub. 25cm na georuszcie typ 1
- warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki o CBR≥20% grub. 25cm na georuszcie typ 2
- podłoże gruntowe

3.5.2. Konstrukcja nawierzchni jezdni ul. Rataja oraz skrzyżowań z kostki betonowej (wyniesione powierzchnie skrzyżowania z ul. Krzywą i przejścia dla pieszych)

- kostka betonowa bezfazowa koloru czerwonego grub. 8cm na podsypce cem. – piask. 1:4 grub. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} grub. 25cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej o CBR≥60% grub. 25cm na georuszcie typ 1
- warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki o CBR≥20% grub. 25cm na georuszcie typ 2
- podłoże gruntowe

3.5.3. Konstrukcja nawierzchni zatok postojowych z kostki betonowej

- kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego (linie grafitowego) grub. 8cm na podsypce cem. – piask. 1:4 grub. 3cm

- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ grub. 25cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej o $CBR \geq 60\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 1
- warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki o $CBR \geq 20\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 2
- podłoże gruntowe

3.5.4. Konstrukcja nawierzchni zjazdów z betonu asfaltowego

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC11S grub. 4cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W grub. 5cm
- podbudowa zasadnicza (w-wa górna) z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ grub. 20cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej o $CBR \geq 60\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 1
- warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki o $CBR \geq 20\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 2
- podłoże gruntowe

3.5.5. Konstrukcja nawierzchni zjazdów z kostki betonowej

- kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego grub. 8cm na podsypce cem. – piask. 1:4 grub. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ grub. 25cm
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej o $CBR \geq 60\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 1
- warstwa ulepszonego podłoża z mieszanki o $CBR \geq 20\%$ grub. 25cm na georuszcie typ 2
- podłoże gruntowe

3.5.6. Konstrukcja nawierzchni ścieżki pieszo – rowerowej z betonu asfaltowego

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej AC8S grub. 3cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W grub. 4m
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ grub. 15cm
- warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem $C_{0,4/0,5}$ z wytwórni grub. 10cm
- podłoże gruntowe

3.5.7. Konstrukcja nawierzchni chodników z kostki betonowej

- kostka betonowa typu „starobruk” koloru szarego grub. 8cm na podsypce cem. – piask. 1:4 grub. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ grub. 15cm
- warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem $C_{0,4/0,5}$ z wytwórni grub. 10cm
- podłoże gruntowe

Przekroje charakterystyczne w poszczególnych kilometrażach ulicy, przekroje podłużne oraz szczegóły konstrukcyjne zostały przedstawione na rysunkach:

Rys. 4.1 PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE

Rys. 4.2 PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE

Rys. 4.3 PRZEKROJE PODŁUŻNE

Rys. 4.4 SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

Rys. 4.5 SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE.

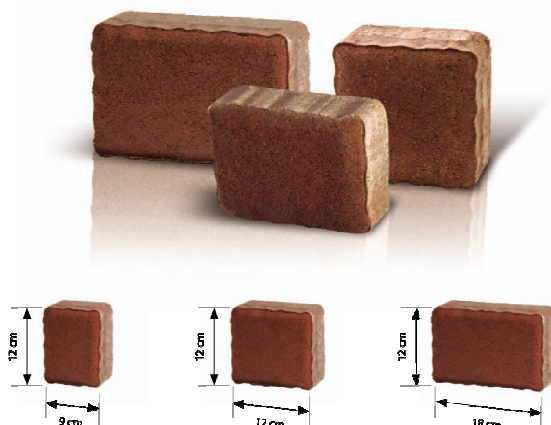
3.5.8. Warunki ogólne dla podłoża nawierzchni jezdni, skrzyżowań, zatok postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników

Podłoże gruntowe oraz podłoże gruntowe wzmocnione, na którym budowana będzie konstrukcja nawierzchni jezdni i skrzyżowań, zatok postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej, chodników powinno charakteryzować się następującymi parametrami nośności wyrażonymi poprzez odpowiednie wartości wskaźnika zagęszczenia (I_s) oraz wtórnego modułu odkształcenia (E_2):

- dla kategorii ruchu KR1 i KR2 (jezdnia, skrzyżowania, zatoki postojowe, zjazdy): $I_s \geq 1,00$, $E_2 \geq 100\text{MPa}$
- dla ścieżki pieszo – rowerowej, chodnika: $I_s \geq 1,00$, $E_2 \geq 100\text{MPa}$.

3.5.9. Kostka betonowa typu starobruk

Projektowane nawierzchnie zatok postojowych, zjazdów oraz chodników będą wykonane z kostki brukowej betonowej typu starobruk koloru szarego, w formie, kolorze oraz wzorze ułożenia przedstawionym na Fot. 1-3.



Fot. 1. Wzór kostki brukowej betonowej typu starobruk



Fot. 2. Kolor kostki brukowej betonowej typu starobruk



Fot. 3. Wzór ułożenia kostki brukowej betonowej typu starobruk

3.5.10. Roboty ziemne pod sieci uzbrojenia terenu i korytowanie pod nawierzchnie drogowe

Z powodu panujących w rejonie inwestycji złożonych warunków gruntowych wszelkie roboty ziemne pod sieci uzbrojenia terenu oraz korytowanie pod budowę nawierzchni drogowych należy prowadzić stosując się do zaleceń zawartych w poniższych opracowaniach:

- Dokumentacji geologiczno – inżynierskiej dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonanej przez GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11 stanowiącej element projektu technicznego dla przedmiotowej inwestycji
- Projektu geotechnicznego dla zadania: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” wykonanego przez Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, 13-100 Nidzica, ul. Miła 10 oraz GEOXX Sp. z o.o. Sp. k., 10-079 Olsztyn, ul. Hozjusza 11 stanowiącego załącznik niniejszego projektu budowlanego
- Projektu technicznego wzmocnienia podłoża gruntowego przebudowywanej ulicy Rataja w Nidzicy opracowany przez Biuro Projektów Inżynierii Lądowej Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 127/77, 01-470 Warszawa stanowiącego załącznik niniejszego projektu budowlanego.

Nasypy po wykopach pod sieci uzbrojenia terenu należy wykonać z gruntów o grupie nośności G1 pozyskanych z dokopu i dowiezionych na miejsce wbudowania. Grunt z wykopów należy odwieźć na odkład.

Roboty ziemne pod sieci uzbrojenia terenu i korytowanie pod nawierzchnie drogowe przebiegać będą poniżej poziomu zwierciadła wody gruntowej, dlatego też należy wykonać odwodnienie wykopu i obniżenie zwierciadła wody gruntowej za pomocą instalacji igłofiltrowych. Wykonawca powinien opracować projekt odwodnienia i ewentualnie umocnienia ścian wykopu na czas robót uwzględniając warunki hydrologiczne i uzgodnić go z nadzorem inwestorskim. Podczas odwadniania wykopu nie można dopuścić do rozmycia dna wykopu i wypłukiwania gruntu, co może doprowadzić do jego destabilizacji. Konieczna jest stała kontrola stanu dna wykopu tak, aby jego struktura podczas prowadzonych prac nie została naruszona.

Prace ziemne należy wykonać szczególnie starannie i należy przestrzegać następujących zasad:

- Prace ziemne prowadzić po obniżeniu lustra wód gruntowych (konieczne będzie użycie igłofiltrów)
- Wykonanie wykopów i budowę nasypów oraz korytowanie podzielić na odcinki umożliwiające prawidłowe / pełne odwodnienie dna wykopu
- Nasyp budowlany formować z pospółki piaszczysto – żwirowej zagęszczanej warstwami do 50cm i do wartości min. $I_s \geq 0,98$
- Dno koryta powinno być zagęszczone do wartości $I_s = 1,0$
- Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem geotechnicznym
- Nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej dna wykopu ulegała naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu lub grunty podłoża zostaną naruszone to te partie podłoża należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym
- Odsłonięte dno wykopu należy jak najszybciej zabezpieczyć w celu minimalizacji oddziaływania warunków atmosferycznych na grunt – opady atmosferyczne, poruszanie się po dnie wykopu pojazdów itp.
- Prace prowadzić w porze suchej np. w środku okresu letniego, gdy będą niskie stany wód
- Nieprzestrzeganie tych zalec może być powodem znacznego obniżenia nośności gruntu zalegającego w podłożu.

Z racji złożoności prac ziemnych konieczny jest geotechniczny odbiór dna wykopu. Prace te powinien przeprowadzić uprawniony geolog.

3.6. Skarpy i trawniki

W zakresie przebudowy ulicy projektuje się skarpy o pochyleniu 1:1,5 i mniejszym, które należy umocnić poprzez humusowanie warstwą humusu grubości 10cm oraz obsianie mieszanką traw.

3.7. Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni jezdni i skrzyżowań, zatok postojowych, zjazdów, ścieżki pieszo – rowerowej i chodników będą odprowadzane poprzez projektowaną kanalizację deszczową do rzeki Wkry. Na odcinkach ulicy o spadku podłużnym $\leq 0,50\%$ zostaną zastosowane ścieki przykrawężnikowe z prefabrykatów betonowych. Przykładowy rysunek ścieku przykrawężnikowego przedstawiono poniżej:



3.7.1. Kanalizacja deszczowa

Projekt wykonawczy przebudowy kanalizacji deszczowej stanowi odrębne opracowanie.

3.8. Ruch pieszy i rowerowy

Dla rowerzystów i pieszych w ramach przebudowy ulicy Rataja po jej prawej stronie została zaprojektowana ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego o szerokości 3,0m przylegająca bezpośrednio do krawędzi jezdni z przejazdami rowerowymi w obrębie skrzyżowań. Dodatkowo dla pieszych po lewej stronie ulicy zaprojektowano chodnik o szerokości 2,0-2,5m przylegający bezpośrednio do krawędzi jezdni. Chodniki zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w kolorze szarym grub. 8cm. W obrębie skrzyżowań oraz w km 0+555,59 wyznaczono przejścia dla pieszych. Przejście w km 0+555,59 zostanie wyniesione na +10cm ponad poziom nawierzchni jezdni ze skosami najazdowymi.

3.9. Komunikacja zbiorowa

Ulica Rataja nie jest wykorzystywana do prowadzenia komunikacji zbiorowej. Wzdłuż ulicy nie planuje się uruchomienia komunikacji zbiorowej w związku z czym na przedmiotowym odcinku nie projektowano zatok autobusowych, przystanków i peronów dla pasażerów.

3.10. Skrzyżowania i zjazdy

W miejscach przewidzianych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nidzicy zostały zaprojektowane skrzyżowania z innymi drogami gminnymi. Skrzyżowań będą wykonane z mieszanki mineralno asfaltowej oraz kostki brukowej betonowej bezfazowej w kolorze czerwonym grub. 8cm (wyniesiony obszar skrzyżowania w km 0+193,25 z ul. Krzywą).

Z ulicy Rataja przewidziano obustronne zjazdy na drogi wewnętrzne lub na teren działek gminnych oraz przyległe posesje. Zjazdy zostaną wykonane z betonu asfaltowego lub kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w kolorze szarym grub. 8cm.

Spadek poprzeczny zjazdów należy dostosować do spadku podłużnego krawędzi jezdni oraz rzędnych na granicy pasa drogowego.

3.11. Drzewostan

W ciągu ulicy Rataja przy krawędzi jezdni występują drzewa, które kolidują z inwestycją i będą podlegały wycince. Przebudowa ulicy będzie wiązała się z koniecznością wycinki 39 drzew rosnących w pasie drogowym ulicy lub na działkach Gminy Nidzica zgodnie z poniższą tabelą:

Nr inwentaryzacyjny	Nazwa polska	Ilość pni	Obwód na wysokości 1,3m [cm]	Obwód na wysokości 5cm [cm]	Powierzchnia krzewów [m ²]	Przyczyna usunięcia
Działka nr 14/2 obręb NIDZICA 5 (istniejący pas drogowy) właściciel: Gmina Nidzica						
1	Lipa drobnolistna	1	160	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
2	Klon zwyczajny	1	190	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo - rowerową
3	Lipa drobnolistna	1	140	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową

4	Lipa drobnolistna	1	120	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
7	Lipa drobnolistna	1	120	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
8	Lipa drobnolistna	1	127	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
9	Lipa drobnolistna	1	117	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
10	Lipa drobnolistna	1	104	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
11	Lipa drobnolistna	1	101	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
12	Lipa drobnolistna	1	102	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
13	Lipa drobnolistna	1	113	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
14	Lipa drobnolistna	1	97	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
15	Lipa drobnolistna	1	104	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną zatoką postojową
16	Lipa drobnolistna	1	125	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
17	Lipa drobnolistna	1	116	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
18	Lipa drobnolistna	1	119	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
19	Lipa drobnolistna	1	76	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
20	Lipa drobnolistna	1	155	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
21	Lipa drobnolistna	1	135	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
22	Lipa drobnolistna	1	100	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
23	Lipa drobnolistna	1	88	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
24	Lipa drobnolistna	1	125	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
25	Lipa drobnolistna	1	119	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową i zjazdem
26	Lipa drobnolistna	1	118	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
27	Lipa drobnolistna	1	95	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową i zjazdem
28	Lipa drobnolistna	1	100	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
29	Lipa drobnolistna	1	86	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową

30	Lipa drobnolistna	1	140	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
31	Lipa drobnolistna	1	84	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
32	Lipa drobnolistna	1	188	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
33	Lipa drobnolistna	1	64	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
Działka nr 11/6 obręb NIDZICA 5 właściciel: Gmina Nidzica						
5	Klon zwyczajny	1	52, 54	>50 <80		Kolizja z projektowaną ścieżką pieszo - rowerową
6	Klon zwyczajny	1	14	>50 <80		Kolizja z projektowaną ścieżką pieszo - rowerową
Działka nr 141/19 obręb NIDZICA 5 (istniejący pas drogowy) właściciel: Gmina Nidzica						
34	Śliwa	1	63	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną jezdnią
35	Śliwa	2	57, 64	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
36	Śliwa	1	62	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną jezdnią i ścieżką pieszo-rozową
38	Wierzba	1	220	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
39	Śliwa	2	88, 105	>50		Przebudowa drogi publicznej – kolizja z projektowaną ścieżką pieszo – rowerową
Działka nr 141/31 obręb NIDZICA 5 właściciel: Gmina Nidzica						
37A, 37B, 37C, 37D, 37E, 37F, 37G, 37H, 37I, 37J, 37K	Wierzba skupisko 11 szt.	11	48, 51, 70, 65, 54, 62, 69, 51, 49, 66, 52	<80		Kolizja z projektowaną jezdnią

Inwentaryzację zieleni pokazano na Rys. 2.1 i 2.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Na wycinkę drzew uzyskano decyzję Starosty Nidzickiego znak: BOŚ.613.5.2021 z dnia 6.04.2021 r.

W ramach nasadzeń kompensacyjnych zostanie posadzonych 25 szt. Klonu pospolitego (*Acer platanoides*) „Crimson Sentry” oraz 25 szt. Klonu pospolitego (*Acer platanoides*) „Globosum”.

3.12. Organizacja ruchu

3.12.1. Oznakowanie pionowe

W stanie istniejącym na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 545 (ul. Traugutta) z ul. Rataja i skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 3711N (ul. Kościuszki) z ul. Rataja występują znaki pionowe ustawione przez zarządców tych dróg czyli odpowiednio Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie oraz Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy. W związku z przebudową ul. Rataja na tych skrzyżowaniach nie przewiduje się zmian w istniejącym oznakowaniu pionowym.

Projekt przewiduje pozostawienie istniejących, a także ustawienie nowych znaków pionowych.

Do oznakowania ul. Rataja zastosowano znaki średnie, małe i mini. Lica znaków należy wykonać z folii odblaskowej I generacji za wyjątkiem znaków A-7, B-20, D-6, D-6b, których lica należy wykonać z folii odblaskowej II generacji.

Dolne krawędzie znaków należy umieścić na wysokości 2,2m od poziomu chodnika. W przypadku znaków umieszczanych nad ścieżką pieszo – rowerową, wysokość umieszczenia znaku powinna wynosić nie mniej niż 2,5m.

Znaki pionowe należy umieścić w odległości min. 0,50m od lica krawężnika lub krawędzi jezdni lub ścieżki pieszo – rowerowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami nr 1-4 (Dz. U. Nr 220, poz. 2181)”. Maksymalna odległość tarczy znaku od lica krawężnika bądź krawędzi jezdni powinna wynosić 2,0m.

Do znaków ustawianych w poboczu (trawniku) powinny być zastosowane słupki wykonane z rur stalowych ocynkowanych średnicy 63,5mm (2,5cala) zamontowane w podłożu i zabetonowane. Do znaków ustawianych w ścieżce pieszo – rowerowej powinny być zastosowane wysięgniki wykonane z rur stalowych ocynkowanych średnicy 63,5mm (2,5cala) zamontowane w podłożu i zabetonowane ustawione z zachowaniem skrajni rowerowej 0,5m od obrzeża i na wysokości 2,5m od poziomu nawierzchni ścieżki. Tarcza tych znaków powinna znajdować się w odległości 0,5m od lica krawężnika.

Tarcze znaków należy wykonać z blachy ocynkowanej z podwójnie giętymi krawędziami, a elementy mocujące – z materiałów ocynkowanych.

3.12.2. Oznakowanie poziome

W stanie istniejącym na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 545 (ul. Traugutta) z ul. Rataja i skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 3711N (ul. Kościuszki) z ul. Rataja występują znaki poziome wykonane przez zarządców tych dróg czyli odpowiednio Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie oraz Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy. W związku z przebudową ul. Rataja na tych skrzyżowaniach nie przewiduje się zmian w istniejącym oznakowaniu pionowym.

Projekt przewiduje oznakowanie przebudowywanej ul. Rataja w obrębie skrzyżowań oraz oznakowanie ścieżki pieszo – rowerowej znakami P-23 i P-26.

Do oznakowania poziomego ul. Rataja oraz projektowanej wzdłuż niej ścieżki pieszo – rowerowej należy użyć materiałów cienkowarstwowych (farba akrylowa biała z elementami odblaskowymi).

3.12.3. Urządzenia brd.

Projekt organizacji ruchu przewiduje demontaż istniejących urządzeń brd (słupki blokujące U-12c) i montaż nowych urządzeń brd.

W ramach przebudowy ul. Rataja w celu poprawy widoczności wyniesionego skrzyżowania z ul. Krzywą oraz wyniesionego przejścia dla pieszych zaprojektowano montaż punktowych elementów odblaskowych na jezdni w odległości 1m od początku najazdu w rozstawie 1,0m. Przykładowy rysunek punktowego elementu odblaskowego przedstawiono poniżej:



W ramach przebudowy ulicy w celu zabezpieczenia schodów terenowych w km 0+574 strona prawa na teren ogródków działkowych po ich obydwu stronach należy umieścić poręcze stalowe malowane wysokości 1,1m i długości 3,4m i rozstawie słupków, co 1,5m. Przykładowy rysunek poręczy stalowej na schodach terenowych przedstawiono poniżej:



Do poręczy powinny być zastosowane słupki wykonane z rur stalowych ocynkowanych średnicy 63,5mm (2,5cala), malowane farbą poliwinylową modyfikowaną zamontowane w podłożu i zabetonowane. Kolor ogrodzeń segmentowych należy uzgodnić z Inwestorem.

Projekt stałej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

3.13. Oświetlenie uliczne

W ramach przebudowy ul. Rataja zostanie wykonana budowa nowego oświetlenia ulicznego. W miejscach pokazanych na Rys. 2.1 – 2.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU zostaną wybudowane nowe latarnie.

Projekt wykonawczy budowy oświetlenia ulicznego stanowi odrębne opracowanie.

3.14. Przebudowa urządzeń towarzyszących

Przed przystąpieniem do przebudowy ulicy Rataja należy bezwzględnie zapoznać się z warunkami technicznymi wykonania robót podanymi w warunkach technicznych i uzgodnieniach poszczególnych gestorów sieci załączonych do niniejszej dokumentacji projektowej.

W pasie drogowym ul. Rataja w Nidzicy występują następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- linie kablowe energetyczne
- linie napowietrzne energetyczne
- kablowe linie oświetleniowe
- napowietrzne linie oświetleniowe
- sieci telekomunikacyjne
- sieci wodociągowe
- sieci kanalizacji sanitarnej
- sieci kanalizacji deszczowej
- sieci gazowe
- sieci ciepłownicze.

Zgodnie z warunkami uzyskanymi od właścicieli sieci przebudowie ulegną:

- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- linie kablowe energetyczne
- linie napowietrzne energetyczne
- linie telekomunikacyjne.

3.14.1. Przebudowa sieci wodociągowej

Projekt wykonawczy przebudowy sieci wodociągowej stanowi odrębne opracowanie.

3.14.2. Przebudowa sieci gazowej

Projekt wykonawczy przebudowy sieci gazowej stanowi odrębne opracowanie.

3.14.3. Przebudowa kolizji energetycznych

Projekt wykonawczy przebudowy kolizji energetycznych stanowi odrębne opracowanie.

3.14.4. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej ORANGE, kabla VECTRA

Projekt wykonawczy przebudowy sieci telekomunikacyjnych i budowy kanału technologicznego stanowi odrębne opracowanie.

3.14.5. Założenie rur osłonowych na sieci ciepłowniczej

Zgodnie z uzgodnieniem PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy należy założyć rury osłonowe stalowe DN 350 na ciepłociągu. Rury muszą być wyprowadzone 0,5 m poza obrys krawężnika. Rury dopawać do rur istniejących.

Zastosować rury stalowe zgodne z normą PN-EN 10210-2:2006 lub normą PN-EN 102019-2:2000 o grubości ścianki podanej w części rysunkowej wraz z izolacją antykorozyjną. Do izolacji wewnętrznej stosować roztwór asfaltu, a do zewnętrznej klasy ZO2 powłokę bitumiczną z podwójną przekładką z włókna szklanego zgodnie z normą BN-76/0648-76 lub powłokę trójwarstwową polietylenową w zgodności z DIN 30670. Wewnętrzne powłoki antykorozyjne nie mogą negatywnie oddziaływać na przewody z tworzyw sztucznych. Uzupełnić izolację na rurach istniejących w przypadku jej uszkodzenia podczas prowadzenia robót. Zaisolować miejsce połączenia rur.

Końcówki rur osłonowych należy zaślepić manszetami z gumy elastomerowej.

3.15. Kanał technologiczny

Projekt wykonawczy przebudowy sieci telekomunikacyjnych i budowy kanału technologicznego stanowi odrębne opracowanie.

3.16. Przebudowa ogrodzeń

Istniejące ogrodzenia wykonane z siatki stalowej na słupkach stalowych ogradzających działkę ogródków działkowych i ciepłowni miejskiej w związku z koniecznością regulacji stanu istniejącego granic działek i planowaną budową infrastruktury drogowej kolidują z projektowaną ulicą. Projektuje się rozbiórkę w/w ogrodzenia i budowę na granicy pasa drogowego nowego ogrodzenia z siatki ogrodzeniowej stalowej na słupkach stalowych zabetonowanych. Istniejące ogrodzenie z paneli stalowych na słupkach stalowych wraz z bramą wjazdową wzdłuż ciepłowni miejskiej z uwagi zmiany ukształtowania terenu będzie wymagało regulacji wysokościowej (rozbiórki i ponownego ustawienia na nowych rzędnych) z ponownym zabetonowaniem słupków i regulacją wysokościową zjazdu.

W przypadku robót związanych z ustawieniem nowego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych z cokołem należy dokonać:

- ustawienie słupków stalowych co 2,5m i ich zabetonowanie betonem C16/20
- montaż nowych bramek wejściowych 4szt.
- ustawienia nowego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych wysokości 1,5m (średnicy słupków 63,5mm, rozstaw słupków co 2,5m, grubość drutu siatki min. 4mm).

W przypadku robót związanych z przestawieniem istniejącego ogrodzenia z paneli stalowych należy dokonać:

- doły pod fundamenty punktowe do słupków stalowych o wymiarach 0,5x0,5x0,5m
- ustawienia słupków ogrodzeniowych pochodzących z rozbiórki
- zabetonowania dołów pod fundamenty punktowe do słupków stalowych o wymiarach 0,5x0,5x0,5m
- montaż paneli stalowych pochodzących z rozbiórki.

4. UZGODNIENIA

Do projektu przebudowy ulicy Rataja w Nidzicy uzyskano następujące uzgodnienia, opinie, decyzje i warunki:

1. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nidzicy wydany przez Burmistrza Nidzicy pismem znak TI.6727.327.2020 z dnia 25.08.2020 r.

2. Decyzja zatwierdzająca projekt robót geologicznych nr BOŚ.6540.1.2021 z dnia 18.05.2021 r. wydana przez Starostę Nidzickiego.
3. Decyzja zezwalająca na usunięcie drzew nr BOŚ.613.5.2021 z dnia 6.04.2021 r. wydana przez Starostę Nidzickiego.
4. Decyzja pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkry nr WA.ZUZ.1.4210.91.2021.MG z dnia 29.06.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie.
5. Zawiadomienie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód z wykopów budowlanych nr WA.1.4.420.3.2021.MP z dnia 11.05.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Kierownika Nadzoru Wodnego w Nidzicy.
6. Zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód z wykopów budowlanych nr WA.1.4.420.3.2021.MP z dnia 11.05.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Kierownika Nadzoru Wodnego w Nidzicy.
7. Postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania administracyjnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych urządzeń budowlanych nr WA.ZUZ.1.4210.40.2021.MG z dnia 12.03.2021 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie.
8. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie pismem nr ZDW.TU/5330/931/2020 z dnia 08.12.2020 r.
9. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy w zakresie remontu zatoki postojowej przy ZOZ w Nidzicy na działce nr 10/2 w obrębie Nidzica 5 oraz zgoda na dysponowanie przedmiotową działką na cele budowlane wydane przez Zarząd Powiatu w Nidzicy pismem nr G.6845.1.2021 z dnia 12.02.2021 r.
10. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy pismem nr PZD.DT.P.4450.202.2020 z dnia 13.11.2020 r.
11. Uzgodnienie projektu koncepcyjnego przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 23.10.2021 r.
12. Protokół z narady koordynacyjnej nr G.6630.36.2021 z dnia 25.03.2021 r.
13. Warunki techniczne przebudowy kanalizacji deszczowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/143/2021 z dnia 14.01.2021 r.
14. Warunki techniczne przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/116/2021 z dnia 12.01.2021 r.
15. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Nidzicy pismem znak: L.dz.MWiK/2331/2021 z dnia 24.05.2021 r.
16. Opinia sanitarna do projektu przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy pismem znak: ZNS.4081.5.2021 z dnia 10.06.2021 r.
17. Opinia rzeczoznawczy do spraw zabezpieczeń ppoż do projektu przebudowy sieci wodociągowej w ul. Rataja w Nidzicy z dnia 18.05.2021 r.

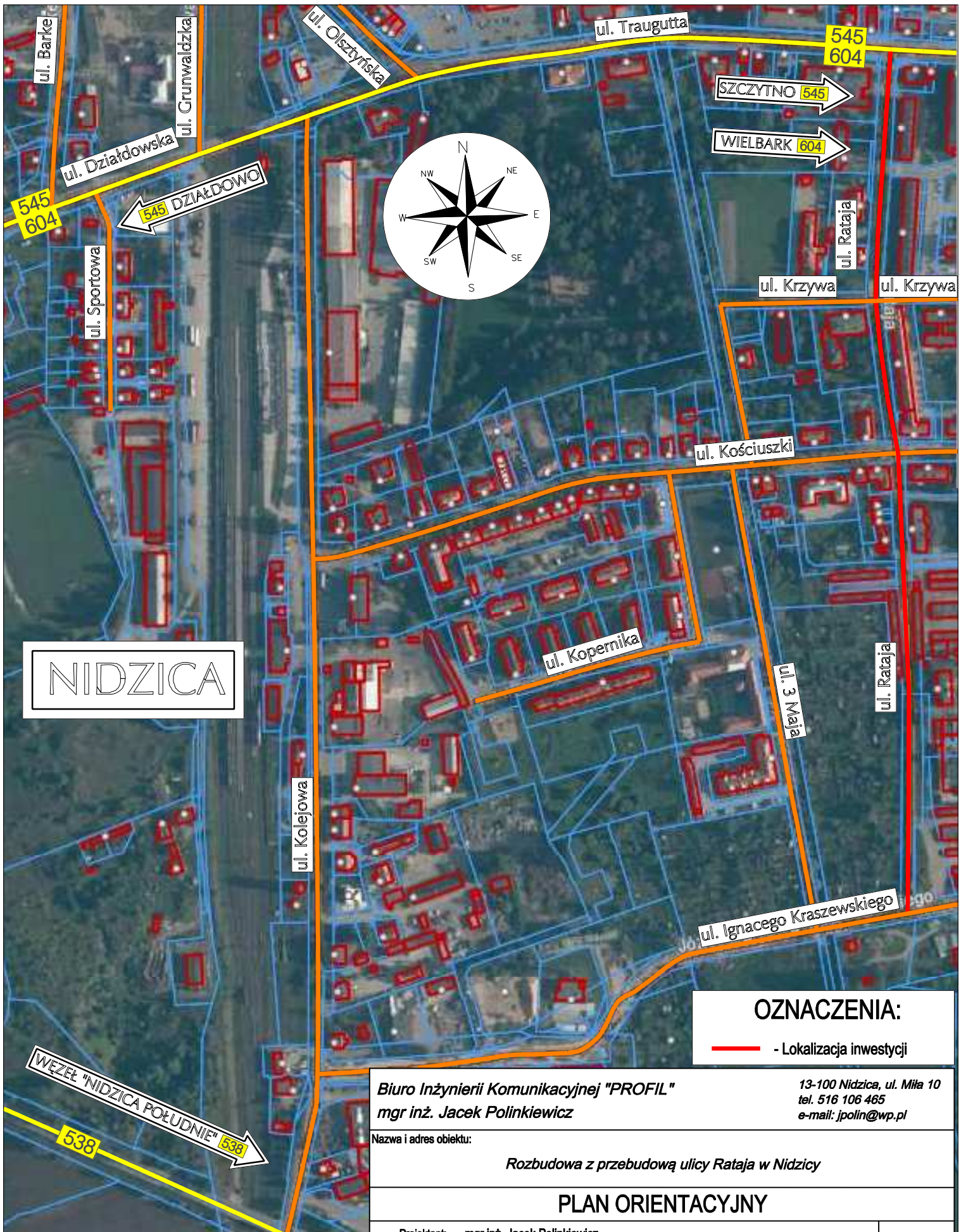
18. Warunki techniczne przebudowy gazociągu i przyłączy gazu niskiego ciśnienia w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie pismem znak: 14619/BR/ZTI/2020 z dnia 7.12.2020 r.
19. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci gazowej w ul. Rataja w Nidzicy nr 6273/OG/ZTI/2021 z dnia 2.06.2021 r. wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.
20. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci gazowej w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 27.04.2021 r.
21. Warunki techniczne usunięcia kolizji energetycznych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie pismem znak: R/21/017474 z dnia 06.03.2021 r.
22. Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej w związku z usunięciem kolizji nr R/21/017474 zawarta w dniu 8.04.2021 r. pomiędzy Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie a Gminą Nidzica
23. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci energetycznych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie pismem znak: PT/001987/6MMD/21 z dnia 2.06.2021 r.
24. Uzgodnienie przebudowy kabla – linia 15kV Nidzica – Centrala Nasienna, odgałęzienie Nidzica Rataja wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy z dnia 11.06.2021 r.
25. Warunki techniczne przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 23.11.2021 r.
26. Uzgodnienie projektu przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 15.04.2021 r.
27. Warunki techniczne przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Orange Polska S.A. pismem nr TTISILU/MT.215-1322/21 z dnia 12.01.2021 r.
28. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez Orange Polska S.A. pismem nr TTISILU/ASK.215-18668/21 z dnia 10.05.2021 r.
29. Warunki techniczne przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez VECTRA Investments Sp. z o.o. Sp. J. z dnia 17.03.2021 r.
30. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja w Nidzicy wydane przez VECTRA Investments Sp. z o.o. Sp. J. z dnia 20.04.2021 r.
31. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci telekomunikacyjnych w ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 9.06.2021 r.
32. Uzgodnienie projektu budowy kanału technologicznego w ul. Rataja wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 9.06.2021 r.
33. Uzgodnienie projektu przebudowy ul. Rataja w Nidzicy wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy pismem nr PUGK-P/47/2020 z dnia 7.12.2020 r.
34. Uzgodnienie regulacji wysokościowej zjazdu oraz ogrodzenia ciepłowni miejskiej w związku z przebudową ul. Rataja wydane przez PUGK Sp. z o.o. w Nidzicy z dnia 11.06.2021 r.
35. Uzgodnienie projektu technicznego wzmocnienia podłoża gruntowego oraz budowy konstrukcji nawierzchni wydane przez Urząd Miejski w Nidzicy pismem nr TI.7012.6.2020 z dnia 11.03.2021 r.

36. Uproszczone wypisy z rejestru gruntów.

Kopie warunków, opinii i uzgodnień załączono w niniejszej dokumentacji projektowej.

Opracował:

mgr inż. Jacek Polinkiewicz



NIDZICA

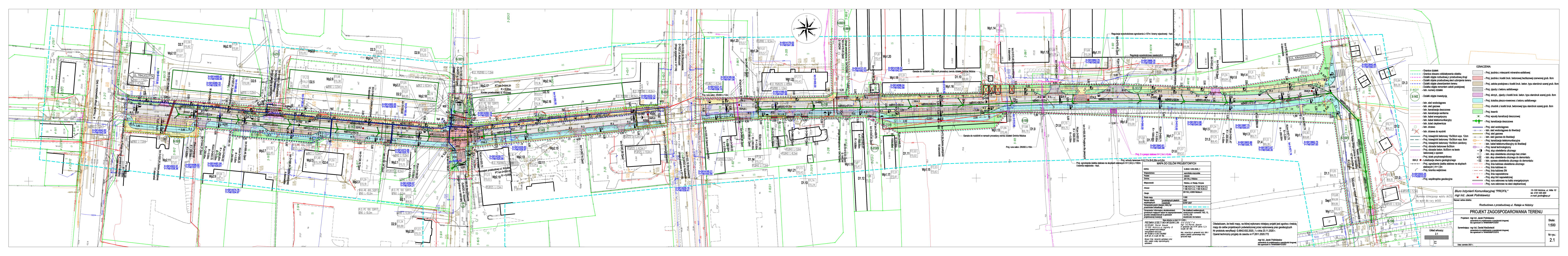
OZNACZENIA:
 — - Lokalizacja inwestycji

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
 mgr inż. Jacek Polinkiewicz
 13-100 Nidzica, ul. Miła 10
 tel. 516 106 465
 e-mail: jpolin@wp.pl

Nazwa i adres obiektu:
 Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy

PLAN ORIENTACYJNY

Projektant:	mgr inż. Jacek Polinkiewicz uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0096/POOD/07	Skala: 1:4 000
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Niedźwiecki uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POOD/10	
Data: czerwiec 2021 r.		Nr rys.: 1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

KEREG:	G.6842.1.02.2020_1
Wzrostki:	Wzrostki
Miejscowość:	281104_4_Nidzica
Miejscowość:	Nidzica, ul. Rataje, Kozym
Adres:	7.198.16.01.2.4, 7.198.16.01.4.2, 7.198.16.01.4.4, 7.198.16.06.2.2
Obiekt:	281104_4.0005_Nidzica 4
Skala mapy:	1:500
Forma składu:	projektowanych zmian
Wzrostki:	Wzrostki
Wzrostki:	Wzrostki
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem składowania:	Wzrostki 2007
Oznaczenie informacji o składowaniu:	Na działkach ewidencyjnych
Oznaczenie informacji o składowaniu:	z numerem numeru: 142, 15, 141/15, 256
Oznaczenie informacji o składowaniu:	z numerem numeru: 142, 15, 141/15, 256
Oznaczenie informacji o składowaniu:	z numerem numeru: 142, 15, 141/15, 256

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych powiązanych przez wykonawcę prac geodezyjnych Nr protokołu wykonywania: G.6842.632.2020_1 z dnia 23.11.2020 r.

mgr inż. Daniel Nidzicki
uprawnienia do projektowania w specjalności geodezyjnej bez ograniczeń nr: WAW0000000010

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych powiązanych przez wykonawcę prac geodezyjnych Nr protokołu wykonywania: G.6842.632.2020_1 z dnia 23.11.2020 r.

mgr inż. Jakub Polkiewicz
uprawnienia do projektowania w specjalności geodezyjnej bez ograniczeń nr: WAW0000000007

- OZNACZENIA:**
- Granice działek
 - Granice obszaru oddziaływania obiektu
 - Działki objęte rozbudową i przebudową drogi
 - Działki objęte przebudową sieci uzbrojenia terenu
 - Działki objęte uwarunkowaniem terenu
 - Działka objęta remontem zatoki postojowej
 - Istn. numery działek
 - Działki objęte inwestycją
 - Istn. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć gazowa
 - Istn. kanalizacja deszczowa
 - Istn. kanalizacja sanitarna
 - Istn. kabel energetyczny
 - Istn. kabel telekomunikacyjny
 - Istn. ściec ciepłownicza
 - Istn. drzewo
 - Istn. drzewa do wycinki
 - Proj. krzewnik betonowy 15x30cm wys. 12cm
 - Proj. krzewnik betonowy 15x30cm wys. 8cm
 - Proj. krzewnik betonowy 15x30cm zanurzony
 - Proj. obrzeże betonowe 8x30cm
 - Proj. obrzeże beton. 8x30cm na lawie betonowej w oporze
 - Proj. ściek przykrawężnikowy
 - 084.5 Lokalizacja obrotu geodezyjnego
 - Proj. ogrodzenie (siatka stalowa na słupkach stalowych H=1,5m L=18cm)
 - Proj. linia kablowa nn
 - Proj. linia kablowa SN
 - Proj. linia napowietrzna
 - Proj. skłup linii napowietrznej
 - Proj. rura osłona na kablu energetycznym
 - Proj. rura osłona na ściec ciepłowniczej
 - Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. betonowej bezdrowizj czarnej grub. 8cm
 - Proj. zatoka postojowa z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. gładzi z betonu asfaltowego
 - Proj. skrzyż. zjazd z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. trawnik
 - Proj. wypusty kanalizacji deszczowej
 - Proj. kanalizacja deszczowa
 - Proj. sieć wodociągowa do likwidacji
 - Proj. sieć gazowa do likwidacji
 - Proj. kanalizacja elektryfikacyjna
 - Proj. kabel telekomunikacyjny do likwidacji
 - Proj. skłup oświetlenia ulicznego
 - Proj. skłup oświetlenia ulicznego bez zmian
 - Istn. skłup oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Istn. skłup oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Proj. linia kablowa nn
 - Proj. linia kablowa SN
 - Proj. linia napowietrzna
 - Proj. skłup linii napowietrznej
 - Proj. rura osłona na kablu energetycznym
 - Proj. rura osłona na ściec ciepłowniczej
 - Proj. współrzędne geodezyjne

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jakub Polkiewicz
Nazwa i adres obiektu:
Rozbudowa i przebudowa ul. Rataje w Nidzicy

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

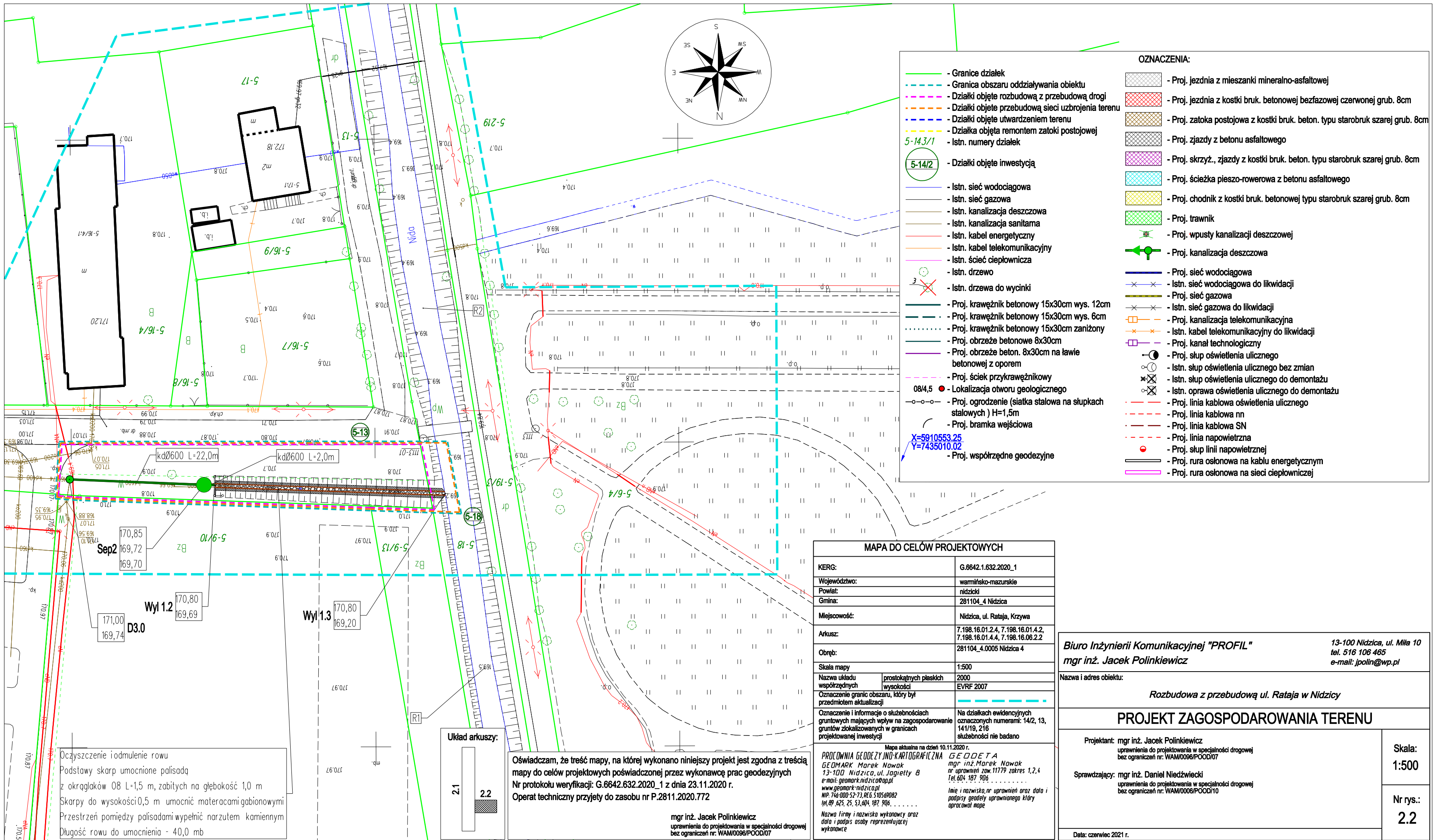
Projektant: mgr inż. Jakub Polkiewicz
opracowania do projektowania w specjalności geodezyjnej bez ograniczeń nr: WAW0000000007

Sprawdzający: mgr inż. Daniel Nidzicki
opracowania do projektowania w specjalności geodezyjnej bez ograniczeń nr: WAW0000000010

Skala: 1:500
Nr rys.: 2.1

Układ arkusza: 2.1

Data: czerwiec 2021 r.



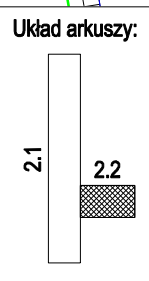
- OZNACZENIA:**
- Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. betonowej bezfazowej czerwonej grub. 8cm
 - Proj. zatoka postojowa z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. zjazd z betonu asfaltowego
 - Proj. skrzyż., zjazd z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. trawnik
 - Proj. wpusty kanalizacji deszczowej
 - Proj. kanalizacja deszczowa
 - Proj. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć wodociągowa do likwidacji
 - Proj. sieć gazowa
 - Istn. sieć gazowa do likwidacji
 - Proj. kanalizacja telekomunikacyjna
 - Istn. kabel telekomunikacyjny do likwidacji
 - Proj. kanał technologiczny
 - Proj. słup oświetlenia ulicznego
 - Istn. słup oświetlenia ulicznego bez zmian
 - Istn. słup oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Istn. oprawa oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
 - Proj. linia kablowa nn
 - Proj. linia kablowa SN
 - Proj. linia napowietrzna
 - Proj. słup linii napowietrznej
 - Proj. rura osłonowa na kablu energetycznym
 - Proj. rura osłonowa na sieci ciepłowniczej

- Granice działek
- Granica obszaru oddziaływania obiektu
- Działki objęte rozbudową z przebudową drogi
- Działki objęte przebudową sieci uzbrojenia terenu
- Działki objęte utwardzeniem terenu
- Działka objęta remontem zatoki postojowej
- Istn. numery działek
- Działki objęte inwestycją
- Istn. sieć wodociągowa
- Istn. sieć gazowa
- Istn. kanalizacja deszczowa
- Istn. kanalizacja sanitarna
- Istn. kabel energetyczny
- Istn. kabel telekomunikacyjny
- Istn. sieć ciepłownicza
- Istn. drzewo
- Istn. drzewa do wycinki
- Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 12cm
- Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 6cm
- Proj. krawężnik betonowy 15x30cm zanizony
- Proj. obrzeże betonowe 8x30cm
- Proj. obrzeże beton. 8x30cm na lawie betonowej z oporem
- Proj. ściek przykrawężnikowy
- Lokalizacja otworu geologicznego 08/4,5
- Proj. ogrodzenie (siatka stalowa na słupkach stalowych) H=1,5m
- Proj. bramka wejściowa
- Proj. współrzędne geodezyjne

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
KERG:	G.6642.1.632.2020_1
Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	nidzicki
Gmina:	281104_4 Nidzica
Miejscowość:	Nidzica, ul. Rataja, Krzywa
Arkusz:	7.198.16.01.2.4, 7.198.16.01.4.2, 7.198.16.01.4.4, 7.198.16.06.2.2
Obręb:	281104_4.0005 Nidzica 4
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu współrzędnych:	prostokątnych płaskich
wysokości:	EVRF 2007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:	Na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami: 14/2, 13, 14/1/19, 216 służebności nie badano
Mapa aktualna na dzień 10.11.2020 r.	
PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA GEDDETA	mgr inż. Marek Nawak
GEDMARK	nr uprawnień zaw. 11779 zakres 1,2,4
13-100 Nidzica, ul. Jagiello 8	tel. 604 187 906
e-mail: geomark.nidzica@op.pl	
www.geomark-nidzica.pl	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawniającego który opracował mapę
NIP: 746-000-52-73, REG. 6.510569082	
tel. 625 25 53 604, 187 906	
Nazwa firmy i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"		13-100 Nidzica, ul. Miła 10	
mgr inż. Jacek Polinkiewicz		tel. 516 106 465	
		e-mail: jpolin@wp.pl	
Nazwa i adres obiektu:			
Rozbudowa z przebudową ul. Rataja w Nidzicy			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant:	mgr inż. Jacek Polinkiewicz	Skala:	1:500
	uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POOD/07		
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Niedźwiecki	Nr rys.:	2.2
	uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POOD/10		
Data: czerwiec 2021 r.			

Oczyszczenie i odmulenie rowu
 Podstawy skarp umocnione palisadą z okrągłaków Ø8 L=1,5 m, zabitych na głębokość 1,0 m
 Skarpy do wysokości 0,5 m umocnić materacami gabionowymi
 Przestrzeń pomiędzy palisadami wypełnić narzutem kamiennym
 Długość rowu do umocnienia - 40,0 mb



Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych poświadczoną przez wykonawcę prac geodezyjnych
 Nr protokołu weryfikacji: G.6642.632.2020_1 z dnia 23.11.2020 r.
 Operat techniczny przyjęty do zasobu nr P.2811.2020.772

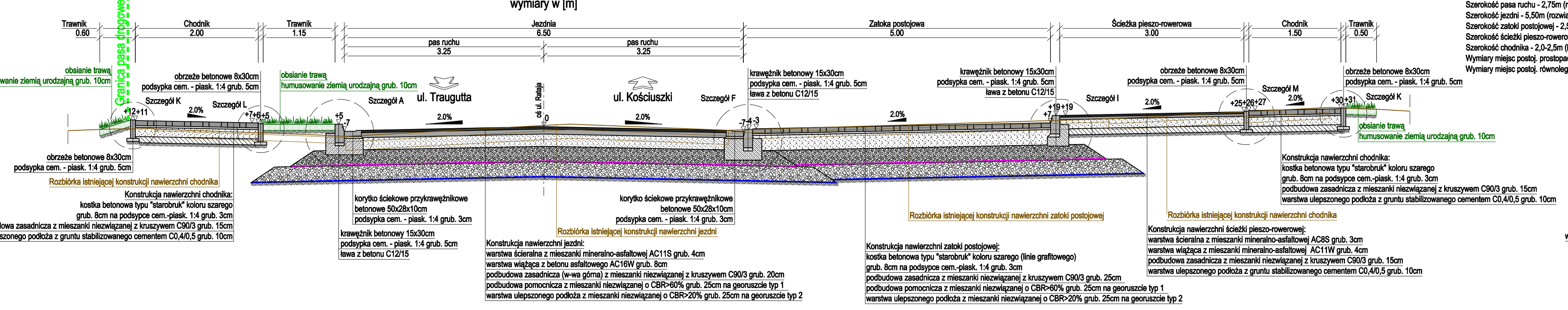
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
 uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POOD/07

Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 1

ul. Rataja
km 0+015,00
wymiary w [m]

Skala 1:50

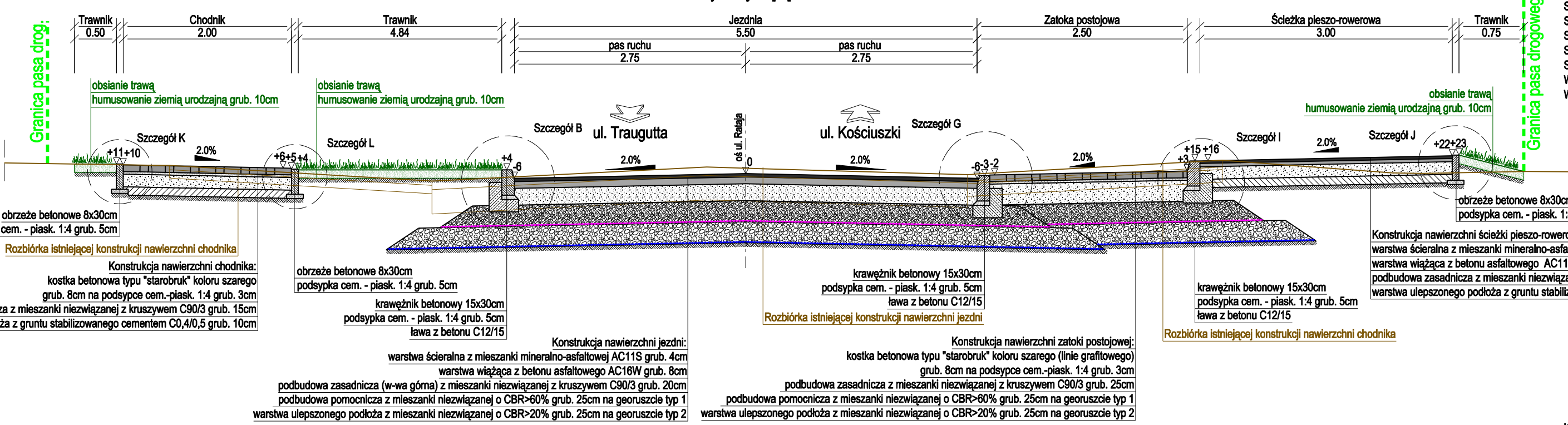


Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 3

ul. Rataja
km 0+0100,00
wymiary w [m]

Skala 1:50

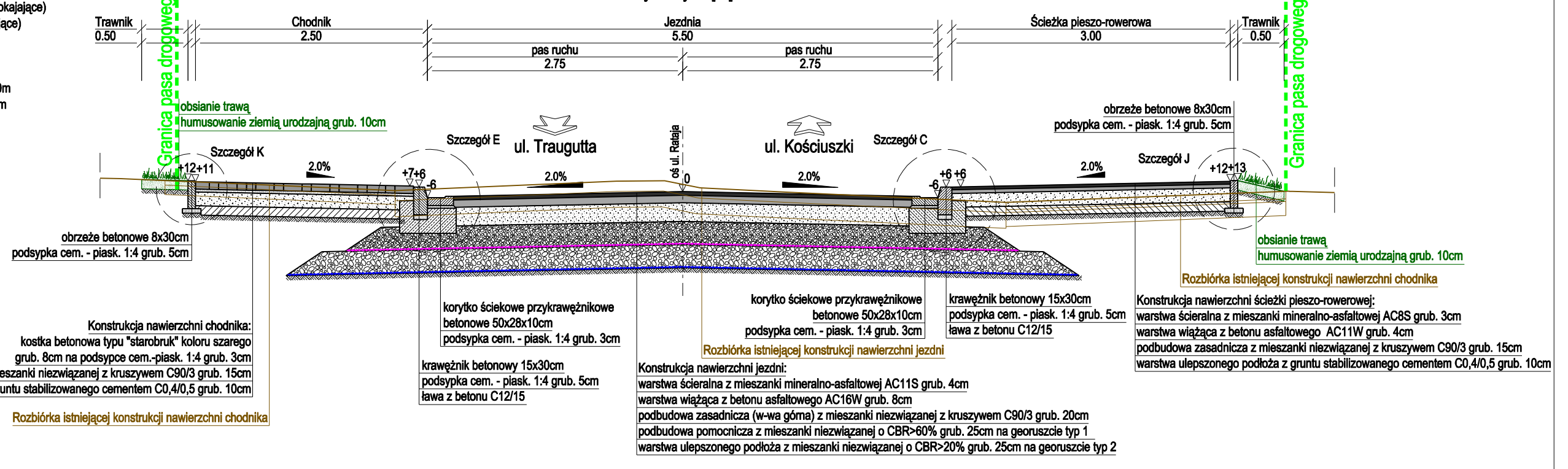


Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 5

ul. Rataja
km 0+250,00
wymiary w [m]

Skala 1:50

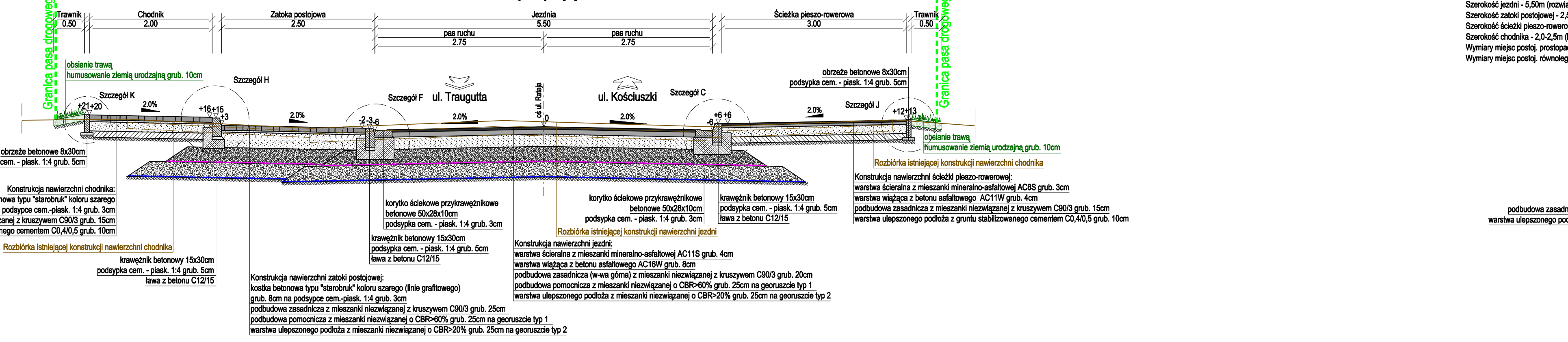


Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 2

ul. Rataja
km 0+060,00
wymiary w [m]

Skala 1:50

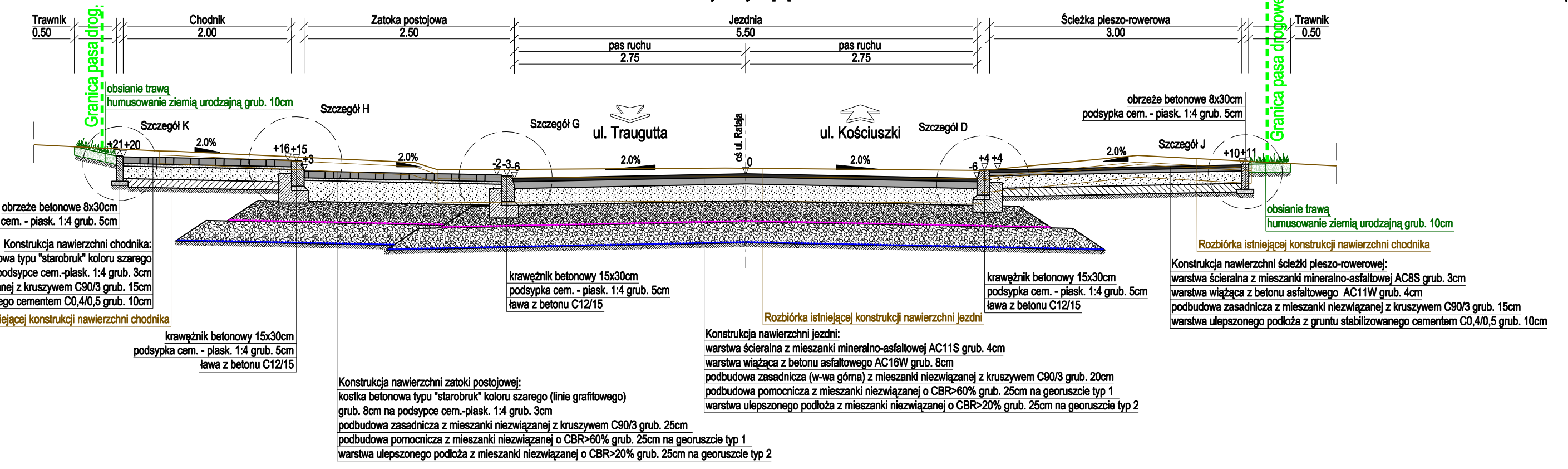


Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 4

ul. Rataja
km 0+160,00
wymiary w [m]

Skala 1:50

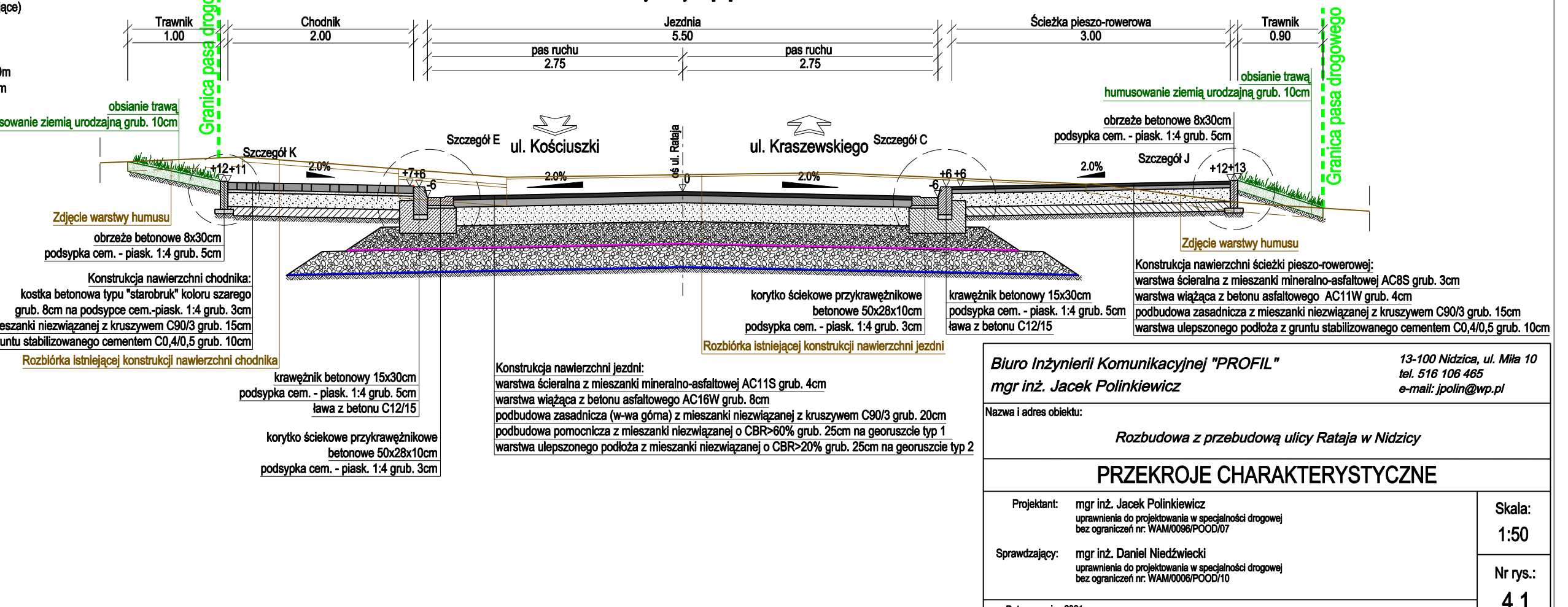


Kategoria drogi - gmina
Klasa drogi - Z
Teraz zabudowy
Prędkość projektowa - Vp=40km/h
Kategoria ruchu - KR2
Warunki gruntowe złożone (grunty mineral. słabonodn., organiczne, nasypy niekontrol.)
Szerokość pasa ruchu - 2,75m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość jezdni - 5,50m (rozwiązania uspokajające)
Szerokość zatoki postojowej - 2,5m
Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej - 3,0m
Szerokość chodnika - 2,0-2,5m (lokalnie 1,5m)
Wymiary miejsc postoj. prostopadłych - 2,5mx5,0m
Wymiary miejsc postoj. równoległych - 2,5mx5,0m

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 6

ul. Rataja
km 0+400,00
wymiary w [m]

Skala 1:50



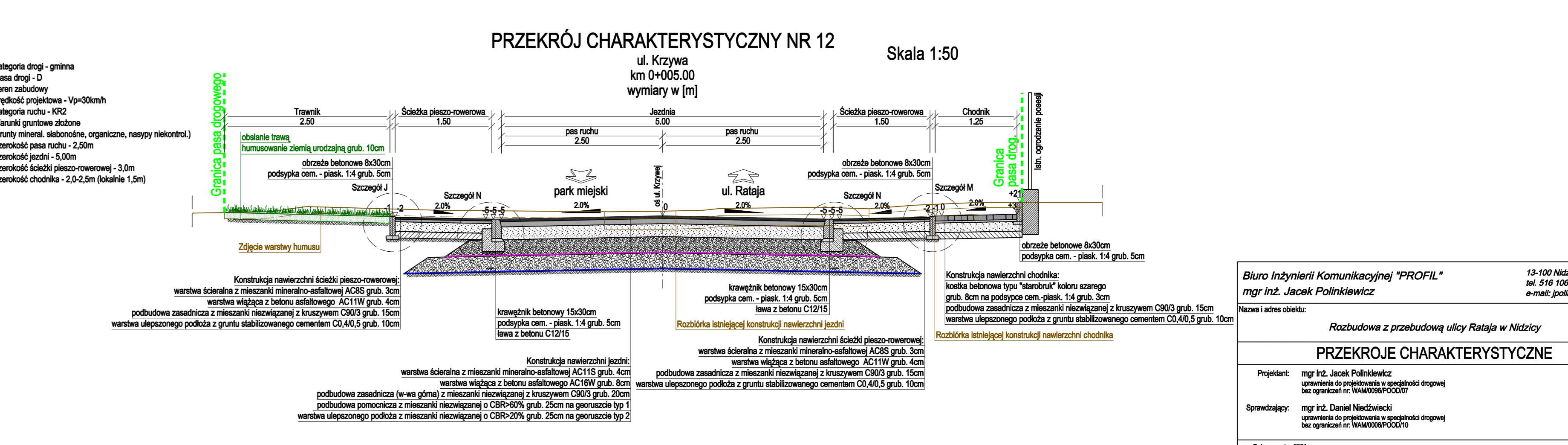
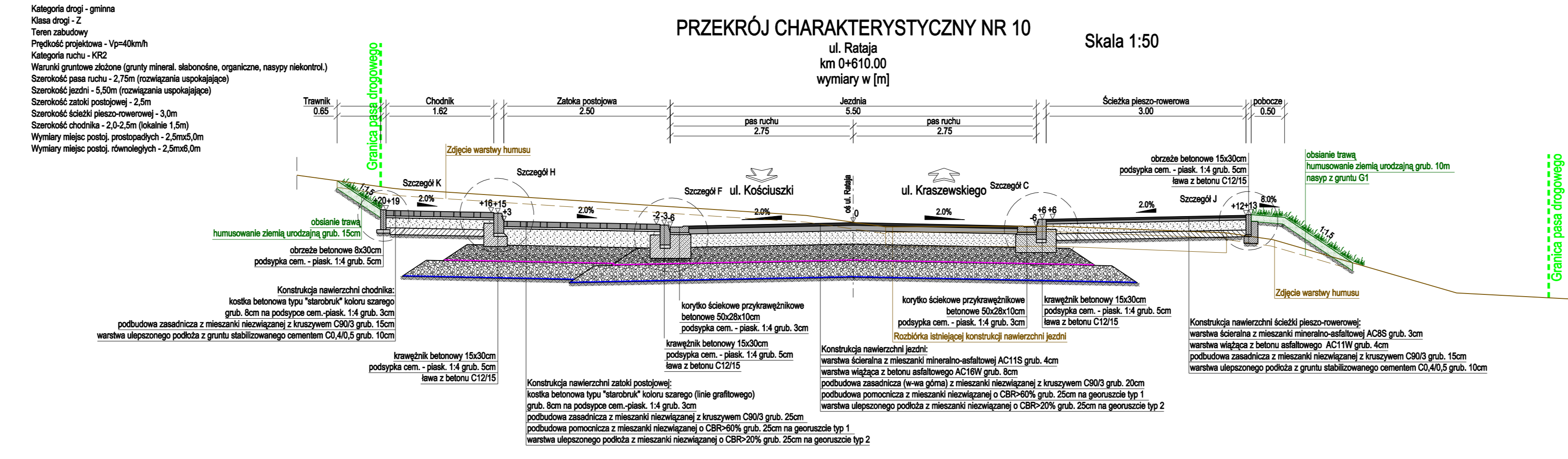
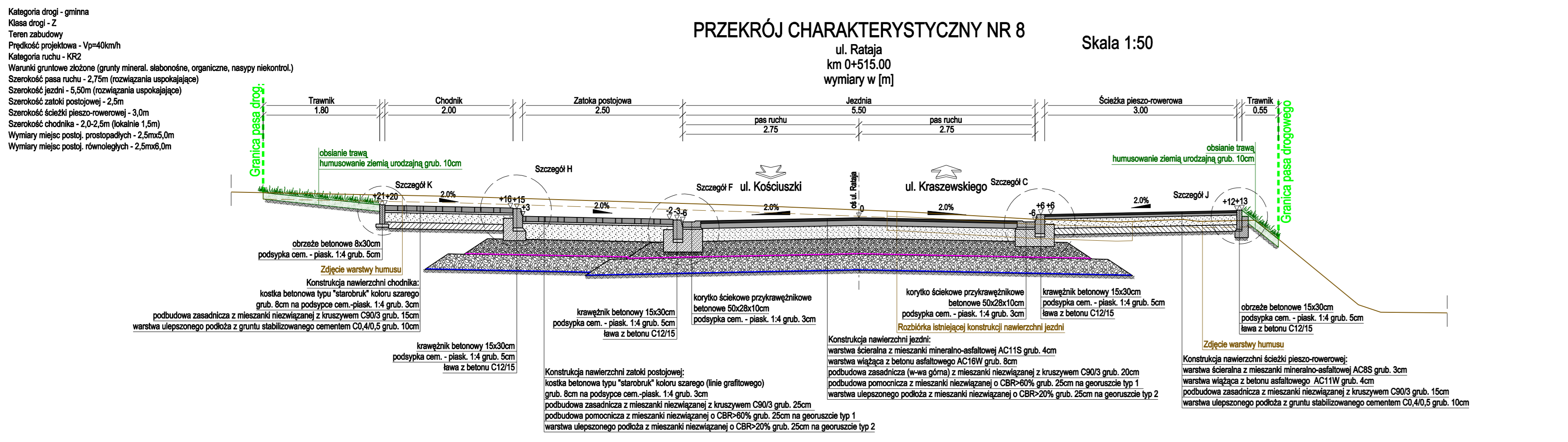
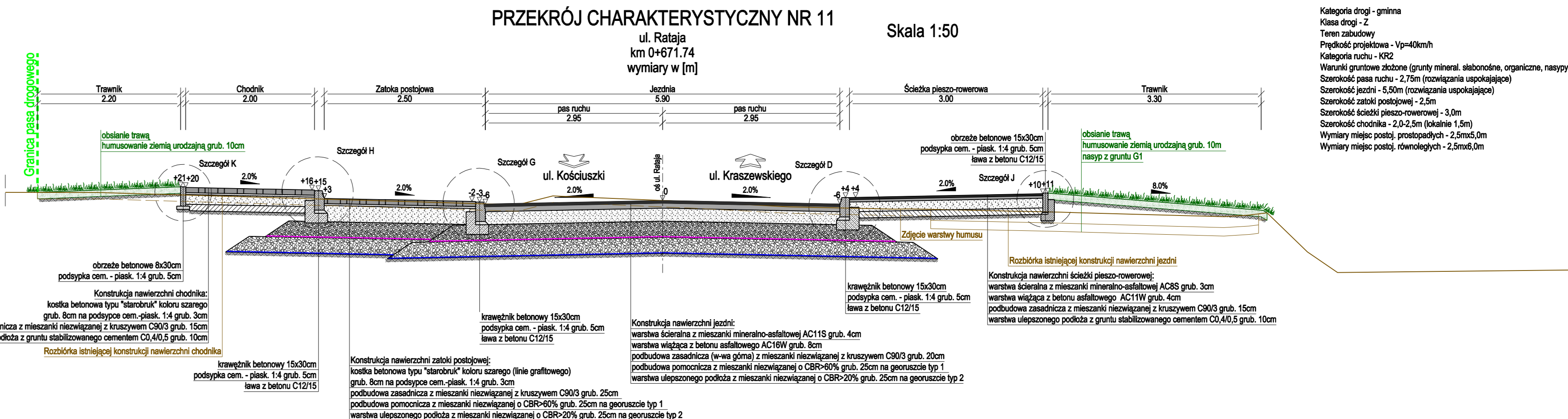
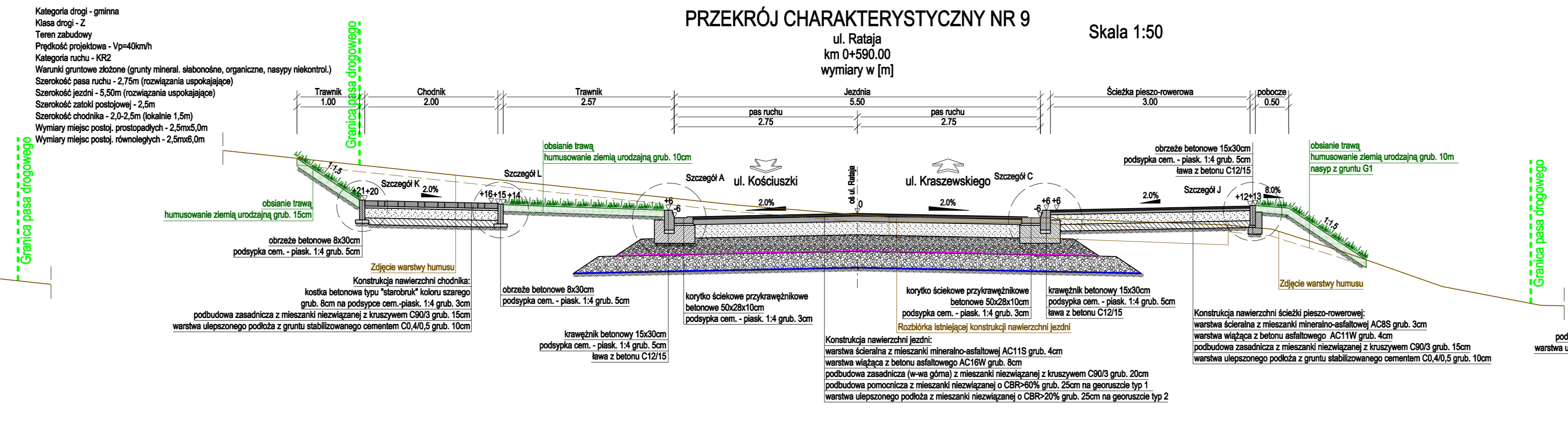
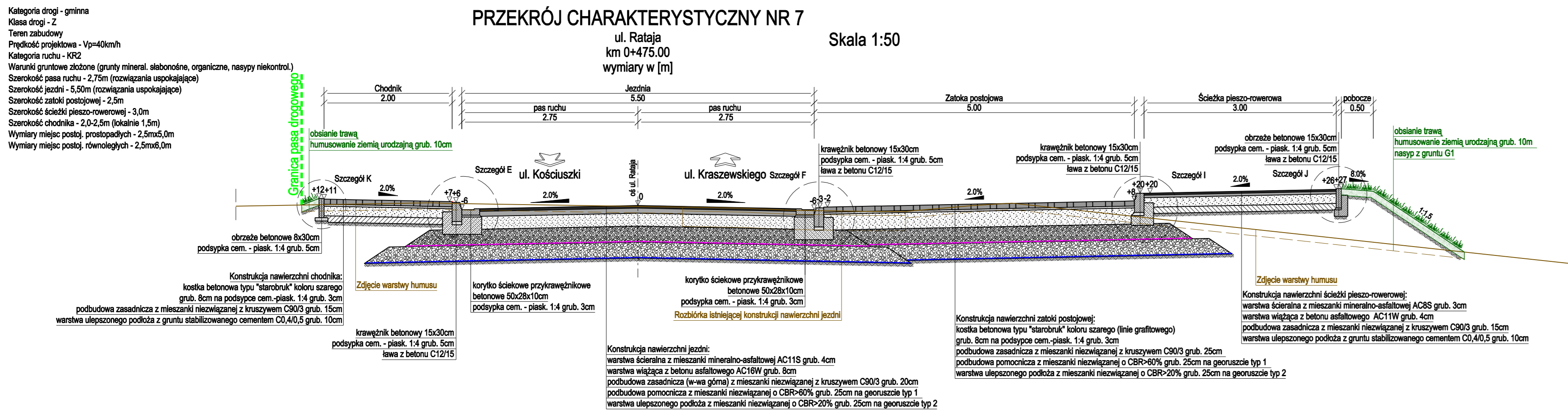
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polkiewicz
ul. Miła 10
tel. 516 106 465
e-mail: profil@wp.pl

PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE

Projektant: mgr inż. Jacek Polkiewicz
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Niedzielski

Skala: 1:50
Nr rys.: 4.1

Date: czerwiec 2021 r.



Biuo Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
 mgr inż. Jacek Polnikiewicz
 ul. Młota 10, 01-610 Warszawa
 tel. 22 610 106-485
 e-mail: jpolnik@wp.pl

PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE

Projektant: mgr inż. Jacek Polnikiewicz
 uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
 bez ograniczeń nr: WAM0006/P000107

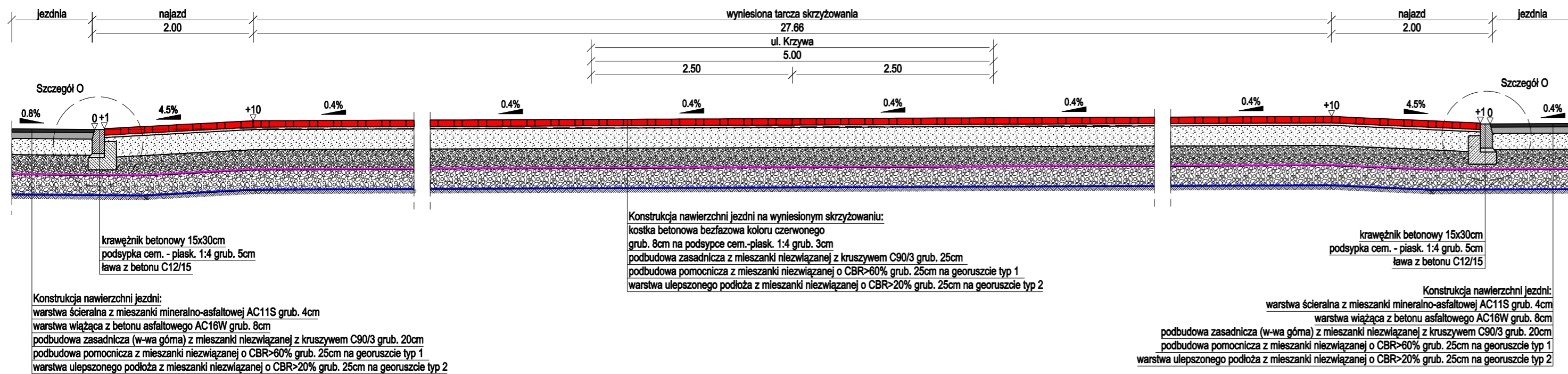
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Nieczkwański
 uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
 bez ograniczeń nr: WAM0006/P000107

Data: czerwiec 2021 r.

Skala: 1:50
 Nr rys.: 4.2

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY NR 1

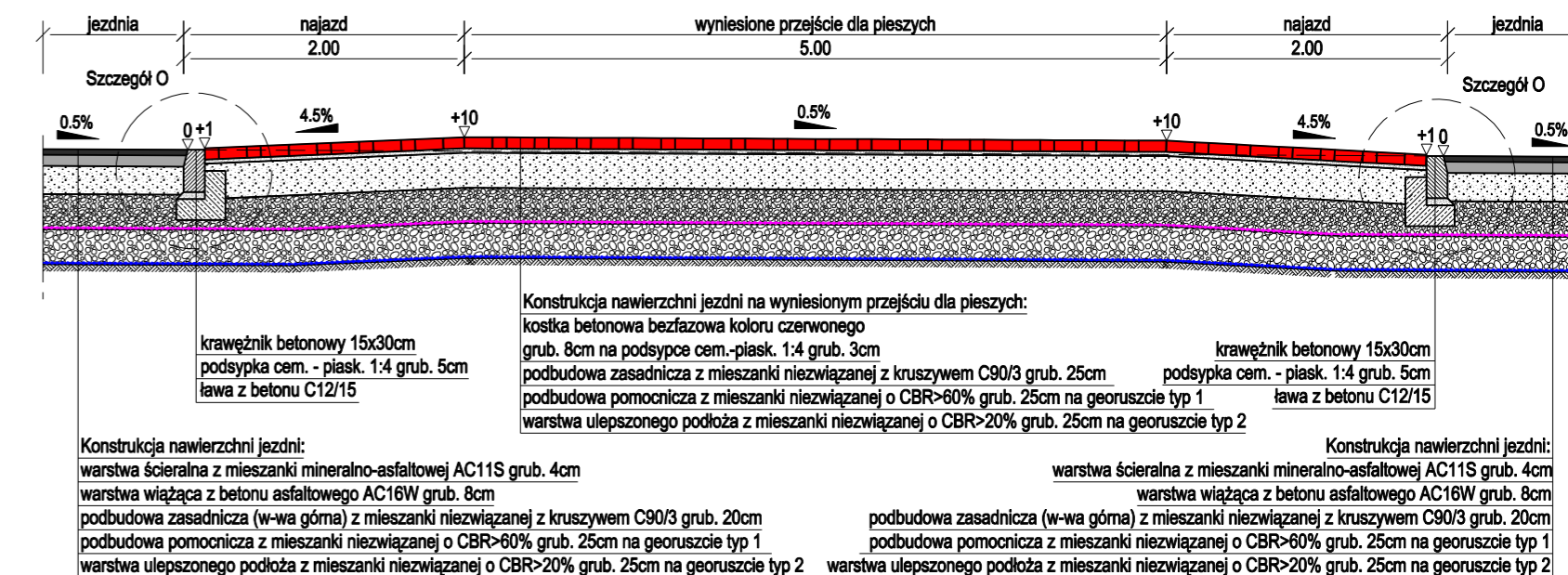
ul. Rataja
wyniesione skrzyżowanie w km 0+193.25
wymiary w [m]



PRZEKRÓJ PODŁUŻNY NR 3

ul. Rataja
wyniesione przejście dla pieszych w km 0+555.59
wymiary w [m]

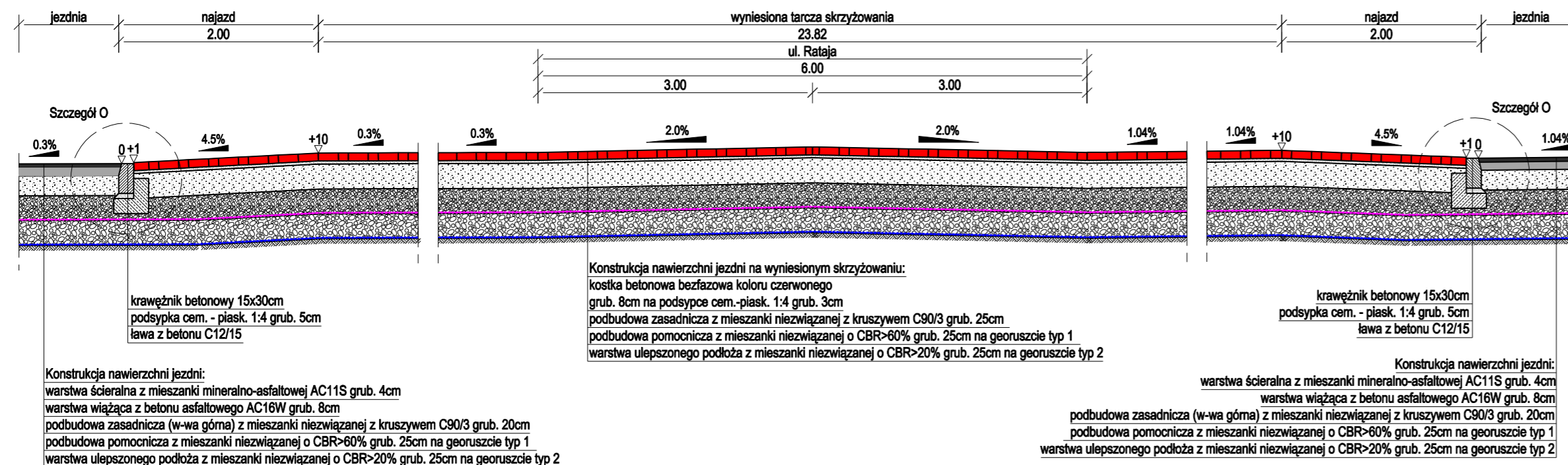
Skala 1:50



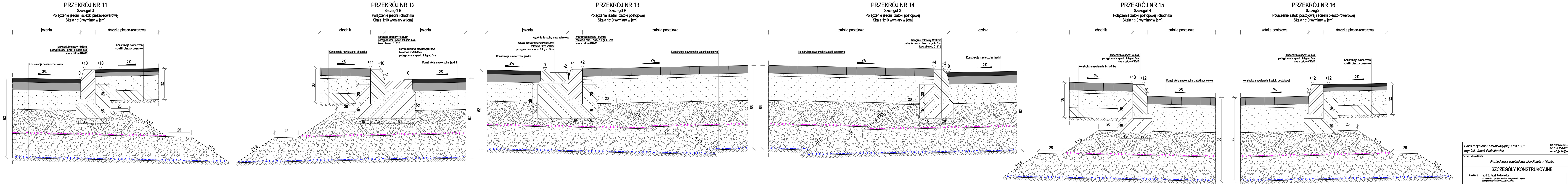
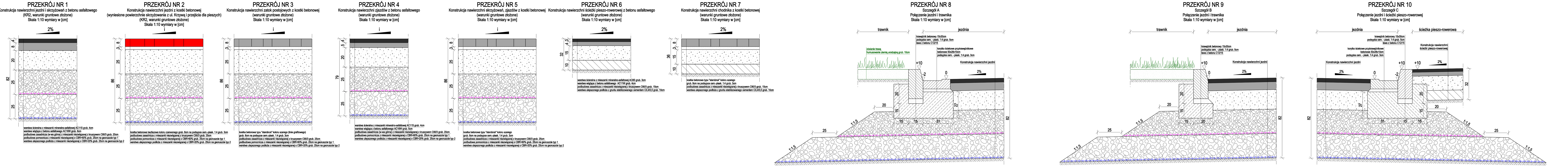
PRZEKRÓJ PODŁUŻNY NR 2

ul. Krzywa
wyniesione skrzyżowanie w km 0+019.98
wymiary w [m]

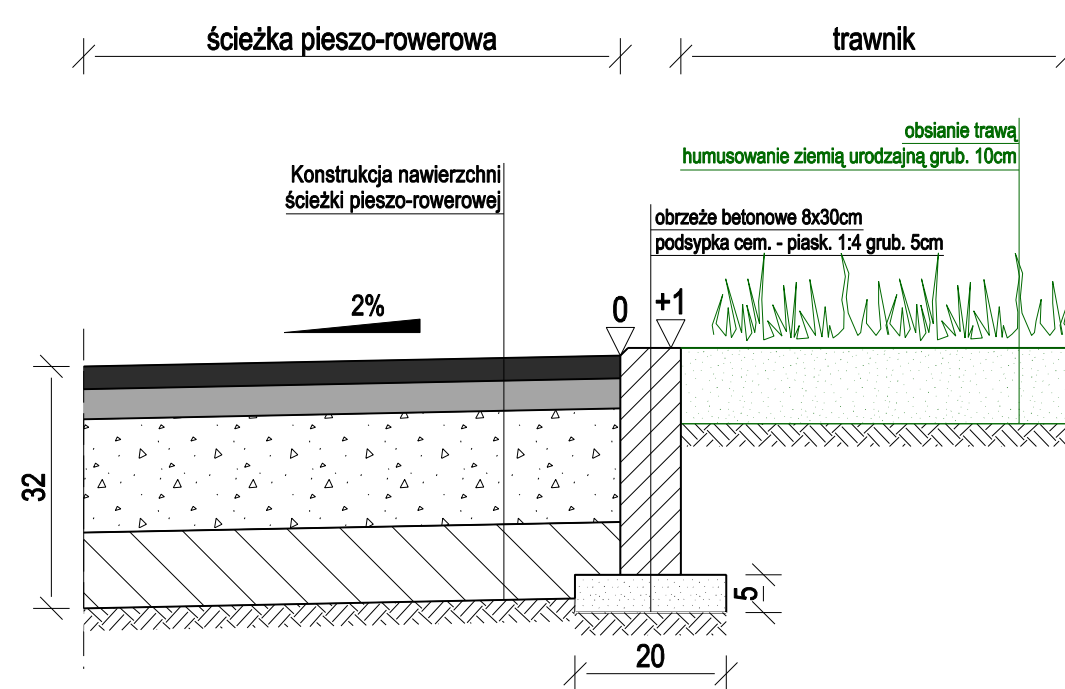
Skala 1:50



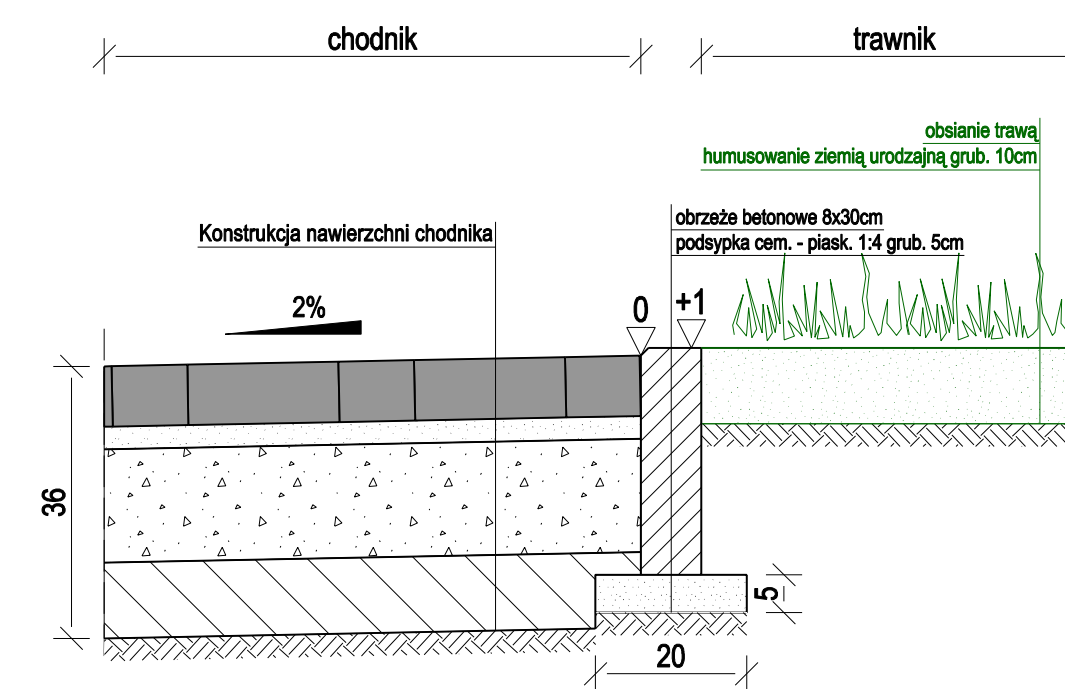
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL" mgr inż. Jacek Polinkiewicz		13-100 Nidzica, ul. Miła 10 tel. 516 106 465 e-mail: jpolin@wp.pl	
Nazwa i adres obiektu: Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy			
PRZEKROJE PODŁUŻNE			
Projektant: mgr inż. Jacek Polinkiewicz uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0098/POOD/07	Skala: 1:50		Nr rys.: 4.3
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Niedźwiecki uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0008/POOD/10			
Data: czerwiec 2021 r.			



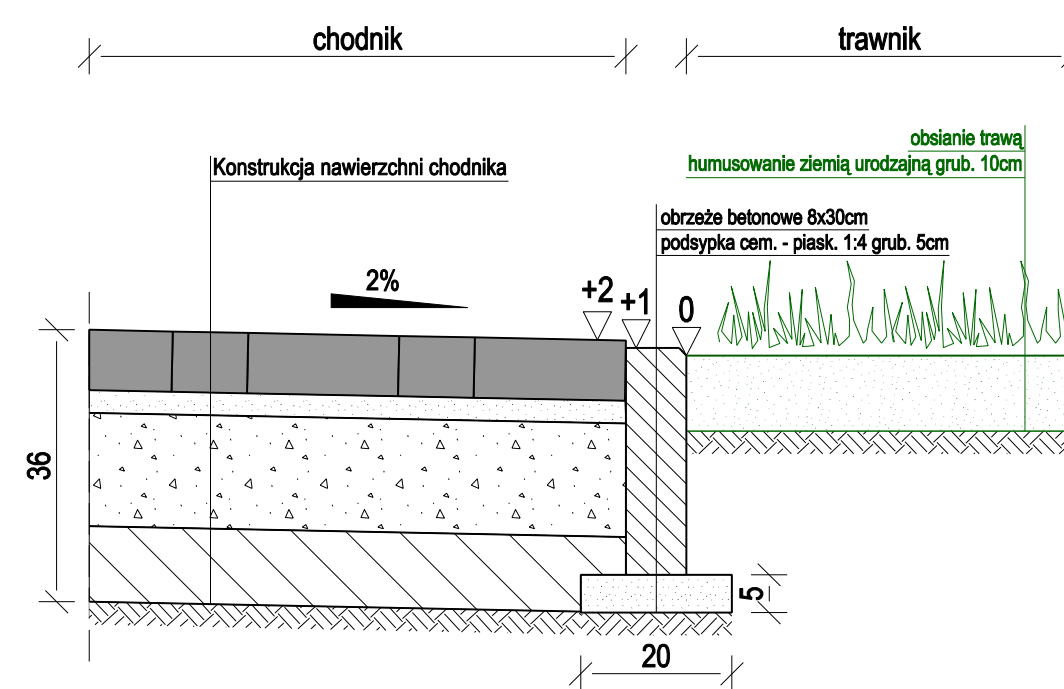
PRZEKRÓJ NR 17
Szczegół J
Połączenie ścieżki pieszo-rowerowej i trawnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



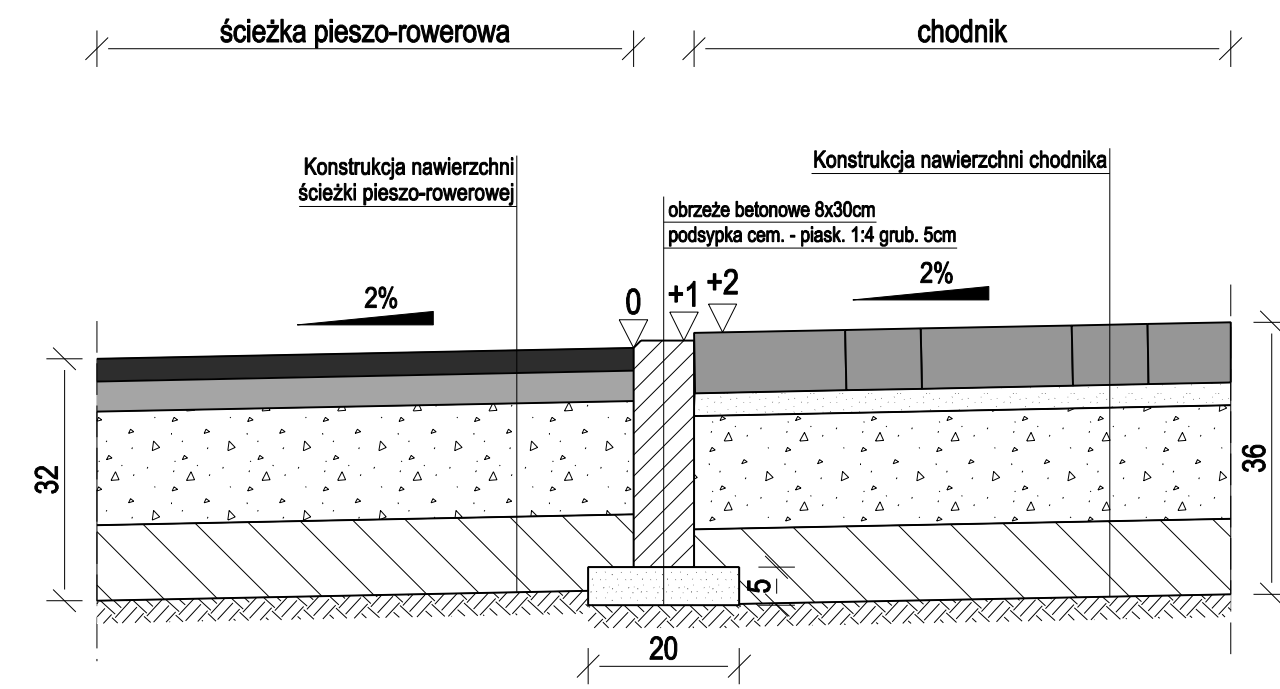
PRZEKRÓJ NR 18
Szczegół K
Połączenie chodnika i trawnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



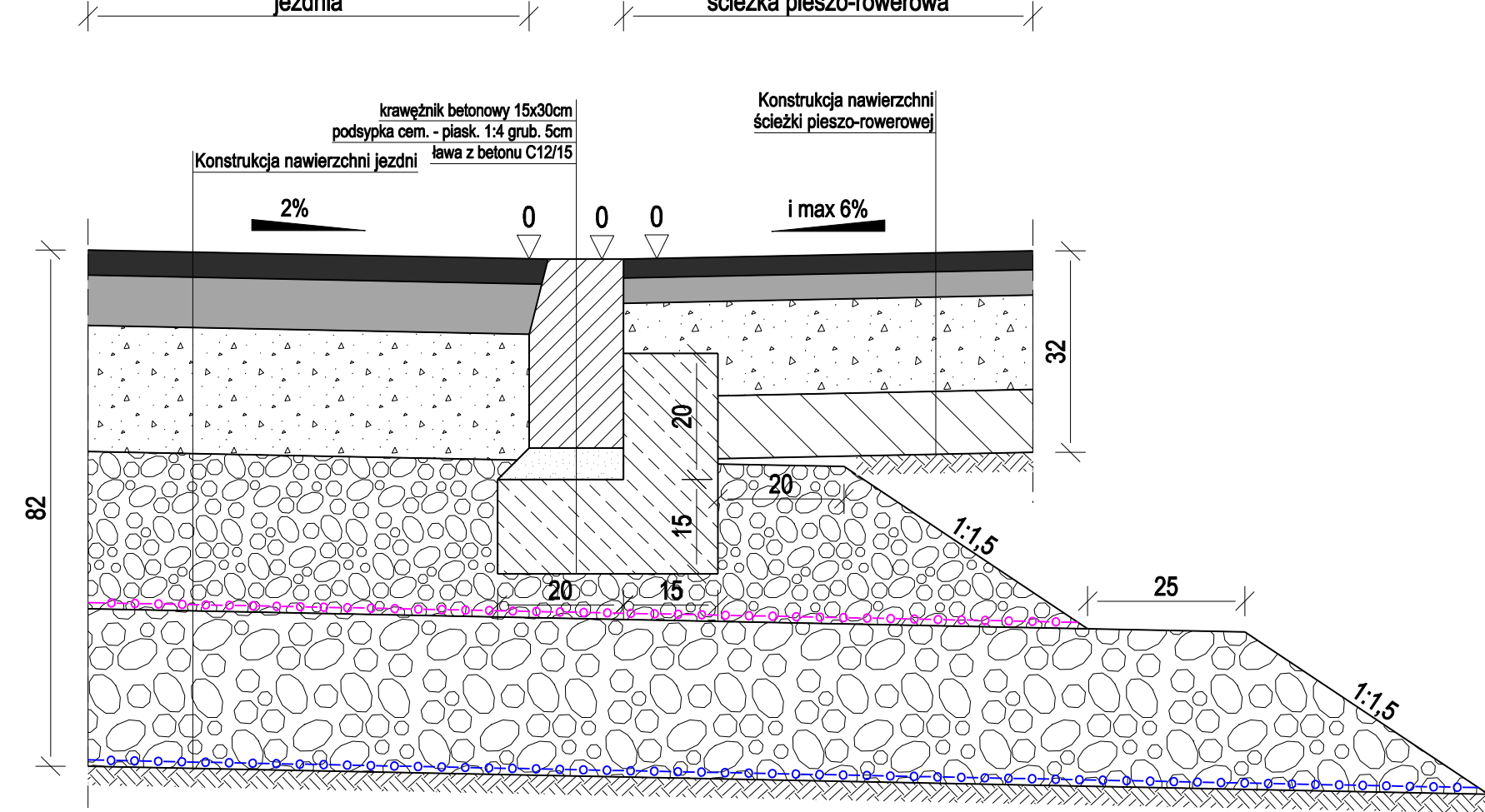
PRZEKRÓJ NR 19
Szczegół L
Połączenie chodnika i trawnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



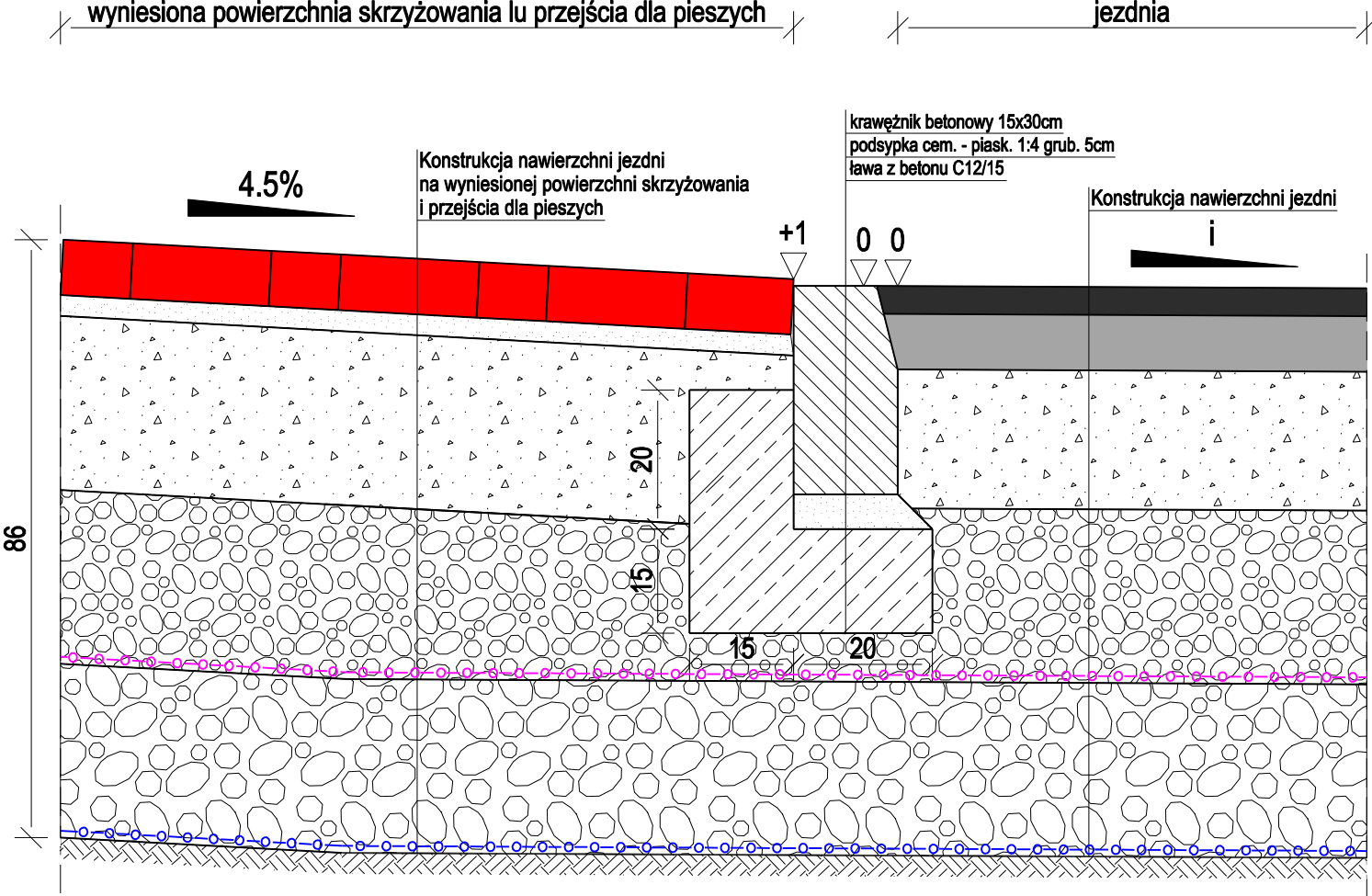
PRZEKRÓJ NR 20
Szczegół M
Połączenie ścieżki pieszo-rowerowej i chodnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



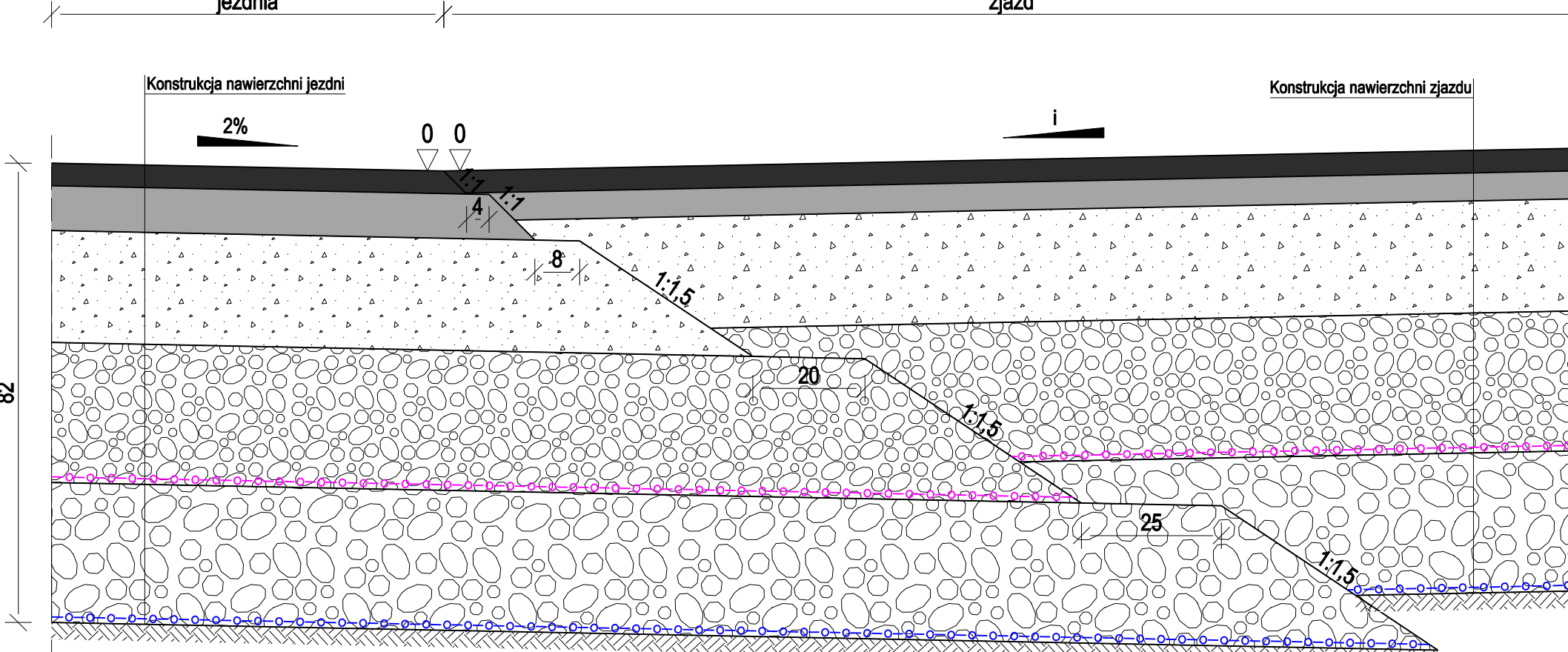
PRZEKRÓJ NR 21
Szczegół N
Połączenie jezdni i ścieżki pieszo-rowerowej na przejściu rowerowym
Skala 1:10 wymiary w [cm]



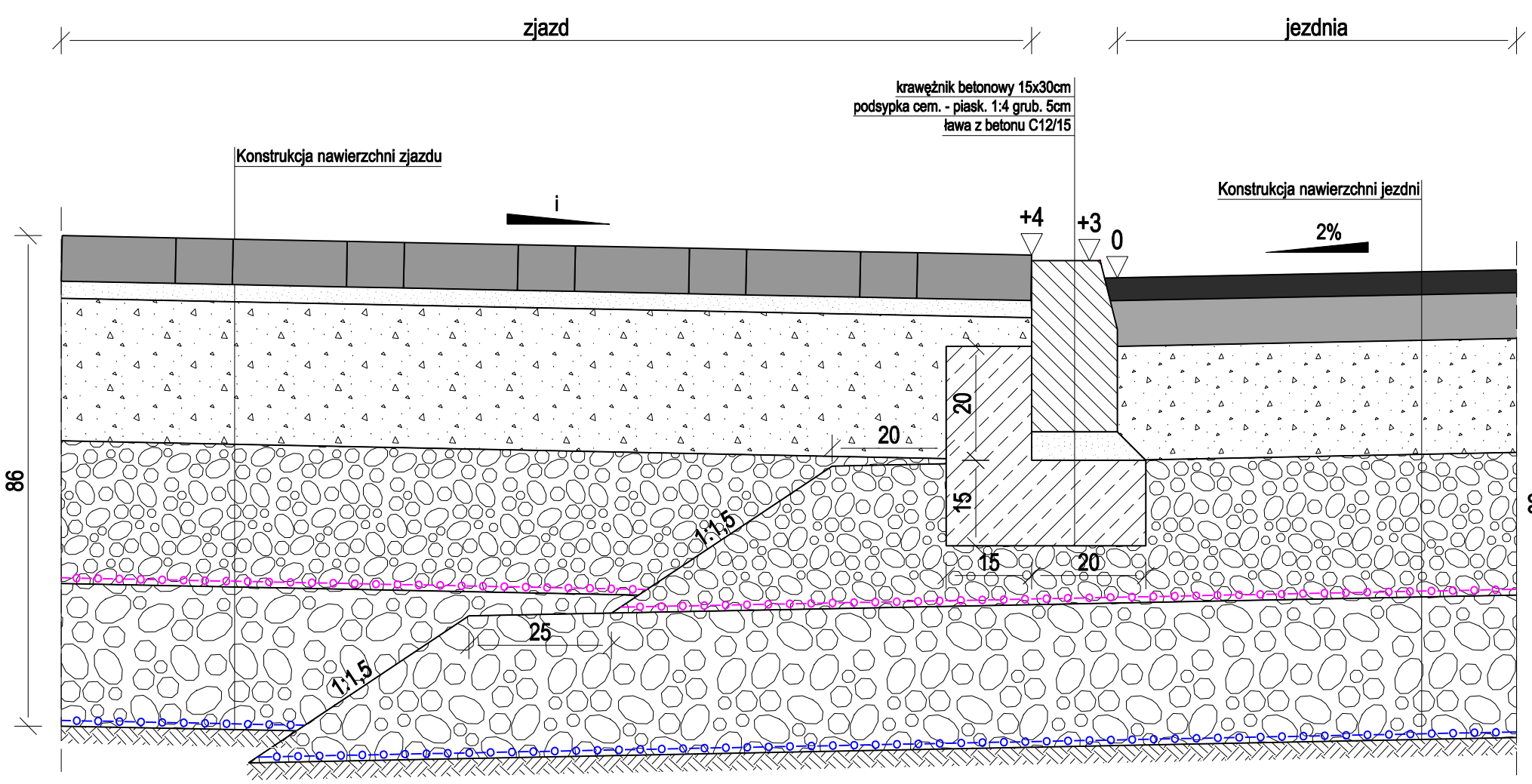
PRZEKRÓJ NR 22
Szczegół O
Połączenie jezdni i wyniesionej tarczy skrzyżowania lub przejścia dla pieszych
Skala 1:10 wymiary w [cm]



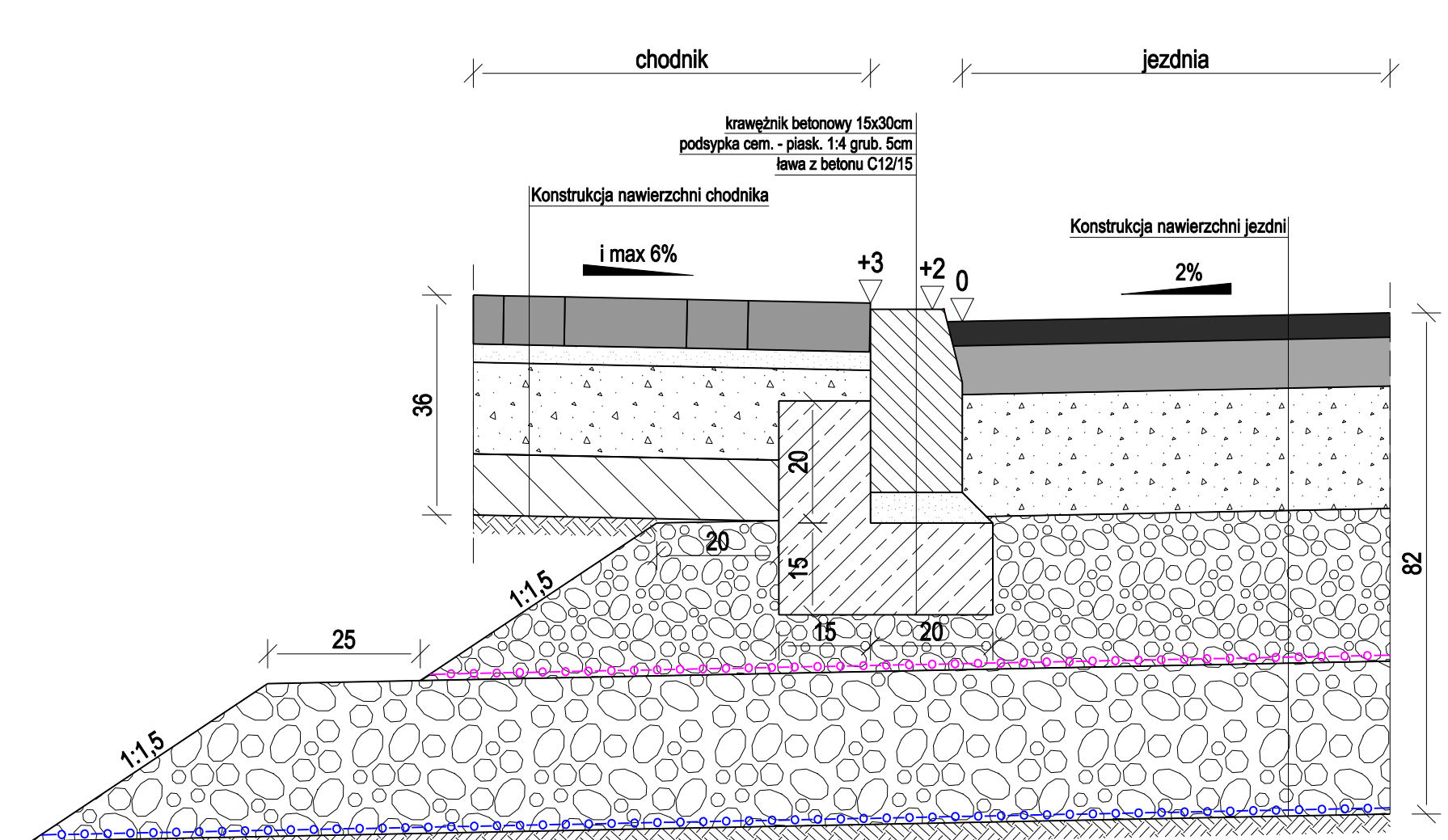
PRZEKRÓJ NR 23
Połączenie jezdni i zjazdu z betonu asfaltowego
Skala 1:10 wymiary w [cm]



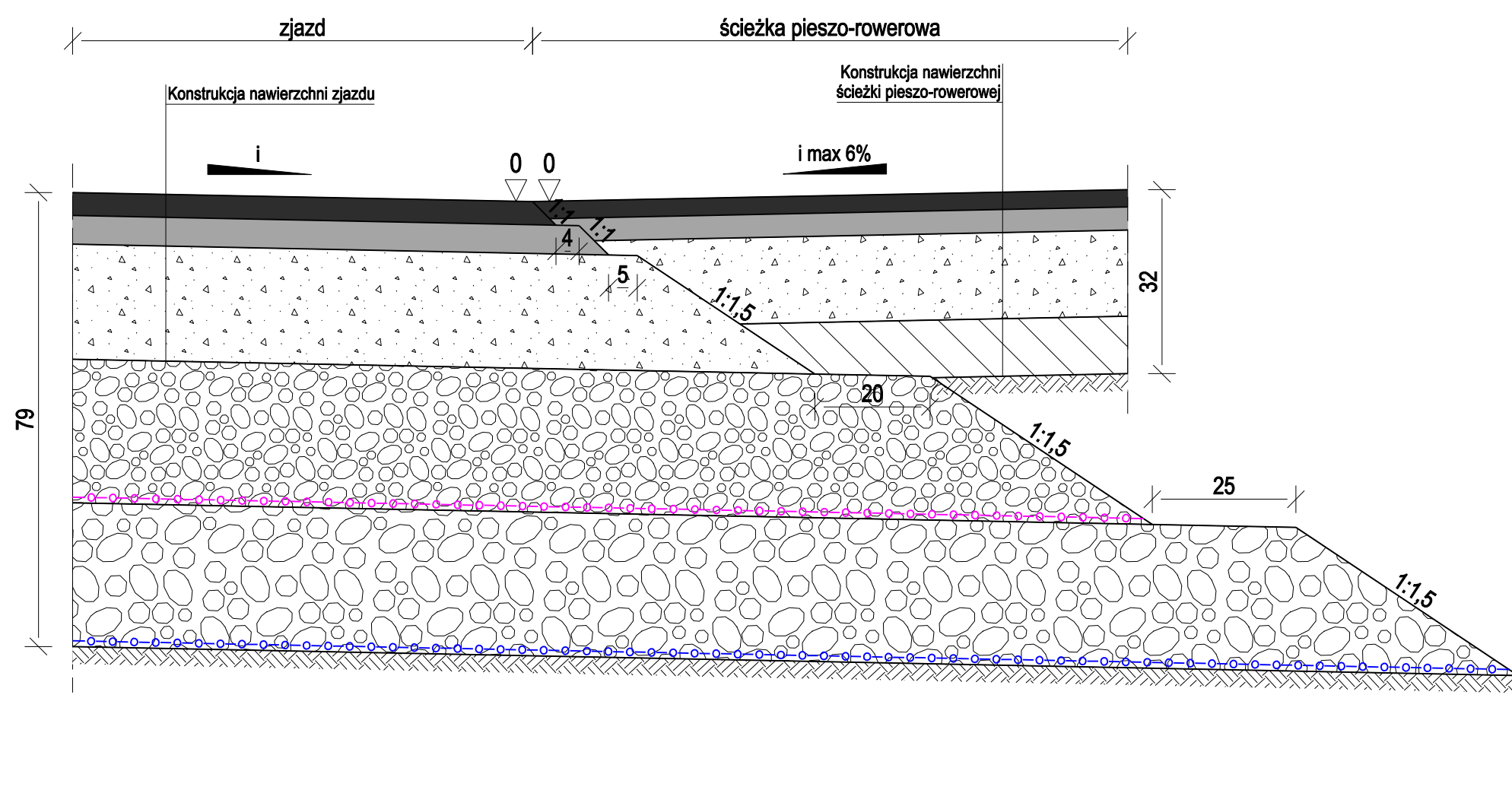
PRZEKRÓJ NR 24
Połączenie jezdni i zjazdu z kostki betonowej
Skala 1:10 wymiary w [cm]



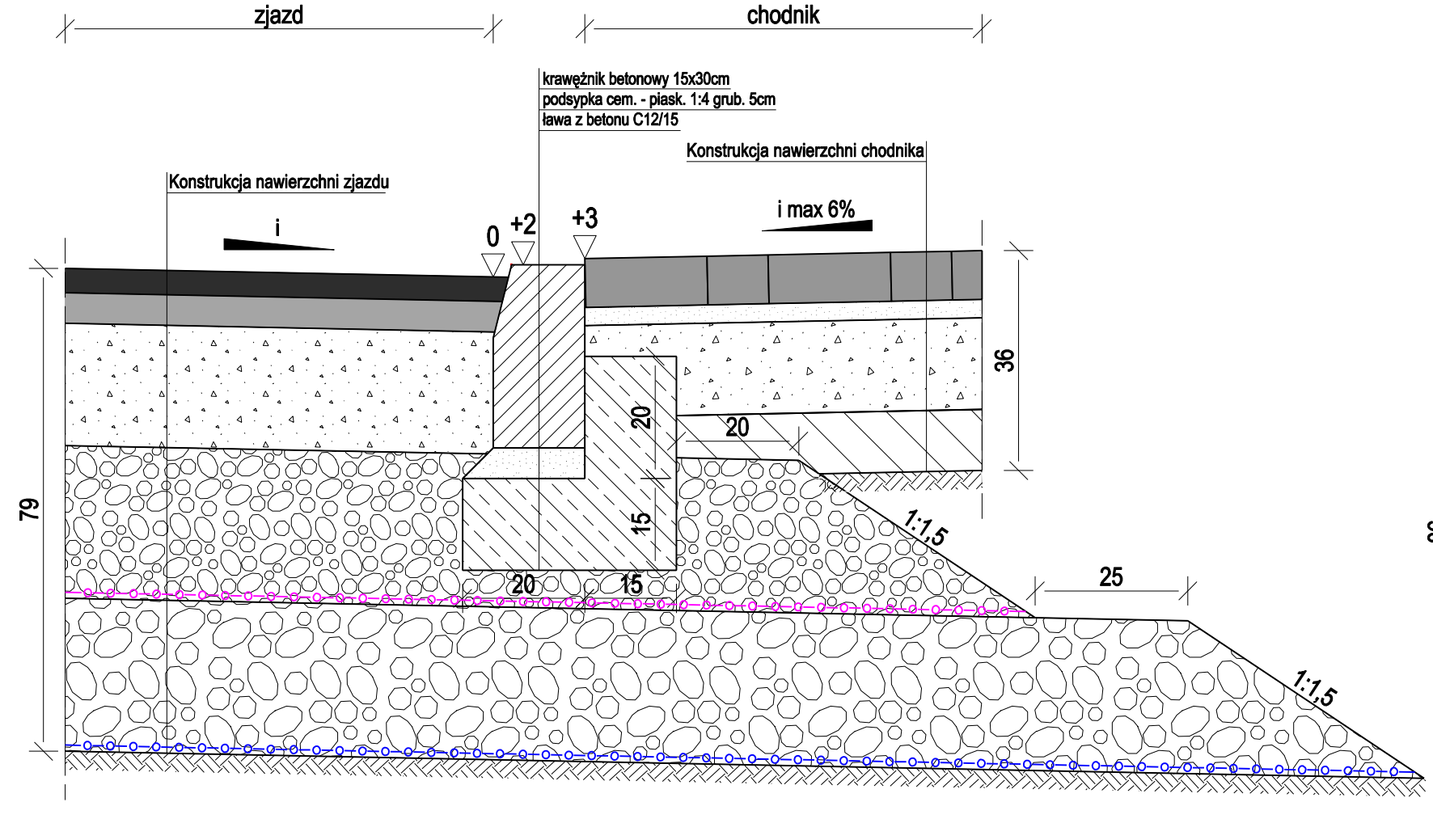
PRZEKRÓJ NR 25
Połączenie jezdni i chodnika na przejściu dla pieszych
Skala 1:10 wymiary w [cm]



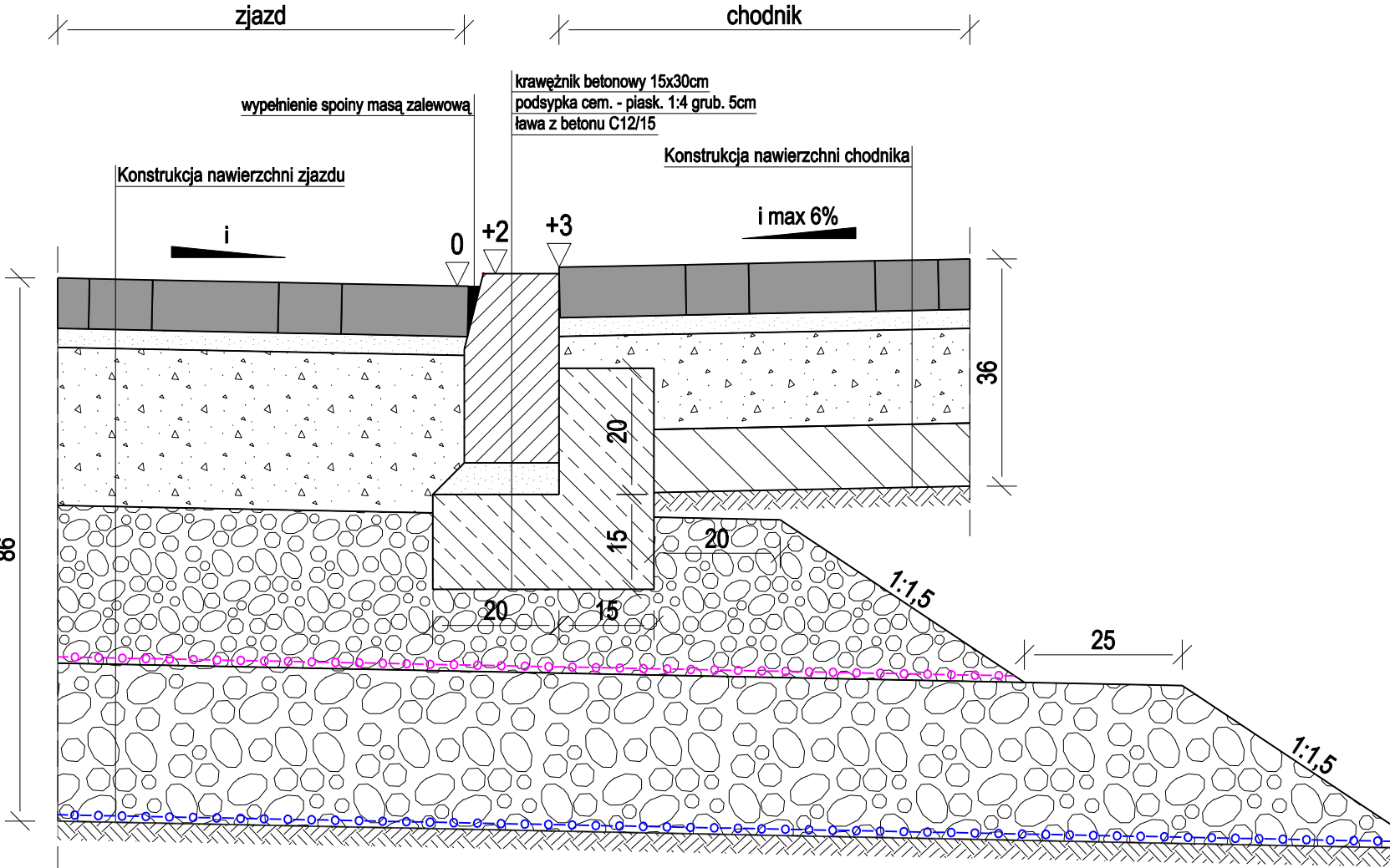
PRZEKRÓJ NR 26
Połączenie zjazdu z betonu asfaltowego i ścieżki pieszo-rowerowej
Skala 1:10 wymiary w [cm]



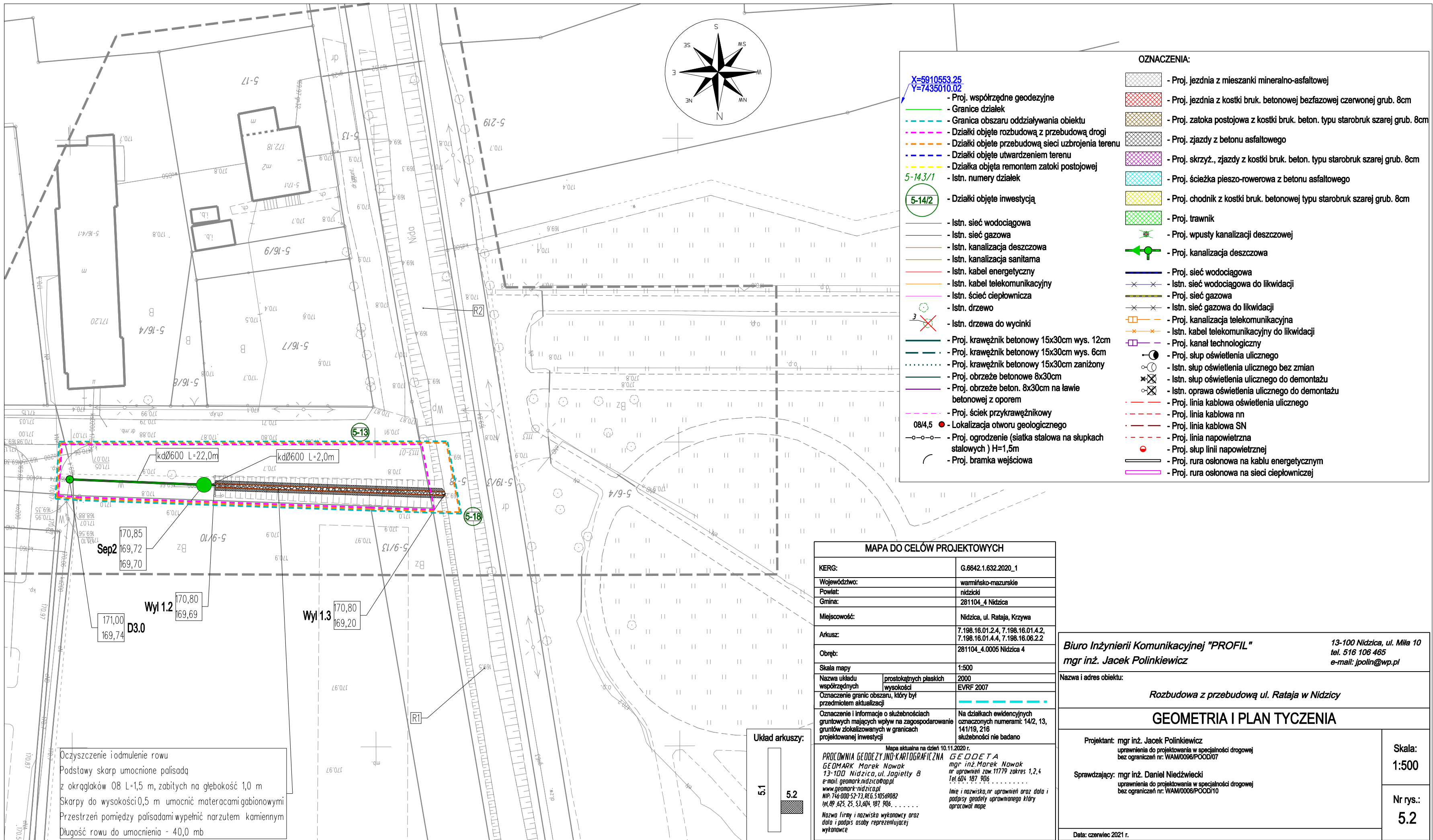
PRZEKRÓJ NR 27
Połączenie zjazdu z betonu asfaltowego i chodnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



PRZEKRÓJ NR 28
Połączenie zjazdu z kostki betonowej i chodnika
Skala 1:10 wymiary w [cm]



Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL" mgr inż. Jacek Polnikiewicz Nazwa i adres obiektu:		13-100 Nidzica, ul. Mile 10 tel. 516 106 465 e-mail: j.podni@wp.pl
Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy		
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		
Projektant: mgr inż. Jacek Polnikiewicz uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej lic. uprawnień nr. WAM0008PCC007	Skala: 1:10	Nr rys.: 4.5
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Nardziński uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej lic. uprawnień nr. WAM0008PCC010	Data: czerwiec 2021 r.	

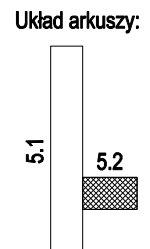


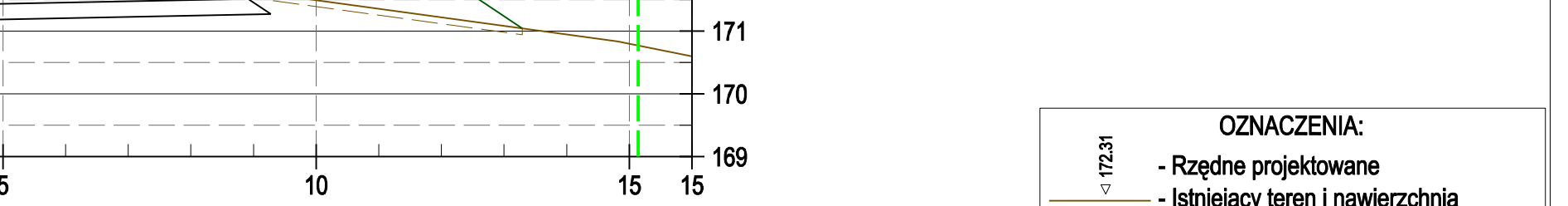
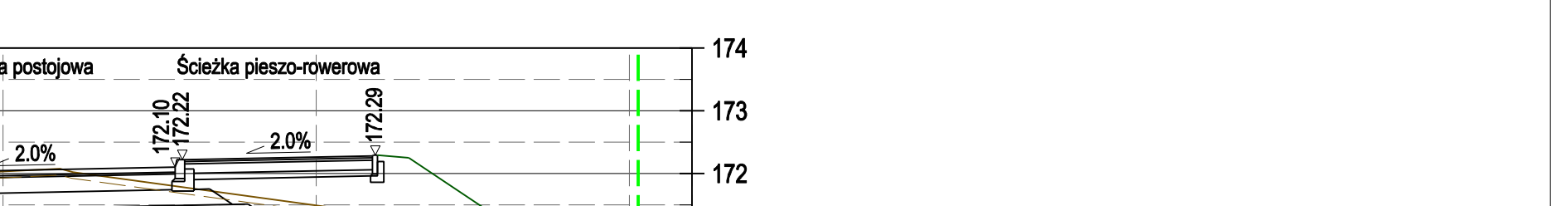
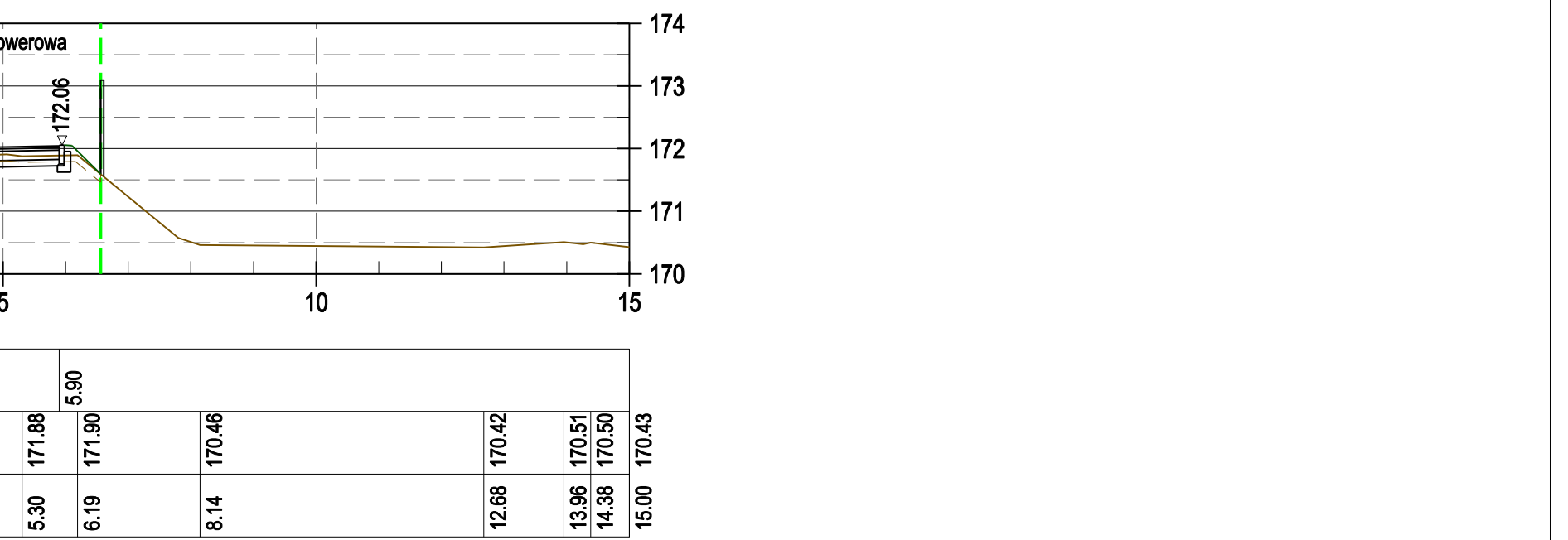
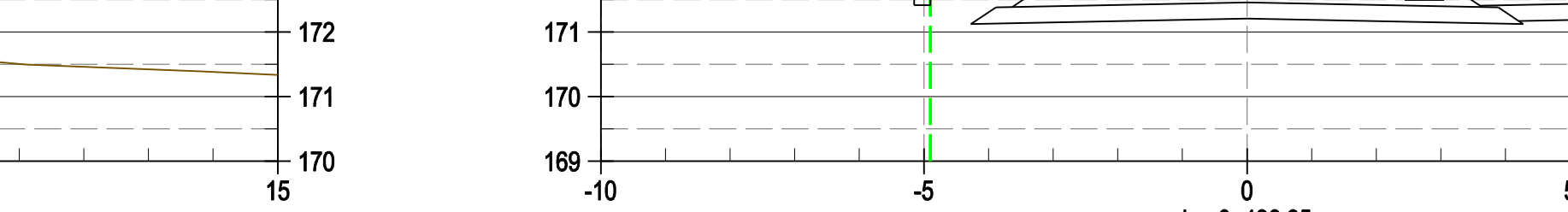
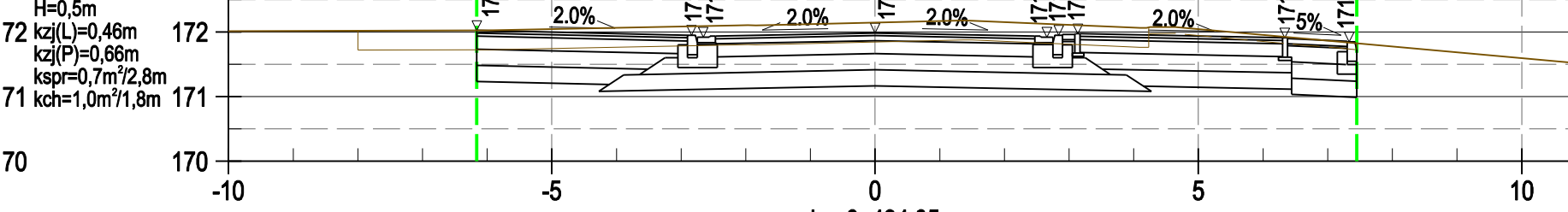
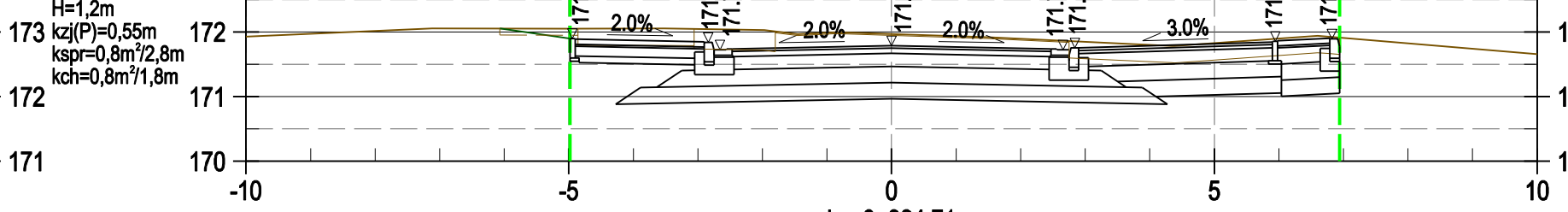
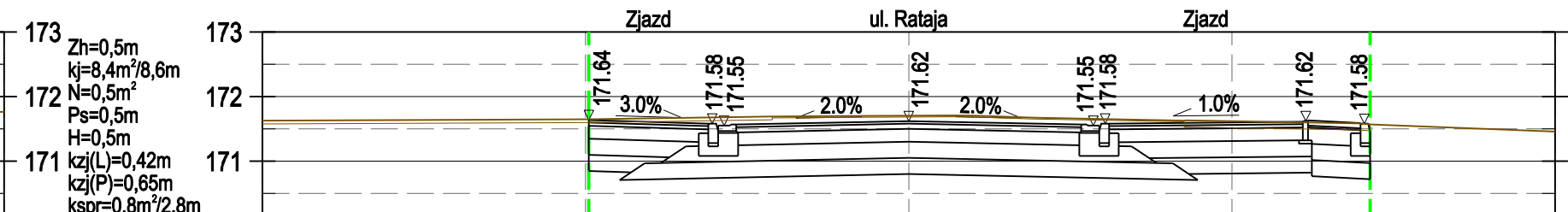
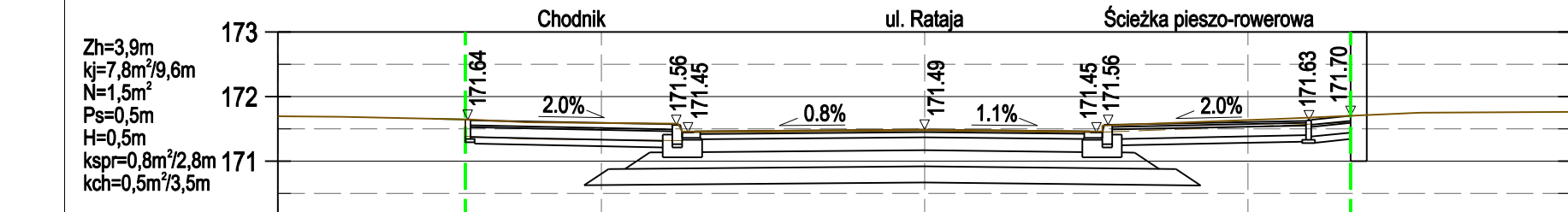
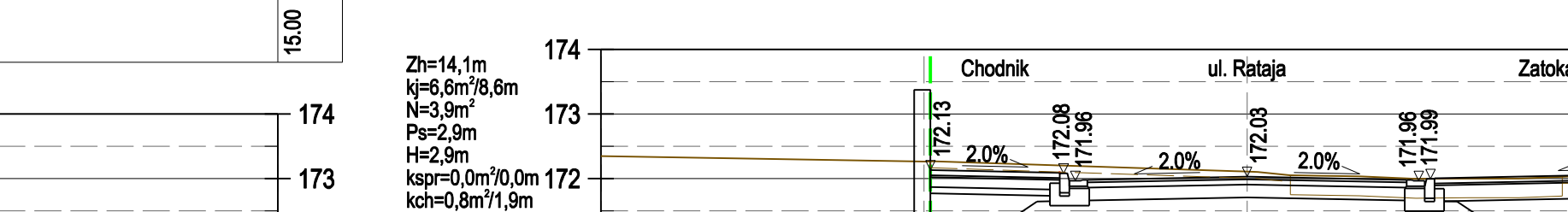
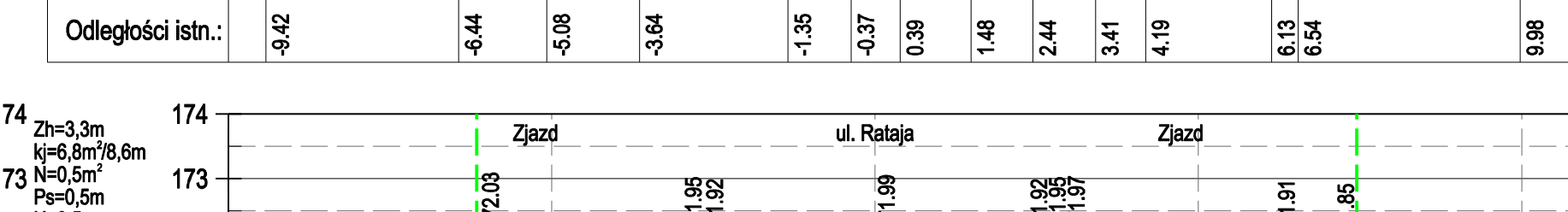
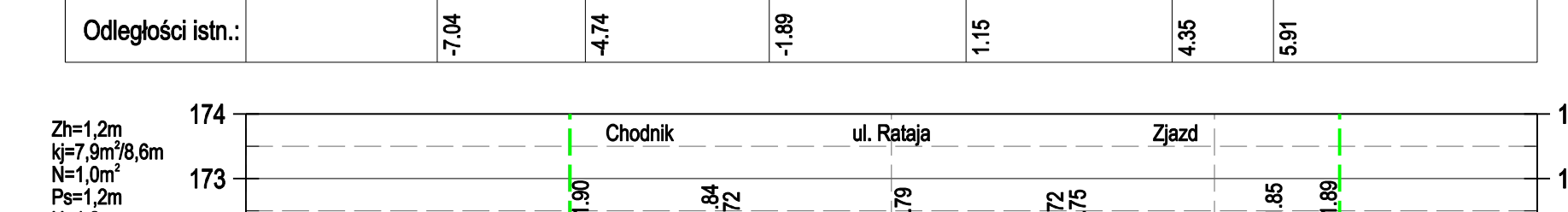
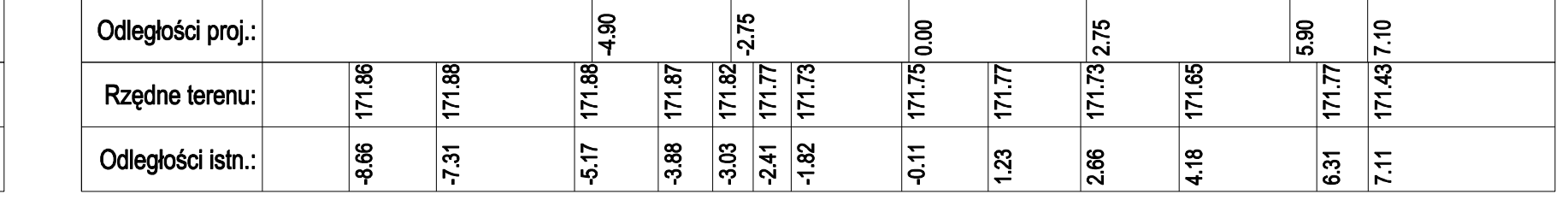
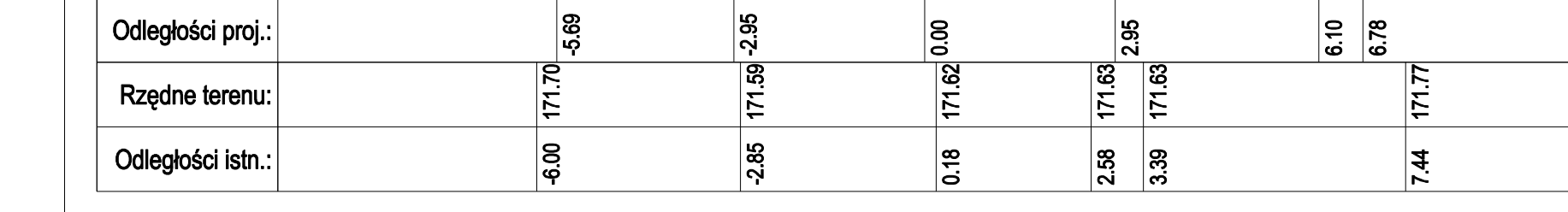
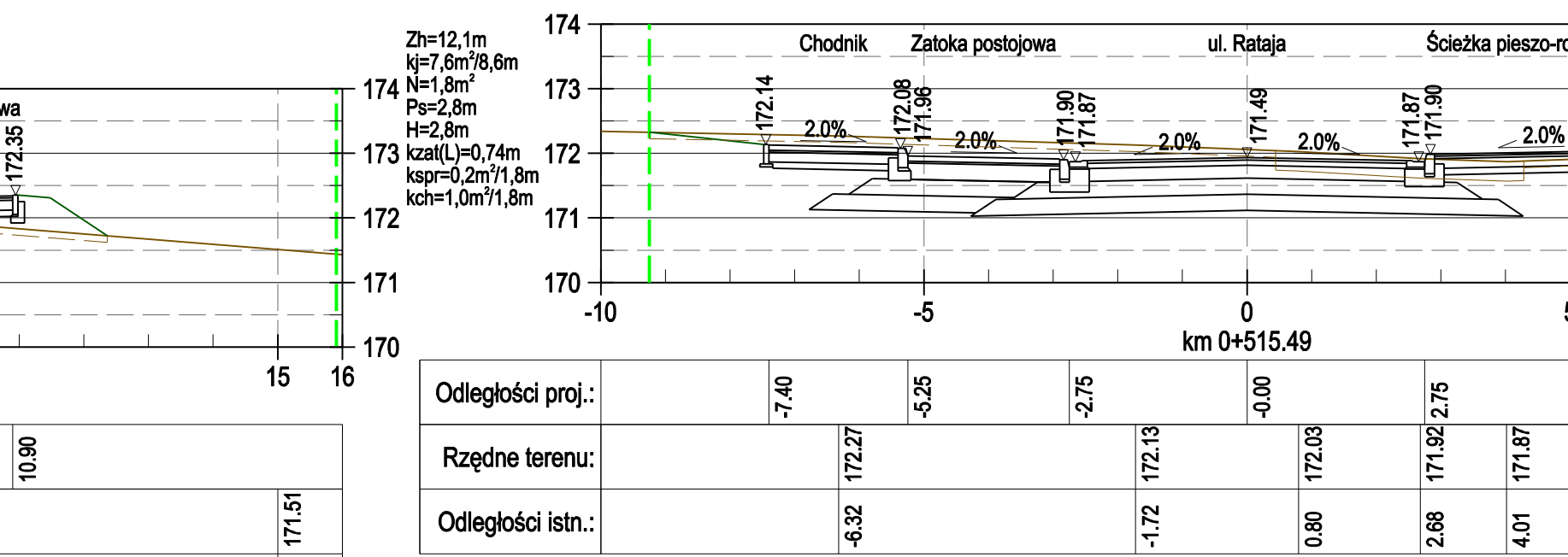
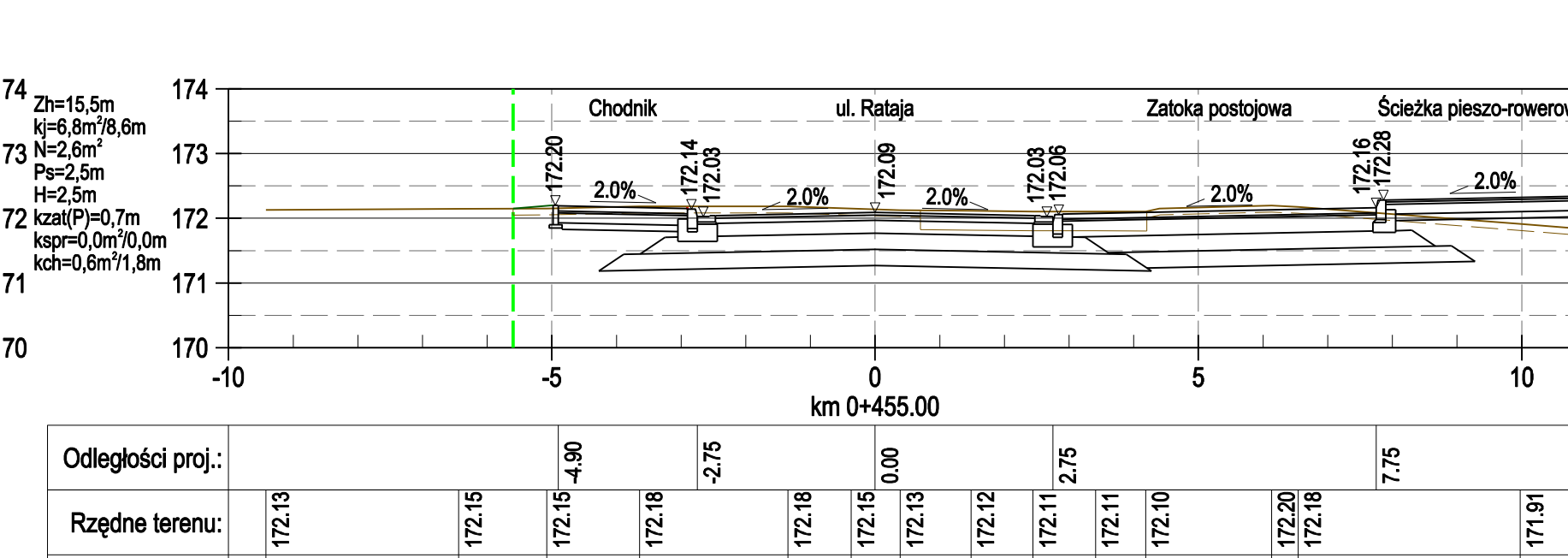
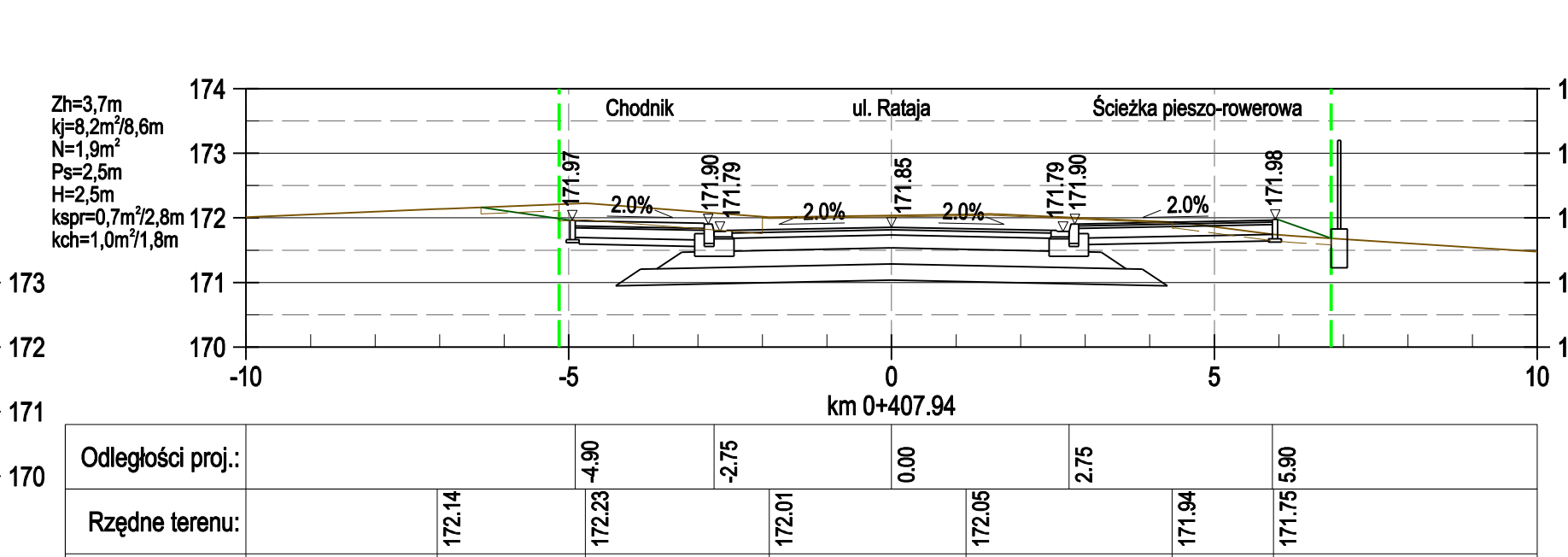
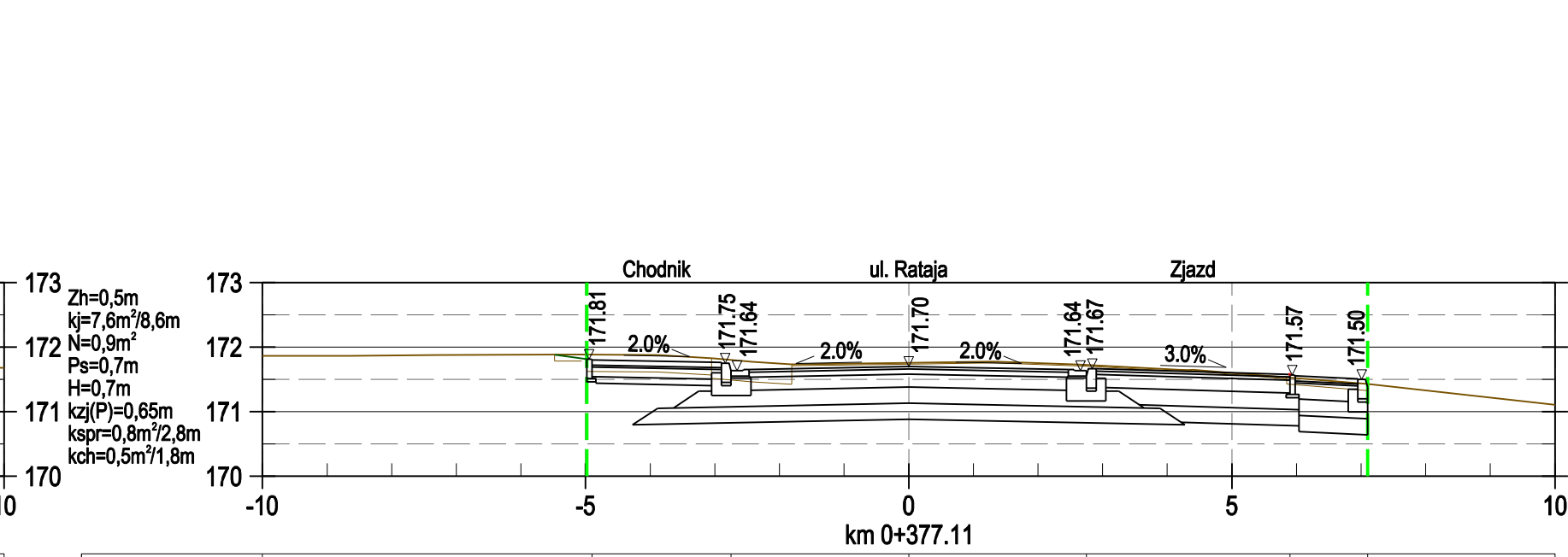
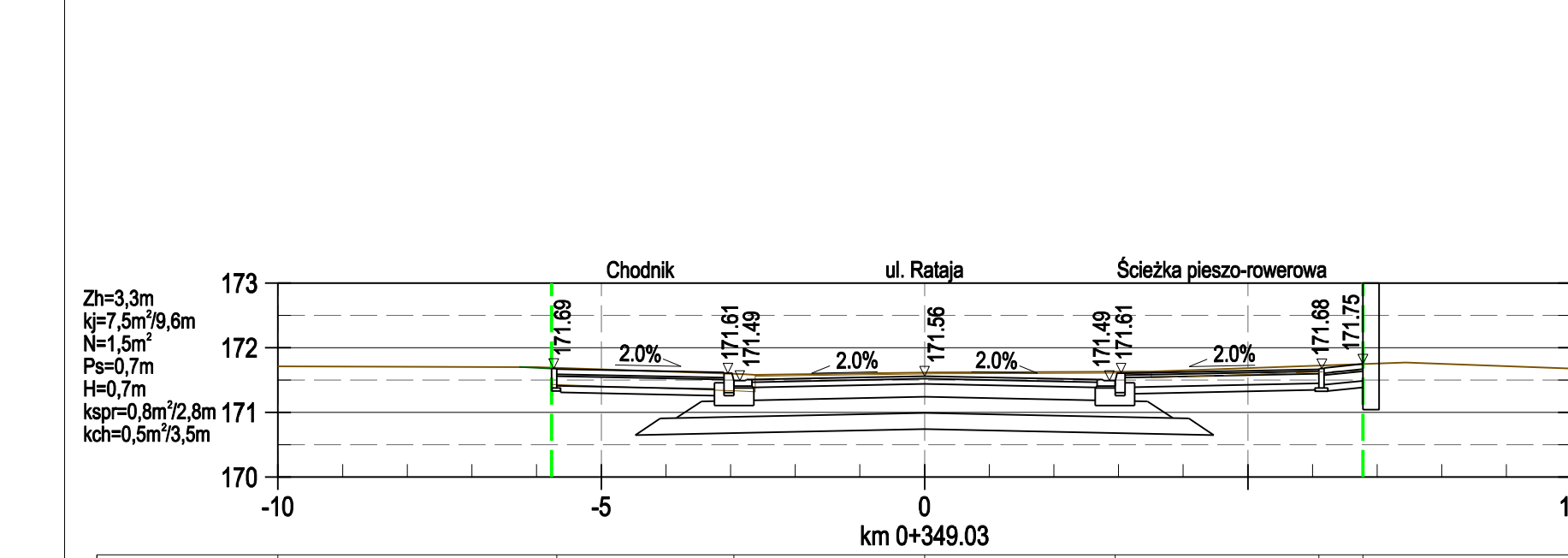
- OZNACZENIA:**
- Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. betonowej bezfazowej czerwonej grub. 8cm
 - Proj. zatoka postojowa z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. zjazdy z betonu asfaltowego
 - Proj. skrzyż., zjazdy z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. trawnik
 - Proj. wpusty kanalizacji deszczowej
 - Proj. kanalizacja deszczowa
 - Proj. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć wodociągowa do likwidacji
 - Proj. sieć gazowa
 - Istn. sieć gazowa do likwidacji
 - Proj. kanalizacja telekomunikacyjna
 - Istn. kabel telekomunikacyjny do likwidacji
 - Proj. kanał technologiczny
 - Proj. słup oświetlenia ulicznego
 - Istn. słup oświetlenia ulicznego bez zmian
 - Istn. słup oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Istn. oprawa oświetlenia ulicznego do demontażu
 - Proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego
 - Proj. linia kablowa nn
 - Proj. linia kablowa SN
 - Proj. linia napowietrzna
 - Proj. słup linii napowietrznej
 - Proj. rura osłonowa na kablu energetycznym
 - Proj. rura osłonowa na sieci ciepłowniczej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
KERG:	G.6642.1.632.2020_1
Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	nidzicki
Gmina:	281104_4 Nidzica
Miejscowość:	Nidzica, ul. Rataja, Krzywa
Arkusz:	7.198.16.01.2.4, 7.198.16.01.4.2, 7.198.16.01.4.4, 7.198.16.06.2.2
Obręb:	281104_4.0005 Nidzica 4
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich wysokości
	EVRF 2007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami: 14/2, 13, 141/19, 216 służebności nie badano
Mapa aktualna na dzień 10.11.2020 r.	
PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA GEOMARK Marek Nawak 13-100 Nidzica, ul. Jagielly 8 e-mail: geomark.nidzica@op.pl www.geomark-nidzica.pl NIP: 744-000-52-73, REG. 510569082 tel. 89 625 25 53, 604 187 906	GEODETA mgr inż. Marek Nawak nr uprawnień zów 11779 zakres 1,2,4 tel. 604 187 906 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawniającego który opracował mapę
Nazwa firmy i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"		13-100 Nidzica, ul. Miła 10
mgr inż. Jacek Polinkiewicz		tel. 516 106 465
		e-mail: jpolin@wp.pl
Nazwa i adres obiektu:		
Rozbudowa z przebudową ul. Rataja w Nidzicy		
GEOMETRIA I PLAN TYCZENIA		
Projektant: mgr inż. Jacek Polinkiewicz uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POD/07	Skala: 1:500	
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Niedźwiecki uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM/0006/POD/10	Nr rys.: 5.2	
Data: czerwiec 2021 r.		

Oczyszczenie i odmulenie rowu
Podstawy skarp umocnione palisadą z okrągłaków Ø8 L=1,5 m, zabitych na głębokość 1,0 m
Skarpy do wysokości 0,5 m umocnić materacami gabionowymi
Przestrzeń pomiędzy palisadami wypełnić narzutem kamiennym
Długość rowu do umocnienia - 40,0 mb

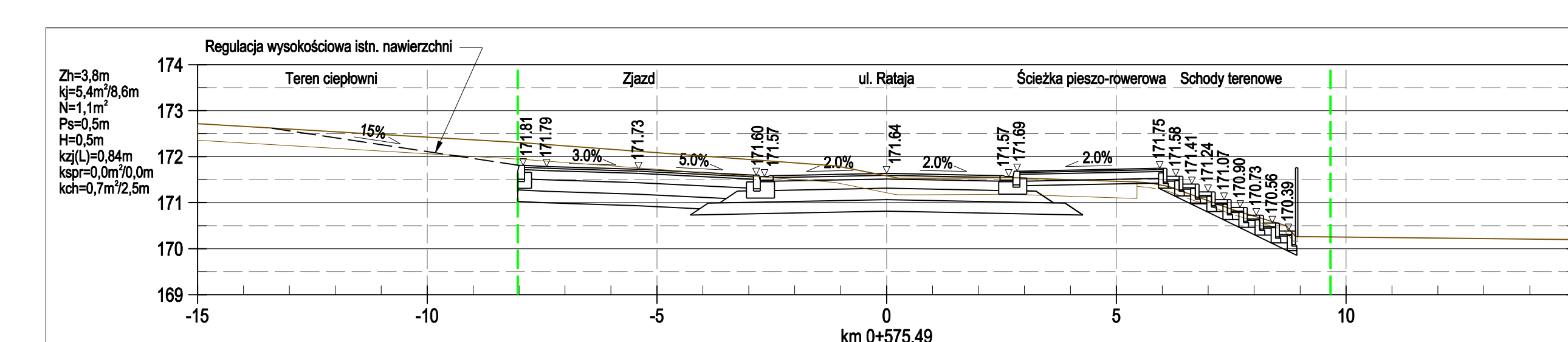




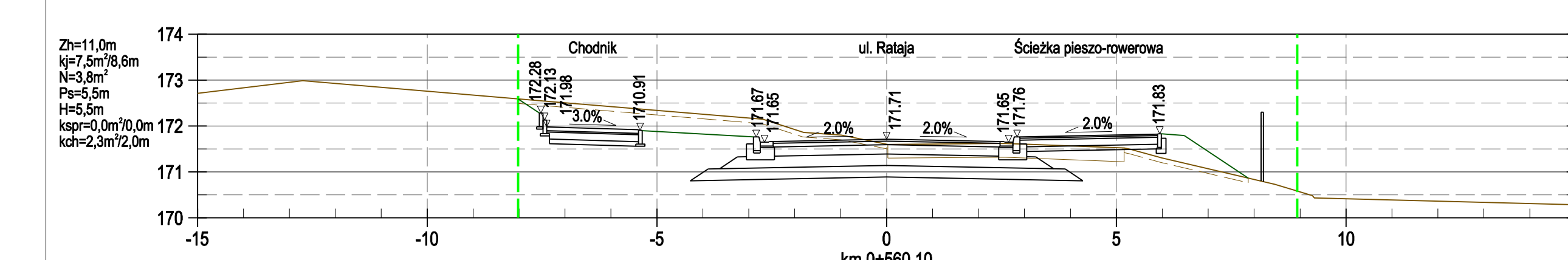
- OZNACZENIA:**
- Rzędne projektowane
 - Istniejący teren i nawierzchnia
 - Projektowana nawierzchnia
 - Zakres zdjęcia humusu
 - Istn. granica pasa drogowego
- Zh - zdjęcie humusu (m)
kj - korytowanie jezdni (m/m)
ks - korytowanie skrzyżowanie (m)
kzj - korytowanie zjazd (m)
kzat - korytowanie zatoka postojowa (m)
ksp - korytowanie ścieżka pieszo-rowerowa (m/m)
kch - korytowanie chodnik (m/m)
N - nasyp (m)
Ps - profilowanie skarp (m)
H - humusowanie (m)

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polnikiewicz
Nasze i adres obiektu: Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy

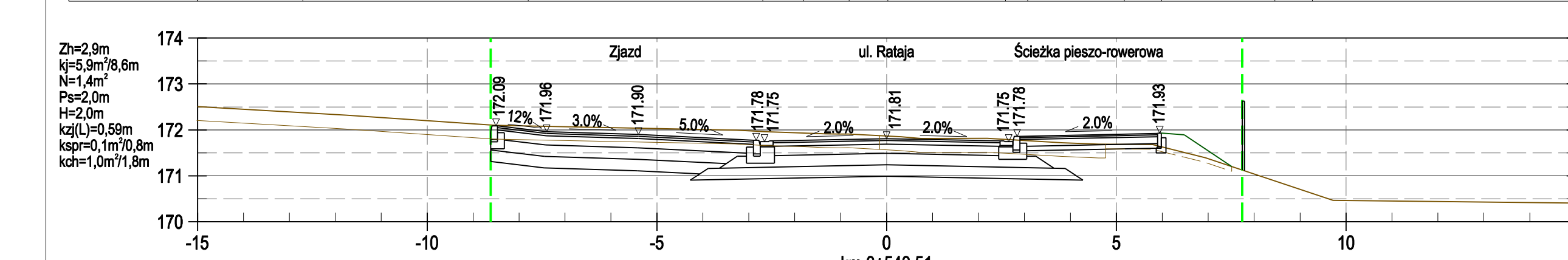
PRZEKROJE POPRZECZNE	
Projektant: mgr inż. Jacek Polnikiewicz	Skala: 1:100
Uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM0000POOD10	Nr rys.: 6.2
Sprzedażający: mgr inż. Daniel Niedźwiedzki	
Uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAM0000POOD10	
Data: czerwiec 2021r.	



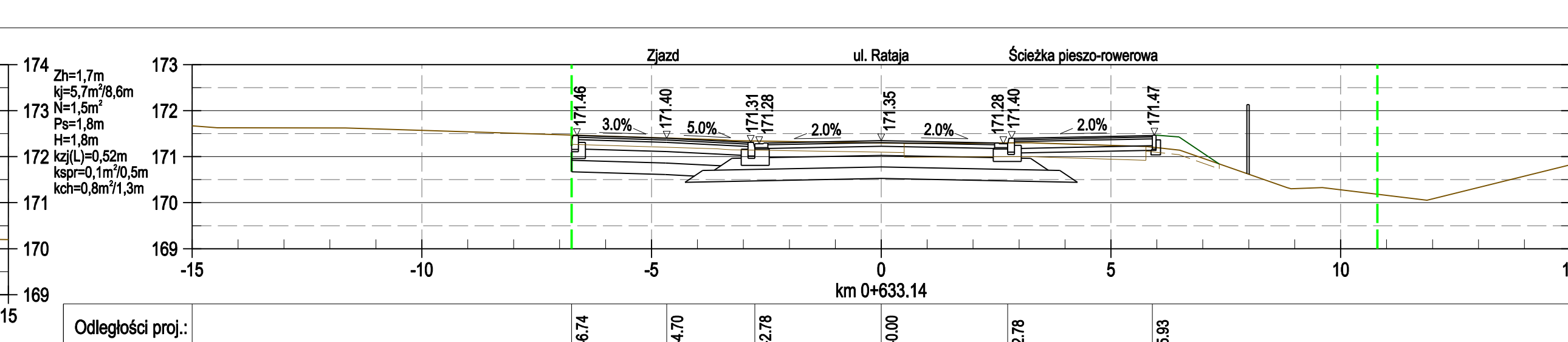
Odległości proj.:	-13,96	172,85	-11,17	173,16	-7,91	172,30	-6,03	-7,40	-6,40	-2,75	0,00	2,75	5,45	171,45	5,90	6,15	171,35	6,80	7,15	170,94	7,50	170,84	8,20	8,70	170,58	8,55	9,51	170,26	
Rzędne terenu:																													
Odległości istn.:																													



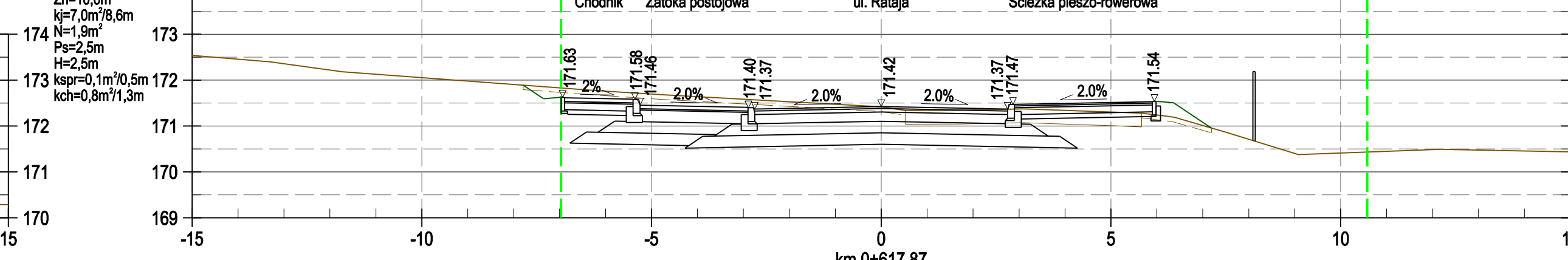
Odległości proj.:	-15,00	172,71	-12,71	172,98	-7,80	172,57	-7,40	-5,32	-2,75	0,00	2,75	5,90	5,17	171,52	5,99	171,31	6,45	170,73	9,27	170,48	
Rzędne terenu:																					
Odległości istn.:																					



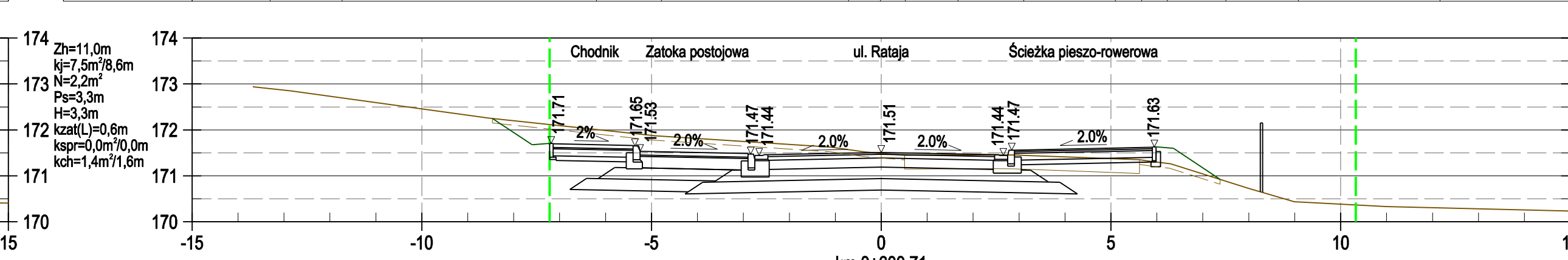
Odległości proj.:	-15,00	172,51	-11,76	172,32	-6,53	172,10	-6,82	-7,50	172,08	-7,40	-5,40	-3,27	171,99	-2,65	171,96	-2,75	-1,79	171,93	-1,33	171,91	-0,83	171,91	0,31	171,85	0,75	171,81	2,19	171,82	2,75	3,83	171,72	4,62	171,69	5,79	171,65	5,90	6,94	171,39	9,72	170,47				
Rzędne terenu:																																												
Odległości istn.:																																												



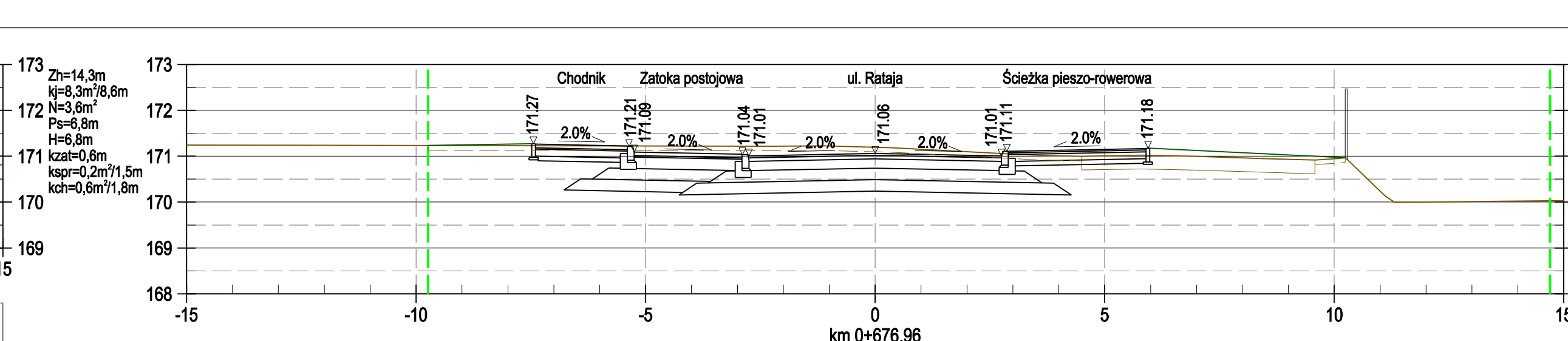
Odległości proj.:	-15,00	171,97	-14,45	171,83	-11,66	171,62	-6,74	-4,70	-2,78	0,00	2,78	5,76	171,22	5,93	6,50	171,14	7,85	170,87	8,83	170,33	9,60	170,33	11,88	170,05	
Rzędne terenu:																									
Odległości istn.:																									



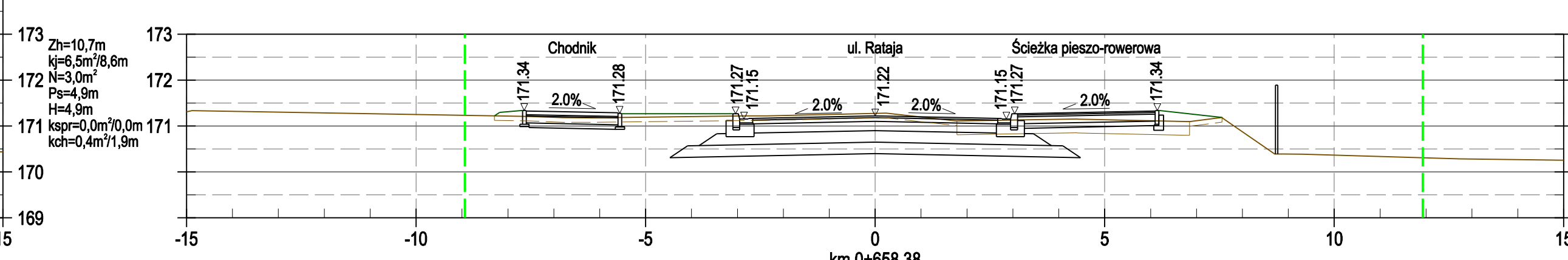
Odległości proj.:	-15,00	172,54	-13,30	172,40	-11,73	172,18	-6,90	-3,25	-2,75	-0,00	2,75	5,90	5,17	171,30	5,67	171,26	6,23	171,21	7,50	170,86	9,08	170,38	12,16	170,49	
Rzędne terenu:																									
Odległości istn.:																									



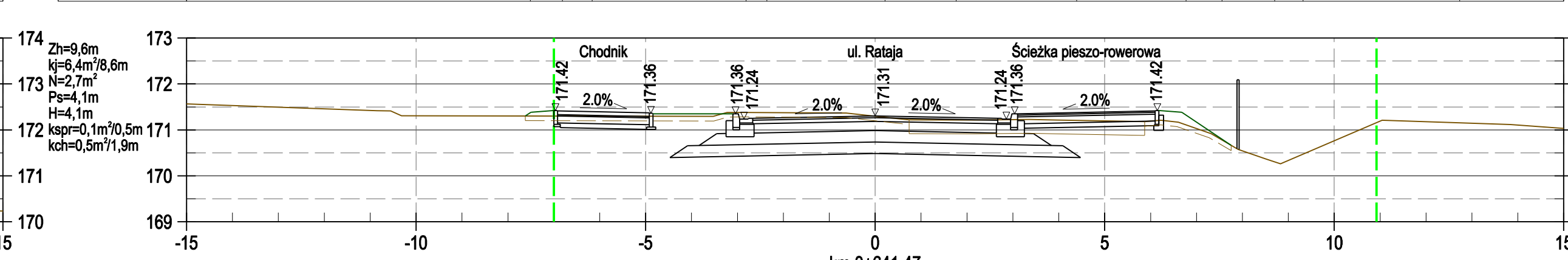
Odległości proj.:	-15,00	172,94	-12,85	172,85	-7,15	172,52	-5,25	-2,75	0,00	2,75	5,90	5,17	171,52	5,99	171,31	6,45	170,73	9,27	170,48						
Rzędne terenu:																									
Odległości istn.:																									



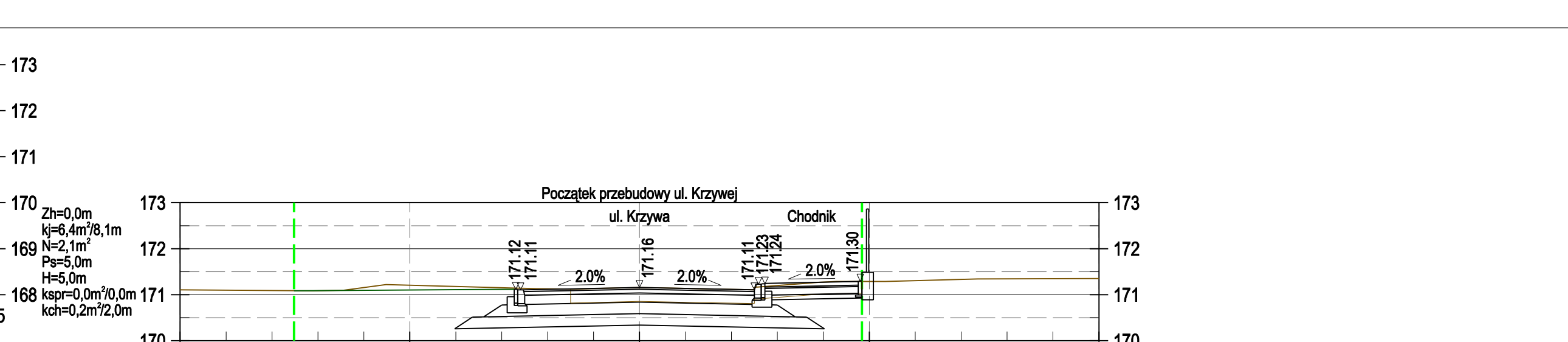
Odległości proj.:	-15,00	171,24	-11,96	171,24	-7,50	171,15	-5,35	-2,85	-0,00	2,85	5,80	171,02	6,00	7,01	171,00	8,50	170,95	9,58	170,92	10,25	170,97	11,10	170,14		
Rzędne terenu:																									
Odległości istn.:																									



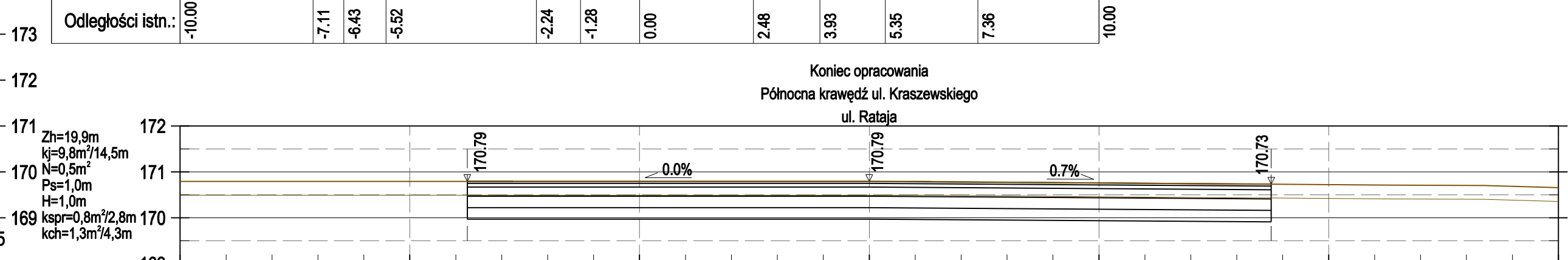
Odległości proj.:	-15,00	171,31	-7,51	171,21	-7,60	171,18	-5,52	-2,95	-0,00	2,95	6,10	6,77	171,10	7,55	171,18	8,70	170,39	9,32	170,39	12,73	170,29			
Rzędne terenu:																								
Odległości istn.:																								



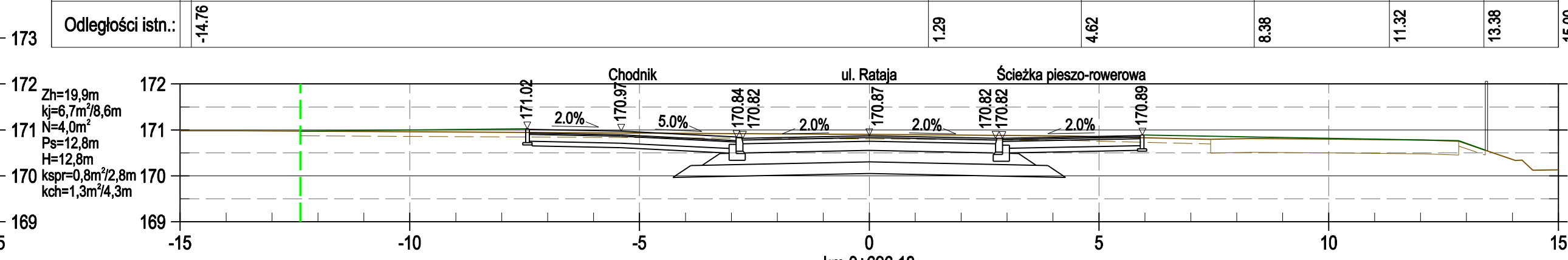
Odległości proj.:	-15,00	171,56	-10,85	171,42	-10,32	171,31	-6,92	-4,84	-2,95	0,00	2,95	5,87	171,18	6,10	6,80	171,17	7,32	170,92	7,91	170,96	8,83	170,26	11,05	171,21	13,84	171,12
Rzędne terenu:																										
Odległości istn.:																										



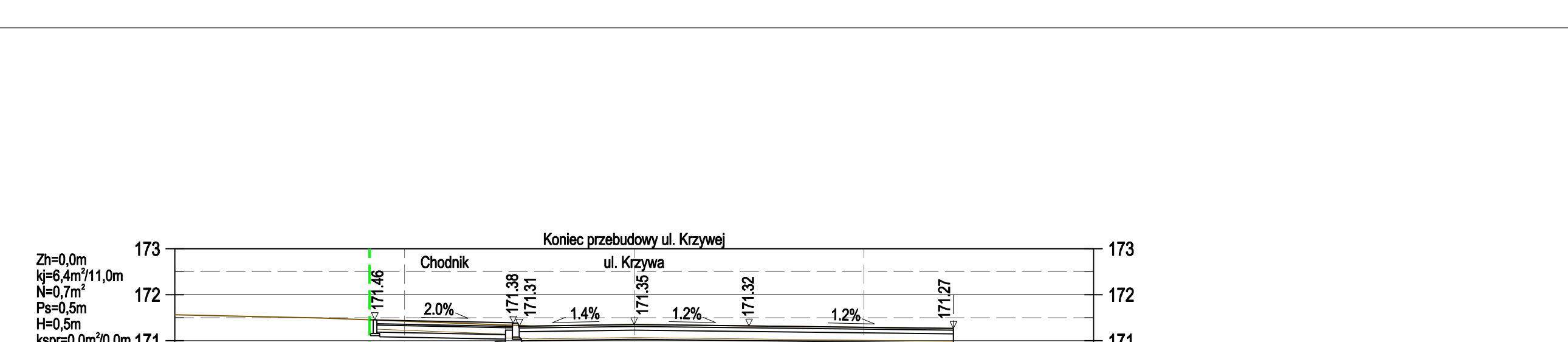
Odległości proj.:	-10,00	171,10	-7,11	171,08	-6,43	171,06	-5,52	171,22	-2,24	171,15	-1,28	171,12	0,00	171,16	2,48	171,16	2,90	3,93	171,27	5,35	171,29	7,36	171,34	
Rzędne terenu:																								
Odległości istn.:																								



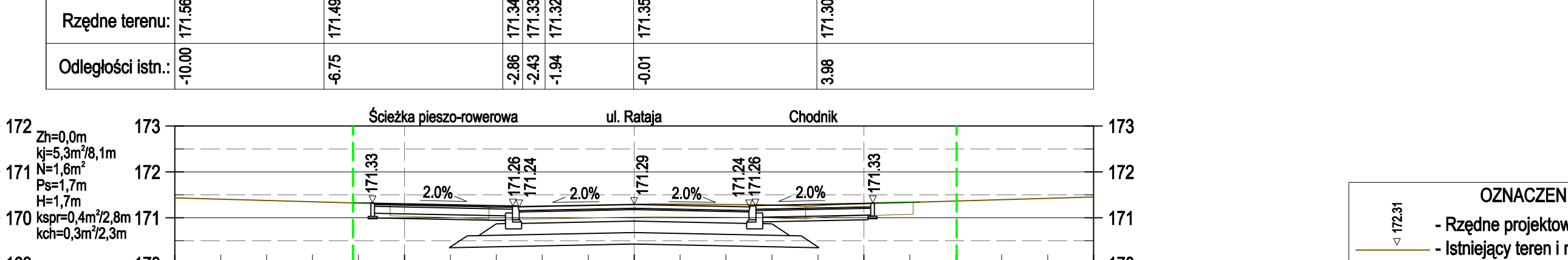
Odległości proj.:	-14,76	170,79	-8,75	170,79	0,00	170,79	1,29	4,62	170,76	8,38	170,73	8,75	11,32	170,71	13,38	170,71	
Rzędne terenu:																	
Odległości istn.:																	



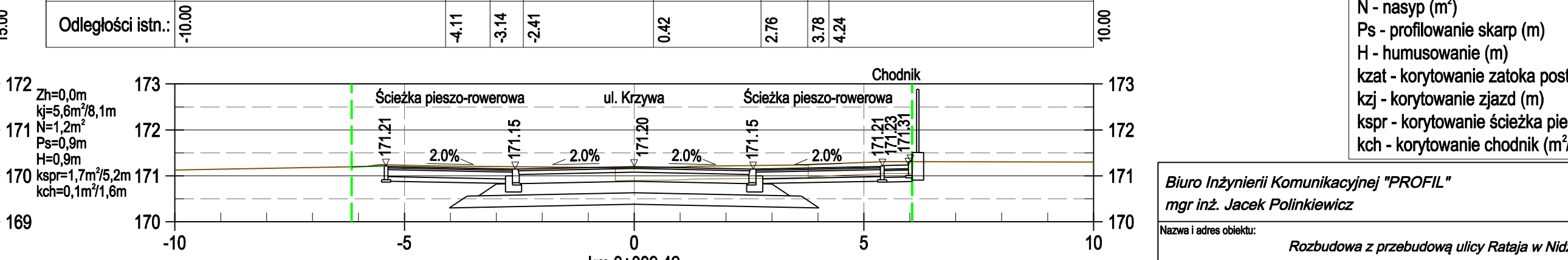
Odległości proj.:	-15,00	170,96	-13,70	170,98	-7,40	170,84	-5,40	-2,75	0,00	2,75	5,90	6,84	170,90	7,41	170,80	8,32	170,81	10,05	170,80	12,10	170,78	12,85	170,75	14,07	170,33	14,44	170,12	
Rzędne terenu:																												
Odległości istn.:																												



Odległości proj.:	-10,00	171,56	-6,75	171,49	-5,60	171,34	-2,96	171,33	-2,50	-0,01	171,35	0,00	2,50	3,98	171,30	6,95	
Rzędne terenu:																	
Odległości istn.:																	



Odległości proj.:	-10,00	171,43	-4,11	171,23	-3,14	171,23	-2,41	171,25	-2,50	0,00	2,50	5,15	6,75	171,29	7,69	171,28	8,42	171,25	9,32	171,25	10,00	171,45	
Rzędne terenu:																							
Odległości istn.:																							



Odległości proj.:	-10,00	171,12	-5,53	171,24	-4,41	171,21	-0,37	171,16	0,00	2,50	5,98	5,97	7,41	170,80	8,32	170,81	10,05	170,80	12,10	170,78	12,85	170,75	14,07	170,33	14,44	170,12	
Rzędne terenu:																											
Odległości istn.:																											

- OZNACZENIA:**
- Rzędne projektowane
 - Istniejący teren i nawierzchnia
 - Projektowana nawierzchnia
 - Zakres zdjęcie humusu
 - Istn. granica pasa drogowego
- Zh - zdjęcie humusu (m)
kj - korytowanie jezdnia (m²/m)
ks - korytowanie skrzyżowania (m)
N - nasyp (m)
Ps - profilowanie skarp (m)
H - humusowanie (m)
kzt - korytowanie zatoka postojowa (m)
kzj - korytowanie ścieżka pieszo-rowerowa (m²/m)
ksp - korytowanie ścieżka pieszo-rowerowa (m²/m)
kch - korytowanie chodnik (m²/m)

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
Nasze i Wasze cele!

PRZEKROJE POPRZECZNE		
Projektant:	mgr inż. Jacek Polinkiewicz uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr. WAAW008PO007	Skala:
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Niedźwiecki uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr. WAAW008PO010	Nr rys.:
Data: czerwiec 2021 r.		

13-100 Nidzica, ul. Miła 10
tel. 516 106 485
e-mail: jpoli@wp.pl

BIURO INŻYNIERII KOMUNIKACYJNEJ „PROFIL”

mgr inż. Jacek Polinkiewicz

13 - 100 Nidzica, ul. Miła 10

kom. 516 - 106 - 465, e-mail: jpolin@wp.pl

1

MATERIAŁY FORMALNE

Nazwa inwestycji: Rozbudowa z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy

Adres obiektów
budowlanych: ul. Rataja (droga gminna nr 190585N), miasto Nidzica, Gmina Nidzica
Powiat Nidzicki, Województwo Warmińsko – Mazurskie

Inwestor: Gmina Nidzica,
Plac Wolności 1,
13 – 100 Nidzica

Obiekt: Ulica

Projektant: mgr inż. Jacek Polinkiewicz
uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej
bez ograniczeń nr: WAM/0096/POOD/07



Olsztyn, czerwiec 2021 r.

Nidzica, dnia 25 sierpnia 2020 r.

WYPIS I WYRYS
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy uchwalonego Uchwałą nr XI/148/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015r. (t. j. Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 6 listopada 2017r. poz. 4235) nieruchomość położona w obrębie nr 5 w Nidzicy, oznaczona numerami ewidencyjnymi: 14/2, 141/19, 216 położona jest na terenie oznaczonym jako:

- **działka o nr ew. 14/2 obręb nr 5 w Nidzicy**
 - częściowo 5KDD - ulica publiczna klasy dojazdowej - 3,91%;
 - częściowo 3KDZ - ulica publiczna klasy zbiorczej - 96,09%.
- **działka o nr ew. 141/19 obręb nr 5 w Nidzicy**
 - częściowo 5KDD - ulica publiczna klasy dojazdowej - 89,77%;
 - częściowo 45ZD - tereny rodzinnych ogrodów działkowych - 10,23%;
 - częściowo StrefaZP - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią - 70,37%;
 - częściowo StrefaESM - Granica obszarów o znaczeniu dla ekspozycji Starego Miasta - 0,70%.
- **działka o nr ew. 216 obręb nr 5 w Nidzicy**
 - częściowo 5KDD - ulica publiczna klasy dojazdowej - 100,00%

Pełny tekst i rysunek tekstu jednolitego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy jest dostępny na stronie internetowej www.nidzica.intergis.pl.

Z up. BURMISTRZA

Halina Piórkowska
Kierownik Wydziału
Techniczno-Inwestycyjnego

- **Załączniki:**
 1. wypis z mpzp – 1 kpl.
 2. wyrys z mpzp w skali 1:2000 – 2 szt. w skali 1:2000
- **Otrzymuje:**
 - wnioskodawca: Wydział Techniczno- Inwestycyjny Urzędu Miejskiego w Nidzicy
 - a/a
- Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019r. poz.1000 ze zm.)
- Sporządziła: Karina Denis
Tel.896250742

**OBWIESZCZENIE
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**
z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1523) ogłasza się tekst jednolity uchwały Nr XI/148/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 3553), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą Nr XXXVI/495/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 marca 2017r. w sprawie uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 2266);
- 2) wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 09 lutego 2016r. sygn. akt II SA/Ol 1251/15.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nie obejmuje § 2,3,4 uchwały Nr XXXVI/495/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 marca 2017r. w sprawie uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica (Dz. Urz. Woj. WarmińskoMazurskiego poz. 2266), który stanowi:

"§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1 : 1000, stanowiący załączniki nr 1÷18 oraz wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica jako załącznik nr 19 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowiące załącznik nr 20 do uchwały.
- 3) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 21 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Nidzicy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.”.

3. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Paweł Przybyłek

**Uchwała Nr XI/148/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy
z dnia 13 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Nidzica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017r. poz. 1073), po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica, zwany dalej planem.
2. Plan obejmuje teren w granicach zgodnych z Uchwałą Nr XXX/454/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 marca 2013 r. oraz z oznaczeniami na rysunku planu.
3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:
 - 1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;
 - 2) rysunku planu w skali 1 : 2000, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
 - 3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
 - 4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) tereny zabudowy wielorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
 - 2) tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami, oznaczone na rysunku planu symbolem MWU;
 - 3) tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
 - 4) tereny zabudowy jednorodzinnej z usługami, oznaczone na rysunku planu symbolem MNU;
 - 5) tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej, symbol na rysunku planu UM;
 - 6) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
 - 7) tereny usług publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem UP;
 - 8) tereny usług ochrony zdrowia, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ;
 - 9) tereny usług sportu i rekreacji, oznaczone na rysunku planu symbolem US;
 - 10) tereny usług administracji, oznaczone na rysunku planu symbolem UA;
 - 11) tereny usług handlu, oznaczone na rysunku planu symbolem UH;
 - 12) tereny usług kultu religijnego, oznaczone na rysunku planu symbolem UKr;
 - 13) tereny zabudowy produkcyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem P;
 - 14) tereny usług oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem UO;
 - 15) tereny zabudowy produkcyjnej i składów, oznaczone na rysunku planu symbolem P,S;
 - 16) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
 - 17) tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN;
 - 18) tereny rodzinnych ogrodów działkowych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZD;
 - 19) tereny zieleni leśnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;
 - 20) tereny rolne, oznaczone na rysunku planu symbolem RZ;

- 21) wody powierzchniowe, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;
- 22) teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem ZC;
- 23) tereny cmentarzy nieczynnych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZCz;
- 24) tereny komunikacji kolejowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KK;
- 25) tereny obiektów i urządzeń komunikacji kołowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KS;
- 26) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KD;
- 27) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
- 28) tereny dróg pieszych i pieszorowerowych, oznaczone na rysunku planu symbolem KX;
- 29) tereny dróg pieszo-jezdnych, oznaczone na rysunku planu symbolem KXj;
- 30) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, § 5 uchwały;
- 31) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, § 6 uchwały;
- 32) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, § 7 uchwały;
- 33) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, § 8 uchwały;
- 34) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, § 9 uchwały;
- 35) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, § 10 uchwały;
- 36) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, § 11 uchwały;
- 37) zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji, § 12 uchwały;
- 38) zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, § 13 uchwały;
- 39) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, § 14 uchwały;
- 40) przeznaczenie, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, § 15 uchwały;
- 41) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, § 16 uchwały;
- 42) określenie inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, § 17 uchwały.

§ 3.

1. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako obowiązujący i ściśle określony:
 - 1) ¹⁾linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) (uchylony) ²⁾
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy; w miejscach, gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granicy działki należy przyjąć zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) obowiązująca linia zabudowy;
 - 5) przeznaczenie terenu elementarnego określone symbolem literowym;
 - 6) granica terenu objętego planem;
 - 7) strefa ograniczonego użytkowania (pas techniczny) wzdłuż linii elektroenergetycznych traci moc obowiązującą z chwilą skablowania danej linii lub jej likwidacji;
 - 8) obszary o znaczeniu dla ekspozycji starego miasta;
 - 9) granice obszarów przestrzeni publicznej;
 - 10) obowiązujący kierunek kalenicy.
2. Następujące elementy pokazano informacyjnie:
 - a) oznaczenia przebiegu istniejących linii elektroenergetycznych,

- b) zjazdy z ulic w ciągu dróg wojewódzkich pokazano wg projektu budowlanego, a w północnej części Alei Sprzymierzonych, dla której nie opracowano projektu budowlanego, pokazano zjazdy ustalone planem. W przypadku zmian projektu budowlanego, obowiązują ustalenia w nim zawarte bez konieczności zmiany planu miejscowego;
- c) linie rozgraniczające drogi poza terenem objętym planem;
- d) części stanowisk archeologicznych znajdujące się poza terenem objętym planem.
3. Następujące oznaczenia obowiązują na podstawie przepisów odrębnych:
- obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską wskazano na rysunku planu zgodnie z rejestrem zabytków i gminną ewidencją zabytków. W przypadku zmian w wymienionych dokumentach, obowiązują ustalenia w nich zawarte bez konieczności zmiany planu;
 - granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego;
 - granica obszaru nawarstwień kulturowych;
 - granica założenia urbanistycznego Starego Miasta;
 - obszary szczególnego zagrożenia powodzią wrysowane na podstawie „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej – Etap I- rzeka Wkra”, W przypadku zmian w wymienionym dokumencie obowiązują ustalenia w nim zawarte, bez konieczności zmiany planu;
 - granica strefy o szerokości 50 m od granicy działki cmentarza.
4. Linie wewnętrznego podziału wskazują możliwość podziału i obowiązują w zakresie ilustracji cech geometrycznych podziału i zasad ustalonych w § 10 uchwały i nie są obowiązujące.
5. Linie rozgraniczające dróg wrysowane na rysunku planu mogą podlegać korektom na etapie projektu budowlanego z zachowaniem minimalnych szerokości w liniach rozgraniczających.

§ 4.

Ilekcroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Nidzicy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) terenie elementarnym – należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony jednym symbolem;
- 3) elementach zagospodarowania przestrzennego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) ³⁾ przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi; przeznaczenie podstawowe odnosi się do wszystkich elementów niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji; Jeżeli w przeznaczeniu podstawowym ustala się funkcję mieszaną, np. zabudowa usługowo-mieszkaniowa, funkcje te należy traktować równorzędnie, tzn., że na danym terenie elementarnym ustalone funkcje mogą występować łącznie lub zamiennie;
- 5) ⁴⁾ przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej; przeznaczenie dopuszczalne odnosi się do wszystkich elementów niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji;
- 6) ⁵⁾ adaptacji zabudowy – należy przez to rozumieć zachowanie istniejących budynków i budowli oraz istniejącego zagospodarowania działki z możliwością przystosowania istniejącego budynku lub obiektu budowlanego do aktualnych potrzeb użytkownika; przystosowanie to może wiązać się z przebudową, rozbudową, nadbudową, rozbiórką i budową nowego budynku lub obiektu budowlanego w miejsce istniejącego oraz zmianą sposobu użytkowania budynku lub obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 7 uchwały; warunkiem wymienionych przemian jest zgodność nowej funkcji z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu, a sposób kształtowania zabudowy

i zagospodarowania działki zgodny jest z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów elementarnych, zawartych w rozdziale III uchwały; dopuszczalna jest zmiana sposobu użytkowania części istniejącego budynku w tym lokalizowanie usług nieuciążliwych w istniejących budynkach wielorodzinnych na wszystkich kondygnacjach, o ile funkcja usługowa zapisana jest jako dopuszczalna w ustaleniach szczegółowych, a pomieszczenie spełnia warunki techniczne zgodnie z Prawem budowlanym.

- 7) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi nie zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
- 8) powierzchni terenu biologicznie czynnego - należy przyjąć definicję zawartą w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą teren, na którym można sytuować budynki; nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć następująco: żaden element budynku nie może tej linii przekroczyć za wyjątkiem okapów i gzymsów, które tę granicę mogą przekroczyć nie więcej jak o 0,50 m, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 10) jednostce mieszkaniowej - należy przez to rozumieć teren lokalizacji budynku lub zespołu budynków wielorodzinnych wraz z niezbędnymi dla jego funkcjonowania urządzeniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego i ustaleniami planu;
- 11) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej – należy przez to rozumieć dwa budynki mieszkalne jednorodzinne usytuowane na wspólnej granicy;
- 12) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, na której należy sytuować odpowiednią elewację budynku; żaden z elementów elewacji nie może przekroczyć obowiązującej linii zabudowy o więcej niż: okapy i gzymsy – 0,5 m, balkony, loggie i wykusze – 1,2 m, na obowiązującej linii zabudowy należy sytuować min. 70% długości rzutu odpowiedniej elewacji budynku, 30% może być cofnięta w głąb działki o ile ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III uchwały nie stanowią inaczej; schody zewnętrzne mogą być wysunięte poza obowiązującą linię zabudowy maksymalnie o 1,3 m i wyłącznie w sytuacji, gdy linia zabudowy nie jest usytuowana na linii rozgraniczającej ulicę i jest odsunięta od tej linii o co najmniej 1,3 m; to samo dotyczy balkonów loggi i wykuszy;
- 13) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podstawą sposobu obliczenia ustalonego planem wskaźnika intensywności zabudowy jest międzynarodowa norma „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, w Polskim Komitecie Normalizacyjnym oznaczona PN-ISO 9836:1997
- 14) wysokości budynku wyrażonej w metrach - należy przyjąć definicję zawartą w przepisach odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 15) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połąci do 10°;
- 16) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi służące celom publicznym w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, publicznie dostępne;
- 17) kierunku kalenicy – w przypadku dachu wielopołaciowego należy przyjąć kierunek kalenicy dominującej w bryle budynku;
- 18) usługach podstawowych – należy przez to rozumieć obiekty usługowe, służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców i użytkowników okolicznych terenów; do usług podstawowych należą w szczególności usługi typu: szewc, krawiec, pralnia, restauracje, puby, kawiarnie, sklepy o powierzchni sprzedaży do 400 m², gabinety lekarskie, drobne pracownie i biura typu: kancelarie adwokackie, zakłady fotograficzne, solaria, punkty kserograficzne,

wypożyczalnie video, biura podróży itp.; nie są usługami podstawowymi usługi motoryzacyjne typu: warsztaty, stacje benzynowe, myjnie samochodowe itp;

19) badaniach archeologicznych i historycznych – należy przez to rozumieć badania archeologiczne, konserwatorskie i architektoniczne zdefiniowane w przepisach ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

20) ⁶⁾ powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy liczoną wg Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

Rozdział II

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 5.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) W granicach opracowania planu następujące elementy zagospodarowania przestrzennego wymagają ukształtowania:
 - a) historyczny kwartał wschodni rynku – odbudowa wg wyników badań archeologicznych i przekazów historycznych;
 - b) pierzeje projektowanych ulic na zachód od ulicy Młynarskiej – obecnie teren niezabudowany (dawne targowisko popularnie nazywane Manhattan).
Szczegółowe zasady zagospodarowania w/w terenów zawarte są w Rozdziale III uchwały, w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.
- 2) W celu przywrócenia i utrwalenia historycznie ukształtowanych walorów, kompleksowej rewaloryzacji wymaga centrum miasta w granicach obszaru założenia urbanistycznego Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków, oznaczonego na rysunku planu,
- 3) Elementy zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony:
 - a) oś widokowa Kościół – Zamek, poprzeczna w stosunku do rynku (Placu Wolności);
 - b) ekspozycja starego miasta z zamkiem jako dominantą przestrzenną;
 - c) park miejski przy ulicy Traugutta.
- 4) W granicach obszarów o znaczeniu dla ekspozycji starego miasta, wyznaczonych na rysunku planu, zakazuje się lokalizowania obiektów kubaturowych, napowietrznych sieci elektroenergetycznych oraz przesłon z zieleni wysokiej na osiach widokowych z uwzględnieniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego oraz inwestycji wymienionych w §13 pkt 7 lit. c).
- 5) Ustala się następującą formę ogrodzeń:
 - a) na całym terenie objętym planem z wyłączeniem założenia urbanistycznego Starego Miasta i terenów przeznaczonych pod przemysł i składy oraz terenów rolnych, leśnych i ogrodów działkowych, ogrodzenia od strony dróg nie wyższe niż 1,40 m;
 - b) na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków obowiązują przepisy odrębne;
 - c) na terenach przeznaczonych pod przemysł i składy – 1,70 m;
 - d) na całym obszarze objętym planem z wyłączeniem terenów przeznaczonych pod przemysł i składy, ogrodzenia należy wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, metal itp. Zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych na całej długości oraz prefabrykowanych żelbetowych.
 - 6) Ustala się następujące zasady lokalizowania nośników reklamowych i szyldów:
 - a) na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków obowiązują przepisy odrębne o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - b) na całym pozostałym obszarze objętym planem obowiązują przepisy prawa miejscowego ustanowione uchwałą Rady Miejskiej w Nidzicy;
 - c) zakazuje się stosowania oświetlenia pulsacyjnego i tablic LCD na szyldach i reklamach na terenach przyległych do drogi krajowej.
 - 7) Na całym obszarze objętym planem ustala się następujące zasady kolorystyki elewacji:

- a) w obiektach zabytkowych ustala się zachowanie istniejącej lub przywrócenie oryginalnej kolorystyki wg badań konserwatorskich i historycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) kolorystyka współczesnych i nowych budynków powinna być stonowana, zharmonizowana i dostosowana do otaczającej zabudowy i krajobrazu;
 - c) na ścianach ustala się zastosowanie materiałów tradycyjnych w ich naturalnej barwie takich jak: kamień, cegła drewno, szkło oraz tynków w kolorach pastelowych z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w pkt. a); kolor pokrycia dachów ustalony jest w rozdz. III uchwały, w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;
 - d) dopuszcza się akcentowanie detali architektonicznych i powierzchni nie większych niż 20% powierzchni elewacji poprzez zastosowanie barw kontrastowych z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w pkt a);
- 8) Zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały ponadto określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu zawarte w Rozdziale III uchwały.

§ 6.

Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) Teren opracowania położony jest poza obszarami objętymi terytorialnymi formami ochrony przyrody.
- 2) Poziom hałasu w środowisku dla poszczególnych terenów należy przyjąć następująco:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej (symbol na rysunku planu odpowiednio MN i MW) - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową;
 - dla zabudowy jednorodzinnej z usługami, zabudowy wielorodzinnej z usługami, zabudowy usługowo – mieszkaniowej, zabudowy usług administracji, handlu, kultu religijnego i zabudowy usługowej (symbol na rysunku planu odpowiednio MNU, MWU, UMN, UA, UH, UKr i U) - jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe;
 - dla terenów zieleni urządzonej, terenów rodzinnych ogrodów działkowych, terenów obiektów sportu (symbol na rysunku planu odpowiednio ZP, ZD, US) – jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe;
 - dla zabudowy usług ochrony zdrowia (symbol na rysunku planu UZ) – jak dla terenów przeznaczonych pod szpitale i domy opieki społecznej;
 - dla terenów przeznaczonych pod usługi oświaty (symbol na rysunku planu UO) – jak dla terenów przeznaczonych pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,stosownie do przepisów odrębnych.
- 3) Na terenach położonych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej drogi krajowej nr 7 mogą występować przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi obiektami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami.
- 4) Na całym obszarze objętym planem ustala się następujące zakazy:
 - a) stosowania żużla piecowego do nawierzchni dróg i placów;
 - b) stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy wysokoemisyjnych systemów grzewczych wpływających znacząco negatywnie na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych;
 - c) lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych;
 - d) realizacji usług i prowadzenia działalności produkcyjnej, stwarzających uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości związane z emisją zanieczyszczeń powietrza, hałasu, wibracji, pola elektromagnetycznego przekraczających wartości dopuszczalne;

- e) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko poza terenami przeznaczonymi w planie pod przemyśl i składy, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
 - f) zakaz nieuzasadnionego usuwania istniejącego wysokiego drzewostanu;
 - g) zakaz odprowadzenia ścieków do zbiorników szczelnych i stosowania indywidualnych oczyszczalni ścieków, jeżeli istnieją techniczne możliwości odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 5) Ustala się następujące nakazy:
- a) gromadzenie odpadów stałych w granicach działki własnej i wywóz, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) nakaz uwzględnienia uciążliwości akustycznej dróg i kolei przy realizacji nowej i przebudowie istniejącej zabudowy chronionej przed hałasem poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach.

§ 7. ⁷⁾

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz zasady kształtowania krajobrazu.

- 1) ⁸⁾ Na obszarze planu występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków oraz figurujące w gminnej ewidencji zabytków, wskazane na rysunku planu oraz w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów elementarnych. Do niniejszej uchwały załączono listę obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Są to zbiory otwarte, mogące podlegać zmianom.
- 2) Ustala się wymóg ochrony konserwatorskiej, na podstawie przepisów odrębnych, obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i figurujących w gminnej ewidencji zabytków.
- 3) Odnośnie zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków obowiązuje
 - a) (uchylony) ⁹⁾
 - b) w programie działań przy obiekcie należy uwzględnić wyniki stosownych badań konserwatorskich, architektonicznych i archeologicznych substancji zabytkowej;
 - c) (uchylony) ¹⁰⁾
 - d) (uchylony) ¹¹⁾zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) Na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków obowiązują następujące zasady:
 - a) (uchylony) ¹²⁾
 - b) (uchylony) ¹³⁾
 - c) nawiązanie formą i rozplanowaniem nowej zabudowy do zabudowy tradycyjnej;
 - d) zachowanie historycznych zespołów osiedleńczych wraz z siecią dróg i istniejącą zielenią wysoką.
 - e) (uchylony) ¹⁴⁾
 - f) (uchylony) ¹⁵⁾
- 5) Odnośnie zabytków architektury ujętych w gminnej ewidencji zabytków obowiązuje:
 - a) (uchylony) ¹⁶⁾
 - b) (uchylony) ¹⁷⁾
 - c) dopuszcza się podwyższenie standardu użytkowego i przystosowanie budynków do nowych funkcji z zachowaniem procedury wynikającej z przepisów odrębnych;
 - d) obowiązuje ochrona historycznego układu urbanistycznego;
 - e) ¹⁸⁾ ochronie podlega kształt i rodzaj pokrycia dachów, artykulacja i sposób opracowania elewacji w tym rodzaj i forma stolarki otworowej.
 - f) (uchylony) ¹⁹⁾

- g) remonty budynków historycznych należy prowadzić na zasadach pozwalających zachować walory zabytkowe elewacji tj. kompozycję elewacji, detal architektoniczny, rodzaj wykończenia elewacji, historyczny rodzaj materiałów budowlanych.
- 6) Dla ochrony historycznych cmentarzy obowiązują następujące zasady:
- a) nakaz ochrony układu przestrzennego (alei, układu kwater), zabytkowego drzewostanu, historycznych nagrobków i elementów małej architektury;
 - b) (uchylony)²⁰⁾
 - c) (uchylony)²¹⁾
- 7) Odnosnie zabytków archeologicznych obowiązuje:
- a) wyznacza się strefy ochrony archeologicznej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków AZP, oznaczonych na rysunku planu; w obrębie strefy obowiązują przepisy odrębne;
 - b) na obszarze nawarstwień kulturowych Starego Miasta, wpisanym do rejestru zabytków i oznaczonym na rysunku planu obowiązują przepisy odrębne;
 - c) (uchylony)²²⁾
 - d) (uchylony)²³⁾
- zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 8) ²⁴⁾ Zasady kształtowania krajobrazu zostały określone poprzez wskazanie elementów zagospodarowania wymagających ukształtowania, elementów zagospodarowania wymagających ochrony, ustalenie parametrów i formy ogrodzeń, zapisy chroniące istniejącą zieleni oraz poprzez ustalenie zasad lokalizacji reklam i szyldów.
- 9) ²⁴⁾ krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – na dzień uchwalenia planu audyt krajobrazowy nie został opracowany;

§ 8.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

- 1) Na terenie objętym planem przestrzeń publiczną stanowią tereny w liniach rozgraniczających drogi publiczne, oznaczone na rysunku planu symbolami: KDG, KDZ, KDL i KDD. Ponadto plan wyznacza trzy obszary przestrzeni publicznej jako obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oznaczone na rysunku planu.
- 2) W liniach rozgraniczających dróg publicznych ustala się następujące zasady:
- a) dopuszcza się lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej, ścieżek rowerowych i pieszych, obiektów małej architektury, elementów systemu informacji i reklamy miejskiej, obiektów i urządzeń obsługi uczestników ruchu wiat przystankowych, w tym zintegrowanych z kioskami z prasą i kwiatami, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) (uchylony)²⁵⁾
 - c) zakazuje się sytuowania wolnostojących urządzeń infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, urządzenia pomiarowe, stacje redukcyjne gazu, przepompownie ścieków itp., jeżeli istnieje techniczna możliwość realizacji tych urządzeń jako wbudowanych lub podziemnych.
- 3) Na obszarze przestrzeni publicznej:
- a) nakazuje się:
 - aranżowanie przestrzeni publicznej w sposób zapewniający warunki publicznej aktywności,
 - zagospodarowanie terenów publicznych i ogólnodostępnych z udziałem zieleni w formach dostosowanych do specyfiki funkcji, której towarzyszy oraz zapewniających jej wysoką jakość kompozycyjną i właściwe warunki dla długotrwałego rozwoju,
 - w rozwiązaniach projektowych przestrzeni publicznych uwzględnienie potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych poprzez wyposażenia w obiekty i urządzenia ułatwiające

poruszanie się osobom niepełnosprawnym – zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym stosowanie rozwiązań wspomagających ruch osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz stosowanie elementów orientacji dla osób niewidomych i słabo widzących.

- b) dopuszcza się sezonową lokalizację ogródków kawiarnianych i ich ogrodzeń w sposób nie kolidujący z funkcjami i sposobem zagospodarowania ulic;
- c) (uchylony) ²⁶⁾
- d) (uchylony) ²⁷⁾

§ 9.

Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

1) Na obszarze objętym planem udokumentowane jest jedno złożo kruszywa naturalnego o nazwie „Nidzica”. Zalega ono we wschodniej części miasta, w strefie krawędziowej terenów wysoczyznowych doliny Nidy. Zasoby jego wynoszą 734 tys. ton. Złożo nie jest objęte koncesją zezwalającą na jego wydobywanie. Wydobycie nie jest możliwe ze względu na stan zagospodarowania terenu (istniejąca zabudowa).

2) ²⁸⁾ W granicach planu występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zasięg wody 1%, wyznaczone na podstawie „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej – Etap I- rzeka Wkra”, oznaczone na rysunku planu. Na tych terenach obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu zgodnie z przepisami Prawa wodnego.

§ 10.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1) Przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości wymaga teren oznaczony na rysunku planu symbolem D-44UM, wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.

2) Działki, których kształt, wielkość, struktura własnościowa i dostęp do dróg publicznych uniemożliwia podział na działki budowlane zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi muszą być scalone i powtórnie podzielone. Na obszarze starego miasta wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.

3) Dopuszcza się scalenie i podział nieruchomości, mający na celu wydzielenie działek budowlanych oraz terenów komunikacji zgodnie z liniami rozgraniczającymi tereny elementarne wyznaczonymi na rysunku planu. Na obszarze starego miasta wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.

4) Dopuszcza się łączenie działek budowlanych i realizację jednego obiektu na dwóch lub więcej działkach. W takim przypadku parametry i wskaźniki zagospodarowania należy przyjąć jak dla jednej działki budowlanej. Na obszarze starego miasta wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.

5) Ustala się wymienione poniżej parametry nowych działek budowlanych, o ile ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III uchwały nie stanowią inaczej. Ustalone parametry nie obowiązują na obszarze starego miasta, gdzie parametry działek należy przyjmować wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.

a) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca:

- minimalna powierzchnia działki – 600 m²,
- minimalna szerokość frontu działki – 20,00 m,
- kąt położenia granicy działki w stosunku do ulicy 80° ÷ 90°,

b) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza:

- minimalna powierzchnia działki – 400 m²,
- minimalna szerokość frontu działki – 15,00 m,
- kąt położenia granicy działki w stosunku do ulicy 80° ÷ 90°,

c) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa:

- minimalna powierzchnia działki – 180 m²,
 - minimalna szerokość frontu działki – 6,50 m,
 - kąt położenia granicy działki w stosunku do ulicy – 90°,
 - d) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami oraz zabudowa usługowa:
 - minimalna powierzchnia działki – 1000 m²,
 - minimalna szerokość frontu działki – 20,00 m,
 - kąt położenia granicy działki w stosunku do ulicy 80° ÷ 90°,
 - e) Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - f) Zabudowa produkcyjna, składy – zgodnie z zapotrzebowaniem terenu dla określonej funkcji.
- 6) Dopuszcza się na każdym terenie elementarnym wydzielenie działek o powierzchni i szerokości frontu mniejszej niż określonej w pkt. 5 wyłącznie pod obiekty infrastruktury technicznej, dojazdu i dojścia piesze oraz na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 11.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

- 1) Wzdłuż linii elektroenergetycznych napowietrznych ustala się teren ograniczonego zagospodarowania o następujących szerokościach:
 - dla linii WN 110kV teren ograniczonego zagospodarowania wynosi 15 m w obie strony od osi słupów,
 - dla linii SN15kV teren ograniczonego zagospodarowania wynosi 5,00 m w obie strony od osi słupów.
- 2) Zasady zagospodarowania wymienionych w pkt 1 terenów regulują przepisy odrębne.
- 3) Zmiana zagospodarowania w pasie ograniczonego zagospodarowania napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV i 15kV wymaga opracowania analizy oddziaływania tej linii na projektowane obiekty, zgodnie z przepisami odrębnymi. Usytuowanie, wysokość oraz inne parametry zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi lub parametry linii elektroenergetycznych należy dostosować do wyników wymienionych wyżej analiz oddziaływań tak, aby wykluczyć narażenie mieszkańców lub użytkowników tej zabudowy na czynniki szkodliwe lub uciążliwe o wartościach przekraczających poziomy dopuszczalne określone w przepisach odrębnych, w szczególności dotyczące pól elektromagnetycznych.
- 4) Na terenach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują ograniczenia zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 5) ²⁹⁾ Pas terenu o szerokości 50 m od granicy działki cmentarza stanowi strefę ograniczonego zagospodarowania, wrysowaną na rysunku planu. W obrębie strefy obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.
- 6) Zagospodarowanie terenów w obszarze bezpośredniego sąsiedztwa linii kolejowych musi uwzględniać wymagania wynikające z przepisów odrębnych, w tym warunków dopuszczenia sytuowania drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej oraz sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.
- 7) Budynki lub ich części znajdujące się poza wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy mogą podlegać rozbudowie, lecz część projektowana budynku nie może przekraczać tej linii. W przypadku nadbudowy dopuszcza się wykonanie jej w istniejącym obrysie.
- 8) Dopuszcza się zabudowę działek ewidencyjnych wydzielonych przed wejściem w życie planu, które nie spełniają ustalonych w planie minimalnych wymiarów działek budowlanych, o ile są zgodne z przepisami odrębnymi. Na obszarze starego miasta wg stosownych badań archeologicznych i historycznych.
- 9) Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lokale użytkowe realizowane zgodnie z przepisami prawa budowlanego mogą być przeznaczone wyłącznie na usługi

podstawowe. Dopuszcza się wyłącznie działalność usługową nie powodującą pogorszenia warunków użytkowania terenów i obiektów sąsiednich, w szczególności lokali mieszkalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

- 1) Drogą układu nadrzędnego jest droga krajowa nr S7: Gdańsk – Warszawa, obecnie w trakcie przebudowy. Projektowana jest w parametrach drogi ekspresowej o przebiegu peryferyjnie do obszaru Nidzicy po stronie zachodniej.
- 2) Powiązanie miasta z drogą układu nadrzędnego w stanie istniejącym poprzez trzy skrzyżowania: na południu z ulicą Warszawską, w części środkowej z ulicą Działdowską położoną w ciągu drogi wojewódzkiej nr 545 oraz na północy z ulicą Olsztyńską.
- 3) Po zrealizowaniu obwodnicy miasta Nidzica wg pkt 1 powiązanie miasta z drogą S7 poprzez dwa węzły zlokalizowane na obszarze gminy:
 - od północy ulicami Szerokopaś i Olsztyńską przez węzeł w Litwinkach – (węzeł „Nidzica Północ”),
 - od południa ulicami Warszawską, Sienkiewicza i istniejącą drogą nr 7 przez węzeł w Tatarach – (węzeł „Nidzica Południe”).
- 4) (uchylony)³⁰⁾
- 5) Wyznacza się linie rozgraniczające terenów przewidzianych pod komunikację publiczną i wewnętrzną oraz określa klasyfikację układu drogowego i zasady obsługi komunikacyjnej zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów zawartymi w rozdziale III uchwały.
- 6) (uchylony)³¹⁾
- 7) Dla obsługi istniejącego i nowego zainwestowania na obszarze planu ustala się podstawowy układ komunikacji kołowej:
 - a) ulice klasy głównej (G):
 - istniejący przebieg drogi krajowej nr 7 po zmianie kategorii,
 - ulice: Działdowska, Traugutta, 1Maja, Sprzymierzonych położone w ciągu drogi wojewódzkiej nr 545 Działdowo – Nidzica – Jedwabno
 - b) ulice klasy zbiorczej (Z),
 - Słowackiego, Mickiewicza, Wyborska położone w ciągu drogi wojewódzkiej nr 604 Nidzica – Wielbark,
 - Olsztyńska, Szerokopaś, Warszawska, Sienkiewicza, Kościuszki, Żeromskiego, Kolejowa, Rataja Leśna.
- 8) W przypadku przebudowy ulic i parkingów przewidzieć wymianę zużytych urządzeń infrastruktury technicznej.
- 9)³²⁾ Zabezpieczenie potrzeb parkingowych dla istniejących i projektowanych inwestycji wyłącznie na terenie, do którego inwestor ma tytuł prawny o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej; wyjątkiem jest obszar założenia urbanistycznego Starego Miasta, wpisany do rejestru zabytków, w obrębie którego wartością nadrzędną są elementy rozplanowania, oraz kwartał zabudowy o którym mowa w pkt 11.
- 10) Ilość miejsc postojowych programować wg poniższych wskaźników:
 - a) dla mieszkalnictwa jednorodzinnego należy zapewnić minimalnie 1 miejsce postojowe na 1 lokal, przy czym miejsce na podjeździe i w garażu należy traktować jako miejsce postojowe,
 - b) dla mieszkalnictwa wielorodzinnego należy zapewnić minimalnie 1,1 miejsca postojowego na 1 lokal mieszkalny,
 - c) dla zabudowy usługowej: minimalnie 1,5 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej, przy czym:
 - dla placów sportowych, boisk: min. 4,0 miejsca na 1000 m² powierzchni,

- dla obiektów sportowych krytych: min. 20 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - dla kręgielni, kortów tenisowych: min. 2 miejsca na 1 tor, 1 kort,
 - dla pływalni i basenów: min. 0,1 miejsca na 1 miejsce w szatni,
 - dla obiektów rozrywkowych: min. 2,0 miejsca na 10 miejsc siedzących,
 - dla ośrodków zdrowia: min. 4,0 miejsca na 100 m² powierzchni całkowitej,
 - dla hoteli, moteli: min. 0,5 miejsca na 1 pokój,
 - dla handlu: min. 2,0 miejsca na 100 m² powierzchni całkowitej,
 - dla gastronomii: min. 2,0 miejsca na 10 miejsc konsumpcyjnych,
 - dla usług biurowo-administracyjnych: min. 2,0 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - d) dla zabudowy produkcyjnej: min. 0,5 miejsca na 100 m² powierzchni całkowitej,
 - e) dla magazynów i hurtowni: min. 0,15 miejsca na 100 m² powierzchni całkowitej,
 - f) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy programować i realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 11) ³³⁾ Powyższe wskaźniki nie obowiązują na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta oraz na obszarze kwartału zabudowy pomiędzy ulicami Traugutta, 1 Maja, Ogrodową i rzeką Wkrą. Na wymienionych obszarach miejsca parkingowe należy programować i realizować w miarę możliwości terenowych, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej. Na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków należy uwzględnić wyniki stosownych badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 12) ustala się następujący przebieg ścieżek rowerowych:
- a) trasa międzyregionalna Działdowo – Nidzica – Szczytno w liniach rozgraniczających ulic położonych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 545, zgodnie z projektem przebudowy tej drogi;
 - b) trasa międzyregionalna Nidzica – Brzeźno ulicą Sprzymierzonych;
 - c) trasa lokalna w ciągu drogi wojewódzkiej nr 604;
 - d) trasa lokalna ulicami Kolejową, Kraszewskiego, Warszawską, Żeromskiego.
- 13) Dopuszcza się możliwość poprowadzenia innych lokalnych ścieżek rowerowych.
- 14) Ścieżki rowerowe należy prowadzić w liniach rozgraniczających ulic lub poza nimi.
- 15) (uchylony) ³⁴⁾

§ 13.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

- 1) Ustala się następujące ogólne zasady przebudowy, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) Zasady prowadzenia nowych i przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu:
 - w obrębie linii rozgraniczających dróg lub pomiędzy wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, a liniami rozgraniczającymi dróg z dopuszczeniem odstępstwa wynikającego z przesłanek technicznych lub ekonomicznych;
 - w terenach działek budowlanych w sposób jak najmniej ograniczający możliwości ich zainwestowania zgodnie z ustalonym w planie przeznaczeniem terenu;
 - realizacja sieci infrastruktury technicznej wyłącznie jako podziemnych, z wyłączeniem linii elektroenergetycznych 15kV i 110kV.
 - możliwości lokalizowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zawarte są w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów w Rozdziale III uchwały.
 - b) Należy zapewnić dostęp dla służb technicznych do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej położonych poza liniami rozgraniczającymi dróg;

- c) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i korektę średnic, zmianę przebiegu sieci, zamianę sieci napowietrznych na doziemne, likwidację obiektów, sieci i urządzeń;
 - d) Obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury technicznej, związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - e) Na obszarze starego miasta modernizacja, rozbudowa i budowa systemów infrastruktury technicznej musi uwzględniać wyniki stosownych badań archeologicznych.
- 2) Zasady zaopatrzenia w wodę:
- a) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - b) miasto zaopatrywane w wodę jest z dwóch ujęć: „Kolejowa” i „Wyborska”, dla których wyznaczono tylko bezpośrednie strefy ochronne;
 - c) na terenach, gdzie nie ma sieci wodociągowej czasowo dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych.
- 3) Zasady odprowadzenia ścieków:
- a) miasto Nidzica położone jest w obszarze aglomeracji Nidzica wyznaczonej Uchwałą Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Termin realizacji systemu kanalizacji zbiorczej określa Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych;
 - b) ustala się zasadę odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - c) dla terenów nieposiadających sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się czasowo stosowanie rozwiązań indywidualnych do czasu wybudowania miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 4) Zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:
- a) Ustala się rozbudowę miejskiego systemu kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej. Konieczna jest przebudowa zbiorczego kanału o nazwie „rurociąg melioracji podstawowej r-II”.
 - b) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych wg poniższych zasad:
 - z nawierzchni utwardzonych dróg i placów – jezdni, chodników, parkingów – do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika po obowiązkowym podczyszczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - z budynków wielorodzinnych oraz budynków usługowych o powierzchni zabudowy większej niż 500 m² – do kanalizacji deszczowej lub do studni chłonnych,
 - z innych nawierzchni utwardzonych oraz z dachów – powierzchniowo do ziemi,
 - c) nakazuje się kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i drogi przed spływem wód opadowych.
- 5) Zasady zaopatrzenia w gaz.
- a) zaopatrzenie w gaz odbywać się będzie z miejskiej sieci gazowej średniego ciśnienia, zasilanej z istniejących stacji redukcyjno – pomiarowych,
 - b) doprowadzenie gazu do poszczególnych budynków odbywać się będzie poprzez rozbudowywaną rozdzielczą sieć gazową niskiego ciśnienia,
 - c) dla sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia należy zachować minimalne odległości od obiektów terenowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 6) Zasady zaopatrzenia w ciepło
- a) zaopatrzenie w ciepło z kotłowni rejonowych i osiedlowych oraz ze źródeł indywidualnych z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 6 pkt 4 lit b;
- 7) W zakresie telekomunikacji ustala się:
- a) przyłączanie odbiorców do sieci telekomunikacyjnej będzie następowało zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - b) linie telekomunikacyjne należy realizować jako podziemne;

- c) inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, można lokalizować na całym terenie objętym planem, jeżeli taka inwestycja zgodna jest z przepisami odrębnymi;
- 8) Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
- a) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących źródeł, rozprowadzenie energii elektrycznej liniami kablowymi; dopuszcza się stosowanie indywidualnych odnawialnych źródeł energii (solary, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne) z wyłączeniem przydomowych siłowni wiatrowych, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- b) przyłączanie nowych odbiorców do sieci elektroenergetycznej odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- c) ustala się możliwość budowy stacji transformatorowych na obszarze planu, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu oraz interesów prawnych właścicieli terenów.

§ 14.

Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów.

- 1) Teren objęty planem do czasu jego zagospodarowania zgodnego z przeznaczeniem, należy użytkować sposób dotychczasowy.
- 2) ³⁵⁾ Zakazuje się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy, obiektów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w miejscu jej prowadzenia i bezpośrednim sąsiedztwie oraz obiektów dla obsługi imprez masowych o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

Rozdział III

Przepisy dotyczące poszczególnych terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 15.

Ustalenia dotyczące przeznaczenia, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

Jednostka D

Symbol terenu elementarnego	Ustalenia
D-3KDZ	1. Przeznaczenie podstawowe: ulica publiczna klasy zbiorczej (ul. Rataja). 2. Przeznaczenie dopuszczalne: sieci i obiekty infrastruktury technicznej. 3. Szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z obecnym podziałem geodezyjnym.
D-5KDD, D-6KDD	1. Przeznaczenie podstawowe: ulica publiczna klasy dojazdowej (ul. Krzywa). 2. Przeznaczenie dopuszczalne: sieci i obiekty infrastruktury technicznej. 3. Szerokość w liniach rozgraniczających min 10,00 m.

Jednostka E

E-45ZD	1. Przeznaczenie podstawowe: rodzinne ogrody działkowe. 2. Przeznaczenie dopuszczalne: drogi wewnętrzne. 3. Teren elementarny w części położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Obowiązują ustalenia zawarte w § 9 pkt 2) uchwały. 4. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z przepisami odrębnymi. 5. Teren elementarny położony jest w obszarze o znaczeniu dla ekspozycji starego miasta. W zagospodarowaniu unikać elementów, które przesłaniałyby widok z dalszej perspektywy na wzgórze zamkowe i stare miasto.
--------	---

E-5KDD	1. Przeznaczenie podstawowe: ulica publiczna klasy dojazdowej (ul. Kraszewskiego). 2. Przeznaczenie dopuszczalne: sieci i obiekty infrastruktury technicznej. 3. Szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z obecnym podziałem geodezyjnym.
--------	---

ROZDZIAŁ IV Przepisy końcowe

§ 16.

Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla całego obszaru objętego planem w wysokości 30 %.

§ 17.

W granicach planu inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy są sieci: kanalizacyjna, wodociągowa, deszczowa, budowa i utrzymanie dróg gminnych.

§ 18.

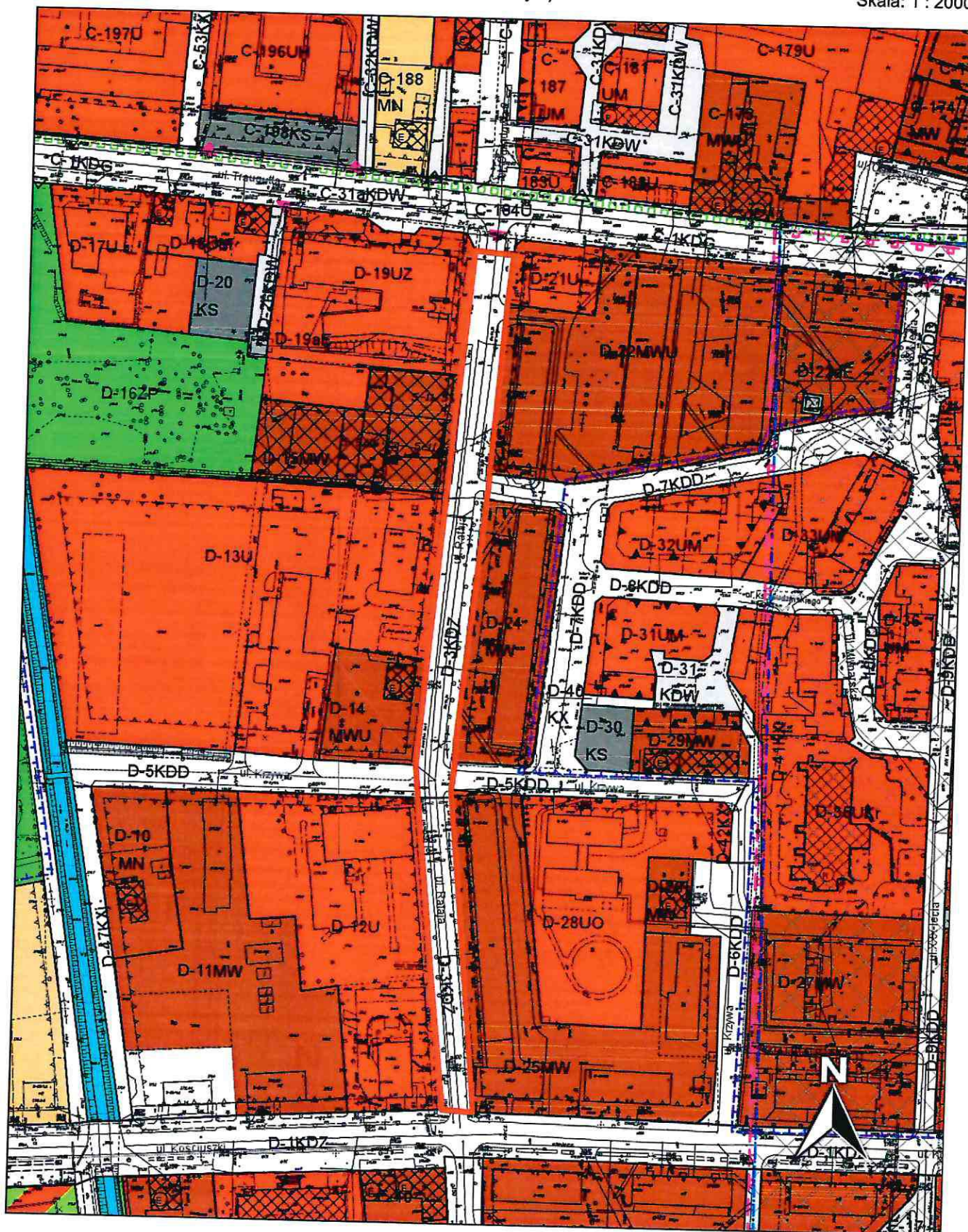
Wykonanie Uchwały powierza się burmistrzowi Nidzicy.

§ 19.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

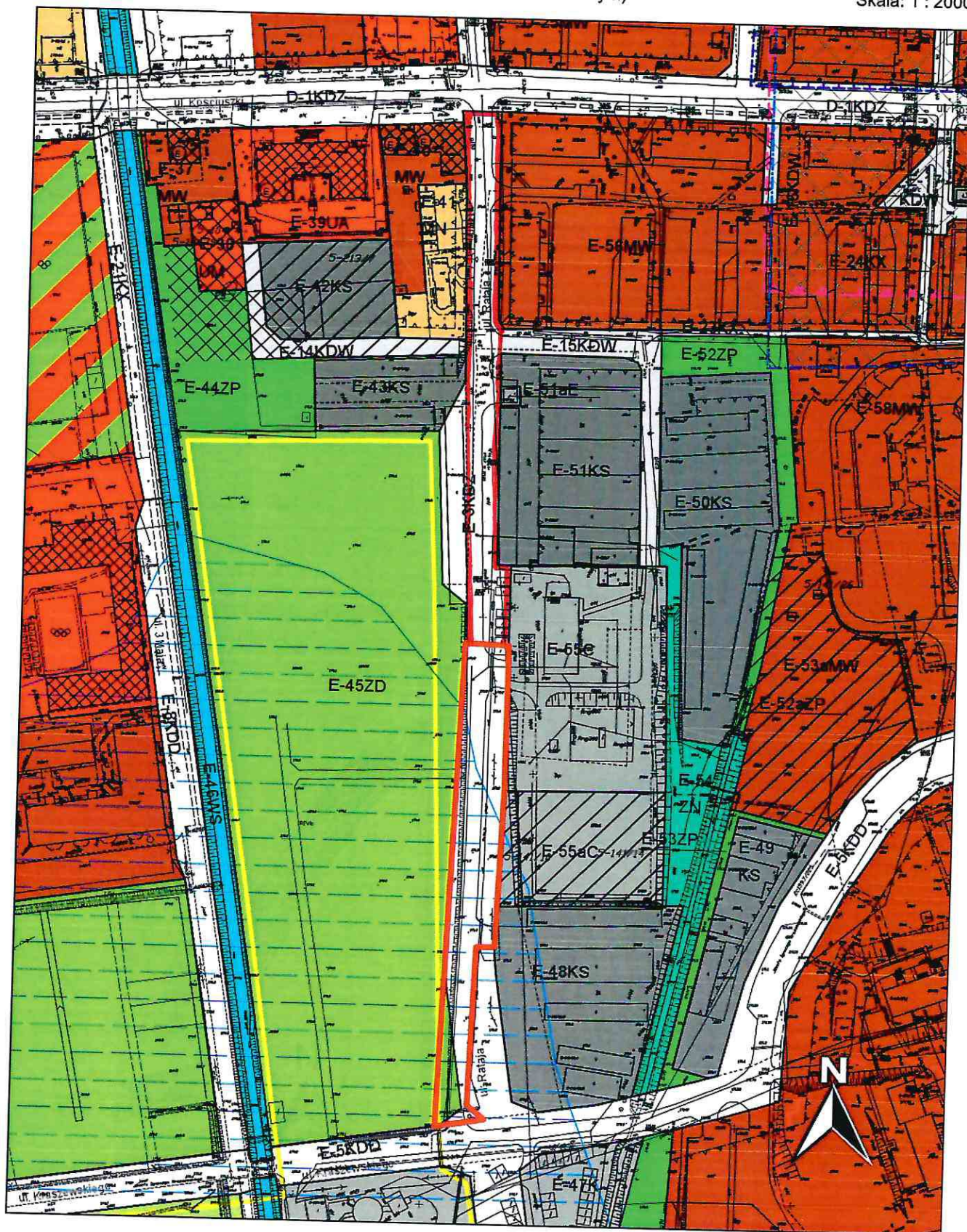
- 1) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 lit. a uchwały nr XXXVI/495/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 marca 2017r. w sprawie uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica (Dz. Urz. Woj. Warm.Maz. poz. 2266), która weszła w życie z dniem 24 maja 2017r.
- 2) Przez § 1 pkt 1 lit. b uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 3) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 lit. a uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 4) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 lit. b uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 5) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 lit. c uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 6) Dodany przez § 1 pkt 2 lit. d uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 7) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 lit. a uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 8) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 lit. b uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 9) Przez § 1 pkt 3 lit. c tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 10) Przez § 1 pkt 3 lit. c tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 11) Przez § 1 pkt 3 lit. c tiret trzecie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 12) Przez § 1 pkt 3 lit. d tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 13) Przez § 1 pkt 3 lit. d tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 14) Przez § 1 pkt 3 lit. d tiret trzecie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 15) Przez § 1 pkt 3 lit. d tiret czwarte uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 16) Przez § 1 pkt 3 lit. e tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 17) Przez § 1 pkt 3 lit. e tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 18) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 lit. e tiret trzecie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 19) Przez § 1 pkt 3 lit. e tiret czwarte uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 20) Przez § 1 pkt 3 lit. f tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 21) Przez § 1 pkt 3 lit. f tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 22) Przez § 1 pkt 3 lit. g tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 23) Przez § 1 pkt 3 lit. g tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 24) Dodany przez § 1 pkt 3 lit. h uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 25) Przez § 1 pkt 4 lit. a uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 26) Przez § 1 pkt 4 lit. b tiret pierwsze uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 27) Przez § 1 pkt 4 lit. b tiret drugie uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 28) W brzmieniu ustalonym wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 09 lutego 2016 r., sygn. akt II SA/Ol 1251/15, który stał się prawomocny z dniem 07 lipca 2017r.
- 29) W brzmieniu ustalonym wyrokiem, o którym mowa w odnośniku 28.
- 30) Przez § 1 pkt 5 lit. a uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 31) Przez § 1 pkt 5 lit. b uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 32) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 5 lit. c uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 33) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 5 lit. d uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 34) Przez § 1 pkt 5 lit. e uchwały, o której mowa w odnośniku 1.
- 35) W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 6 uchwały, o której mowa w odnośniku 1.

ZUP. BURMISTRZA
Halina Piotrkowska
Kierownik Wydziału
Techniczno-Inwestycyjnego



BURMISTRZ NIDZICY
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
000687764

Zup. BURMISTRZA
Halina Piotrowska
Kierownik Wydziału
Techniczno-Inwestycyjnego



BURMISTRZ NIDZICY
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
000687764

Z up. BURMISTRZA
Halina Piotrkowska
Kierownik Wydziału
Techniczno-Inwestycyjnego

LEGENDA

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- granica terenu objętego planem
- tereny zamknięte
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające teren drogi do realizacji w okresie kierunkowym
- linie rozgraniczające drogi poza terenem objętym planem
- linie wewnętrznego podziału
- granice obszarów przestrzeni publicznej
- granice strefy 50m od cmentarzy
- tereny o skomplikowanych warunkach gruntowych
- tereny o złożonych warunkach gruntowych

II. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujący kierunek kalenicy
- postulowany przejazd bramowy

III. TERENY CHRONIONE

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią

IV. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- granice obszarów o znaczeniu dla ekspozycji Starego Miasta
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków
- obszary figurujące w gminnej ewidencji zabytków
- granice obszarów nawastrzeń kulturowych
- granica założenia urbanistycznego Starego Miasta
- granice stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- orientacyjne lokalizacje terenów dawnych cmentarzy

V. PRZEZNACZENIE TERENÓW

- NW** zabudowa wielorodzinna
- MWU** zabudowa wielorodzinna z usługami
- MN** zabudowa jednorodzinna
- MNU** zabudowa jednorodzinna z usługami
- UM** zabudowa usługowo - mieszkaniowa
- U** zabudowa usługowa
- UH** usługi handlu
- UP** usługi publiczne
- UZ** usługi ochrony zdrowia
- US** usługi sportu i rekreacji
- UA** usługi administracji
- UD** usługi oświaty
- UR** usługi kultury religijnej
- ZC** cmentarze
- ZC1** cmentarze nieczynne
- P** zabudowa produkcyjna
- P,S** zabudowa produkcyjna i składy
- ZP** zieleni urządzonej
- ZN** zieleni nieurządzonej
- ZD** ogrody działkowe
- ZL** zieleni leśnej
- RZ** rolna
- R** uprawy rolne
- WS** wody powierzchniowe
- KK** komunikacja kolejowa
- KD** ulice i place publiczne

- Ja** zjazdy publiczne i skrzyżowania / pozostałe
- zjazdy ustalone niniejszym planem
- KD/W** drogi wewnętrzne
- KS** obiekty i urządzenia komunikacji kolejowej
- KK** ciągi pieszo
- KOj** ciągi pieszo - jezdnie

VI. TERENY I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- E** tereny obiektów elektroenergetyki
- W** tereny obiektów wodociągów
- K** tereny obiektów kanalizacji
- G** tereny obiektów gazu
- C** tereny obiektów ciepłownictwa
- lin. linie elektroenergetyczne 15kV napowietrzne
- lin. linie elektroenergetyczne 110kV napowietrzne
- strefy ograniczonego zagospodarowania wokół linii elektroenergetycznej

BURMISTRZ NIDZICY
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 woj. warmińsko-mazurskie
 tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
 000687764

Z up. BURMISTRZA
Halina Piotrkowska
 Kierownik Wydziału
 Techniczny-Inwestycyjnego

DECYZJA

Na podstawie art. 79 ust. 1, 2, art. 80 ust. 1, 6, art. 85b, art. 161 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.), oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011r., nr 288, poz.1696) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), Starosta Nidzicki

zatwierdza:

projekt robót geologicznych dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich w związku z projektem przebudowy ul. Rataja w Nidzicy (na terenie działek o nr ewidencyjnych: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216, obręb nr 5 miasta Nidzica), gmina Nidzica, powiat nidzicki, województwo warmińsko – mazurskie.

Projekt robót geologicznych zatwierdza się na czas określony tj. do dnia 17.05.2024 r.

Uzasadnienie

W dniu 01.03.2021 r. do tut. Starostwa Powiatowego wpłynął wniosek Pana Jacka Polinkiewicza – pełnomocnika Burmistrza Nidzicy w sprawie zatwierdzenia *projektu robót geologicznych dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich w związku z projektem przebudowy ul. Rataja w Nidzicy, gmina Nidzica, powiat nidzicki, województwo warmińsko – mazurskie.*

Przedmiotowy projekt robót geologicznych opracowany został w styczniu 2021 r. przez Pana Adama Ośko (uprawnienia geologiczne VII-1468).

Po przeanalizowaniu wyżej wymienionego projektu stwierdza się, że pod względem merytorycznym i formalnym spełnia wymogi zawarte w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011r., nr 288, poz. 1696).

Roboty geologiczne objęte ww. projektem prowadzone będą na terenie *ul. Rataja w Nidzicy (na terenie działek o nr ewidencyjnych: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216, obręb nr 5 miasta Nidzica), gmina Nidzica, powiat nidzicki, województwo warmińsko – mazurskie.*

Zgodnie z art. 80 ust. 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.), tut. organ zwrócił się pismem znak: BOŚ.6540.1.2021 z dnia 31 marca 2021 r. do Burmistrza Nidzicy o opinię w ww. sprawie.

Burmistrz Nidzicy postanowieniem znak: TI.6724.3.4.2021 z dnia 07.04.2021 r. zaopiniował pozytywnie przedmiotowy projekt.

Na podstawie z art. 80 ust. 6 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.), Starosta Nidzicki zatwierdza niniejszy projekt do dnia 17.05.2024 r.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Uwagi i zalecenia

Prace geologiczne objęte niniejszym projektem robót mogą być wykonywane, dozorowane i kierowane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, określone przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 1, 2, ust. 2, 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.) **Wnioskodawca jest zobowiązany zgłosić na piśmie Staroście Nidzickiemu oraz Burmistrzowi Nidzicy, rozpoczęcie robót geologicznych najpóźniej na 2 tygodnie przed ich rozpoczęciem. Ponadto, Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić na piśmie Staroście Nidzickiemu i Państwowej Służbie Geologicznej zamiar poboru próbek w wyniku robót geologicznych w terminie 7 dni przed zamierzonym poborem tych próbek.**

Na podstawie art. 88 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.) wynik projektowanych robót wraz z ich interpretacją, w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej należy przedstawić Staroście Nidzickiemu w 4 egzemplarzach w postaci papierowej oraz w 4 egzemplarzach w postaci elektronicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016, poz. 2033).

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.) projekt robót geologicznych, których wykonywanie nie wymaga uzyskania koncesji, zatwierdza organ administracji geologicznej, w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 85b ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064) wykonywanie robót geologicznych na podstawie projektu robót geologicznych **nie może naruszyć praw właścicieli (użytkowników wieczystych) nieruchomości.**

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Nidzickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Zgodnie z art. 107 § 1 pkt 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona

może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna na mocy art. 127 a § 2 Kpa, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości skarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY

Agnieszka Stępczewska
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pan Jacek Polinkiewicz – pełnomocnik Burmistrza Nidzicy
ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
2. Gmina Nidzica
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
3. Powiat Nidzicki
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
4. Zespół Opieki Zdrowotnej
ul. Mickiewicza 23, 13-100 Nidzica
5. Polski Związek Działkowców
ul. Bobrowiecka 1, 00-728 Warszawa
6. Aa.

Do wiadomości:

1. Minister Środowiska
Departament Geologii i Koncesji Geologicznych
ul. Wawelska 52/54, 00 – 922 Warszawa
2. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego
ul. Pstrowskiego 28B, 10-602 Olsztyn
3. Okręgowy Urząd Górniczy w Warszawie
ul. Wilcza 46, 00-679 Warszawa

Za wydanie decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł oraz opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.).

DECYZJA

Na podstawie art. 90 ust. 1, art. 83 c ust.1 i ust. 3, art. 83f ust.1 pkt. 3 ppkt c), art. 83 d ust. 1, 2, 4, art. 86, ust.1 pkt 6, 7 ppkt a) oraz art. 83 a ust. 2a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. 2020 r. poz. 55 z późn. zm.) oraz art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Polinkiewicz – pełnomocnika Gminy Nidzica z dnia 11.01.2021 r. (data wpływu: 12.01.2021 r.) uzupełnionego w dniu 25.01.2021 r. w sprawie usunięcia drzew - po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie

o r z e k a m

1. Zezwoić Gminie Nidzica na usunięcie :

a). 31 szt. drzew gat. lipa drobnolistna o obwodach pni: 160 cm, 190 cm, 140 cm, 120 cm, 120 cm, 127 cm, 117 cm, 104 cm, 101 cm, 102 cm, 113 cm, 97 cm, 104 cm, 125 cm, 116 cm, 119 cm, 76 cm, 155 cm, 135 cm, 100 cm, 88 cm, 125 cm, 119 cm, 118 cm, 95 cm, 100 cm, 86 cm, 140 cm, 84 cm, 188 cm, 64 cm (obwody mierzone na wys. 130 cm),

z terenu działki nr 14/2 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, stanowiącej pas gminnej drogi publicznej (ul. Rataja) - własność Gmina Nidzica,

b). 2 szt. gat. klon zwyczajny o obwodach pni: 52 cm, 54 cm (drzewo 2-pniowe)

z terenu działki nr 11/6 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, stanowiącej własność Gminy Nidzica,

c). 6 szt. gat. śliwa o obwodach pni: 62 cm, 63 cm, drzewo 2-pniowe: 57 cm, 64 cm , drzewo 2 – pniowe: 88 cm, 105 cm, 1 szt. gat. wierzba pospolita o obwodzie pnia 220 cm

z terenu działki nr 141/19 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, stanowiącej pas gminnej drogi publicznej (ul. Rataja) - własność Gmina Nidzica,

d). 11 szt. gat. wierzba pospolita o obwodach pni: 48 cm, 51 cm, 70 cm, 65 cm, 54 cm, 62 cm, 69 cm, 51 cm, 49 cm, 66 cm, 52 cm

z terenu działki nr 141/31 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, stanowiącej własność Gminy Nidzica.

2. Na podstawie art. 86, ust. 1, pkt 6, 7 wymienionej na wstępie ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie wymienionych w pkt 1 drzew.

3. Określić termin usunięcia drzew: do dnia 28.02.2022 r. – z pominięciem okresu lęgowego ptaków tj. od dnia 1 marca do dnia 15 października .

4. Ustalić, że zezwolenie na usunięcie wymienionych w pkt 1 drzew kolidujących z inwestycją może być wykonane pod warunkiem uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
5. Zgodnie z art. 83 c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody uzależnić udzielenie niniejszego zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych :
 - a) nasadzenia przeprowadzić na terenie działek nr: 193/35, 193/36, 11/6, 204/4 położonych w obrębie nr 5 miasta Nidzica – zgodnie z załączonym do wniosku „Projektem nasadzeń kompensacyjnych” sporządzonym przez Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz,
 - b) do nasadzeń należy użyć 25 szt. drzew gat. klon pospolity „Crimson Sentry” oraz 25 szt. gat. klon pospolity „Globosum” o obwodach pni 10-12 cm (mierzonych na wysokości 100 cm),
 - c) materiał roślinny zdrowy, przystosowany do nasadzeń, musi odznaczać się dobrą jakością, tzn. prosty pień drzewa, korona prawidłowo uformowana, charakterystyczna dla gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony,
 - d) nasadzenia drzew należy przeprowadzić w terminie do 30 czerwca 2023 r.
6. Określić warunki techniczne sadzenia drzew:
 - doły pod drzewa powinny mieć wymiary: średnica min. 0,7 m, głębokość min. 0,7 m,
 - doły pod drzewa należy całkowicie zaprawić ziemią urodzajną,
 - drzewa liściaste formy pienne należy zabezpieczyć palikami trwale połączonymi w sposób zapewniający stabilność konstrukcji,
 - drzewa liściaste formy naturalne należy zabezpieczyć jednym palikiem. Drzewa należy przymocować do palików szeroką taśmą jutową, która nie będzie powodowała uszkodzeń kory.
7. Po zrealizowaniu wymienionego w pkt 5 warunku należy pisemnie powiadomić Starostę Nidzickiego w terminie 14 dni od jego wykonania. Do powiadomienia należy dołączyć mapę lub szkic sytuacyjny z lokalizacją i inwentaryzacją wykonanego nasadzenia.
8. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w przedmiotowym zezwoleniu na wykonanie nasadzenia zastępczego lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzenia zastępczego. W przypadku niewykonania nasadzenia zastępczego drzew zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew zastosowanie będą miały przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
9. Umorzyć jako bezprzedmiotowe, postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 1 szt. drzewa gat. klon zwyczajny o obwodzie pnia 14 cm (mierzonego na wys. 130 cm) z terenu działki nr 11/6 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, stanowiącej własność Gminy Nidzica.

UZASADNIENIE

W dniu 12 stycznia 2021 r. zgodnie z art. 90 cyt. na wstępie ustawy o ochronie przyrody do tut. Starostwa wpłynął wniosek Pana Jacka Polinkiewicza działającego z pełnomocnictwa Gminy Nidzica w sprawie wydania decyzji na usunięcie 52 szt. drzew gat. lipa drobnolistna, klon zwyczajny, wierzba pospolita, śliwa z terenu działek nr 14/2, 11/6, 141/19, 141/31 położonych w obrębie nr 5 miasta Nidzica. Usunięcie przedmiotowych drzew związane jest z przebudową drogi publicznej – ul. Rataja w mieście Nidzica. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 25 stycznia 2021 r. o projekt nasadzeń kompensacyjnych.

Po zapoznaniu się z treścią wniosku i dokonaniu analizy jego zakresu merytorycznego Starosta Nidzicki wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Pismem z dnia 25 stycznia 2021 r. zgodnie z art. 61 § 1 k.p.a. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o przeprowadzeniu dowodu z oględzin w myśl art. 83 c, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Oględziny przy udziale pracownika Gminy Nidzica oraz pracowników Starostwa Powiatowego w Nidzicy przeprowadzono w dniu 3 lutego 2021 r. W terenie wykorzystano załączoną do wniosku mapę „Inwentaryzację zieleni” opracowaną przez Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz. Podczas oględzin stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia drzewa to: 31 szt. drzew gat. lipa drobnolistna o obwodach pni: 160 cm, 190 cm, 140 cm, 120 cm, 120 cm, 127 cm, 117 cm, 104 cm, 101 cm, 102 cm, 113 cm, 97 cm, 104 cm, 125 cm, 116 cm, 119 cm, 76 cm, 155 cm, 135 cm, 100 cm, 88 cm, 125 cm, 119 cm, 118 cm, 95 cm, 100 cm, 86 cm, 140 cm, 84 cm, 188 cm, 64 cm z terenu działki nr 14/2 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, 3 szt. gat. klon zwyczajny o obwodach pni: 14 cm, drzewo 2 pniowe (52 cm, 54 cm) z terenu działki nr 11/6 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, 6 szt. gat. śliwa o obwodach pni: 62 cm, 63 cm, drzewo 2-pniowe (57 cm, 64 cm), drzewo 2 -pniowe (88 cm, 105 cm) oraz 1 szt. gat. wierzba pospolita o obwodzie pnia: 220 cm z terenu działki nr 141/19 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica i 11 szt. gat. wierzba pospolita o obwodach pni: 48 cm, 51 cm, 70 cm, 65 cm, 54 cm, 62 cm, 69 cm, 51 cm, 49 cm, 66 cm, 52 cm z terenu działki nr 141/31 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica. Drzewa są w średniej kondycji zdrowotnej, na pniach widoczne ubytki, w koronach drzew gat. lipa drobnolistna ślady po wyłamanych koronach. Z uwagi na planowaną inwestycję pn. „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” zachodzi potrzeba ich usunięcia w ilości objętej wnioskiem. W obrębie wnioskowanych drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska : z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r. poz. 1409), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408), z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r. poz. 2183).

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji i ustaleń przeprowadzonych w terenie organ uznał wniosek strony za zasadny, przy czym zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody zezwolenia może być wykonane pod warunkiem uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i jedynie w przypadku, gdy załączony do ww. wniosku

projekt nie ulegnie zmianie w zakresie kolizji z drzewami, których dotyczy niniejsze zezwolenie.

W stosunku do 11 szt. drzew gat. wierzba pospolita o obwodach pni: 48 cm, 51 cm, 70 cm, 65 cm, 54 cm, 62 cm, 69 cm, 51 cm, 49 cm, 66 cm, 42 cm z terenu działki nr 141/31 położonej w obrębie nr 5 miasta Nidzica, która zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica (Uchwała Rady Miejskiej z dnia 13 sierpnia 2015 r. XI/148/2015) oznaczona jest symbolem E- 48 KS - tereny obiektów komunikacji kołowej, zastosowano art. 86 ust. 7 ustawy o ochronie przyrody który stanowi, że „(...) nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, których obwód pnia mierzony na wys. 130 cm nie przekracza 120 cm - w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz płatanu klonolistnego - w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu”.

W stosunku do pozostałych 40 szt. drzew wymienionych w orzeczeniu przedmiotowej decyzji ma zastosowanie art. 86 ust. 7 ww. ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, że „ (...) nie nalicza się opłat za usunięcie drzew w związku z przebudową dróg publicznych lub linii kolejowych.”

Zadrzewienia pełnią ważne funkcje przyrodnicze w krajobrazie i utrzymaniu ciągłości ekologicznej ekosystemów, stanowią ważną ostoję różnorodności biologicznej zarówno w krajobrazie półnaturalnym, jak i antropogenicznym, kształtują warunki wodne i mikroklimatyczne, istotnie wpływają na poprawę środowiska naturalnego oraz podnoszą walory estetyczne krajobrazu. Zadrzewienia wzdłuż dróg pełnią funkcje publiczne jako tereny zieleni wraz z terenem, na którym występują i pozostałymi składnikami szaty roślinnej, są wartością chronioną. Realizacja nasadzenia drzew w pasie drogowym wynika wprost z obowiązków nałożonych na zarządców dróg w drodze ustawy, do których należy m.in. przeciwdziałanie niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania dróg, utrzymywanie zieleni przydrożnej, w tym sadzenie i usuwanie drzew oraz krzewów - art. 20 pkt 13 i 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Sadzenie drzew przydrożnych jest zatem szczególnym, ustawowym i obligatoryjnym obowiązkiem zarządcy drogi, nie zaś możliwością uznaniową. Poza tym w ww. przepisie prawa mowa jest o utrzymaniu zieleni przydrożnej – tj. o zapewnieniu jej przetrwania razem z funkcjami, jaką ona pełni w krajobrazie, świecie przyrody, użytkowaniu dróg. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, zadrzewienia są składnikiem przyrodniczym, który należy zachowywać i odnawiać. Ochrona zadrzewień jest więc działaniem na rzecz przyrody, która jest obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych. Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że „ *decyzja w przedmiocie zezwolenia na usunięcie drzew zależy od uznania organu, którego obowiązkiem jest dbałość o przyrodę, ochrona składników przyrody [...] „ [wyrok WSA IV SA/Wa 2017/06 w Warszawie LEX nr 316625]*” tutaj. Organ w myśl art. 83 d ust. 2 i 4 ustawy o ochronie przyrody uzależnił wydanie przedmiotowego zezwolenia od wykonania nasadzeń zastępczych oraz określił dodatkowo warunki techniczne sadzenia drzew – zgodnie z punktem 6 orzeczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody - jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w przedmiotowym zezwoleniu na wykonanie nasadzenia zastępczego lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. Natomiast w myśl art. 86 ust. 3 - w przypadku niewykonania nasadzenia zastępczego drzew zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew zastosowanie będą miały przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

W myśl art. 83f ust.1 ust. 1 pkt 3 ppkt c) ustawy o ochronie przyrody, brak jest konieczności uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza 50 cm. Zgodnie z art. 105 § 1 Kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części. W związku z powyższym postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa gat. klon pospolity z terenu działki nr 11/6 położonej w obrębie 5 miasta Nidzica, którego obwód pnia na wys. 5 cm jest mniejszy niż 50 cm postępowanie umorzono jako bezprzedmiotowe.

W myśl art. 83 a, ust. 2a ustawy o ochronie przyrody w dniu 9 lutego 2021 r. niniejszy projekt decyzji został przesłany do Dyrektora Regionalnego Ochrony Środowiska w Olsztynie w celu uzgodnienia. Zgodnie z art. 83 a, ust. 6 ww. ustawy „niewyrażenie stanowiska w terminie 30 dni, a w przypadku przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego - 60 dni, od dnia otrzymania projektu zezwolenia, o którym mowa w ust. 2a i 3, przez organ, do którego zwrócono się o zajęcie stanowiska, uznaje się za uzgodnienie zezwolenia”.

Dnia 15 marca 2021 r. poinformowano strony o zebranych materiale dowodowym dającym podstawę do wydania decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 107 § 1 pkt 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna na mocy art. 127 a § 2 Kpa, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości skarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

2. Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
3. Zabieg związany z usunięciem drzewa należy przeprowadzić respektując przepisy art.51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014, poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2004, poz.1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016, poz.2183).
4. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi, bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji , należy wstrzymać wycinkę drzew oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (vide art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
5. Należy mieć na względzie art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, w myśl którego „ kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu lub grzywny”.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie
Załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r.
O opłacie skarbowej (Dz.U.2020.1546 j.t.
część III, pkt 44, kol.4, ppkt 6)



Z up. STAROSTY
Agnieszka Szczepkowska
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Jacek Polinkiewicz
ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
2. Gmina Nidzica
Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn



Ciechanów, 29 czerwca 2021 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie**

WA.ZUZ.1.4210.91.2021.MG

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1 i 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 35 ust. 3 pkt. 7, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i 8, art. 403 ust. 1 i 2, art. 407 ust. 1 i 2, art. 418 ust. 1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r., w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica działającej przez pełnomocnika Pana Jacka Polinkiewicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr. Inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej zlokalizowanego na działce nr 106 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, na wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej dn 600 na działce nr 13 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica wraz z umocnieniem rowu otwartego na długości 40 m na działkach nr 13 i 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do rzeki Wkry z odwodnienia ulic Krzywej, Rataja, Kraszewskiego i placu Ks. Władysława Sudzińskiego w Nidzicy oraz w sprawie wygaszenia decyzji Starosty Nidzickiego znak: BOŚ.6341.20.2012 z dnia 16 listopada 2012 r., w części dotyczącej udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkra za pomocą Wylotu 1 i wygaszenia decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie znak: WA.ZUZ.1.421.202.2019.MW z dnia 9 października 2019 r., w części dotyczącej odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do rzeki Wkry w km 247+447 za pośrednictwem rowu melioracyjnego R-2.

orzekam:

- I. Wygasić decyzję Starosty Nidzickiego z dnia 16 listopada 2012 r., znak: BOŚ.6341.20.2012 w części dotyczącej udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkra za pomocą Wylotu 1 z dniem uzyskania przez nowe pozwolenie wodnoprawne ostateczności.

II. Wygasić decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z dnia 9 października 2019 r., znak: WA.ZUZ.1.421.202.2019.MW w części dotyczącej odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do rzeki Wkry w km 247+447 za pośrednictwem rowu melioracyjnego R-2 z dniem uzyskania przez nowe pozwolenie wodnoprawne ostateczności.

III. Udzielić dla Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu wód opadowych lub roztopowych dn 250 w km 246+933 rzeki Wkry zlokalizowanego na działce nr 106 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, powiat nidzicki, woj. warmińsko-mazurskie:

Parametry istniejącego wylotu:

- średnica: 250 mm
- rzędna wylotu: 169,00 m n.p.m.
- rzędna dna rzeki w miejscu lokalizacji wylotu: 168,80 m n.p.m.

Parametry wylotu po przebudowie:

- średnica: 500 mm
- rzędna wylotu: 169,00 m n.p.m.
- rzędna dna rzeki w miejscu lokalizacji wylotu: 168,80 m n.p.m.
- współrzędne wylotu: X: 5913820,69 Y: 7461473,27

IV. Udzielić dla Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu wód opadowych lub roztopowych dn 600 na działce nr 13 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica wraz z umocnieniem skarp rowu otwartego palisadą z kołków 8 mm zabitych na głębokości 1 m i skarp rowu do wysokości 0,5 m materacami gabionowymi na długości 40 m zlokalizowanego na działkach nr 13 i 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, powiat nidzicki, woj. warmińsko-mazurskie:

Parametry wylotu:

- średnica: 600 mm
- rzędna wylotu: 169,69 m n.p.m.
- współrzędne wylotu: X: 5914356,96 Y: 7461426,31

V. Udzielić dla Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych:

1. Z terenu zlewni, tj. odwodnienia ulic Krzywej i części ulicy Rataja oraz placu Ks. Władysława Sudzińskiego, wylotem dn 600 (dz. nr 13 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica) do rzeki Wkry w km 247+447 (dz. nr 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica) za pośrednictwem rowu otwartego R-2 zlokalizowanego na działkach nr 13 i 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica z powierzchni rzeczywistej wynoszącej 1,28 ha i zredukowanej 0,77 ha w ilości:

maksymalnej ilości m³ na sekundę: $Q_{\max/s} = 0,2244 \text{ m}^3/s$
średniej ilości m³ na rok $Q_{\text{sr}} = 4\ 697 \text{ m}^3/r$

2. Z terenu zlewni obejmującej ulicę Rataja od km 0+360 do km 0+700 i ulicę Kraszewskiego od km 0+461 do km 0+550 do rzeki Wkry w km 246+933 wylotem dn 500 zlokalizowanym na działce nr 106 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica z powierzchni rzeczywistej wynoszącej 0,55 ha i zredukowanej 0,495 ha w ilości:

maksymalnej ilości m³ na sekundę: $Q_{\max/s} = 0,1015 \text{ m}^3/s$
średniej ilości m³ na rok $Q_{\text{sr}} = 3\ 020 \text{ m}^3/r$

- VI. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane do rzeki Wkry w km 246+933 i 247+447 nie powinny zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających:
– zawiesiny ogólne – 100 mg/l,
– węglowodory ropopochodne – 15 mg/l.
- VII. Zobowiązać Zakład: Gminę Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica do:
- ponoszenia odpowiedzialności w wypadku wyrządzenia szkód w związku z niewłaściwym wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego,
 - utrzymania wylotu wód opadowych lub roztopowych dn 500 w należyłym stanie technicznym wraz z umocnieniem skarp i dna koryta rzeki oraz zapewnieniem drożności cieku w obszarze oddziaływania wskazanym w operacie wodnoprawnym tj. 2,5 m. W przypadku ograniczonego odpływu wód z wylotu należy dokonać usunięcia roślinności lub przetamowań,
 - utrzymania wylotu wód opadowych lub roztopowych dn 600 w należyłym stanie technicznym wraz z utrzymaniem odbiornika wód opadowych lub roztopowych – rowu R-2 na odcinku od wylotu do rzeki Wkry, tj. 40 m zapewniając swobodny spływ wód,
 - przeprowadzania co najmniej 2 razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających i odnotowywanie tych czynności w zeszycie eksploatacji tych urządzeń,
 - zgłoszenia posiadanych urządzeń wodnych (wylotu dn 600) Wodom Polskim – RZGW w Warszawie, w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tych urządzeń zgodnie z art. 331 ust. 3 ustawy Prawo wodne,
 - zgłoszenia przebudowy urządzenia wodnego (wylotu dn 250) do RZGW w Warszawie w terminie 30 dni od dnia dokonania zmian parametrów urządzeń w celu wprowadzenia zmian w systemie informacyjnym gospodarowania wodami zgodnie z art. 331 ust. 5 ustawy Prawo wodne.
- VIII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- IX. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- X. Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania.
- XI. Pozwolenie wodnoprawne, o którym mowa w pkt V decyzji wydaje się na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
- XII. Pozwolenie wodnoprawne dotyczące wykonania urządzeń wodnych, wygasa jeżeli nie zostanie rozpoczęte wykonywanie ww. urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 6 kwietnia 2021 r. (uzupełnionego dnia 17 maja 2021 r.) Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica działająca przez pełnomocnika Pana Jacka Polinkiewicza prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr. Inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej zlokalizowanego na działce nr 106 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, na wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej dn 600 na działce nr 13 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica wraz z umocnieniem

rowu otwartego na długości 40 m na działkach nr 13 i 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica, na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do rzeki Wkry z odwodnienia ulic Krzywej, Rataja, Kraszewskiego i placu Ks. Władysława Sudzińskiego w Nidzicy oraz w sprawie wygaszenia decyzji Starosty Nidzickiego znak: BOŚ.6341.20.2012 z dnia 16 listopada 2012 r., w części dotyczącej udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkra za pomocą Wylotu 1 i wygaszenia decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie znak: WA.ZUZ.1.421.202.2019.MW z dnia 9 października 2019 r., w części dotyczącej odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do rzeki Wkry w km 247+447 za pośrednictwem rowu melioracyjnego R-2.

Do wniosku przedłożone zostały:

- 1) Operat wodnoprawny na przebudowę i wykonanie urządzeń wodnych oraz na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych opracowany w maju 2021 r.
- 2) Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.
- 3) Uproszczony wypis z rejestru gruntów dla działek objętych pozwoleniem wodnoprawnym.
- 4) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnego z uchwałą Rady Miejskiej w Nidzicy nr XI/148/2015 z dnia 13 sierpnia 2015 r.
- 5) Pełnomocnictwo dla Pana Jacka Polinkiewicza do reprezentowania Wnioskodawcy.

Po przeanalizowaniu akt sprawy organ wezwał Wnioskodawcę przez pełnomocnika do przedłożenia brakujących dokumentów i informacji, co zostało spełnione w wyznaczonym terminie.

Przedłożony operat wodnoprawny, został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 409 ust. 1, ust. 2 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.).

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 oraz 10 § 1 Kpa w dniu 1 czerwca 2021 r., zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W oparciu o art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne o toczącym się postępowaniu administracyjnym poinformowano także opinię publiczną poprzez umieszczenie Obwieszczenia Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Ciechanowie i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz Starostwa Powiatowego w Nidzicy. W przewidzianym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

W oparciu o posiadane akta sprawy tutejszy organ stwierdził co następuje. Wnioskodawca zamierza odprowadzać wody opadowe lub roztopowe ujęte w system kanalizacji deszczowej dwoma wylotami do rzeki Wkry w km 246+933 i 247+477 pochodzące z odwodnienia ulic Krzywej, Rataja, części ulicy Kraszewskiego oraz placu Ks. Władysława Sudzińskiego. W celu właściwego odprowadzenia wód zostanie wykonany wylot dn 600 (dz. nr 13 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica) wraz z umocnieniem skarp i dna rowu R-2 na długości 40 m (dz. nr 13 i 18 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica) oraz zostanie przebudowany istniejący wylot dn 250 na dn 500 zlokalizowany na działce nr 106 w obrębie Nidzica 5, gmina Nidzica. Przed wylotami wód opadowych lub roztopowych zostaną wykonane urządzenia oczyszczające – separatory Lamella-BYPASS-C wraz z osadnikami.

Zastosowane urządzenia podczyszczające według danych zawartych w operacie wodnoprawnym zapewnią właściwe oczyszczanie wód opadowych lub roztopowych, wody te będą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r., w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311). Zgodnie z § 17 ust. 1 ww. rozporządzenia wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej (...) mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Spełnienie powyższych warunków ocenia się na podstawie dokonywanych przez zakład, co najmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Ciechanowie ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
tel.: +48 (23) 674 24 50 | faks: +48 (23) 674 24 51 | e-mail: zz-ciechanow@wody.gov.pl

a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tego urządzenia § 17 ust. 5 i ust. 6 ww. rozporządzenia.

Analizowany rejon zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200017268189 (Wkra od źródeł do doptywu z Zagrzewa). Aktualny stan tej jednolitej części wód powierzchniowych według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r., poz. 1911) oceniono jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona.

W miejscu planowanej inwestycji nie występują żadne formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. 2020 r., poz. 55).

W myśl art. 16 pkt 65 lit. d ustawy Prawo wodne urządzenia wodne są to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w szczególności obiekty służące do ujmowania wód powierzchniowych oraz wód podziemnych. W związku z czym zgodnie z art. 389 pkt 6 ww. ustawy przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Na podstawie art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na usługi wodne – w tym przypadku odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych.

Zgodnie z art. 418 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) stwierdzenie wygaśnięcia, cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia wodnoprawnego następuje, w drodze decyzji, wydanej z urzędu lub na wniosek. Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne organem właściwym w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1, niewymienionych w art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. a, c i d, jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich. Organ właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych jest właściwy w sprawach stwierdzenia wygaśnięcia, cofnięcia lub ograniczenia tych pozwoleń - art. 397 ust. 4 ustawy Prawo wodne.

Punkt VIII decyzji został napisany na podstawie art. 393 ust. 4, punkt XI decyzji na podstawie art. 400 ust. 1, pozostała część sentencji w oparciu o art. 403 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo wodne.

Stosownie do art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń.

Nałożone na Zakład obowiązki mają na celu zapewnienie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa, zminimalizowanie jego wpływu na środowisko i zabezpieczenie interesów stron.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do przepisu art. 130 § 4 ustawy Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie pozwolenia wodnoprawnego uiszczono opłatę w wysokości 690,15 zł, zgodnie z art. 398 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r., Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.).



Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgod Wodnoprawnych

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
w dniu 1 lipca 2021 r.
Ciechanów, dnia 1 lipca 2021 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Ciechanowie

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgod Wodnoprawnych

Otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego wykazu
2. a/a



Nidzica, 11 maja 2021 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Kierownik
Nadzoru Wodnego
w Nidzicy**

WA.1.4.420.3.2021.MP

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 423 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624)

zawiadamiam o braku sprzeciwu

wobec dokonanego w dniu 18 marca 2021 r. wraz uzupełnieniami z dnia 22 kwietnia i 4 maja 2021 r. przez pana Jacka Polinkiewicza, pełnomocnika zakładu, jakim jest Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, zgłoszenia wodnoprawnego odprowadzania wód z wykopów budowlanych pod kanalizację deszczową w ciągu ulicy Rataja w Nidzicy do rzeki Wkry oraz ziemnego rowu otwartego na działkach gruntowych nr ew. 13, 18 i 106 w obrębie ewidencyjnym Nr 5 Miasto Nidzica, gmina Nidzica.

KIEROWNIK

Maciej Parecki

Otrzymują:

1. Jacek Polinkiewicz ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
2. a/a (M.P.)



Nidzica, 14 maja 2021 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Kierownik
Nadzoru Wodnego
w Nidzicy**

WA.1.4.420.3.2021.MP

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 423 ust. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624), po rozpatrzeniu zgłoszenia wodnoprawnego doręczonego przez pana Jacka Polinkiewicza, pełnomocnika Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, w dniu 18 marca 2021 r. oraz jego uzupełnień z dnia 22 kwietnia 2021 r. i 4 maja 2021 r., dotyczącego odprowadzania wód z wykopów budowlanych pod kanalizację deszczową w ciągu ulicy Rataja w Nidzicy do rzeki Wkry na działkach nr ew. 18 i 106 w obrębie ewidencyjnym Nr 5 Miasto Nidzica, gmina Nidzica oraz ziemnego rowu otwartego na działce nr ew. 13 w obrębie ewidencyjnym Nr 5 Miasto Nidzica, gmina Nidzica w następujących ilościach:

- 1,1 m³/godzinę;
- 25,3 m³/dobę;
- 4554 m³ – całkowita planowana do odprowadzenia z wykopów budowlanych ilość wód,

zaświadczam, że nie wnoszę sprzeciwu wobec tego zgłoszenia.

Planowany termin rozpoczęcia odprowadzania wód z wykopów budowlanych – 15 czerwca 2021 r.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek Pełnomocnika Gminy Nidzica, który wpłynął do Nadzoru Wodnego w Nidzicy w dniu 18 marca 2021 r.

KIEROWNIK

Maciej Parecki

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz.1546 z późn. zm.)



Ciechanów, 12 marca 2021 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie**

WA.ZUZ.1.4210.40.2021.MG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1, art. 61 § 5 oraz art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2020 r., poz. 256 ze zm.), zwanej dalej „Kpa”

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania administracyjnego na wniosek Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica działającej przez pełnomocnika Pana Jacka Polinkiewicz prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. drogi wraz z chodnikami i pasami zieleni, sieci kanalizacji deszczowej wraz z uzbrojeniem terenu, kanału technologicznego wraz z uzbrojeniem, sieci teletechnicznej, sieci oświetleniowej w obszarach wraz z odprowadzaniem wód z wykopów budowlanych pod wykonanie sieci kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy”.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15 lutego 2021 r. (data wpływu do tut. organu dnia 22 lutego 2021 r.) Gmina Nidzica Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica działająca przez pełnomocnika Pana Jacka Polinkiewicz prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. drogi wraz z chodnikami i pasami zieleni, sieci kanalizacji deszczowej wraz z uzbrojeniem terenu, kanału technologicznego wraz z uzbrojeniem, sieci teletechnicznej, sieci oświetleniowej w obszarach wraz z odprowadzaniem wód z wykopów budowlanych pod wykonanie sieci kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy”.

W oparciu o posiadane akta sprawy tutejszy organ stwierdził, co następuje. Wnioskodawca w ramach realizacji zadania „Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy” planuje lokalizowanie nowych obiektów budowlanych w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wkry – art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.) wraz z odprowadzaniem wód z wykopów budowlanych – art. 394 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo wodne. W przypadku gdy przedsięwzięcie obejmuje działania wymagające uzyskania pozwolenia wodnoprawnego i zgłoszenia wodnoprawnego wnioski o wydanie pozwolenia wodnoprawnego i zgłoszenie wodnoprawne rozpatruje się w ramach jednego postępowania zakończonego wydaniem pozwolenia wodnoprawnego – art. 394 ust. 4 ustawy Prawo wodne.

Na podstawie danych zawartych w Informatycznym Systemie Osłony Kraju i przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych do wniosku z dnia 15 lutego 2021 r., tut. organ stwierdził, że określony w części graficznej operatu wodnoprawnego obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wkry odnosi się do wstępnej oceny ryzyka powodziowego (WORP) który jest pierwszym z czterech dokumentów planistycznych wymaganych Dyrektywą 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa). Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi (ONNP) wyznaczone we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego nie stanowią podstawy do planowania przestrzennego. Celem WORP nie jest wyznaczenie precyzyjnego zasięgu obszarów zagrożonych powodzią, lecz wstępne ich zidentyfikowanie. Na podstawie wyników WORP w kolejnych dokumentach cyklu planistycznego wyznaczane są precyzyjnie obszary, przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego MZP (zasięg obszarów zagrożenia powodziowego, głębokości, rzędne zwierciadła oraz kierunki i prędkości przepływu wody) i mapach ryzyka powodziowego MRP (wielkości strat powodziowych, liczba ludności oraz obiekty zagrożone zalaniem), i w konsekwencji opracowane są plany zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP). Dopiero te dokumenty są podstawą do prowadzenia polityki przestrzennej na obszarach zagrożenia powodziowego.

W związku z powyższym brak jest podstaw do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym zakresie wniosku. W omawianym przypadku nie zachodzi przesłanka do rozpatrzenia sprawy w trybie art. 394 ust. 4 ustawy Prawo wodne. Jednocześnie należy nadmienić, że organem właściwym w sprawach zgłoszeń wodnoprawnych (odprowadzanie wód z wykopów budowlanych) zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo wodne jest kierownik nadzoru wodnego Wód Polskich.

Zgodnie z art. 61a Kpa gdy żądanie, o którym mowa w art. 61 tejże ustawy, zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na postanowienie służy stronie zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzeczce 13B, 03-194 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie

Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgod Wodnoprawnych

Otrzymują:

1. Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica przez pełnomocnika Pana Jacka Polinkiewicz – Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL” mgr inż. Jacek Polinkiewicz, ul. Miła 10, 13-100 Nidzica
2. a/a



Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Pstrowskiego 28 b
10-602 Olsztyn

www.zdw.olsztyn.pl
tel. (89) 526 19 00
fax (89) 539 98 76
sekretariat@zdw.olsztyn.pl

ZDW.TU/5330/931/2020

Olsztyn dn. 08.12.2020 roku

Gmina Nidzica
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

Adres do korespondencji:

Pan Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL”
ul. Miła 10
13-100 Nidzica (zpo)

Na podstawie art. 20, art. 35 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 470 ze zm.), działając z upoważnienia Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 10.11.2020 roku, (otrzymano 10.11.2020 r.) złożonego przez Gminę Nidzica, z pełnomocnictwa której działa Pan Jacek Polinkiewicz, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie **uzgadnia** projekt pn. „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” w zakresie połączenia z drogą wojewódzką nr 545 *Działdowo – Nidzica – Jedwabno* (dz. nr 14/1, 53/3, 10/1, 3/3, obręb 5 Nidzica, m. Nidzica), przy zachowaniu poniższych warunków:

1. Połączenie styku jezdni istniejącej z projektowaną musi być wycięte/wyfrezowane z przesunięciem między warstwami, na izolację połączenia użyć taśmę elastomeroasfaltową.
2. Przebudowę ul. Rataja należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (załącznik nr 1 do niniejszego pisma)
3. W celu zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej, Wykonawca działający z upoważnienia Inwestora winien powiadomić Rejon Dróg Wojewódzkich w Nidzicy, ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica, o terminie rozpoczęcia robót w pasie drogowym na 14 dni przed planowanym ich rozpoczęciem, przedstawiając:
 - harmonogram robót,
 - zatwierdzony przez Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego - Biuro ds. dróg, ul. Głowackiego 17, 10-447 Olsztyn, tel. 89/512-58-12) projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót,
 - szczegóły konstrukcyjne połączenia ścieżek rowerowych,
 - odpis niniejszej opinii do wglądu.
4. Uzgodnienie niniejsze jest ważne przez okres trzech lat i nie jest pozwoleniem na budowę.
5. Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia we właściwym urzędzie ds. budownictwa, w sposób przewidziany w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

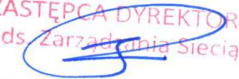
Załączniki:

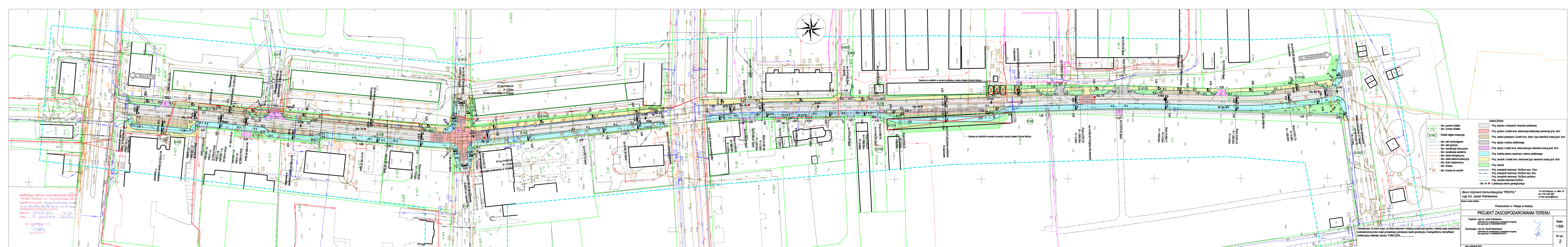
1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500

Do wiadomości:

1. RDW Nidzica
2. a/a

Sporządził: Paweł Kazio Tel. (89) 526 19 26 e-mail: pawel.kazio@zdw.olsztyn.pl

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Zarządzania Siecią

Tomasz Raczkowski



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
10-602 Olsztyn, ul. Pstrowskiego 28 B
Ugodniono projekt *[signature]*
na warunkach posiadanych w sprawie
ZWN/10/523/2019 / 20.20
z dnia 2.10.2019 r.

ST. INSPEKTOR
[signature]
Paweł Kasza

- OZNACZENIA:**
- lśn. granice działek
 - lśn. numery działek
 - Działki objęte inwestycją
 - lśn. sieć wodociągowa
 - lśn. sieć gazowa
 - lśn. kanalizacja deszczowa
 - lśn. kanalizacja sanitarna
 - lśn. kabel energetyczny
 - lśn. kabel telekomunikacyjny
 - lśn. sieć ciepłownicza
 - lśn. drzewo
 - lśn. drzewa do wyinkni
 - lśn. granice działek
 - lśn. numery działek
 - Działki objęte inwestycją
 - lśn. sieć wodociągowa
 - lśn. sieć gazowa
 - lśn. kanalizacja deszczowa
 - lśn. kanalizacja sanitarna
 - lśn. kabel energetyczny
 - lśn. kabel telekomunikacyjny
 - lśn. sieć ciepłownicza
 - lśn. drzewo
 - lśn. drzewa do wyinkni
- OZNACZENIA:**
- Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk betonowej bezfazowej czerwonej grub. 8cm
 - Proj. zatoka postojowa z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. zjazd z betonu asfaltowego
 - Proj. ścieżka z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. trawnik
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 12cm
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 6cm
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm zaniżony
 - Proj. obrzeża betonowe 6x30cm
 - Lokalizacja otworu geologicznego
- Otw. 14 ● Lokalizacja otworu geologicznego

Biurowo Inżynierskiej "PROFIL"
mgr inż. *[signature]* **Jacek Polnikiewicz**
Nazwa i adres obiektu: **Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. *[signature]* **Jacek Polnikiewicz**
zawierający do projektu w sprawie zagospodarowania terenu
nie ograniczający w zakresie zawartości

Sprawy: mgr inż. *[signature]* **Daniel Niedzwiedzki**
zawierający do projektu w sprawie zagospodarowania terenu
nie ograniczający w zakresie zawartości

Skala: **1:500**

Nr rys.: **2**

Data: październik 2019 r.

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej
potwierdzonej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, identyfikator
evidencyjny materiału zasobu: P.2803.2020.

Nidzica, dnia 12 lutego 2021 r.

**Pan
Jacek Kosmala
Burmistrz Nidzicy**

Uprzejmie informuję, że Zarząd Powiatu w Nidzicy na posiedzeniu w dniu 12 lutego 2021 r., po zapoznaniu się ze stanowiskiem odnośnie zgłoszonych przez Powiat uwag do dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”, pozytywnie uzgodnił przyjęte rozwiązania projektowe i podjął decyzję o wyrażeniu zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Nidzickiego położoną w obrębie 5 m. Nidzica, oznaczoną jako działka 10/2. Prośbę odnośnie udzielenia Gminie Nidzica wsparcia finansowego na realizację tej inwestycji postanowił rozpatrzyć w późniejszym terminie.

W załączeniu kopia uchwały Zarządu Powiatu w Nidzicy.

Jednocześnie zawiadamiam, że z uwagi na fakt, iż przedmiotowa nieruchomość znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu ZOZ w Nidzicy wszelkie uzgodnienia oraz ustalenia w tym zakresie należy dokonywać z Dyrektorem ZOZ.

Do wiadomości:

1. ZOZ w Nidzicy
ul. Mickiewicza 23, 13-100 Nidzica
(kopia uchwały Zarządu Powiatu)
2. Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „PROFIL”
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
ul. Miła 10, 13-100 Nidzica

STAROSTA
Marek Palliski

Nidzica, dnia 13.11.2020 r.

PZD.DT.P.4450.202.2020

**BIURO INŻYNIERII
KOMUNIKACYJNEJ „PROFIL”
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, ul. Miła 10**

Dotyczy: uzgodnienia inwestycji pn.: „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”.

Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy po zapoznaniu się z projektem zagospodarowania terenu przebudowy ulicy Rataja Nidzicy na podstawie art. 25 ust. 2, art. 39 ust. 3 i 3a, art. 40 ust. 1, 2 pkt 1, 2, ust. 3, 4, 5, 11, 13, 15 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.) oraz upoważnienia nr 11/2011 Zarządu Powiatu w Nidzicy z dnia 21.02.2011 r. do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach uregulowanych ustawą o drogach publicznych, należących do właściwości Zarządu Powiatu pozytywnie opiniuje przedłożony projekt zagospodarowania terenu w zakresie pasa drogowego drogi powiatowej nr 3711N – ul. Kościuszki w Nidzicy (dz. nr 44/3 obręb 5 miasta Nidzica) na poniższych warunkach:

1. Koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
2. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
3. Zobowiązuje się Inwestora na 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z włączeniem ulicy Rataja do drogi powiatowej nr 3711N – ul. Kościuszki w Nidzicy do poinformowania tut. zarządcy o rozpoczynających się robotach.
4. Na czas prowadzenia robót związanych z przebudową ulicy Rataja należy sporządzić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych w pasie drogowym sporządzony na planie sytuacyjno – wysokościowym zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzaniem ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784), zaopiniowany przez Komendanta Powiatowej Policji w Nidzicy i zatwierdzony przez Starostę Nidzickiego.
5. Zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124).

6. Warunki niniejszego uzgodnienia są ważne przez okres 3 lata i nie są pozwoleniem na budowę, ani nie stanowią zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.
7. Zgodnie z art. 3 pkt 11 art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane oznaczonym jako działka dr. nr 44/3 obręb 5 miasta Nidzica.

Zup. ZARZĄDU POWIATU

mgr Jacek Dłuski
DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg w Nidzicy

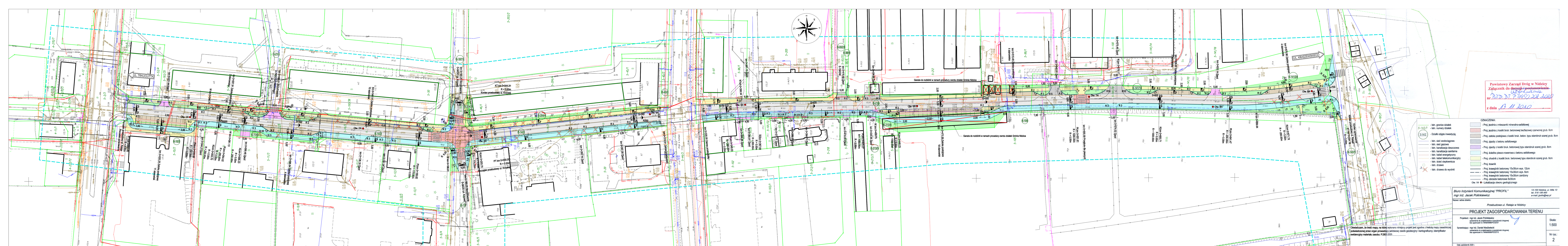
Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Do wiadomości:

1. Gmina Nidzica
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Leszek Peplowski
Tel. 89 625-23-13



Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy
 Załącznik do decyzji / postanowienia
 nr. 220.21.P.2450.202.2020
 z dnia 13.11.2020

- OZNACZENIA:**
- Istn. granice działek
 - Istn. numery działek
 - Istn. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć gazowa
 - Istn. kanalizacja deszczowa
 - Istn. kanalizacja sanitarna
 - Istn. kabel energetyczny
 - Istn. kabel telekomunikacyjny
 - Istn. sieć ciepłownicza
 - Istn. drzewa
 - Istn. drzewa do wycinki
 - Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. betonowej bezfazowej czarwonej grub. 8cm
 - Proj. zatoka postojowa z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. zjazd z betonu asfaltowego
 - Proj. zjazd z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 12cm
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 6cm
 - Proj. obrzeże betonowe 8x30cm
 - Lokalizacja otworu geologicznego

Biuo Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
 mgr inż. Jacek Polinkiewicz
 13-100 Nidzica, ul. Miła 10
 tel. 516 106 485
 e-mail: profil@wp.pl

Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Jacek Polinkiewicz
 uprawnienie do projektowania w specjalności drogowej
 lic. ogólnokraj. nr. WAM/0098/POD/07

Sprawdzający: mgr inż. Daniel Niewiadki
 uprawnienie do projektowania w specjalności drogowej
 lic. ogólnokraj. nr. WAM/0098/POD/10

Skala: 1:500

Nr rys.: 2

Data: październik 2020 r.

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy zasadniczej powiadczanej przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2803.2020.

Nidzica, 23 październik 2020r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
000687764

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §3 ust. 3 umowy o prace projektowe nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, akceptuję przedłożony przy wniosku z dnia 15.10.2020r. (złożonego w tut. Urzędzie w dniu 19.10.2020r.), projekt koncepcyjny przebudowy w/w drogi, bez uwag.

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR G.6630.36.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Nidzicy

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami

**wodociągowa
kanalizacyjna
gazowa
telekomunikacyjna
elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu	Obręb NIDZICA 5 dz. nr: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216
Wnioskodawca	Jacek Polinkiewicz reprezentujący(a) podmiot Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL" mgr inż. Jacek Polinkiewicz, NIP: 9840099264 Miła 10, 13-100 Nidzica
Inwestor	Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13 - 100 Nidzica
Projektant	Jacek Polinkiewicz numer uprawnień: WAM/0096/POOD/07
Członkowie zespołu projektowego	Bartosz Szewczyk, Paweł Gregorowicz, Arkadiusz Wiszniewski
Data wpływu wniosku	16 marca 2021 r.
Data zakończenia narady	25 marca 2021 r.
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Marek Kaszubski Przewodniczący narady koordynacyjnej

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polska	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Nidzicy	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Szczytnie	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Rafał Krzynówek

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Przed realizacją inwestycji należy uzgodnić w Energa-Operator S.A. Oddział w Olsztynie ul. Tuwima 6 warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej nr R/21017474 z dnia 06.03.2021.</p> <p>2. Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Szczytnie Dział Eksploatacji -tel. 89 6121641, 89 6121644. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.</p> <p>3. Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać: • zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126), • zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401), • skrzyżowanie i zbliżenie projektowanego obiektu z liniami napowietrznymi rozwiązać zgodnie z PN-E-05100-1, 1998r. i NSEP-E-003</p> <p>4. Skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi wykonać zgodnie z normą PN-76/E-5125 i NSEP-E-004.</p> <p>5. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych.</p> <p>6. Przy wykonywaniu robót, napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem - mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa.</p> <p>7. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki należy zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28 Dział Zarządzania Eksploatacją tel. 89 612 16 44 lub 89 612 16 41</p> <p>8. Wykonawca prac ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożenia dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.</p> <p>9. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Szczytnie, w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 5 Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Bogdan Kalinowski</p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 6 Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Zbigniew Czarnota</p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 7 Polska Spółka Gazownictwa spółka z o. o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie Gazownia w Działdowie</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Angerhoefer</p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Projekt przebudowy gazociągów uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym w Olsztynie, Dział ZMS</p> <p>Uzgodniono zgodnie z uwagami:</p> <p>1. Rozpoczęcie robót zgłosić w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni nie później niż 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem</p> <p>2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą dla terenu inwestycji Gazownię.</p> <p>3. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5 m po obu stronach od osi gazociągu</p> <p>4. Skrzyżowania z gazociągiem/przyłączem przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni.</p> <p>5. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z " Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie DZ. U z 2013 poz. 640".</p> <p>6. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez PSG sp. z o.o.</p> <p>O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe nr tel. 992.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 8 Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nidzicy</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Korzeniowski</p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 9 Urząd Miejski w Nidzicy Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Piotr Kuriata</p>
<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> 10 Urząd Miejski w Nidzicy Wydział Techniczno-Inwestycyjny</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Łukasz Pietrowicz</p>

	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	Oznaczenie podmiotu: Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Nidzicy	Imię i nazwisko przedstawiciela Karolina Łabaszewska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Jacek Polinkiewicz**.

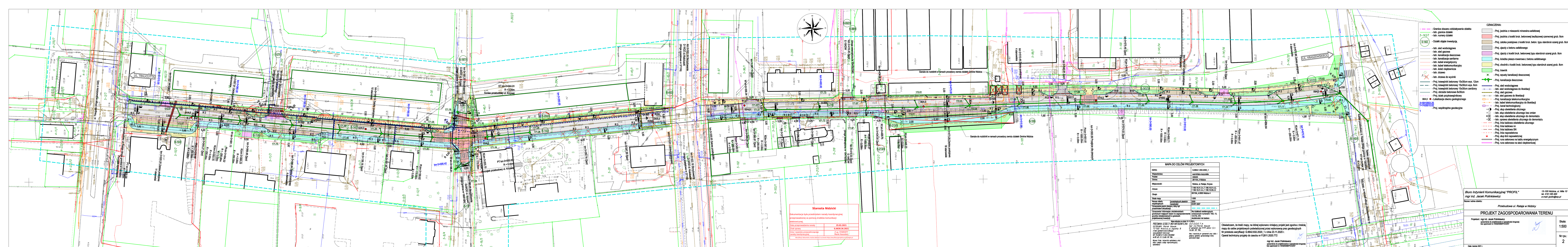


Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Marek Kaszubski
Przewodniczący narady koordynacyjnej**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 25 marca 2021 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



- OZNACZENIA:**
- Proj. jezdnia z mieszanki mineralno-asfaltowej
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. betonowej bezfazowej czerwonej grub. 8cm
 - Proj. jezdnia z kostki bruk. beton. typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. zjazd z betonu asfaltowego
 - Proj. zjazd z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. ścieżka pieszo-rowerowa z betonu asfaltowego
 - Proj. chodnik z kostki bruk. betonowej typu starobruk szarej grub. 8cm
 - Proj. trawnik
 - Proj. wpuły kanalizacyjny
 - Proj. kanalizacja deszczowa
 - Proj. kanalizacja wodociągowa
 - Istn. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć gazowa
 - Istn. sieć energetyczna
 - Istn. sieć telekomunikacyjna
 - Istn. kanał technologiczny
 - Istn. składowiska ulicznych
 - Istn. składowiska ulicznych bez zmian
 - Istn. składowiska ulicznych do demontażu
 - Istn. oprawy oświetlenia ulicznego
 - Proj. linia kablowa nn
 - Proj. linia kablowa SN
 - Proj. linia napowietrzna
 - Proj. składowiska ulicznych
 - Proj. rura osłonowa na kable energetyczne
 - Proj. rura osłonowa na sieć ciepłowniczą
- 5-143/1 - Istn. granica działek
5-143/1 - Istn. numery działek
- 5-142 - Działki objęte inwestycją
- Istn. sieć wodociągowa
 - Istn. sieć gazowa
 - Istn. kanalizacja deszczowa
 - Istn. kanalizacja sanitarna
 - Istn. kabel energetyczny
 - Istn. kabel telekomunikacyjny
 - Istn. sieć ciepłownicza
 - Istn. drzewo
 - Istn. drzewa do wycinki
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 12cm
 - Proj. krawężnik betonowy 15x30cm wys. 8cm
 - Proj. obrzeża betonowe 8x30cm
 - Proj. żółciek przykrawężnikowy
 - Proj. żółciek przykrawężnikowy
 - Lokalizacja otworu geologicznego
 - Proj. współrzędne geodezyjne
- X=591053.25
Y=7438010.00

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

KERO:	G.6842.1.02.2020_1
Węzłowość:	warmiako-mazurskie
Powiat:	nidzicki
Gmina:	281104_4 Nidzica
Miejscowość:	Nidzica, ul. Rataja, Kżywa
Adres:	7.198.16.01.24, 7.198.16.01.4.2, 7.198.16.01.4.4, 7.198.16.06.2.2
Objekt:	281104_4.005 Nidzica 4
Skala mapy:	1:500
Nazwa obiektu:	przebudowa i modernizacja
Wzrost obiektu:	2000
Współrzędne:	WGS 2000
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem składowiska:	Na działkach ewidencyjnych: 142, 15, 141/15, 24
Oznaczenie i informacje o składowiskach gruntych mających wpływ na zagospodarowanie gruntu składowiskowej w granicach projektowanej inwestycji:	Na działkach ewidencyjnych: 142, 15, 141/15, 24

Starosta Nidzicki

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Data przeprowadzenia narady	25.03.2021
Znak sprawy	G.6430.36.2021
Imię i nazwisko przewodniczącego narady koordynacyjnej	z up. STAROSTY Marek Kaszubski

Weryfikacja dokonana na stronie: <http://naweb.nidzica.pl>

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych potwierdzonej przez wykonawcę prac geodezyjnych

Nr protokołu weryfikacji: G.6842.832.2020_1 z dnia 23.11.2020 r.

Operat techniczny przyjęty do zasobu nr P.2811.2020.772

mgr inż. Jacek Polkiewicz
uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAW0096P00007

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polkiewicz
Nawia i adres obiektu: Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy

13-100 Nidzica, ul. Mła 10
tel. 518 108 465
e-mail: jpoln@wp.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Jacek Polkiewicz
uzupełnienia do projektu w specjalności drogowej bez ograniczeń nr: WAW0096P00007

Skala: 1:500
Nr rys.: 2
Data: marzec 2021 r.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.

13-100 Nidzica, ul. Kolejowa 17c
tel/fax/ 089/ 625-26-30, tel /089/ 625-27-05

L.dz.MWiK/ 143 / 2021

Nidzica 14.01.2021 r.

URZĄD MIEJSKI
Pl. Wolności 1
13-100 Nidzica
Pełnomocnik:

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej
“PROFIL”

mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, ul. Miła 10

Odpowiadając na wniosek z dnia 10 grudnia 2020 r. w sprawie wydania warunków technicznych przyłączenia nieruchomości o nr ew. gruntu 10/2, 11/6, 13,14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/20, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 210, 213/3, 213/5, 216 obręb 5 miasto Nidzica (ul. Rataja) do kanalizacji deszczowej, ustalam następujące warunki:

1. Wody pochodzące z odwodnienia nieruchomości o nr ew. gruntu 11/6, 14/2, 197/1, 45/2, 204/3, 210 (fragment ulicy Rataja od ul. Traugutta do ul. Kościuszki) należy odprowadzić istniejącymi wylotami W2 znajdującym się na działce nr 18 obręb 5 m. Nidzica oraz wylotem W3 znajdującym się na działce nr 9/16, 9/4 obręb 5 m. Nidzica.
 - Jednocześnie informuję że Gmina Nidzica posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rzeki Wkry za pośrednictwem w/w wylotów decyzja znak: WA.ZUZ.1.421.202.2019.MW z dnia 9 października 2019 r. ważna na okres 20 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
 - Wymienione we wniosku działki nr 10/2 oraz 13 obręb 5 m. Nidzica nie są ujęte w powyższym pozwoleniu wodno prawnym, w związku z tym należy sprawdzić czy generowane wody będą odprowadzane nowo budowaną siecią kanalizacji deszczowej w ul. Rataja.
 - Przy projektowaniu sieci kanalizacji deszczowej należy w miarę możliwości wykorzystać do oczyszczenia wód deszczowych lub roztopowych istniejące odstożniki substancji ropopochodnych z poduszkami sorpcyjnymi.

2. Na wody pochodzące z odwodnienia nieruchomości o nr ew. gruntu 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/20, 143/1, 213/3, 213/5, 216 (fragment ulicy Rataja od ul. Kościuszki do ul. Kraszewskiego) należy sporządzić operat wodnoprawny zgodnie z art. 407-409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r. 310), oraz wystąpić o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych generowanych na w/w działkach.
- Przy projektowaniu wylotu wód pochodzących z odwodnienia w/w nieruchomości w miarę możliwości skierować do rowu melioracyjnego R-M zlokalizowanego na działce nr 141/28 obręb 5 m. Nidzica.

Należy również pamiętać że na podstawie § 21 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. wody opadowe lub roztopowe odprowadzane do wód lub do ziemi nie powinny zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających :

- zawiesiny ogólne - 100 mg/l,
- węglowodory ropopochodne - 15 mg/l

3. Projekt zagospodarowania terenu (*przebudowa ul. Rataja w Nidzicy*), należy przedstawić do uzgodnienia w siedzibie spółki MWIK Nidzica przy ul. Kolejowej 17c.

V-ce Prezes Zarządu
Kierownik Oczyszczalni Ścieków

inż. Artur Wojdowski

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.
13-100 Nidzica ul. Kolejowa 17C
tel./fax (89) 625-26-30, tel. (89) 625-27-05

L.dz. MW i K / ... *M.6* / 2021

Nidzica 12.01.2021

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej
PROFIL
Jacek Polinkiewicz
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

WARUNKI TECHNICZNE NR 02/21
do projektowania i wykonania sieci wodociągowej

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Nidzicy podają poniżej wytyczne do projektowania i wykonania nowej sieci wodociągowej łączącej ul. T. Kościuszki z ul. Traugutta w Nidzicy.

1. Lokalizacja sieci wodociągowej

1.1. Przewody należy lokalizować na terenach ogólnodostępnych, w pasie zieleni lub chodnika. Dopuszcza się możliwość lokalizacji przewodów w pasach drogowych.

1.2. Przejścia przewodów wodociągowych przez drogi, projektować pod kątem prostym, względnie zbliżonym do prostego.

1.3. Zachować minimalne odległości dla przewodów przy równoległym projektowaniu od innych sieci w odległości co najmniej:

- 1,5 m od przewodów gazowych i kanalizacyjnych
- 0,8 m od kabli energetycznych
- 0,5 m od kabli telekomunikacyjnych

W przypadku skrzyżowania przewodów z przewodami kanalizacyjnymi, gazowymi, energetycznymi i telekomunikacyjnymi jeżeli odległość przewodów jest mniejsza niż 0,6 m, należy stosować rury ochronne.

2. Zagłębienie i posadowienie przewodów

2.1. Sieć wodociągową należy projektować z przykryciem minimum ok. 1,6 m. W uzasadnionych przypadkach należy zaprojektować docieplenie rurociągu z zastosowaniem materiałów odpornych na wchłanianie wody i nie agresywnych w stosunku do materiału rurociągu.

2.2. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność. W przypadku gruntów niestabilnych należy zaprojektować ich wymianę na grunty gwarantujące odpowiednią nośność oraz przewidzieć ich zagęszczenie do właściwego wskaźnika zgodnie

z BN-77/8931-12. Podsypkę i obsypkę przewodów projektować zgodnie z aktualnymi normami

i instrukcją czy wytycznymi producenta rur.

2.3. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków gruntowo-wodnych i terenowych sposób posadowienia przewodów wymaga opracowania oddzielnego projektu posadowienia przewodów i obiektów na sieci.

3. Materiał przewodów i ich uzbrojenie

3.1. Przewody wodociągowe należy projektować i wykonywać z rur PE 100 PN 10 (SDR-17) o średnicy \varnothing 110mm, łączonych za pomocą zgrzewania elektrooporowego lub czołowego. Materiały użyte do montażu sieci (rury, kształtki, armatura) powinny posiadać atest, dopuszczający do ich używania przy przesyłaniu wody do picia.

3.2. Kształtki z żeliwa sferoidalnego. Nakrętki i podkładki ze stali nierdzewnej. Obudowa zasuw teleskopowa. Uzbrojenie należy oznakować tabliczkami. Stosować w uzasadnionych miejscach automatyczne odpowietrzniki podwójnego działania, zabudowane na zasuwie odcinającej.

3.3. Należy przewidzieć możliwość płukania sieci.

3.4. Do wszystkich urządzeń na rurociągu zapewnić możliwość dojazdu służb eksploatacyjnych. Połączenia rurociągu z PE z rurociągiem istniejącym należy wykonać za pomocą armatury kołnierzej.

3.5. Na przewodach należy stosować zasuwę z żeliwa sferoidalnego na ciśnienie PN10 (1,0MPa) lub PN16 (1,6MPa) równoprzelotowe, kołnierzowe. Przyłącze kołnierzowe zgodne z PN-EN 1092-2. Zasuwę powinny posiadać gładki i wolny od zagłębień przelot. Nakrętka klina zamocowana na stałe i bez luzu zapobiegającego powstawaniu wibracji klina w trakcie eksploatacji zasuw. Trzpień niewznoszący ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym zabezpieczony nakrętką oporową. Klin zawulkanizowany wewnątrz i zewnątrz mieszanką gumową, odpowiednio wyprofilowany i zabezpieczony prowadnicami przed obrotem. Śruby pokrywy wpuszczone i zalane masą na gorąco całkowicie chronione przed korozją. Zabezpieczenie wewnętrzne i zewnętrzne przed korozją farbą proszkową epoksydową RAL 5005 o grubości 250nm.

3.6. Obudowy zasuw z trzpieniem teleskopowym producenta zasuw. Skrzynki uliczne z żeliwa względnie z polietylenu HDPE, obciążenie 40 T. Podstawa pod skrzynkę z HDPE o nośności

40 T.

3.7. Skrzyżowanie infrastruktury technicznej przeszkodami - typu drogi, cieki wodne, istniejące zagospodarowania działek - projektować metodą bezwykopową, tzw. przewiertem sterowanym poziomym.

3.8. Nad przewodami należy projektować taśmę lokalizacyjną, a przebieg oznakować jak przewody wodociągowe.

3.9. Na przewodach wodociągowych projektuje się przeciwpożarowe hydranty nadziemne, koloru czerwonego o średnicy DN100/DN80, z samoczynnym odwadnianiem, podwójnym zamknięciem, PN 10, montowane wraz z zasuwą odcinającą. Należy stosować hydranty o następujących cechach konstrukcyjnych:

- wszystkie części wewnętrzne z materiałów odpornych na korozję;
- korpus górny, dolny i kulowy wykonane z żeliwa sferoidalnego, trzpień ze stali nierdzewnej;
- zawór kulowy jako dodatkowe zabezpieczenie w przypadku uszkodzenia hydrantu;

- tłok hydrantu oraz kula zaworu kulowego zwulkanizowane gumą EPDM lub NBR;
- nakrętka trzpienia mosiężna z gwintem trapezowym;
- zamknięcie hydrantu realizowane przez tłok współpracujący z tuleją prowadzącą;
- pełne zabezpieczenie antykorozyjne wewnętrzne i zewnętrzne farbą proszkową epoksydową RAL 5005 o grubości 250 μm .

3.10. Hydranty rozmieszczać w odległościach do 150 m, w najwyższych i najniższych punktach przewodów wodociągowych.

3.11. Hydrant wraz z zasuwą odcinającą należy projektować na odgałęzieniu. Włączenie hydratu za pomocą trójnika. Zasuwa odcinająca powinna znajdować się min. 1 m od kolumny hydrantu.

3.12. Hydranty montować należy na gruncie ustabilizowanym, płycie betonowej i kolanie ze stopą typu N. Należy zapewnić odwodnienie hydrantu zgodnie z DTR. Zaśleпки otworów w hydrantach wyposażyć w zabezpieczenia przed ich zdjęciem przez osoby nieupoważnione oraz zabezpieczyć przed kradzieżą wody. Możliwość obrotu głowicy hydrantu od 0° do 360° . Krańcowy ogranicznik ruchu przy otwieraniu i zamykaniu.

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia z MWiK Sp. z o.o. w Nidzicy.

Wydane warunki techniczne są ważne przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

V-ce Prezes Zarządu
Kierownik Oczyszczalni Ścieków

inż. Artur Wojdowski

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.

13-100 Nidzica ul. Kolejowa 17C
tel./fax (89) 625-26-30, tel. (89) 625-27-05

L.dz. MWiK/ *2334*.../ 2021

Nidzica 24.05.2021

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej

PROFIL

Jacek Polinkiewicz

ul. Miła 10

13-100 Nidzica

dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy ul Rataja w Nidzicy

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Nidzicy niniejszym pismem uzgadniają projekt budowlany na przebudowę ulicy Rataja w Nidzicy w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnej i sieci kanalizacji deszczowej.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Bogdan Kalinowski

**Biuro Inżynierii
Komunikacyjnej „Profil”
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica
ul. Miła 10**

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 2 ustawy z dn. 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), po zapoznaniu się z dokumentacją „Projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy sieci wodociągowej dla zadania „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy” z dnia 31.05.2021 r. (data wpływu 01.06.2021 r.), brak znaku

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy

uzgadnia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych „Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy sieci wodociągowej dla zadania „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”
bez zastrzeżeń.

Autor projektu: Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „Profil”, mgr inż. Jacek Polinkiewicz 13-100 Nidzica ul. Miła 10
Inwestor: Gmina Nidzica, 13-100 Nidzica Plac Wolności 1
Data opracowania: maj 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 31.05.2021 r. (pismo wpłynęło dnia 01.06.2021 r.) Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „Profil”, mgr inż. Jacek Polinkiewicz 13-100 Nidzica ul. Miła 10 zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie „Projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy sieci wodociągowej dla zadania „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Rataja w Nidzicy – drogi gminnej nr 190585N na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kraszewskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym oraz budową i przebudową infrastruktury technicznej.

Ze względu na kolizję z projektowanym układem drogowym przewidziano przebudowę odcinka sieci wodociągowej wraz z hydrantami ppoż. w chodnik.

Zaprojektowano sieć rozdzielczą o średnicy Ø160 wraz z przełączeniem wszystkich przyłączy do nowej sieci oraz lokalizacją nowych hydrantów ppoż. Projektowana sieć połączona zostanie z sieciami istniejącymi:

- Ø225 w ulicy Traugutta w pkt. W1
- Ø110 w ulicy Rataja w pkt. W5
- Ø90 w ulicy Krzywej w pkt. W10
- Ø90 w ulicy Kościuszki w pkt. W15

Planowana długość sieci wodociągowej w ramach przedmiotowej inwestycji wynosi 315 m.

Roboty ziemne, budowle i kolizje

1. Wykopy należy wykonać mechanicznie w zabezpieczeniu w postaci ścianek szczelnych lub szalunków systemowych przestawnych.
2. Szerokość wykopu umocnionego zgodnie z PN-EN 1610.
3. Zabezpieczenie ścian wykopów zgodnie z normą PN-68/B-06050 i warunkami B.H.P.

4. Zachować szczególną ostrożność w miejscu przebiegu istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego.
5. Oprócz naniesionych sieci uzbrojenia terenu może wystąpić także uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane.

Do wykonania sieci stosować rury PE100-RC SDR 17 PN10 o połączeniach zgrzewanych. Połączenia z sieciami istniejącymi wykonać z zastosowaniem odpowiednich łączników.

Na przewodach rozdzielczych z rur polietylenowych stosować bezgniazdowe (pełnoprzelotowe) zasuwy z kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego (korpus i pokrywa) GGG-40.3 wg EN-GJS-400-18 (DIN 1563) lub GGG-50 wg EN-GJS-500-7 (DIN 1693), z zabezpieczeniem antykorozyjnym zewnętrznym i wewnętrznym epoksydowym, o ciśnieniu roboczym PN10 z trzpieniem ze stali nierdzewnej z wielokrotnym uszczelnieniem oraz z otworem na zawleczkę, klinem z żeliwa sferoidalnego klasy korpusu pokrytym całkowicie powłoką EPDM i trwałym oznaczeniem – producent, średnica, ciśnienie robocze, klasa żeliwa.

Zasuwy kołnierzowe łączyć z siecią z zastosowaniem łączników kołnierzowo-kielichowych z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40 z pełnym zabezpieczeniem antykorozyjnym epoksydowym, z uszczelnieniami z gumy EPDM oraz owierceniem kołnierza PN10.

Obudowę trzpienia zasuwy należy wykonać z PE lub PP, ze względu na lokalizację w pasie drogowymi w wykonaniu teleskopowym.

Rodzaje zasuw i kształtek podano na planie sytuacyjnym na schematach węzłów.

Przed rozpoczęciem próby szczelności przewód wodociągowy należy napełnić wodą i odpowietrzyć. Próbę szczelności należy przeprowadzić przy temperaturze powietrza nie niższej niż +1°C. Ciśnienie próbne nie może być niższe niż 10 bar. Odcinek można uznać za szczelny, jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 minut nie będzie spadku ciśnienia.

Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnych próbach szczelności należy wykonać jego płukania, używając do tego celu wody. Prędkość przepływu czystej wody powinna być tak dobrana, aby mogła wypłukać wszystkie zanieczyszczenia mechaniczne z przewodu. Przewody można uznać za dostatecznie wypłukane, jeżeli wypływająca z niego woda będzie przezroczysta i bezbarwna.

Przewody wodociągowe wody pitnej należy poddać dezynfekcji za pomocą roztworów wodnych wapna chlorowanego lub roztworu podchlorynu sodu. Czas trwania dezynfekcji powinien wynieść 24 godziny. Po usunięciu wody zawierającej związku chloru należy przeprowadzić ponowne płukanie. Dopuszcza się rezygnację z dezynfekcji przewodu, jeżeli wyniki badań bakteriologicznych, wykonanych po płukaniu przewodu, wykażą, że pobrana próbka wody spełnia wymagania dla wody do picia i na potrzeby gospodarcze

Przed włączeniem sieci wodociągowej do użytku należy wykonać badanie wody i otrzymać pozytywną opinię w zakresie jej przydatności do spożycia.

W związku z tym postanowiono jak w sentencji.












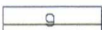


Niniejsza opinia sanitarna jest ważna pod warunkiem dołączenia do niej kopii projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy.

Do wiadomości:

1. W-M PWIS
2. Sekcja HK w/m
3. a/a

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
Beata Wróblewska-Więcek
Lekarz chorób dziecięcych
Specjalista Epidemiologii

Legenda

-  projektowana sieć gazowa
-  projektowane rury osłonowe na sieci gazowej
-  projektowana sieć kanalizacji deszczowej
-  projektowana sieć wodociągowa
-  projektowane rury osłonowe dwudzielne na kablach energetycznej NN
-  projektowane rury osłonowe dwudzielne na kablach energetycznej SN
-  projektowane rury osłonowe dwudzielne na kablach teletechnicznych
-  istniejąca sieć gazowa do likwidacji
-  istniejąca kanalizacja deszczowa
-  istniejąca kanalizacja sanitarna
-  istniejąca sieć wodociągowa
-  istniejąca sieć gazowa
-  istniejąca sieć elektroenergetyczna
-  istniejąca sieć teletechniczna



RZECZOWNICWA
DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Grzegorz Kniefel

Upr. nr 135/2001
Olsztyn, dnia 10.05.2021 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam z uwagami
bez uwag

Biuo Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polinkiewicz

13-100 Nidzica, ul. Miła 10
tel. 516 106 465
e-mail: jpolin@wp.pl

Nazwa i adres obiektu:

Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Bartosz Szewczyk
upr. nr WAM/0023/POOS/08
Sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Kowalewski
upr. nr WAM/0022/POOS/08

Data: kwiecień 2021 r.

Skala:
1:500
Nr rys.
2.0

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

a. Gazociąg:*

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Odcinek A-B-C
lokalizacja ▪ Odcinek D-E
lokalizacja ▪ Odcinek I-J
lokalizacja ▪ Odcinek K-L
lokalizacja | <ul style="list-style-type: none"> dn125mm PE100-RC SDR17, L=ok. 12,0/32,0m
średnica i materiał, długość dn125mm PE100-RC SDR17, L=ok. 26,0m
średnica i materiał, długość dn180mm PE100-RC SDR17, L=ok. 22,0m
średnica i materiał, długość dn180mm PE100-RC SDR17, L=ok. 12,0m
średnica i materiał, długość |
|--|---|

b. Przyłącza:*

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Odcinek F-G
(odcinek) ▪ Odcinek Ł-M
(odcinek) | <ul style="list-style-type: none"> dn63mm PE100-RC SDR11, L=ok. 13,5m, 1szt.
Średnica i materiał, Długość, Ilość dn40mm PE100-RC SDR11, L=ok. 15,5m, 1szt.
Średnica i materiał, Długość, Ilość |
|--|--|

c. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:

- Przebudowane odcinki gazociągu niskiego ciśnienia dn125mm z PE spiąć z istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia DN100 stal.
- Przebudowane odcinki gazociągu niskiego ciśnienia dn180mm z PE spiąć z istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia DN150 stal.
- Istniejące przyłącze gazu niskiego ciśnienia do bud. nr 10 przy ul. Kościuszki (pkt. H) włączyć do przebudowanego gazociągu niskiego ciśnienia dn125 PE, na odejściu przyłącza gazu zamontować zasuwę odcinającą.
- Przebudowane przyłącze gazu niskiego ciśnienia do bud. nr 10 przy ul. Rataja (pkt. Ł) włączyć do przebudowanego gazociągu niskiego ciśnienia dn180 PE.
- Przełączenie i przeazotowanie odcinków gazociągu i przyłącza gazu przeznaczonych do zdemontowania wykonać zgodnie z Zasadami organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa.
- Prace gazoniebezpieczne na koszt i zlecenie Inwestora wykona **Gazownia w Działdowie** lub wykonawca zewnętrzny po uzyskaniu zgody Dyrektora Oddziału na prace na czynnej sieci gazowej PSG i zatwierdzonym Pisemnym poleceniem wykonania pracy gazoniebezpiecznej przez osobę upoważnioną.

d. Zalecenia dot. armatury:

- zaprojektować zasuwę odcinającą na przebudowanym gazociągu dn180mm z PE w miejscu spinki (pkt. I) z istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia DN150 stal

e. Informacja dodatkowa:

- Należy stosować rury przewodowe spełniające wymagania:
Normy PN-EN ISO 3183 Przemysł naftowy i gazowniczy - Rury stalowe do rurociągowych systemów transportowych,

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

Normy **PN-EN 1555** Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych

- Należy zachować odległość pionową od zewnętrznej powierzchni rury ochronnej/osłonowej lub gazociągu (jeśli gazociąg nie jest ułożony w rurze):
 - min. 1,0m do powierzchni jezdni,
 - min. 0,8m do nawierzchni chodników i pasa zieleni,
- Gazociąg należy ułożyć w rurze osłonowej na całej szerokości jezdni. Odległość pozioma końca rury osłonowej od projektowanych krawężników powinna być nie mniejsza niż 0,5m.
- Ustala się dla przebudowanego gazociągu strefę kontrolowaną o szerokości 1,0m, której linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu,
- Dla projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej na nieruchomościach będących pasem drogowym należy uzyskać wymagane prawem zezwolenia, tj. decyzję na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. We wniosku o wydanie decyzji należy wskazać właściciela sieci gazowej oraz płatnika opłat, tj. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn a także wymiary i rodzaj urządzenia oraz termin jego umieszczenia (zaleca się wskazanie 30 – 40 letniego terminu umieszczenia urządzeń gazowych w pasie drogowym). Całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii sieci gazowej powstałych podczas realizacji w/w inwestycji ponosi jej Inwestor.
- Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią gazową wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.
- O rozpoczęciu prac związanych z przebudową sieci gazowej należy powiadomić pisemnie **Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, ul. Lubelska 42 A**, z min. 7-dniowym wyprzedzeniem. Zawiadomienie powinno określać termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej pracę oraz osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót i telefon kontaktowy.
- Za kontrolę robót na zlecenie inwestora lub wykonawcy zleceniodawca zostanie obciążony zgodnie z Cennikiem Usług Pozataryfowych obowiązującym w PSG.
- Przebudowane/zabezpieczone odcinki gazociągów należy zgłosić do odbioru do Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie. Inwestor przebudowy sieci gazowej zobowiązany jest dostarczyć: Dokumentację odbiorową zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz *Procedurą realizacji inwestycji i remontów w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o.* w tym również 1 egz. mapy w wersji papierowej oraz nośnik w wersji elektronicznej z geodezyjnym pomiarem powykonawczym przebudowanej sieci gazowej zarejestrowanej w ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej właściwym dla lokalizacji wyłączonej z użytkowania sieci gazowej.
- Komisja Odbiorowa z ramienia Zakładu Gazowniczego w Olsztynie zobowiązana jest do dokonania czynności odbiorowych przebudowanej sieci gazowej.
- W celu wykonania powyższych czynności odbiorowych Inwestor przed przystąpieniem do budowy gazociągu zleci pisemnie **Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Olsztynie** odbiory techniczne sieci gazowej. Za czynności

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

odbiorowe Inwestor zostanie obciążony na podstawie obowiązującego w PSG (na dzień dokonania odbioru) Cennika Usług Pozataryfowych

- Po pozytywnym odbiorze włączenie do czynnej sieci gazowej, (usługa płatna - na zlecenie Inwestora) wykona **Gazownia w Działdowie**, lub wykonawca zewnętrzny jako prace gazoniebezpieczne zgodnie z pkt. III c.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Sieci gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

2. Wymagania dot. technologii budowy -

3. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

4. ~~Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*~~

~~Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.~~

5. Ochrona przeciwkorozyjna*

a. Ochrona bierna*

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.

b. Ochrona katodowa*

- Ochronę katodową należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 266 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zeskanowana do pliku pdf w rozdzielczości 300 dpi w trybie kolorowym, natomiast wszystkie opracowania graficzne dodatkowo powinny być przygotowane w jednym z formatów: dxf, dgn (min. wersja 7) lub dwg.

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w **Zakładzie Gazowniczym w Olsztynie**. Przedłożyć do uzgodnienia 2 egz. projektu przebudowy sieci gazowej uwzględniającego metodę i sposób przełączenia gazociągów/przyłączy gazu.

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

Przebudowę/zabezpieczenie sieci gazowej wraz ze sporządzeniem dokumentacji projektowej, Inwestor **Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica**, wykona kosztem i staraniem własnym.

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/regulacje-wewnetrzne>.
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale

	WARUNKI TECHNICZNE Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	ZMS/137/2018/1/1
---	--	------------------

Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.

- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.
- Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.

Lukasz.Dawcewicz

Elektronicznie podpisany przez
 Lukasz.Dawcewicz
 Data: 2020.12.08 09:44:14 +01'00'

.....
 podpis

Załączniki:

1. Mapa pogładowa z zakresem zadania
2.

Sporządził/a:

Elżbieta Chrostek, kontakt elzbieta.chrostek@psgaz.pl, tel. 89 538 30 86

VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji.....

Data/podpis.....

*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
ul. Lubelska 42 A, 10-409 Olsztyn
tel. 89 538 30 00, faks 89 538 30 01

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Lubelska 42 A, 10-409 Olsztyn
uzgodnienia.olsztyn@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 6273/OG/ZTI/2021 z dnia: 2021-06-02

Zadanie: Przebudowa sieci gazowej.

Opracowanie: Projekt budowlany i Projekt wykonawczy

Miejscowość: Nidzica (gm. Nidzica)

Adres: ul. Rataja dz. nr 197/1, 13, 204/3, 14/2, 45/2, 216

Obiekt: Gazociąg, Przyłącze

Charakterystyka obiektu:

Ciśnienie: n/c

Średnica gazociągu: dn 63 PE, dn 125 PE, dn 180 PE

Przyłącza: dn 40 PE; 1 szt.

Numer warunków: 14619/BR/ZTI/2020

Projektant: Bartosz Szewczyk, upr. nr: WAM/0023/POOS/08

Inwestor: Gmina Nidzica Plac Wolności 1 13-100 Nidzica

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Zachować normatywne przykrycie gazociągu w odniesieniu do projektowanych rzędnych terenu.
9. Inwentaryzacje powykonawczą (w formie papierowej i elektronicznej) przebudowanej sieci gazowej przekazać do PSG sp. z o. o. /Gazownia, niezwłocznie po jej wykonaniu.
10. Przebudowaną sieć gazową należy zgłosić do odbioru do PSG sp. z o.o. Dokumentację odbiorową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Procedurą realizacji inwestycji i remontów w PSG sp. z o.o.
11. Inwestor przebudowy sieci gazowej zobowiązany jest dostarczyć: Dokumentację odbiorową w tym również 1 egz. mapy w wersji papierowej oraz nośnik w wersji elektronicznej z geodezyjnym pomiarem powykonawczym przebudowanej sieci gazowej zarejestrowanej w ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej właściwym dla lokalizacji wyłączzonej z użytkowania sieci gazowej.
12. W celu wykonania czynności odbiorowych Inwestor przed przystąpieniem do budowy gazociągu zleci pisemnie Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. odbiory techniczne sieci gazowej. Za czynności odbiorowe Inwestor zostanie obciążony na podstawie obowiązującego w PSG (na dzień dokonania odbioru) Cennika Usług Pozataryfowych.
13. Włączenia przebudowanej sieci gazowej do czynnych gazociągów wykona właściwa terytorialnie Gazownia po dokonaniu odbioru technicznego oraz otrzymaniu pisemnego zlecenia - usługa płatna przez Inwestora lub Wykonawcę na podstawie obmiaru powykonawczego.
14. Wzory wymaganych dokumentów oraz wszelkie ustalenia związane z odbiorami poszczególnych etapów robót, należy ustalić z przedstawicielem właściwej terytorialnie Gazowni podczas przekazania placu budowy.
15. Należy przekazać 1 egzemplarz dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej do Działu Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A, z nadanym nr OL6273/2021 na projekcie w wersji elektronicznej.
16. Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.

Pieczętka i podpis:

Starszy Specjalista
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Elżbieta Chrostek

Otrzymują:

Osoba do kontaktu: Elżbieta Chrostek (elzbieta.chrostek@psgaz.pl)

1. Projektant
2. a/a

BIURO INŻYNIERII KOMUNIKACYJNEJ „PROFIL”

mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13 - 100 Nidzica, ul. Miła 10
kom. 516 - 106 - 465, e-mail: jpolin@wp.pl

Egz. 1

**PROJEKT BUDOWLANY I
WYKONAWCZY**

Nazwa inwestycji: **Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy**

Adres obiektu budowlanego: **Miasto Nidzica, Gmina Nidzica, Powiat Nidzicki, Województwo Warmińsko – Mazurskie**

Obiekt usytuowany jest na działkach: **Obręb NIDZICA 5 dz. nr: 197/1, 13, 204/3, 14/2, 45/2, 216**

Inwestor: **Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13 – 100 Nidzica**

Branża: **Sanitarna**

Obiekt: **Sieć i przyłącza gazowe**

Projektant: **mgr inż. Bartosz Szewczyk**
uprawnienia do projektowania w specjalności sanitarnej
bez ograniczeń nr: WAM/0023/POOS/08

Sprawdzający: **mgr inż. Grzegorz Kowalewski**
uprawnienia do projektowania w specjalności sanitarnej
bez ograniczeń nr: WAM/0022/POOS/08

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

UZGODNIENIE

data **02.06.2021** r. nr **6293/OG/21/2021**

Pismo nr z dn.

stanowi załącznik do dokumentacji

Starszy Specjalista
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Elżbieta Chrostek
Imię i nazwisko i podpis Uzgodniającego

Olsztyn, kwiecień 2021 r.

Nidzica, 27 kwiecień 2021r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
000687764

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 1.4 umowy nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, uzgadniam przedłożony przy wniosku z dnia 26.04.2021r., projekt przebudowy sieci gazowej w/w drodze, stanowiący integralną część niniejszego uzgodnienia.

Niniejsze uzgodnienie stanowi jednocześnie zgodę na lokalizację przebudowanej sieci gazowej w ul. Rataja.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Numer R/21/017474	Miejscowość Olsztyn	Data 06-03-2021
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZEBUDOWY
(USUNIĘCIA KOLIZJI)
SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres przebudowy sieci elektroenergetycznej dla kolidującego z siecią (urządzeniami) obiektu:

1. Obiekt:
- Nazwa: Przebudowa drogi
Adres (Nr działki): Nidzica, ul. Rataja
gm. Nidzica, działka numer 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 210, 213/3, 213/5, 216, obr. 5

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:

Lp.	Rodzaj linii /nazwa	Nr linii	Nr odcinka	Typ/przekrój	Uwagi
1	Linia 15kV NIDZICA-OŚRODEK ZDROWIA	6105	-	HAKnFtA 3x50mm ²	archiwalny
2	Linia 15kV NIDZICA-CENTRALA NASIENNA	6107	-	HAKnFtA 3x35mm ²	archiwalny
3	Linia 15kV NIDZICA-OŚRODEK ZDROWIA	6105	6105/08	3 x XRUHAKXS 70mm ²	
4	Linia 15kV NIDZICA-CENTRALA NASIENNA	6107	6107/05	3 x XRUHAKXS 70mm ²	
5	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/03	AsXSn 4x50mm ²	
6	Linia 0,4kV	0433-05	0433-05/207	AsXSn 2x25mm ²	ośw. uliczne
7	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/50	AsXSn 4x16mm ²	przyłącze
8	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/04	AsXSn 4x50mm ²	
9	Linia 0,4kV	0433-02	0433-02/01	YAKXS 4x120mm ²	
10	Linia 0,4kV	0433-02	0433-02/01	YAKY 4x50mm ²	
11	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/51	AsXSn 2x16mm ²	przyłącze
12	Linia 0,4kV	0433-05	0433-05/211	AsXSn 2x25mm ²	ośw. uliczne
13	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/05	AsXSn 4x50mm ²	
14	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/52	AsXSn 4x16mm ²	przyłącze
15	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/06	AsXSn 4x50mm ²	
16	Linia 0,4kV	0433-05	0433-05/212	AsXSn 2x25mm ²	ośw. uliczne
17	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/07	AsXSn 4x50mm ²	
18	Linia 0,4kV	0433-01	0433-0105/01	AsXSn 2x25mm ²	
19	Linia 0,4kV	0433-05	0433-05/213	AsXSn 2x25mm ²	ośw. uliczne
20	Linia 0,4kV	1079-06	1079-06/07	YAKY 4x120mm ²	
21	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/08	AsXSn 4x50mm ²	
22	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/53	AsXSn 2x16mm ²	przyłącze
23	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/54	AsXSn 2x16mm ²	przyłącze
24	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/09	AsXSn 4x50mm ²	
25	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/55	AsXSn 4x16mm ²	przyłącze
26	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/56	AsXSn 4x16mm ²	przyłącze
27	Linia 0,4kV	0433-01	0433-01/57	YAKY 4x25mm ²	
28	Linia 0,4kV	0568-03	0568-03/04	YAKY 4x120mm ²	
29	Linia 0,4kV	1070-04	1070-0401/50	YAKXS 4x70mm ²	
30	Linia 0,4kV	1070-04	1070-0401/02	YAKY 4x25mm ²	
31	Linia 0,4kV	1070-04	1070-0401/01	YAKY 4x50mm ²	
32	Linia 0,4kV	1070-02	1070-02/01	YAKY 4x120mm ²	
33	Linia 15kV NIDZICA-CENTRALA NASIENNA, odg. Nidzica Rataja	6107	6107-07/01	3 x XRUHAKXS 70mm ²	

3. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:
 - 3.1. Urządzenia WN i SN:
Przebudowa/dostosowanie linii SN 15kV określonych w p. 2. poza obszar występowania kolizji z projektowanym układem drogowym wg potrzeb z zachowaniem istniejącego układu sieci.
 - 3.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 3.3. Urządzenia nn:
Przebudowa/dostosowanie linii nN 0,4kV, określonych w p. 2., poza obszar występowania kolizji z projektowanym układem drogowym, wg potrzeb z zachowaniem istniejącego układu sieci.
 - 3.4. Demontaże:
Zagospodarowanie materiałów uzyskanych z demontażu, należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji w Szczytnie.
4. Inne ustalenia:
 - 4.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 4 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami przed przystąpieniem do prac budowlano-montażowych związanych z realizacją niniejszych warunków należy opracować wymaganą ww. przepisami dokumentację techniczną (projekt budowlany lub projekt zagospodarowania terenu) oraz uzyskać właściwą decyzję administracyjną.
Dokumentację techniczną na etapie opracowywania należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Szczytno oraz w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
Opracowaną dokumentację techniczną należy przedłożyć do sprawdzenia w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
 - 4.2. Inne wymagania:
Niniejszym anulowane zostają uprzednio określone warunki przebudowy sieci nr R/20/074480 z dnia 25.11.2020r.
W przypadku wystąpienia kolizji urządzeń elektroenergetycznych niebędących własnością ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, należy ich przebudowę uzgodnić z właścicielem.
W przypadku wystąpienia kolizji innych urządzeń elektroenergetycznych niż ww. należy je przebudować poza obszar występowania kolizji z zachowaniem istniejącego układu sieci.
W miejscach ewentualnych skrzyżowań z innymi urządzeniami sieciowymi lub drogami, projektowane linie kablowe należy zabezpieczyć poprzez założenie rur osłonowych.
Dla skrzyżowań linii napowietrznych w obrębie projektowanej zmiany zagospodarowania terenu, wykonać profile skrzyżowań i uzyskać opinię Rejonu Dystrybucji Szczytno o wymaganiach technicznych dotyczących skrzyżowania.
Przebudowę urządzeń należy wykonać bez ich wyłączenia z użytkowania w technologii umożliwiającej zachowanie ciągłości dostaw energii lub czasowe wyłączenie i codzienne załączania urządzeń do pracy.
Od właścicieli gruntów, na których umieszczone zostaną przebudowywane urządzenia elektroenergetyczne będące własnością ENERGA - Operator SA Oddział w Olsztynie, należy uzyskać zgodę na budowę lub modernizację w formie ustanowienia służebności przesyłu lub odpowiednich decyzji administracyjnych.
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków przebudowy sieci nastąpi po podpisaniu umowy o przebudowę sieci elektroenergetycznej.
6. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
7. Warunki przebudowy sieci ważne są przez okres 2-ech lat od daty ich określenia.

Parfinowicz Tomasz

OPRACOWAŁ
tel. 89 612 1805



Kierownik
Biura Majątku Sieciowego
PROKURENT


Tomasz Gniadek

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn
 3. Rejon Dystrybucji w Szczytnie
ul. Cicha 7, 10-950 Olsztyn



**Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej
w związku z usunięciem kolizji nr R/21/017474**

08-04-2021

zawarta w dniu roku w Olsztynie, której Stronami są:

[*datę zawarcia umowy wpisuje Przedsiębiorstwo energetyczne]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, **Oddział w Olsztynie** z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90 o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Przedsiębiorstwem energetycznym”**, reprezentowana przez:

Zbigniew Szprengiel - Prokurent

1.
2. ~~Wiesław Renowicz - Prokurent~~

oraz

Gmina Nidzica, ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572, REGON 510743640, zwany/-a dalej Wnioskodawcą lub Stroną, w którego imieniu występuje(a):

1. *Jacek Kosmala - Burmistrz Nidzicy*
2.

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt 2 warunków przebudowy sieci nr R/21/017474 z dnia 06.03.2021 roku.
2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości o następujących numerach ewidencyjnych:
10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 210, 213/3, 213/5, 216, obr. 5
.....
położonych w miejscowości: Nidzica, ul. Rataja
2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu nieruchomości określonych w ust. 1., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/21/017474 z dnia 06.03.2021 roku, określonymi przez Przedsiębiorstwo energetyczne, do których nie zgłasza zastrzeżeń.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2068 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1474).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem energetycznym.

4. Wnioskodawca wystąpi w swoim imieniu o decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.
5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy,
 - 2) zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie,
 - 3) wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót,
 - 4) zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) pisemne zawiadomienie Przedsiębiorstwa energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,
2. dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,
5. pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,
6.

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji Szczytno, tel. 89 612 16 40.
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 4 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest ~~nie jest~~ podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 9840161572
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.
5. Niniejszym anulowana zostaje uprzednio wydana propozycja umowy o przebudowę sieci nr R/20/074480.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wnioskodawca:

GMINA NIDZICA
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
NIP 9840161572. Reg. 510743640

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Przedsiębiorstwo energetyczne:

Dyrektor Departamentu
Zarządzania Majątkiem Sieciowym
PROKURENT

Zbigniew Szprengiel

Dyrektor
Departamentu Usług Dystrybucyjnych
PROKURENT

Wiesław Runowicz

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
Wydział Dokumentacji Energetycznej
Miroslaw Grzelka

Olsztyn, 2-06-2021 roku

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI

Nr uzgodnienia: **PT/001987/6MMD/21**
Dokumentacja: **Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy. Kolizje energetyczne.**
Miejscowość: **Nidzica**
Ulica: **Rataja**
Działki **Obręb 5 dz. nr 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/31, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216**
Gmina: **Nidzica**
Zakres uzgodnienia: **techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w ENERGA - OPERATOR SA)**
Uzgodniono: **TAK**

Uzgodnienie ważne jest do: **2-06-2022 r.**

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Zatwierdził

Kierownik
Wydziału Dokumentacji Energetycznej

Marek Iliuczonek



Od: Paweł Gregorowicz
Do: mnie jpolin@wp.pl
Temat: Fwd: Przebudowa ul Rataja w Nidzicy

11 cze 2021 08:26 (12 dni temu)

dw

Pozdrawiam
Paweł Gregorowicz

po godzinach :-)
www.masters.olsztyn.pl

----- Forwarded message -----

Od: Paweł Łazicki <p.lazicki@pugknidzica.com.pl>
Date: pt., 11 cze 2021 o 07:19
Subject: RE: Przebudowa ul Rataja w Nidzicy
To: Paweł Gregorowicz <apl pawelgre@gmail.com>

Witam serdecznie. Z góry przepraszam za zwłokę w odpowiedzi, ale sprawa dotyczy środków trwałych zbudowanych w oparciu o środki zew., a więc chronionych pięcioletnią trwałością projektu. Spółka udziela zgody i zatwierdza zmiany pod warunkiem, że ich ewentualna przebudowa nastąpi po dniu 1 sierpnia 2023. Uzgodnione zostało to z Panią Haliną.

W razie pytań proszę o kontakt.



Paweł Łazicki
Wiceprezes Zarządu

PUGK Sp. z o. o.

13-100 Nidzica
ul. Kolejowa 17

mobile +48 606 925 140

p.lazicki@pugknidzica.com.pl
www.pugknidzica.com.pl

Zanim wydrukujesz tego maila pomyśl o środowisku naturalnym.

From: Paweł Gregorowicz [mailto:apl pawelgre@gmail.com]
Sent: Wednesday, June 9, 2021 10:40 AM
To: p.lazicki@pugknidzica.com.pl
Subject: Przebudowa ul Rataja w Nidzicy

Dzień Dobry

Zwracam się z prośbą o uzgodnienie przebudowy kabla - Linia 15kV Nidzica - Centrala Nasienna, odg. Nidzica Rataja [6107; 6107-07/01], 3xXRUHAKXS 70 mm² oznaczonego na planie jako kolizja nr 33.

W załączniku:

1. Plan zagospodarowania rys e1
2. Schemat przebudowy kolizji rys e2

Pozdrawiam
Paweł Gregorowicz

Nidzica, 23 listopad 2020r.

Pan
Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Odpowiadając na pismo z dnia 10.11.2020r. (data wpływu do tut. Urzędu: 12.11.2020r.), informuję, że słupy i lampy oświetleniowe winne być dostosowane parametrami i wyglądem do obwodu istniejącego w ul. Kraszewskiego (oprawy LED, słupy aluminiowe).

Projektowane oświetlenie uliczne:

- na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Kraszewskiego – należy włączyć do istniejącego obwodu oświetleniowego w ul. Kraszewskiego
- na odcinku od ul. Traugutta do ul. Kościuszki – należy włączyć do istniejącej szafy kablowo-pomiarowej sterującej oświetleniem tego odcinka drogi (przy Ośrodku Zdrowia, dz.9/2 obręb 5)

Z up. BURMISTRZA
E. Płoska
Elzbieta Płoska
Sekretarz Miasta

Nidzica, 15 kwiecień 2021r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
006607764

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 1.4 umowy nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, akceptuję przedłożony przy wniosku z dnia 14.04.2021r., projekt przebudowy oświetlenia w/w drogi, stanowiący integralną część niniejszego uzgodnienia.

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź
tel.: 89 537 76 67 fax.: 89 525 22 86
www.hurt-orange.pl

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
Jacek Polinkiewicz
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Olsztyn, 12 stycznia 2020 r.

Numer pisma: TTISILU/MT.215-1322/21

Temat: warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową ulicy Rataja w Nidzicy.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej przebudowy ulicy Rataja w Nidzicy informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obręb jezdni, kanalizacji kablowej, kabli ułożonych w kanalizacji kablowej, kabli doziemnych i kabli innych operatorów w kanalizacji kablowej OPL. Na załączonym planie sytuacyjnym istniejące kable zaznaczono kolorem pomarańczowym. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami);
2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią lub chodnikiem doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni lub chodnika wystającą 0,5 m poza obszar i zabezpieczoną przed zamulaniem;
3. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania.
4. W przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami, Orange Polska S.A. zastrzega sobie prawo zgłoszenia takiej okoliczności organom nadzoru budowlanego w celu wszczęcia postępowania wskazanego w art.94 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202) lub w celu wszczęcia postępowania mandatowego określonego w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002r. (Dz. U. Nr 174, poz. 1423).

5. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
6. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezinventaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
7. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Dostarczanie i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie; oraz inspektora nadzoru.
8. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie (bez użycia ciężkiego sprzętu) i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.
9. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz **zatwierdzonego** przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi (Olsztyn, al. Marszałka J. Piłsudskiego 63a).
10. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej.
11. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi w Olsztynie przy al. Marszałka J. Piłsudskiego 63a (sprawę prowadzi Mariusz Tański tel. 89 537 76 67), Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.
12. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.

Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska SOLUTIONS 30 WSCHÓD Sp. z o.o. (Żelków Kolonia, ul. Akacyjowa 1, 08-110 Siedlce, tel. 25 643 60 75), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność ORANGE POLSKA S.A., gwarantująca wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o. (01 – 912 Warszawa, ul. Wolumen 11, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A., gwarantująca wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska Telekom Usługi S.A. w Olsztynie, Oddział w Gdańsku (ul. Budowlanych 64E, 80-298 Gdańsk, tel. 58 340 77 00), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A., gwarantująca wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez OPL usług, może zrealizować wyłącznie wskazana powyżej firma.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy

wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.

13. **W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, OPL obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez OPL umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**

Łączna wysokość roszczeń OPL w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.

14. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne pisemnie wystąpić z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia. Przedstawiciele OPL i Inwestora sporządzają protokół przekazania infrastruktury do przełożenia. Zasady wykonywania przez OPL odpłatnego nadzoru właścicielskiego i odbioru końcowego, cennik oraz wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie www.orange.pl/wniosekondzozor. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobach wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej), wniosek należy kierować na adres:

Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta Północ

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Olsztyn

al. Marszałka J. Piłsudskiego 63a

10-449 Olsztyn

fax. 89 525 22 86 tel. 89 537 78 75

e-mail: disu.rnwuuiol@orange.com

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wnioski należy skierować na adres:

Orange Polska S.A.

Zarządzanie Zasobami Sieci i IT

Dział Zarządzania Dostępem do Infrastruktury dla Procesów Biznesowych

al. Marszałka J. Piłsudskiego 63a

10-449 Olsztyn

fax. 89 525 22 44 tel. 89 537 78 80

e-mail: ZZSS.Prace.Planowe@orange.com

15. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez OPL**. Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
16. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 14 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem.
17. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaze:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 9 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem .
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.

- Z czynności przekazania przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej sporządzony zostanie protokół odbioru technicznego.
 - Protokół odbioru technicznego winien być podpisany, przy udziale zainteresowanych stron: Inwestora, Wykonawcy i przedstawiciela OPL.
18. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o wystawienie nowych.
19. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosekonadzor.

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszkki) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Za powyższe warunki zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

Mariusz Tański

Mariusz Tański

Główny Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załączniki:

1. Wysokość opłat
2. 1 egz. planu sytuacyjnego.
3. Dodatkowe wymagania Orange Polska



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT,
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź
tel.: 42 614 63 66

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej
"PROFIL" Jacek Polinkiewicz
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Łódź, 10 maj 2021 r.

Numer pisma: TTISILU/ASK.215-18668/21

Temat: Uzgodnienie przebiegu trasowego przebudowy kanalizacji telekomunikacyjnej przy ul. Rataja dz. nr 216, 213/3, 213/5 w Nidzicy.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie uzgodnienia przebiegu trasowego przebudowy kanalizacji telekomunikacyjnej przy ul. Rataja dz. nr 216, 213/3, 213/5 w Nidzicy informujemy, że przedstawiony przebieg uzgadniamy.

W celu zatwierdzenia w/w dokumentacji należy przedłożyć: kompletny Projekt Budowlano-Wykonawczy, Decyzję ZRID oraz uzgodnienia przełożenia sieci innych operatorów, które zlokalizowane są w przebudowywanej kanalizacji OPL.

Przebudowę sieci telekomunikacyjnej należy zrealizować zgodnie z zatwierdzonym projektem.

Przynajmniej na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, związanych z ingerencją w sieć telekomunikacyjną, Inwestor ma obowiązek pisemnie wystąpić do ORANGE POLSKA S.A., celem wyznaczenia nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną sieci teletechnicznej. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wzór wniosku o nadzór nad wykonywanymi pracami, który jest umieszczony na ww. stronie, dołączamy do niniejszego uzgodnienia, z możliwością wykorzystania tej formy przekazu, poprzez wypełnienie go i przesłanie na adres:

Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta Północ
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1-Olsztyn
ul. Pieniężnego 21a, 10-004 Olsztyn
fax. 89 525 25 67 tel. 89 525 25 38
e-mail: disu.rnwuuiol@orange.com

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wniosek należy skierować na adres:

Orange Polska S.A.
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Dostępem do Infrastruktury dla Procesów Biznesowych
Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 63a, 10-449 Olsztyn
e-mail: ZZSS.Prace.Planowe@orange.com

Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 12 miesięcy od dnia jego wydania.

Z poważaniem

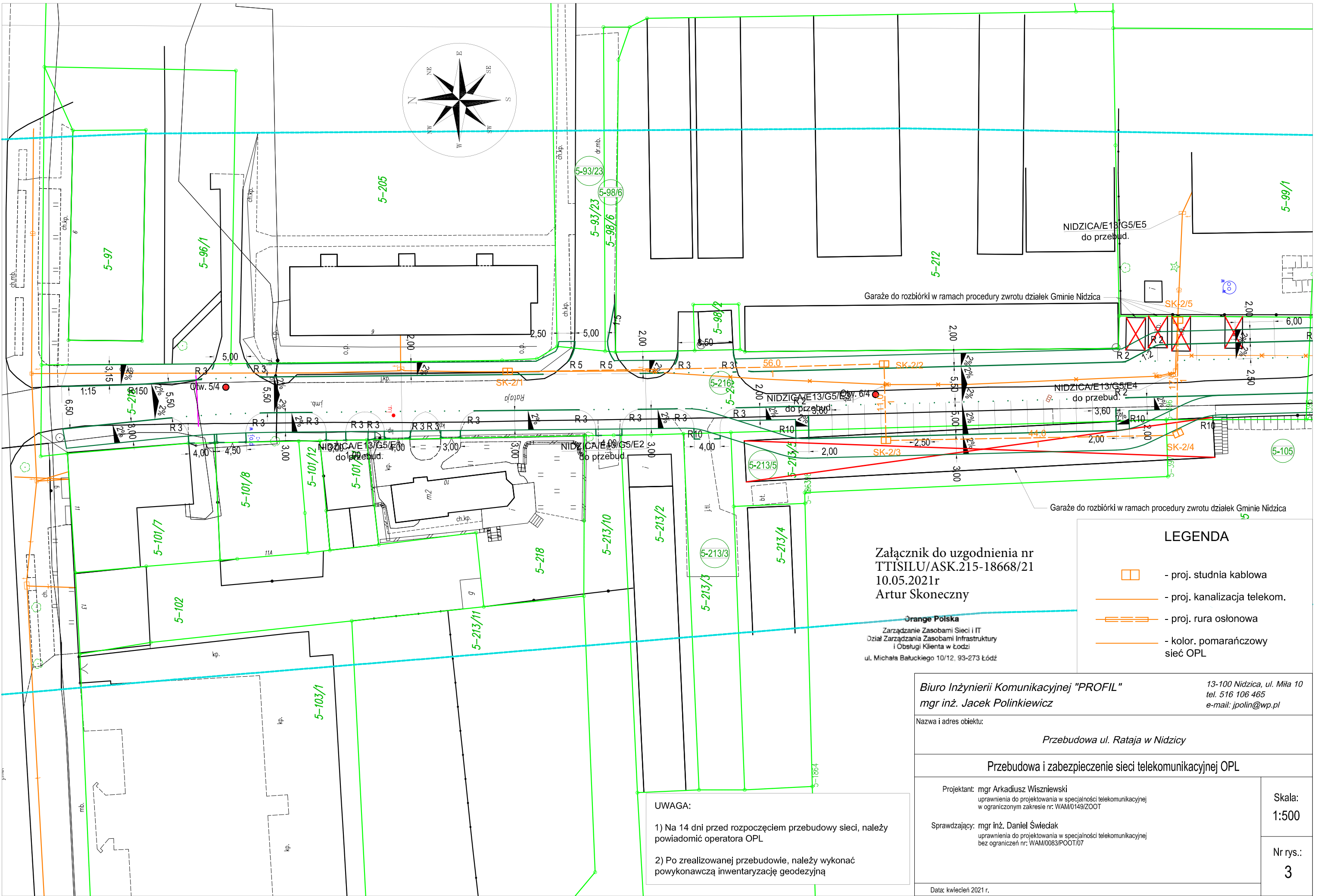
Artur Skoneczny


Starszy Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załącznik:

1. Załącznik mapowy 1 egz.



Załącznik do uzgodnienia nr
TTISILU/ASK.215-18668/21
10.05.2021r
Artur Skoneczny

Orange Polska
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź

LEGENDA	
	- proj. studnia kablowa
	- proj. kanalizacja telekom.
	- proj. rura osłonowa
	- kolor. pomarańczowy sieć OPL

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, ul. Miła 10
tel. 516 106 465
e-mail: jpolin@wp.pl

Nazwa i adres obiektu:
Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy

Przebudowa i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej OPL

Projektant: mgr Arkadiusz Wiszniewski
uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej
w ograniczonym zakresie nr: WAM/0149/ZOOT

Sprawdzający: mgr inż. Daniel Świedak
uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej
bez ograniczeń nr: WAM/0083/POOT/07

Skala:
1:500

Nr rys.:
3

UWAGA:

1) Na 14 dni przed rozpoczęciem przebudowy sieci, należy powiadomić operatora OPL

2) Po zrealizowanej przebudowie, należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną

Data: kwiecień 2021 r.

„VECTRA Investments”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna
z siedzibą w Warszawie
Ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
NIP: 958-13-42-869, REGON: 191990075
Adres do korespondencji:
Al. Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia
Tel. 58 624 83 52, fax 58 742 61 50 (42)

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „Profil”
Pan Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, Miła 10

Dotyczy pisma w sprawie:

Wydania warunków technicznych na przebudowę sieci telekomunikacyjnej Vectra kolidującej z przebudową ul. Rataja w Nidzicy

Vectra Investments spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna informuje, że w zakresie opracowania posiada następującą infrastrukturę:

Istniejące kable Vectra w kanalizacji Orange Polska w Nidzicy wzdłuż ulicy Rataja

1. Kabel typu RG 11 w relacji od studni zlokalizowanej na północnym szczycie budynku Traugutta 6 do studni przy Rataja 1
2. Kabel typu RG 11 w relacji od studni zlokalizowanej przy budynku Rataja 1 do studni przy Rataja 3
3. Kabel typu RG 11 w relacji od studni zlokalizowanej przy budynku Rataja 3 do studni przy Rataja 2A
4. Kabel typu MC²500 od studni przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do studni przy budynku Kościuszki 12
5. Kabel typu MC²500 od studni przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do studni przy budynku Kościuszki 22
6. Kabel typu MC²650 od studni przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do studni przy budynku Kościuszki 2
7. Kabel typu RG11 od studni przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do studni przy budynku Kościuszki 6
8. Kabel typu RG11 od studni przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do studni przy budynku Rataja 5
9. Kabel typu MC²650 od studni przy Kościuszki 9 do studni przy budynku Rataja 9

Ponadto Vectra posiada kable doziemne w relacjach:

1. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 1 do budynku Rataja 1
2. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 3 do budynku Rataja 3
3. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 2A do budynku Rataja 2A
4. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 5 do budynku Rataja 5
5. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 5 (nieopodal Kościuszki 8) do słupka telekomunikacyjnego zlokalizowanego przy budynku Rataja 5/ Kościuszki 8
6. Od studni zlokalizowanej przy Rataja 9 do budynku Rataja 9

Osoby do kontaktu:

- a) w sprawach projektowych/bieżących uzgodnień
Projektant: Rafał Kotyła, r.kotyła@vectra.pl – 607451826
- b) w sprawach organizacyjno – technicznych
Kierownik Techniczny: Marek Łyko, m.lyko@vectra.pl – 601806288
- c) w sprawie wydania/aktualizacji warunków technicznych
Kierownik Biura Projektowego: Arkadiusz Roda, a.roda@vectra.pl

Rafał Kotyła

Elbląg, dnia 2021-04-20

„VECTRA Investments“
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna
z siedzibą w Warszawie
Ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
NIP: 958-13-42-869, REGON: 191990075
Adres do korespondencji:
Al. Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia (42)
Tel. 58 624 83 52, fax 58 742 61 50

Biuro Inżynierii Komunikacyjnej „Profil”
Pan Jacek Polinkiewicz
13-100 Nidzica, Miła 10

Dotyczy pisma w sprawie:

Akceptacji projektu budowlanego/wykonawczego przebudowy infrastruktury własności Vectra w związku z przebudową ulicy Rataja w Nidzicy

Vectra Investments Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna uzgadnia przedstawiony projekt przebudowy infrastruktury naszej własności.

Planowane prace należy wykonywać od północy. Czas prac nie może przekroczyć 6 godzin. O planowanym terminie przystąpienia do robót należy nas poinformować z czternastodniowym wyprzedzeniem.

Osoby do kontaktu:

- a) w sprawach projektowych/bieżących uzgodnień
Projektant: Rafał Kotyła, r.kotyła@vectra.pl – 607451826
- b) w sprawach organizacyjno – technicznych
Kierownik Techniczny: Marek Łyko, m.lyko@vectra.pl – 601806288
- c) w sprawie wydania/aktualizacji warunków technicznych
Kierownik Biura Projektowego: Arkadiusz Roda, a.roda@vectra.pl



Rafał Kotyła

Nidzica, 9 czerwiec 2021r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
000687764

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 1.4 umowy nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, uzgadniam przedłożony przy wniosku z dnia 26.04.2021r., projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnej Orange Polska S. A. w obrębie działek 216, 105, 213/5 w obrębie 5 miasta Nidzica, stanowiący integralną część niniejszego uzgodnienia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z żądaniem użytkownika wieczystego działki nr 105, w dokumentacji projektowej należy uwzględnić ogrodzenie terenu ROD „Wkra” od strony ul. Rataja.

Do wiadomości:

Wydział GMKR w/m

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmała

Nidzica, 22 kwiecień 2021r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ TECHNICZNO-INWESTYCYJNY
tel. (089) 625-07-59, fax 625-07-11

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 1.4 umowy nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, akceptuję przedłożony przy wniosku z dnia 20.04.2021r., projekt budowy kanału technologicznego, stanowiący integralną część niniejszego uzgodnienia.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

BIURO INŻYNIERII KOMUNIKACYJNEJ „PROFIL”

mgr inż. Jacek Polinkiewicz
13 - 100 Nidzica, ul. Miła 10
kom. 516 - 106 - 465, e-mail: jpolin@wp.pl

Egz. 2

**PROJEKT
BUDOWLANY/WYKONAWCZY**

Nazwa inwestycji: **Przebudowa ulicy Rataja w Nidzicy**

Adres obiektu budowlanego: **Miasto Nidzica, Gmina Nidzica, Powiat Nidzicki, Województwo Warmińsko – Mazurskie**

Obiekt usytuowany jest na działkach: **Obręb NIDZICA 5 dz. nr: 10/2, 11/6, 13, 14/2, 93/23, 98/6, 105, 141/19, 141/20, 143/1, 197/1, 45/2, 204/3, 204/4, 210, 213/3, 213/5, 216,**

Inwestor: **Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13 – 100 Nidzica**

Branża: **Telekomunikacyjna**

Obiekt: **Kolizje telekomunikacyjne, kanał technologiczny**

Projektant: **mgr Arkadiusz Wiszniewski**
Uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej w ograniczonym zakresie nr: WAM/0149/ZOOT/05

Sprawdzający: **mgr inż. Daniel Świeciak**
Uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń nr: WAM/0083/POOT/07


URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ TECHNICZNO-INWESTYCYJNY
tel. (089) 825-07-05, fax 825-07-11

Załącznik nr.....¹..... stanowiący
integralną część.....^{projektu}.....
nr.....^{Tł. 30.04.2021}.....
z dnia.....^{20.04.21}..... zawierający..... szt.
opieczonych kart rysunkowych

Olsztyn, listopad 2020 r.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

BIURO INŻYNIERII KOMUNIKACYJNEJ

„PROFIL”

13 – 100 NIDZICA

UL. MIŁA 10

Nasz znak : PUGK-P/47/2020

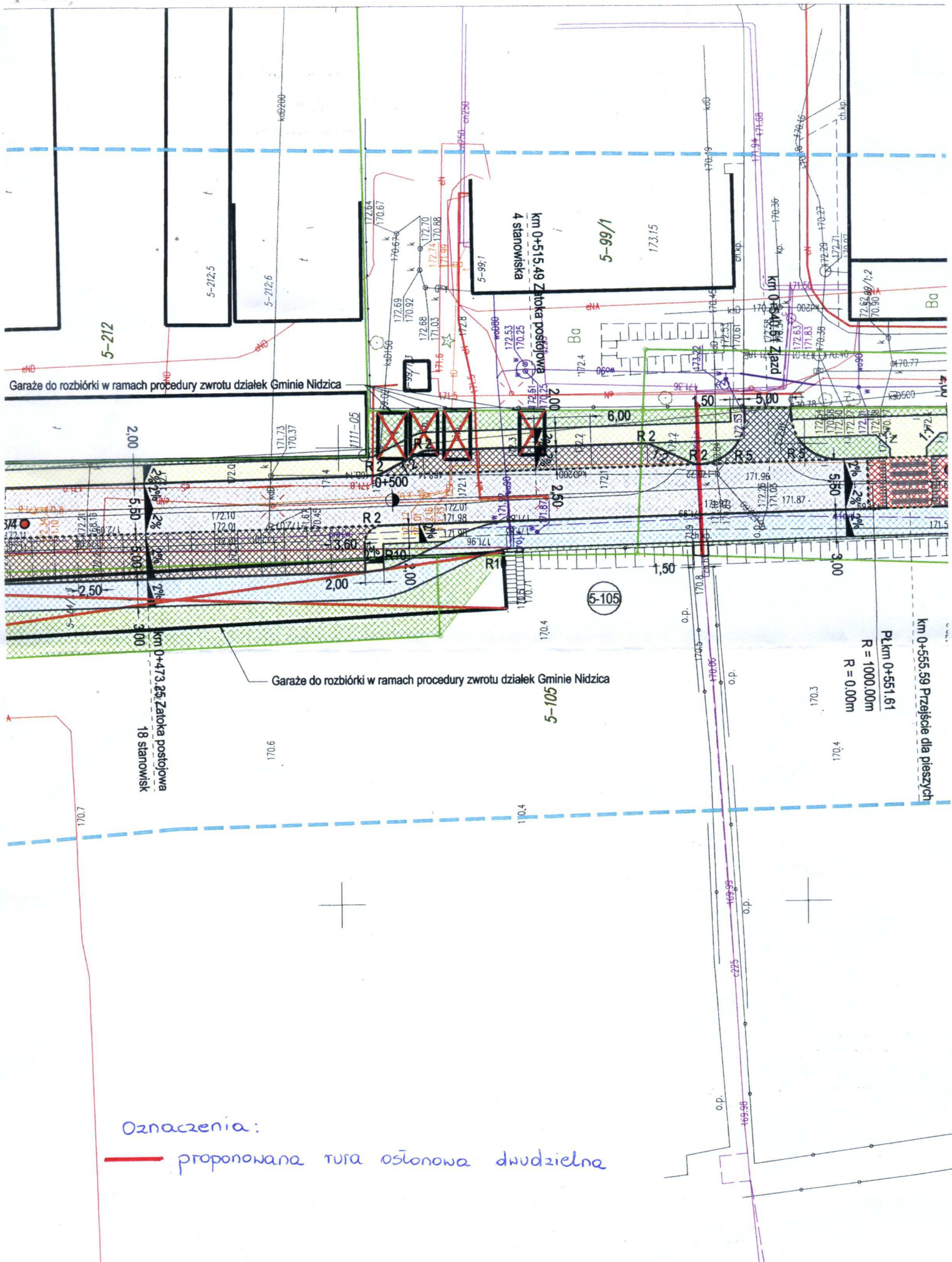
Dotyczy : Uzgodnienia inwestycji pn. „, Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”

Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o, 13 – 100 Nidzica ul. Kolejowa 17 w odpowiedzi na pismo z dn. 10.11.2020 r. dotyczącego uzgodnienia inwestycji pn. „Przebudowa ul. Rataja w Nidzicy”, uzgadnia przyjęte rozwiązania projektowe, na podstawie przedłożonego Projektu Zagospodarowania Terenu w zakresie sieci ciepłowniczej znajdującej się w obrębie inwestycji.

Jednocześnie wnosimy o zaprojektowanie rur osłonowych stalowych dwudzielnych DN 350 firmy INTEGRA w miejscu kolizji projektowanej drogi z siecią ciepłowniczą. Rury osłonowe zaznaczono na rysunkach w załącznikach nr 1 oraz nr 2 do n/n pisma.

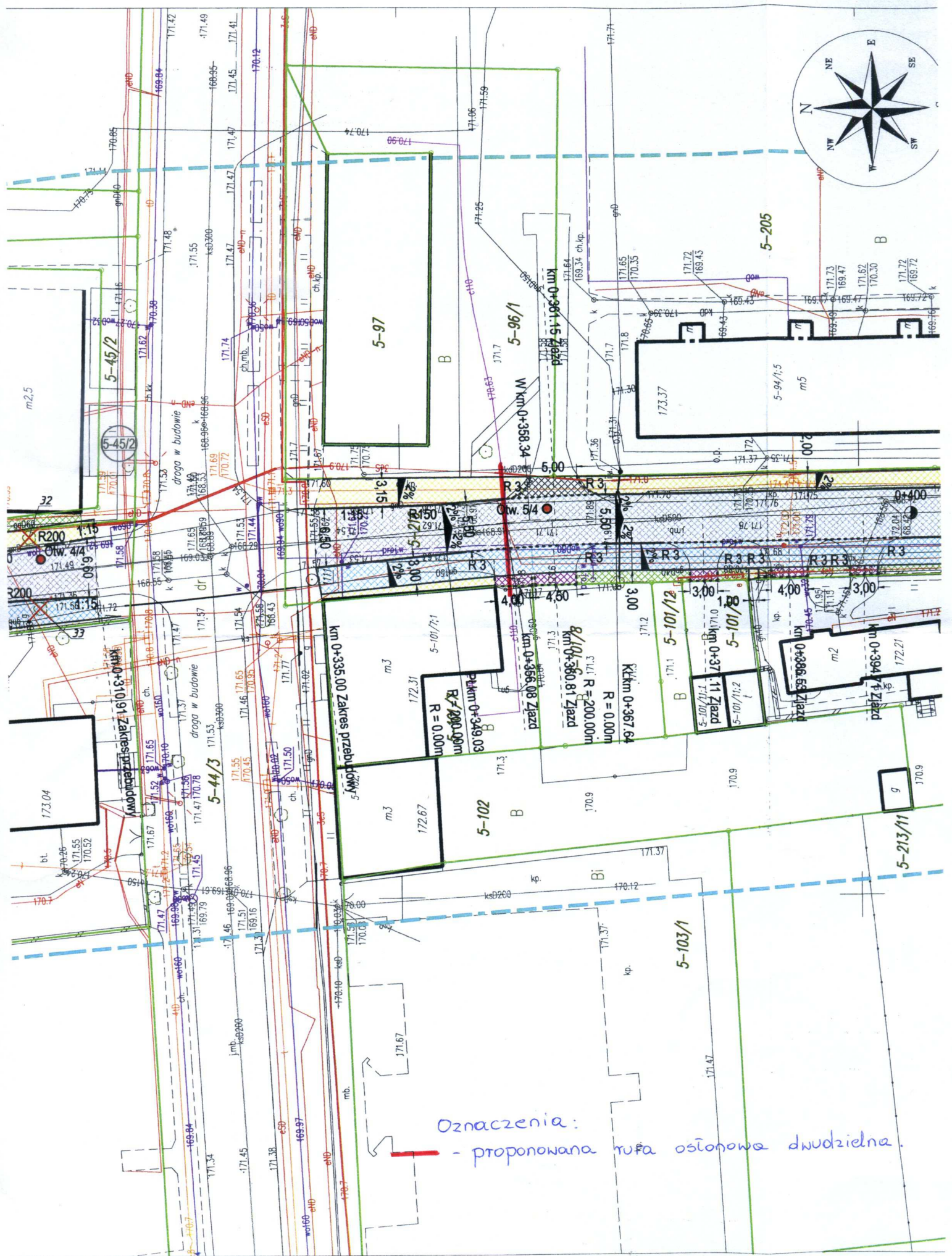
WICEPREZES ZARZĄDU

Paweł Łazicki



Oznaczenia:

— proponowana trasa ostonowa dwudzielna



Oznaczenia:

— - proponowana ruha oslonowa dwudzielna.



Od: Paweł Łazicki
Do: mnie jpolin@wp.pl
Temat: RE: Przebudowa ul. Rataja zjazd do ciepłowni

11 cze 2021 06:46 (5 godzin temu)

Witam serdecznie. Z góry przepraszam za zwłokę w odpowiedzi, ale sprawa dotyczy środków trwałych zbudowanych w oparciu o środki zew., a więc chronionych pięcioletnią trwałością projektu. Spółka udziela zgody i zatwierdza zmiany pod warunkiem, że ich ewentualna przebudowa nastąpi po dniu 1 sierpnia 2023. Uzgodnione zostało to z Panią Haliną.

W razie pytań proszę o kontakt.



Paweł Łazicki
Wiceprezes Zarządu

PUGK Sp. z o. o.
13-100 Nidzica
ul. Kolejowa 17

mobile +48 606 925 140
p.lazicki@pugknidzica.com.pl
www.pugknidzica.com.pl

Zanim wydrukujesz tego maila pomyśl o środowisku naturalnym.

From: Jacek Polinkiewicz [mailto:jpolin@wp.pl]
Sent: Tuesday, June 1, 2021 11:31 AM
To: p.lazicki@pugknidzica.com.pl
Subject: Przebudowa ul. Rataja zjazd do ciepłowni

Dzień dobry,

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej z Panią Haliną Piotrkowską w załączeniu przesyłam Państwu projekt zagospodarowania terenu przebudowy ul. Rataja i przekrój poprzeczny w obrębie zjazdu w km 0+575,49 do ciepłowni z prośbą o uzgodnienie. Z uwagi na konieczność zachowania normatywnych spadków podłużnych na zjeździe w km 0+575,49 (obecnie wynoszą one około 7-8%) i poszerzenia jezdni do 5,5m, zaszła potrzeba obniżenia nawierzchni na działce nr 5-100 (zakres regulacji pionowej podany na PZT i przekroju poprzecznym) i obniżenia ogrodzenia wraz z bramą wjazdową.

Z poważaniem,
Jacek Polinkiewicz
kom. 516-106-465

Nidzica, 11 marzec 2021r.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
089 625 764

Jacek Polinkiewicz
Biuro Inżynierii Komunikacyjnej "PROFIL"
ul. Miła 10
13-100 Nidzica

Znak:

TI.7012.6.2020

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt 1.4 umowy o prace projektowe nr TI.7012.6.2020 zawartej w dniu 4 września 2020 roku na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Rataja w Nidzicy, akceptuję przedłożony przy wniosku z dnia 08.03.2021r. (złożonym w tut. Urzędzie w dniu 09.03.2021r.), proponowany sposób wzmocnienia podłoża gruntowego oraz projektowane nawierzchnie w/w drogi.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.273

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
213/3	174	NIDZICA; RATAJA	drogi	dr	0.0392	0.0392	OL1N/00009455/9
Id działki: 281104_4.0005.213/3		Wartość w tys. zł: ()		Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny : 542330		
213/5	174	NIDZICA; RATAJA	inne tereny zabudowane	Bi	0.0635	0.0635	OL1N/00009455/9
Id działki: 281104_4.0005.213/5		Wartość w tys. zł: ()		Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny : 542330		

Razem powierzchnia działek :

0.1027 ha

Słownie : jeden tysiąc dwadzieścia siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasiłowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasiłowski



Z up. STAROSTY
Andrzej Wasiłowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Wodno-energetycznymi

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23.

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.ASM2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.157

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT NIDZICKI TRAUGUTTA 23; 13-100 NIDZICA; Regon: 510742505 NIP: 9840161589	własność	1/1
2	ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W NIDZICY MICKIEWICZA 23; 13-100 NIDZICA; Regon: 000306561 NIP: 984-007-87-82	Użytkowanie	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
10/2	172	NIDZICA; TRAUGUTTA 13	inne tereny zabudowane	Bi	0.3703	0.3703	OL1N/00014720/6

Id działki: 281104_4.0005.10/2

Wartość w tys. zł: ()

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 542300

Razem powierzchnia działek :

0.3703 ha

Słownie : trzy tysiące siedemset trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasiłowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasiłowski



Z up. STAROSTY

Andrzej Wasiłowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.255

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
11/6	172	RATAJA	inne tereny zabudowane	Bi	0.0146	0.0146	OL1N/00009472/4

Id działki: 281104_4.0005.11/6

Wartość w tys. zł: ()

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 542300

Razem powierzchnia działek :

0.0146 ha

Słownie : sto czterdzieści sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasiłowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasiłowski



Z up. STAROSTY
Andrzej Wasiłowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.248

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział				
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1				
Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
13	174	190518 N KRZYWA	drogi Rowy	dr W	0.2254 0.0243	0.2497	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.13 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542300							
14/2	174	RATAJA	drogi	dr	0.4174	0.4174	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.14/2 Wartość w tys. zł: () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542300							
93/23	183	RATAJA	drogi	dr	0.0960	0.0960	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.93/23 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330							
98/6	183	RATAJA	drogi	dr	0.0102	0.0102	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.98/6 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330							
143/1	231	KRASZEWSKIEGO	drogi	dr	0.28	0.28	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.143/1 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330							
197/1	183	190518 N KRZYWA	drogi	dr	0.2683	0.2683	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.197/1 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542310							
216	174	NIDZICA; RATAJA	drogi	dr	0.2487	0.2487	OL1N/00009402/3
Id działki: 281104_4.0005.216 Wartość w tys. zł: () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330							

Razem powierzchnia działek :

1.5703 ha

Słownie : jeden ha. pięć tysięcy siedemset trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasilowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasilowski



Z up. STAROSTY

Andrzej Wasilowski
Inspektor w Biurze Geodezji i
Gospodarki Nieruchmościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1. 1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.109

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1
2	POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW TOWAROWA 7A 00-039 WARSZAWA; Regon: 007015915 NIP: 526-000-77-11	Użytkowanie wieczyste	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
105	174	KRASZEWSKIEGO	grunty orne	RIVb	2.1053	2.1053	OL1N/00014566/8

Id działki: 281104_4.0005.105
Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330

Razem powierzchnia działek :

2.1053 ha

Słownie : dwa ha. jeden tysiąc pięćdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasitowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasitowski



Z up. STAROSTY

Andrzej Wasitowski
Inspektor Urzędu Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.293

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
141/19	231	RATAJA	drogi	dr	0.2631	0.2631	OL1N/00009463/8

Id działki: 281104_4.0005.141/19

Wartość w tys. zł: 0 ()

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 542330

Razem powierzchnia działek :

0.2631 ha

Słownie : dwa tysiące sześćset trzydzieści jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasilowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasilowski



Z up. STAROSTY
Andrzej Wasilowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1. ¹⁹ .2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2021-01-21

Jednostka rejestrowa : G.294

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
141/31	231	RATAJA	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp	0.0743	0.0743	OL1N/00016125/9

Id działki: 281104_4.0005.141/31
Wartość w tys. zł: () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542330

Razem powierzchnia działek :

0.0743 ha

Słownie : siedemset czterdzieści trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2021-01-21

INSPEKTOR

Grażyna Burska

Sporządził : Grażyna Burska



Z up. STAROSTY
Grażyna Burska
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :2021-01-21

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1. 15//.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.264

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytkowników i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
45/2	183	NIDZICA; KOŚCIUSZKI 8	tereny mieszkaniowe	B	0.0227	0.0227	OL1N/00009443/2

Id działki: 281104_4.0005.45/2
Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542300

Razem powierzchnia działek :

0.0227 ha

Słownie : dwieście dwadzieścia siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sprowadził : Andrzej Wasiłowski

INSPEKTOR
Andrzej Wasiłowski



Z up. STAROSTY
Andrzej Wasiłowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1. 1511.2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.28

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
204/3	183	KOŚCIUSZKI	drogi	dr	0.0032	0.0032	OL1N/00009441/8
Id działki: 281104_4.0005.204/3		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny : 542310			
Wartość w tys. zł: ()							
204/4	183	KOŚCIUSZKI	tereny mieszkaniowe	B	0.1716	0.1716	OL1N/00009441/8
Id działki: 281104_4.0005.204/4		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny : 542310			
Wartość w tys. zł: ()							

Razem powierzchnia działek :

0.1748 ha

Słownie : jeden tysiąc siedemset czterdzieści osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasiłowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasiłowski



Z up. STAROSTY

Andrzej Wasiłowski
Inspektor w Wydziale Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1.15/1 . 2020

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 23.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.267

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA; Regon: 510743640 NIP: 9840161572	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
210	181	MŁYNARSKA	drogi	dr	0.3595	0.3595	OL1N/00009457/3

Id działki: 281104_4.0005.210
Wartość w tys. zł: () Rejestr zabytków : N/18,C-162 Rejon statystyczny : 542310

Razem powierzchnia działek :

0.3595 ha

Słownie : trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 23.11.2020

Sporządził : Andrzej Wasilowski

INSPEKTOR

Andrzej Wasilowski



Z up. STAROSTY

Andrzej Wasilowski
Inspektor Urzędu Miejskiego Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :23.11.2020

STAROSTA NIDZICKI
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : NIDZICKI
Jednostka ewidencyjna : NIDZICA - miasto
Obręb : NIDZICA 5
Identyfikator obrębu : 281104_4 . 0005

Nr kancelaryjny : G.6621.1. ⁹⁹²¹ 2021

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2021-06-11

Jednostka rejestrowa : G.140

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA WODY POLSKIE	własność	1/1
2	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE ZARZECZE 13B; 03-194 WARSZAWA;	Gospodarowanie gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
18	174	RZEKA WKRA	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	0.3470	0.3470	OL1N/00019320/7
Id działki: 281104_4.0005.18 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542300							
106	174	RZEKA WKRA	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	0.7070	0.7070	OL1N/00019320/7
Id działki: 281104_4.0005.106 Wartość w tys. zł: 0 () Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 542300							

Razem powierzchnia działek :

1.0540 ha

Słownie : jeden ha. pięćset czterdzieści m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2021-06-11


INSPEKTOR
Grażyna Burska

Sporządził : Grażyna Burska




Z up. STAROSTY
Grażyna Burska
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Nidzica, dnia :2021-06-11