

**ZARZĄDZENIE NR 1762/2023**  
**BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 6 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 1762/2023  
Burmistrza Nidzicy  
z dnia 6 czerwca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Leona Marchlewskiego, obręb nr 3, działka nr 357/5 o pow. 329 m <sup>2</sup> (Bz), KW OL1N/00009564/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 35 m <sup>2</sup> .	Uprawa roślin jednorocznych. (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 69,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Leona Marchlewskiego, obręb nr 3, działka nr 357/5 o pow. 329 m <sup>2</sup> (Bz), działka nr 736/40 o pow. 6671 m <sup>2</sup> (Bz), KW OL1N/00009564/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 114 m <sup>2</sup> .	Uprawa roślin jednorocznych. (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,69 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 78,66 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Leona Marchlewskiego, obręb nr 3, działka nr 357/5 o pow. 329 m <sup>2</sup> (Bz), działka nr 736/40 o pow. 6671 m <sup>2</sup> (Bz) KW OL1N/00009564/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 105 m <sup>2</sup> .	Uprawa roślin jednorocznych. (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,69 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 72,45 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).