

PODSUMOWANIE

Wynikające z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica

Na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) w związku z przyjęciem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica (Uchwała Nr LXX/897/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 maja 2023 r.) przekazuje się informacje dotyczące uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko,
- 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 cyt. wyżej ustawy,
- 3) zgłoszone uwagi i wnioski,
- 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
- 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

I. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica sporządzono w następstwie podjęcia Uchwały Nr LVII/731/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 3 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica.

Obszar objęty sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się poza obszarami chronionymi przyrodniczo, w tym obszarami Natura 2000, w związku z czym nie przewidziano rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w uchwalonym dokumencie.

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska w planie miejscowym zostały rozwiązane w sposób prawidłowy. Plan uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym i ekologicznym. Ustalenia planu pozwolą na zrównoważony rozwój miejsca. Plan uwzględnia ochronę zdrowia i życia ludzi między innymi poprzez zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Uchwalony plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica, przyjętego Uchwałą Nr XXXII/488/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 2013 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXV/478/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 lutego 2017 r., Uchwałą Nr XIII/190/2019 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 22 sierpnia 2019 r. oraz Uchwałą Nr LIV/706/2022 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 maja 2022 r.

II. Sposób i zakres uwzględnienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko jest zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz został określony zgodnie z obowiązującymi przepisami przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo z dnia 10 października 2022 r., znak pisma: WOOŚ.411.125.2022.MP) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nidzicy (pismo z dnia 4 października 2022 r., znak pisma: ZNS.9082.20.2022).

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko ocenia stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, jego odporność na degradację i zdolność do regeneracji wynikające z uwarunkowań oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń planu. Rozpatrywane są skutki realizacji ustaleń planu, ponadto sprawdza się, czy w należyтым stopniu zostały zastosowane środki ochrony środowiska przyrodniczego oraz zdrowia i życia ludności. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane również pod kątem zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania.

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie spowoduje wystąpienia na obszarze objętym sporządzeniem planu oraz na terenach przyległych znaczącego oddziaływania negatywnego na środowisko oraz oddziaływania skumulowanego.

III. Sposób i zakres uwzględnienia opinii organów, o których mowa w art. 57 i 58 powołanej na wstępie ustawy

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Nidzicy stanowisko w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 54 ust. 1 wskazanej wyżej ustawy Burmistrz Nidzicy skierował wnioski do ww. organów o wydanie opinii w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie zaopiniował pozytywnie projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (pismo z dnia 3 stycznia 2023 r., znak: WOOŚ.410.171.2022.MP).
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nidzicy zaopiniował projekt planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego z uwagami (pismo z dnia 12 grudnia 2022 r., znak pisma: ZNS.9082.26.2022, data wpływu do urzędu: 13 grudnia 2022 r.). Uwagi dotyczyły między innymi braku szczegółowości zapisów w zakresie systemów infrastruktury technicznej, zaś w prognozie oddziaływania na środowisko braku informacji o sposobie zagospodarowania terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie obszaru objętego planem. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wyraził również obawę o możliwość skażenia wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 214. Uwagi uwzględniono następująco:
 - zapisy w zakresie systemów infrastruktury technicznej pozostawiono bez zmian;
 - uzupełniono prognozę oddziaływania na środowisko o informacje o sposobie zagospodarowania terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie obszaru objętego planem,

dotrepcyzowano zapisy dotyczące Głównych Zbiorników Wód Podziemnych zlokalizowanych w granicach opracowania.

IV. Sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków do projektu dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica wraz z prognozą oddziaływania na środowisko podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. Burmistrz Nidzicy opracowujący projekt powyższych dokumentów zapewnił udział społeczeństwa poprzez podanie do publicznej wiadomości wymaganych przepisami informacji, tj. stosownej treści ogłoszeniami i obwieszczeniami umieszczonymi na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu Miasta Nidzica oraz w prasie miejscowej:

1. W dniu 18 sierpnia 2022 r. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica i prognozy oddziaływania na środowisko oraz o sposobie i miejscu składania wniosków do powyższych opracowań. W terminie wskazanym w ogłoszeniach, tj. do 16 września 2022 r., do projektu miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęło łącznie 11 wniosków. 8 wniosków złożyły instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego, 3 wnioski złożyły osoby fizyczne i były to wnioski złożone przed terminem ustawowym. W terminie ustawowym nie wpłynął żaden wniosek od osób fizycznych.
2. W dniu 16 marca 2023 r. podano do publicznej wiadomości informację o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie węzła drogowego „Nidzica-Południe” na terenie Gminy Nidzica oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Zgodnie z obwieszczeniem projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożono do publicznego wglądu w okresie od 24 marca 2023 r. do 25 kwietnia 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nidzicy. Uwagi do wyłożonego projektu miejscowego planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 10 maja 2023 r. W wyznaczonym terminie żadna uwaga nie wpłynęła. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu została przeprowadzona w dniu 18 kwietnia 2023 r.

Wyżej opisana procedura sporządzenia miejscowego planu została przeprowadzona z uwzględnieniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie zawartym w art. 39, art. 40, art. 42, art. 53, art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Zapewniono możliwość czynnego udziału społeczeństwa oraz składania wniosków i uwag w formie i terminach określonych ww. ustawą.

V. Informacja o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Projekt miejscowego planu nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Opracowywany dokument do prognozy oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przedstawia propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień miejscowego planu.

Analiza skutków realizacji zapisów planu będzie prowadzona przez Radę Miejską w Nidzicy. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko przynajmniej raz podczas kadencji Rady Miejskiej. Z uwagi na brak zidentyfikowanych istotnych zagrożeń dla środowiska i życia ludzi wynikających z realizacji ustaleń planu, sugeruje się objąć kontrolą przede wszystkim zgodność realizacji inwestycji w stosunku do ustaleń planu.

Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki będą prezentowane w corocznych raportach publikowanych w formie ogólnodostępnych publikacji. Systematyczny monitoring podstawowych elementów środowiska tj. powietrza, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych pozwoli ocenić tendencje zmian środowiska oraz kierunki jego ochrony.