

ZARZĄDZENIE NR 1901/2023
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 25 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik do zarządzenia Nr 1901/2023
Burmistrza Nidzicy
z dnia 25 września 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica obręb 1 Bartoski, działka nr 51/1 o pow. 3059 m ² (RIIIb), KW OL1N/00001455/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 3059 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,14 zł za 1m ² gruntu, tj.: 428,26 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
2.	gm. Nidzica obręb 12 Łyna, działka nr 125/2 o pow. 5148 m ² (RIVa), KW OL1N/00005511/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 5148 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł za 1m ² gruntu, tj.: 463,32 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica obręb 5, działka nr 141/29 o pow. 1318 m ² (Bp), KW OL1N/00009793/0.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1211 m ² .	Teren zieleni.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,96 zł za 1m ² gruntu, tj.: 2373,56 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica obręb 5, działka nr 158/29 o pow. 64634 m ² (RIVb- 38776 m ² , ŁIV- 22926 m ² , dr- 2485 m ² , W-RIVb- 447 m ²), KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 120,00 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica obręb 5, działka nr 158/29 o pow. 64634 m ² (RIVb- 38776 m ² , ŁIV- 22926 m ² , dr- 2485 m ² , W-RIVb- 447 m ²), KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,22 zł za 1m ² gruntu, tj.: 112,20 zł.	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)