

ZARZĄDZENIE NR 1940/2023

BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 2 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXXVI/953/2023 Rady Miejskiej w Nidzicy, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Nidzicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nidzicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 1940/2023

Burmistrza Nidzicy z dnia 2 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica ul. Kościuszki 25 działka nr 111/3 o pow. 527 m ² , obręb 5 KW OL1N/00013801/1	Inne tereny Pow. najmu: 17,85 m ² , Ozn.: Bi	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 87,47 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
2.	m. Nidzica ul. Kościuszki 25 działka nr 111/3 o pow. 527 m ² , obręb 5 KW OL1N/00013801/1	Inne tereny Pow. najmu: 17,85 m ² , Ozn.: Bi	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 87,47 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
3.	m. Nidzica ul. Kościuszki 25 działka nr 111/3 o pow. 527 m ² , obręb 5 KW OL1N/00013801/1	Inne tereny Pow. najmu: 17,85 m ² , Ozn.: Bi	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 87,47 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
4.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
5.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

6.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
7.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
8.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
9.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
10.	m. Nidzica ul. Kościuszki 38 działka nr 39/1 o pow. 523 m ² , obręb 5 KW OL1N/00009448/7	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
11.	m. Nidzica ul. Kościuszki 39 działka nr 116/4 o pow. 267 m ² , obręb 5 KW OL1N/00008769/5	Inne tereny Pow. najmu: 25,00 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 122,50 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

12.	m. Nidzica ul. Kościuszki 39 działka nr 116/4 o pow. 267 m ² , obręb 5 KW OL1N/00008769/5	Inne tereny Pow. najmu: 17,20 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 84,20 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
13.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
14.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
15.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
16.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
17.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

18.	m. Nidzica ul. Warszawska 15 działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
19.	m. Nidzica ul. Warszawska 16 działka nr 154/9 o pow. 1231 m ² , obręb 5 KW OL1N/00010256/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,27 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 89,52 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
20.	m. Nidzica ul. Warszawska 16 działka nr 154/9 o pow. 1231 m ² , obręb 5 KW OL1N/00010256/4	Inne tereny Pow. najmu: 16,24 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 79,58 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
21.	m. Nidzica ul. Warszawska 16 działka nr 154/9 o pow. 1231 m ² , obręb 5 KW OL1N/00010256/4	Inne tereny Pow. najmu: 4,59 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 22,49 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
22.	m. Nidzica ul. Warszawska 16 działka nr 154/9 o pow. 1231 m ² , obręb 5 KW OL1N/00010256/4	Inne tereny Pow. najmu: 4,59 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 22,49 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
23.	m. Nidzica ul. Warszawska 19 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
24.	m. Nidzica ul. Warszawska 19 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

			najemcy				
25.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
26.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
27.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
28.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
29.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

30.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
31.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
32.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
33.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
34.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze środków własnych najemcy	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
35.	m. Nidzica ul. Warszawska 21 działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , obręb 6 KW OL1N/00008666/4	Inne tereny Pow. najmu: 18,00 m ² , Ozn.: B	Najem gruntu zabudowanego garażem murowanym wybudowanym ze	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 68,40 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

			środków własnych najemcy				
36.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,72 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 91,73 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
37.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,72 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 91,73 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
38.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 10,36 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 50,76 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
39.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 19,43 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 95,21 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
40.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,72 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 91,73 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega
41.	m. Nidzica ul. Warszawska 25 działka nr 103/8 o pow. 1226 m ² , obręb 6 KW OL1N/00009521/3	Inne tereny Pow. najmu: 18,72 m ² , Ozn.: B	Najem garażu murowanego komunalnego	Najem na okres do 3 lat	Miesięczna opłata czynszu najmu netto wynosi : 91,73 zł za całą powierzchnię nieruchomości	Do 15 każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.)

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala