

**ZARZĄDZENIE NR 2046/2024**  
**BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 1 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

**Jacek Kosmala**

Załącznik do zarządzenia Nr 2046/2024  
Burmistrza Nidzicy  
z dnia 1 lutego 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica obręb 5, działka nr 158/29 o pow. 64634 m <sup>2</sup> (RIVb-38776 m <sup>2</sup> , ŁIV-22926 m <sup>2</sup> , dr-2485 m <sup>2</sup> , W-RIVb-447 m <sup>2</sup> ), KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 525 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb.	Pod uprawę roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 126,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica obręb 6, działka nr 106 o pow. 23090 m <sup>2</sup> (RIVb-8401 m <sup>2</sup> , ŁIII-4076 m <sup>2</sup> , ŁIV-9221 m <sup>2</sup> , W-1392 m <sup>2</sup> ), KW OL1N/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: ŁIV.	Pod uprawę roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).