

**ZARZĄDZENIE NR 2056/2024
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik do zarządzenia Nr 2056/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 8 lutego 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica obręb 6, działka nr 27 o pow. 226 m ² (Bz), KW OL1N/00009549/5. m. Nidzica obręb 6, działka nr 28 o pow. 197 m ² (Bz), KW OL1N/00009549/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 10 m ² . Teren elementarny położony jest w obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta z 2. Połowy XIV w. wpisanego do rejestru zabytków i w obszarze nawarstwień kulturowych Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków oraz w obszarze przestrzeni publicznej.	Pod ogródek gastronomiczny.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 8,54 zł za 1m ² gruntu, tj.: 85,40 zł	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).