

**ZARZĄDZENIE NR 2093/2024
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 14 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXXIII/1041/2024 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9 i nr 10 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik nr 10 do Zarządzenia Nr 1874/2023 Burmistrza Nidzicy z dnia 01 września 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, skreśla się wiersz oznaczony Lp. 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Bolejny, działka nr 16/2 o pow. 3546 m ² , opis użytku: Bi, KW OL1N/00016112/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 711 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 170,64 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Dobrzyń, działka nr 67/1 o pow. 5000 m ² , opis użytku: RV – 1532 m ² , RIVb – 3468 m ² , KW OL1N/00009718/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2800 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 200 m ² Uprawa roślin jednorocznych – 2600 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 152,00 zł Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 520,00 zł		Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 63/4 o pow. 8220 m ² , opis użytku: B – 452 m ² , RV – 7768 m ² , KW OL1N/00001040/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 8220 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł za 1m ² gruntu, tj.: 739,80 zł		Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 17/2 o pow. 11 346 m ² , opis użytku: PsIV – 140 m ² , RIVa – 4201 m ² , N – 7005 m ² , KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2000 m ² . Klasa gruntu: N.	Pasieczysko.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,09 zł za 1m ² gruntu, tj.: 180,00 zł		Nie podlega
5.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 157/8 o pow. 1398 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 153 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 116,28 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 152 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 115,52 zł		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 193 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 146,68 zł		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 142 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 107,92 zł		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 120 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 91,20 zł		Nie podlega
11.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 157/12 o pow. 9375 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 560 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 134,40 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 157/12 o pow. 9375 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 363 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 94,38 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Olszewo, działka nr 389/3 o pow. 3047 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00012216/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 93 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 113 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Wietrzychow, działka nr 53 o pow. 4006 m ² , opis użytku: RV, KW OL1N/00009685/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1900 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,22 zł za 1m ² gruntu, tj.: 418,00 zł		Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 123/3 o pow. 1026 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009892/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00009894/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.	m. Nidzica, obręb nr 1, działka nr 265/3 o pow. 1918 m ² , opis użytku: Tk, KW OL1N/00009906/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 84 m ² .	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,38 zł za 1m ² gruntu, tj.: 115,92 zł		Nie podlega
8.	m. Nidzica, obręb nr 1, działka nr 276/1 o pow. 171 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009901/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 86 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 85 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 144/2 o pow. 90 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00009601/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m ² .	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,38 zł za 1m ² gruntu, tj.: 124,20 zł		Nie podlega
11.	m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 173/10 o pow. 415 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009608/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 415 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 315,40 zł		Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 183 o pow. 2103 m ² , opis użytku: Bi, KW OL1N/00009610/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 183 o pow. 2103 m ² , opis użytku: Bi, KW OL1N/00009610/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 79 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 211 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 160,36 zł		Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/13 o pow. 9078 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 736 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 176,64 zł		Nie podlega
	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/19 o pow. 9463 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009230/6						
4.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402 m ² , opis użytku: RIVa – 8609 m ² , RIVb – 8209 m ² , RV – 1479 m ² , RVI – 4105 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 358 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 93,08 zł		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 122,40 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 677 m ² . Klasa gruntu: RIVa – 503 m ² , RIVb – 174 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 162,48 zł		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 288 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.		m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/19 o pow. 9463 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009230/6 m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/20 o pow. 2663 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 88 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu
10.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205/1 o pow. 32 870 m ² , opis użytku: RV – 4001 m ² , N – 21 752 m ² , RVI – 121 m ² , B – 6996 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1133 m ² . Klasa gruntu: B – 732 m ² , RV – 401 m ²	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 185 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 140,60 zł	Nie podlega	
			Uprawa roślin jednorocznych – 948 m ² .		Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 227,52 zł		

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 229 o pow. 44 788 m ² , opis użytku: N – 409 m ² , PsV – 1070 m ² , PsVI – 4392 m ² , RIVb – 10 119 m ² , RV – 28 798 m ² , KW OL1N/00003836/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 562 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 134,88 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Spacerowa, obręb nr 3, działka nr 110/3 o pow. 1222 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 271 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 205,96 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 891 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 213,84 zł		Nie podlega
4.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 208/9 o pow. 12 373 m ² , opis użytku: Bz, KW OL1N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 560 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 200 m ² . Uprawa roślin jednorocznych – 360 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 152,00 zł Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 93,60 zł		Nie podlega
5.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/18 o pow. 80 m ² , opis użytku: Bz, KW OL1N/00009563/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² .	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,38 zł za 1m ² gruntu, tj.: 110,40 zł		Nie podlega
6.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 674/6 o pow. 4272 m ² , opis użytku: Bz, KW OL1N/00016185/7 m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 674/29 o pow. 111 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00016184/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 54 m ² . Klasa gruntu: Bz – 45 m ² , Bp – 9 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 13/38 o pow. 9023 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 152,00 zł		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/10 o pow. 18 007 m ² , opis użytku: RIVb - 5735 m ² , ŁIII – 12 272, KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1200 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,22 zł za 1m ² gruntu, tj.: 264,00 zł		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/10 o pow. 18 007 m ² , opis użytku: RIVb - 5735 m ² , ŁIII – 12 272, KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 529 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 402,04 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 514 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 123,36 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 83,60 zł		Nie podlega
4.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 57 o pow. 119 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009494/4	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 248 m ² . Klasa gruntu: Bp – 119 m ² , B – 129 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 62/11 o pow. 25 895 m ² , opis użytku: B – 19 544 m ² , Ls - 2251 m ² , Bz - 1876 m ² , dr - 1204 m ² , W-ŁIV - 1020 m ² , KW OL1N/00009494/4						
5.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 62/11 o pow. 25 895 m ² , opis użytku: B – 19 544 m ² , Ls - 2251 m ² , Bz - 1876 m ² , dr - 1204 m ² , W-ŁIV - 1020 m ² , KW OL1N/00009494/4	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 930 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 223,20 zł		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 190 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 144,40 zł		Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00004254/5	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00004254/5	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 180 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/9 o pow. 811 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00004254/5						
9.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 107/24 o pow. 805 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00009506/2	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Nie podlega	
10.	m. Nidzica, obręb nr 4, działka nr 263/93 o pow. 17 363 m ² , opis użytku: RIVa – 13 246 m ² , RIVb - 3435 m ² , RV - 682 m ² , KW OL1N/00014308/2	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 813 m ² . Klasa gruntu: RIVa – 772 m ² , RIVb – 41 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1m ² gruntu, tj.: 617,88 zł	Nie podlega	

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 27/1 o pow. 1401 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00013802/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 76,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 158/5 o pow. 20 261 m ² , opis użytku: RIVb – 10 558 m ² , ŁIV - 9702 m ² , Wp - 1 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 325 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,50 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 650 m ² . Klasa gruntu: RIVb – 640 m ² , ŁIV – 10 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 156,00 zł		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 800 m ² . Klasa gruntu: RIVb – 400 m ² , ŁIV – 400 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 192,00 zł		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 152 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 158/29 o pow. 64 634 m ² , opis użytku: RIVb - 38 776 m ² , ŁIV - 22 926 m ² , dr - 2485 m ² , W-RIVb - 447 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 158/29 o pow. 64 634 m ² , opis użytku: RIVb - 38 776 m ² , ŁIV - 22 926 m ² , dr - 2485 m ² , W-RIVb - 447 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 127,40 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 314 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 81,64 zł		Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 345 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 89,70 zł		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 189 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.	- m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/12 o pow. 3426 m ² , opis użytku: Bp - 820 m ² , ŁIV - 2606 m ² , KW OL1N/00009468/3;	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 104,00 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
9.	- m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , opis użytku: ŁIV - 44 961 m ² , ŁV - 1967 m ² , Lzr-ŁIV - 2743 m ² , W-ŁIV - 1363 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 122,40 zł		Nie podlega
10.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , opis użytku: ŁIV - 44 961 m ² , ŁV - 1967 m ² , Lzr-ŁIV - 2743 m ² , W-ŁIV - 1363 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 130,00 zł		Nie podlega
11.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 473 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 122,98 zł	Nie podlega		
12.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 390 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 101,40 zł	Nie podlega		

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , opis użytku: ŁIV – 44 961 m ² , ŁV - 1967 m ² , Lzr-ŁIV - 2743 m ² , W-ŁIV - 1363 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/8 o pow. 2991 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 144,00 zł		Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/9 o pow. 294 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 605 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 145,20 zł		Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/11 o pow. 1682 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 104,00 zł		Nie podlega
5.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 81/6 o pow. 18 692 m ² , opis użytku: B - 9732 m ² , W-ŁIV - 221 m ² , Bi - 8739 m ² , KW OL1N/00009532/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,38 zł za 1m ² gruntu, tj.: 276,00 zł		Nie podlega
6.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , opis użytku: B – 3302 m ² , Bp – 2027 m ² , ŁIV – 3759 m ² , W – 262 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 72 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 63 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 527 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 126,48 zł		Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 65 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 9 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat		
1.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , opis użytku: B – 3302 m ² , Bp – 2027 m ² , ŁIV – 3759 m ² , W – 262 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega		
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega		
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 133 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega		
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 52 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Nie podlega		
5.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , opis użytku: B – 3302 m ² , Bp – 2027 m ² , ŁIV – 3759 m ² , W – 262 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu		Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega	
	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , opis użytku: ŁIV – 2192 m ² , W – 210 m ² , B – 2522 m ² , KW OL1N/00008666/4								
6.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 104/2 o pow. 3432 m ² , opis użytku: dr, KW OL1N/00009520/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: dr – 40 m ² , B – 31 m ² , Bp – 149 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,76 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 167,20 zł			Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 125/1 o pow. 691 m ² , opis użytku: B, KW OL1N/00009514/1								
	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 129/1 o pow. 305 m ² , opis użytku: Bp, KW OL1N/00009401/6								
7.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 105/10 o pow. 4924 m ² , opis użytku: ŁIV – 2192 m ² , W – 210 m ² , B – 2522 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 563 m ² . Klasa gruntu: ŁIV – 263 m ² , B – 300 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 135,12 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.			Nie podlega
8.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , opis użytku: RIVb – 8401 m ² , ŁIII – 4076 m ² , ŁIV – 9221 m ² , W – 1392 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu				Nie podlega
9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Nie podlega				

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

Załącznik Nr 10 do zarządzenia Nr 2093/2024
Burmistrza Nidzicy
z dnia 14 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , opis użytku: RIVb – 8401 m ² , ŁIII – 4076 m ² , ŁIV – 9221 m ² , W – 1392 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 486 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 126,36 zł	Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 612 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 146,88 zł		Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntową niezabudowana. Pow. dzierżawy: 863 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 207,12 zł		Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).