

ZARZĄDZENIE NR 47/2024
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 12 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | z dnia 12 czerwca 2024 r. | | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|--|--|---|--|---|---|---------------------------|
| | | | | | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | |
| 1. | m. Nidzica obręb 5, działka nr 56/6 o pow. 95 m ² (Bi), KW OL1N/00009430/8. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 25 m ² . | Pod ogródek gastronomiczny. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 8,54 zł za 1m ² gruntu, tj.: 213,50 zł. | Do 31 marca każdego roku. W roku bieżącym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy. | Nie podlega. |
| 2. | m. Nidzica obręb 5, działka nr 158/5 o pow. 20261 m ² (LIV-9702 m ² , RIVb-10558 m ² , Wp-1m ²), KW OL1N/00009464/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 736 m ² . Klasa gruntu: LIV-529 m ² , RIVb-207 m ² . | Pod uprawę roślin jednorocznych. | | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,24 zł za 1m ² gruntu, tj.: 176,64 zł. | | |
| 3. | m. Nidzica, obręb 5, działka nr 158/29, o pow. 64634 m ² (dr-2485 m ² , LIV-22926 m ² , RIVb-38776 m ² , W-RIVb-447 m ²) KW OL1N/00009464/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 470 m ² . Klasa gruntu: RIVb. | Pod uprawę roślin jednorocznych. | | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 122,20 zł. | | |
| 4. | m. Nidzica, obręb 5, działka 173/12 o pow. 3426 m ² (Bp-820 m ² , LIV-2606 m ²) KW OL1N/00009468/3. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: LIV. | Pod uprawę roślin jednorocznych. | | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 78,00 zł za całą powierzchnię gruntu. | | |
| | m. Nidzica obręb 5, działka 173/14 o pow. 51034 m ² (Lzr-LIV- 2743 m ² , LIV-44961 m ² , LV-1967 m ² , W-LIV-1363 m ² . | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: LIV. | | | | | |
| 5. | m. Nidzica obręb 5, działka 173/14 o pow. 51034 m ² (Lzr-LIV- 2743 m ² , LIV-44961 m ² , LV-1967 m ² , W-LIV-1363 m ² . | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 351 m ² . Klasa gruntu: LIV. | Pod uprawę roślin jednorocznych. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,26 zł za 1m ² gruntu, tj.: 91,26 zł. | | | |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).