

ZARZĄDZENIE Nr 283/2007
BURMISTRZA NIDZICY
z dnia 14 listopada 2007 roku

w sprawie: ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVI/104/2007 z dnia 06 września 2007 r. Rady Miejskiej dotyczącej wrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica **Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski

W Y K A Z

zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

1. Położenie i oznaczenie nieruchomości - Wieś Brzeźno Łyńskie obręb Brzeźno Łyńskie, **KW 7604**, działka nr **19/1** o pow. **1800 m²** zabudowana budynkiem mieszkalnym.
2. Opis nieruchomości - Budynek mieszkalny nr 8 o pow. 56,00 m² z wydzieloną częścią gospodarczą, wybudowany w okresie przedwojennym, częściowo podpiwniczony, ogrzewany piecami, zaopatrzenie w wodę ze studni;
3. Uzbrojenie - w sieć energetyczną;
4. Cena nieruchomości - **130 680,00 zł** (sto trzydzieści tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych)
Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z póź. zm.).
w tym:
 - wartość budynku mieszkalnego - 9 180,00 zł (dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt złotych)
 - wartość gruntu - 121 500,00 zł (sto dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych);
5. Forma zbycia - na własność (na rzecz najemcy).

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Piotr Romaniuk
Kierownik Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym i Rolnictwa