

GMINA NIDZICA
PLAC WOLNOŚCI 1
13-100 NIDZICA

Nidzica, 1 lipiec 2009r.

Do wszystkich wykonawców
uczestniczących w postępowaniu nr TI.341-18/09

Znak:

TI.341-18/09

dotyczy: wyjaśnienia SIWZ na remont dachu budynku mieszkalnego nr 10 przy ul.
1 Maja w Nidzicy.

Na wstępie Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z treścią SIWZ (dział II, IX), szczegółowy zakres robót budowlanych określa projekt budowlany. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, a Wykonawca ponosi pełne ryzyko i odpowiedzialność za ustalenie ilości robót oraz skalkulowanie wynagrodzenia ryczałtowego z czym wiąże się obowiązek dokonania wizji w terenie przez Wykonawcę. Ponadto kwestię wykonania i zapłaty za roboty dodatkowe (tzn.: nie przewidzianych w projekcie budowlanym, nie przekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia i niezbędnych do jego prawidłowego wykonania) reguluje §6 ust. 4 i 5 załączonej do SIWZ umowy.

Odpowiedzi na zadane pytania są następujące:

1. W poz. 4 przedmiaru ujęto tylko 1m rozebrania desek okapowych, gzymsowych i wiatrowych a powinno być znacznie więcej - proszę o podanie rzeczywistej ilości.

ODPOWIEDŹ

Rozbiórki desek okapowych, gzymsowych i wiatrowych w poz.4 przedmiaru powinno być 100,91 mb zgodnie z wyliczeniem w poz. 13.

2. Brak rozbiórek obróbek blacharskich: kominów przyściennych, pasów nadrynnowych, koszowych i murków ogniowych-proszę o podanie ilości.

ODPOWIEDŹ

Rozbiórek obróbek blacharskich: kominów przyściennych, pasów nadrynnowych, koszowych i murków ogniowych powinno być 50,72m² (suma poz. 22, 23, 24, 26).

3. Brak demontażu rynien, rur spustowych.

ODPOWIEDŹ

Należy przyjąć 45,39mb demontażu rynien (suma poz. 28 i 29) oraz 48mb demontażu rur spustowych (suma poz. 30 i 31).

4. Brak demontażu instalacji odgromowej.

ODPOWIEDŹ

Budynek nie posiada instalacji odgromowej (błąd w opisie technicznym).

5. Brak demontażu okien poddasza.

ODPOWIEDŹ

Uwzględnić demontaż okien poddasza.

6. Czy nowe okna poddasza mają być drewniane czy PCV?

ODPOWIEDŹ

Nowe okna poddasza mają być drewniane.

7. W opisie projektu widnieje informacja o zastosowaniu płotków przeciwśniegowych i innych elementów dachowych, natomiast rzut dachu nie zawiera tego typu elementów (płotki przeciwśniegowe, ławy i trepy kominiarskie), czy należy je doliczyć, jeżeli tak to ile? 10. Proszę o określenie spadków dachu lub podanie długości krawędzi dachu (po spadku) w celu ustalenia ilości gąsiorów, wsporników pod gąsiory i taśm uszczelniających

ODPOWIEDŹ na pytanie 7 i 10

Gąsiory dachowe, wsporniki pod ławy, bale na ławy występują w KNR w pozycji pokrycie. Taśmy uszczelniające pod gąsiory występują jako materiały pomocnicze – 1,5% od całkowitej wartości materiałów w przypadku niewielkiej ich wartości. W przypadku większej wartości jednostkowej można przyjąć jako poz. własna. Dotyczy to także wsporników i bala pod gąsiory. Długość kalenic wynosi 52,01mb (11,24+5,14+7,05+3x8,96+1,70). Płotków przeciwśniegowych nie ujmować.

8. Czy doliczyć w odrębnej pozycji drabiny drewniane do wyłazów dachowych o których jest mowa w opisie?

ODPOWIEDŹ

Tak

9. Czy dachówki mają być angobowane jak w opisie projektu, czy naturalna czerwień (przedmiar nie precyzuje tej kwestii)?

ODPOWIEDŹ

Do wykonania nowego pokrycia należy dachu należy zastosować dachówkę w kolorze naturalnej czerwieni.

11. Czy należy zastosować dachówki skrajne, czy też deski wiatrowe będą obrobione blachą powlekaną - poz. 25 i 27 przedmiaru?

ODPOWIEDŹ

Należy zastosować deski drewniane obrobione blachą powlekaną.

12. Brak przedmiaru na instalację odgromową- czy należy ją wykonać i w jakim zakresie?

ODPOWIEDŹ

Nie przewiduje się wykonania instalacji odgromowej