

U M O W A Nr z dnia

zawarta w Nidzicy przez :

1. Gminę Nidzica reprezentowaną przez Burmistrza Nidzicy,

pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica,

która dalej zwana jest „Zamawiającym”, w imieniu którego działają :

1.

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub przez niego upoważnioną osobę

i

2. firmę –

reprezentowaną przez :

1.

zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz.1655 ze zm.), o następującej treści :

§ 1

1. **Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Remont jezdni ul. Krasickiego w Nidzicy”, obejmujący :**

- a) mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 4 cm – 360,0 m²,
- b) rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej – 50,0 m,
- c) mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 57 cm – 360,0 m²,
- d) wywóz urobku z koryta, rozbiórki asfaltu i krawężników na odległość do 5 km – 219,60 m³,
- e) wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi, grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm – 360,0 m²,
- f) krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na ławie betonowej z oporem – 50,0 m,
- g) podbudowa betonowa, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm – 360,0 m²,
- h) nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej – 360,0 m²,

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) zabezpieczenia terenu robót na czas wykonywania przedmiotu umowy oraz do oznakowania pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zachowania szczególnej ostrożności;
- 2) poniesienia kosztów naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim;
- 3) protokolarnego przejścia terenu budowy.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do :

- 1) przekazania terenu robót w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

§ 4

Składnikami niniejszej umowy są :

- 1) oferta;
- 2) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 5

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy : do dnia 18 września 2009 r.

2. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku :

- a) przestoju i opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- b) działania siły wyższej mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;

c) wystąpienie okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

3. W przypadkach wymienionych w ust. 2 minimalny okres przesunięcia terminu zgłoszenia gotowości do odbioru będzie równy okresowi przerwy lub postoju.

§ 6

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonywaniem umowy i kontroli jej realizacji oraz upoważnionym do kontaktów jest inspektor ds. zarządu dróg gminnych – Kazimierz Mular.

2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie p.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wys. 4% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy tj. zł (słownie : złotych).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w sposób następujący :

a) 70% wartości zabezpieczenia, tj. w wys.zł (słownie złotych) w ciągu 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego całości zadania,

b) 30 % wartości zabezpieczenia, tj. w wys. zł (słownie:złotych) w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 8

Warunki płatności :

1. Za przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ogółem cenę ryczałtową brutto w wysokości zł (słownie : złotych).

2. Należność będzie regulowana jednorazowo z rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Nidzicy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

3. Wykonawca wystawia fakturę na Urząd Miejski w Nidzicy, pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 745-00-07-767.

4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury protokół odbioru robót potwierdzony przez strony.

§ 9

Kary umowne :

1. Za nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne :

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wys. 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie przedmiotu umowy;

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancyjnym w wys. 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego odbioru,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 3.

3. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Egzekwowanie kar umownych będzie dokonywane poprzez potrącenie części wynagrodzenia w wysokości kar z niezapłaconych faktur. Obciążenie karą umowną będzie dokonywane na podstawie noty wystawionej w okresie umożliwiającym terminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

1. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia ustala się na 36 miesięcy, liczonych od daty zakończenia realizacji całego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie okresu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.

§ 11

Odbiór robót nastąpi jednorazowo w terminie 14 dni od daty zawiadomienia o gotowości wykonanych robót do odbioru.

§ 12

Umowy z Podwykonawcami :

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z opisem powierzonych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Treść ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 3, muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych Podwykonawców, a także przedstawicieli i pracowników w takim samym stopniu jak za swoje działania błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników. Zgoda strony Zamawiającej na podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy .
6. Ustala się zakres robót do wykonania przez :
 - 1) Wykonawcę :
 - 2) Podwykonawców :
7. Podstawą do wystawienia faktur są załączone do faktury oświadczenia podwykonawców, że należności zostały uregulowane, o ile takie roboty wystąpiły .
8. W przypadku nie uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą przedstawi Zamawiającemu umowę cesji wierzytelności na rzecz podwykonawców.

§ 13

Zmiany umowy w granicach określonych art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 ze zm.) wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :