

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z pomieszczeniami przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość w złotych (brutto)	Sprzedaż		Uwagi
				lokalu	części wspólnych	
1.	m. Nidzica, ul. Szerokopaś 2, obręb 1, działka nr 122/2 o pow. 286 m ² , KW 9891;	lokal mieszkalny nr 7 o pow. 48,83 m ² ; wyposażenie: pełne; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,118 części;</u> pomieszczenie przynależne – 12,9 m ² .	49 690,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
2.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW 17520;	lokal mieszkalny nr 1 o pow. 44,9 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,085 części;</u>	45 700,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
3.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW 17520;	lokal mieszkalny nr 2 o pow. 29,5 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,056 części;</u>	30 020,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
4.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW 17520;	lokal mieszkalny nr 5 o pow. 29,2 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,056 części;</u>	29 720,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
5.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW 17520;	lokal mieszkalny nr 9 o pow. 30,1 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,057 części;</u>	30 630,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
6.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m ² , KW 17520;	lokal mieszkalny nr 10 o pow. 30,6 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,058 części;</u>	31 140,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy

7.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m2, KW 17520;	lokal mieszkalny nr 11 o pow. 29,2 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,056 części;</u>	29 720,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
8.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m2, KW 17520;	lokal mieszkalny nr 12 o pow. 29,3 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,056 części;</u>	29 820,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
9.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m2, KW 17520;	lokal mieszkalny nr 13 o pow. 44,3 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,084 części;</u>	45 080,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy
10.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego 26A, obręb 6, działka nr 158 o pow. 843 m2, KW 17520.	lokal mieszkalny nr 14 o pow. 42,8 m ² ; wyposażenie – instalacja: wodna, sanitarna; elektryczna; <u>udział w nieruchomości wspólnej: 0,081 części.</u>	43 560,00 zł	własność	współwłasność	na rzecz najemcy

Podatek VAT został naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami)

- sprzedaż lokalu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Nidzicy
Dariusz Szypulski

