

Zarządzenie nr 467/2009
Burmistrza Nidzicy
z dnia 13 października 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/369/2001 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 07 czerwca 2001 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Honorata Burdyńska
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIA WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

mgr inż. Piotr Romaniuk
mgr inż. Piotr Romaniuk

RADCA PRAWNY

mgr Waldemar Bęski
mgr Waldemar Bęski
LRY - 140/OL

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 767/2009
Burmistrza Nidzicy z dnia 13 października 2009 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy

1. Opis i oznaczenie nieruchomości - m. Nidzica, ul. Krzywa 5, obręb nr 5, KW OL1N/00009442/5, działka nr 95 i nr 197/2 o powierzchni 449 m²; lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 39,3 m², trzecia kondygnacja, udział w nieruchomości wspólnej – 158/1000 części; do lokalu przynależy piwnica nr 3 o pow. 4,3 m²;
2. Wyposażenie budynku - instalacja: elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa;
3. Cena nieruchomości – 69 900,00 zł (sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych);
Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).
4. Forma zbycia - na własność; 158/1000 części wspólnych –współwłasność.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Signature]
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

[Signature]
mgr inż. Piotr Romaniuk

BURMISTRZ

[Signature]
Dariusz Szypulski