

Zarządzenie nr 772/2009
Burmistrza Nidzicy
z dnia 22 października 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy Nr 271/XXVI/96 z dnia 13 czerwca 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zasiedlonych lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu i Nr XL/440/2009 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

HMS
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

mgr inż. Piotr Romaniuk

RADCA PRAWNY

Wojciech Boski
mgr Wojciech Boski
LRF - 140/OL

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 772/2009
Burmistrza Nidzicy z dnia 22 października 2009 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy

1. Opis i oznaczenie nieruchomości - m. Nidzica, ul. Konopnickiej 12B, obręb nr 2, KW 11489, działka nr 130/7 o powierzchni 678 m²; lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni 65,0 m², druga kondygnacja, udział w nieruchomości wspólnej – 24/1000 części; do lokalu przynależy piwnica nr 3 o pow. 6,3 m²;
2. Wyposażenie budynku - instalacja: elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa;
3. Cena nieruchomości – 114 600,00 zł (sto czternaście tysięcy sześćset złotych);
Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).
4. Forma zbycia - na własność; 24/1000 części wspólnych –współwłasność.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Signature]
Honorata Burdyńska

BURMISTRZ

[Signature]
Dariusz Szypulski

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

[Signature]
mgr inż. Piotr Romanuk

WYKAZ


nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiącej własność gminy Nidzica:

- 1) Położenie i opis nieruchomości - m. Nidzica, obręb nr 1, działka nr 122/4 o pow. 1 503 m², KW 9563., ul. Szerokopaś,
- 2) Przeznaczenie – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 3) Cena nieruchomości – **46 280,70 zł** (czterdzieści sześć tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych siedemdziesiąt groszy) w tym podatek VAT 22% w kwocie: **8 345,70 zł** (osiem tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych siedemdziesiąt groszy);
- 4) Forma zbycia – na własność.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR



Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romantuk

BURMISTRZ


Dariusz Szypulski