

## Ogólne warunki umowy (projekt umowy)

**U M O W A** Nr ..... z dnia .....

zawarta w Nidzicy przez :

1. Gminę Nidzica reprezentowaną przez Burmistrza Nidzicy,  
pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica,

która dalej zwana jest „Zamawiającym”, w imieniu którego działają :

1. ....

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub przez niego upoważnioną osobę

i

2. firmę – .....

reprezentowaną przez :

1. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz.1655 ze zm.), o następującej treści :

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest zimowe utrzymanie dróg gminnych zamiejskich o długości 56,0 km, obejmujące pracę sprzętu i transportu oraz materiały do zwalczania śliskości w następującym zakresie :

- 1) samochód do 10 Mg – 65 godz.
- 2) samochód powyżej 10 Mg – 50 godz.
- 3) ciągnik kołowy z dwoma napędami – 337 godz.
- 4) spycharka – 100 godz.
- 5) równiarka – 200 godz.
- 6) ładowarka o mocy powyżej 100 KM – 50 godz.
- 7) ładowarko-spycharka do 100 KM – 50 godz.
- 8) 20% mieszanka piasku z solą na drodze – 110 t
- 9) 10% mieszanka piasku z solą na drodze – 60 t
- 10) 4% mieszanka piasku z solą na drodze – 50 t
- 11) piasek rozsypany na drodze – 45 t
- 12) obsługa piaskarki – 55 godz.

2. Wykonawca zadanie wymienione w ust. 1 wykona zgodnie z wykazem dróg stanowiącym zał. nr 1 oraz zgodnie z SIWZ i ze szczegółowymi warunkami umowy stanowiącymi zał. nr 2 do niniejszej umowy.

### § 2

**Składnikami umowy są :**

- 1) wykaz dróg gminnych zamiejskich,
- 2) szczegółowe warunki umowy,
- 3) oferta.

### § 3

Wymagany termin realizacji zamówienia : **od dnia 01 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2010 r.**

### § 4

Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonywaniem umowy i kontroli jej realizacji oraz upoważnionym do kontaktów jest inspektor ds. zarządu dróg gminnych Kazimierz Mular.

## 2

### § 5

Decyzję o rozpoczęciu i odwołaniu akcji zimowego utrzymania podejmuje Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym.

### § 6

#### **Wykonawca zobowiązany jest do :**

- 1) niezwłocznego przystąpienia do wykonywania obowiązków określonych w § 1 umowy zgodnie z ustalonymi standardami zimowego utrzymania dróg, polegających na oczyszczaniu ze śniegu, lodu, błota pośniegowego oraz w przypadku wystąpienia śliskości zimowej, posypywaniu piaskiem oraz środkami chemicznymi jezdni oraz innych obiektów zgodnie z warunkami określonymi w szczegółowych warunkach umowy,
- 2) niezwłocznego przystąpienia do wykonywania obowiązków określonych w § 1 umowy, nie później jednak niż w ciągu 1 godziny od chwili ustania opadów śniegu lub stwierdzenia występowania śliskości,
- 3) przekazywania informacji Zamawiającemu o realizacji przyjętych na siebie obowiązków oraz o innych okolicznościach istotnych dla wykonania przedmiotu umowy,
- 4) zachowania szczególnej ostrożności podczas wykonywania przedmiotu umowy,
- 5) poniesienia kosztów naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim,
- 6) bieżącego wywozu, wg potrzeb, nagromadzonego śniegu i lodu z jezdni i chodników w celu zapewnienia swobodnego przejścia chodnikiem oraz bezpiecznego przejazdu jezdnią pojazdów samochodowych.

### § 7

1. Potwierdzenie ilości i jakości wykonywanych usług następuje przez działającego w imieniu Zamawiającego upoważnionego pracownika.

2. Za wykonanie usługi ze strony Wykonawcy odpowiada .....

### § 8

#### **Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ceny jednostkowe brutto za pracę sprzętu i transportu oraz materiały do zwalczania śliskości :**

- |  |         |          |
|--|---------|----------|
| 1) samochód do 10 Mg                     | - ..... | zł/godz. |
| 2) samochód powyżej 10 Mg                | - ..... | zł/godz. |
| 3) ciągnik kołowy z dwoma napędami       | - ..... | zł/godz. |
| 4) spycharka                             | - ..... | zł/godz. |
| 5) równiarka                             | - ..... | zł/godz. |
| 6) ładowarka o mocy powyżej 100 KM       | - ..... | zł/godz. |
| 7) ładowarko-spycharka o mocy do 100 KM  | - ..... | zł/godz. |
| 8) 20% mieszanka piasku z solą na drodze | - ..... | zł/t     |
| 9) 10% mieszanka piasku z solą na drodze | - ..... | zł/t     |
| 10) 4% mieszanka piasku z solą na drodze | - ..... | zł/t     |
| 11) piasek rozsypany na drodze           | - ..... | zł/t     |
| 12) obsługa piaskarki                    | - ..... | zł/godz. |

### § 9

#### **Warunki płatności :**

1. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania nie może przekroczyć kwoty brutto ..... zł (słownie: ..... zł).

2. Zamawiający będzie regulował należność za faktyczne wykonanie w danym okresie rozliczeniowym przedmiotu umowy określonego w § 1, według cen jednostkowych brutto podanych przez Wykonawcę w ofercie oraz określonych w niniejszej umowie w § 8.

3. Należność będzie regulowana w okresach dwutygodniowych na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

**3**

4. Wykonawca wystawia fakturę na Urząd Miejski w Nidzicy, pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 745-00-07-767.

5. Do faktury Wykonawca załączy zestawienie wykonanego zakresu przedmiotu umowy w danym okresie rozliczeniowym.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne :

a) w wysokości 10% wartości umownej usługi, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne :

a) w wysokości 10% wartości wykonanej usługi w danym okresie rozliczeniowym.

3. Zamawiający może żądać odszkodowania za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego niezależnie od zastrzeżonej kary umownej.

4. Egzekwowanie kar umownych będzie dokonywane poprzez potrącenie części wynagrodzenia w wysokości kar z niezapłaconych faktur. Obciążenie karą umowną będzie dokonywane na podstawie noty wystawionej w okresie umożliwiającym terminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 11**

**Umowy z Podwykonawcami :**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.

2. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z opisem powierzonych usług, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Treść ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 3, muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych Podwykonawców, a także przedstawicieli i pracowników w takim samym stopniu jak za swoje działania błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników. Zgoda strony Zamawiającej na podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy .

6. Ustala się zakres usług do wykonania przez :

1) Wykonawcę : .....

2) Podwykonawców : .....

7. Podstawą do wystawienia faktur są załączone do faktury oświadczenia podwykonawców, że należności zostały uregulowane, o ile takie usługi wystąpiły .

8. W przypadku nie uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą przedstawi Zamawiającemu umowę cesji wierzytelności na rzecz podwykonawców.

**§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

**§ 13**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 14**

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**

**WYKAZ DRÓG GMINNYCH ZAMIEJSKICH OBJĘTYCH PLANEM ZIMOWEGO  
UTRZYMANIA W OKRESIE OD 01.01.2010 r. DO 31.12.2010 r.**

**IV standard zimowego utrzymania**

Lp.	Nazwa drogi	Długość jezdni [km]	Uwagi
1.	Piątki - oczyszczalnia - E - 7	1,80	bitumiczna
2.	E - 7 - Załuski - E - 7	1,50	bitumiczna
3.	Od drogi pow. Nidzica-Piotrowice do wsi Zagrzewo	2,00	bitumiczna
4.	Od drogi woj. Nidzica-Uzdowo do wsi Łysakowo + kol. do Skurzyńskiego	1,20	żwirowa
5.	Piątki - Borowy Młyn -Kanigowo	2,20 żwirowa	- od skrzyżowania Piątki - oczyszczalnia
6.	Od drogi Rączki-Łyna do wsi Dobrzyń + kolonie	1,00	bitumiczna+żwirowe k/figurki, za stawem
7.	Napiwoda-Radomin-Łyna	6,30	bitumiczna
8.	Waszulki -kol. Waszulki + 3 kolonie	6,60	żwirowa, gruntowa
9.	Rozdroże - kol. Rozdroże (przy kościele) + we wsi i kolonie	0,80 (asfalt+żwirowa)	- od drogi wojewódzkiej Rozdroże - Uzdowo
10.	Rozdroże - kol. Rozdroże (za kościołem)	0,80 (gruntowa)	- od drogi wojewódzkiej Rozdroże - Uzdowo
11.	E - 7 – Pawliki - Kamionka	2,60	żwirowa, gruntowa
12.	E - 7 - kol. Litwinki (do Romańskich)	0,50	gruntowa
13.	Wikno – Brzeźno Łyńskie	4,50	droga leśna
<b>R A Z E M</b>		<b>31,80</b>	

**V standard zimowego utrzymania**

Lp.	Nazwa drogi	Długość jezdni [km]	Uwagi
1.	Waszulki - kol. Waszulki	1,6 (żwirowa)	- od drogi Nidzica-Napiwoda do wsi Waszulki
2.	Wietrzychowo - kol. Wietrzychowo	2,0 (gruntowa)	- przed sklepem k/bloków od asfaltu - we wsi przed i za przejazdem PKP (k/dawnego sołtysa
3.	Nibork - szkółka leśna - Zalewski	1,35	bitumiczna+gruntowa
4.	Od ul. Leśnej do Nibork-szkółka	1,55	żwirowa

5.	Waszulki - kol. Waszulki	0,70	- do Ramy - do Żądłowskiego
6.	Tatary - Siemiątki	2,80	gruntowa+żwirowa
7.	Od dr. Bartoszek do Waszulek	1,40	żwirowa
8.	Od dr. Bartoszek – kol. Jastrzębowski	1,20	gruntowa
9.	Wikno – we wsi	1,50	żwirowa
10.	Radomin : kol. do Traczewskiego, Domurata, do dr. woj. 545	2,50	żwirowa
11.	Dobrzyń - Bujaki	2,00 (żwirowa+grunt.)	od dr. powiatowej Rączki-Łyna
	<b>R A Z E M</b>	<b>18,60</b>	

#### VI standard zimowego utrzymania

Lp.	Nazwa drogi	Długość jezdni [km]	Uwagi
1.	Magdaleniec - Młodki	1,30	żwirowa
2.	Dubińska - E - 7	0,30	żwirowa
3.	E – 7 - Mogiłowo	0,80	gruntowa
4.	Wólka Orłowska	0,30	bitumiczna+gruntowa
5.	Brzeźno Łyńskie : we wsi	0,50	żwirowa+gruntowa
6.	Likusy : kol. Karulska i Jarmoszek	0,50	gruntowa
7.	Od Ol-ńskiej – kol. za Dobiesem	0,40	gruntowa
8.	Od Ol-ńskiej – za Skarbkiem	0,10	gruntowa
9.	Grzegórzki – we wsi	0,10	bitumiczna
10.	Bartoszek – we wsi	0,10	gruntowe
11.	Rączki – przed i za wsią	0,20	żwirowa
12.	Łyna – kolonie (stadnina+Wiejak+Łyński Młyn)	1,00	
	<b>R A Z E M</b>	<b>5,60</b>	

**ZAMAWIAJACY :**

## Szczegółowe warunki umowy

związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych zamiejskich.

Prace przy zimowym utrzymaniu dróg polegają na:

- odśnieżaniu dróg;
- zwalczaniu śliskości nawierzchni dróg;
- zakupieniu i magazynowaniu soli, przygotowaniu i magazynowaniu mieszanki piasku z solą, solanki i innych materiałów uszorstniających;
- przygotowaniu na poboczach dróg o dużym spadku podłużnym przyzmu materiałów uszorstniających do posypywania przez użytkowników dróg;
- zapewnieniu dyspozycyjności pracowników oferenta odpowiedzialnych za należyte wykonanie usługi.

**Wprowadza się następujące postanowienia szczegółowe do umowy :**

1. Roboty objęte umową polegać będą na pracach związanych z zimowym utrzymaniem dróg gminnych zamiejskich na obszarze gminy Nidzica.
2. Wykonawca każdorazowo podejmuje decyzję o użyciu przewidzianych w umowie sił i środków do zwalczania skutków zimy na drogach, przyjmując odpowiedni rodzaj i ilość sprzętu oraz rodzaj i dawkę materiałów do wykonania zadania w zależności od panujących warunków atmosferycznych, wpływających na stan dróg. O podjętych decyzjach i ich zasadności Wykonawca bezzwłocznie powiadamia Zamawiającego w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca powiadamia Zamawiającego o podjętych działaniach również w innym niż wymienionym czasie.
3. Praca piaskarek i pługów liczy się od momentu podstawienia technicznie gotowego do wyjazdu zestawu, nośnik + piaskarka + pług.
4. Nośnik przeznaczony do posypywania musi być przystosowany do jednoczesnego odśnieżania.
5. W przypadku jednoczesnego użycia piaskarki i pługa, płaci się za nośnik pod pług + obsługa piaskarki.
6. Załadunek piaskarek mieszanką piaskowo-solną odbywać się będzie sprzętem i na koszt Wykonawcy.
7. Montaż i demontaż piaskarek, czołownic, pługów oraz dodatkowego oświetlenia na samochody należy do Wykonawcy i odbywać się będzie na jego koszt.
8. Terminy gotowości sprzętu w 2010 roku :
  - 15.10.- 50 %
  - 30.10.- 100 %
9. Wykonawca obsługujący piaskarki i pługi jest obowiązany dbać o ich sprawność techniczną oraz dokonywać przeglądów bieżących i drobnych napraw na własny koszt.
10. Za czas przestoju sprzętu związany z jego remontem Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
11. Wykonawca wyposaży samochody w liny holownicze, łopaty oraz zainstaluje dodatkowo sygnał ostrzegawczy - (sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej), oświetlenie samochodu i sprzętu - zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. „Prawo o ruchu drogowym”.
12. Wykonawca musi wyposażyc nośniki w telefony komórkowe a ich numery podać Zamawiającemu.
13. Do obowiązków Wykonawcy (po powrocie z drogi będącej w utrzymaniu) należy przekazywanie Zamawiającemu każdorazowo informacji o stanie nawierzchni drogi – w terminach określonych w pkt 2.
14. Zamawiający ma prawo:
  - pobierania próbek mieszanki środków chemicznych i uszorstniających ze składowisk oraz środków transportowych Wykonawcy dla przeprowadzenia pomiarów i badań laboratoryjnych na zawartość procentową środków chemicznych.
15. Należy stosować następujące mieszanki.
  - 4 % \_ (4 % soli + 96 % kruszywa)
  - 10 % - (10 % soli + 90 % kruszywa)
  - 20 % - (20 % soli + 80 % kruszywa)

16. Dopuszcza się 10 % niedobór zawartości środków chemicznych w mieszankach. W przypadku nie spełnienia tego wymogu przez Wykonawcę Zamawiający zapłaci za cały okres fakturowania (2 tygodnie) w sposób następujący.

- za mieszankę 20 % tak jak za 10 %,
- za mieszankę 10 % tak jak za 4 %,
- za mieszankę 4 % nie zapłaci wcale.

17. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu na drodze, oznakowanie robót oraz za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

18. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zapewni samochody samowyładowcze i ładowarki (np. do wywożenia śniegu).

19. W celu należytego wykonania umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy opisy standardów zimowego utrzymania poszczególnych dróg.

20. Wykonawca ma prawo zgłaszać Zamawiającemu swoje uwagi i spostrzeżenia w celu usprawnienia zimowego utrzymania dróg.

21. Za niedotrzymanie warunków jakościowych Zamawiający nie płaci Wykonawcy.

22. W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania robót i usług Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia pełnej wartości szkody.

23. Sprzęt przewidziany w umowie do użycia w zimowym utrzymaniu dróg powinien być uruchomiony przez Wykonawcę najpóźniej w ciągu 1 godziny od chwili ustania opadów śniegu lub stwierdzenia występowania śliskości.

24. Wyjazd do pracy na drodze musi nastąpić w ciągu max. 1 godziny od chwili ustania opadów śniegu lub stwierdzeniu występowania śliskości. W przeciwnym przypadku ma zastosowanie § 10 ust.2 umowy.

25. Praca sprzętu :

100 % ceny jednostkowej za pracę czynną,

Za pracę czynną uważa się pracę sprzętu przy odśnieżaniu i posypywaniu drogi.

26. Za pracę bierną (dyżur) uważa się czas będącego w gotowości do dyspozycji podstawionego sprzętu.

27. Wykonawca może zlecić podwykonawcom następujące roboty:

- przygotowanie mieszanek piasku z solą,
- odśnieżanie wyznaczonych i uzgodnionych odcinków dróg;
- zwalczanie śliskości jezdni na wyznaczonych odcinkach dróg;
- naprawę (w przypadku awarii) sprzętu powierzonego (piaskarki i pługi odśnieżne),
- wywożenie śniegu;

28. W przypadku, gdy podwykonawca nie zostanie wskazany w ofercie, jego wybór lub zmiana wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

29. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy zmiany (z uzasadnionych powodów) personelu biorącego udział w pracach związanych z wykonaniem umowy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**

