

Nidzica, dnia 27 czerwca 2008r.

znak: BA.7351-110/08

## DECYZJA NR 87/2008

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 z 2006r., poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.06.2008r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla Gminy Nidzica z siedzibą w Nidzicy przy Placu Wolności 1 na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ulicy Olsztyńskiej w Nidzicy. Inwestycja przebiega przez działki o numerach ewidencyjnych gruntu:**

- w obrębie nr 1 miasta Nidzica: 264/2, 264/5, 263/5, 315, 314, 313, 311, 7, 72.

Kategoria obiektu dla sieci wodociągowej i kanalizacyjnej XXVI.

Autorem projektu budowlanego jest mgr inż. Grzegorz Bogdan posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, nr ewid. uprawnień 34/79/OL oraz wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0183/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy -Prawo budowlane:

1. teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
2. ustanowić kierownika budowy. O każdej zmianie kierownika budowy powiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nidzicy,
3. roboty budowlane wykonywać zgodnie z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym i uzgodnieniami,
4. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
5. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- w obrębie nr 1 miasta Nidzica: 264/2, 264/5, 263/5, 315, 314, 313, 311, 7, 72.

### Uzasadnienie

Decyzję wydano na podstawie decyzji Burmistrza Nidzicy Nr 8/P/08 z dnia 30 kwietnia 2008r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Nidzickiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



**Zup. STAROSTY**

mgr inż. Lidia Walewska  
KIEROWNIK  
Wydziału Budownictwa i Architektury

Załącznik:

1. Projekt budowlany sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ulicy Olsztyńskiej na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu: 264/2, 264/5, 263/5, 315, 314, 313, 311, 7, 72, w obrębie nr 1 miasta Nidzica.

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Nidzica  
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica  
Józef Dobrowolski – pełnomocnik (wraz z 2 egz. projektu budowlanego)  
Pracownia Usług Projektowych  
ul. Wyszyńskiego 24/88, 10-457 Olsztyn
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Nidzicy  
ul. Kolejowa 29, 13-100 Nidzica
3. a/a (A.Sz.)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nidzicy (wraz z 1 egz. projektu budowlanego)  
ul. Murarska 4, 13-100 Nidzica
2. Urząd Miejski w Nidzicy  
pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej.

Podstawa prawna ((art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., Nr 225, poz. 1635)).



PODINSPEKTOR

mgr Agnieszka Szczepkowska