

ZARZĄDZENIE NR 900/2010
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 5 maja 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwał: Nr 503/XLVIII/98 z dnia 28 maja 1998 roku oraz Nr XLVIII/539/2010 z dnia 25 lutego 2010 roku Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Spomocznik:

INSPEKTOR

Honorata Burdyńska

Opromocownik:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

mgr inż. Piotr Romantuk

RADCA PRAWNY

mgr Waldemar Bęski
LRP - 140/OV

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż nieruchomości	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 1, ul. Olsztyńska 39, działka nr 126/4 o pow. 479 m ² , KW 17436;	lokal mieszkalny nr 3 o pow. 29,2 m ² (1 pokój, przejściowa kuchnia, łazienka z wc); wyposażenie: energia, instalacja wodno-kanalizacyjna; udział w nieruchomości wspólnej – 0,18 części;	39 100,00 - łącznie z udziałem w gruncie	na własność	przetarg ustny nieograniczony
2.	m. Nidzica, obręb 5, ul. Krzywa 11, działka nr 16/4 o pow. 1740 m ² , KW 15685.	lokal mieszkalny nr 1 o pow. 55,7 m ² (3 pokoje, kuchnia łazienka, przedpokój, sieni); pomieszczenie przynależne – gospodarcze 10,9 m ² , wyposażenie: pełne; udział w nieruchomości wspólnej – 0,181 części.	110 600,00 - łącznie z udziałem w gruncie	na własność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).

- Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Podpis]

Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym
 i Rolniczym

[Podpis]

mgr inż. Piotr Romaniuk

BURMISTRZ

[Podpis]
 Dariusz Szypulski