

ZARZĄDZENIE NR 917/2010
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 12. maja 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIII/453/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy Nidzica z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:
INSPEKTOR


Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romantuk

Wykaz
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy

1. Opis i oznaczenie nieruchomości - m. Nidzica, ul. 1Maja 15, obręb nr 4, KW OL1N/00021427/4, działka nr 13/30 o powierzchni 606 m²; lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 43,2 m², udział w nieruchomości wspólnej – 81/1000 części; do lokalu przynależy piwnica nr 8 o pow. 4,2 m²;
2. Wyposażenie budynku - instalacja: elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa;
3. Cena nieruchomości – 82 200,00 zł (osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście złotych);
Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).
4. Forma zbycia – na własność; 81/1000 części wspólnych – współwłasność.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Z DNIA 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Signature]
Honorata Burdyńska

BURMISTRZ

[Signature]
Dariusz Szypulski

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

[Signature]
mgr inż. Piotr Romantuk