

**Do wszystkich Wykonawców nr post.: TI. 341-15/10**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr TI. 341-15/10  
w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane:  
**Przebudowa części budynku przy ul. Sienkiewicza 6A w Nidzicy na dom mieszkalny  
6-cio rodzinny.**

**WYJAŚNIENIA NR 2**  
oraz  
**ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.), wyjaśniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na w/w roboty.

**Treść zapytań nr 2:**

I. Roboty budowlane:

Pytanie 1:

1. Przedmiar robot nie przewiduje usunięcia istniejących okładzin ściennych i podłogowych (skucie lastriko, terakoty, płytek PCV, glazury, opalania farby olejnej, skrobania i mycia ścian i stropów), o których mowa w projekcie. Czy, a jeśli tak to co i ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 1

**Przyjąć dodatkowo jako pozycja 164 –zerwanie posadzki wg 4-01 080407 na powierzchni 322,90m<sup>2</sup> i zwiększyć ilość w pozycji 157 i 158 wywiezionego gruzu z tej pozycji o 16m<sup>3</sup> , dokładna ilości zostaną ustalone i rozliczone powykonawczo.**

**Skucie tynków przyjęto w poz. 149.**

Pytanie 2:

Przedmiar robot nie przewiduje gruntowania Uni-gruntem nawierzchni ścian, sufitów i podłóg przed wykonaniem właściwej okładziny, o czym mówi projekt. Czy należy doliczyć do wyceny, a jeśli tak to ile?

Odpowiedź 2

**Uwzględnić w dodatkowej pozycji 150a na podstawie kalkulacji własnej gruntowanie Uni-gruntem na nawierzchni ścian, sufitów i podłóg przed wykonaniem właściwej okładziny w ilości 328,36 m<sup>2</sup>**

Pytanie 3:

Zarówno projekt, jak i przedmiar nie mówią o montażu nawiewników okiennych. Czy należy doliczyć do wyceny, a jeśli tak to ile i jakich?

Odpowiedź 3

**Nie doliczać –przewidzieć stolarkę rozszczelnianą**

Pytanie 4:

Do poz. 42 przedmiaru robot (izolacja ścian fundamentowych płytami ze styropianu ekstrudowanego) nie doliczono ręcznego odkopania i zasypiania ścian i law fundamentowych. Czy należy doliczyć do wyceny, a jeśli tak to ile?

Odpowiedź 4

**Pozycja ta dotyczy fundamentu nad terenem. Poniżej terenu – wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 6**

Pytanie 5.

Przedmiar nie uwzględnia dodatkowo mocowania styropianu ekstrudowanego na ścianach fundamentowych systemowymi kolkami. Czy, a jeśli tak to ile należy doliczyć do wyceny?

Odpowiedź 5

**Doliczyć mocowanie kolkami zgodnie z technologią.**

Pytanie 6:

Przedmiar robót nie przewiduje ułożenia na płytach ze styropianu ekstrudowanego izolacji z folii kubełkowej do wysokości gruntu, o której mowa w projekcie. Czy, a jeśli tak to ile należy doliczyć do wyceny?

Odpowiedź 6:

**Doliczyć całość robót wg przekroju D tj.:**

**W dodatkowej pozycji 165 według kalkulacji własnej**

**Odkopanie ręczne przy ścianach fundamentowych i zasypanie po robotach  $62,83 \cdot 2,0 \cdot (0,6 + 2,6) \cdot 0,5 = 210,056 \text{ m}^3$**

**W dodatkowej pozycji 166 według kalkulacji własnej uwzględnić wykonanie niżej wymienionych robót:**

**Izolacja powłokowa 2x Izoplast  $62,83 \cdot 2 = 125,66 \text{ m}^2$**

**Styropian ekstrudowany 5 cm na kołki  $125,66 \text{ m}^2$**

**Tynk cienkowarstwowy na siatce  $125,66 \text{ m}^2$**

**Izolacja powłokowa 2x Izoplast  $125,66 \text{ m}^2$**

**Folia kubełkowa  $125,66 \text{ m}^2$**

Pytanie 7:

Według projektu pod folia kubełkowa powinna być izolacja powłokowa 2x Izoplast. Czy, a jeśli tak to ile należy doliczyć do wyceny?

Odpowiedź 7

**Odpowiedź znajduje się w odpowiedzi na pytanie 6**

Pytanie 8:

W poz. 43 przyjęto malowanie ścian fundamentowych farbami emulsyjnymi. Wg projektu cokół należy pokryć środkiem podkładowym i wykończyć masami żywicznymi. Która technologia przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 8

**Przyjąć jak w przedmiarach malowanie farbami emulsyjnymi cokół.**

Pytanie 9:

Na przekrojach w projekcie zaznaczono iniekcyjne izolacje poziome law i ścian fundamentowych. Przedmiar robót nie uwzględnia takich robót. Czy, a jeśli tak to ile należy doliczyć do wyceny?

Odpowiedź 9

**Należy w dodatkowej pozycji 167 przyjąć iniekcję krystaliczną wg KNR 401-0002-01 mb  $121,56$  (grubość 1,5 cegły otwory do 10 cm)**

Pytanie 10:

Przedmiar robót nie uwzględnia ułożenia drugiej warstwy siatki z włókna szklanego na ocieplonych cokołach i elewacji na wysokości parteru, o czym jest mowa w projekcie. Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 10

**Doliczyć na całej powierzchni docieplenia ścian i fundamentów, drugą warstwę siatki**

Pytanie 11:

W poz. 139 przedmiaru robót odjęto otwory okienne i drzwiowe, jednocześnie nie dodając pozycji z dociepleniem ościeży. Czy, a jeśli tak to ile należy doliczyć do wyceny?

Odpowiedź 11

**W dodatkowej pozycji 168 przyjąć docieplenie ościeży z jedną warstwą siatki i pokrycie wyprawami elewacyjnymi KNR 2-02 26010705  $96,35 \cdot 0,24 = 23,04 \text{ m}^2$**

Pytanie 12:

Projekt mówi o dociepleniu ścian od wewnątrz przy pomieszczeniach nieogrzewanych starej kotłowni styropianem gr. 4 i 6cm. Prosimy o odpowiedz, w której pozycji ujęto to docieplenie?

Odpowiedź 12

**Nie ujęto. Zrezygnowano z docieplenia ścian przy kotłowni.**

Pytanie 13:

W poz. 53 przyjęto przemurowanie węgarów. Projekt mówi o skuciu murowanych węgarów okiennych i wyrobieniu nowych ze styropianu. Którą technologię przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 13

**Przyjąć jak w przedmiarze**

Pytanie 14:

Projekt przewiduje uzupełnienie i naprawę kominów ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej, następnie otynkowanie tynkiem cementowym. Przedmiar robot w poz. 113 i 114 uwzględnia przemurowanie kominów z cegły budowlanej pełnej. Przedmiar nie uwzględnia jednak otynkowania tychże kominów. Którą technologię przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 14

**Przyjąć z klinkieru bez tynkowania.**

Pytanie 15:

W projekcie mowa jest o zabetonowaniu betonem B-15 niepotrzebnych przewodów kominowych. W przedmiarach brak takiej pozycji. Czy, a jeśli tak to ile przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 15

**W dodatkowej pozycji 169 według kalkulacji własnej przyjąć zabetonowanie betonem B-15 niepotrzebnych przewodów kominowych 7szt\*0,14\*0,14\*1,0 m**

Pytanie 16:

W przedmiarze przyjęto wykończenie elewacji z tynku mineralnego malowanego farbą emulsyjną (poz. 139, 140, 141 i 145). Wg projektu jako wyprawę należy przyjąć wyprawę tynkarską z kolorowych mas tynkarskich. Jaką technologię wykonania należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 16

**Przyjąć jak w przedmiarze.**

Pytanie 17:

W związku z tym, że płyty gipsowo-kartonowe występują w kilku pozycjach, trudno nam dokładnie określić rodzaj tych płyt. Prosimy o uściślenie, w której pozycji jaka, płytę przyjąć (wodoodporne, ognioodporne, zwykłe).

Odpowiedź 17

**Płyty GK o podwyższonej odporności ogniowej Poz. 29,33,36,37,38,40 Łącznie 335,24 m2**

**Płyty GK wodoodporne poz. 59 Łącznie 224,05 m2**

**Płyty GK zwykłe –pozostałe.**

Pytanie 18

Brak w przedmiarach robot skucia schodów zewnętrznych (o czym jest mowa w projekcie). Jest tylko wykonanie tych ze schodów (poz. 13 i 93). Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 18

**W dodatkowej pozycji 170 według kalkulacji własnej przyjąć skucie schodów zewnętrznych betonowych w ilości 1,02 m3 i jednocześnie o tą ilość zwiększyć ilość gruzu wywiezionego w pozycji 157 i 158.**

Pytanie 19:

W opisie technicznym do projektu mowa jest o drzwiach p.poz. Zarówno w zestawieniu stolarki jak i przedmiarze brak takich drzwi. Czy, a jeśli tak to które drzwi należy przyjąć jako p.poz.?

Odpowiedź 19

**Nie występują.**

Pytanie 20:

Brak w przedmiarze wykonania lamperii do wys. 1,60m, o czym jest mowa w projekcie. Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 20

**Przyjąć w dodatkowej pozycji 171 według kalkulacji własnej w wejściu i korytarzu głównym wykonanie lamperii łącznie 57,63 m2 .**

**Dwukrotne malowanie farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem.**

Pytanie 21:

W projekcie mowa jest o częściowym rozebraniu płyt stropowych, oraz naprawie i uzupełnieniu ubytków i uszkodzeń stropu nad parterem. Prosimy o wskazanie, w których pozycjach przyjęto wykonanie tych robót.

Odpowiedź 21

**Pominięto pozycję do wyceny. Wykonanie robót po odkryciu stropu w trakcie realizacji i uzgodnieniu w trybie nadzoru inwestorskiego.**

Pytanie 22:

Do izolacji przeciwwilgociowej posadzki parteru przyjęto folie PE. Wg projektu posadzki należy uszczelnić płynną folią uszczelniającą, a na styku posadzki i ścian zastosować taśmę uszczelniającą. Którą technologię izolacji należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 22

**Przyjąć technologię zgodnie z projektem.**

Pytanie 23:

Brak w przedmiarze robót naprawy podłoża pod posadzki z zaprawy naprawczej modyfikowanej tworzywem sztucznym, o czym jest mowa w projekcie. Prosimy o wskazanie, w której pozycji należy uwzględnić taką zaprawę, ewentualnie ile należy doliczyć do wyceny.

Odpowiedź 23

**Nie doliczać –zaprojektowano posadzki nowe.**

Pytanie 24:

Wg projektu posadzkę w piwnicach należy zaizolować 2x papą lub 2x folią PE, wg przedmiaru (poz. 3) 1xfolia. Jaką technologię należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 24

**Przyjąć 2 x folia.**

Pytanie 25:

Przedmiar robót nie obejmuje wykonania podkładu z kruszywa naturalnego gr. 15- 20cm pod taras ziemny. Czy, a jeśli tak to ile i z czego przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 25

**W dodatkowej pozycji 172 według kalkulacji własnej przyjąć ubity podkład piaskowy grubości 15 - 20cm pod taras ziemny w ilości 4,7m3 (dokładna ilość zostanie rozliczona kosztorysem powykonawczym)**

Pytanie 26:

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania płyty żelbetowej balkonu gr. 14cm. Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 26

**Uwzględniono w poz.19 przedmiaru**

Pytanie 27:

Przedmiar robót nie uwzględnia ocieplenia kanałów wentylacyjnych spiro oraz pionów kanalizacyjnych wełną mineralną rozprężną, oraz brak obudowy kanałów wentylacyjnych i pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo kartonowymi ognioodpornymi na mszcie stalowym. Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 27

**Przedmiar uwzględnia w poz. 116, 117, 118**

Pytanie 28:

Przedmiar robót nie uwzględnia skucia i ponownego wykonania ścianek w piwnicach. Ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 28

**Nie uwzględniać.**

Pytanie 29:

W poz. 1.2.7 pkt 4 opisu technicznego mowa jest o ścianach osłonowych systemowych z płyt poliwęglanowych. O jakie ściany chodzi, gdzie mają się znajdować i czy należy je przyjąć do wyceny, a jeśli tak to ile?

Odpowiedź 29

**Ściany osłonowe i dach z poliwęglanu (1,2\*1,86 –daszek i 3m2 ścianka ) przy wejściu głównym Poz. 124-do wyceny indywidualnej**

Pytanie 30:

Zarówno w projekcie jak i w przedmiarze robot nie ma wzmianki o montażu nawiewników okiennych. Czy, a jeśli tak to jakie i ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 30

**Nie przyjmować.**

II. Roboty drogowe:

Pytanie 31:

W przedmiarze robot brak nasadzeń i wysiewu zieleni, oraz rozrucenia ziemi, o których jest mowa w projekcie zagospodarowania terenu. Czy, a jeśli tak to co i ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 31

**Na obecnym etapie nie przewiduje się.**

Pytanie 32:

Wg projektu do wywozu jest około 600m<sup>3</sup> ziemi i gruzu, wg przedmiaru tylko 14,33m<sup>3</sup>. Czy w przedmiarze robot nie wyliczono zbyt małej ilości robot ziemnych? Ile robot ziemnych, oraz wywozu ziemi i gruzu należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 32

**Przyjąć ilości przedstawione w pozycji 157 i 158 ( po zmianach wynikających z odpowiedzi na pytania).**

Pytanie 33:

Czy Inwestor wskaże wykonawcy miejsce składowania ziemi i gruzu w odległości 2km, które zakłada w przedmiarze?

Odpowiedź 33

**Wykonawca winien we własnym zakresie zagospodarować materiały nie nadające się do użytku w tym gruz utylizując odpady na wysypisku w Kanigowie.**

Pytanie 34

Przedmiar robot nie uwzględnia ręcznych robot ziemnych pod cokół ogrodzenia. Czy, a jeśli tak to ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 34

**W wycenie pozycji 1 dział Ogrodzenie należy uwzględnić ręczne roboty ziemne pod cokół ogrodzenia.**

Pytanie 35

Przedmiar robot nie uwzględnia wykonania i wyposażenia placu zabaw, o którym jest mowa w projekcie. Czy, a jeśli tak to co i ile należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 35

**Nie uwzględniać**

**Treść zapytań Nr 3 :**

I. Roboty sanitarne:

Pytanie 1:

Brak skucia posadzek (cementowych lub gresów), podłoża betonowego, wykopów ręcznych w celu demontażu starej żeliwnej kanalizacji, zasypywania i naprawy posadzki. Z pewnością nie wszystkie przewody kanalizacyjne przewidziane do demontażu znajdują się na ścianach, tak jak to przewiduje przedmiar robot. Proszę wyjaśnić.

Odpowiedź 1

**Nie przewiduje się.**

Pytanie 2:

Proszę wyjaśnić czy demontaż nie obejmuje dodatkowo urządzeń sanitarnych, krutek, itp. Jeżeli obejmuje to proszę uwzględnić w przedmiarze.

Odpowiedź 2

**Brak- nie przewiduje się**

Pytanie 3:

Proszę wyjaśnić czy wszystkie odpływy projektowanej kanalizacji sanitarnej będą prowadzone pod stropem piwnic i na ścianach. Jeżeli nie to proszę uwzględnić dodatkowo skucia posadzek (cementowych lub

gresów), podłoża betonowego, wykopy ręczny w celu ułożenia rurociągów, zasypywanie i naprawę posadzki.

Odpowiedź 3

**Pod stropem i na ścianach.**

Pytanie 4:

Zaniżono poz. 6. Powinno być ok. 49 m.

Odpowiedź 4

**W pozycji 6 przyjąć obmiar 49m**

Pytanie 5:

Zaniżono ilości zamurowania/zabetonowania otworów dla rur kanalizacyjnych.

Powinno być tyle sztuk co przebić otworów.

Odpowiedź 5

**W pozycji 29 (Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1 cegły. zaprawa z wapna suchogaszzonego ) przyjąć obmiar 14szt.**

**W pozycji 30 (Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych. zaprawa z wapna gaszonego) przyjąć obmiar 21szt.**

**W pozycji 67 (Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1/2 cegły. zaprawa z wapna suchogaszzonego) przyjąć obmiar 22szt.**

**W pozycji 68 (Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1 cegły. zaprawa z wapna suchogaszzonego) przyjąć obmiar 16szt.**

Pytanie 6:

Brak w przedmiarze dodatków za podejścia odpływowe z wanien w ilości 6 szt. Proszę uzupełnić.

Odpowiedź 6

**Ujęto w poz.10**

Pytanie 7:

Proszę wyjaśnić czy projekt przewiduje montaż podejść odpływowych z pralek (należałoby wtedy doliczyć w przedmiarze dodatki za podejścia (6 szt.)oraz dodatkowo ilość przewodów).

Odpowiedź 7

**Tak poz.10 i 43**

Pytanie 8:

Proszę wyjaśnić czy wszystkie przewody kanalizacyjne w mieszkaniach mają być prowadzone po wierzchu ścian, w bruzdach ściennych, czy bruzdach w podłogach. Jeżeli w bruzdach to bak w przedmiarze wykucia bruzd pionowych, poziomych i ukośnych (w ścianach - cegła, w posadzce - beton) w celu podejścia rurociągami kanalizacyjnymi do przyborów sanitarnych. Proszę uwzględnić i podać ilość metrów wykucia takich bruzd, a także proszę uwzględnić ich zamurowanie. Analogiczne pytanie dotyczy również instalacji wodociągowej i centralnego ogrzewania.

Odpowiedź 8

**Instalacje prowadzić po ścianach i pod stropem .**

Pytanie 9:

Proszę wyjaśnić jakiego typu rury i kształtki instalacji wodociągowej należy wyceniać do przetargu: wielowarstwowe PEX/A1/PEX (projekt), czy polipropylenowe jednowarstwowe do wody zimnej i wielowarstwowe do wody ciepłej (przedmiar).

Odpowiedź 9

**Materiały przyjąć zgodnie z projektem.**

Pytanie 10:

Zaniżono przedmiar w pozycji 36. Proszę podać właściwy.

Odpowiedź 10

**Przyjąć zgodnie z przedmiarem, (rozliczenie wykonanej ilości kosztorysem powykonawczym)**

Pytanie 11:

Zaniżono przedmiar w poz. 34. Proszę podać właściwy.

Odpowiedź 11

**Przyjąć zgodnie z przedmiarem, (rozliczenie wykonanej ilości kosztorysem powykonawczym)**

Pytanie 12:

Zaniżono poz. 40. Wraz z podgrzewaczami powinno być 60 dodatków.

Odpowiedź 12

**W pozycji 40 (Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. w rurociągach z polipropylenu, o połączeniu sztywnym, śred. zew. 20mm) przyjąć obmiar 60szt.**

Pytanie 13:

Brak w przedmiarach drzwiczek rewizyjnych dla wodomierzy i zaworów. Proszę uwzględnić drzwiczki lub inny sposób schowania.

Odpowiedź 13

**Nie przewiduje się.**

Pytanie 14:

Brak próby zasadniczej pulsacyjnej dla 6 mieszkań. Powinno być 6 prób.

Odpowiedź 14

**W dodatkowej pozycji 58a według kalkulacji własnej przyjąć wykonanie próby zasadniczej pulsacyjnej w ilości 6 prób**

Pytanie 15:

Brak w przedmiarze zaworu antyskażeniowego DN 32 mm w ilości 1 szt.

Odpowiedź 15

**Uwzględnić.**

**W dodatkowej pozycji 68d według kalkulacji własnej przyjąć dostawa i montaż zaworu antyskażeniowego DN 32mm w ilości 1 szt.**

Pytanie 16:

Zaniżono poz. 58 i 59, analogicznie do tego jak zaniżono poz. 34 i 36.

Odpowiedź 16

**Wyjaśnienie jak w pkt.10**

**Przyjąć zgodnie z przedmiarem, (rozliczenie wykonanej ilości kosztorysem powykonawczym)**

Pytanie 17:

Zaniżono poz. 57 i 56 w związku z zniżeniem pozycji 34 i 36. Proszę o właściwą ilość.

Odpowiedź 17

**Przyjąć zgodnie z przedmiarem, (rozliczenie wykonanej ilości kosztorysem powykonawczym)**

Pytanie 18:

Brak w przedmiarze przebić przez stropy dla rur instalacji wodociągowej. Brak też ich zamurowania. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź 18

**W dodatkowej pozycji 65a przyjąć na podstawie KNR 4-010333-21-020 przebicie otworów w stropach ceramicznych w ilości 10szt.**

Pytanie 19:

Zaniżono ilości zamurowania/zabetonowania otworów dla rur instalacji wody. Powinno być tyle sztuk co przebić otworów.

Odpowiedź 19

**W dodatkowej pozycji 68a przyjąć na podstawie KNR 4-010323-0501-020 Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych zaprawa z wapna gaszonego w ilości 10szt.**

Pytanie 20:

Proszę wyjaśnić czy przewiduje się montaż zaworków kątowych pod baterie stojące umywalkowe i zlewozmywakowe, a także pod podejścia do pralek i płuczek ustępowych?

Jeżeli tak to powinno być ich razem 36 szt.

Odpowiedź 20.

**W dodatkowej pozycji 68b przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montaż zaworków kątowych pod baterie stojące umywalkowe i zlewozmywakowe, a także pod podejścia do pralek i płuczek ustępowych w ilości 36szt.**

Pytanie 21:

Brak w przedmiarze montażu rury osłonowej karbowanej Peschla na rurach instalacji wodociągowej. Proszę wyjaśnić i podać właściwy przedmiar.

Odpowiedź 21

**W dodatkowej pozycji 68c przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montażu rury osłonowej karbowanej Peschla na rurach instalacji wodociągowej w ilości 30mb.**

Pytanie 22:

Brak w przedmiarze hydrantu DN 25 mm w kotłowni. Proszę uwzględnić hydrant, dodatki za podejścia do hydrantu, rurociągi doprowadzające wodę do hydrantu. Proszę podać typ hydrantu, dl. węża i sposób mocowania szafki.

Odpowiedź 22

**W dodatkowej pozycji 68d przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montaż Hydrant fi 20 z węzłem półsztywnym 30 m w szafce naściennej, podejścia z rury oc fi 25 mb 9 w ilości 1 kpl.**

Pytanie 23:

Brak w przedmiarze modernizacji kotłowni wykonania zabezpieczeń antykorozyjnych rurociągów przez czyszczenie, odtłuszczenie i dwukrotne malowanie. Proszę uzupełnić.

Odpowiedź 23

**W pozycjach montażu rurociągu uwzględnić (według kalkulacji własnej) w wycenie wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych rurociągów przez czyszczenie, odtłuszczenie i dwukrotne malowanie.**

Pytanie 24:

Proszę wyjaśnić czy na pewno nie będzie wymiany kotła w kotłowni (występują rozbieżności pomiędzy opisem technicznym, a rysunkiem kotłowni. Jeżeli jednak ma być wymiana to proszę to uwzględnić w przedmiarze, łącznie z całą automatyką i elektryką,

Odpowiedź 24 .

**Nie będzie wymiany kotła.**

Pytanie 25:

Brak w przedmiarze modernizacji kotłowni, robot elektrycznych, które przy takich robotach muszą być także wykonane. Proszę uzupełnić.

Odpowiedź 25

**Nie dotyczy.**

Pytanie 26:

Brak w przedmiarze montażu otulin na projektowane rurociągi stalowe w kotłowni. Proszę uwzględnić.

Odpowiedź 26

**W dodatkowej pozycji 80a przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montażu otulin na projektowane rurociągi stalowe w kotłowni fi 20 mm w ilości 10,50m.**

**W dodatkowej pozycji 81a przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montażu otulin na projektowane rurociągi stalowe w kotłowni fi 25 mm w ilości 13,00m.**

**W dodatkowej pozycji 82a przyjąć na podstawie kalkulacji własnej montażu otulin na projektowane rurociągi stalowe w kotłowni fi 32 mm w ilości 6,40m.**

Pytanie 27:

Brak w przedmiarze płukania i próby szczelności instalacji w kotłowni. Proszę uzupełnić.

Odpowiedź 27

**W dodatkowej pozycji 84a przyjąć na podstawie kalkulacji własnej próbę szczelności instalacji wodociągowych z rur ocynkowanych o średnicy do 63 mm, w budynkach mieszkalnych w ilości 29,90m.**



**Treść zapytań nr 4:**

Pytanie 1:

Czy będą wykonane atyki z blachy brązowej, którą widać na rysunku elewacji a brak ich w przedmiarach?

Jeżeli tak, to ile należy ująć w ofercie ?

Odpowiedź 1:

**Nie przewiduje się.**

Pytanie 2:

Z jakiej blachy będą wykonane obróbki blacharskie?

W projekcie są z blachy powlekanej a w przedmiarach z ocynkowanej.

Odpowiedź 2:

**Przyjąć jak w przedmiarach.**

Pytanie 3:

Czy zadanie obejmuje wykonanie instalacji telefonicznej i telewizyjnej?

Odpowiedź 3:

**Nie przewiduje się.**

**Treść zapytań Nr 5 :**

Pytanie 1:

W specyfikacji technicznej branży elektrycznej mowa jest o instalacjach: telefonicznej, telewizyjnej, domofonowej i dzwonekowej natomiast brak jest przedmiaru i projektu na w/w instalacje. Czy wchodzi one w zakres zamówienia? Jeśli tak, to prosimy o przekazanie niezbędnej dokumentacji do skalkulowania robót.

Odpowiedź 1

**Nie przewiduje się.**

Zamawiający informuje, iż Wykonawcy biorący udział w przedmiotowym postępowaniu zobowiązani są dołączyć do ofert dokument (kosztorysy ofertowe) z uwzględnieniem wszystkich dokonanych zmian.

Załącznik po zmianach SIWZ:

- Załącznik nr 2a do SIWZ: „zamienny Przedmiar arch -konstr, drogowa”
- Załącznik nr 3a do SIWZ: „zamienny Przedmiar branża sanitarna”
- Załącznik nr 9a do SIWZ: „zamienny Kosztorys ofertowy arch -konstr, drogowa”
- Załącznik nr 10a do SIWZ: „zamienny Przedmiar branża sanitarna”

*Powyższe wyjaśnienia i zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego –*

[http://bip.warmia.mazury.pl/nidzica\\_gmina\\_miejsko\\_-\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/nidzica_gmina_miejsko_-_wiejska/)

**Zgodnie z postanowieniami SIWZ proszę potwierdzić otrzymanie w/w informacji w formie fax. (089 625 07 11) lub e-mail na adres: [um\\_przetargi@nidzica.pl](mailto:um_przetargi@nidzica.pl)**

BURMISTRZ NIDZICY  
DARIUSZ SZYPULSKI