



PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH

Dobrol

Józef Dobrowolski

10-457 Olsztyn ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88

tel/fax 5333040 NIP 739-010-33-48

e-mail : dobrol@mailbox.olsztyn.pl

tel.kom. 0604083604

Projekt wykonawczy

budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz sieci wodociągowej przy ul. Leśnej w Nidzicy

Obiekt: kanalizacja sanitarna grawitacyjna i tłoczna oraz sieć wodociągowa w ul. Leśnej oraz na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Adres: Nidzica, ul. Leśna

Inwestor: Gmina Nidzica;
pl. Wolności 1;
13-100 Nidzica;

Branża: sanitarna

Projektant:

Br. sanitarna: mgr inż. Grzegorz Bogdan
upr. bud. nr 34/79/ i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 lit a i c

Br. elektryczna: mgr inż. Krystian Kuriata
Upr. nr 60/01/OL

Kierownik pracowni:

Józef Dobrowolski
upr. bud. nr 115/75/OL i nr 100/91/OL §13 ust.1 pkt.4a,b

Asystent projektanta:

inż. Marcin Bukowski

Olsztyn, grudzień 2008 r.

Zawartość opracowania

1. Opis techniczny

2. Rysunki

S-1 Plan orientacyjny wod-kan	1 : 5000
S-2 Plan sytuacyjno-wysokościowy kanalizacja sanitarna	1 : 1000
S-3 Plan sytuacyjno-wysokościowy wodociąg	1 : 1000
S-4 Zagospodarowanie terenu przepompowni ścieków	1 : 500
S-5 Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	1 : 100/500
S-6 Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	1 : 100/500
S-7 Przepompownia ścieków P-1	
S-8 Łapacz piasku Łp-1	1 : 25
S-9 Przepompownia przydomowa Pd1	
S-10 Studnia rozprężna	
S-11 Skrzyżowanie z rowem melioracyjnym	
S-12 Studnia z zaworem zwrotnym	
S-13 Profil podłużny wodociągu	1 : 100/500
S-14 Profil podłużny wodociągu	1 : 100/500

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wraz z przyłączami do terenów zabudowy mieszkalnej i przemysłowej istniejącej i projektowanej przy ul. Leśnej na działkach nr 52, 53, 54, 24/1, 24/3, 23/3, 23/5, 21/1, 21/10, 21/11, 305, 316, 32/1, 1 w obrębie Nidzica nr 1.

2. CEL OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej do zakładu produkcyjnego i istniejących budynków mieszkalnych które nie są skanalizowane oraz do projektowanych terenów zabudowy produkcyjne zlokalizowanych przy ul. Leśnej w Nidzicy.

3. INWESTOR.

Inwestorem budowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej jest Gmina Miejska Nidzica 13-100 Nidzica pl. Wolności 1

4. PODSTAWA WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.

Podstawą wykonania dokumentacji projektowej są:

1. Zlecenie na wykonanie dokumentacji projektowej wystawione przez Europen Industrial Property sp. z o.o. 13-100 Nidzica ul. Leśna 32.
2. Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej pomiędzy Gminą Nidzica a Pracownią Usług Projektowych „DobroL” 10-457 Olsztyn ul. Wyszyńskiego 24/88
3. Decyzja 18/P/08 z dnia 18.07.2008 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w ul. Leśnej na terenie działek ewidencyjnych 23/3, 23/5, 305 w obrębie Nidzica 1.
4. Wypis i wyrys z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo-składowych przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy
5. Wypis i wyrys zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica obejmująca tereny przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy.
6. Warunki techniczne na wykonanie sieci wod-kan w ul. Leśnej w Nidzicy wydane przez MWiK w Nidzicy w dn. 12.06.2008 r.
7. Opinia nr ZUD – 212/2008 z dnia 05.12.2008 r. uzgodnienia dokumentacji projektowej wydana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Nidzicy.
8. Uzgodnienia z właścicielami budynków i nieruchomości przez które przebiegają projektowane sieci.
9. Uzgodnienia i opinie
10. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500 obręb Nidzica nr 1
11. Decyzja nr 52/2009 z dnia 27 marca 2009r., udzielająca pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej wraz z przyłączami do terenów zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej istniejącej i projektowanej przy ul. Leśnej.

5. ZAKRES OPRACOWANIA.

Kanalizację sanitarną i sieć wodociągową zaprojektowano w następującym zakresie:

A. Kanalizacja sanitarna:

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna w ul. Leśnej od przepustu na rowie do istniejącej studni rewizyjnej na istniejącym kanale na skrzyżowaniu ul. Leśnej z ul. Boczna,
- kanalizacja sanitarna grawitacyjna w zlewni przepompowni P-1
- kanalizacja sanitarna tłoczna od przepompowni P-1 do studni rewizyjnej w ul. Leśnej przy przepuście na rowie,
- przyłącza sanitarne do budynków na dz. 53, 54 przy ul. Leśnej
- przepompownia ścieków P-1,
- przepompownie ścieków przydomowa Pd-1, z rurociągiem tłocznym.

B. Wodociągi:

- wodociąg główny Dn 160 mm od istniejącego wodociągu Dn 110 mm znajdującego się w ul. Leśnej na przeciw budynku nr 28 do terenu przepompowni ścieków P-1 ,
- wodociąg Dn 160 mm w Specjalnej Strefie Ekonomicznej
- odgałęzienie wodociągowe Dn110 mm do istniejącego wodociągu Dn 90 mm znajdującego się na działce nr 21/11 zasilającego zakład produkcyjny,
- przyłącza wodociągowe do budynków mieszkalnych nr 13, 15, 17.

6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.

Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu pod warstwą nasypów i gruntów glebowych występują piaski wodnolodowcowe drobne i średnie. Poziom wody gruntowej występuje poniżej posadowienia projektowanego uzbrojenia podziemnego.

7. TRASA PROJEKTOWANYCH SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I WODOCIĄGU.

Projektowane sieci uzbrojenia podziemnego zaprojektowano pomiędzy ul. Olsztyńską a przepustem na rowie w jezdni ulicy Leśnej. Od przepustu do istniejącego zakładu produkcyjnego sieci zaprojektowano w poboczu ul. Leśnej. W Specjalnej Strefie Ekonomicznej sieci zaprojektowano w pasie przyszłej drogi poza przyszłą jezdnię. Szczegóły rozwiązania przedstawione będą w dalszej części opisu.

8. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE PODZIEMNE.

Teren ul. Leśnej na którym projektowane są sieci wod-kan jest uzbrojony w sieć uzbrojenia podziemnego: kable elektroenergetyczne eNN , kable istniejące i projektowane telefoniczne, kanalizacja sanitarna w rejonie budynku nr 13. Wzdłuż ul. Leśnej zaprojektowany jest gazociąg N/C Dn 225 mm.

W Specjalnej Strefie Ekonomicznej nie ma uzbrojenia podziemnego. Trasa istniejących sieci przedstawiona jest na planie sytuacyjno-wysokościowym.

9. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ.

Obecnie ścieki sanitarne z pomieszczeń sanitarnych i gospodarczych w firmie Europen Industrial Property sp.zo.o. kanałami grawitacyjnymi są odprowadzane do istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki.

Zbiornik ten znajduje się na działce zakładu nr 21/3. Ze zbiornika ścieki są wywożone wozem asenizacyjnym do stacji zlewnej ścieków dowożonych na oczyszczalni ścieków w Piątkach koło Nidzicy.

Najbliższa kanalizacja grawitacyjna znajduje się w ul. Leśnej przy budynku nr 28 w odległości ok. 600 m od zakładu. Z uwagi na to, że w tym rejonie teren jest płaski niemożliwa jest budowa kanalizacji grawitacyjnej z Europen Industrial Property sp.zo.o. do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej miasta Nidzicy.

Zaprojektowano budowę przepompowni ścieków sanitarnych w pobliżu zakładu. Przepompownię ścieków zlokalizowano naprzeciw firmy na terenie działki nr 24/1 będącej własnością Gminy Nidzica która jest przeznaczona pod zabudowę przemysłową. Przyjęto takie rozwiązanie aby w następnych etapach budowy kanalizacji sanitarnej można było skanalizować tereny projektowanej zabudowy przemysłowej.

W dokumentacji zaprojektowano kanał grawitacyjny łączący kanalizację sanitarną istniejącą na terenie Europen Industrial Property sp. z o.o z przepompownią ścieków P-1. Od przepompowni P-1 zaprojektowano kanalizację grawitacyjną Dn 200 mm do terenu przemysłowych Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej kanał sanitarny zaprojektowano w poboczu pasa projektowanej drogi dojazdowej równoległe do projektowanej kanalizacji deszczowej i wodociągu.

Przy ul. Leśnej znajdują się trzy budynki mieszkalne jednorodzinne nie skanalizowane. Są to budynki nr 13,15,19. Pomędzy przepustem na rowie melioracyjnym, a istniejącą kanalizacją sanitarną na skrzyżowaniu z ul. Boczna zaprojektowano kanał grawitacyjny. Do tego kanału włączone będą przyłącza z budynków nr 13,15 oraz rurociąg tłoczny z przepompowni ścieków P-1. Budynek nr 19 leży poza zlewnią kanalizacji grawitacyjnej. Dla tego budynku zaprojektowano przepompownię ścieków przydomową.

Przyłącza należy połączyć z istniejącą wewnętrzną instalacją kanalizacyjną w budynkach.

Przepompownia przydomowa będzie przetłaczała ścieki do projektowanego rurociągu tłoczego z przepompowni P-1.

9.1. MATERIAŁY I UZBROJENIE.

Kanały sanitarne zaprojektowano z rur PP Dn 200 mm i Dn 160 mm kielichowych o wytrzymałości SN 8 o złączach kielichowych na uszczelki. Przyjęto rury z polipropylenu z uwagi na płytkie posadowienie

kanalizacji oraz ruch ciężkich samochodów ciężarowych. Na takie warunki rury z polipropylenu są bezkonkurencyjne.

Studnie rewizyjne na kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z kręgów betonowych Dn1200 mm z betonu wibroprasowanego B45, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F-150.

Kręgi betonowe zaprojektowano z betonu B-45 łączone na uszczelki.

Dennice studni należy zastosować typu PERFJEKT lub podobne. Są to dennice z gotowymi kinetami betonowymi. Zastosowanie tych dennic gwarantuje szybki montaż i wysoką jakość kinety. Ponadto zabezpiecza przepompownię przed uszkodzeniem spowodowanym kruszeniem się kinety wykonanej w studni na budowie.

Włączenie rur do studni wykonywać przy pomocy przejść szczelnych dostosowanych do rodzaju zastosowanej rury.

Włazy do studni zaprojektowano zatrzaskowe Dn 600 mm typ D400 z żeliwne z wypełnieniem betonowym. Włazy rewizyjne na studniach żeliwne typu ciężkiego należy montować na pierścieniu odciażającym żelbetowym.

ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANEJ KANALIZACJI :

Kanały grawitacyjne

- Zlewnia przepompowni P-1
- rury PP Dn 200 mm L = 981,0 m
- przyłącza do budynków Dn 160 mm L = 39,0 m szt. 3

Rurociągi tłoczne

- rury PE Dn 110 mm L = 562,0 m
- rury PE Dn 40 mm L = 64,0 m

Długość kanalizacji razem L = 1646,0 m

9.2. ILOŚĆ ŚCIEKÓW.

Ilość ścieków odpływająca z przepompowni ścieków P-1 przedstawiona jest w tabeli.

L.p.	Źródło ścieków	Jedn.	Ilość	Norma	Qsr d	nd	Qmax d	ng	Qmax h
-	-	-	-	[l/d]	[l/d]	-	[l/d]	-	[l/h]
1	Mieszkańcy	szt.	20	100,00	2000,00	1,3	2600	1,6	173,33
2	Pracownicy produkcyjni	osób	240	50,00	12000,00	1,3	15600,00	2,0	1300,00
3	Pracownicy biurowi	osób	15	20,00	300,00	1,3	390,00	2,0	32,50
4	Tereny przemysłowe nowe	ha	10	15000,00	150000,00	1,3	195000,00	2,0	16250,00
	Razem				164300,00		213590,00		17755,83
	Wody przypadkowe 10% Qsr d				16430,00		16430,00		684,58
	Infiltracja 1% Qsr d				1643,00		1643,00		68,46
	Ogółem				182373,00		231663,00		18508,88

$$Q_{sr, db.} = 183,37 \text{ m}^3 / \text{db}$$

$$Q_{max, db.} = 231,70 \text{ m}^3 / \text{db}$$

$$Q_{max, h} = 18,50 \text{ m}^3 / \text{h} = 5,14 \text{ l/sek}$$

9.3. BUDOWA PRZYŁĄCZY SANITARNYCH DOMOWYCH

Przyłącza do budynków będą budowane razem z budową kanałów głównych i przepompowni przydomowej.

Zakres budowy przyłączy sanitarnych przedstawiony jest na planach sytuacyjno-wysokościowych.

Należy pamiętać, że przyłącze musi być wybudowane z jednakowym spadkiem podłużnym.

Przyłącza sanitarne do budynków są to kanały łączące wewnętrzną instalacją w budynku z kanalizacją główną w następujących przypadkach:

- odcinek kanału z budynku do pierwszej studni rewizyjnej na terenie działki,
- odcinek kanału od budynku do studni przepompowni ścieków przydomowej,

Obecnie ścieki z budynków są odprowadzane do zbiorników bezodpływowych. Zbiorniki te są zlokalizowane w różnych miejscach. Część zbiorników jest zlokalizowana przy budynkach przy ścianie frontowej lub przy ogrodzeniu. Są też zbiorniki zlokalizowane na działce za budynkiem.

Wszystko to powoduje, że budowa przyłączy może być trudnym zadaniem. Dlatego też przed przystąpieniem do budowy przyłączy musi być staraniem i na koszt użytkownika opróżniony zbiornik na ścieki. Właściciel posesji musi udostępnić dostęp do własnej kanalizacji sanitarnej.

Założono też ograniczenie stosowania do minimum studzienek rewizyjnych na posesji. Połączenie projektowanych kanałów z kanałami wychodzącymi z budynków wykonać przy pomocy łączników przejściowych łączących różne materiały z rurami PP.

W ramach opracowanej dokumentacji projektowej przewidujemy budowę przyłącza za ścianę budynku. Przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej wykonywana będzie staraniem i na koszt właściciela budynku. W ramach budowy przyłączy rozebrane dojazdy, chodniki będą odtwarzane przez wykonawcę robót. Odcięty od kanalizacji sanitarnej istniejący zbiornik na ścieki likwidowany będzie przez właściciela posesji z zachowaniem obowiązujących przepisów prawnych. Włączenie przyłączy z budynków do studni rewizyjnych i przepompowni wykonywać:

- dla studni głębokich metodą in situ
- dla studni płytkich do odgałęzienia w kiniecie.

Na przyłączy do budynku nr 13 należy zamontować studnię z zaworem zwrotnym. Zawór zapobiegnie cofaniu się ścieków z kanału ulicznego. Studnię należy wykonać z kręgów betonowych Dn 1200 mm.

Długość projektowanych przyłączy Dn 160 mm do budynków L = 39,0 m szt. 3

9.4. SKRZYŻOWANIA PROJEKTOWANYCH KANAŁÓW Z UL. LEŚNĄ.

Skrzyżowania kanalizacji sanitarnej z ul. Leśną wykonać metodą przekopu. Na czas budowy należy zabezpieczyć przejazd samochodów i pieszych. Teren wykonywanych robót należy zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

9.5. ODWODNIENIE WYKOPÓW

Ukształtowanie terenu i warunki gruntowo-wodne powodują, że w wykopie pod kanał sanitarny może wystąpić woda gruntowa. Będzie to woda pochodząca z warstw piaszczystych. Ilość jej uzależniona jest od opadów deszczowych. W porze deszczowej ilość jej będzie się zwiększała. Odwodnienie wykopów należy wykonać przy pomocy igłofiltrów. Odwodnienie dotyczy kanalizacji sanitarnej od przepompowni ścieków P-1 do Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Przewiduje się rozstaw igieł co 50 cm. Wodę z agregatów pompowo-próżniowych należy odprowadzić tymczasowymi rurociągami do istniejących rowów. Zasilenie agregatów odwadniających pompowo-próżniowych w energię elektryczną odbywać się może z przewoźnego agregatu prądotwórczego lub przy pomocy tymczasowych linii napowietrznych. Sposób rozwiązania będzie zależał od sprzętu odwodnieniowego jakim będzie dysponował wykonawca robót. Projekt zasilenia elektrycznego nie wchodzi w zakres opracowania.

9.6. WYKONAWSTWO ROBÓT

Roboty ziemne wykonywać mechanicznie a w pobliżu uzbrojenia istniejącego ręcznie.

W miejscach gdzie trasa biegnie przez tereny uprawne przed rozpoczęciem robót należy zdjąć warstwę ziemi roślinnej i zhałdować ją obok wykopu. Po zasypaniu wykopu należy rozłożyć z powrotem zhałdowaną ziemię roślinną. W przypadkach konieczności przerywania drenażu odwadniającego podczas wykonywania wykopu należy podczas zasypywania wykopu dwa końce drenażu połączyć. Należy grunt pod drenażem zagęścić tak, aby drenaż po zasypaniu wykopu nie uległ obniżeniu i przestał być drożny.

Kanał na odcinku Łp-1 do Sist2. przebiega przez plac manewrowy na terenie zakładu i pod parkingiem które posiadają nawierzchnię z kostki betonowej polbruku. Nawierzchnię tą należy rozebrać w pasie roboczym. Po zasypaniu wykopu nawierzchnię należy odtworzyć. Podbudowę należy wykonać z betonu.

Przestrzegać warunków uzgodnień wydanych przez właścicieli sieci uzbrojenia podziemnego i właścicieli działek przez który biegnie trasa kanalizacji. Istniejące uzbrojenie przechodzące poprzecznie przez wykop musi być zabezpieczone przed uszkodzeniem dotyczy to również drenaży.

W miejscach budowy kanalizacji w drogach należy wykonać oznakowanie dróg przedstawiające objazd na czas budowy. Wykopy wykonywać umocnione przy pomocy obudowy stalowej płytowej przestawnej i nieumocnione szerokoprzestrzenne ze skarpami o nachyleniu 1 : 1. Miejsca wykonywania wykopów umocnionych przedstawione są na profilu podłużnym.

Rury układać na podsypce piaskowej gr. 10 cm w przypadku wystąpienia w dnie wykopu gruntów spoistych. Rury PP montować zgodnie z instrukcją producenta. Włazy rewizyjne zaprojektowano typu ciężkiego. Włazy rewizyjne montować na żelbetowym pierścieniu odciążającym. Wykopy przy studniach rewizyjnych zasypywać warstwami z zagęszczaniem. Wykopy wykonywane w drogach, ciągach pieszych, dojazdach do posesji należy zasypywać warstwami z zagęszczaniem. Kanały po zmontowaniu muszą być poddane próbie szczelności wg. PN- EN 1610 : 2002

Badanie szczelności wykonanej kanalizacji grawitacyjnej wykonać z użyciem wody (metodą „W”).

Ciśnienie próbne jest ciśnieniem wynikającym z wypełnienia badanego odcinka przewodu wodą do poziomu terenu odpowiednio w dolnej lub górnej studziencie, przy czym ciśnienie to nie może być większe niż 50 kPa i mniejsze niż 10 kPa, licząc od poziomu wierzchu rury. Po wypełnieniu przewodu lub studzienek wodą i wytworzeniu ciśnienia próbnego, może być konieczne pozostawienie przewodu na czas stabilizacji na ok. 1 godzinę.

Czas badania powinien wynosić 30 min.

Ciśnienie powinno być utrzymywane z dokładnością do 1 kPa ciśnienia próbnego poprzez uzupełnianie wody do maksymalnego poziomu.

Całkowita ilość wody uzupełnionej w czasie badania w celu spełnienia wymagań powinna być mierzona i rejestrowana wraz z wysokością słupa wody wymaganego ciśnienia próbnego.

Wymagania dotyczące badań są spełnione, jeżeli ilość wody nie przekracza:

- 0,15 l/m² w czasie 30 min. dla przewodów,
- 0,20 l/m² w czasie 30 min. dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączonymi,
- 0,40 l/m² w czasie 30 min. dla studzienek kanalizacyjnych

Uwaga: m² odnosi się do wewnętrznej powierzchni zwilżonej.

Studnie rewizyjne muszą być szczelne i należy wykonać je zgodnie z normą PN-92/B-10729.

Kanały należy odbierać zgodnie z instrukcjami producentów rur i normami PN-92/B-10735 i PN- EN 1610 : 2002.

Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i linii energetycznych wykonywać ręcznie. Praca koparką w pobliżu czynnych linii energetycznych jest zabroniona. Istniejące uzbrojenie podziemne oznaczone jest na planach sytuacyjno-wysokościowych. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić lokalizację istniejącego uzbrojenia przez jego ręczne odkopanie a następnie zgłosić do poszczególnych instytucji zlokalizowanie istniejącego uzbrojenia podziemnego w terenie.

W czasie wykonywania robót ziemnych i montażowych należy chronić znaki geodezyjne. Minimalna odległość projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej winna wynosić:

- 2 m. od znaków geodezyjnych, słupów, drzew, i studni zagrodowych,
- 3 m. od niepodpiwniczonych budynków, lokalnych zbiorników na ścieki.

W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi i telefonicznymi na kablach należy zamontować rury osłonowe połówkowe typu AROT 110 PS.

Przy wykonywaniu robót ziemnych pod czynnymi liniami energetycznymi należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP.

Teren po zakończeniu robót doprowadzić do stanu pierwotnego.

Rozebrane nawierzchnie ulic i placów należy odtworzyć. Podbudowę pod nawierzchnię asfaltową wykonywać z betonu.

10.0 KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZNA.

Odbiornikiem ścieków sanitarnych z Europeen Industrial Property sp.zo.o., istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz projektowanych terenów zabudowy przemysłowej Specjalnej Strefy Ekonomicznej będzie istniejąca kanalizacja sanitarna. Ścieki doprowadzone będą rurociągiem tłocznym do projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Leśnej.

Przepompownia ścieków główna P-1 została zlokalizowana na działce nr 24/1 naprzeciw budynku firmy Europeen Industrial Property sp.zo.o. Do przepompowni ścieki doprowadzone będą kanałami grawitacyjnymi z istniejącej kanalizacji na terenie zakładu produkcyjnego oraz ze Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Dla budynku mieszkalnego nr 19 znajdującego się poza zlewnią kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Leśnej zaprojektowano przepompownię ścieków przydomową.

Ścieki z przepompowni przydomowej Pd-1 przetłaczane będą do projektowanego rurociągu tłoczego z przepompowni ścieków P-1.

10.1. Rozwiązanie technologiczne pompowni ścieków P-1

Ilości ścieków.

Ilość ścieków sanitarnych dopływająca do przepompowni ścieków P-1

$$Q_{sr. db.} = 183,37 \text{ m}^3 / \text{db}$$

$$Q_{max. db.} = 231,70 \text{ m}^3 / \text{db}$$

$$Q_{max.h} = 18,50 \text{ m}^3 / \text{h} = 5,14 \text{ l/sek}$$

Dobór pompowni

Geometryczna wysokość podnoszenia pompy.

Rzędna minimalnego poziomu ścieków w pompowni 170,00 m.n.p.m,

Rzędna maksymalna rurociągu tłoczego 173,60 m.n.p.m

$$h_g = 173,60 - 170,00 = 3,60 \text{ m}$$

Rurociąg tłoczny zaprojektowano z rur Dn 110 mm PE 100 typ SDR-17 PN 6.

Długość rurociągu tłoczego projektowanego wynosi L = 520,0 m.

Manometryczna wysokość podnoszenia pomp obliczono przy pomocy programu do doboru pomp.

Hm = 12,50 m

Przepompownia P-1 została zlokalizowana na działce nr 24/1 w obrębie Nidzica 1.

Powierzchnia terenu przepompowni $F = 55,60 \text{ m}^2$. Przepompownia jest zlokalizowana przy ul. Leśnej naprzecie zakładu produkcyjnego.

Lokalizację przepompowni została uzgodniona z właścicielem działki.

Dojazd do przepompowni będzie się odbywał od istniejącej drogi.

Do pompowni będzie dopływała następująca ilość ścieków ;

Przyjęto następujące rozwiązanie przepompowni ścieków.

Przepompownia będzie to obiekt podziemny składający się z następujących elementów:

przepompownia, łapacz piasku, rurociąg tłoczny.

Ścieki sanitarne do przepompowni będą doprowadzone kanałami grawitacyjnymi Dn 200 mm z terenu zlewni.

Przepompownia ścieków P-1 jest przepompownią w której zamontowana będzie tłocznia do ścieków. Będzie ona przepompowywała ścieki rurociągiem tłoczonym do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej w ul. Leśnej..

Tłocznia ścieków sanitarnych to samodzielne, w pełni automatyczne urządzenie wykonane zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 12050 i DIN 1986, Przeznaczone są one do ustawienia na sucho w studzienkach lub komorach. Zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów gazo- i wodoszczelny zbiornik jest wykonany ze stali nierdzewnej. Konstrukcja zbiornika jest odporna na wstrząsy oraz eliminuje wydzielanie odorów.

Studnia przepompowni ścieków.

Studnia pompowni wykonana będzie z gotowych elementów prefabrykowanych wykonanych z w postaci studni o średnicy Dn 2500 mm i wysokości 6080 mm.

Kręgi żelbetowe Dn 2500 mm z betonu wibroprasowanego B 55, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F-150 łączone na uszczelki.

W dnie studni należy wykonać studzienkę do gromadzenia ew. rozlewów oraz skroplin.

Studnię należy przykryć płytą nastudzienną z której musi być wykonany otwór do wjazdu. Otwory do wykonania rurociągów wentylacyjnych wykonać należy w górnym kręgu przy pomocy wyrzynarki do betonu. W studni w kręgach muszą być wykonane przejścia szczelne dla zamontowania w nich kanału dopływowego ścieków, rurociągu tłoczego i kabli energetycznych. Otwory należy wywiercić a nie wykuć.

W studni zamontowana będzie drabina ze stali kwasoodpornej z poręczą wysuwaną. Wjazd do studni zamontowany będzie na pokrywie. Należy wykonać go ze stali kwasoodpornej z podwójnym zamknięciem i ogranicznikiem otwarcia teleskopowym oraz kominkiem wywiewnym.

Szczególny wyposażenia przedstawione są na rysunku szczegółowym.

Komora zbiorcza ścieków.

Wewnętrzna komora zbiorcza tłoczni wykonywana jest ze stali kwasoodpornej moduł 02/2/02. Pojemność zbiornika 710 l

Pompy

Zastosowane będą pompy **KSB** typu **SEWABLOC F65- 250/ 1GV** o mocy $N = 4 \text{ kW}$ $n = 1450 \text{ obr/min}$ są to pompy z wirnikami wielokanałowymi.

Proponowane pompy: są wyposażone w wirniki: typu wielokanałowego , o dużej sprawności i wysokości podnoszenia, osadzone są na kolanach fundamentowych, które do dna montowane są przy pomocy kotew, są to pompy, których konstrukcja umożliwia pracę w ustawieniu suchym,

Separatory

Zasadniczym elementem konstrukcyjnym , mającym decydujące znaczenie dla prawidłowego działania tłoczni jest separator. Oferujemy oryginalne, sprawdzone w praktyce, opatentowane przez firmę **Becker** rozwiązanie.

Zapewnia ono dokładne i skuteczne oddzielenie części stałych, tekstyliów i elementów z tworzyw sztucznych, łącznie z kamieniami , zawartych w ściekach. Separator zlokalizowany na zewnątrz komory zbiorczej na jej pokrywie .

Jego konstrukcja umożliwia, bez potrzeby jakiegokolwiek demontażu , sprawdzenie stanu technicznego i poprawności działania a w razie potrzeby, stosunkowo łatwe wykonanie remontu bez zatrzymywania pompowni. Separatory wykonane są całkowicie ze stali nierdzewnej

Orurowanie i armatura

Oferujemy orurowanie:

- wykonane ze stali nierdzewnej,
- jako armaturę zwrotną oferujemy żeliwne zawory klapowe,
- jako armaturę odcinającą, zasuwki nożowe lub kurki kulowe kolanowe,

Wyposażenie obsługowe pompowni

W skład wyposażenia obsługowego pompowni filtracyjnej /tłoczni wchodzi:

- wentylator wyciągowy w wykonaniu Ex
- wywietrzniki wykonane ze stali nierdzewnej i rury wentylacyjne z PCV,
- drabina zejściowa, oraz poręcze ze stali nierdzewnej,
- podest obsługowy (obsługa przepływomierza)
- właz wejściowy ze stali nierdzewnej , 800 x 800 z kominkiem,
- oświetlenie wewnętrzne pompowni ,
- zanurzalna pompka odwadniająca z orurowaniem 1 " PCV

Układ sterowania i automatyki

Pracą pompowni steruje układ automatyki, umożliwiający bezobsługową eksploatację, zabezpieczający pompy przed awarią, oraz monitorujący ich pracę. Budowa układu oparta jest o programowalny sterownik mikroprocesorowy wyświetlaczem LCD. Sterownik działa w oparciu o pomiar ciśnienia hydrostatycznego w komorze zbiorczej, mierzonego przy pomocy hydrostatycznego przetwornika membranowego. Zarówno sterownik jak i przetwornik membranowy są rezerwowane (zdublowane). Niezależnie od podstawowej funkcji sterowania pracą pompowni , sterownik wykonuje szereg innych funkcji zabezpieczających i monitorujących. Ich zakres zależy od wymagań użytkownika, od istniejącej struktury informatycznej i telemetrycznej.

Układ zamontowany jest w zamkniętej szafie z wysoko wytrzymałych włókien szklanych. Przystosowany jest do zasilania z sieci 3x400 V . Rozruch pomp poprzez układ miękkiego rozruchu typu soft-start.

Układ zawiera wszystkie niezbędne zabezpieczenia:

- przed porażeniem, poprzez układ różnicowo – prądowy,
- przed pracą niepełnofazową i asymetrią międzyfazową (w tym braku fazy),
- przed przeciążeniem silnika, poprzez przekaźnik termiczny,
- przed zwarcie,
- przed suchobiegiem,
- przed przepięciami

oraz wyposażenie dodatkowe jak:

- liczniki czasu pracy pomp,
- ogrzewanie przy pomocy grzałki z regulacją temperatury przy pomocy termostatu,
- świetlną sygnalizację stanów awaryjnych,
- oświetlenie wewnętrzne szafy oraz styki do zasilania oświetlenia wewnętrznego pompowni,
- gniazdo wtykowe 230V i 400V,
- gniazdo przyłączenia agregatu prądotwórczego z przełącznikiem agregat – sieć,
- układ zdalnego monitoringu pracy **tłoczni** z wykorzystaniem sterowania radiowego przy pomocy nadajnika radiowego typu 2R2k-3CA firmy NOKTON (częstotliwość fal 40,48 MHz). Nadajnik zsynchronizować z odbiornikiem radiowym w oczyszczalni w Piątkach.
- licznik pomiaru przepływu ścieków typu MAGFLOW produkcji Siemens.
- układ sterowania pompką odwadniająca,

Specyfikacja dostawy tłoczni ścieków P-1 ul. Leśna wg systemu Becker

-dokumentacja techniczno-robocza (DTR) pompowni				2
- studnia pompowni z kręgów żelbetowych Dn 2500 mm				1
	średnica wewnętrzna mm / wysokość całkowita mm / masa kg	D _w	H _c	2500/6080/
-komora zbiorcza ścieków ze stali nierdzewnej moduł 03/2/03				1
-filtrator / separator D=250 L=450 ze stali nierdzewnej				2
-zasuwa wlotowa , nożowa		DN	200	1
- zasuwę nożowe na wlocie do separatorów		DN	100	2
-zawieradła zwrotne , kłapowe na wlocie do separatorów ,		DN	100	2
-zasuwę odcinające na króćcach ssawnych , nożowe		DN	65	2
-zasuwę nożowe odcinające na rurociągu tłocznym,		DN	100	3
-zawory zwrotne ,kulowe kolanowe		DN	100	2
-kompensatory gumowe STRAUB		DN	100	2
-orurowanie technologiczne wykonane ze stali nierdzewnej , kolana, trójnik,		DN	200/100/65/50	1

-wentylator wyciągowy DAE Ex 250 C			DN	100	1
-kominki wentylacyjne ze stali nierdzewnej					
kominek napowietrzający studnię z rurą wewnątrz studni			DN	150	1
kominek odpowietrzający komorę zbiorczą, z rurą (PE) wewnątrz studni			DN	100	1
-drabina ze stali nierdzewnej z wysuwaną poręczą szer. 400 mm		L	M	6,0	1
-właz ze stali nierdzewnej 800 x 800 z kominkiem Dn100 mm teleskopami gazowymi					1
-pompa KSB typu SEWABLOC F65- 250/ 1GV					2
-wydajność		Q	m ³ /h	21,60	
-wysokość podnoszenia		H	M	12,50	
-obroty		n	1/min.	1450	
-moc silnika		N	kW	4,0	
-masa pompy		m	Kg	65	
-pompa odwadniająca: pompa odwadniająca: typu AmaDrainer 301 SE Q= 0,75 l/s H= 8 m rurociągiem tłocznym PE , zaworem zwrotnym i kurkiem odcinającym 1/2"					1
- szafa sterownicza – układ sterowania					1
-napięcie zasilania		U _z	V	3x400	
-rozruch pomp				Bezpośredni	
-zabezpieczenia					
-moduł sterowania pompami				Easy - Moeller	2X
-liczniki czasu pracy pomp					
-oświetlenie wewnętrzne szafy					
-gniazdo wtykowe 230V, 400V, 24 V					
-amperomierze					
-woltomierz					
-podtrzymanie zasilania UPS					
-przesył danych		monitoring radiowy Nekton 2R2k-3CA			
-oświetlenie wewnętrzne		pompowni			
- zasilanie i sterowanie		wentylatorem			
- sterowanie pompką		odwadniająca			
-sonda hydrostatyczna , firmy APLISENS				Komplet	2
-licznik przepływu MAGFLOW , DN 100				Komplet	1

Przy realizacji możliwe jest zastosowanie tłoczni równoważnej spełniającej przyjęte w dokumentacji parametry techniczne i eksploatacyjne.

Ogrodzenie terenu przepompowni P-1 i zagospodarowanie terenu.

Do przepompowni dojazd odbywał się będzie od ul. Leśnej.

Teren przepompowni będzie ogrodzony. Długość ogrodzenia L = 35,0 m.

Wewnątrz ogrodzenia należy teren wyrównać i nawieźć drobnego tłoczni kamiennego lub żwir płukany 10-15 mm . Dojazd do przepompowni F = 29,0 m² należy wykonać z kostki betonowej h = 8 cm na podbudowie betonowej. Kostkę należy zabezpieczyć obrzeżami betonowymi.

Zaprojektowano ogrodzenie z siatki stalowej zgrzewanej np. typu Fortinet Medium produkcji Bekaert. Jest to ogrodzenie wykonane z siatki zgrzewanej o oczkach 50,8 x 50,8 mm z drutu galwanizowanego, zgrzewanego elektrycznie na każdym łączu i pokrytego plastykiem w kolorze zielonym. Wysokość ogrodzenia h = 1,50 m. System ogrodzenia typu Fortinet Medium jest dostarczane w komplecie ze słupkami Bakaclip. W ogrodzeniu należy zamontować bramkę jednoskrzydłową B = 1,0 m z zamkiem i bramę dwuskrzydłową B = 3,0 m.

Powierzchnia terenu przepompowni wewnątrz ogrodzenia F = 55,60 m².

Wewnątrz ogrodzenia przepompowni będzie się znajdowała przepompownia ścieków szafa sterownicza i łapacz piasku.

Szafa zasilająca będzie stała na zewnątrz przy ogrodzeniu na działce pompowni.

Pomiędzy szafą zasilającą a budynkiem technicznym należy ułożyć kable zasilające YKY 5x10 mm² eNN doziemne. Pomiędzy budynkiem a przepompownią należy ułożyć kable zasilające pompy oraz kable sterownicze ułożone w rurach osłonowych Dn 110 mm.

Przy przepompowni należy zamontować maszt radiowy stalowy do monitoringu radiowego.

Do działki przepompowni należy doprowadzić wodociąg Dn 90 mm zakończony hydrantem przeciwpożarowym nadziemnym

Przy ogrodzeniu można posadzić drzewa lub żywopłot który zasłoni przepompownię.

10.2. Łapacz piasku

Dla ochrony pomp przed pompowaniem ścieków z piaskiem grubym, częściami gumowymi, workami z folii PE zaprojektowano łapacz piasku. Piasek gruby zawarty w ściekach powoduje szybkie zużywanie się części rozdrabniających zanieczyszczenia stale znajdujące się w ściekach, Ponadto łapacz zabezpiecza pompownie przed przedostawaniem się do niej dużych przedmiotów i części metalowych. Podstawowym jego zadaniem jest ochrona pomp do ścieków przed uszkodzeniem. Zwiększa on poziom niezawodności pracy pompowni.

Łapacze piasku zaprojektowano z kręgów betonowych Dn 1200 mm i elementu dolnego betonowego produkcji P.P-H. „ALSYBET” Kurzetnik. Szczegóły budowy łapacza piasku przedstawione są na rysunku.

Na wylocie z łapacza zaprojektowano trójnik 200 x 200 mm z PP, który ma zabezpieczać przed przedostawaniem się dużych przedmiotów do pompowni. Wlot do trójnika zawsze będzie znajdował się pod zwierciadłem ścieków. Nie będą mogły się dostawać do przepompowni części pływające, które mogą tworzyć kożuch. Łatwiej jest oczyścić łapacz niż pompownię, dlatego że jest on płytszy. Należy w łapaczu zastosować właz żeliwny sferoidalny kanalizacyjny wentylacyjny z zamknięciem zatraskowym.

Czyszczenie łapacza przewiduje się przy pomocy wozu asenizacyjnego w zależności od potrzeb oraz nie rzadziej niż co dwa miesiące.

10.3. Rurociąg tłoczny.

Ścieki sanitarne z przepompowni P-1 będą przetłaczane rurociągiem tłocznym Dn 110 mm studni rozprężnej zlokalizowanej na końcu projektowanego kanału sanitarnego przy przepuście na rowie melioracyjnym pod ul. Leśną. Rurociąg tłoczny zaprojektowano równoległe do projektowanego wodociągu w poboczu ul. Leśnej.

Z przepompowni przydomowej zaprojektowano rurociąg tłoczny który będzie włączone do rurociągu głównego. Na odgałęzieniu rurociągu tłoczego do przepompowni przydomowej należy montować zasuwę odcinającą typ 2630 do rur PE z obudową produkcji Hawle.Hawle

Przed włączeniem rurociągu tłoczego do kanalizacji grawitacyjnej należy zamontować studnię rozprężną Dn 1000 mm z PE produkcji Rehau.

W studni rozprężnej właz należy wyposażyć w filtr węglowy do wyłapywania zapachów ze studni produkcji Rehau..

Rurociąg tłoczny zaprojektowano z rur PE 100 PN 10 Dn 110 mm. Rury łączyć ze sobą przez doczołowe zgrzewanie.

W celu oznakowania trasy rurociągu należy na rurę ułożyć taśmę lokalizacją do wykrywania i lokalizacji rurociągu.

Długość projektowanego rurociągu tłoczego L = 562,0 m,

10.4. Skrzyżowanie rurociągu tłoczego z P-1 z rowem melioracyjnym .

Na trasie rurociągu tłoczego znajduje się rów melioracyjny. Jest to rów o szerokości 1,50 m i głębokości 0,60 m.

Skrzyżowanie z rowem należy wykonać metodą przecisku sterowanego horyzontalnego.

Rurociąg tłoczny należy ułożyć na głębokości 1,50 poniżej dna rowu.

Z uwagi na równoległe układanie wzdłuż rurociągu tłoczego sanitarnego rurociągu wodociagowego proponuję wykonanie przecisku pod dnem rowu równoczesne dwóch rur Dn 110 mm i Dn 160 mm. Na brzegu rowu ustawione będzie specjalne urządzenie do przecisków.

Tym urządzeniem przy pomocy sterowalnej głowicy do przecisków rurociąg tłoczny Dn 110 mm i wodociąg Dn 110 mm będą wciągnięte pod dnem rowu na drugi brzeg. Rurociągi zaprojektowano z rur PE 100 PN 16. Głębokość ułożenia rur będzie wynosiła ok.2 m poniżej dna rowu. Przed ułożeniem rurociągu pod dnem i należy zmontować cały odcinek przewodu i poddać go próbie ciśnienia 1.0 Mpa.

Przyjęte rozwiązanie skrzyżowania projektowanych rurociągów z rowem metodą przecisku sterowanego będzie bezkolizyjne. Nie będzie występowało rozkopywanie brzegów i dna rowu.

Skrzyżowanie rurociągów z rowem m wykonywać pod nadzorem Warmińsko- Mazurskiego

Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie Rejonowy Oddział w Nidzicy ul. Olsztyńska 28

10.5. Kanał doprowadzający ścieki do przepompowni.

Do projektowanej przepompowni ścieków lokalnej zaprojektowano kanał grawitacyjny Dn 200 mm od łapacza piasku będącego początkiem projektowanej kanalizacji sanitarnej. Przed przepompownią na kanale należy zamontować zasuwę Dn 200 mm.

10.6. Zasilenie energetyczne przepompowni.

Przepompownie będą zasilane kablem doziemnym n.n. ze słupa napowietrznej linii eN.N. Szczegóły rozwiązania przedstawione są w projekcie branży elektrycznej który będzie opracowany przez Rejon Energetyczny w Szczytnie na zlecenie Gminy Nidzica

10.6.1. Instalacja zasilająca przepompownię w energię elektryczną.

Zasilenie w energię elektryczną przepompowni ścieków odbywać się będzie zalicznikowo od szafki zasilającej zlokalizowanej przy ogrodzeniu przepompowni. Szafka zasilająca będzie projektowana i budowana w innym zadaniu inwestycyjnym przez Zakład Energetyczny zgodnie z warunkami technicznymi Energi.

Należy wybudować pomiędzy szafkami zasilającą i sterowniczą zlokalizowaną przy przepompowni należy ułożyć linię kablową zasilającą którą należy budować kablem typu YKY 5x10 mm² o długości 6.0 m

Szczegóły techniczne budowy linii kablowych:

Linie kablowe należy wybudować zgodnie z normą N SEP-E-004, zachowując w szczególności wytyczne:

- kabel układać w wykopie na głębokości 70 cm pod powierzchnią ziemi w pasach zieleni i pod drogami kołowymi, mierząc od górnej krawędzi kabla lub rury osłonowej a górną powierzchnią ziemi lub drogi,
- w miejscu skrzyżowania i w pobliżu innych instalacji, wykop należy wykonać zachowując szczególną ostrożność,
- kabel układać na 10 cm podsypce z piasku i przysypać warstwą piasku o tej samej grubości, a następnie przysypać 15 cm warstwą gruntu rodzimego, na który należy ułożyć folię winidurową koloru niebieskiego o grubości min. 0,5 mm i przysypać resztą rodzimej ziemi, ubijając warstwami, co 20 cm "na mokro",
- kabel układać linią falistą z naddatkiem 1-3% długości wykopu,
- kabel układać, co najmniej 50 cm od fundamentów budynków, pod przejściami i drogami ruchu kołowego kabel można układać w dodatkowych rurach ochronnych o średnicy odpowiednio większej od właściwej rury osłonowej kabla,
- rury osłonowe należy układać z 1 % spadkiem w jednym kierunku uszczelniając wewnętrzną krawędź rury atestowaną pianą poliuretanową do kabli na głębokość min 10 cm w głąb rury, przy zbliżeniu z kablem oświetleniowym zachować odległość min. 5 cm od zewnętrznych krawędzi kabli,
- wprowadzenie kabla do projektowanej rozdzielnicy wykonać w rurze osłonowej,
- rury ochronne układane w ziemi stosować typu Arot DVK, wloty uszczelniać atestowaną pianą do kabli,
- w miejscu oznaczonym na rys. E-1 wykonać zabezpieczenie istniejącej linii kablowej osłoną rurową dwudzielną typu Arot SVA 83 o długości 3 m, wloty uszczelniać atestowaną pianą do kabli,
- kabel powinien posiadać na powłoce zewnętrznej cechę zawierającą: nazwę producenta,
- symbol kabla,
- napięcie znamionowe,
- przekrój żył,
- rok produkcji,
- przed i po ułożeniu kabla przeprowadzić badania przewidziane normami.

10.7. Strefa uciążliwości

Wokół przepompowni wyznaczono strefę uciążliwości zawarta wewnątrz ogrodzenia,

10.8. Przepompownie ścieków przydomowe Pd-1.

Dla odprowadzenia ścieków sanitarnych z budynku przy ul. Leśnej 19 leżącym poza zlewnią przepompowni głównej i kanalizacji istniejącej zaprojektowano odprowadzenie ścieków przy pomocy przepompowni przydomowej.

Dla budynku mieszkalnego przewidziana jest jedna przepompownia ścieków przydomowa.

Pompa do ścieków będzie zasilane z jednofazowej 230 V wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej budynku

Przyjęto pompę śrubowo – wyporową z automatycznym sterowaniem.. Pompa ta potrafi tłoczyć ścieki o ciśnieniu do 0,8 Mpa.

Z przepompowni ścieki będą przetłaczane cienkimi przewodami ciśnieniowymi z rur PE. Do przewodu tłocznego głównego. Zaprojektowano przepompownię ścieków dla pojedynczego budynku.

Przepompownia przydomowa będzie zlokalizowana przy budynkach w odległości 10m. Ścieki z budynku będą odprowadzane przyłączem grawitacyjnym do przepompowni.

Z przepompowni ścieki będą przetłaczane rurociągiem tłocznym:

Przepompownie przydomowe będą to obiekty podziemne wykonane w postaci studni Dn 800 mm głębokości ok. 2,20 m wykonanej z PE. Studzienka stanowi zbiornik wyrównawczy o pojemności czynnej ok. 0,15 - 0,20 m³..

W studni zamontowana będzie zatapialna pompa rozdrabniająca systemu śrubowo-wyporowego. Jest to pompa wyporowa ślimakowa zatapialna do ścieków z urządzeniem rozdrabniającym części

stałe zawarte w ściekach, co umożliwi przetłaczanie ich przewodami o średnicy 40 mm. Moc znamionowa silnika pompy 1,50 kW (silnik jednofazowy). Przepompownia przydomowa będzie miała średnicę Dn 800 mm.

Połączenie pompy z rurociągiem tłocznym zaprojektowano rozłączne przy pomocy złącza hakowego z prowadnicą. Szczegóły przedstawione są na rysunku szczegółowym.

Zastosowanie tego połączenia umożliwi wyjęcie pompy ze studni pompowni bez konieczności wchodzenia do niej. Układ pompy z odcinkiem rurociągu tłoczego można wyjąć przy pomocy uchwytu wyprowadzonego pod włącz. Podobnie zasuwę w pompowni można zamknąć przy pomocy wyprowadzonego trzpienia pod strop studni.

Zasilanie elektryczne pompowni odbywać się z instalacji wewnętrznej właściciela budynku z którego będą odprowadzane ścieki do pompowni.

Z budynku będzie wyprowadzony kabel zasilający pompę. Pomiędzy budynkiem a pompownią ułożony będzie kabel doziemny 5x2,5mm² eNN w rurze osłonowej. Sterownica pracą pompy zamontowana będzie przy przepompowni lub na ścianie zewnętrznej budynku.

Pompownia będzie pracowała w systemie pracy automatycznej. Załączenie po osiągnięciu maksymalnego poziomu ścieków, wyłączenie przy poziomie minimalnym.

Każda nieprawidłowość w pracy pompowni będzie sygnalizowana świetlnie i dźwiękowym urządzeniem alarmowym, co umożliwi przywołanie właściciela nieruchomości a następnie służb eksploatacyjnych. Skrzynkę sterowniczą dla pompowni jest dostarczana jako gotową przez dystrybutora pomp. Stosować należy oryginalną automatykę sterującą w postaci sond hydrostatycznych.

Obok należy ustawić szafkę sterującą.

Rurociągi tłoczne należy wykonać z rur PE-100 szeregu SDR-17 klasy ciśnieniowej PN 10 (1,0 MPa) o średnicy zewnętrznej 40 mm. Przyłącza sanitarne z budynku do studni przepompowni należy wykonać z rur PP Dn 160 mm.

Z przepompowni zaprojektowano rurociągi tłoczne wykonane z polietylenu PN10.

Rurociągi należy układać na głębokości 1.70 m na podsypce piaskowej gr. 10 cm.

Koszty energii elektrycznej pracy przepompowni będzie ponosić właściciel nieruchomości na której zamontowana będzie przepompownia.

Lokalizacja przepompowni ścieków przydomowych została uzgodniona z właścicielami posesji. Właściciele posesji gwarantują dojazd do przepompowni pojazdów eksploatatora kanalizacji sanitarnej w Nidzicy.

Długość rurociągu tłoczego z przepompowni przydomowej Dmn 40 mm **L = 64,0 m**

10.10. Wykonawstwo robót.

Roboty przygotowawcze.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy rozebrać występujące na trasie ogrodzenia. Należy wyciąć ręcznie występujące krzewy.

W miejscach gdzie występuje ziemia roślinna należy ją zdjąć i zhałdować obok pasa roboczego. Po zasypaniu wykopu należy rozłożyć zhałdowaną ziemię roślinną.

Roboty zasadnicze.

Roboty ziemne wykonywać mechanicznie koparką podsiębierną.

Wykopy szerokoprzestrzenne z odkładem ziemi na bok, ściany nieumocnione.

Nachylenie skarp 1 : 1. Istniejącą nawierzchnia asfaltową w ul. Leśnej rozbierać mechanicznie. Na czas robót w ulicy należy opracować projekt organizacji ruchu pojazdów samochodowych.

Rurociąg tłoczny układany będzie w jednym wykopie na odcinku pomiędzy przepompownią P-1 a zabudową istniejącą w jednym wykopie z wodociągiem.

Praca koparką w pobliżu czynnych linii elektrycznych jest zabroniona. Istniejące uzbrojenie podziemne oznaczone jest na planie syt. - wys.

Przed przystąpieniem do robót należy zgłosić do poszczególnych instytucji zlokalizowanie istniejącego uzbrojenia w terenie. Rurociąg tłoczny układać na głębokości 1,70 m.p.p.t.

Połączenie rurociągów tłocznych z PE wykonać przy pomocy zgrzewania czołowego.

Połączone rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite.

Rury muszą być układane i pozostawione w takim położeniu, żeby trzymały się linii i spadków określonych w projekcie. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu, zagęszczania gruntu i przejeżdżania ciężkiego sprzętu wykonawcy. Rury układać na podsypce gr. 10 cm z piasku.

Próby szczelności należy przeprowadzić w oparciu o normę PN-81/B-10725.

Przy próbach szczelności rur ciśnieniowych należy zachować następujące zasady:

- odcinki poddawane próbie ciśnienia powinny posiadać długość 300 - 500 m.,
- łuki, trójniki, zaślepki i zamontowana armatura muszą być odkryte podczas próby,

- proste odcinki rurociągu pomiędzy złączami powinny być przysypane i zagęszczone, a próba powinna się odbyć najwcześniej 48 godzin po zasypaniu,
- maksymalna temperatura rurociągu nie może być wyższa niż 20⁰ C ,
- próbę szczelności należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu montażu i wzrokowym sprawdzeniu połączeń,
- rurociąg winien być poddany podwyższonemu ciśnieniu tylko przez czas określony normami, ale nie dłużej niż 24 godziny,
- napełnianie rurociągu musi odbywać się bardzo powoli w najniższym punkcie sieci,
- po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu rurociągu należy pozostawić go na kilka godzin dla ustabilizowania,
- po zakończeniu próby ciśnienie należy zmniejszać powoli w sposób kontrolowany,
- po próbie należy całkowicie opróżnić rurociąg, aby zapobiec ewentualnemu zamarznięciu wody w rurach.

Próbie szczelności wykonać na ciśnieniu 1.0 Mpa.

Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności, należy przewód poddać płukaniu, używając do tego celu czystej wody .

Prędkość przepływu wody powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń.

Zasypkę rur do wysokości 30 cm ponad wierzch rury wykonywać gruntem sypkim z zagęszczeniem.

Na zasypce należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą wzdłuż ułożonego rurociągu. Umożliwi ona w przyszłości łatwiejsze zlokalizowanie rurociągu.

Pozostałą część wykopu zasypywać warstwami 20 cm ziemią z nasypu z zagęszczeniem.

Mechaniczne zagęszczanie nad rurą można wykonywać dopiero, gdy nad jej wierzchem została wykonana obsypka o grubości co najmniej 30 cm.

Montaż rur wykonywać zgodnie z instrukcją producenta rur z których budowany będzie rurociąg tłoczny.

W czasie wykonywania robót ziemnych i montażowych należy chronić znaki geodezyjne. Minimalna odległość projektowanej sieci kanalizacji grawitacyjnej j winna wynosić:

- 2 m. od znaków geodezyjnych, słupów, drzew, i studni zagrodowych,
- 3 m. od niepodpiwniczonych budynków, lokalnych zbiorników na ścieki.

Przy wykonywaniu robót ziemnych pod czynnymi liniami energetycznymi należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP.

W miejscu skrzyżowania projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z istniejącymi kablami energetycznymi i telefonicznymi w celu zabezpieczenia na tych kablach należy zamontować rury osłonowe połówkowe typu AROT A110 PS

Po zakończeniu robót należy odtworzyć ogrodzenia oraz teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

11. WODOCIĄG

Obecnie firma Europen Industrial Property sp.żo.o.Firma Wiórek zaopatrywana w wodę jest z własnej studni wierconej.

Z uwagi na brak urządzeń do uzdatniania, woda jest złej jakości. Dodatkowo wykonane jest przyłącze wodociągowe Dn 90 mm z sieci wodociągowej pobliskiego zakładu produkcyjnego „ISOROK”. Ilość wody otrzymywana w w/w źródeł jest za mała w stosunku do potrzeb firmy.

Dlatego zaprojektowano nowy wodociąg od istniejącego wodociągu Dn 110 mm znajdującego się w ul. Leśnej do rejonu przepompowni ścieków P-1. Wodociąg ten będzie służył do zaopatrzenia w wodę firmy Europen Industrial Property sp.żo.o .oraz terenów projektowanej zabudowy przemysłowej w Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Dodatkowo wodociąg będzie służył do celów eksploatacyjnych przepompowni ścieków P-1.

Firma Europen Industrial Property sp.żo.o. w wodę zaopatrywana będzie poprzez projektowane przyłącze Dn 110 mm włączone do istniejącego wodociągu Dn 90 mm. W miejscu włączenia przy pomocy trójnika należy zamontować zasuwę odcinającą. Wodomierz znajdujący się w studni na terenie zakładu jest adaptowany.

Budynki nr 11,13,15,19 znajdujące się przy ul. Leśnej obecnie są zasilane z sieci zakładowej przedsiębiorstwa „Konsmetal” . Mieszkańcy tych budynków wystąpili z prośbą do Urzędu Miasta Nidzica o wykonanie przyłączy wodociągowych do budynków z projektowanej sieci wodociągowej. Zaprojektowany wodociąg Dn 160 mm budowany będzie równoległe do projektowanego rurociągu tłoczego sanitarnego. .

Sieć wodociągowa została dostosowana do istniejącego zagospodarowania terenu oraz przewidywanego nowego zagospodarowania terenu. Wzdłuż istniejącej zabudowy mieszkaniowej zaprojektowano główny wodociąg z którego odchodzą odgałęzienia do budynków.

Średnicę rurociągu głównego przyjęto w dostosowaniu do przyszłego zagospodarowania terenu. W węzłach zaprojektowano zasuwę odcinającą. Wodociąg w Specjalnej Strefie Ekonomicznej oraz w ul. Leśnej w drugim etapie będą włączone do wodociągu budowanego w północnej części miasta Nidzicy w ramach programu rozbudowy sieci wodociągowej miasta Nidzicy.

Do budynków zaprojektowano odgałęzienia jako przyłącza domowe.

Przyłącza wodociągowe do budynków zaprojektowano z rur PE Dn 32 mm. Przebieg każdego przyłącza był uzgodniony z właścicielem posesji.

Włączenie wodociągu projektowanego do wodociągu istniejącego wykonać przy pomocy trójnika.

Włączenie przyłączy do sieci wodociągowej wykonać przy pomocy trójnika redukcyjnego zgrzanego doczołowo.

Na każdym odgałęzieniu należy montować zasuwę odcinającą z obudową i skrzynką uliczną żeliwną.

Głębokość ułożenia wodociągu 1.70 m.p.p.t. Uzbrojenie wodociągu należy oznakować za pomocą tabliczki umieszczonej na budynku. W celu oznakowania trasy wodociągu należy na rurę ułożyć taśmę lub drut do wykrywania i lokalizacji rurociągu.

Zapotrzebowanie wody.

Zapotrzebowanie wody obliczono i zestawiono w tabeli.

L.p.	Konsument	Jedn.	Ilość	Norma	Qśr d	nd	Qmax d	ng	Qmax h
-	-	-	-	[l/d]	[l/d]	-	[l/d]	-	[l/h]
1	Budynki istniejące	osób	20	115,00	2300,00	1,3	2990	1,6	199,33
2	Pracownicy produkcyjni	osób	240	60,00	14400,00	1,3	18720,00	2,0	1560,00
3	Pracownicy biurowi	osób	15	30,00	450,00	1,3	585,00	2,0	48,75
4	Tereny przemysłowe nowe	ha	10	17000,00	170000,00	1,3	221000,00	2,0	18416,67
5	Zieleń - ogrody	m ²	1000	3,00	3000,00	1,0	3000,00	0,0	0,00
Razem					190150,00		246295,00		20224,75
Straty wody w sieci wodociągowej 10% Qśrd					19015,00		19015,00		792,29
Potrzeby własne stacji wodociągowej 1% Qśr d					1901,50		1901,50		79,23
Ogółem					211066,50		267211,50		21096,27

11.1. Przyłącza wodociągowe.

Przyłącza wodociągowe nowe zaprojektowano do budynków nr 11, 13, 15,. Przy budynku nr 11 należy odgałęzienie do Konsmetal odciąć i zakorkować. Właściciel budynku nr 19 chce aby istniejące przyłącze wodociągowe włączyć do projektowanego wodociągu Dn 110 mm.

Przyłącza wodociągowe do budynków zaprojektowano z rur PE Dn 32 i 40 mm

Przebieg każdego przyłącza był uzgodniony z właścicielem posesji.

Włączenie przyłączy do sieci wodociągowej wykonać przy pomocy trójników redukcyjnych z PE o połączeniach zgrzewanych doczołowo.

Na każdym odgałęzieniu należy zamontować zasuwę typ 2630 do rur PE z obudowa produkcji Hawle.

W budynkach projektowane przyłącza wodociągowe należy połączyć z istniejącą instalacją wodociągową.

Głębokość ułożenia przewodów -1.70 m.p.p.t. Uzbrojenie należy oznakować za pomocą tabliczki umieszczonej na budynku. W celu oznakowania trasy przyłącza należy na rurę ułożyć taśmę lub drut do wykrywania i lokalizacji rurociągu.

11.2. Wewnętrzne punkty poboru wody w budynkach.

Przyłącza wodociągowe w budynkach należy zakończyć zaworem kulowym przelotowym z kurkiem spustowym oraz wodomierzem skrzydełkowym Dn 15 mm typu WS.

Za wodomierzem należy połączyć nowe przyłącze z instalacją wodociągową. Zaprojektowano w budynkach nowe wodomierze montowane w zestawach wodomierzowych typu EWE ARMATUREN.

Za wodomierzem należy zamontować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-92/B-01706/Az Każdy zestaw składa się z : listwy mocującej do wodomierza, kulowej armatury odcinającej, zaworu spustowego, zaworu zwrotnego z filtrem.

11.3. Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Zgodnie z PN-B – 02864 – 1997 r. zapotrzebowanie wody p. poz. winno wynosić dla dzielnicy mieszkaniowej Q=5 l/sek. Układ sieci wodociągowej i średnice przewodów zaprojektowano dla przepływów wody gospodarczej i pożarowej. Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w nadziemne hydranty przeciwpożarowe Dn 80 mm. Odległość pomiędzy hydrantami wynosi nie więcej niż 150 m.

11.4. Zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody.

Celem utrzymania odpowiedniej jakości wody w systemie wodociągowym niezbędne jest zabezpieczenie go przed zanieczyszczeniem w wyniku wystąpienia przepływu zwrotnego. Sytuacja taka może wystąpić w dwóch przypadkach:

- w wyniku obniżenia ciśnienia w sieci wodociągowej spowodowanego zamknięciem lub otwarciem zasuwy, pęknięciem przewodu, dużym spadkiem ciśnienia (np. pracą pomp hydroforowych, nadmiernym zapotrzebowaniem w wodę w części systemu, dużym rozbiorem punktowym z hydrantu przeciwpożarowego itp.) – zjawisko to nosi nazwę zalewarowania zwrotnego.
- W wyniku wystąpienia ciśnienia zwrotnego mającego swoje źródło w systemie znajdującym się poza instalacją wodociągową, w którym ciśnienie czasami przewyższa ciśnienie występujące w tej instalacji – zjawisko to nazywane jest przepływem zwrotnym ciśnieniowym.

Aby doszło do zanieczyszczenia wody do picia muszą być spełnione dwa podstawowe warunki:

- musi istnieć możliwość kontaktu między wodą do picia a płynem zanieczyszczonym,
- możliwa jest droga płynu zanieczyszczonego do instalacji wody do picia.

Jeżeli obydwa warunki występują razem w rozpatrywanej instalacji wodociągowej, należy zastosować odpowiednio zabezpieczenia, które zapobiegnie zanieczyszczeniu wody wodociągowej (do picia) przez niepożądany płyn.

Urządzenie zabezpieczające przed przepływem zwrotnym jest wyrobem gotowym do zamontowania w układzie hydraulicznym instalacji wodociągowej. W skład urządzenia zabezpieczającego mogą wchodzić także urządzenia towarzyszące, niezbędne do jego prawidłowego działania, np. zawory odcinające, filtry siatkowe itp. Takie urządzenia nazywa się zespołem zabezpieczającym.

Urządzenia zabezpieczające powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby umożliwiły skuteczne działanie zapobiegające przepływowi zwrotnemu wywołanemu ciśnieniem zwrotnym lub zalewarowaniem, będące przyczyną zanieczyszczenia wody do picia płynem o gorszej kategorii.

Stopień zabezpieczenia i metoda działania urządzenia zabezpieczającego zależy od kategorii płynu zanieczyszczającego, przed którym ma być ochraniać woda do picia w instalacji.

Urządzenia zabezpieczające przed przepływem zwrotnym powinny prawidłowo działać bez regulacji lub dodatkowych modyfikacji w następujących warunkach:

- przy dowolnym ciśnieniu do 1 Mpa (10 barów) włącznie.
- przy dowolnych wahaniami ciśnienia do 1 Mpa.

Dane techniczne urządzenia zabezpieczającego powinny zawierać wyniki testów wytrzymałościowych w okresie przewidywanego czasu eksploatacji urządzenia.

Wewnętrzne i zewnętrzne części urządzenia powinny być dostępne w następujących celach

- do przeglądów i kontroli,
- do wymiany lub naprawy.

W instalacji wodociągowej w domach jednorodzinnych przyjęto następujące rozwiązanie.

Za zestawem wodomierzowym typu EWE zaprojektowano zawór zwrotny antyskażeniowy z możliwością nadzoru typu EA-RV 280 produkcji Honeywell a zaworem filtr siatkowy.

11.5. Materiały i uzbrojenie.

Wodociąg zaprojektowano z rur PE 100 PN 10 160 mm do Dn 32 mm o połączeniach zgrzewanych doczołowo i przyłączy wodociągowych do budynków.

Uzbrojenie wodociągu stanowią zasuwy żeliwne do połączeń z rurami PE produkcji Hawle i hydranty przeciwpożarowe nadziemne Dn 80 mm.

Lokalizacja uzbrojenia przedstawiona jest na planarnie sytuacyjno-wysokościowym rys. S-1.

Zakres rzeczowy projektowanego wodociągu.

Długość projektowanego wodociągu wynosi **L = 1397,0 m** w tym:

- Dn 160 mm L = 1298,0 m
- Dn 110 mm L = 31,0 m
- Dn 32 mm L = 68,0 m

Ilość hydrantów ppoż. Dn 80 mm 6 szt.

Ilość przyłączy wodociągowych 3 szt.

Ilość zestawów wodomierzowych 4 szt.

11.6. Wykonawstwo robót.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych w miejsca gdzie trasa wodociągu biegnie przez tereny uprawne z pasa roboczego należy zdjąć warstwę ziemi roślinnej. Ziemię roślinną należy zhałdować obok pasa roboczego.

Roboty ziemne wykonywać mechanicznie a w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego ręcznie.

Głębokość ułożenia wodociągu 1.70 m. Jeżeli w dnie wykopu wystąpią grunty spoiste to należy rurociąg układać na podsypce piaskowej gr. 10 cm.

Kolana zamontowane na wodociągu należy zabezpieczyć blokami oporowymi wykonanymi z betonu. Bloki oporowe wykonać zgodnie z instrukcją producenta rur z którego będzie budowany wodociąg.

Montaż rur wykonywać zgodnie z instrukcją producenta rur z których budowany będzie wodociąg.

Skrzyżowanie z rowem wykonać tak samo jak rurociąg tłoczny sanitarny.

Próbie szczelności należy przeprowadzić w oparciu o normę PN-81/B-10725.

Przy próbach szczelności rur ciśnieniowych należy zachować następujące zasady:

- łuki, trójniki, zaślepki i zamontowana armatura musza być odkryte podczas próby,
- proste odcinki rurociągu pomiędzy złączami powinny być przysypane i zagęszczone, a próba powinna się odbyć najwcześniej 48 godzin po zasypaniu,
- maksymalna temperatura wodociągu nie może być wyższa niż 20°C ,
- próbę szczelności należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu montażu i wzrokowym sprawdzeniu połączeń,
- rurociąg winien być poddany podwyższonemu ciśnieniu tylko przez czas określony normami, ale nie dłużej niż 24 godziny,
- napełnianie rurociągu musi odbywać się bardzo powoli w najniższym punkcie sieci,
- po całkowitym napełnieniu i odpowietrzeniu rurociągu należy pozostawić go na kilka godzin dla ustabilizowania,
- po zakończeniu próby ciśnienie należy zmniejszać powoli w sposób kontrolowany,
- po próbie należy całkowicie opróżnić rurociąg, aby zapobiec ewentualnemu zamarznięciu wody w rurach.

Próbie szczelności wykonać na ciśnieniu 1.0 Mpa.

Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności, należy przewód poddać płukaniu, używając do tego celu czystej wody wodociągowej.

Prędkość przepływu wody powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń. Po płukaniu należy przeprowadzić proces dezynfekcji przy użyciu roztworów wodnych np. wapna chlorowanego lub podchlorynu sodu, przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godz.

Zalecane stężenie: 1 litr podchlorynu sodu na 500 l wody.

Po 24-godzinnym kontakcie, pozostałość chloru w wodzie powinna wynosić około 10 mg Cl_2 / l.

Po zakończeniu dezynfekcji i spuszczeniu wody z przewodu należy ponownie go przepłukać.

Końce rur przeciskowych uszczelniać manszetami z PE.

Zasypkę rur do wysokości 30 cm ponad wierzch rury wykonywać gruntem sypkim z zagęszczeniem.

Na zasypce należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą wzdłuż ułożonego rurociągu. Umożliwi ona w przyszłości łatwiejsze zlokalizowanie rurociągu.

Pozostała część wykopu zasypywać warstwami 20 cm ziemią z nasypu z zagęszczeniem.

Mechaniczne zagęszczanie nad rurą można wykonywać dopiero, gdy nad jej wierzchem została wykonana obsypka o grubości co najmniej 30 cm.

Wykop zasypywać spycharką warstwami. Po zasypaniu wykopu należy rozścielić ziemię roślinną.

Teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

W czasie wykonywania robót ziemnych i montażowych należy chronić znaki geodezyjne. Minimalna odległość projektowanej sieci wodociągowej winna wynosić:

- 2 m. od znaków geodezyjnych, słupów, drzew, i studni zagrodowych,
- 3 m. od niepodpiwniczonych budynków, lokalnych zbiorników na ścieki.

Przy wykonywaniu robót ziemnych pod czynnymi liniami energetycznymi należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP.

Po zakończeniu robót montażowych teren doprowadzić do stanu pierwotnego rozebrane ogrodzenia należy odtworzyć.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Bogdan

Wykaz właścicieli terenu na trasie budowy sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej wraz z przyłączami do terenów zabudowy mieszkalnej i przemysłowej istniejącej i projektowanej przy ul. Leśnej na działkach nr 52, 53, 54, 24/1, 24/3, 23/3, 23/5, 21/1, 21/10, 21/11, 305, 316 w obrębie Nidzica nr 1.

Lp.	Nr działki i obręb ewid.	Rodzaj własności, współwłasności	Wskazanie właścicieli, współwłaścicieli -imię, nazwisko i adres	Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
1	Nidzica 1- 305, 1-316, 1-1,1-24/1,1-24/3	Własność	Gmina Miejska Nidzica 13-100 Nidzica pl. Wolności 1	Uzgodnienie
2	Nidzica 1 1-21/1,1-23/3, 1-23/5	Własność	ISOROC POLSKA sp.zo.o. 13-100 Nidzica ul. Leśna 30	Uzgodnienie
3	Nidzica 1 1-21/10, 1-21/11	Własność	Europen Industrial Property sp. z o.o 13-100 Nidzica ul. Leśna 32	Uzgodnienie
4.	Nidzica 1 1-52	Własność	Stawarz Ilona, Arleta Stawarz Irena Stawarz Jarosław Stawarz Wioletta 13-100 Nidzica ul. Leśna 11	Uzgodnienie
5	Nidzica 1 1 - 53	Własność	Bryk Władysława 13-100 Nidzica ul. Leśna 13	Uzgodnienie
6	Nidzica 1 1 -54	Własność	Słodkowska Agnieszka 13-100 Nidzica ul. Leśna 15	Uzgodnienie
7	Nidzica 1 1 - 32/1	Własność	Feliński Błażej, Jan 13-100 Nidzica ul. Nowa 5	Uzgodnienie

Nidzica, dnia 27 marca 2009r.

BA. 7351-5/09
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 52/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.01.2009r., (data wpływu: 16.01.2009r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~¹⁾

Gmina Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej wraz z przyłączami do terenów zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej istniejącej i projektowanej przy ul. Leśnej na działkach nr 52, 53, 54, 24/1, 24/2, 24/3, 23/3, 23/5, 21/1, 21/10, 21/11, 305, 316, 1, 32/1, 32/2 w obrębie nr 1 miasta Nidzica. Kategoria obiektu dla sieci wodociągowej i kanalizacyjnej XXVI.

Autorem projektu budowlanego jest mgr inż. Grzegorz Bogdan posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, nr ewid. uprawnień 34/79/OL oraz wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0183/02

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
 - roboty budowlane wykonywać zgodnie z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym i uzgodnieniami,
 - omijać bryłę korzeniową istniejącego drzewostanu,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.....~~²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
ustanowić kierownika budowy i kierownika robót elektrycznych. O każdej zmianie kierownika budowy i kierownika robót powiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nidzicy,
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działki nr 52, 53, 54, 24/1, 24/2, 24/3, 23/3, 23/5, 21/1, 21/10, 21/11, 305, 316, 1, 32/1, 32/2, obręb nr 1 miasta Nidzica.

UZASADNIENIE

Decyzję wydano w terminie ważności decyzji Burmistrza Nidzicy Nr 18/P/08 z dnia 18 lipca 2008r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ulicy Olsztyńskiej w Nidzicy zatwierdzonego uchwałą nr 135/XIII/99 z dnia 30.09.1999r. Rady Miejskiej w Nidzicy (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 67, poz. 1113) oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica, obejmującej tereny przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy zatwierdzonej uchwałą nr 87/IX/99 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20.05.1999r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 33, poz. 595).

Zgodnie z art. 75 § 1 i 4 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) organ administracji określa w pozwoleniu na budowę zakres obowiązków dotyczących ochrony zieleni w trakcie wykonywania prac budowlanych. Obowiązek ochrony drzew wynika z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Lidia Walewska
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Architektury

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

Załącznik:

1. Projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Gmina Nidzica
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica
Pan Józef Dobrowolski – pełnomocnik (wraz z 2 egz. projektu budowlanego)
Pracownia Usług Projektowych Dobrol
ul. Wyszyńskiego 24/88, 10-457 Olsztyn
2. Według rozdzielnika
3. a/a (A.Sz.)

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Nidzicy
pl. Wolności 1
13-100 Nidzica
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nidzicy (wraz z 1 egz. projektu budowlanego)
ul. Murarska 4
13-100 Nidzica

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej.

Podstawa prawna ((art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. Uj. z 2006r., Nr 225, poz. 1635)).

INSPEKTOR

mgr Agnieszka Szczepkowska

PRACOWNIE AUTORSKIE URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

ROŻEN & ROŻEN

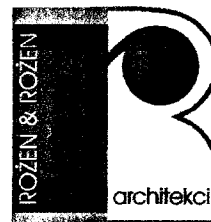
mgr inż. arch. Izabella Ossowska – Rożen

mgr inż. arch. Piotr M. Rożen

tel. / fax. (0-89) 534 06 30,

10-959 Olsztyn, ul.1-go Maja 13 p. 210

NIP 739-101-25-53



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO – SKŁADOWEJ
PRZY ULICY OLSZTYŃSKIEJ W NIDZICY**

Opracowanie zawiera:

1. USTALENIA – stanowiące treść uchwały nr 135/XIII/99 z dnia 30 września 1999r Rady Miejskiej w Nidzicy, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr.....67.....dnia.....12. 10. 1999r...... poz.....1113.....
2. PROGNOZA skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze
3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – cz. opisowa



ZASTĘPCA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI

mgr Jan Górnica arch.
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wyszynska

zespół autorski:

zagospodarowanie przestrzenne

mgr inż. arch. Izabella Ossowska – Rożen
upr. urbanist. 1088/90

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

sieci sanitarne

mgr inż. Grzegorz Bogdan

elektroenergetyka

mgr inż. Stanisław Wiszniewski

opracowanie graficzne

techn. Joanna Kozera

Olsztyn, 1999r

Uchwała Nr 135/XIII/99 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 września 1999 r

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – składowych przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z dnia 10.02.96 r., poz.74, ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 139, z dnia 25 lutego 1999r, ze zmianami)

– Rada Miejska w Nidzicy uchwała co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – składowych przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy, zwany dalej planem.
2. Plan obejmuje obszar, którego granice wyznaczają: od strony zachodniej – ul. Olsztyńska, od strony północnej – istniejąca droga żwirowa, granice własności i granica wyznaczona w planie ogólnym miasta, od strony wschodniej – ul. Leśna, od strony południowej – granica terenów istniejących zakładów produkcyjnych, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:
 - 1.) ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,
 - 2.) rysunku planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział I Przepisy ogólne

§ 2.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1.) ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego,
- 2.) umożliwienie działalności różnorodnych podmiotów przy jednoczesnym minimalizowaniu wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści wynikających ze wspólnych działań.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wysztyńska

§ 3.

1. **Przedmiotem ustaleń planu są:**
 - 1.) tereny zabudowy przemysłowej i składów,
 - 2.) tereny rzemiosła produkcyjno – usługowego,
 - 3.) tereny zabudowy mieszkalno - usługowej
 - 4.) tereny zieleni,
 - 5.) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych,
 - 6.) zasady obsługi oraz tereny urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 7.) zasady ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu.
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

§ 4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako ściśle obowiązujący i określony:
 - 1.) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2.) klasyfikacja funkcjonalna ulic.
3. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu mogących ulegać zmianie na następujących warunkach:
 - 1.) linie rozgraniczające oznaczone jako orientacyjne mogą być zmieniane w zależności od zapotrzebowania terenu i przyjętego sposobu podziału kwartału na parcele budowlane,
 - 2.) linie wewnętrznego podziału mogą być zmieniane w zależności od zapotrzebowania terenu i przyjętego sposobu podziału kwartału na parcele budowlane ,
 - 3.) linie rozgraniczające oznaczone jako orientacyjne, które rozgraniczają tereny ulic dojazdowych od terenów przemysłowo – składowych są obowiązujące jeżeli teren przyległy jest dzielony na działki. W przypadku braku takiego podziału, gdy teren obsługiwany przez daną ulicę jest własnością jednego inwestora linie rozgraniczające nie obowiązują i drogi jako publicznej można nie wydzielać,
 - 4.) oznaczenia liniowe urządzeń sieciowych określają ich orientacyjny przebieg – do uściślenia w projektach zagospodarowania terenu .

§5.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
3. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Nidzicy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
4. **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42. fax 625-07-11

WIERDZAM ZGODNOŚĆ
(OPII) OPIISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wyszyńska

5. **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
6. **kierunku kalenicy** – należy przyjąć, dla budynków o dachach wielopołaciowych kierunek dominujący w bryle budynku,
7. **adaptacji budynku lub obiektu budowlanego** – należy przez to rozumieć przystosowanie istniejącego budynku lub obiektu budowlanego do aktualnych potrzeb użytkownika. Przystosowanie to może wiązać się przebudową, rozbudową, nadbudową, wymianą budynku oraz zmianą sposobu użytkowania budynku lub obiektu budowlanego, pod warunkiem, że nowa funkcja jest zgodna z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu, a sposób kształtowania zabudowy zgodny jest z ustalonymi zasadami zawartymi w rozdziale III uchwały,
8. **zmianie sposobu użytkowania budynku lub obiektu budowlanego** – należy przez to rozumieć zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego zdefiniowaną w przepisach prawa budowlanego,
9. **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć usługi, które nie zostały sklasyfikowane jako uciążliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska na podstawie przepisów szczególnych,
10. **strefie sanitarnej** – należy przez to rozumieć minimalną odległość od zabudowy mieszkaniowej, wymaganą odrębnymi przepisami.

Rozdział II

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 6.

Ustala się jako obowiązujące:

1. W zakresie infrastruktury technicznej:

- 1.) Nakaz podłączenie wszelkich obiektów wyposażonych w wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków poprzez sieć miejską do istniejącej oczyszczalni.
- 2.) Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych.
- 3.) Zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych.
- 4.) Uzyskanie warunków technicznych od dysponentów sieci – na etapie koncepcji lub projektu budowlanego.
- 5.) Zarezerwowanie pasów terenu do układania urządzeń i sieci telekomunikacyjnych przy budowie nowych, lub przebudowie istniejących dróg.
- 6.) Dostosowanie niwelety nowych i przebudowywanych dróg do rzędnych kanalizacji deszczowej.
- 7.) Wykonanie na działce własnej miejsc parkingowych dla samochodów w ilościach wynikających z wielkości zatrudnienia i specyfiki zakładu.

2. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu:

- 1.) Zakaz stosowania w obiektach nowych do celów grzewczych węgla i paliw węglowodórnych.
- 2.) Realizacja obiektów wymienionych w ust.1 pkt.1 musi być poprzedzona lub prowadzona równolegle z uzbrojeniem terenu w sieć kanalizacji sanitarnej.

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM
Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. *Małgorzata* Wyszynska

- 3.) Zakaz odprowadzania do gruntu i cieków wodnych nieoczyszczonych ścieków technologicznych i ponadnormatywnie zanieczyszczonych wód opadowych z terenu i placów.
- 4.) Nakaz wykonania pasów zieleni ochronnej i izolacyjnej o parametrach nie mniejszych niż określone na rysunku planu oraz w rozdziale III ustaleń.
- 5.) Podjęcie decyzji o lokalizacji bądź rozbudowie obiektu uciążliwego dla środowiska, lub mogącego pogorszyć stan środowiska uwarunkowane jest uprzednim sporządzeniem oceny oddziaływania na środowisko.

Rozdział III

Przepisy szczegółowe, dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 7.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **1P,S** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Uciążliwość zakładów usługowo – produkcyjnych nie może przekroczyć granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcje przemysłowo – składowe.
 - 2.) Minimalna odległość zabudowy 10,00 m. od linii rozgraniczającej ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KD i 25 ,00 m. od linii rozgraniczającej ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KL.
 - 3.) Obsługa komunikacyjna od strony ulic projektowanych oznaczonych na rysunku planu symbolem 2KD i 3 KL. Nie dopuszcza się obsługi komunikacyjnej terenu od strony istniejącej drogi żwirowej.
 - 4.) Kolidującą z projektowanym zagospodarowaniem napowietrzną linię elektroenergetyczną SN 15KV należy przebudować w uzgodnieniu z właścicielem tej sieci.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1.) Zabudowa gospodarcza, garaże oraz urządzenia techniczne i technologiczne.
 - 2.) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3.) Obiekty administracyjne i usługowe.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

§8.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2 RU** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę rzemieślniczą produkcyjno – usługową o charakterze nieuciążliwym.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i gospodarczą.
 - 2.) Zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych. Należy dążyć do sukcesywnej likwidacji funkcji mieszkaniowej i zmiany przeznaczenia istniejących budynków mieszkalnych na funkcje zgodne z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu.

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII OPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008v.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wyszynska

§17.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **11 ZL** przeznaczony pod zieleń leśną.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Adaptuje się istniejący drzewostan.
 - 2.) Dopuszcza się włączenie tego terenu do projektowanych działek na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 4PS bez prawa zabudowy.

§ 18.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **12P,S** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Uciążliwość zakładów usługowo – produkcyjnych nie może przekroczyć granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcje przemysłowo – składowe.
 - 2.) Obsługa komunikacyjna od strony ul. Leśnej.
 - 3.) Zagospodarowanie terenu musi uwzględniać zapewnienie trójkąta widoczności istniejącego w sąsiedztwie przejazdu przez tory kolejowe.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1.) Zabudowa gospodarcza, garaże oraz urządzenia techniczne i technologiczne.
 - 2.) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3.) Obiekty administracyjne i usługowe.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

§ 19.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **13 P** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Adaptuje się istniejący zakład produkcyjny z dopuszczeniem nowych budowli i obiektów.
 - 2.) Uciążliwość nowych obiektów nie może przekroczyć granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcje przemysłowo – składowe.
 - 3.) Odległość zabudowy od linii rozgraniczającej ulicy Leśnej - można przyjąć minimalną dopuszczoną przepisami szczegółowymi
 - 4.) Obsługa komunikacyjna z ulicy Leśnej.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1.) Zabudowa gospodarcza, garaże oraz urządzenia techniczne.
 - 2.) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3.) Obiekty administracyjne i usługowe.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
 KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
 ds. planowania przestrzennego

mgr inż. *Halina* Wyszynska

§ 20.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **14P** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową .
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Teren istniejącego w sąsiedztwie zakładu produkcyjnego – adaptuje się obecny sposób użytkowania terenu.
 - 2.) Dopuszcza się sytuowanie nowych obiektów niezbędnych dla funkcjonowania zakładu.
 - 3.) Obsługa komunikacyjna z ulicy Leśnej.

§ 21.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **15P,S** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Uciążliwość zakładów usługowo – produkcyjnych nie może przekroczyć granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcje przemysłowo – składowe.
 - 2.) Minimalna odległość zabudowy 10,00 m. od linii rozgraniczającej ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KL, 6KL, 7KL
 - 3.) Obsługa komunikacyjna od strony ulic projektowanych oznaczonych na rysunku planu symbolami 3 KL, 6KL, 7KL.
 - 4.) Kolidującą z projektowanym zagospodarowaniem istniejącą linię telekomunikacyjną należy przebudować w uzgodnieniu z właścicielem tej sieci.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1.) Zabudowa gospodarcza, garaże oraz urządzenia techniczne i technologiczne.
 - 2.) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3.) Obiekty administracyjne i usługowe.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

§ 22.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **16P,S** o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust.1 jako obowiązujące ustala się:
 - 1.) Uciążliwość zakładów usługowo – produkcyjnych nie może przekroczyć granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcje przemysłowo – składowe.
 - 2.) Minimalna odległość zabudowy od ulic przyległych – przyjąć można jako minimalną, odległość dopuszczoną przepisami szczegółowymi.
Minimalna odległość zabudowy od granicy terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 17P – 10,00 m. Pas terenu pomiędzy granicą j.w. a linią zabudowy stanowiący trasę przebiegu projektowanych urządzeń sieciowych, nie może być zagospodarowany w sposób trwały i winien być dostępny dla służb technicznych.
 - 3.) Obsługa komunikacyjna z ulic przyległych.
 - 4.) Linie rozgraniczające oznaczone jako orientacyjne, które rozgraniczają teren ulicy dojazdowej 5KD są obowiązujące jeżeli teren przyległy jest dzielony na działki. W przypadku braku takiego podziału, gdy teren obsługiwany przez tę ulicę jest

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
 KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008 r.

INSPEKTOR
 ds. planowania przestrzennego

mgr inż. *Halina Wyszyńska*

- 3KL** - Ulica Lokalna. Szerokość w liniach rozgraniczających - 25 m, szerokość jezdni – 7m.
- 4KD** - Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających - 20 m, szerokość jezdni – 6m.
- 5KD** - Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających - 20 m, szerokość jezdni – 6m.
- Linie rozgraniczające oznaczone jako orientacyjne, są obowiązujące jeżeli teren przyległy jest dzielony na działki. W przypadku braku takiego podziału, gdy teren obsługiwany przez tę ulicę jest własnością jednego inwestora linie rozgraniczające nie obowiązują i drogi jako publicznej można nie wydzielać.
- 7KL** - Ulica Lokalna przebiegająca śladem ulicy Leśnej. Szerokość w liniach rozgraniczających - 25 m, szerokość jezdni – 7m.
- 9KD** - Ulica dojazdowa o charakterze gospodarczym. Szerokość w liniach rozgraniczających - 10m szerokość jezdni – 5m.
- 10KD** - Ulica dojazdowa poprowadzona śladem istniejącego dojazdu . Szerokość w liniach rozgraniczających – 20m, szerokość jezdni – 7m.

Rozdział IV przepisy końcowe

§ 35.

Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla terenów w granicach planu w wysokości 25% (słownie: dwadzieścia pięć procent)

§ 36.

Ulica dojazdowa, oznaczona na rysunku planu symbolem 2KD, obsługująca tereny o symbolach: 4P,S i 5P,S; oraz urządzenia sieciowe w niej przebiegające nie stanowią zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu art.13 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. W/w inwestycje powinny być finansowane w całości ze środków inwestorów przedmiotowych nieruchomości.

§ 37.

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 11 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 17 lutego 1975 r i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym **URZĄD MIEJSKI** 1975r, odnoszące się do terenu objętego planem.

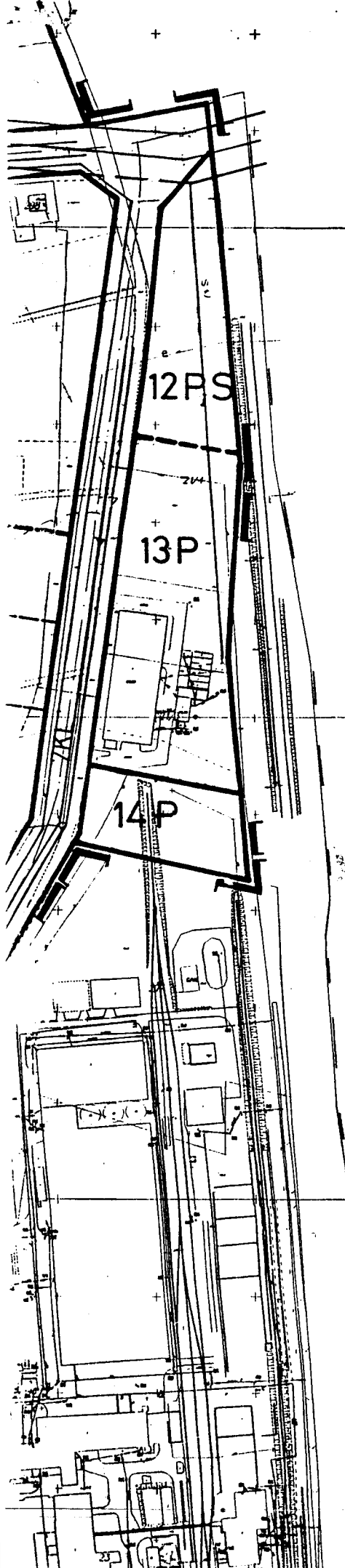
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - OPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wyszyńska



LEGENDA

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- granica opracowania
- linie rozgraniczające
- linie rozgraniczające orientacyjne
- linie wewnętrznego podziału
- granica strefy zagrożenia wybuchem

II. PRZEZNACZENIE TERENÓW

U	tereny zabudowy usługowej
RU	tereny rzemiosła usługowo-produkcyjnego
P,S	tereny zabudowy przemysłowo-składowej
P	tereny zabudowy przemysłowej
EE	tereny stacji transformatorowych
It	tereny urządzeń infrastruktury technicznej
ZP	tereny zieleni
ZL	tereny zieleni leśnej
ZI	tereny zieleni izolacyjnej
K	tereny komunikacji

III. KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA ULIC

- L ulica lokalna
- D ulica dojazdowa

IV. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – IDEOGRAMY

- projektowana kanalizacja sanitarna
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowany rurociąg tłoczny sanitarny
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowany wodociąg
- istniejący wodociąg
- projektowany gazociąg
- projektowana linia elektroenergetyczna SN kablowa
- istniejąca linia elektroenergetyczna SN kablowa
- istniejąca linia elektroenergetyczna SN napowietrzna
- istniejąca linia elektroenergetyczna SN napowietrzna do demontażu
- istniejąca linia elektroenergetyczna NN do demontażu
- istniejący kabel telekomunikacyjny

URZĄD MIEJSKI
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
 KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008 r.

INSPEKTOR
 ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halma Wyszynska

14P

EE

URZĄD MIEJSKI

18-100 Nidzica, Pl. Wolności I
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Halina Wyszynska

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.06.2008r.

16P,S

23It

24It

1750

1745

1740

1735

1730

1730

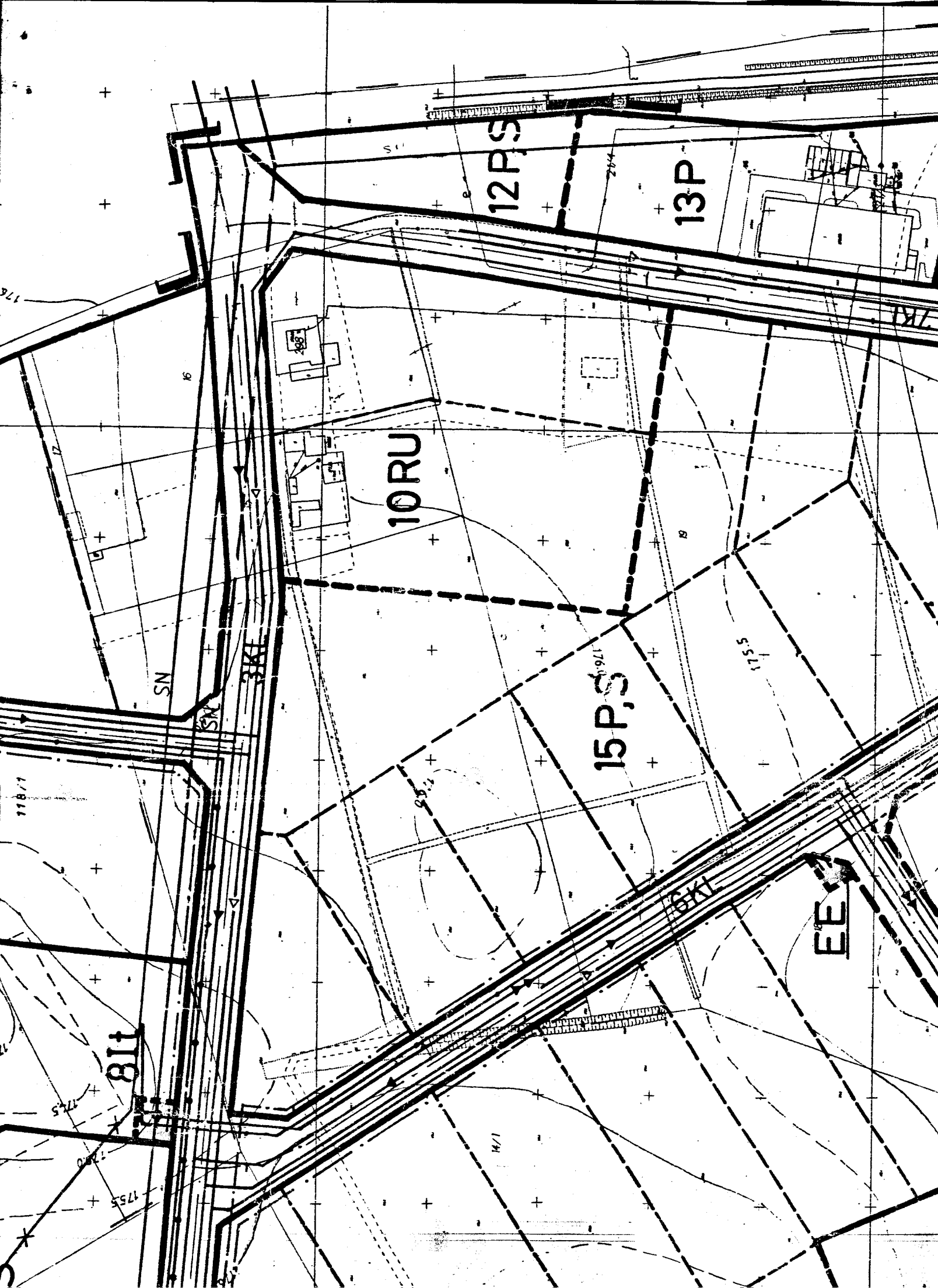
1730

1730

24

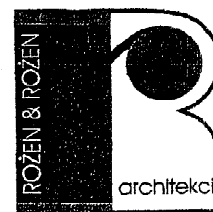
26

30



**PRACOWNIE AUTORSKIE URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ROŻEN & ROŻEN**

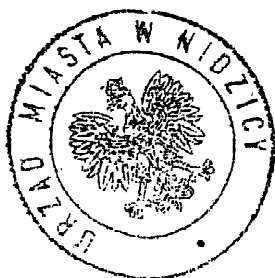
mgr inż. arch. Izabella Ossowska – Rożen
mgr inż. arch. Piotr M. Rożen
tel. / fax. (0 - 89) 534 06 30
10-959 Olsztyn, ul.1-go Maja 13 p. 210
NIP 739-101-25-53



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA NIDZICA, OBEJMUJĄCA TERENY
PRZY UL. OLSZTYŃSKIEJ W NIDZICY**

opracowanie zawiera:

1. USTALENIA – stanowiące treść uchwały nr 87/IX/99 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 1999r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr...33..... z dnia 21.06.99r. poz. 595.....
2. PROGNOZA skutków wpływu ustaleń zmiany planu na środowisko przyrodnicze.
3. ZAŁĄCZNIK NR 1 do uchwały – rysunek zmiany planu w skali 1:2000



ZASTĘPCA BURMISTRZA
URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIA
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-42, fax 625-07-11

zespół autorski:

zagospodarowanie przestrzenne:

mgr inż. arch. Izabella Ossowska-Rożen

upr. nr 1088/90

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

sieci sanitarne:

mgr inż. Grzegorz Bogdan

elektroenergetyka:

mgr inż. Stanisław Wiszniewski

mgr inż. Stanisław Wiszniewski

upr. bud. Nr 174/81/OL

§ 4 ust. 2 i § 13 ust. 1

12-100/Szczytno, ul. Polska 19/12

opracowanie graficzne:

techn. Joanna Kozera

Kozera

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Teresa Roman

budowlanego pod warunkiem, że nowa funkcja zgodna jest z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu a sposób kształtowania zabudowy zgodny jest z ustalonymi zasadami zawartymi w rozdziale III uchwały.

7. **zmianie sposobu użytkowania budynku lub obiektu budowlanego** – należy przez to rozumieć zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego zdefiniowaną w przepisach prawa budowlanego.
8. **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć usługi, które nie zostały sklasyfikowane jako mogące pogorszyć stan środowiska na podstawie przepisów szczególnych.
9. **strefie sanitarnej** – należy przez to rozumieć minimalną odległość od zabudowy mieszkaniowej, wymaganą odrębnymi przepisami.

Rozdział II

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego zmianą planu

§ 6.

W zakresie infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

1. Nakaz podłączenia wszelkich obiektów wyposażonych w wewnętrzne instalacje sanitarne do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących źródeł.
4. Zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych.
5. Uzyskanie warunków technicznych od dysponentów sieci na etapie projektu budowlanego.
6. Wykonanie stanowisk parkingowych dla samochodów w obrębie działki własnej w ilościach wynikających z wielkości zatrudnienia i funkcji obiektu.

§ 7.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego ustala się jako obowiązujące:

1. Zakaz stosowania do celów grzewczych węgla i paliw węglopochodnych w obiektach nowych.
2. Zakaz odprowadzania do gruntu i cieków wodnych nieoczyszczonych ścieków technologicznych i ponadnormatywnie zanieczyszczonych wód opadowych z terenu i placów.

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1

WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM

KOMUNALNYM I ROLNICTWA

tel. 899 825 02 40 fax 825 07 11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 18.07.2008r.

INSPEKTOR
dz. planowania przestrzennego

mgr inż. *Teresa Roman*

Rozdział III

Przepisy szczegółowe, dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 8.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem 1PS o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową i składy.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) Adaptuje się istniejące zakłady produkcyjne i usługowe z dopuszczeniem nowych budowli i obiektów.
 - 2) Uciążliwość zakładów nie może przekraczać granic terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod zabudowę przemysłową i składy.
 - 3) Należy dążyć do sukcesywnej likwidacji funkcji mieszkaniowej.
 - 4) Obsługa komunikacyjna z istniejących wjazdów z ulicy Olsztyńskiej.
 - 5) Minimalna odległość zabudowy od osi ulicy Olsztyńskiej - 37 m.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) Zabudowa gospodarcza, garaże oraz urządzenia techniczne.
 - 2) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3) Obiekty administracyjne i usługowe.
4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

§ 9.

1. Wyznacza się teren, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 2UR o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę usługową i rzemieślniczą produkcyjno - usługową o charakterze nieuciążliwym.
2. Dla terenu, o których mowa w ust.1 ustala się:
 - 1) Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i gospodarczą.
 - 2) Budynki nr 13 i 17 są objęte ochroną konserwatorską. Wszelkie działania inwestycyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 - 3) Zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych. Należy dążyć do sukcesywnego przekształcania budynków mieszkalnych na obiekty usługowo-rzemieślnicze.
 - 4) Wymagana dla danego rodzaju działalności strefa sanitarna musi zawierać się w granicach działki własnej.
 - 5) Nakaz uzgadniania projektów budowlanych i projektów zagospodarowania terenu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, z uwagi na fakt, że teren położony jest w strefie B. ochrony konserwatorskiej.
 - 6) Należy umożliwić budowę obiektów o dachach stromych, dwu lub wielo - płaszczyznowych o kącie nachylenia połaci $30^{\circ} \div 45^{\circ}$ kryte dachówką ceramiczną lub blachą dachówkopodobną w kolorze dachówki

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA MIEJSKIEGO

KOMUNALNYM I ROLNICTWA

(089) 525-07.41 fax 525-07-11

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ

KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁU

Nidzica, dnia 14.09.2007

INSPEKTOR

do planowania przestrzennego

mgr inż. Teresa Roman

- ceramicznej. Ustalenie to dotyczy tylko obiektów tworzących pierzeję ulicy Leśnej.
- 7) Wysokość zabudowy – 2-ie kondygnacje łącznie z poddaszem użytkowym.
 - 8) Kalenica budynku równoległa do osi ulicy Leśnej.
 - 9) Minimalna odległość nowych budynków od osi ulicy Leśnej -27,5m.
 - 10) Obsługa komunikacyjna z ulicy Leśnej.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) Urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 2) Budynki gospodarcze i garażowe.
 4. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust.3 można lokalizować pod warunkiem, że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

§ 10.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **3U** o podstawowym przeznaczeniu pod usługi nieuciążliwe.
2. Dla terenu , o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) Nakaz uzgadniania projektów budowlanych i projektów zagospodarowania terenu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków z uwagi na fakt, że teren położony jest w strefie B ochrony konserwatorskiej.
 - 2) Obiekty kubaturowe o przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym należy kształtować w jednej bryle lub bryłach powiązanych ze sobą.
 - 3) Wymóg budowy obiektów o dachach stromych, dwu lub wielopołaciowych, o kącie nachylenia 30° – 45° , krytych dachówką ceramiczną lub blachą dachówkopodobną w kolorze dachówki ceramicznej.
 - 4) Kalenica budynku równoległa do osi ulicy Olsztyńskiej.
 - 6) Maksymalna wysokość zabudowy – trzy kondygnacje łącznie z poddaszem użytkowym.
 - 7) Minimalna odległość zabudowy od osi ulicy Olsztyńskiej - 37 m.
 - 8) Wymóg urządzenia pasa zieleni izolacyjnej szer. min. 4,00 m przy granicy z terenami oznaczonymi symbolem 4MU i 2UR.
 - 9) Obsługa komunikacyjna działki z ulicy Olsztyńskiej.
 - 10) Możliwość włączenia terenu do działki sąsiedniej w celu powiększenia istniejącego na terenie oznaczonym symbolem 1P,S zakładu produkcyjnego jako teren lokalizacji obiektów o funkcji zgodnej z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu, określonym w ust.1 i 3 tzn. wyklucza się funkcje produkcyjne oraz lokalizowanie warsztatów naprawczych, magazynów, zblokowanych garaży lub parkingów dla samochodów ciężarowych.

3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1

URZĄD NADZORSTWA

13-100 Nidzica, pl. Wolności

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA

KOMUNALNYM I ROLNICTWEM

tel. (089) 825-07-42 fax. 825-07-11

- 1) Zabudowa gospodarcza oraz urządzenia techniczne związane z

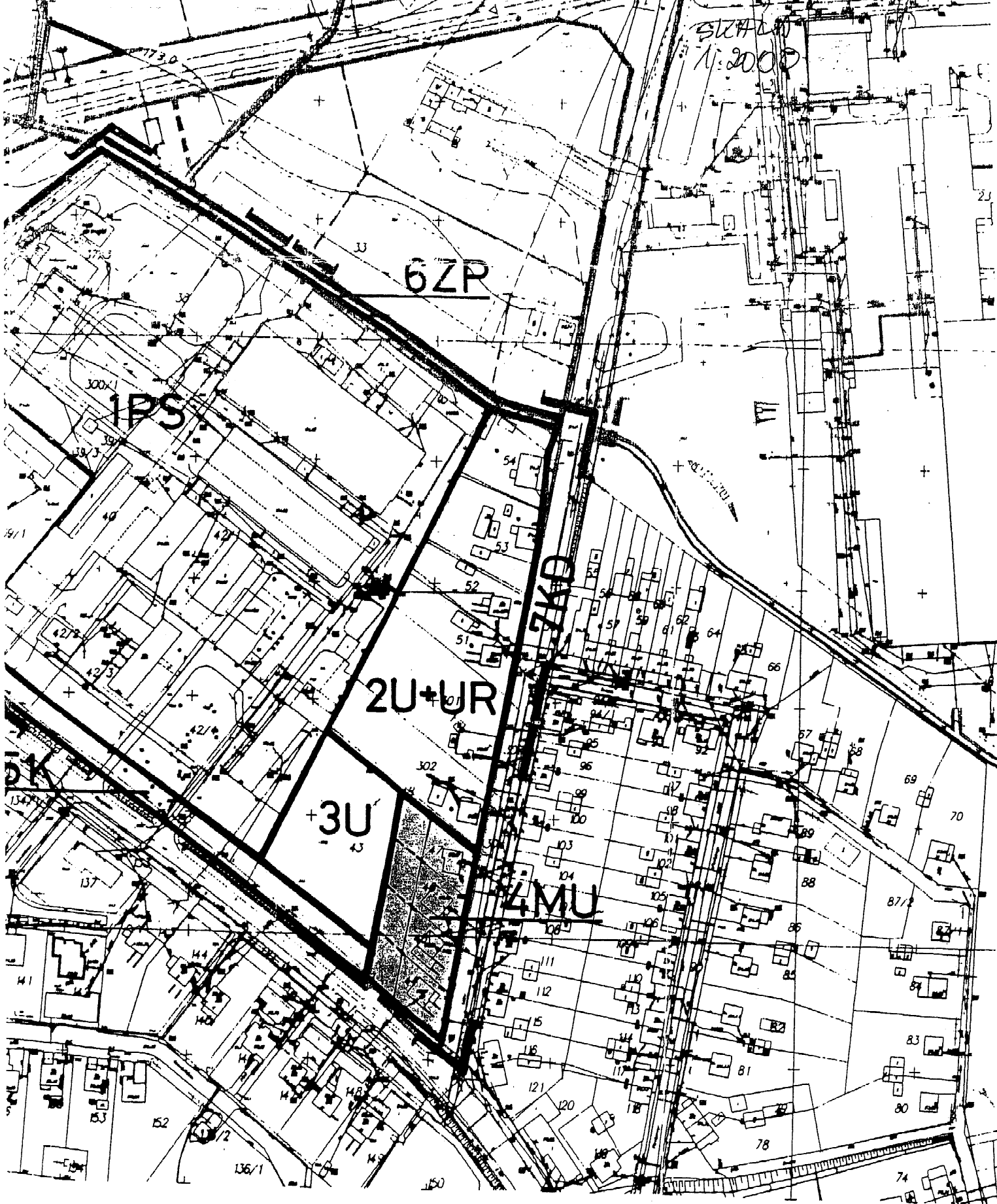
podstawowym przeznaczeniem terenu.

- 2) Urządzenia infrastruktury technicznej.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM

Nidzica, dnia 10.07.2007 r. INSPEKTOR

na planowaniu przestrzennego



SKALA
1:2000

URZĄD MIASTO
13-100 Nidzica ul. Wojskość,
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
KOMUNALNYM ROLNICTWA
tel. (089) 525-074 fax 525-071

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
KOPII - ODPISU Z ORYGINAŁEM
Nidzica, dnia 10.07.2009
INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Teresa Roman

PRACOWNIA
ZYMO KARTOGRAFICZNA

W O D E C K I

DECYZJA Nr 18/P/08

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Burmistrz Nidzicy, na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2 oraz art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717) i art.104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku z **dnia 12 czerwca 2008 r.**, Pracowni Usług Projektowych „Dobrol” Józef Dobrowolski, ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88, 10-457 Olsztyn, działającej z upoważnienia Gminy Nidzica

ustala

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej , kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz kanalizacji deszczowej przy ul. Leśnej w Nidzicy, na terenie działek nr ewidencyjny: 23/3, 23/5,305,303,53,54 w obrębie geodezyjnym Nr 1 miasta Nidzica.

1. **Rodzaj inwestycji :**
obiekty infrastruktury technicznej.
2. **Funkcja zabudowy :**
sieć wodociągowa , kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz kanalizacji deszczowej przy ul. Leśnej w Nidzicy.
3. **Ustalenie warunków i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - 3.1. Dane dotyczące ustalenia charakterystycznych parametrów projektowanej inwestycji:
 - ze względu na charakter inwestycji nie ustala się wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie obowiązującej linii zabudowy, szerokości elewacji frontowej oraz gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych,
 - sieci należy projektować zgodnie z wymogami bezpieczeństwa,
 - w przypadku kolizji projektowanych sieci z istniejącym drzewostanem należy zmienić trasę przebiegu w celu ominięcia bryły korzeniowej.
 - 3.2. W sprawach nieokreślonych powyżej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2001 r. Nr 115, poz.1229 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz.115) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z późn.zm.).
 - 3.3. Należy uzyskać zgody wszystkich właścicieli nieruchomości, przez które będzie przebiegała inwestycja. W przypadku nie uzyskania zgody dopuszcza się zmianę przebiegu projektowanej inwestycji z zachowaniem zasady minimalizacji negatywnych skutków projektowanej inwestycji na sposób użytkowania nieruchomości.
 - 3.4. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy wykonać na kopii mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1: 500, do celów projektowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) oraz Polską Normą PN-B-01027.
 - 3.5. Projekt budowlany należy opracować z uwzględnieniem wymogów art.5 i art.6 , Prawa budowlanego (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn.zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, z poz.1133).
 - 3.6. W celu uzyskania pozwolenia na budowę inwestycji należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Nidzicy, załączając 4 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi i oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością .
4. **Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**
 - 4.1. Przy projektowaniu inwestycji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn.zm.).

- 4.2. Wnioskowana inwestycja należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 4.3. Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze chronionego krajobrazu, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. nr 92, poz.880) oraz rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko - mazurskiego (Dz.Urz.Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 poz. 725).
5. W ustaleniach dotyczących dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz.1568), a teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.
6. Ustalenia dotyczące zmian w zakresie infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez gestorów mediów i komunikacji, zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. (Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie nie mają zastosowania z wyjątkiem przedmiotowej inwestycji.
7. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich mają zastosowanie przepisy art.5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U.z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
8. Ustalenia w zakresie zagospodarowania terenu lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania.
9. **Linie rozgraniczające teren inwestycji.**
Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na Załączniku nr 1, sporządzonym na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, stanowiącym integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Pracownia Usług Projektowych „Dobrol” w Olsztynie w dniu 12 czerwca 2008 r. wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz kanalizacji deszczowej przy ul. Leśnej w Nidzicy, w obrębie geodezyjnym Nr 1 Nidzica.

Przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie znany jest termin nałożenia obowiązku jego sporządzenia jak i termin samego sporządzenia.
2. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art.50 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego i w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - zgodnie z art. 53 ust.1 w.w. ustawy, Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego –zawiadomienie z dnia 13.06.2008r. znak: :GMKR.7331-130/08
 - zgodnie z art.53 ust.3 w związku z postępowaniem związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonano stosownej analizy,

- zgodnie z art.53 ust.4 ustawy, projekt decyzji uzyskał wymagane uzgodnienia
- zgodnie z art.50 ust.4 ustawy projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego architekta wpisanego na listę izby samorządu architektów.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Nidzicy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Piotr Romaniuk
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA

Otrzymują :

1. Pracownia Usług Projektowych „Dobrol”
Józef Dobrowolski, ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88,
10-457 Olsztyn;
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem
3.a/a .

Przygotował :

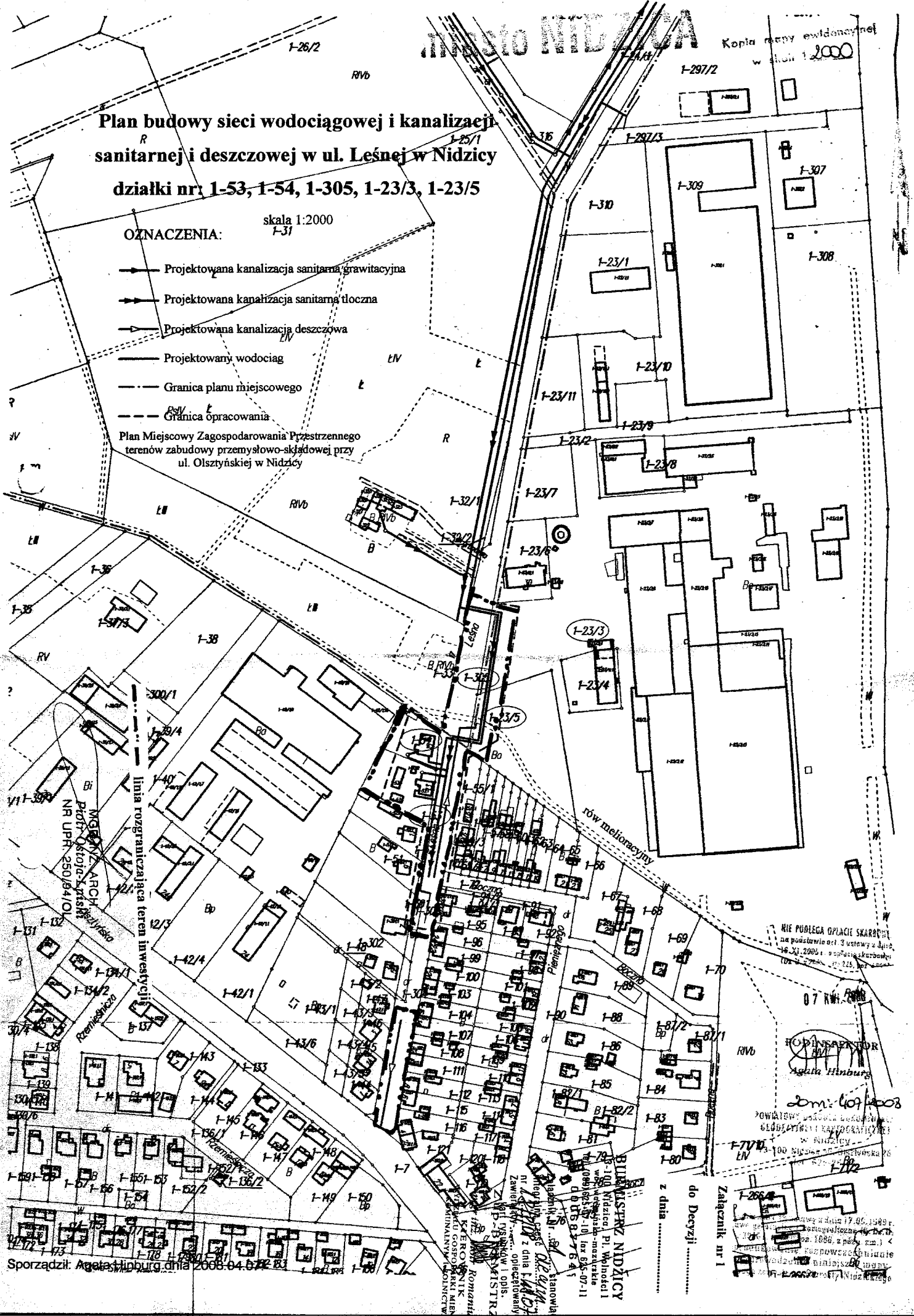
arch. Piotr Ostoja-Lniski.
wpis na listę członków
Warmińsko - Mazurskiej OIA
pod numerem WM-0154.

**Plan budowy sieci wodociągowej i kanalizacji
sanitarnej i deszczowej w ul. Leśnej w Nidzicy
działki nr: 1-53, 1-54, 1-305, 1-23/3, 1-23/5**

- OZNACZENIA:
- Projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjna
 - Projektowana kanalizacja sanitarna tłoczna
 - Projektowana kanalizacja deszczowa
 - Projektowany wodociąg
 - - - Granica planu miejscowego
 - - - Granica opracowania

Plan Miejskowy Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ul. Olsztyńskiej w Nidzicy

skala 1:2000
1-31



Kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:2000

NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ na podstawie art. 2 ustawy z dnia 16.01.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 22, poz. 159)

07 KWI. 2008
FOTOKOPIA
Agata Hinburg

dom: 609 2008
POWIATOWY URZĄD ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO w NIDZICY
ul. Wolności 100, 16-200 Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie
tel. 22 22 22 22, fax 22 22 22 22

Sporządził: Agata Hinburg, dnia 2008-04-07 12:03

Burmistrz NIDZICY
Miejski Urząd Miejski w Nidzicy
ul. Wolności 100, 16-200 Nidzica, woj. warmińsko-mazurskie
tel. 22 22 22 22, fax 22 22 22 22
Zawierający: ...
Z dnia 17.05.2008 r.

Załącznik nr 1
do Decyzji

Nasz znak :
TI. 5548-1/95/08

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr z 2000 r. nr 98, poz. 1071 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Usług Projektowych DOBROL Józef Dobrowolski 10 – 457 Olsztyn, ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88 z dnia 27 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci : kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w pasie drogowym ul. Leśnej w Nidzicy oraz w drodze gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 316 obręb nr 1 miasta Nidzica

o r z e k a m

zezwolić na lokalizację sieci : kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w pasie drogowym ul. Leśnej w Nidzicy oraz w drodze gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 316 obręb nr 1 miasta Nidzica, na niżej podanych warunkach :

- 1) przejścia w jezdni wykonać metodą przekopu;
- 2) w przypadku kolizji sieci z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanymi z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów;
- 3) sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w drodze gminnej dz. nr 316 obręb nr 1 miasta Nidzica zbliżyć do granicy pasa drogowego uwzględniając projektowaną ulicę klasy L;
- 4) uzgodnienie ważne jest 2 lata.

Pouczenie o warunkach zezwolenia :

- a) zajęcie pasa drogowego drogi na czas prowadzenia robót przy budowie sieci może nastąpić po otrzymaniu odrębnego zezwolenia od zarządcy drogi po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- b) umieszczenie w drodze sieci wymaga uzyskania przez ich właściciela odrębnego zezwolenia od zarządcy drogi. Za umieszczenie sieci w pasie drogowym właściciel tych urządzeń zobowiązany jest do uiszczania corocznej opłaty. Wniosek w sprawie umieszczenia sieci winien dokładnie określać okres umieszczenia tych urządzeń w pasie drogowym, który winien odpowiadać okresowi używalności wbudowanego materiału;
- c) wniosek o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót winien być złożony jednocześnie z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na umieszczenie sieci w pasie drogowym.

Uzasadnienie

Pracownia Usług Projektowych DOBROL Józef Dobrowolski 10 – 457 Olsztyn, ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88 wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację sieci : kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w pasie drogowym ul. Leśnej w Nidzicy oraz w drodze gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 316 obręb nr 1 miasta Nidzica.

Na podstawie przedstawionego projektu budowlanego zagospodarowania terenu zezwolono na lokalizację sieci : kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w pasie drogowym ul. Leśnej w Nidzicy oraz w drodze gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 316 obręb nr 1 miasta Nidzica, na wymienionych zasadach oraz pouczono o warunkach zezwolenia.

Zgodnie z 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) w uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy dróg, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Jednocześnie informuje się, iż w myśli art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej. Za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w uchwale Nr XX/171/2008 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta i gminy Nidzica na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 33, poz. 725), których zarządcą jest Burmistrz Nidzicy.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem sieci należy wystąpić do Urzędu Miejskiego w Nidzicy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz z wnioskiem na umieszczenie przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym ul. Leśnej w Nidzicy oraz w drodze gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 316 obręb nr 1 miasta Nidzica.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.).

Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują :

1. Pracownia Usług Projektowych
DOBROL Józef Dobrowolski
10 – 457 Olsztyn
ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88

2. A/a



Z up. BURMISTRZA

Halina Piotrkowska
KIEROWNIK

Wydział Techniczno-Inwestycyjny

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie części III
ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225, poz. 1635 ze zm.)

Sprawę prowadzi :
Kazimierz Mular
Tel. 089 625 0754

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Nidzica, dnia 05 listopada 2008r.

Pracownia Usług Projektowych

Dobrol

Józef Dobrowolski

ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88

10-457 Olsztyn

GMKR.7214-16/08

Odpowiadając na wniosek z dnia 27.10.2008r. informuję, że wyrażam zgodę na przejście projektowanego uzbrojenia podziemnego : kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, rurociągu tłocznego sanitarnego Dn 110 mm z przepompownią ścieków, wodociągu Dn 160 mm w Specjalnej Strefie Ekonomicznej przez działki stanowiące własność Gminy Nidzica oznaczone numerami **1 i 24/3** położone w obrębie **Nr 1 miasta Nidzica**.

Po wykonaniu prac budowlanych teren należy uporządkować i doprowadzić do stanu poprzedniego.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Romantuk
KIEROWNIK

WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA

Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
REJONOWY ODDZIAŁ
w Nidzicy
13-100 Nidzica, ul. Olsztyńska 28
tel./fax (089) 625 28 98
NIP 739-33-25-894, Regon 519499472

Pracownia Usług Projektowych
DOBROL
Józef Dobrowolski
ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88
10 – 457 Olsztyn

Nasz znak:
MUW-EK-024/24/05

Data:
10.06.2005r


Uzgodnienie wstępne nr 24/05

Dot: Projektu budowlanego zagospodarowania terenu budowy kanalizacji sanitarnej tłocznej i sieci wodociągowej w Nidzicy przy ul. Leśnej.

Przejście pod rowem RA przy ul. Leśnej należy wykonać na głębokości około 1,50m pod dnem istniejącego rowu.

Zgoda na wykonanie przejścia zostanie wydana po przedłożeniu przekroju poprzecznego przejścia w którym należy określić dokładne rzędne przekroczenia rowu siecią kanalizacyjną i wodociagową.

KIEROWNIK


mgy inż. Maciej Parecki

BURMISTRZ NIDZICY
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (089) 625-07-10, fax 625-07-11
0 0 0 6 8 7 7 6 4

Nidzica, dnia 27 czerwca 2008r.

„Dobrol”
Pracownia Usług Projektowych
Józef Dobrowolski
Ul. Wyszyńskiego 24/88
10-457 Olsztyn

znak: GMKR. 7624-12/08

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11 czerwca 2008r. (data wpływu 2008-06-17), informuję że inwestycja polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej nie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w art. 51 ust 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2008r. Prawo ochrony środowiska, jak również nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000, dlatego nie wymaga uzyskania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Piotr Romaniuk
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA

Sprawę prowadzi:
insp. Wydziału GMKR
mgr inż. Halina Wyszyńska
tel. 089 625250742

Nidzica, dnia 19 listopada 2008 r.

**Prezes Zarządu
ISOROC POLSKA Sp. z o.o.
ul. Leśna 30
13 – 100 Nidzica**

Znak :
TI. 2212/4/08

W związku z końcowym etapem projektowania inwestycji „Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w ul. Leśnej” proszę o uzgodnienie lokalizacji tych urządzeń na dz. nr 1-23/3 i 1-23/5 stanowiących Waszą własność oraz uzgodnienie lokalizacji podczyszczalni wód deszczowych przy rowie melioracyjnym na dz. 1-23/5.

Uzgodnienie niniejsze jest niezbędne przy złożeniu dokumentacji do zatwierdzenia w Starostwie Powiatowym.

Termin realizacji zadania wraz z budową drogi i chodnika (z wykorzystaniem przekazanych przez Waszą firmę płytek chodnikowych) będzie określony po zarezerwowaniu środków finansowych w budżecie Gminy.

~~ADMINISTRZ~~

Wojciech Szypulski

*Wyrażam zgodę
na podjęcie projektu.*

PREZES ZARZĄDU

Daniel Momot

ISOROC POLSKA Sp. z o.o.
13-100 Nidzica, ul. Leśna 30
Reg. 015741851, NIP 527-243-55-36
tel. 089-625-03-00, fax 089-625-03-02

Wykaz właścicieli działek przez które przebiega projektowana kanalizacja deszczowa w ul. Leśnej i ze Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Leśnej w Nidzicy

Lp.	Nazwa właściciela lub nazwisko i imię	Obręb Nidzica 1 i nr działki	Rodzaj własności	Adres
1	Gmina Miejska Nidzica	1- 305, 1-316, 1-1, 1-24/1	Wł	13-100 Nidzica pl. Wolności 1
2	Feliński Błażej, Jan	1- 32/1	Wł	13-100 Nidzica ul. Nowa 5
3.	ISOROC POLSKA sp.zo.o.	1-23/3, 1-23/5 ,	Wł	13-100 Nidzica ul. Leśna 30

Wykaz właścicieli działek przez które przebiega projektowana kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa z przyłączami w ul. Leśnej do Zakładu Produkcyjnego i do Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Leśnej w Nidzicy

Lp.	Nazwa właściciela lub nazwisko i imię	Obręb Nidzica 1 i nr działki	Rodzaj własności	Adres
1	Gmina Miejska Nidzica	1- 305, 1-316, 1-1, 1-24/1, 1-24/3	Wł	13-100 Nidzica pl. Wolności 1
2	Feliński Błażej, Jan	1- 32/1	Wł	13-100 Nidzica ul. Nowa 5
3.	ISOROC POLSKA sp.zo.o.	1-21/1, 1-23/3, 1-23/5	Wł	13-100 Nidzica ul. Leśna 30
4	Europen Industrial Property sp. zo.o	1-21/10, 1-21/11		13-100 Nidzica ul. Leśna 32
5	Stawarz Ilona Arleta Stawarz Irena Stawarz Jarosław Stawarz Wioletta	1-52	Wł	13-100 Nidzica ul. Leśna 11
6	Bryk Władysława	1-53	Wł	13-100 Nidzica ul. Leśna 13
7	Słodkowska Agnieszka	1-54	Wł	13-100 Nidzica ul. Leśna 15

Skrócony wypis ze skorowidza działek
z dnia: 2008-10-29

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	1	1	KW 9888	WŁ	1/1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA;	R R IVb	1.2487	6.7102
		073					R R V	5.4615	
2	1	21/1	KW 3416	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Ba	0.3537	0.3537
		074					WU	1/1	
3	1	21/10	KW 14529	WŁ	1/1	*EUROPEAN INDUSTRIAL PROPERTY*SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE 00-803 WARSZAWA UL.AL.JEROZOLIMSKIE 56C;	Ba	0.3951	0.3951
4	1	21/11	KW 14529	WŁ	1/1	*EUROPEAN INDUSTRIAL PROPERTY*SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE 00-803 WARSZAWA UL.AL.JEROZOLIMSKIE 56C;	Ba	0.2146	0.2146
5	1	23/5	KW 3416	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Bp	0.3716	0.3981
		121					WU	1/1	
6	1	23/3	KW 3416	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Ba	6.4258	6.5154
		121					WU	1/1	
7	1	23/11	KW 3416	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Bp	0.1897	0.1897
		121					WU	1/1	
8	1	32/1	KW 2556	WŁ	1/1	BŁAŻEJ JAN FELIŃSKI Rodzice:KAZIMIERZ,JANINA NOWA 5; 13-100 NIDZICA;	Ł Ł IV	1.4790	5.1857
		121					Ps Ps IV	0.9437	
							W	0.0707	
							Br R IVb	0.1183	
							R R IVb	2.5740	
9	1	32/2	KW 9405	WŁ	1/1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA;	dr	0.0276	0.0276
10	1	24/1	KW 9405	WŁ	1/1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA;	dr	0.2891	0.2891
11	1	297/2	KW 3416	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA	Ba	0.6572	0.6572
		122					WU	1/1	

12	1	<u>305</u> 121	KW 9405	WŁ	1/1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA;	dr	1.2610	1.2610
13	1	<u>316</u> 121	KW 14734	WŁ	1/1	GMINA NIDZICA PLAC WOLNOŚCI 1; 13-100 NIDZICA;	dr	1.4350	1.4350
14	1	<u>51</u> 123	KW 2968	WŁ	1/16	HELENA KRYSZYNA KOSIŃSKA Rodzice:HENRYK,KRYSZYNA LEŚNA 9; 13-100 NIDZICA;	B	0.1015	0.1015
				WŁ	15/16	(małżeństwo) ZDZISŁAW KOSIŃSKI Rodzice:IZYDOR,HALINA LEŚNA 9; 13-100 NIDZICA; HELENA KRYSZYNA KOSIŃSKA Rodzice:HENRYK,KRYSZYNA LEŚNA 9; 13-100 NIDZICA;			
15	1	<u>52</u> 123	KW 2969	WŁ	1/8	ILONA ARLETA STAWARZ Rodzice:RYSZARD,IRENA LEŚNA 11; 13-100 NIDZICA;	B	0.0910	0.0910
				WŁ	5/8	IRENA STAWARZ Rodzice:HENRYK,KRYSZYNA LEŚNA 11; 13-100 NIDZICA;			
				WŁ	1/8	JAROSŁAW STAWARZ Rodzice:RYSZARD,IRENA LEŚNA 11; 13-100 NIDZICA;			
				WŁ	1/8	WIOLETTA STAWARZ Rodzice:RYSZARD,IRENA LEŚNA 11; 13-100 NIDZICA;			
16	1	<u>53</u> 123	KW 16103	WŁ	1/1	WŁADYSŁAWA BRYK Rodzice:STANISŁAW,ZOFIA LEŚNA 13; 13-100 NIDZICA;	B	0.1419	0.1419
17	1	<u>54</u> 123	KW 2970	WŁ	1/1	AGNIESZKA SŁODKOWSKA Rodzice:ROMAN,JANINA LEŚNA 15; 13-100 NIDZICA;	B	0.0885	0.0885

Sporządził : Grażyna Burska

NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ
na podstawie art. 3 ustawy z dnia
16. XI. 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635)

Z up. STAROSTY
inż. Stefan Szewczak
Kierownik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Wodnej, Melioracji Rolnictwa
i Ochrony Środowiska

Bryk Władysława
13-100 Nidzica
ul. Leśna 13

Uzgodnienie

Dotyczy wyrażenia zgody na budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowego do budynku mieszkalnego na terenie mojej działki 1-53 przy ul. Leśnej 13 przez Gminę Nidzica.

Wyrażam zgodę na:

1. Umieszczenie w mojej nieruchomości (działce) urządzeń infrastruktury technicznej, której przebieg pokazano na załączniku graficznym bez naliczania odszkodowania i opłat za zajęcie gruntu.
2. Nieodpłatnie ustanowienie na rzecz Gminy prawa użytkowania na w/w nieruchomości wynikające z umieszczenia w niej przyłączy sanitarnego i wodociągowego w strefie ochronnej wynoszącej 1,0m od krawędzi urządzeń. Zgoda obejmuje również wejście na grunt w trakcie realizacji budowy. O terminie wejścia z budową na działkę Gmina musi poinformować Właściciela odrębnym pismem.
3. Gmina będzie miała prawo dostępu do urządzeń umieszczonych w nieruchomości, w celu ich konserwacji, modernizacji bądź w przypadku awarii, z zastrzeżeniem przywrócenia terenu nieruchomości do stanu pierwotnego.
4. Wyrażam zgodę na włączenie przyłącza sanitarnego z budynku nr 15 do rewizyjnej na przyłączy sanitarnym zaprojektowanym z mojego budynku



Słodkowska Agnieszka
13-100 Nidzica
ul. Leśna 15

Uzgodnienie

Dotyczy wyrażenia zgody na budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowego do budynku mieszkalnego na terenie mojej działki 1-54 przy ul. Leśnej 15 przez Gminę Nidzica.

Wyrażam zgodę na:

1. Umieszczenie w mojej nieruchomości (działce) urządzeń infrastruktury technicznej, której przebieg pokazano na załączniku graficznym bez naliczania odszkodowania i opłat za zajęcie gruntu.
2. Nieodpłatnie ustanowienie na rzecz Gminy prawa użytkowania na w/w nieruchomości wynikające z umieszczenia w niej przyłączy sanitarnego i wodociągowego w strefie ochronnej wynoszącej 1,0 m od krawędzi urządzeń. Zgoda obejmuje również wejście na grunt w trakcie realizacji budowy. O terminie wejścia z budową na działkę Gmina musi poinformować Właściciela odrębnym pismem.
3. Gmina będzie miała prawo dostępu do urządzeń umieszczonych w nieruchomości, w celu ich konserwacji, modernizacji bądź w przypadku awarii, z zastrzeżeniem przywrócenia terenu nieruchomości do stanu pierwotnego.

Słodkowska Agnieszka

Stawarz Ilona Arleta
Stawarz Irena
Stawarz Jarosław
Stawarz Wioletta
13-100 Nidzica
ul. Leśna 11

Uzgodnienie

Dotyczy wyrażenia zgody na budowę przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego na terenie naszej działki 1-52 przy ul. Leśnej 11 przez Gminę Nidzica.

Wyrażamy zgodę na:

1. Umieszczenie w naszej nieruchomości (działce) urządzeń infrastruktury technicznej, której przebieg pokazano na załączniku graficznym bez naliczania odszkodowania i opłat za zajęcie gruntu.

2. Nieodpłatnie ustanowienie na rzecz Gminy prawa użytkowania na w/w nieruchomości wynikające z umieszczenia w niej urządzenia wodociągowego w strefie ochronnej wynoszącej 1,0m od krawędzi urządzeń. Zgoda obejmuje również wejście na grunt w trakcie realizacji budowy. O terminie wejścia z budową na działkę Gmina musi poinformować Właściciela odrębnym pismem.

3. Gmina będzie miała prawo dostępu do urządzeń umieszczonych w nieruchomości, w celu ich konserwacji, modernizacji bądź w przypadku awarii, z zastrzeżeniem przywrócenia terenu nieruchomości do stanu pierwotnego.

Stawarz Ilona

Stawarz Irena

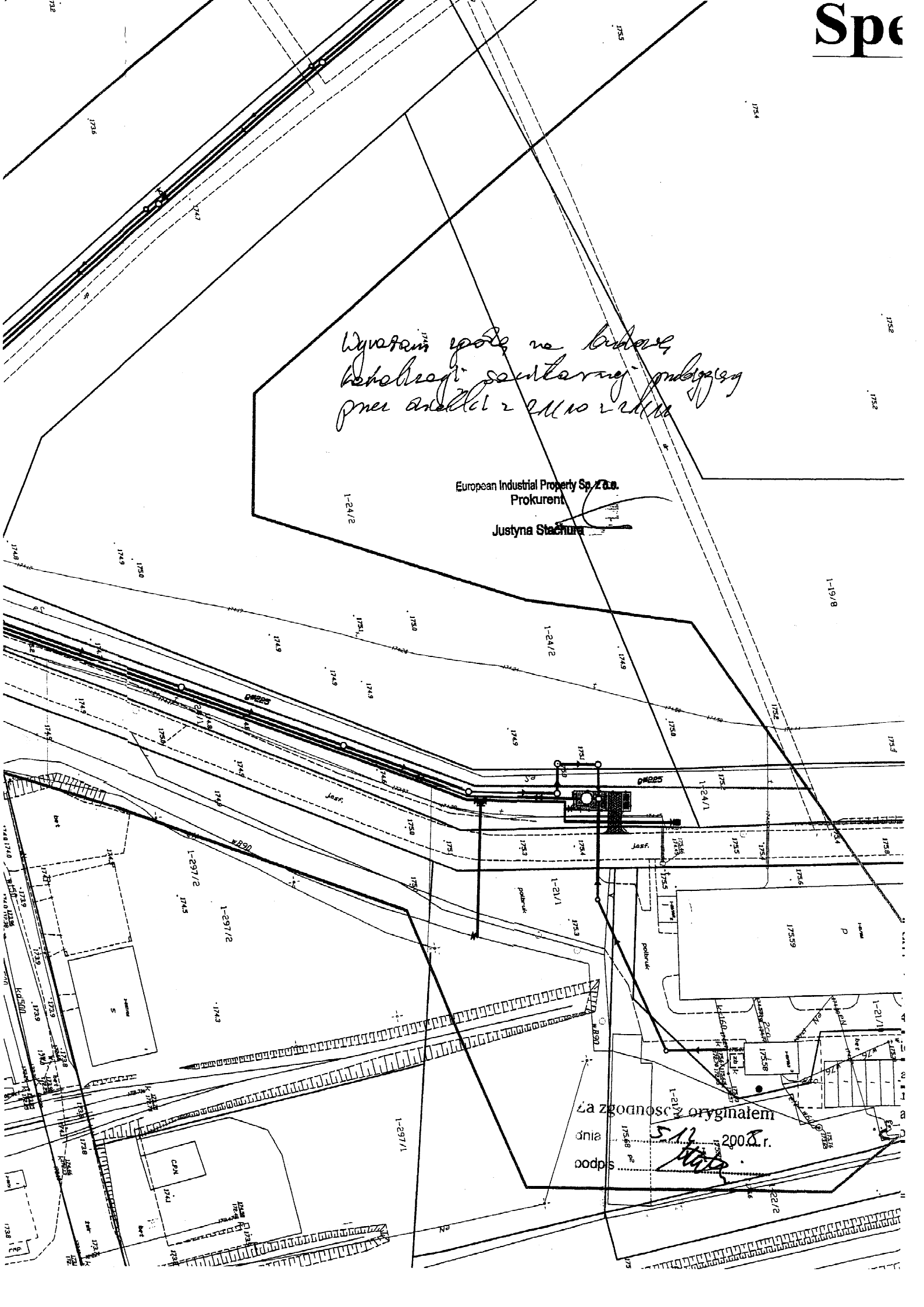
Stawarz Jarosław

Stawarz Wioletta

*Wykazem spółki na budowę
kuchni serwiternej podległej
pni architekt z 2008 r.*

European Industrial Property Sp. z o.o.
Prokurent

Justyna Stachura



Za zgodności z oryginałem
dnia 5.11.2008 r.
podpis *[Signature]*

**Pracownia Usług Projektowych
DOBROL**

**Józef Dobrowolski
10-457 Olsztyn
ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88**

Dot: warunków technicznych do projektowania kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej,
tłocznej, deszczowej oraz sieci wodociągowej w ul. Leśnej w Nidzicy

Wytyczne do projektowania sieci j.w.:

I. Woda

1. miejsce wpięcia projektowanej sieci wodociągowej – istniejąca rura wodociągowa w ul. Leśnej
2. koniec projektowanej rury wodociągowej – w ulicy Leśnej naprzeciwko działki nr 1-16/3.
3. zaprojektować trójniki na rurze wodociągowej z zasuwaniami na każdym skrzyżowaniu ul. Leśnej z projektowanymi ulicami na terenie za zachód od projektowanej rury wodociągowej]
4. średnica trójnika na odgałęzieniu w kierunku ulicy nr dz. 1-316 równa projektowanej rurze wodociągowej w ul. Leśnej co w przyszłości umożliwi spierścieniowanie sieci wodociągowej ul. Leśnej z ul. Olsztyńską.

II. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna i tłoczna

1. Miejsce odbioru ścieków komunalnych – istniejąca studzienka kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej
2. Lokalizacja studzienki rozprężnej oraz jej wyposażenie technologiczne musi zapewnić brak rozchodzenia się smrodu do istniejących i projektowanych siedlisk.
3. koniec sieci kanalizacyjnej w ul. Leśnej- działka nr 1-16/3.
4. Na skrzyżowaniach ul. Leśnej z projektowanymi ulicami, po stronie zachodniej zaprojektować trójniki z zasuwaniami na kolektorze tłocznym lub studzienki kanalizacyjne grawitacyjne zbiorcze dla projektowanego kolektora sanitarnego grawitacyjnego w ul. Leśnej
5. W projektowanej przepompowni ścieków komunalnych zaprojektować radiowy system ostrzegawczy o stanach alarmowych skoordynowany z istniejącym systemem na przepompowni ścieków w Piątkach.
6. Zaprojektować przyłącza kanalizacyjne do istniejących budynków, a nie skanalizowanych w ul. Leśnej.

III. Kanalizacja deszczowa

1. zaprojektować sieć kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej z miejscem odbioru wód deszczowych – istniejący rów melioracyjny.
2. odbiór wód deszczowych przez rów melioracyjny oraz skrzyżowanie sieci wod-kan z rowem uzgodnić z ZMiUW Oddział Rejonowy w Nidzicy

IV. Projekt wykonawczy sieci wod-kan oraz wód deszczowych uzgodnić z Urzędem Miejskim Wydział Techniczno-Inwestycyjny w Nidzicy oraz ze spółką MWiK w Nidzicy ul. Kolejowa 17c.

V-ce PREZES ds. TECHNICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Wojciech Lech Wojdowski

Do wiadomości:
Urząd Miejski w Nidzicy

OPINIA NR ZUD - 212/2008
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej oraz trzech przyłączy kanalizacji sanitarnej tłocznej, przyłączy kanalizacji grawitacyjnej, trzy przyłącza wodociągowe i przyłącze elektroenergetyczne w Nidzicy przy ul. Leśnej na dz. 305, 52, 53, 54, 23/5, 23/3, 32/1, 32/2, 23/7, 25, 316, 24/1, 297/2, 21/2, 21/11, 21/10, 24/3 i 1 obr. 1 ul. Leśna. Nidzica.

Lokalizacja obiektu: obr.1 dz. 305, 52, 53, 54, 23/5, 23/3, 32/1, 32/2, 23/7, 25, 316, 24/1, 297/2, 21/2, 21/11, 21/10, 24/3 i 1 obr. 1 ul. Leśna. Nidzica.

Oznaczenie arkusza mapy: 232.441.073.1, 232.441.121.2, 232.441.122.4, 232.441.121.4, 232.441.123.2, 232.441.124.3.

Data wpływu zgłoszenia do Zespołu: 01.10.2008r.

Wnioskodawca: Pracownia Usług Projektowych DOBROL Józef Dobrowolski
10-457 Olsztyn ul. Wyszyńskiego 24/88

Nazwa jednostki projektowej: Pracownia Usług Projektowych DOBROL Józef Dobrowolski
10 – 457 Olsztyn ul. Wyszyńskiego 24/88.

Autor opracowania: mgr inż. Grzegorz Bogdan
inż. Marcin Bukowski
Józef Dobrowolski

Inwestor: Gmina Nidzica 13-100 Nidzica.

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

w składzie:

Lucyna Taizja Gołaszewska - przewodniczący
Agnieszka Szczepkowska - członek
Tomasz Korzeniowski - członek
Małgorzata Kaszubowska - członek

na posiedzeniu w dniu 22.10.2008r. **uzgadnia** budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej oraz trzech przyłączy kanalizacji sanitarnej tłocznej, przyłączy kanalizacji grawitacyjnej, trzy przyłącza wodociągowe i przyłącze elektroenergetyczne z uwzględnieniem niżej wymienionych uwag i zaleceń.

Podstawa prawna uzgodnienia:

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt1, art.28 ust.1(Dz.U.nr 30 poz.163 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz.U.nr 38 poz.455) w sprawie geodezyjnej Ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

/UWAGI:

Opinia niniejsza nie obejmuje uzgodnień dotyczących:

1.Zajęcia pasa drogowego art. 40 ustawy „o drogach publicznych” z 21.03.85Dz.U.nr 14 poz.60 z późn. zm.

2. Zachowania właściwych odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi drogi /art.43/.
3. Przestrzegania przepisów Rozp. Min. Transp. i Gospod. Wodnej z dn.02.03.99/Dz. U .nr 43 poz.430/ w powyższych sprawach należy dokonać uzgodnień z właściwym zarządcą dróg.
4. Kolidzi z urządzeniami melioracji szczegółowych i podstawowych, które nie wchodzi w skład sieci uzbrojenia terenu /art.2 pkt11 ustawy" prawo g i k"/ i należy je uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego Rejonowy Oddział w Nidzicy.

ZALECENIA:

1. Przestrzegać bezwzględnie uzgodnień uzyskanych wcześniej.
2. Skrzyżowania i zbliżenia z liniami elektroenergetycznymi n.n. 0,4KV i SN 15KV wykonać zgodnie z normą PN -76/E – 05125.
3. Wszelkie prace w pobliżu w/w linii prowadzić wyłącznie ręcznie z zachowaniem środków bezpieczeństwa.
4. W miejscach skrzyżowań na kablach założyć osłony z rur dwudzielnych i zgłosić do sprawdzenia w Rejonie Energetycznym Szczytno.
5. O rozpoczęciu robót powiadomić Rejon Energetyczny Szczytno.
6. Telekomunikacja Polska S.A. uzgodnienie nr 82406 z dnia 22.10.2008r. tekst w załączniku do niniejszej opinii – w załączeniu..
7. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z przewodami i urządzeniami infrastruktury technicznej, obiektami budowlanymi, zielenią wysoką i pomnikami przyrody nie wykazanymi na mapie opracowanego projektu.
8. W przypadku lokalizacji projektowanej sieci oraz urządzeń na granicy nieruchomości inwestor jest zobowiązany na własny koszt dokonać wznowienia zniszczonych podczas prac ziemnych znaków granicznych, przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą stosowne uprawnienia.
9. Urządzenia podziemne i naziemne winny być wytyczone przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
10. Urządzenia podziemne podlegają inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem na zlecenie i koszt inwestora.
11. Opinia jest ważna z załącznikiem graficznym posiadającym klauzulę uzgodnienia.
12. Każda zmiana w projekcie podlega ponownemu uzgodnieniu.

Z up. STAROSTY

Lucyna Golaszewska
inż. Lucyna Golaszewska
Przewodniczący Zespołu

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od wydania opinii, chyba że inwestor uzyskał zgodę na jego przedłużenie.
2. Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:
 - a / Inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat.
 - b / Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji, o zatwierdzeniu planu realizacyjnego lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona.
 - c / Inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.
 - d / Dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego


NIE PODLEGA OPLACIE SKARBOWEJ
na podstawie art.3 ustawy z dnia
16.XI.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635)

Uwagi do Protokołu z posiedzenia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

1. Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury TP oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.
1. Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić **bezwzględnie** (pisemnie) TP Techniczna Obsługa Klienta, Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi (10 – 449 Olsztyn, ul. Piłsudskiego 63 A) w celu wytyczenia trasy infrastruktury TP, nadzorowania prac oraz odbioru wykonanych skrzyżowań i zbliżeń.
2. Wszystkie prace zanikowe należy **bezwzględnie** zgłaszać do odbioru Kazimierz Dembowski Działowo ul. Pocztowa 13 tel. 0-503196546

3.
.....
.....
.....

Marek Piotrowski


Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci

KT BUDOWLANY

terenu budowy kanalizacji sanitarnej
i deszczowej oraz sieci wodociągowej
ul. Leśnej w Nidzicy

Sytuacyjno-Wysokościowa

Skala 1:1000

m. Nidzica

STAROSTA NIDZICKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
13-100 Nidzica, ul. Olsztyńska 28
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 190, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu *budowa sieci ks geom. ks flor. ka sieci wodociągowej oraz mech. prąsowy ks ATcar. ks gidnt. wodociąg i enr*

/wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu/

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.






Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

LMO-212/2008
/sygn. opinii/
Między 05.12.2008
/miejscowość i data/

Z up. STAROSTY
[Signature]
inż. Lucyna Gołaszewska
Przewodniczący Zespołu
/podpis przewodniczącego zespołu/

LEGENDA:

a) infrastruktura projektowana:

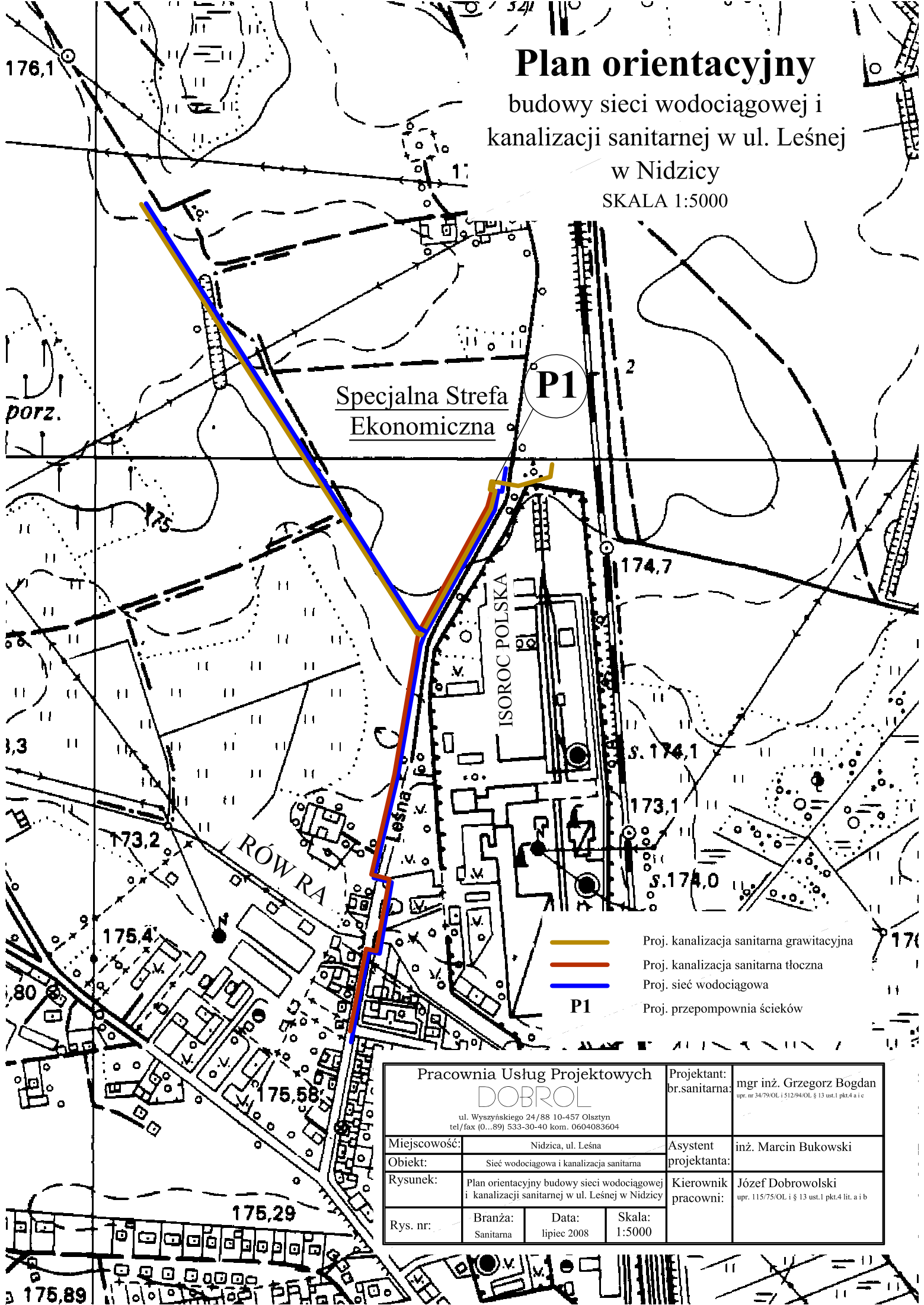
-  kanalizacja sanitarna grawitacyjna
-  kanalizacja sanitarna tłoczna
-  kanalizacja deszczowa
-  sieć wodociągowa
-  granicą opracowania





b) infrastruktura projektowana w odrębnym

lizacji
należy
syjnym
órego
entary-
terenu

Plan orientacyjny

budowy sieci wodociągowej i
kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej
w Nidzicy
SKALA 1:5000



-  Proj. kanalizacja sanitarna grawitacyjna
-  Proj. kanalizacja sanitarna tłoczna
-  Proj. sieć wodociągowa
-  P1 Proj. przepompownia ścieków

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604			Projektant: br. sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust. 1 pkt 4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna		Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna		Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b
Rysunek:	Plan orientacyjny budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej w Nidzicy			
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:5000	

PROJEKT WYKONAWCZY
 zagospodarowania terenu budowy kanalizacji sanitarnej
 grawitacyjnej, tłocznej i deszczowej oraz sieci wodociągowej
 przy ul. Leśnej w Nidzicy

Mapa Sytuacyjno-Wysokościowa
 Skala 1:1000
 m. Nidzica

NIDZICA
Specjalna Strefa Ekonomiczna

LEGENDA:

- a) infrastruktura projektowana:
- kanalizacja sanitarne grawitacyjna
 - kanalizacja sanitarne tłoczna
 - kanalizacja deszczowa
 - sieć wodociągowa
 - granica opracowania
- b) infrastruktura projektowana wg. odrębnego opracowania:
- sieć gazowa PE0225mm
- c) infrastruktura istniejąca:
- kanalizacja sanitarne grawitacyjna
 - kanalizacja deszczowa
 - sieć wodociągowa
 - sieć gazowa
 - kabel telekomunikacyjny
 - kabel energetyczny

KERGI: 241-64/2008
 Woj. warmińsko-mazurskie
 Powiat: nidzicki
 Gmina: Nidzica
 Dobre: m. Nidzica nr 1
 Arkusz: 232.441.0731, 232.441.1212,
 232.441.1214, 232.441.1214,
 232.441.1232, 232.441.1243
 Działka: 305.316

nie wyklucza się w terenie innych nie
 wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
 posadowionych, które nie były zgłoszone do
 inwentaryzacji lub o których brak jest
 informacji w instytucjach branżowych

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyspakińskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax 010-899 533-50-40 fax. 004936304		Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 347908, 13127406, 13146118
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarne grawitacyjna i tłoczna	Projektant:	
Rysunek:	Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej i deszczowej oraz sieci wodociągowej	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. nr 1157506, 13127406, 13146118
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000

KANALIZACJA SANITARNA
GRAWITACYJNA I TŁOCZNA

PROJEKT WYKONAWCZY
 zagospodarowania terenu budowy kanalizacji sanitarnej
 grawitacyjnej, tłocznej i deszczowej oraz sieci wodociągowej
 przy ul. Leśnej w Nidzicy

Mapa Sytuacyjno-Wysokościowa
 Skala 1:1000
m. Nidzica

NIDZICA
Specjalna Strefa Ekonomiczna

LEGENDA:

- a) infrastruktura projektowana:
- kanalizacja sanitarne grawitacyjna
 - kanalizacja sanitarne tłoczna
 - kanalizacja deszczowa
 - sieć wodociągowa
 - granica opracowania
 - hydrant p.poż.
 - zasawa
- b) infrastruktura projektowana wg. odrębnego opracowania:
- sieć gazowa PE0225mm
- c) infrastruktura istniejąca:
- k.s. kanalizacja sanitarne grawitacyjna
 - k.d. kanalizacja deszczowa
 - s.w. sieć wodociągowa
 - s.g. sieć gazowa
 - k.t. kabel telekomunikacyjny
 - e.v. kabel energetyczny

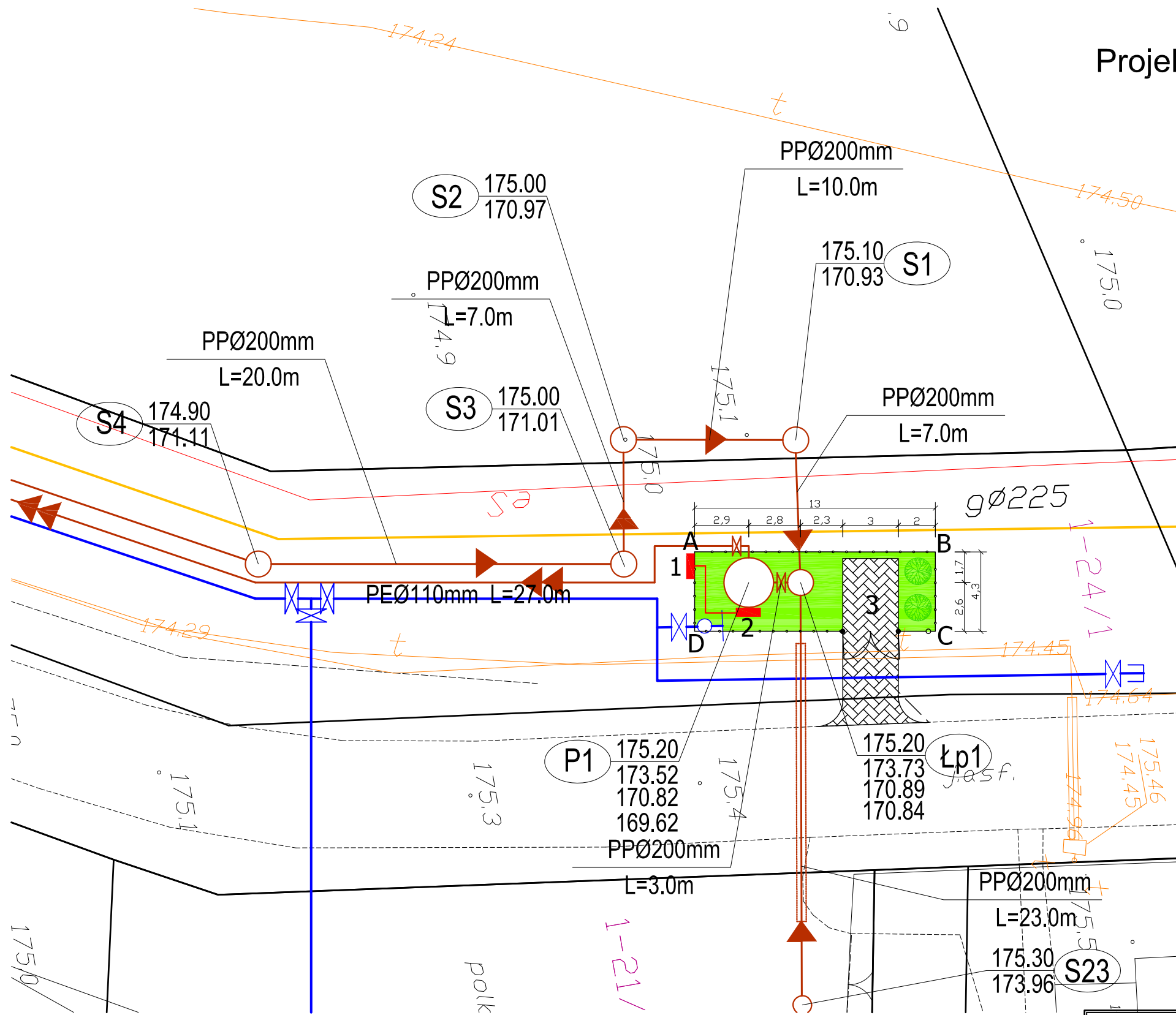
KERG: 241-64/2008
 Woj. warmińsko-mazurskie
 Powiat: nidzicki
 Gmina: Nidzica
 Dobre: m. Nidzica nr 1
 Arkusz: 232.441.073; 232.441.1212
 232.441.1224; 232.441.1214;
 232.441.1232; 232.441.1243
 Działka: 305.316

nie wyklucza się w terenie innych nie
 wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
 posadowionych, które nie były zgłoszone do
 inwentaryzacji lub o których brak jest
 informacji w inwentaryzacji brzożowych

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyspańskiego 24/68 10-457 Olsztyn tel/fax (0-89) 533-50-40 fax. 004949304		Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Grzegorz Bogdan app. w. 347908, 1327940, 133461, 148410
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Sieć wodociągowa	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski app. 1157506, 1 i 2 w. 11 pał. 8. 2. 1 b
Rysunek:	Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej i deszczowej oraz sieci wodociągowej		
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000

SIEĆ WODOCIĄGOWA

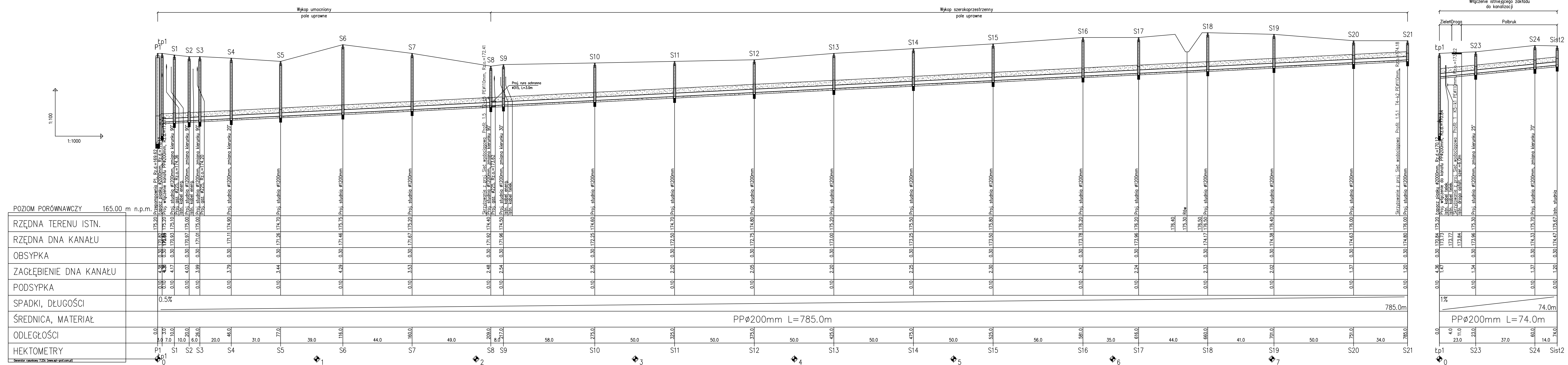
Projekt zagospodarowania działki 1-24/1
Nidzica, ul. Leśna
Skala 1:250



LEGENDA:

- Przepompownia ścieków
- a) infrastruktura projektowana
 - Sieć wodociągowa
 - Kanalizacja sanitarna grawitacyjna
 - Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa
 - Hydrant p/poż.nadziemny z zasuwą
 - Zasuwa na wodociągu
 - Zasuwa przed i za przepompownią
 - Kabel zasilający YKY 5x10mm² L=6,0m
 - 1 Szafka zasilająca (pomiar energii)
 - 2 Szafka sterownicza
 - 3 Droga dojazdowa szer 3,0m z kostki brukowej F=29,0m²
 - ABCD Teren wydzielony pod przepompownię P1 F=55,6 m² na działce nr 1-24/1
- b) infrastruktura projektowana wg. odrębnego opracowania
 - Sieć gazowa PEØ225mm
- c) infrastruktura istniejąca
 - Kabel telekomunikacyjny
 - Kabel energetyczny
 - 1-24/1 Numery działek
 - Zakres opracowania

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604				Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
				br. elektryczna:	mgr inż. Krystian Kuriata upr. 60/01/OL
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna			Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Przepompownia ścieków			Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Projekt zagospodarowania działki 1-24/1				
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:250		

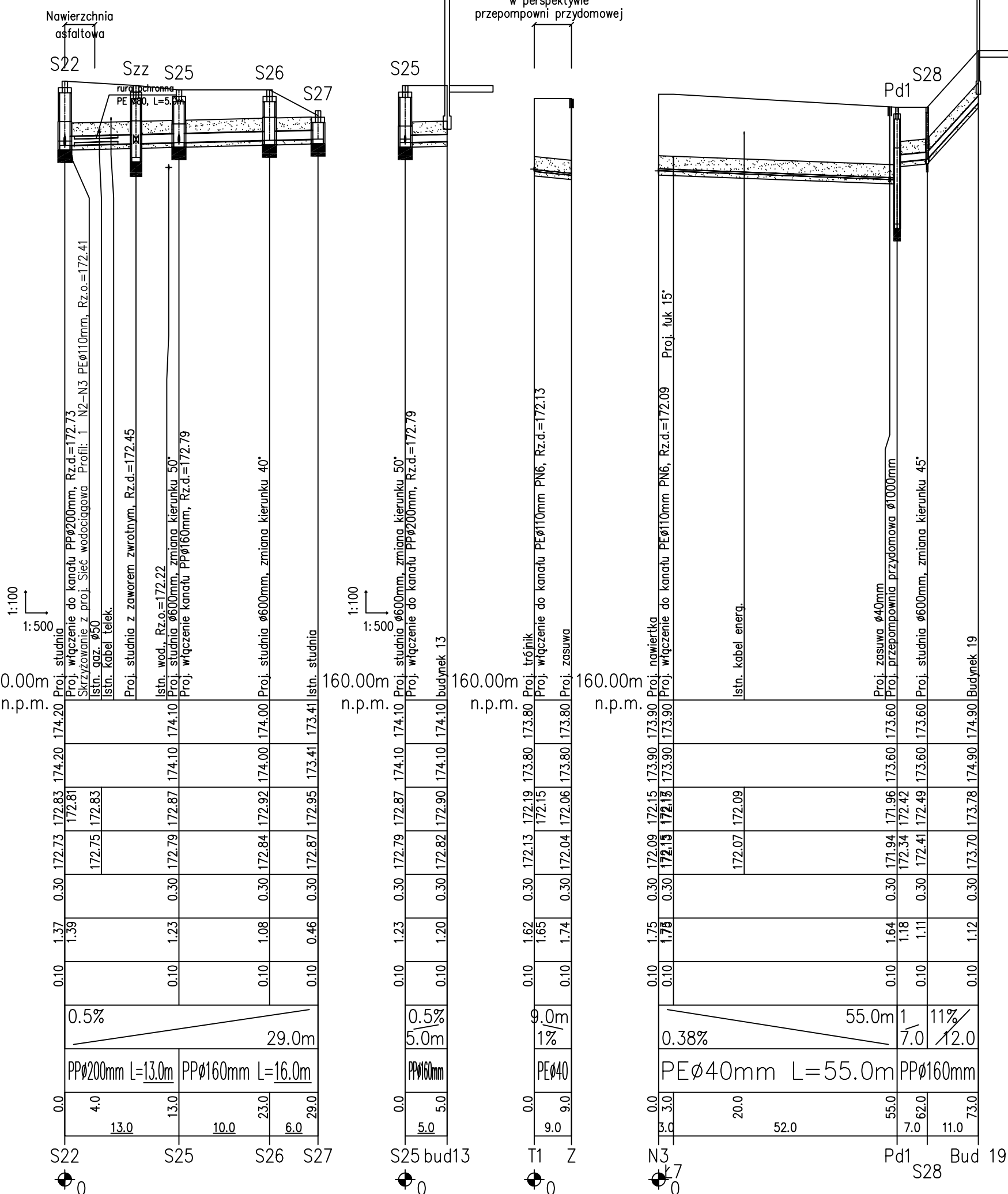
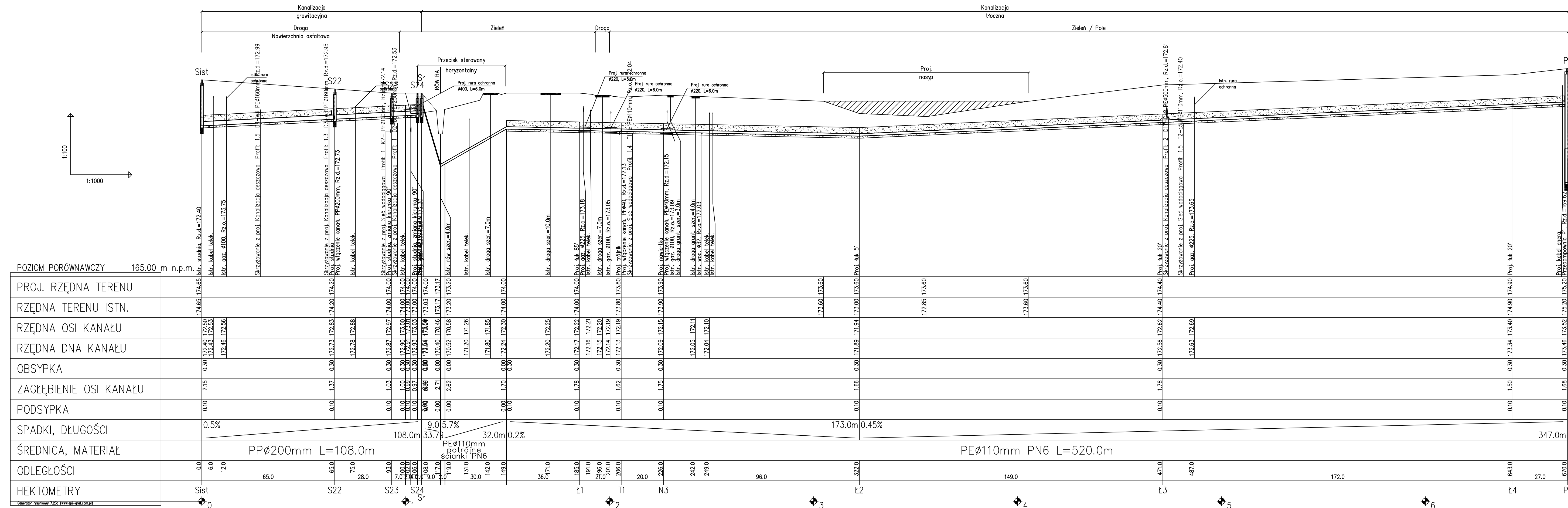


Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przy ul. Leśnej w Nidzicy

Skala 1:100/1000

- LEGENDA:
- Obsypka 30cm
 - Podsypka 10cm
 - Przepompownia
 - Łapacz piasku
 - Studnia

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel./fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604			Projektant: mgr inż. Grzegorz Bogdan
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski <small>upr. 115750/L1 § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b</small>
Rysunek:	Profile sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	Rys. nr:	
Branża: Sanitarna		Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000



POZIOM PORÓWNAWCZY	165.00 m n.p.m.	
PROJ. RZĘDNA TERENU		
RZĘDNA TERENU ISTN.	174.65	174.65
RZĘDNA OSI KANAŁU	172.81	172.81
RZĘDNA DNA KANAŁU	172.81	172.81
OBSYPKA	0.30	0.30
ZAGŁĘBIENIE OSI KANAŁU	2.15	2.15
PODSYPKA	0.10	0.10
SPADKI, DŁUGOŚCI	0.5%	0.5%
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PPØ200mm L=108.0m	
ODLEGŁOŚCI	0.0	670.0
HEKTOMETRY	Sist	P1



POZIOM PORÓWNAWCZY	160.00 m n.p.m.	
PROJ. RZĘDNA TERENU		
RZĘDNA TERENU ISTN.	173.80	173.80
RZĘDNA OSI KANAŁU	172.00	172.00
RZĘDNA DNA KANAŁU	172.00	172.00
OBSYPKA	0.30	0.30
ZAGŁĘBIENIE OSI KANAŁU	1.70	1.70
PODSYPKA	0.10	0.10
SPADKI, DŁUGOŚCI	0.5%	0.5%
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PEØ110mm PN6 L=520.0m	
ODLEGŁOŚCI	0.0	730.0
HEKTOMETRY	S25bud13	Bud 19

Profile sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej

przy ul. Leśnej w Nidzicy

Skala 1:100/1000

LEGENDA:

-  - Obsypka 30cm
-  - Podsyпка 10cm
- S - Studnia
- Sr - Studnia rozprężna
- Knr - Kolano
- Nnr - Nawiertka
- Łnr - Łuk
- Tnr - Trójnik
- P1 - Przepompownia
- Pdnr - Przydomowa przepompownia
- Z - Zasuwa

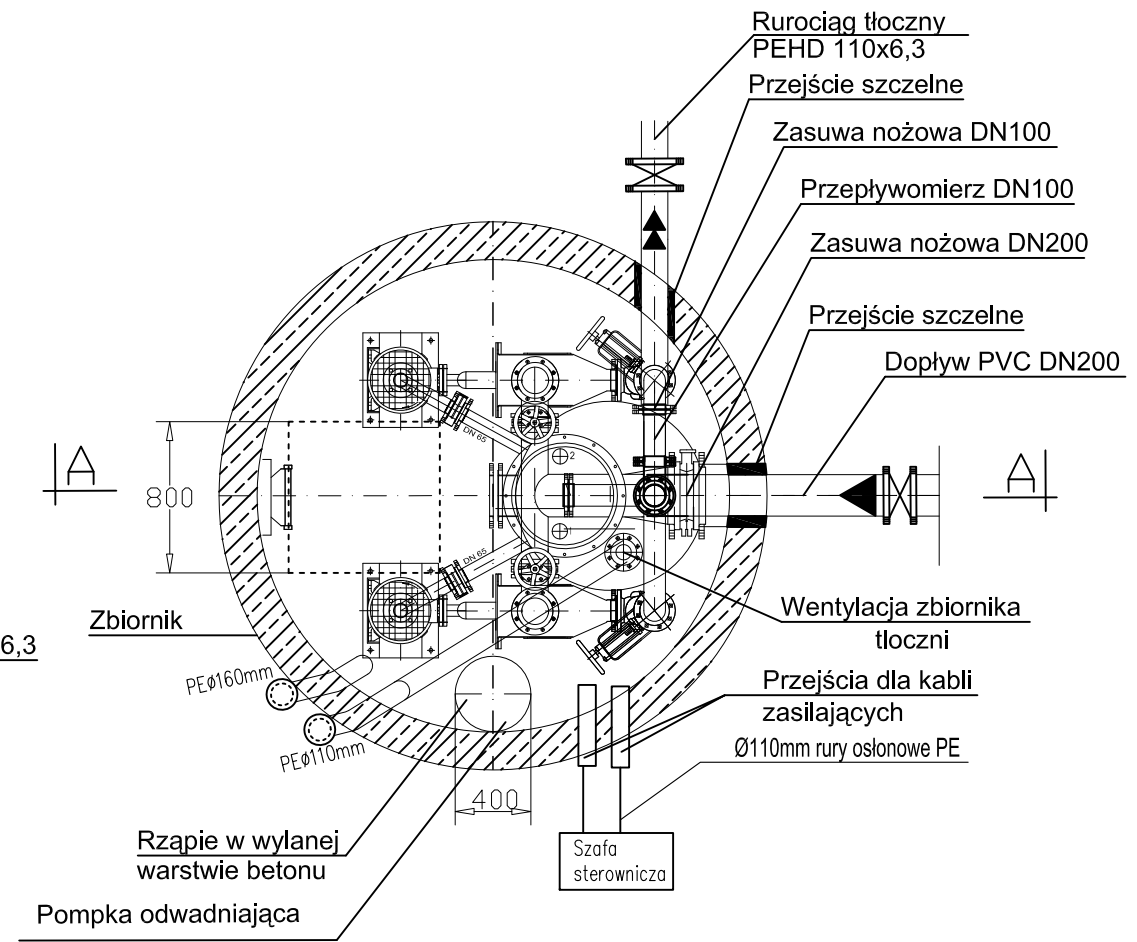
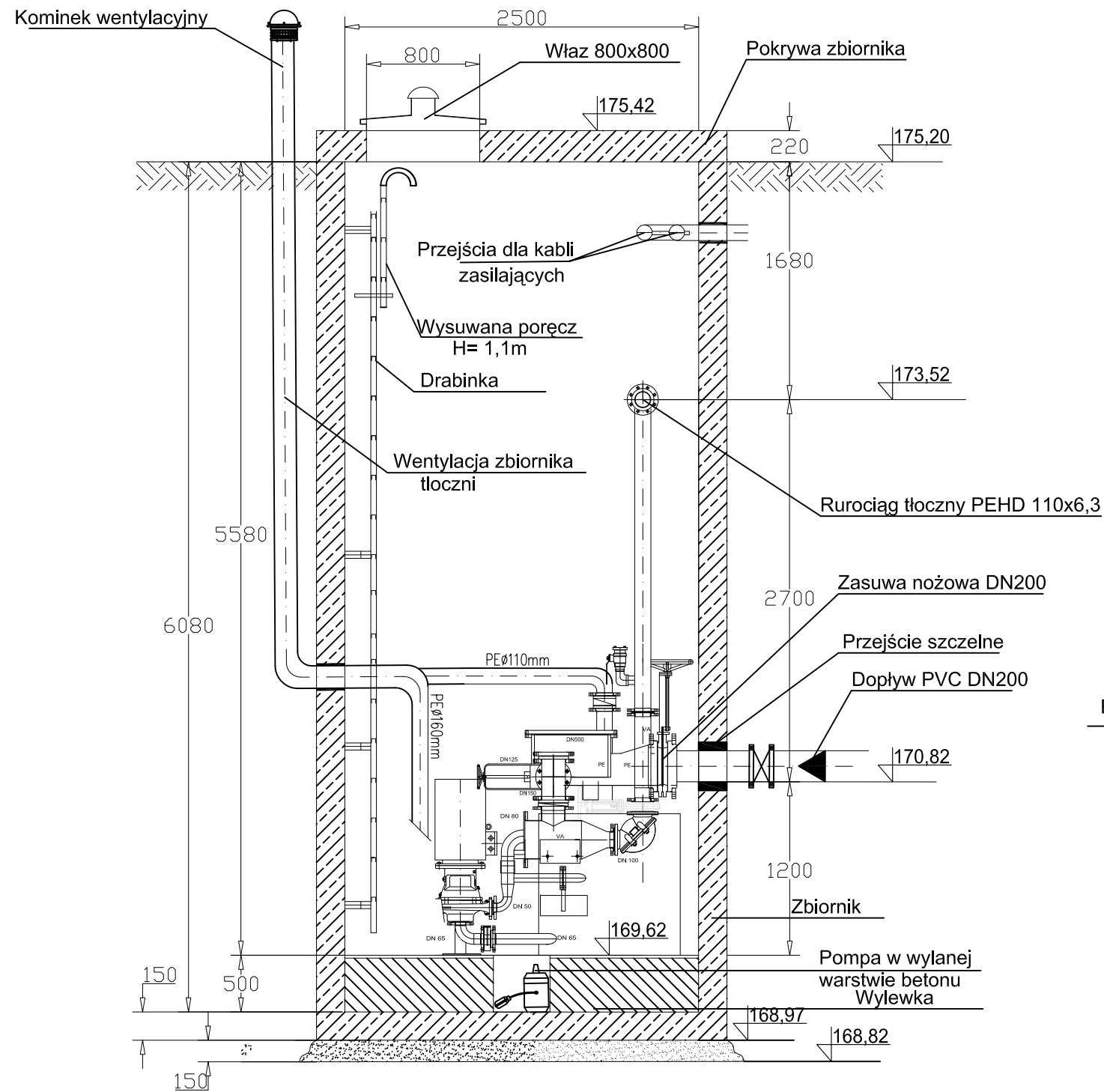
Pracownia Usług Projektowych DOBROL			
ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel./fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604			
Miejsowość:	Nidzica, ul. Leśna	Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan apz. nr 34799/02, i.3 i 13 ust.1 pkt 4 a i c
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna tłoczna	Asystent: projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Rysunek:	Profile sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski apz. nr 11573/02, i.3 i 13 ust.1 pkt 4 a i b
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000

KANALIZACJA SANITARNA

Przepompownia ścieków P1

Nidzica, ul. Leśna

skala 1:40

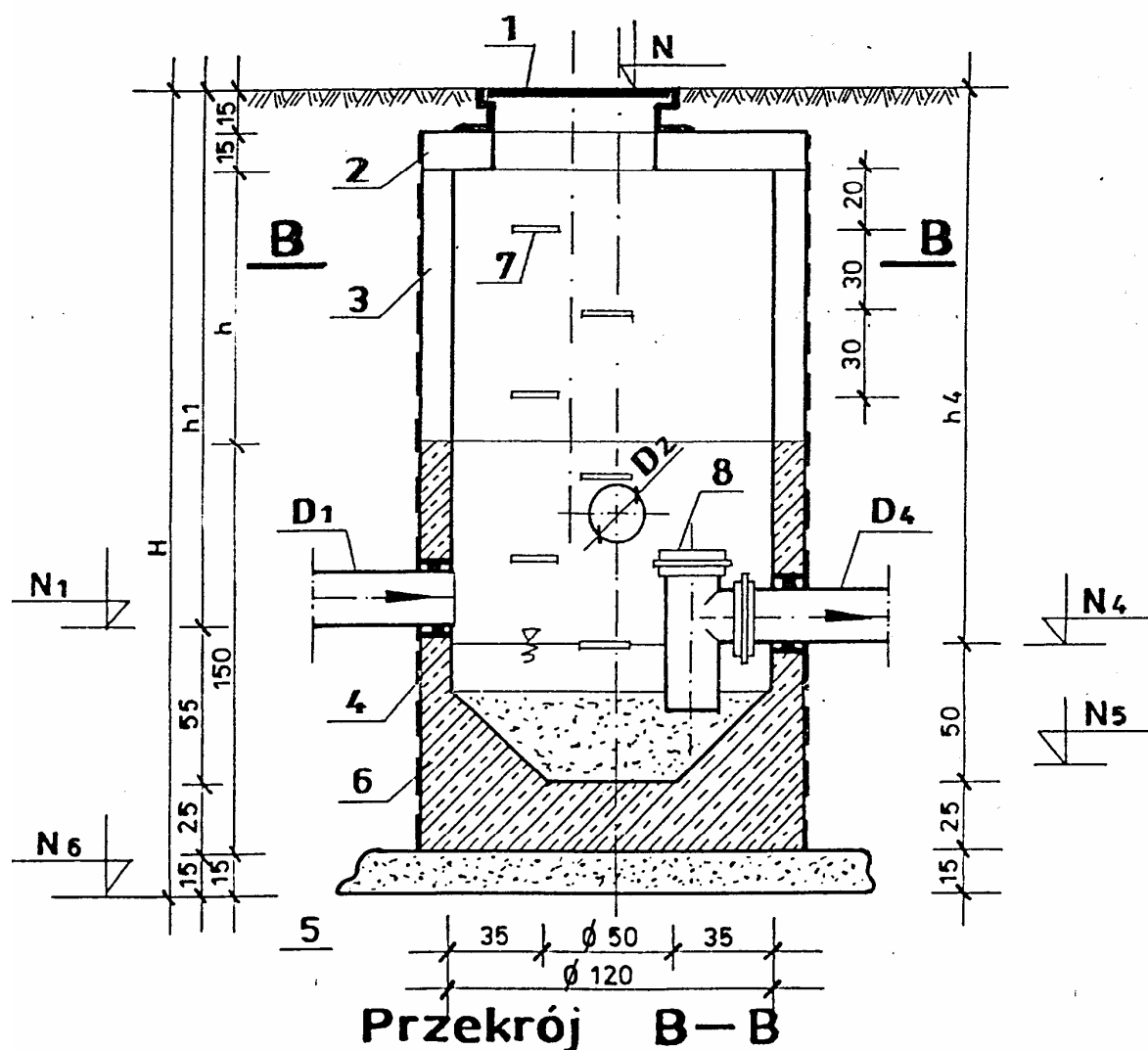


Typ 03 / 2 / 03 Patent nr: 1108822 becker
 Elektromaschinenbau GmbH Industriegelände 10 51674 Wiehl-Drabenderhöhe
 lub zamienny typ o porównywalnych parametrach technicznych

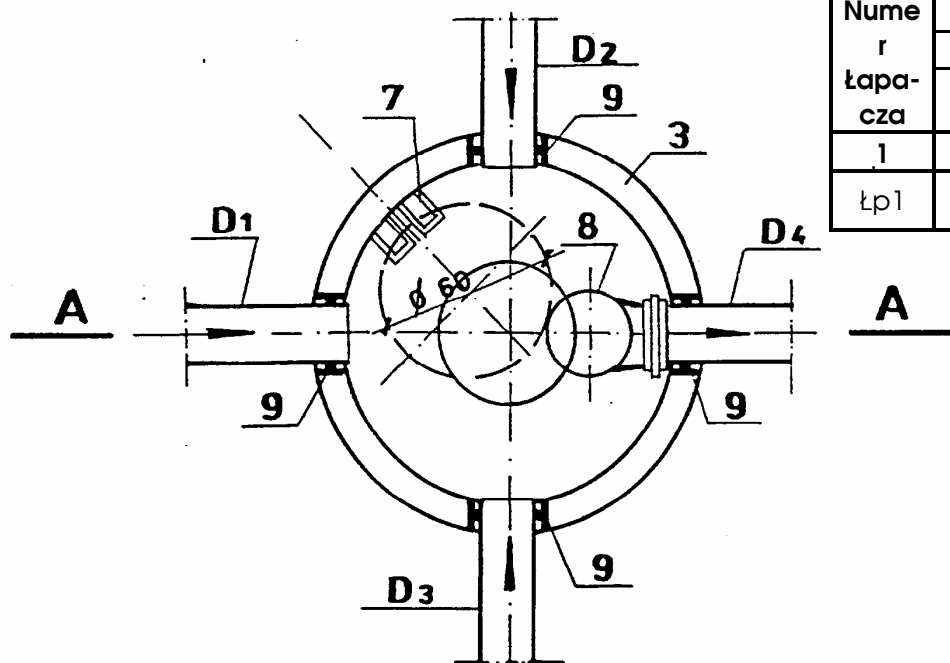
Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604		Projektant: mgr inż. Grzegorz Bogdan br.sanitarna: upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość: Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta: inż. Marcin Bukowski	Kierownik pracowni: Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Obiekt: Przepompownia ścieków P1	Rysunek: Technologia przepompowni P1	Rys. nr: Branża: Sanitarna Data: lipiec 2008 Skala: 1:40

PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW P1

Przekrój A – A



Przekrój B – B



Nidzica, ul. Leśna

**ŁAPACZ PIASKU łp1
DLA PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW P1**

Oznaczenie elementów

L.p.	Nazwa elementu	Jedn.	Ilość
1	Właz żeliwny typ ciężki wentylacyjny dn 600 mm zamknięciem zatrzaskowym Dystrybutor: ISMENT - Olsztyn ul. Pstrowskiego 42 tel. 534-35-50	kpl.	1
2	Płyta nastudzienna pokrywowa żelbetowa typ PP-144/13/60 prod. „Alybet” sp.zo.o. Kurzętnik	kpl.	1
3	Krąg betonowy dn 1200 mm H – 1000 mm prod. „Alybet” sp. zo.o. Kurzętnik	szt.	4
4	Dolny element łapacza z dnem dn 1200 mm H = 1500 mm prod. „Alybet” sp. zo.o. Kurzętnik	szt.	1
5	Podsypka gr. 15 cm z pospółki	m3	0,4
6	Izolacja przeciwwilgociowa z Ombranu ASP	kg.	0,7
7	Stopnie żłazowe żeliwne	szt.	15
8	Trójnik kielichowy dn 200 x 200 mm z PCV	szt.	1
9	Przejście szczelne - tuleja krótka PCV dn 200 mm	szt.	3

Uwaga: należy wykonać izolację przeciwwilgociową elementów betonowych obustronnie z Ombranu ASP

Wymiary łapacza piasku

Numer łapacza	Rzędne							Głębokości						Średnice			
	N	N ₁	N ₂	N ₃	N ₄	N ₅	N ₆	H	h	h ₁	h ₂	h ₃	h ₄	D ₁	D ₂	D ₃	D ₄
	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(m)	(cm)	(cm)	(cm)	(cm)	(cm)	(cm)	mm	mm	mm	mm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
łp1	175,20	170,89	173,75	-	170,84	170,34	169,94	5,26	4,00	4,31	1,45	-	4,36	200	200	-	200

Pracownia Usług Projektowych

DOBROL

ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn
tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604

Projektant:
br.sanitarna: mgr inż. Grzegorz Bogdan
upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c

Miejscowość: Nidzica, ul. Leśna

Asystent projektanta: inż. Marcin Bukowski

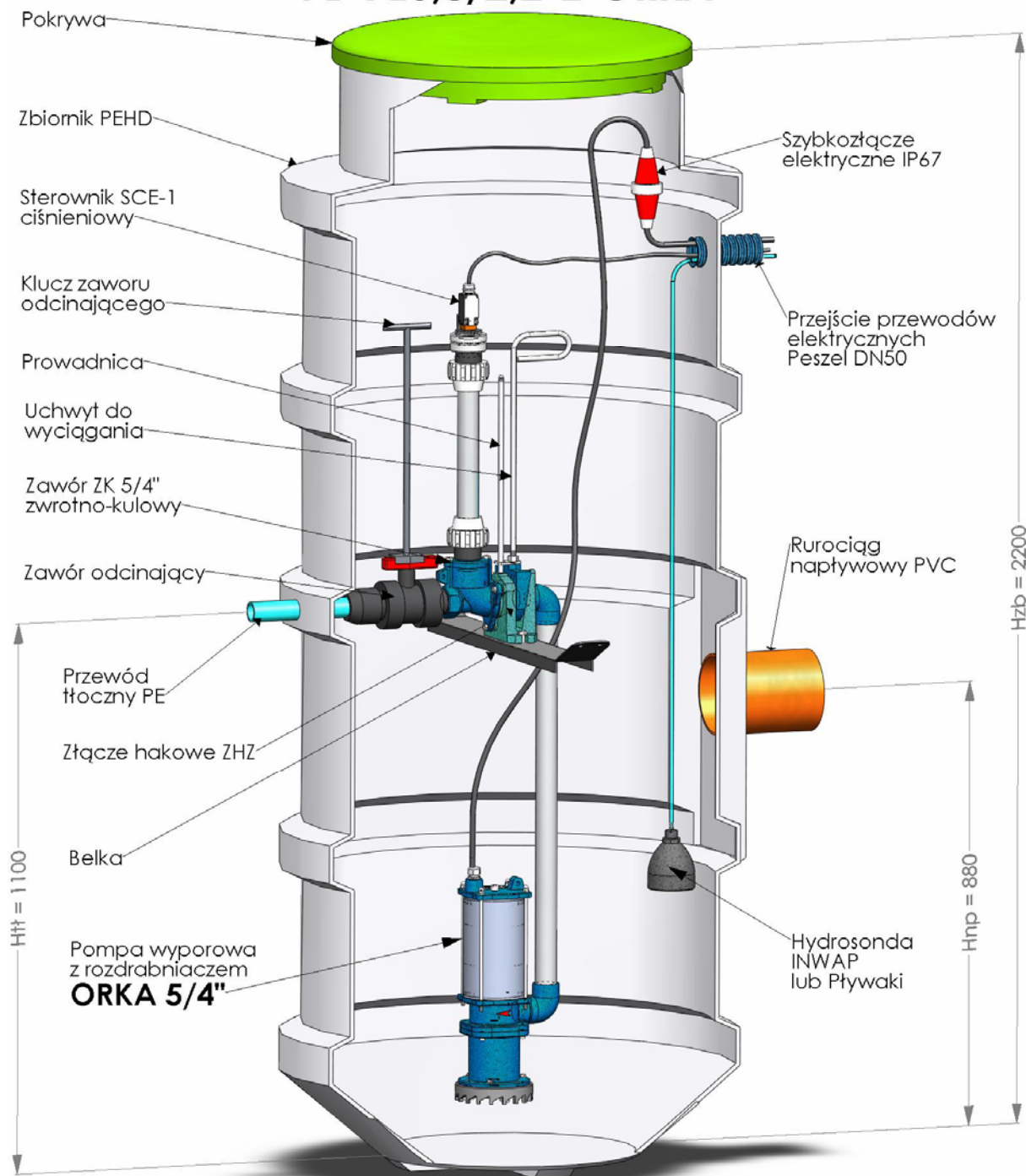
Obiekt: Kanalizacja sanitarna

Rysunek: Łapacz piasku

Kierownik pracowni: Józef Dobrowolski
upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b

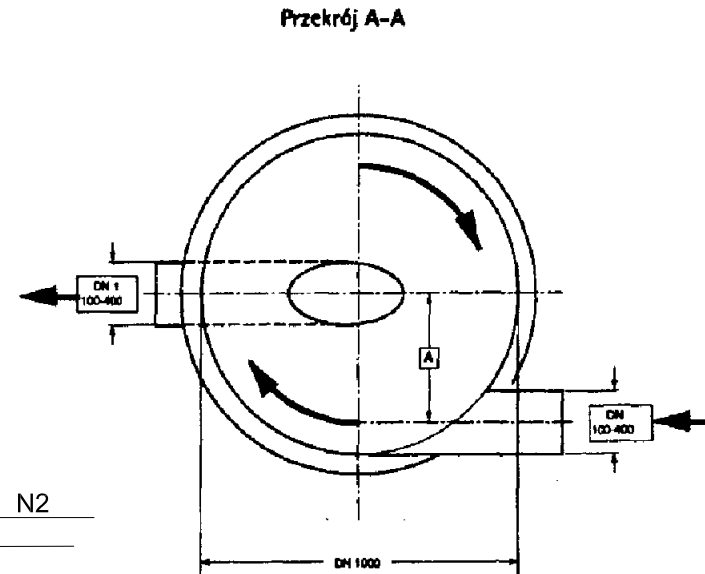
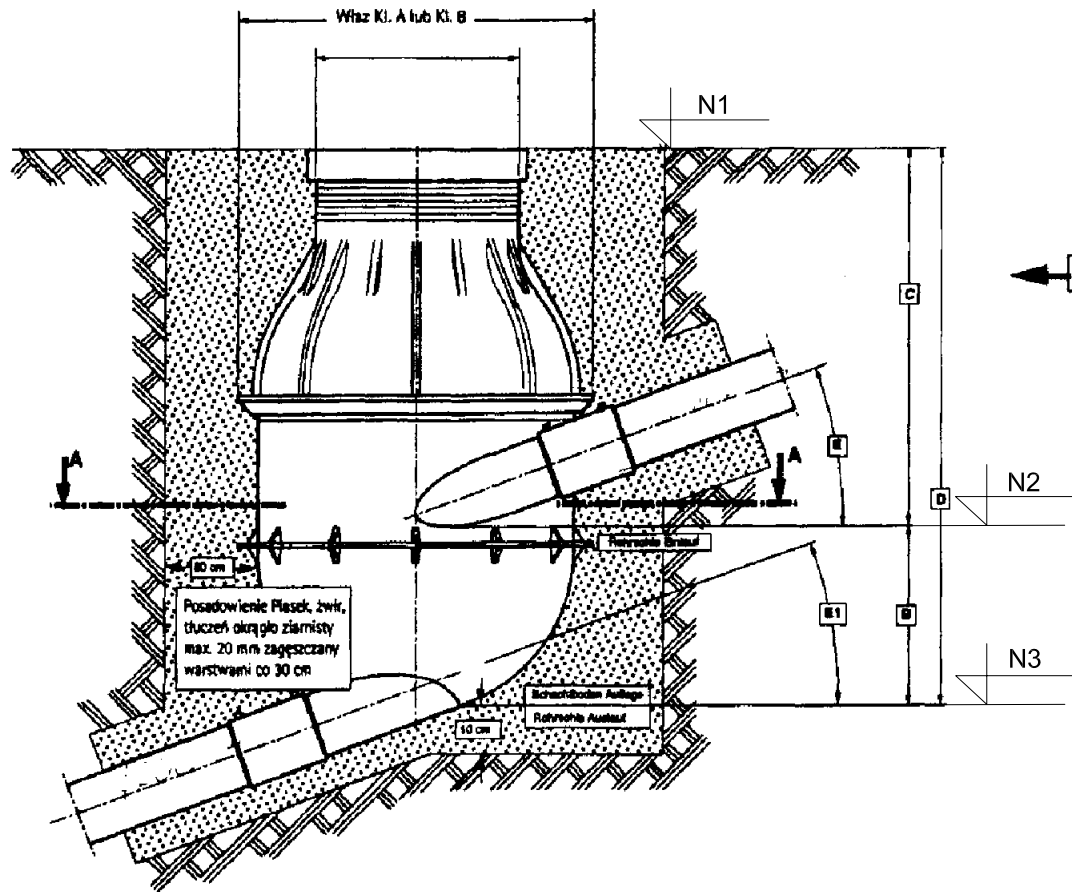
Rys. nr: Branża: Sanitarna Data: lipiec 2008 Skala:

Pompownia domowa INWAP PD PE0,8/2,2-Z-ORKA



Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604				Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna			Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna			Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Przepompownia ścieków przydomowa				
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala:		

STUDNIA ROZPRĘŻNA - Sr1

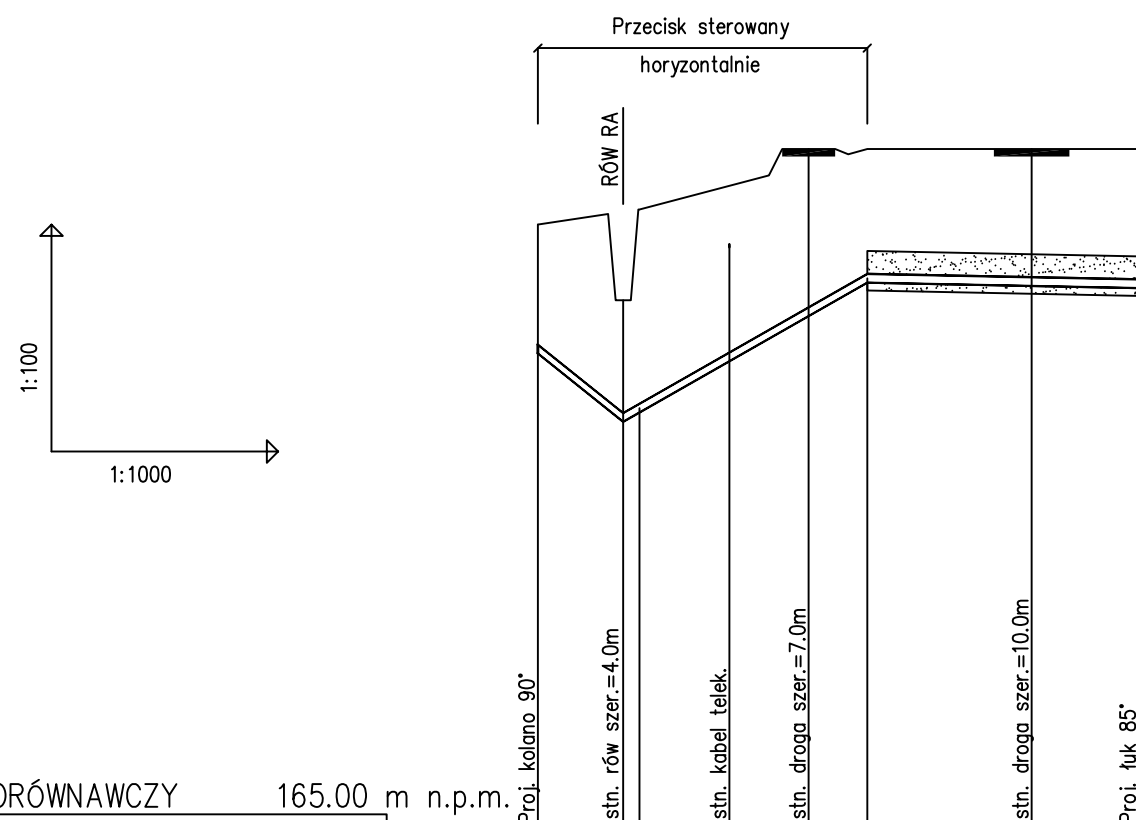


- A Przekrój odległość sztućców rurowych wlot/wylot
- B zmienna wielkość między rurowymi sztućcami wlot/wylot
- C zmienna wielkość między włazem studni a rurowym sztućcami wlot
- D Wysokość od podstawy studni do pokrywy włazu (od 1,5 m do 10,0 m)
- DN Średnica wlotu (DN 100 do DN 400)
- DN1 Średnica wylotu (DN 100 do DN 400)
- E Kąt wlotu (Wielkość zmienna)
- E1 Kąt wylotu (Wielkość zmienna)
- F Pochyłość / spadek wżazu - wielkość zmienna (max. 25°)

nr	A	B	C	D	E	E1	N1	N2	N3
Sr1	45	60	46	106	1,5°	1,5°	174,00	173,54	172,94

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel./fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604		Projektant: br.sanitarna	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 3479/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna tłoczna	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Studnia rozprężna		
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala:

STUDNIA ROZPRĘŻNA - Sr1



POZIOM PORÓWNAWCZY 165.00 m n.p.m. Proj. kolano 90°

PROJ. RZĘDNA TERENU		173.00	173.17	173.20	173.20	174.00	174.00	174.00	174.00	Proj. łuk 85°	
RZĘDNA TERENU ISTN.		173.00	173.17	173.20		174.00		174.00	174.00		
RZĘDNA OSI KANAŁU		171.35	170.45	170.57	171.25	171.85	172.29		172.25		
OBSYPKA		0.30	0.30	0.30		0.30		0.30		0.30	
ZAGŁĘBIENIE OSI KANAŁU		1.65	2.72	2.63		1.71				1.78	
PODSYPKA		0.10	0.10	0.10		0.10		0.10		0.10	
SPADKI, DŁUGOŚCI			11.0m 8%	5.7%	32.0	0.2%		36.0m			
ŚREDNICA, MATERIAŁ			PEØ110mm L=79.0m								
ODLEGŁOŚCI		0.0	11.0	13.0		33.0				79.0	
HEKTOMETRY			11.0	2.0	30.0		36.0				

K2 K1

Generator rysunkowy 7.23c (www.epi-graf.com.pl)

Profil podłużny skrzyżowania rurociągu tłoczego z rowem RA Nidzica, ul. Leśna Skala 1:1000

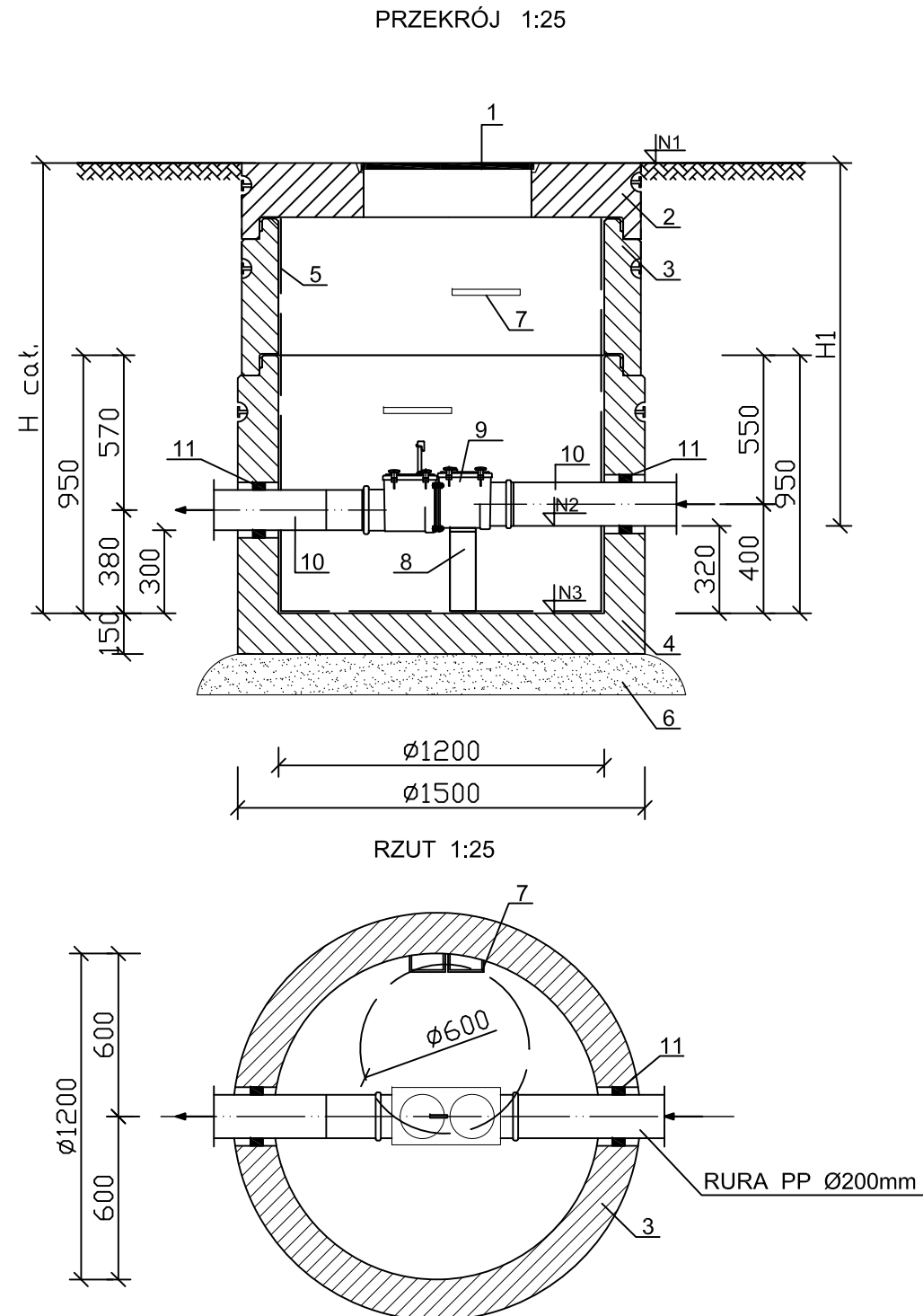
LEGENDA:

- Obsypka 30cm
- Podsyпка 10cm
- Knr - Kolano
- Łnr - Łuk

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604		Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Profil podłużny skrzyżowania rurociągu tłoczego z rowem RA		
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000

STUDNIA Z URZĄDZENIEM PRZECIWZALEWOWYM "KESSEL"

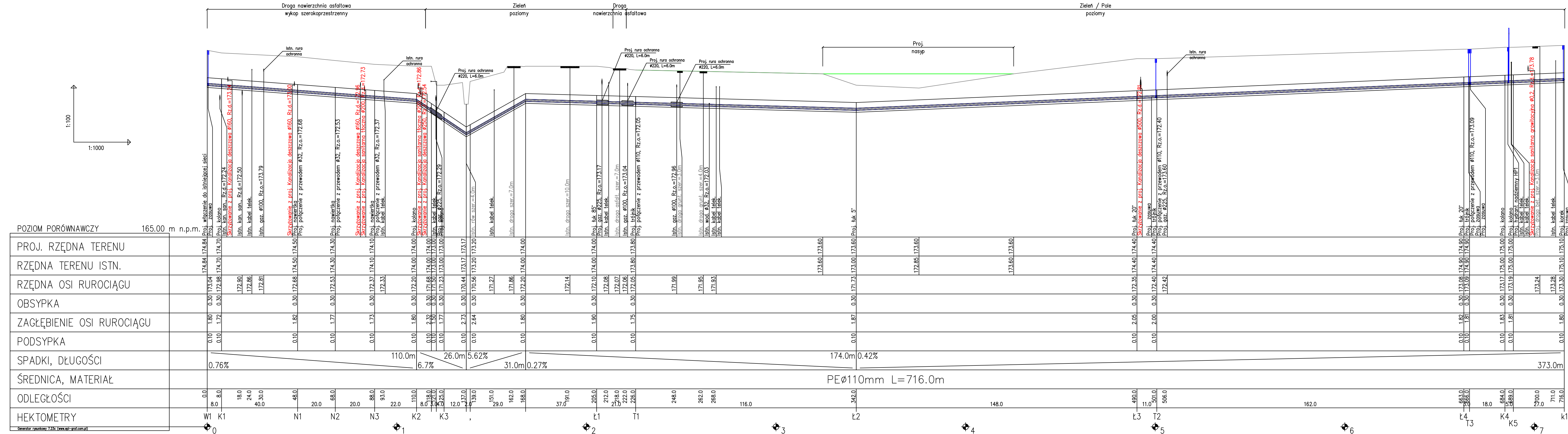
Skala 1:25



L.p.	Nazwa elementu	Jedn.	Ilość	Producent Dostawca
1	2	3	4	5
1	Właz żeliwny typ ciężki wentylacyjny DN 600 mm zatraskowy	kpl.	1	Dystr.: ISTMET-2 Olsztyn ul.Pstrowskiego 42
2	Płyta studzienna żelbetowa DN 1500 mm	kpl.	1	Prod.: "Alybet" Kurzętnik
3	Krań betonowy $d=1200$ mm H=500 mm	szt.	2	Prod.: "Alybet" Kurzętnik
4	Krań betonowy z dnem $d=1200$ mm H=1200 mm	szt.	1	Wykonanie na budowie
5	Izolacja przeciwwilgociowa z Ombramu ASP	kg	45	---
6	Podsypka z pospółki 15cm	m ³	0,45	---
7	Stopnie żlazowe żeliwne	szt.	2	---
8	Podpora betonowa pod zasuwę 15x20x30 cm	szt.	1	---
9	Zawór zwrotny STAUFIX dwukłapowy z tworzywa sztucznego z klapą ze stali nierdzewnej $\varnothing 150$ mm	szt.	1	Prod.: "KESSEL"
10	Rura PP króciec bony $d=200$ mm L=500 mm	szt.	1	---
11	Przejście szczelne - tuleja krótka PP DN 160 mm	szt.	2	---

Nr studni	Rzędna N-1	Rzędna N-2	Rzędna N-3	H1	H cał.
Szz	174,10	172,77	172,45	1,33	1,65

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604				Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna			Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Kanalizacja sanitarna			Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Studnia z urządzeniem przeciwwalutowym				
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:25		



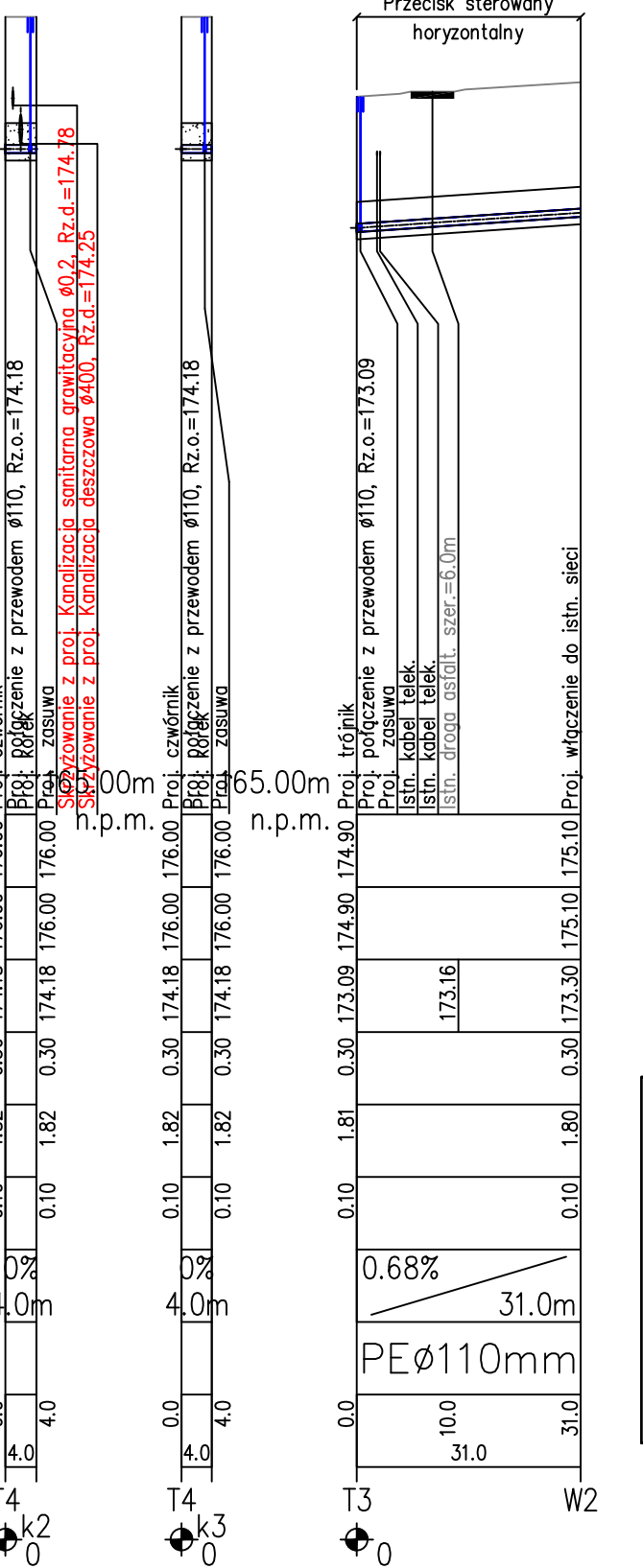
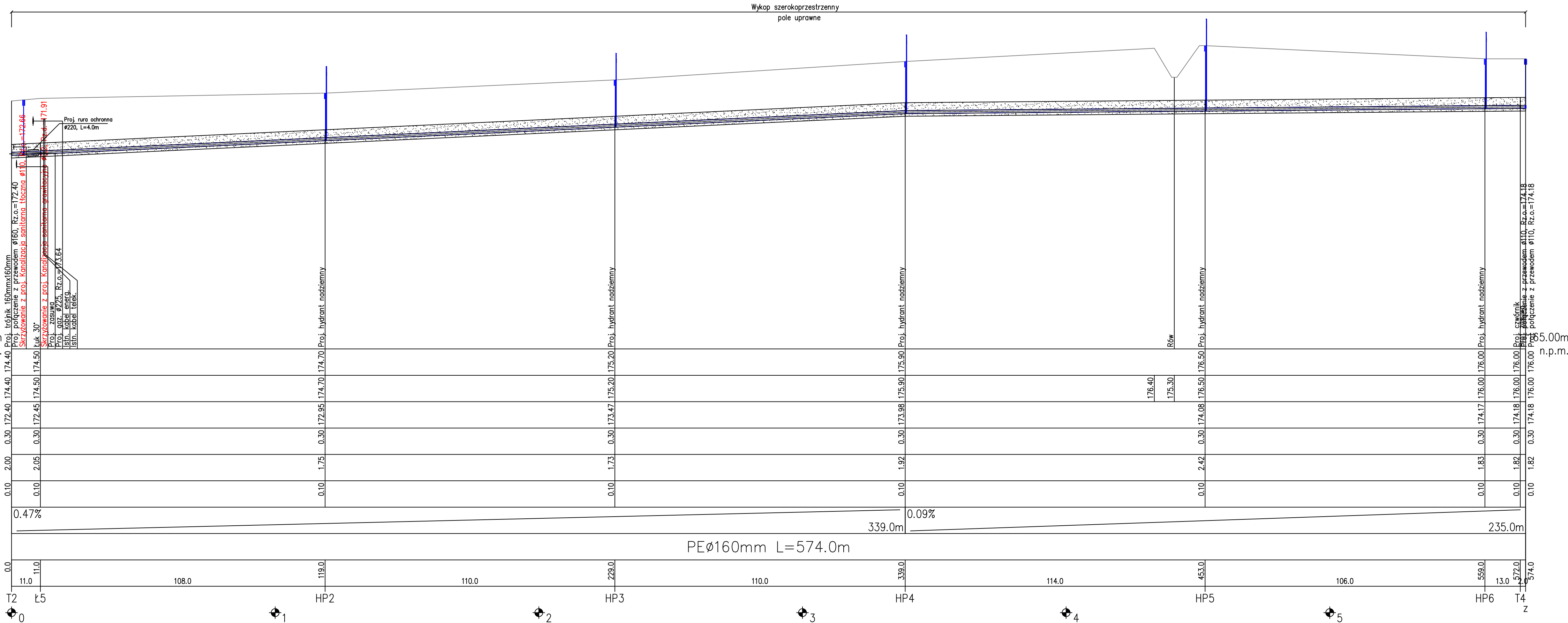
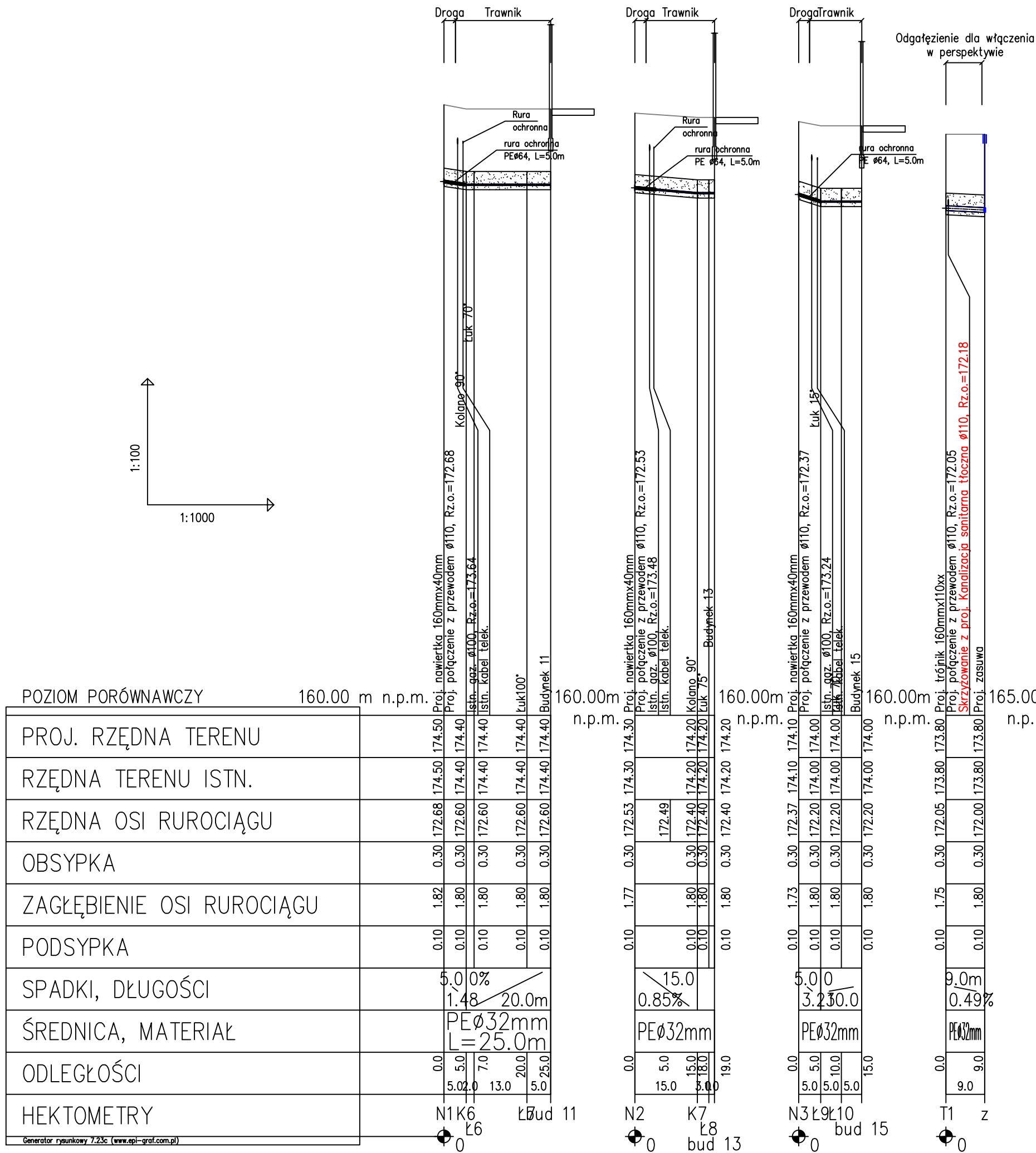
Profile sieci wodociągowej przy ul. Leśnej w Nidzicy

Skala 1:100/1000

- LEGENDA:
- Obsypka 30cm
 - Podsypka 10cm
 - Wnr - Włoczenie
 - Knr - Kolano
 - Nnr - Nawiertka
 - Łnr - Łuk
 - Tnr - Trójnik
 - knr - Korek
 - z - Zasuwa
 - HPnr - Hydrant nadziemny

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604		Projektant: br.sanitarna	mgr inż. Grzegorz Bogdan <small>upr. nr 5479/OL i 51294/OL, 9.13 ust.1 pkt.4 a i b</small>
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Sieć wodociągowa	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski <small>upr. 11575/OL i 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b</small>
Rysunek:	Profile sieci wodociągowej	Rys. nr:	Branża: Sanitarna Data: lipiec 2008 Skala: 1:1000

SIEĆ WODOCIĄGOWA



Profile sieci wodociągowej
przy ul. Leśnej w Nidzicy
Skala 1:100/1000

- LEGENDA:
- Obsypka 30cm
 - Podsypka 10cm
 - Wnr - Włoczenie
 - Knr - Kolano
 - Nnr - Nawiertka
 - Łnr - Łuk
 - Tnr - Trójnik
 - knr - Korek
 - z - Zasuwa
 - HPnr - Hydrant nadziemny

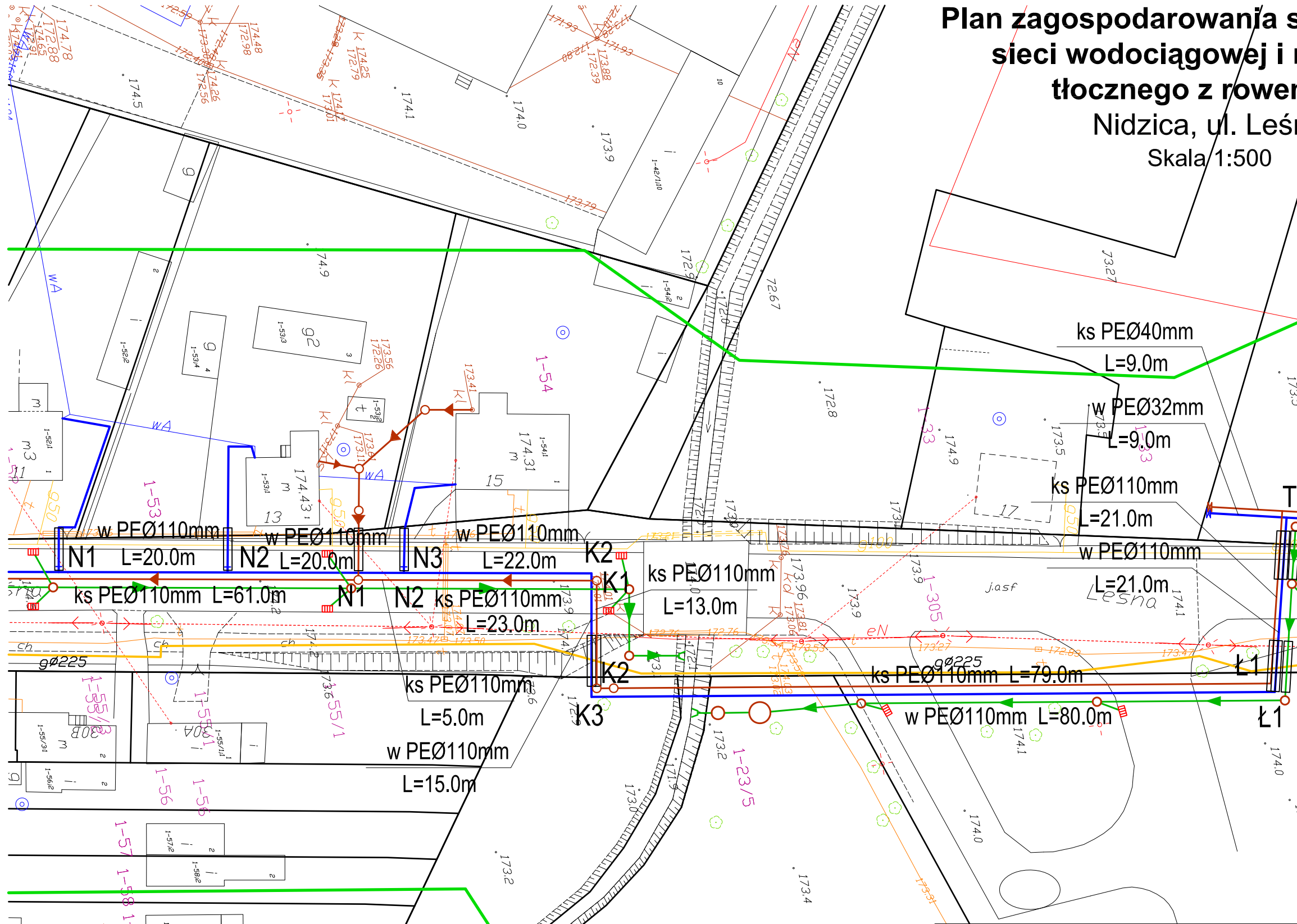
Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604				Projektant: mgr inż. Grzegorz Bogdan <small>upr. nr 34790/E, 1 512940/C, 9 13 ust.1 pkt 4 lit. a i b</small>
Miejscowość: Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta: inż. Marcin Bukowski			
Obiekt: Sieć wodociągowa	Kierownik pracowni: Józef Dobrowolski <small>upr. 11575/OI.1 13 ust.1 pkt 4 lit. a i b</small>			
Rysunek: Profile sieci wodociągowej	Rys. nr:			
Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008			
Skala: 1:1000				

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Plan zagospodarowania skrzyżowania sieci wodociągowej i rurociągu tłoczego z rowem RA

Nidzica, ul. Leśna

Skala 1:500



LEGENDA:

a) infrastruktura projektowana:

- kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- kanalizacja sanitarna tłoczna
- kanalizacja deszczowa
- sieć wodociągowa
- granica opracowania
- N nr** Nawiertka
- K nr** Kolano
- L nr** Luk

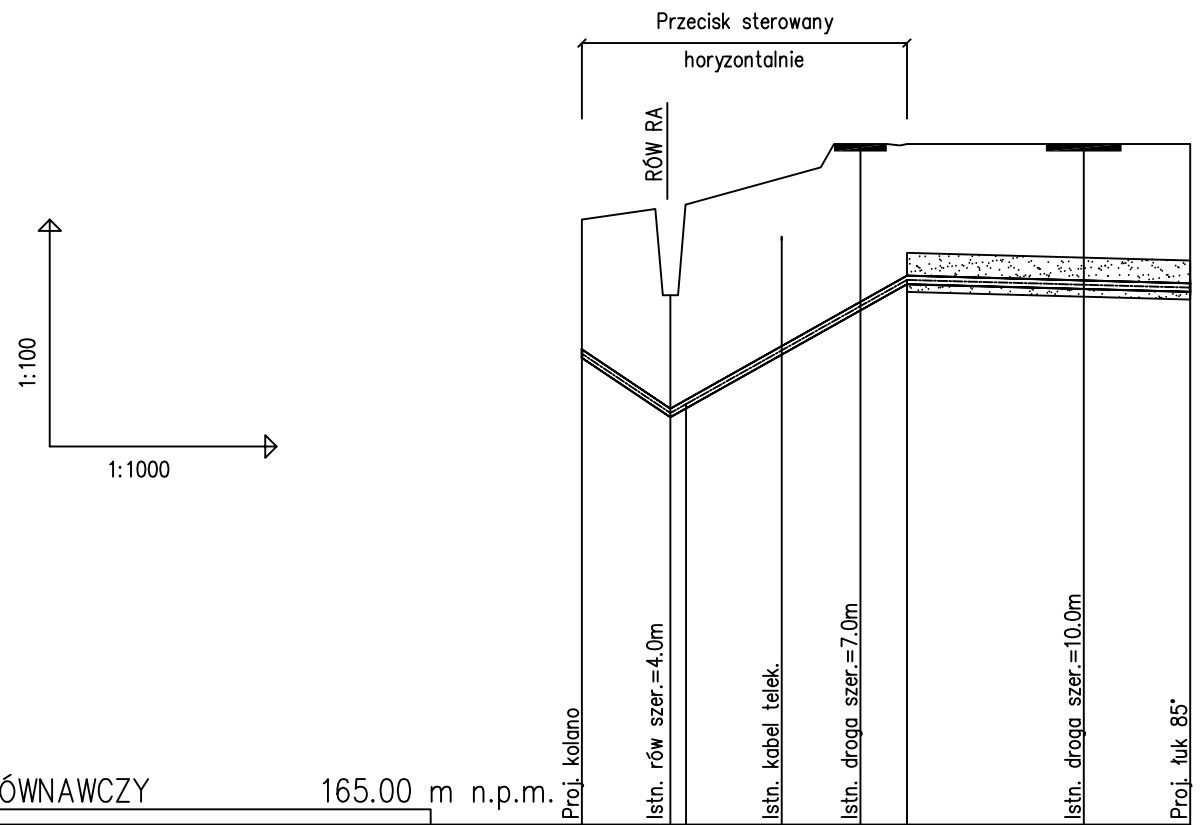
b) infrastruktura projektowana wg. odrębnego opracowania:

- sieć gazowa PEØ225mm

c) infrastruktura istniejąca:

- ks kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- kd kanalizacja deszczowa
- w sieć wodociągowa
- g sieć gazowa
- t kabel telekomunikacyjny
- eN kabel energetyczny

Pracownia Usług Projektowych DOBROL ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604				Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna			Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna			Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b
Rysunek:	Plan zagospodarowania skrzyżowania sieci wodociągowej i rurociągu tłoczego z rowem RA				
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:500		



POZIOM PORÓWNAWCZY	165.00 m n.p.m.				
PROJ. RZĘDNA TERENU		173.17	173.20	174.00	174.00
RZĘDNA TERENU ISTN.		173.17	173.20	174.00	174.00
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU		170.44	170.56	172.20	172.14
OBSYPKA		0.30	0.30	0.30	0.30
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU		2.73	2.64	1.80	1.90
PODSYPKA		0.10	0.10	0.10	0.10
SPADKI, DŁUGOŚCI		12.0m 6.7%	5.62%	31.0m	0.27%
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PEØ110mm L=80.0m			
ODLEGŁOŚCI	0.0	12.0	14.0	43.0	80.0
HEKTOMETRY	K3	2.0	29.0	37.0	Ł1

Generator rysunkowy 7.23c (www.epi-graf.com.pl)

Profil podłużny skrzyżowania sieci wodociągowej z rowem RA

Nidzica, ul. Leśna
Skala 1:1000

LEGENDA:

- Obsypka 30cm
- Podsyпка 10cm
- Knr - Kolano
- Łnr - Łuk

Pracownia Usług Projektowych DOBROL <small>ul. Wyszyńskiego 24/88 10-457 Olsztyn tel/fax (0...89) 533-30-40 kom. 0604083604</small>		Projektant: br.sanitarna:	mgr inż. Grzegorz Bogdan <small>upr. nr 34/79/OL i 512/94/OL § 13 ust.1 pkt.4 a i c</small>
Miejscowość:	Nidzica, ul. Leśna	Asystent projektanta:	inż. Marcin Bukowski
Obiekt:	Sieć wodociągowa	Kierownik pracowni:	Józef Dobrowolski <small>upr. 115/75/OL i § 13 ust.1 pkt.4 lit. a i b</small>
Rysunek:	Plan zagospodarowania skrzyżowania sieci wodociągowej z rowem RA		
Rys. nr:	Branża: Sanitarna	Data: lipiec 2008	Skala: 1:1000