

PION - Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735,

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30 tel. kom. 0-602 104 657
Konto: PKO BP S.A. O/Ostróda 68 1020 3613 0000 6102 0038 1954

Ratusz Miejski w Nidzicy

STAROSTWO POWIATOWE

13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 089-625-32-79

TOM III

Załącznik nr 3 stanowiący integralną część decyzji nr 57/2009 z dnia 16.03.2009 zawierający _____ opieczelonych kart _____

ZUP. STAROSTY

mgr inż. Lidia Walewska
KIEROWNIK

działu Budownictwa i Architektury

Zawartość tomu:

**Projekt budowlany i wykonawczy zagospodarowania terenu
- przebudowa i remont Ratusza Miejskiego w Nidzicy**

Inwestor;

Urząd Miejski w Nidzicy
plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Adres obiektu;

plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Data opracowania;

Grudzień 2008 r.

Jednostka projektowa / autor opracowania;

arch. mgr inż.
Domicja W. Nowina-Konopka
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
tel. 625 32 79
NIP 745-103-46-60, REGON 510326735
tel. 625 32 79

Opis poszczególnych tomów całego opracowania projektowego;

Tom I - Ratusz Miejski w Nidzicy. Inwentaryzacja budowlano-konserwatorska.

Tom II - Ratusz Miejski w Nidzicy. Opinia o stanie technicznym budynku i możliwości przebudowy.

Tom III - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy zagospodarowania terenu.

Tom IV - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy architektoniczno - konstrukcyjny remontu i przebudowy.

Tom V - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy instalacyjny (instalacje sanitarne)

Tom VI - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy instalacyjny (instalacje elektryczne i instalacje logiczne).

Tom VII - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy pomieszczeń kancelarii tajnej.

Tom VIII - Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy rewaloryzacji i remontu elewacji.

Wszelkie prawa, w tym prawa autorskie
zastrzeżone !

2. - egz. inwestora (budowlany)



PION - NIDZICA
Krzysztof Ojrzyński
mgr inż. Lidia Walewska

Kopowanie zabronione

Pozwolenie nr. 178/2009

IZNR(WM)-414/12-27/09

Olsztyn, dnia 16.03.2009 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt.1 i ust.5, art. 89 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 ust. 1, 2 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r., nr 150, poz. 1579) w związku z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Pana Krzysztofa Ojrzyńskiego, ul. Krzywa 2 A/1, 13-100 Nidzica (firma PION-Nidzica), upoważnionego do występowania w imieniu inwestora Gminy Nidzica, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

z dnia: 27.02.2009 r. (data wpływu), uzupełnionego w dniu 16.03.2009 r. w związku z postanowieniem z dnia 09.03.2009 r., znak: IZNR(WM)414/12-24/09

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku ratusza przy Pl. Wolności 1 w Nidzicy, dz. nr 13 i 14/2

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Ratusz Miejski w Nidzicy. Inwentaryzacja budowlano-konserwatorska (tom I); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
2. Ratusz Miejski w Nidzicy. Opinia o stanie technicznym budynku i możliwości przebudowy (t. II); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
3. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy zagospodarowania terenu (t. III); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
4. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy architektoniczno-konstrukcyjny przebudowy i remontu Ratusza Miejskiego w Nidzicy (t. IV); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
5. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlano-wykonawczy podjazdów i schodów zewnętrznych do budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy; Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
6. Opinia geotechniczna do projektu przebudowy piwnic ratusza w Nidzicy, Plac Wolności; Opracowanie: inż. Andrzej Bartoszewicz;
7. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy instalacyjny (inst. sanitarne); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
8. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy instalacyjny (inst. elektryczne i logistyczne); Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
9. Ratusz Miejski w Nidzicy. Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy pomieszczeń kancelarii tajnej; Inwestor: Urząd Miejski w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Opracowanie proj.: PION – Nidzica, Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku ratusza przy Pl. Wolności 1 w Nidzicy, dz. nr 13 i 14/2

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną, stanowiącą integralną część niniejszej decyzji.

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 16.03.2009 r.
Krzysztof Ojrzyński

- a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac;
 - b. prowadzenia prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologicznym;
 - c. uzyskanie odrębnego pozwolenia na badania archeologiczne polegające na stałym nadzorze archeologicznym podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją
 - d. dostarczenia danych osobowych i adresowych uprawnionej osoby prowadzącej roboty budowlane niezwłocznie po zakończeniu procedury przetargowej.
 - e. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w robót budowlanych.
- II. Odbioru częściowego i końcowego wykonywanych prac należy dokonywać z udziałem pracownika tut. Urzędu.
- III. Robotami budowlanymi może kierować osoba, która posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz odbyła co najmniej 2-letnią, udokumentowaną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych (§8.1. rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r.).

UZASADNIENIE

Budynek ratusza przy ul. Placu Wolności 1 w Nidzicy objęty jest prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na podstawie decyzji WKZ z dnia 05.02.1968 r. wpisującej obiekt do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod nr A-965. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 cyt. powyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia WKZ. Dodatkowo planowana inwestycja znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego Miasta Nidzicy, wpisanych do rejestru zabytków decyzją WKZ z dnia 31 sierpnia 1992 r. pod nr C-162, co wiąże się z koniecznością nadzoru archeologicznego przy prowadzeniu wszelkich prac ziemnych związanych z daną inwestycją, na który należy uzyskać odrębne **pozwolenie WKZ**.

Ponieważ warunki konserwatorskie, które winny być spełnione podczas realizacji w/w inwestycji zostały zawarte w przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji, należało orzec jak w sentencji.

*

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Prace wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

1. PION-Nidzica
Krzysztof Ojrzyński, ul. Krzywa 2 A/1, 13-100 Nidzica

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
2. Starostwo Powiatowe w Nidzicy
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica
3. a/a

Z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Marek Skolimowski
Główny Specjalista

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM 16.03.2009
Nidzica, dn. 200...r.

Krzysztof Ojrzyński

Nidzica, 31.12.2008 r.

Oświadczenie

Jako projektant projektu budowlano-wykonawczego remontu i przebudowy Ratusza Miejskiego w Nidzicy przy placu Wolności 1 w Nidzicy (część architektoniczna), inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyż. wym. projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami wiedzy technicznej.

arch. mgr inż.
Dominik Konopka
upr. bud. Nr 224/71
§ 29 ust. 1 pkt 1 i 2
Dzielnica ul. Wyzwolenia 7/5

Nidzica, 31.12.2008 r.

Oświadczenie

Jako sprawdzający projekt budowlano-wykonawczy remontu i przebudowy Ratusza Miejskiego w Nidzicy przy placu Wolności 1 w Nidzicy (część architektoniczna), inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyż. wym. projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz
upr. bud. Nr 35/80/OL
z § 4 ust. 1 i 2 pkt 7 i § 13 ust. 1 pkt 1

Nidzica, 31.12.2008 r.

Oświadczenie

Jako projektant projektu budowlano-wykonawczego remontu i przebudowy Ratusza Miejskiego w Nidzicy przy placu Wolności 1 w Nidzicy (część konstrukcyjna), inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyż. wym. projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krzysztof Ojczyński
upr. bud. Nr 89/OL
Nr 80/OL

Nidzica, 31.12.2008 r.

Oświadczenie

Jako sprawdzający projekt budowlano-wykonawczy remontu i przebudowy Ratusza Miejskiego w Nidzicy przy placu Wolności 1 w Nidzicy (część konstrukcyjna), inwestor: Gmina Nidzica, oświadczam, że wyż. wym. projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zasadami wiedzy technicznej.

Jerzy Czarnasty

OŚWIADCZENIE

dotyczy:

projektu technicznego wodociągu, kanalizacji i deszczówki oraz instalacji wodokan, centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wentylacji i klimatyzacji modernizowanego budynku ratusza w Nidzicy Plac Wolności 1

Niniejszym oświadczam, że projekt techniczny j.w. jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Olsztyn 12. 2008 r

Projektant: mgr inż. Józef Koprowicz

mgr inż. Józef Koprowicz
Upr. Bud. Pt 204/72
§ 8.14.12.

Sprawdzający: mgr inż. Cecylia Dzielińska

mgr inż. Cecylia Dzielińska
upr. bud. 225/01/OL, 122/93/OL
§ 13 ust. 1 pkt. 4 a b c

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.
Krzysztof Olszowski

OBIEKT: Modernizacja budynku ratusza miejskiego w Nidzicy.

ADRES: 13-100 Nidzica Pl. Wolności 1.

INWESTOR: Urząd Miejski w Nidzicy
13-100 Nidzica Pl. Wolności 1.

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA ELEKTRYCZNA

W związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. GRZEGORZ SĘDLAK
uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci instalacji elektrycznych
Nr: 21/88/OL 140/89/OL
§2 ust.1 p.1 §5 ust.1, §2 §13 ust.1 p.4d

Grzegorz Sędłak

ASYSTENT PROJ.:

mgr. inż. Marcin Sędłak

Marcin Sędłak

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Czesław Wasilewski
13-100 Nidzica, ul. Boczną 2A
tel. (089) 625-38
§5 ust.1 §7 §13 ust.1 pkt.4 lit.d
Upr. bud. Nr 156/94/OL
§2 ust.1 pkt.1 §13 ust.1 pkt.4 lit.d
Upr. bud. Nr 186/94/OL

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAN
Nidzica, dn. 31.11.200...r.
[Signature]
Krzysztof Ojrzynski

PION - Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735,

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30

tel. kom. 0-602 104 657

Konto: PKO BP S.A. O/Ostróda 68 1020 3613 0000 6102 0038 1954

Ratusz Miejski w Nidzicy

Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i remontu budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy

Jednostka projektowa/ autor projektu;

PION - NIDZICA
Krzysztof OJRZYŃSKI
ul. Krzywos 4B/8, 13-100 Nidzica
NIP 745-103-46-60, Regon 510326735
tel. (0-89) 625 52 59, 0-602 104 657

Autorzy opracowania;

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
Upr. bud. Nr 18/89/OL,
Nr 86/92/OL i Nr 181/94/OL

Branża	Projektował	Podpis
Architektura - inwentaryzacja		
- Asystent - Projektant - Projektant - Sprawdzający	mgr inż. Hanna Kowalska mgr inż. Krzysztof Ojrzyński mgr inż. arch. Dominik Nowina Konopka mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz	arch. mgr inż. Dominik Nowina Konopka mgr inż. Krzysztof Ojrzyński mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz Upr. bud. Nr 35/80/OL z 84 ust. 1 pkt. 1 i 813 ust. 1 pkt 1
Konstrukcje		
- Projektant - Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Ojrzyński inż. Jerzy Czarzasty	mgr inż. Krzysztof Ojrzyński Upr. bud. Nr 18/89/OL, Nr 86/92/OL i Nr 181/94/OL
Instalacje sanitarne		
- Projektant - Sprawdzający	mgr inż. Józef Koprowicz mgr inż. Cecylia Dzielińska	
Instalacje elektryczne		
- Projektant - Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Sędlak mgr inż. Czesław Wasilewski	mgr inż. Czesław Wasilewski 13-100 Nidzica, ul. Traugutta 23 tel. (089) 625 52 59 55 ust. 1 § 2 pkt 1 i 4 lit. a Upr. bud. Nr 153/93/OL § 2 ust. 1 pkt 1 i § 3 ust. 1 pkt 4 lit. a Upr. bud. Nr 186/94/OL

PION - NIDZICA
Krzysztof OJRZYŃSKI
ul. Warszawska 4B/8, 13-100 Nidzica
NIP 745-103-46-60, Regon 510326735
tel. (0-89) 625 52 59, 0-602 104 657



PION - NIDZICA

Krzysztof Ojrzyński
WŁAŚCICIEL

**Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i remontu Ratusza Miejskiego w
Nidzicy
przy placu Wolności 1 w Nidzicy**

SPIS ZAWARTOŚCI TOMU:

A/ Projekt zagospodarowania terenu	str. 7
A.1. Opis do projektu zagospodarowania	
A.2. Plansza projektu zagospodarowania	
B/ Projekt wodociągu, kanalizacji sanitarnej i deszczowej budynku Ratusza	str. 13
C/ Projekt remontu chodnika i opasek wokół budynku	str. 31
D Informacja BIOZ	str. 35
E/ Opinia geotechniczna do projektu przebudowy piwnic Ratusza w Nidzicy	str. 38
F/ Kopie warunków technicznych, decyzji, uzgodnień	str. 49
1. Kopia mapy syt. –wys. terenu (do celów projektowych);	
2. Decyzja Burmistrza Nidzicy z dnia 28.11.2008 r. Nr 28/P/08 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;	
3. Opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 235/2008 z dnia 01.12.2008 r. (wraz załącznikiem graficznym);	
4. Uzgodnienie projektu zagospodarowania p/wzgl zgodności z przepisami sanitarnohigienicznymi i bhp i ergonomii pracy;	
5. Warunki techniczne z dnia 06.10.2008 zasilania i odbioru ścieków komunalnych oraz odbioru wód opadowych – wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację sp. z o.o. w Nidzicy (wraz z załącznikiem graficznym);	
6. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci i przyłączy z MWiK sp z o.o. w Nidzicy;	
7. Warunki zasilania węzła ciepłego budynku Ratusza z dnia 16.10.2008 r., wydane przez Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. w Nidzicy;	
8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 09.12.2008 r., znak: 08/R6/07912 wydane przez Koncern Energetyczny „Energia” (zwiększenie mocy);	
9. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 11.12.2008 r., znak: 08/R6/09070 wydane przez Koncern Energetyczny „Energia” (dodatkowe zwiększenie mocy);	
10. Kopie aktualnych umów (2 kpl.) na dostawę energii elektrycznej;	
11. Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy z dnia 24.10.2008 r., znak: PT/1355/2008 dotyczące istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;	
12. Kopia karty tytułowej projektu częściowego remontu budynku (uzgodnienie z WKZ w Olsztynie);	
13. Kopia pozwolenia z dnia 28.08.2008 r., nr 706/2008 znak: IZNR(ik)-414/17-67/08 na wymianę okien w budynku ratusza;	
G/ Kopie uprawnień i zaświadczeń projektantów	str. 80

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu – działki nr 13 i 14/2 przy placu Wolności 1 w Nidzicy

1. Opis techniczny ogólny

1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora (umowa zawarta pomiędzy autorem niniejszego opracowania i Gminą Nidzica);
- wytyczne i postulaty konserwatorskie przez wydane przez Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- wizje lokalne w terenie, pomiary z natury (wykonane w miesiącach kwiecień – maj 2008 r.);
- dokumentacja fotograficzna sporządzona przez autorów niniejszego opracowania w miesiącach kwiecień – czerwiec 2008 r.
- warunki zawarte w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przez Burmistrza Nidzicy dla planowanej inwestycji;
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (w formie papierowej i cyfrowej) sporządzona w 2008 r. przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka;
- dokumentacja archiwalna,
- projekt koncepcyjny przebudowy i remontu budynku ratusza Miejskiego w Nidzicy, opracowany w maju – czerwcu 2008 r. przez autorów niniejszego opracowania;
- materiały źródłowe, będące w posiadaniu W-MSOZ w Olsztynie, w tym; „Karta inwentaryzacyjna obiektu zabytkowego” wykonana w październiku 2003 r. przez mgr Jerzego Domino;
- materiały archiwalne i zdjęcia archiwalne, w tym;
 - a/ fotografie budynku z okresu ok. 1910-1914 r i ok. 1928-1935 r. z opracowania p.n. „*Der Kreis Neidenburg/Ostpreußen im Bild*” *zusammengestellt und herausgegeben von Wolf-Joachim Becker und Gerhard Toffel, Kommissionsverlag Gerhard Rautenberg, Leer;*
 - b/ fotografie budynku z okresu ok. 1910-1914 r i ok. 1928-1935 r. z opracowania p.n. „*Der Kreis Neidenburg/Ostpreußen im Bild Band 2*” *zusammengestellt und herausgegeben im Auftrage der Kreisgemeinschaft Nedenburg von Wolf-Joachim Becker und Gerhard Toffel, Kommissionsverlag Gerhard Rautenberg, Leer;*
 - c/ „*Nidzica. Z dziejów miasta i okolic, Olsztyn 1976*”.
 - d/ „*Zabytkowe ośrodki miejskie Warmii i Mazur*” Olsztyn 1969, s 216- 221
 - e/ „*Bodo Ebhardt i jego wizja odbudowy Nidzicy*” J. Salm, *Rocznik Mazurski, nr 3, Szczycno 2001*
 - f/ „*Nidzica dawniej i dziś. 625 lat miasta Nidzica*” *Praca zbiorowa pod redakcją W. Nowosielskiego i ks. A. Midury, Nidzica 2007 r., wyd. "Michalineum"*
 - g/ „*Opinia geotechniczna do projektu przebudowy piwnic budynku Ratusza. Nidzica. Plac Wolności*”. Olsztyn wrzesień 2008 r. – autor opracowania dr inż. Andrzej Bartoszewicz;
 - h/ „*Opinia dotycząca stanu zwilgocenia obiektu. Wyniki badań z analiza poziomu i przyczyn zawilgocenia obiektu. Określenie przyczyn i wskazanie do ich eliminacji rozwiązań technicznych*” –*Swiebodzice, sierpień 2008 r., opracowanie Firmy „Aquapol Polska cpv Krzysztof Tabiś”*

1.1.1. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie jest projektem przebudowy, rewaloryzacji i remontu budynku ratusza w części dotyczącej zagospodarowania terenu i wraz z innymi opracowaniami (projektem architektoniczno-budowlanym i projektami branżowymi instalacji sanitarnych i elektrycznych, instalacji logicznych i teletechnicznych, opracowaniami ikonograficznymi i historiograficznymi) stanowi całościowe opracowanie.

1.1.2. Lokalizacja obiektu

Ratusz Miejski w Nidzicy zlokalizowano na rynku miejskim, w miejscu, gdzie istniały wcześniejsze budynki ratuszy lub innych obiektów (niestety nie zachowały się dane lub fragmenty tych obiektów). Obiekt zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 13, stanowiącym własność Gminy Nidzica.

Budynek ratusza usytuowany w centrum Nidzicy, w północnej części placu – rynku miejskiego. Obiekt składający się z czterech skrzydeł z wewnętrznym prostokątnym silnie wydłużonym dziedzińcem.

Sytuacja

Historia lokalizacji Ratusza Miejskiego w Nidzicy sięga średniowiecza – okresu założenia miasta. Średniowieczna Nidzica opasana była murem z basztami w ciągu murów i na narożach. Do miasta prowadziły dwie bramy (Brama Niemiecka – od północy oraz Brama Polska – od południa). Średniowieczna Nidzica to miasto o nietypowej – poprzecznej osi głównych obiektów założenia średniowiecznego miasta – zamku, ratusza i kościoła.

Miasto o bardzo dużym rynku miejskim – ówczesnie zajmującym około 1/3 wielkości miasta. Rynek podłużną środkową osią położony był pomiędzy dwoma wyżej opisanymi bramami miejskimi. Ratusz zlokalizowano w północnej części rynku przy osi wsch. – zach. Pierwotny kształt i wygląd ratusza nie jest znany. Ogólny wygląd ratusza odtworzyć można jedynie z rysunku z 1602 r. Pierwszy średniowieczny ratusz był wielokrotnie niszczone i odbudowywany. Nidzicki ratusz dzielił dzieje swojego miasta – był więc wielokrotnie niszczone i odbudowywany. W 1773 r. wyremontowany został po raz trzeci. Po pożarze miasta w 1804 r. w ratuszu przez 12 lat odbywały się nabożeństwa (po spaleniu kościołów w mieście). Obiekt ten ze względu na bardzo zły stan techniczny został w roku 1828 rozebrany. W miejscu pierwotnej lokalizacji ratusza w XIX powstał nowy obiekt w stylu klasycystycznym. Obiekt fasadą główną skierowany w kierunku południowym. Według posiadanych danych nowy ratusz powtarzał ogólną formę starego ratusza, głównie poprzez kształt – cztery skrzydła utworzone wokół prostokątnego wewnętrznego dziedzińca. Budynek składał się z czterech skrzydeł wybudowanych wokół wewnętrznego prostokątnego dziedzińca. Od północy znajdowała się część trzy razy szersza od skrzydeł, pokryta dwuspadowym dachem. Część główna również pokryta była wysokim dachem dwuspadowym z ośmioboczną, niską wieżą zegarową oraz z nieznacznie wysuniętym ryzalitem zamkniętym trójkątnym przyczółkiem z umieszczonym herbem miasta płasko rzeźbionym. Ratusz ten został zniszczony niemal doszczętnie w wyniku działań wojennych, głównie w 1914 roku. Ratusz ponownie odbudowano w latach 1923-1924. Obiekt o przekroju wysokimi dwuspadowymi dachami (o kącie nachylenia dachu znacznie większym niż obecny) posiadał w dachu bryłę głównej ośmioboczną wieżę z zegarem w cokole wieży. Wieża zwieńczona była glorieta i dzwonowatym hełmem. Budynek został ponownie w znacznym stopniu zniszczony w 1945 roku. i odbudowany po wojnie. Jednak w 1958 roku w ratuszu wybuchł pożar, który zniszczył znaczną część obiektu. Ratusz ponownie odbudowano w 1958-1959 roku, w dużej części z funduszy społecznych. W trakcie tej odbudowy obniżony został dach nad skrzydeł południowym oraz zmieniony kształt wieży na formę z namiotowym dachem. W latach osiemdziesiątych XX w. dokonano zmiany pokrycia dachowego.

W roku 2006 wykonano częściowy remont i przebudowę budynku. W trakcie ostatniego remontu i przebudowy budynku zmieniono pokrycie dachowe na pokrycie z dachówki ceramicznej holenderki, wykonano nową wieżę ratuszową, przebudowano dwie klatki schodowe komunikując w ten sposób poddasze budynku z jego pozostałymi kondygnacjami. W części dotychczas nieużytkowego poddasza wykonano pomieszczenia biurowe a w części południowej poddasza urządzono salę połączoną z nową wieżą ratusza. Wieża ta stanowi naturalne doświetlenie (tzw. „latarnię”) sali oraz jest punktem widokowym. Przebudowa dokonana w 2006 r. posiada pełną dokumentację projektową, dokumentację w trakcie budowy oraz dokumentację powykonawczą.

1.2. Inwestor

Gmina Nidzica
Urząd Miejski w Nidzicy
plac wolności 1, 13-100 Nidzica

1.3. Stan prawny terenu inwestycji

Działka jest własnością inwestora.

1.4. Istniejące i projektowane uzbrojenie terenu.

Istniejące uzbrojenie :

- A/ Woda – z sieci wodociągowej miejskiej (wodociąg w placu Wolności).
- B/ Kanalizacja sanitarna – do sieci miejskiej (sieć grawitacyjna)
- C/ Przyłącze energetyczne – istniejące przyłącze kablowe z miejskiej sieci energetycznej n.n. 0,4 kV

F/ Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych z dachu i dziedzińca ratusza do sieci kanalizacji sanitarnej miejskiej. Odprowadzenie wód opadowych z terenu przyległego do budynku – powierzchniowo do wpustów ulicznych istniejącej kanalizacji deszczowej.

1.4.1. Projektowane zmiany uzbrojenie terenu:

A/ Woda

Zaprojektowano nowe przyłącze wodociągowe od strony wschodniej budynku od istniejącego wodociągu miejskiego 80 mm.

B/ Kanalizacja sanitarna

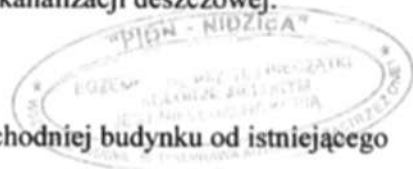
Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowanymi nowymi przyłączami do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej 400 mm. Włączenie obu przyłączy kanalizacyjnych budynku do istniejących studzienek na sieci. Do studzienki przy ul. ratuszowej włączona będzie również sieć kanalizacyjna z tej ulicy jako „przepinka” z istniejącej kanalizacji 200 mm przebiegającej z trzech stron ratusza. Sieć ta zostanie wykorzystana jako sieć kanalizacji deszczowej

C/ Przyłącze energetyczne

Istniejące przyłącze kablowe z miejskiej sieci energetycznej n.n. 0,4 kV (do adaptacji)

D/ Odprowadzenie wód opadowych

Wody opadowe z dachów i z dziedzińca budynku odprowadzane będą do rur deszczowych wyposażonych w osadniki deszczowe 160 pcv i dalej do studzienek. Odpływy z rur spustowych po zachodniej stronie ratusza do sieci deszczowej istniejącej w tej części placu. Odpływy z rur spustowych pozostałych do sieci deszczowej utworzonej (adaptowanej) z istniejącej obecnej sieci kanalizacji deszczowej. Kanały deszczowe projektowane z rur 160-200 pcv. Sieć uzbrojona będzie w studzienki przelotowe wykonane z kręgów betonowych 1200 z włazami żeliwo-betonowymi typu ciężkiego.



1.5. Ochrona konserwatorska.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, ochrony archeologicznej i ochrony ekspozycji wzgórza zamkowego oraz na terenie zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Nidzica. Również prawnie chronione są nawarstwienia kulturowe terenu. Decyzją WKZ z dnia 30.12.1957 założenie urbanistyczne miasta Nidzicy zostało wpisane do rejestru zabytków pod numerem A-520.

Również Ratusz Miejski w Nidzicy jest zabytkiem wpisanym do rejestru pod Nr A-950/0 decyzją z dnia 05.02.1968 r. WKZ i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.

W związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku oraz w jego otoczeniu jak również wszelkie prace ziemne przed ich rozpoczęciem muszą uzyskać zgodę na ich wykonanie wydaną przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wymagany będzie także nadzór archeologiczny przy wykonywaniu prac ziemnych przy realizacji remontu i przebudowy budynku oraz sieci i przyłączy uzbrojenia terenu.

1.4. Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie wpłynie ujemnie na środowisko, pod warunkiem:

1. Gromadzenia odpadów komunalnych w szczelnych pojemnikach na śmieci i ich okresowego opróżniania i wywozu na wysypisko śmieci przez koncesjonowaną firmę.
2. Podłączenia budynku do sieci kanalizacji sanitarnej miejskiej i podłączenie (przebudowy) przyłączy, tak aby wody opadowe odprowadzane były do sieci kanalizacji deszczowej (a nie jak dotychczas do sieci kanalizacji sanitarnej).

1.10. Warunki gruntowo - wodne.

Określone zostały w opracowaniu p.n. „Opinia geotechniczna do projektu przebudowy piwnic budynku Ratusza. Nidzica. Plac Wolności”. Olsztyn wrzesień 2008 r. – autor opracowania dr inż. Andrzej Bartoszewicz.

Kategoria geotechniczna posadowienia projektowanych i wzmacnianych części obiektu I. Poziomu występowania wód gruntowych stwierdzono w trakcie wierceń w piwnicach budynku.

Uwaga:

1. Z uwagi na możliwość występowania miejscowych przewarstwień oraz pozostałości starych fundamentów autorzy niniejszego opracowania zastrzegają sobie odbiór podłoża gruntowego. Odbiór podłoża gruntowego winien być dokonany przez uprawnionego geologa lub kierownika i inspektora nadzoru inwestorskiego. Do wykonania fundamentów przystąpić będzie można po odebraniu podłoża gruntowego.
2. Z uwagi na bezpośrednie budynku należy roboty ziemne wykonywać wyłącznie ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym fachowym nadzorem. Należy wykonywać deskowanie i rozpieranie ścian wykopów. Roboty ziemne wykonywać odcinkami naprzemianległymi o długości maks. 1,0 m. z zachowaniem przerw roboczych (odcinków pomiędzy miejscami wykonywania wykopów i fundamentów) min. 3,0 m.. Do wykonania następnych odcinków przystąpić można po wykonaniu całkowitym odcinków wykonywanych i po zasypaniu wykopów istniejących.

1.12. Dane techniczne budynku.

A/ Zestawienie danych technicznych:

A.1. przed projektowaną przebudową i adaptacją budynku;

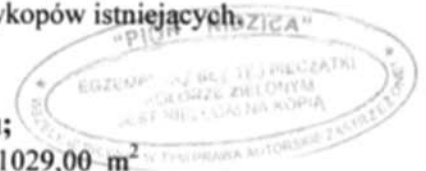
• Powierzchnia zabudowy	-	1029,00 m ²
• Powierzchnia całkowita	-	3394,00 m ²
• Kubatura	-	11 360 m ³

A.2. projektowana przebudowa i adaptacja budynku;

• Powierzchnia zabudowy	-	68,00 m ²
• Powierzchnia całkowita	-	49,00 m ²
• Kubatura	-	234 m ³

A.3. budynek po przebudowie i adaptacji;

• Powierzchnia zabudowy	-	1097,00 m ²
• Powierzchnia całkowita	-	3443,00 m ²
• Kubatura	-	11 594 m ³



mgr inż. Krzysztof Ojarski arch. m. Opracował:
Dariusz Dominiak
Upř. bud. Nr 191/94/OŁ. S. 2008.01.11
Nr 86/94/OŁ. S. 2008.01.11
Olsztyn, ul. Wyzwolenia 7/5

Grudzień 2008 r.

PION - Nidzica

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

Krzysztof Ojrzyński

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60.

13-100 Nidzica

REGON 510326735

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30

tel. kom. 0-602 104 657

**Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i remontu Ratusza Miejskiego w
Nidzicy
przy placu Wolności 1 w Nidzicy**

WARUNKI WYKONANIA OBIEKTU;

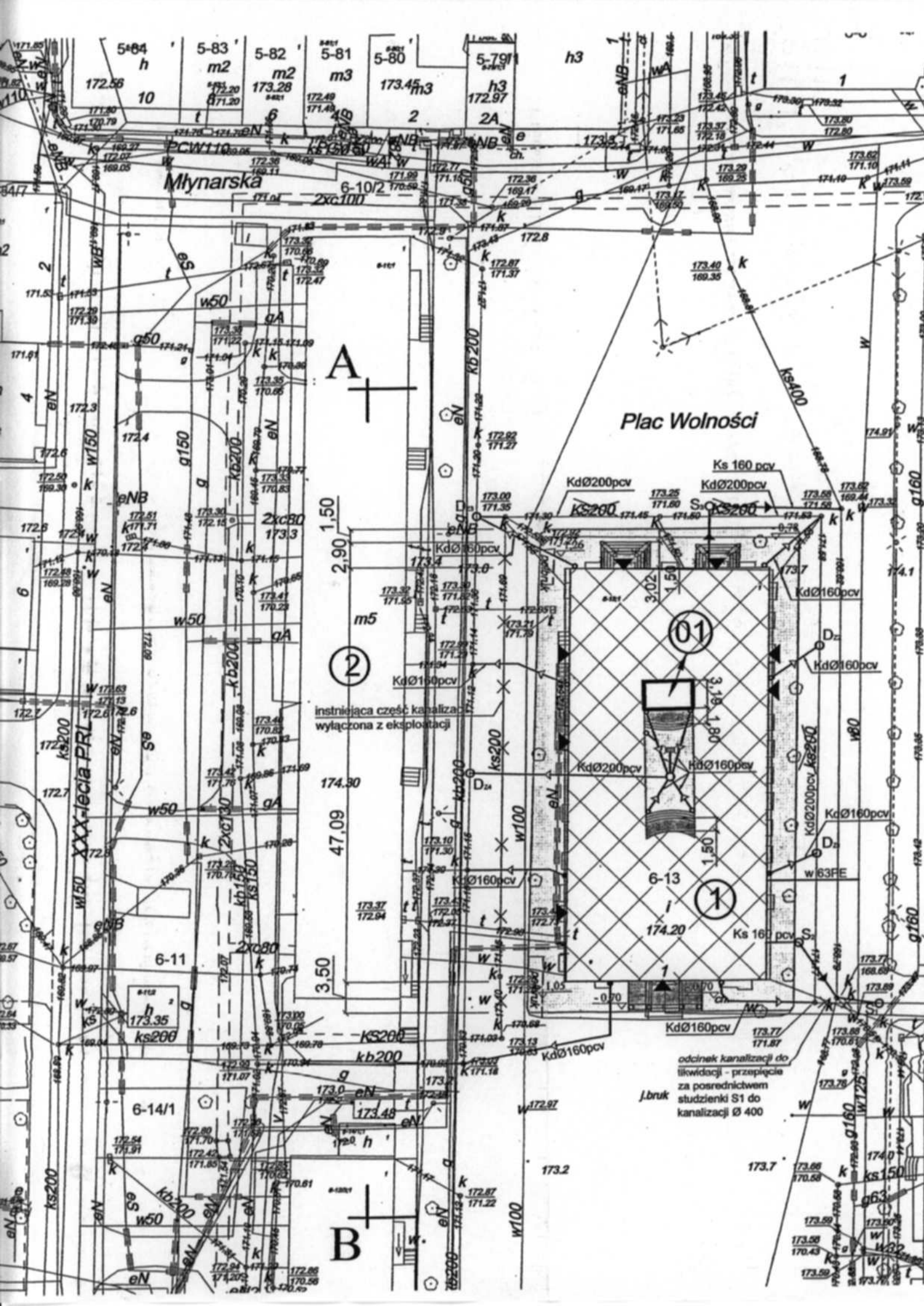
1. Stosować materiały i elementy zgodne z polskimi normami i posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie, certyfikaty, atesty i oznaczone znakiem bezpieczeństwa oraz posiadające atesty Państwowego Zakładu Higieny.
2. Wszystkie roboty konstrukcyjne, montażowe i budowlane muszą być wykonywane przez uprzednio przygotowanych, przeszkolonych i uprawnionych fachowców, zgodnie z odpowiednimi przepisami, zwłaszcza z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych określonych w polskich normach i normach branżowych.
3. Bezwarunkowo przestrzegać trzeba wszystkich warunków podanych przez projektantów, a zwłaszcza projektanta konstrukcji.
4. Warunkiem prawidłowego wykonania budynku jest kompletność dokumentacji na budowie.
5. Nie wolno wprowadzać zmian w budynku bez uzyskania zgody projektanta. O zaistniałych, lecz niezamierzonych zmianach należy natychmiast poinformować nadzór autorski. Do czasu podjęcia decyzji należy elementy zabezpieczyć.
6. Elementy wbudowywane, jak okna i drzwi oraz inne należy montować i stosować zgodnie z odpowiednią instrukcją, którą należy uzyskać od producenta.
7. Izolację termiczną ścian, dachu i stropu należy chronić przed wilgocią, zaciekami i deszczem. Warstwy izolacyjne muszą być suche. Naświetla, okna i drzwi zewnętrzne bezwzględnie muszą spełniać wymagania norm technicznym i Polskiej Normy PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków” oraz przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
8. Zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej, ściany izolować do wysokości 25 -30 cm nad projektowany poziom terenu.

Opracował:

Nidzica, grudzień 2008 r.

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński

Upr. bud. Nr 18/89/OL,
Nr 86/82/OL i Nr 191/94/OL



Młynarska

Plac Wolności

A

2

istniejąca część kanalizacji
wylączona z eksploatacji

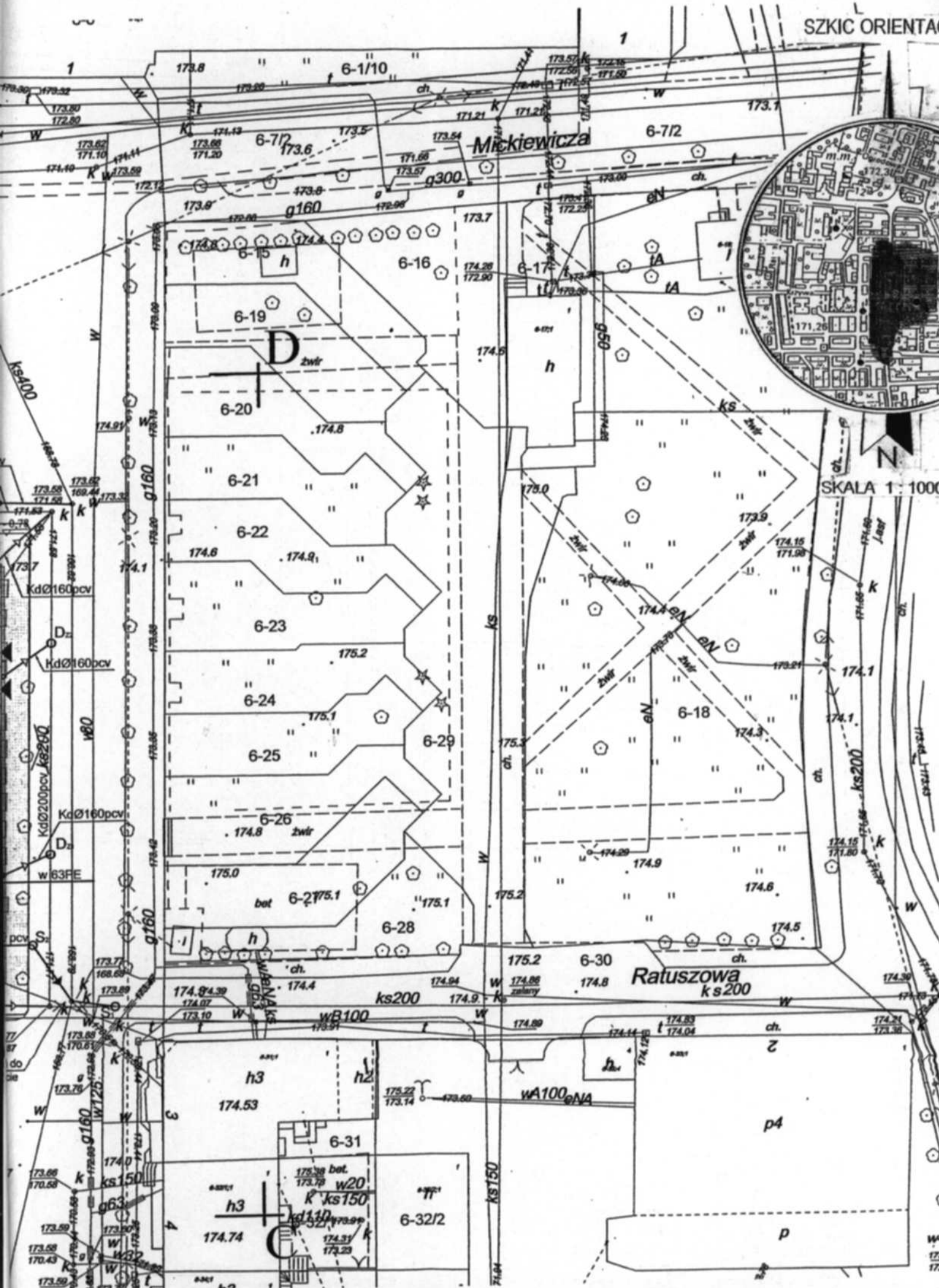
01

1

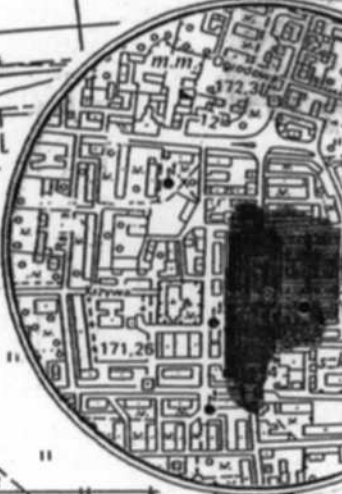
odcinek kanalizacji do
likwidacji - przepięcie
za pośrednictwem
studzienki S1 do
kanalizacji Ø 400

bruk

B



SKALA 1:1000



YJNY

Projekt zagospodarowania działek nr 13,14/2 położonych w Nidzicy - Plac Wolności

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Projektowane: Modernizacja Ratusza Miejskiego

Inwestor: Gmina Nidzica

Oznaczenia:

Obiekty projektowane:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
01	Dobudowywany łącznik	podz.0, nadz. 1	murowane / dachówka	

Obiekty istniejące:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
1	Ratusz	podz. 1, nadz. 2+1/2	murowane / dachówka	
2	Budynek mieszkalny wielorodzinny	podz. 1, nadz. 5	murowane / papa	

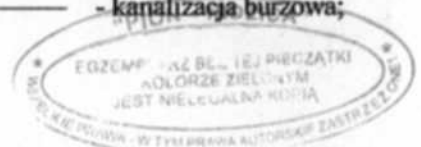
Oznaczenia według normy PN-B-01027 "Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu."

A) Elementy projektowane:

- przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- studzienka pośrednia kanalizacji sanitarnej;
- przyłącze kanalizacji deszczowej;
- studzienki pośrednie kanalizacji deszczowej;
- przyłącze wodociągowe;
- odcinek kanalizacji sanitarnej wykorzystany jako kanalizacja deszczowa - od studzienki o rzędnych 173,77/171,87 do studzienki o rzędnych 173,00/171,35;
- wejścia do budynku;
- chodnik - nawierzchnia z kostki kamiennej;
- krawężnik kamienny;
- obżeże kamienne wpuszczane - bez zróżnicowania rzędnej pomiędzy chodnikiem i drogą;

B) Elementy istniejące:

- linie kablowe energetyczne;
- linie telekomunikacyjne;
- kanalizacja sanitarne;
- wodociąg;
- gazociąg;
- kanalizacja burzowa;



B) Elementy do likwidacji:

- odcinek kanalizacji sanitarnej wyłączonej eksploatacji od studzienki o rzędnych 173,00/171,35 do studzienki o rzędnych 173,13/170,83;

mgr inż. Czesław Wasil' ^{173,00/171,35}
13-100 Nidzica, ul. Bożena 23
tel. (089) 825-38-22 173,13/170,83;
\$5 ust. 1 §7 §13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
Upr. bud. Nr 153/03/OL
\$2 ust. 1 pkt. 1 §13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
Upr. bud. Nr 188/04/OL

Mapa zgodna z oryginałem
KE26 Nr 241-3485/2008
za zgodności Z ORYGINAŁEM
GEODETA
mgr inż. Marek Nowak
PGK "GEO-MARK" Nidzica
ppp 01 = ±0,00 = 173,98 m n.p.m.

Opracowano na kopii mapy cyfrowej sporządzonej przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marku Nowaka.

Pracownia Projektowa "PION - Nidzica"		
Temat:	MODERNIZACJA BUDYNKU RATUSZA MIEJSKIEGO W NIDZICY	Rys. m
Adres:	Działka Nr 13,14/2 w Nidzicy	Data:
Inwestor:	Gmina Nidzica	11.200
Treść rysunku:	Projekt zagospodarowania działki	Skala: 1:1
Asystent:	mgr inż. Hanna Kowalska	Podpis
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Ojrzędycki	
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Sędkak	
Projektant:	mgr inż. Józef Koprowski	
Projektant:	mgr inż. arch. Dominik M. Nowina-Konopka	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Józef Zolańkiewicz	

A-B-C-D-A : granice opracowania

G. Siedlak

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Rodzaj projektu: Projekt budowlany

Branża: Instalacje Sanitarne

Temat: Wodociąg, kanalizacja i deszczówka
modernizowanego budynku ratusza
w Nidzicy

Adres: Nidzica Plac Wolności 1

Inwestor: Urząd Miasta w Nidzicy



Projektował: mgr inż. Józef Koprowicz

mgr inż. Józef Koprowicz
Upr. Bud. Bt 204/72
38.1.1.12.

Sprawdził: mgr inż. Cecylia Dzielińska

mgr inż. Cecylia Dzielińska
upr. bud. 225/01/OL, 122/93/OL
§ 13 ust. 1 pkt. 4 a b c

Nidzica 12. 2008 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

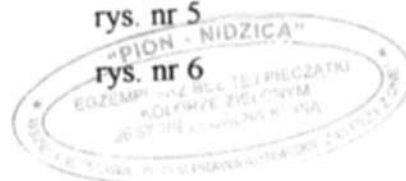
STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Dane ogólne
3. Roboty ziemne
4. Wodociąg
5. Kanalizacja
6. Deszczówka
7. Uwagi

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|---|-----------|
| 1. Plan zagospodarowania sieci wod – kan i deszczówka | rys. nr 1 |
| 2. Profil wodociągu | rys. nr 2 |
| 3. Profil kanalizacji | rys. nr 3 |
| 4. Profil deszczówki | rys. nr 4 |
| 5. Profil deszczówki | rys. nr 5 |
| 6. Rzut wod – kan piwnice budynku | rys. nr 6 |



STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

OŚWIADCZENIE

dotyczy:

projektu technicznego wodociągu, kanalizacji i deszczówki oraz instalacji wod-
kan, centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wentylacji i klimatyzacji
modernizowanego budynku ratusza w Nidzicy Plac Wolności 1

Niniejszym oświadczam, że projekt techniczny j.w. jest zgodny z obowiązującymi
przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Olsztyn 12. 2008 r

Projektant: mgr inż. Józef Koprowicz

mgr inż. Józef Koprowicz

Upr. Bud. Pz 204/72
§8.1 A. PZ.

Sprawdzający: mgr inż. Cecylia Dzielińska

mgr inż. Cecylia Dzielińska
upr. bud. 225/01/OL, 122/93/OL
§ 13 ust. 1 pkt. 4 a b c



Nidzica, dn. 2008-10-06

MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
 Spółka z o.o.
 13-100 Nidzica, ul. Kolejowa 17C
 tel. 089-625-27-05, fax 089-625-2630
 NIP 745 000-07-07, KRS 0000124125

Urząd Miejski
 Wydział Techniczno-Inwestycyjny
 Pl. Wolności 1
 13-100 Nidzica

Dot: pisma znak: TI 3421/6/08 z dn. 17.09.2008r

Podaję warunki techniczne dostawy wody i odbioru ścieków komunalnych oraz wód opadowych z budynku z ratusza.

I. Woda

1. zaprojektować przyłącze wodociągowe od istniejącej rury wodociągowej oznaczonej jako w 80 / po wschodniej stronie ratusza/
2. w pomieszczeniu budynku zabezpieczonym przed mrozem i dostępnym dla pracowników spółki z o.o. MWiK w Nidzicy zaprojektować wodomierz klasy C z zaworami: odcinającym od strony ulicy i antyskażeniowym i spustowym z drugiej strony.

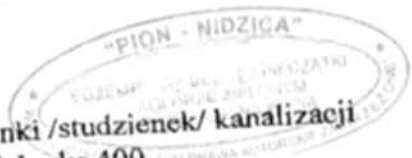
II. Ścieki komunalne

1. zaprojektować przyłącze kanalizacyjne do studzienki /studzienek/ kanalizacji sanitarnej na kolektorze sanitarnym oznaczonym jako ks 400.

III. Wody opadowe

1. zaprojektować przyłącze wód opadowych do istniejącego kolektora wód opadowych / obok wielorodzinnego budynku/ po zachodniej stronie ratusza.
2. uzgodnić z właścicielem tj. SM „ODBUDOWA” połączenie do istniejącego kd

- IV. W załączeniu przesyłam mapki syt-wys. z istniejącymi przyłączami wod-kan i wód opadowych.



V-ce PRZESŁ. DŁ. TECHNICZNYCH
 CZŁONKARZ ZARZĄDU

mgr inż. Wiesław Leon Wądrowecki

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ODBUDOWA"
13-100 NIDZICA
ul. Kościuski 2, tel. 625-31-74
dent. 7450004237

URZĄD MIEJSKI W NIDZICY

Wpłynęło 24 PAŹ. 2008

podpis Nidzica dnia 24.10. 2008 r.

zał. T-1 znak: A0240

PT. / 1355 / 2008 r.

Urząd Miejski
13 - 100 Nidzica
ul. Pl. Wolności 1

Dział Techniczno - Inwestycyjny

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

17
TP
[Handwritten signature]

Dotyczy: Sieci kanalizacji deszczowej przy ul. XXX - lecia 1 w Nidzicy
w związku z pismem M. W. i K. - znak TI 3421/6/08 z dn. 17.09.2008 r.

Zarząd S. M. „ODBUDOWA” w Nidzicy zawiadamia niniejszym, że istniejąca przy budynku mieszkalnym ul. XXX - lecia 1 (1974 rok budowy budynku) sieć kanalizacji deszczowej nie jest w ewidencji środków trwałych własnością S. M.
Działka Nr. 11 - obręb Nr. 6

PREZES ZARZĄDU
[Handwritten signature]
inż. Zdzisław Kamiński

OPINIA NR ZUD - 235/2008
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej do budynku ratusza miejskiego na dz. 13, 14/2 obr. 6 Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

Lokalizacja obiektu: obr. 6 dz. 13, 14/2 Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

Oznaczenie arkusza mapy: 232.441.183.1, 232.441.183.3

Data wpływu zgłoszenia do Zespołu: 25.11.2008r.

Wnioskodawca: **PION - NIDZICA** Krzysztof Ojrzyński
13-100 Nidzica ul. Krzywa 2A/1

Nazwa jednostki projektowej: **PION - NIDZICA** Krzysztof Ojrzyński
13-100 Nidzica ul. Krzywa 2A/1

Autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
mgr inż. Grzegorz Sędk
mgr inż. Józef Koprowicz
mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Konopka

Inwestor: Gmina Nidzica Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

w składzie:

Lucyna Taizja Gołaszewska	- przewodniczący
Agnieszka Szczepkowska	- członek
Tomasz Korzeniowski	- członek
Małgorzata Kaszubowska	- członek

na posiedzeniu w dniu 26.11.2008r. **uzgadnia** przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej do budynku ratusza miejskiego z uwzględnieniem niżej wymienionych uwag i zaleceń.

Podstawa prawna uzgodnienia:
Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt1, art.28 ust.1(Dz.U.nr 30 poz.163 z późn. zmianami),
Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz.U.nr 38 poz.455) w sprawie geodezyjnej Ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

UWAGI:

Opinia niniejsza nie obejmuje uzgodnień dotyczących:

- 1.Zajęcia pasa drogowego art. 40 ustawy „o drogach publicznych” z 21.03.85Dz.U.nr 14 poz.60 z późn. zm.
- 2.Zachowania właściwych odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi drogi /art.43/.
- 3.Przechowania przepisów Rozp. Min. Transp. i Gospod. Wodnej z dn.02.03.99/Dz. U. nr 43 poz.430/ w powyższych sprawach należy dokonać uzgodnień z właściwym zarządcą drogi.
- 4.Kolizji z urządzeniami melioracji szczegółowych i podstawowych, które nie wchodzi w skład sieci uzbrojenia terenu /art.2 pkt11 ustawy” prawo g i k”/ i należy je uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego Rejonowy Oddział w Nidzicy.

ZALECENIA:

Projekt techniczny przyłączy wod – kan i deszczówki budynku ratusza w Nidzicy Plac Wolności 1

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- warunki techniczne podłączenia do sieci wod – kan i deszczówki wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Nidzicy
- inwentaryzacja w terenie

2. Dane ogólne

Teren wokół ratusza posiada pełne uzbrojenie w sieci. Część istniejących rur spustowych budynku podłączona jest do sieci kanalizacji sanitarnej $\Phi 200$ przebiegającej z trzech stron ratusza. W związku z tym projektuje się część tej istniejącej sieci kanalizacyjnej przeznaczyć na sieć deszczową od studzienki Dk1 do Dk5.



3. Roboty ziemne

Roboty ziemne wykonać mechanicznie jako wykopy wąskoprzestrzenne:

- z pełnym umocnieniem pionowych ścian balami drewnianymi w gruntach suchych
- z pełnym umocnieniem pionowych ścian palami szalunkowymi /wypraskami/ w gruntach nawodnionych.

Przy skrzyżowaniu rur z istniejącym uzbrojeniem sieciowym roboty ziemne wykonać ręcznie. Podłoże pod rury oraz montaż rurociągów wykonać zgodnie „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić z kamieni i podobnych części stałych.

Po oczyszczeniu dna wykopu wykonać:

- podsypkę z pospółki gr. min. 15,0cm
- nad rurą nadsypkę gr, min. 30,0cm
- zagęszczenie zasypki wykopu kolejno warstwami do wysokości min. 0,50m gruntem rodzimym.

21

Podsypkę, nadsypkę i zasypkę /warstwa min. 0,50m / zagęścić do $\rho = 1,5 \text{ t/m}^3$ przy użyciu wibracji i stopnia zagęszczenia. Do zagęszczenia stosować lekki sprzęt mechaniczny lub zagęścić ręcznie. Prace te należy wykonać dokładnie.

4. Wodociąg

Woda na potrzeby budynku doprowadzona będzie z wodociągu ulicznego $\phi 80$.

Włączenie projektowanego przyłącza do wodociągu w punkcie W za pomocą trójnika i zasuwy z uszczelnieniem miękkim O-ring. Przyłącze wykonać z rur 63 PE na ciśnienie $p = 1,0 \text{ MPa}$. łączonych na złączki elektrooporowe.

Głębokość ułożenia przewodów zgodnie z PN-81/B-03020 oraz BN-78/09192-02 winna wynosić minimum 1,70m. od powierzchni terenu do góry rur. Ułożenie rur na podsypce o wysokości 15cm. Po zakończeniu montażu rur należy wykonać obsypkę o grubości warstwy 0,30m.

Materiał do podsypki winien spełniać następujące wymagania:

- nie powinny występować cząstki o wymiarach powyżej 20mm
- nie może być zmrożony
- nie może zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału.

Oznaczenie przebiegu trasy wodociągu taśmą ostrzegawczą – lokalizacyjną ułożoną 30cm nad rurociągiem t.j. na obsypce.

Uzbrojenie przyłącza oznaczyć tabliczkami informacyjnymi wg PN-86/B-09700.

Przy przejściu rur PE przez przegrody budowlane (fundamenty, ściany, posadzkę) należy prowadzić je w tulejach ochronnych $\phi 110$ wykonanych z rur PE. Wolną przestrzeń pomiędzy tuleją a rurą, na końcówkach 0,20m wypełnić pianką poliuretanową.

Po wykonaniu całości robót budowlano – montażowych wykonać próbę wodociągu na ciśnienie $p = 1,0 \text{ MPa}$ /przy odkrytych połączeniach rur/.

Przed przekazaniem przyłącza wodociągowego do eksploatacji przeprowadzić dezynfekcję wodociągu i uzyskać pozytywne wyniki badań bakteriologicznych.

Woda w budynkach wykorzystywana będzie na potrzeby gospodarczo – bytowe.

Pomiar pobranej wody wodomierzem MW/JS 50-25 zamontowanym w pomieszczeniu przyłącza na konsoli w zestawie wodomierzowym /zawór kulowy, wodomierz, zawór kulowy z kurkiem spustowym, zawór antyskażeniowy, zawór kulowy/.

Zapotrzebowanie wody wynosi:

-dobowe

$$Q_{d.max.} = 100 \times 33 = 3,3 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

-ilość pracowników 100

-jednostkowy rozbiór wody 33,0 l/osobę dobę

-godzinowe

$$Q_{h.max.} = 3,3 \times 1,6/8 = 0,66 \text{ m}^3/\text{h}$$

Przepływ obliczeniowy wody zimnej wg PN-92/B-01706 wynosi 0,73 l/s = 2,63 m³/h

Wymagana maksymalna wydajność wodomierza na cele gospodarczo - bytowe

$$Q_w = 2 \times 2,65 = 5,26 \text{ m}^3/\text{h}$$

Wymagana maksymalna wydajność wodomierza na cele p.poz.

$$Q_{p.poz.} = 2,0 \text{ l/s} \times 3600 = 7,2 \text{ m}^3/\text{h}$$

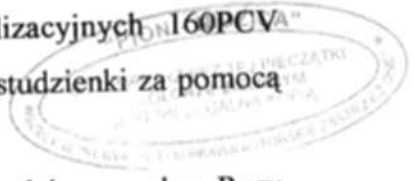
$$Q_w = 2 \times 7,2 = 14,2 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dobrano wodomierz MW/JS-50/2,5 firmy PoWoGaz Poznań.

5. Kanalizacja

Zgodnie z warunkami wydanymi przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Nidzicy odprowadzenie ścieków nastąpi do istniejącej sieci kanalizacyjnej $\Phi 400$. Włączenie dwu przyłączy kanalizacyjnych budynku do istniejących studzienek na sieci. Do studzienki przy ul. Ratuszowej włączona będzie również sieć kanalizacyjna z tej ulicy jako „przepinka” z istniejącej kanalizacji $\Phi 200$ przebiegającej z trzech stron ratusza a która zostanie wykorzystana jako sieć deszczowa.

Kanały odpływowe dla ścieków wykonać z rur kanalizacyjnych $\Phi 160$ PCV^{160PCVA} łączonych na uszczelki gumowe. Regulacja osadzenia włazu studzienki za pomocą betonowych pierścieni dystansowych.



W przejściu rurociągu PCV przez ścianki studzienki stosować tuleje szczelne. Rury kanalizacyjne układać na podsypce piaskowej grubości 0,15m. z wyprofilowanym dnem na łożysko nośne zgodnie z zaprojektowanym spadkiem. W miejscach złączy kielichowych należy wykonać dolki montażowe o głębokości ca. 10cm.

Ułożony odcinek rury kanałowej po uprzednim sprawdzeniu prawidłowości jej spadku wymaga zastabilizowania przez wykonanie obsypki ochronnej z piasku., przynajmniej na wysokość 10cm ponad wierzch rury (w końcowej fazie robót obsypkę uzupełnia się do 30cm,).

Obsypkę należy wykonać z zachowaniem dostępu do dolków montażowych. Dółki montażowe ulegają zasypaniu piaskiem po próbie szczelności złącz danego odcinka. Poszczególne fazy robót podlegające zakryciu podlegają odbiorom komisyjnym. Rurociągi z rur kanałowych PCV poddaje się próbie ciśnieniowej o wartości 3,0m.sł.w. Badany przewód kanałowy powinien przed próbą pozostawać przez jedną godzinę całkowicie napełniony. Czas próby powinien trwać 15minut. Rurociąg uważa się za szczelny, kiedy dopełniana ilość wody w rurociągu w czasie trwania próby (15min.) nie wynosi więcej niż 0,02dm³/m² powierzchni rury. Ilość ścieków budynku przyjęto równą zapotrzebowaniu wody tj. 3,3 m³/d.

6. Deszczówka

Zgodnie z warunkami wydanymi przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Nidzicy odprowadzenie wód deszczowych nastąpi do istniejącej sieci deszczowej przebiegającej w gruncie placu po zachodniej stronie ratusza.

Wody opadowe z dachów odprowadzane będą rurowymi spustami ϕ 110PCV do rur deszczowych wyposażonych w osadniki deszczowe ϕ 160 PCV i dalej do studzienek.

Usytuowanie rynien i rur spustowych:

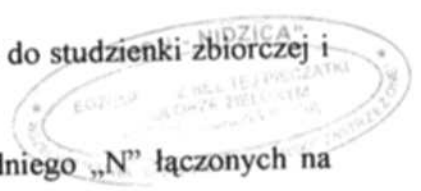
- po zewnętrznej połąci dachowej budynku ratusza
- po wewnętrznej połąci dachowej budynku od strony dziedzińca.

Odpływy z rur spustowych R1- R4 do istniejącej sieci deszczowej przebiegającej po zachodniej stronie ratusza.

Odpływy z rur spustowych R5 – R8 do sieci deszczowej utworzonej z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odpływy z rur spustowych od strony dziedzińca R9 - R13 do studzienki zbiorczej i dalej do studzienki na sieci deszczowej .

Kanały deszczowe wykonać z rur 160÷200PCV typu średniego „N” łączonych na uszczelki gumowe. Sieć uzbrojona będzie w studzienki przelotowe wykonane z kręgów betonowych ϕ 1200 z włazami żeliwno-betonowymi typu ciężkiego. Do regulacji wysokości posadowienia włazów żeliwnych stosować betonowe pierścienie. Przejścia rurociągów przez ścianki studzienek w tulejach uszczelniających firmy Wavin. Powierzchnię zewnętrzną studzienek rewizyjnych izolować dwiema warstwami abizolu R.



Poszczególne fazy robót podlegające zakryciu podlegają odbiorom Komisji
Rurociągi z rur kanałowych PCV poddaje się próbie ciśnieniowej o wartości 3,0m.
sl.w. Badany przewód kanałowy powinien przed próbą pozostawać przez jedną
godzinę całkowicie napełniony. Czas próby powinien trwać 15minut.
Rurociąg uważa się za szczelny, kiedy dopełniana ilość wody w rurociągu w czasie
trwania próby (15min.) nie wynosi więcej niż 0,02dm³/m² powierzchni rury.

Ilość wód deszczowych:

$$Q = \psi \times F \times q = 0,9 \times /0,009 + 0,077/ \times 130 = 10,0l/s$$

ψ - współczynnik spływu dla dachów i powierzchni utwardzonych 0,9

F- powierzchnia spływu

-dachu 0,077 ha

-powierzchni utwardzonych 0,009 ha

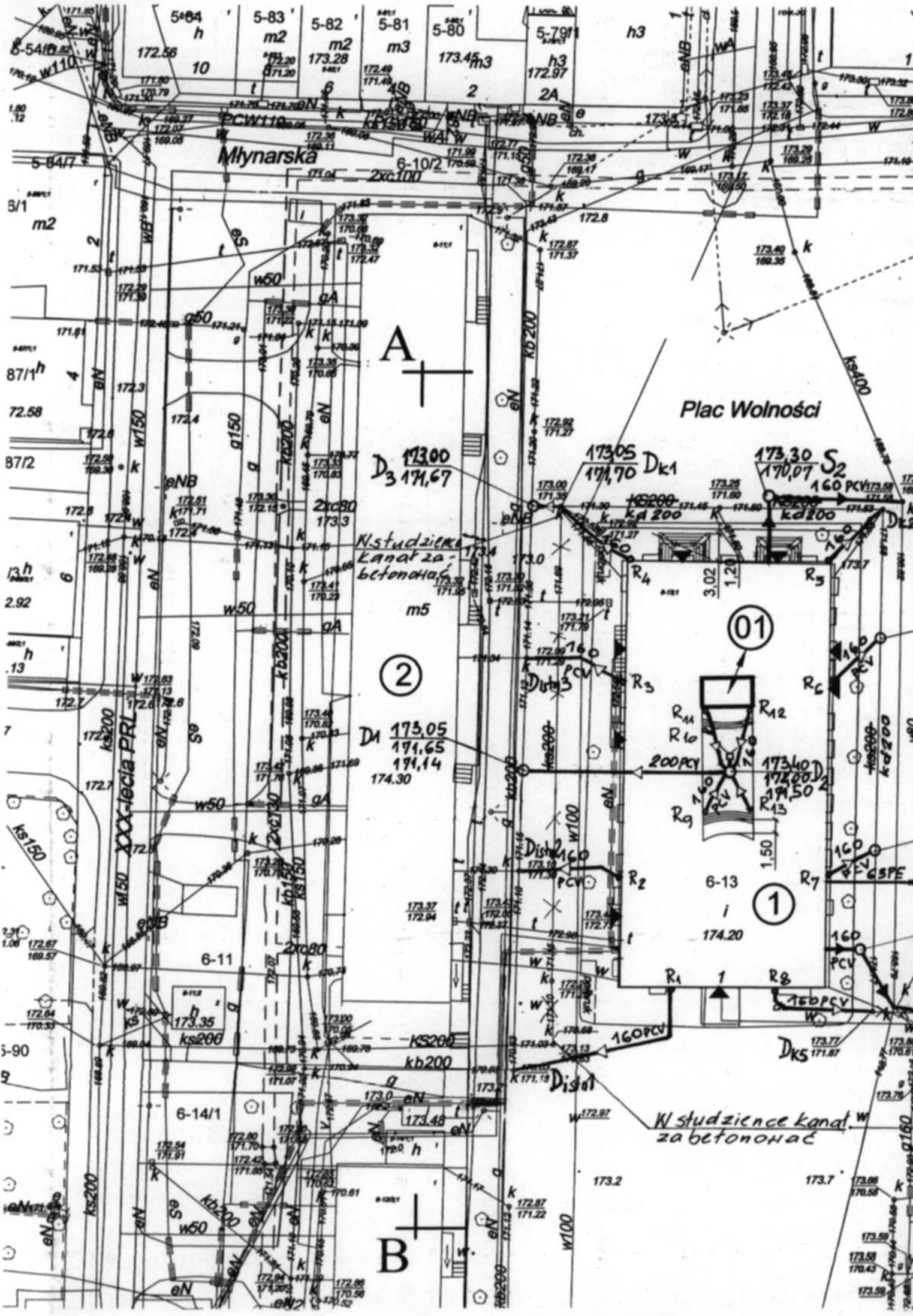
q - spływ jednostkowy 130 l/s ha.

7. Uwagi

- 7.1. Roboty budowlano – montażowe wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją techniczną, warunkami uzgodnień, wymogami norm i przepisów.
- 7.2. Wszystkie prace budowlano – montażowe wykonać z zachowaniem przepisów BHP
- 7.3. Roboty montażowe sieci wykonać zgodnie z „Instrukcją projektowania, wykonania i odbioru instalacji rurociągowych z PE i PCV” firmy Gamrat Jasło i Wavin Buk.
- 7.4. O terminie rozpoczęcia robót powiadomić PWiK oraz Urząd Miasta w Olsztynie.
- 7.5. Przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonać w pierwszej kolejności.



mgr inż. Józef Kuczkowski
Upr. Bud. 19/204/72
28.1.12.



Młynarska

Plac Wolności

XX-lecia PRL



D₃ 173.00
171.67

173.05
171.70 Dk1

173.30 S2
170.07 160 PCV

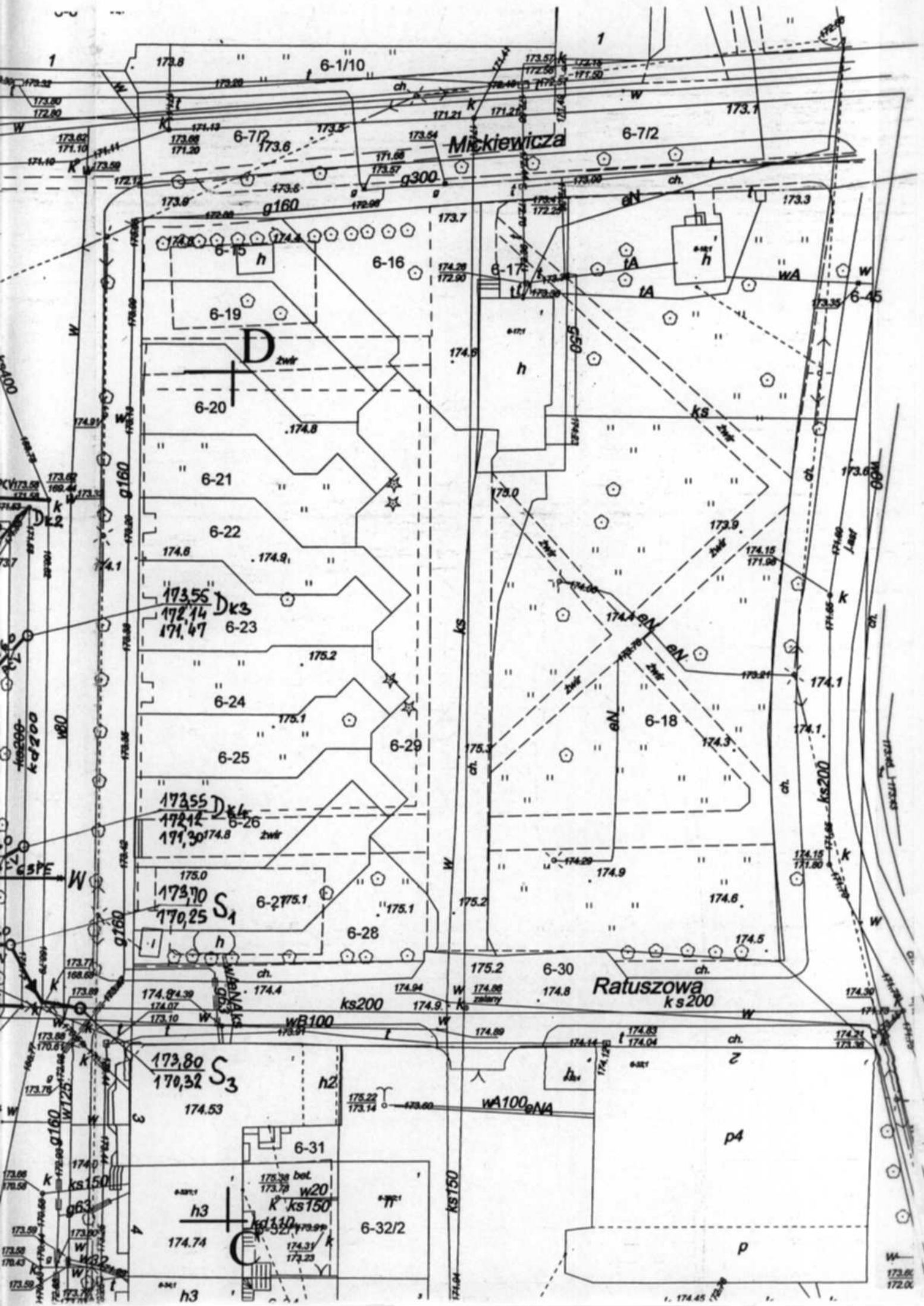
D₁ 173.05
171.65
171.14
174.30

173.40 D₂
172.00
171.50

6-13
174.20

Kstudzienna Kanat w studzience Kanat za betonowy





Mickiewicza

Ratuszowa
ks200

6-1/10

6-7/2

6-7/2

6-15

6-16

6-17

6-19

D
zwr

6-20

6-21

6-22

173.55 Dk3
172.14
171.47

6-23

6-24

6-25

173.55 Dk4
172.14
171.30

6-26

6-27

173.70 S1
170.25

6-28

6-29

173.80 S3
170.32

6-30

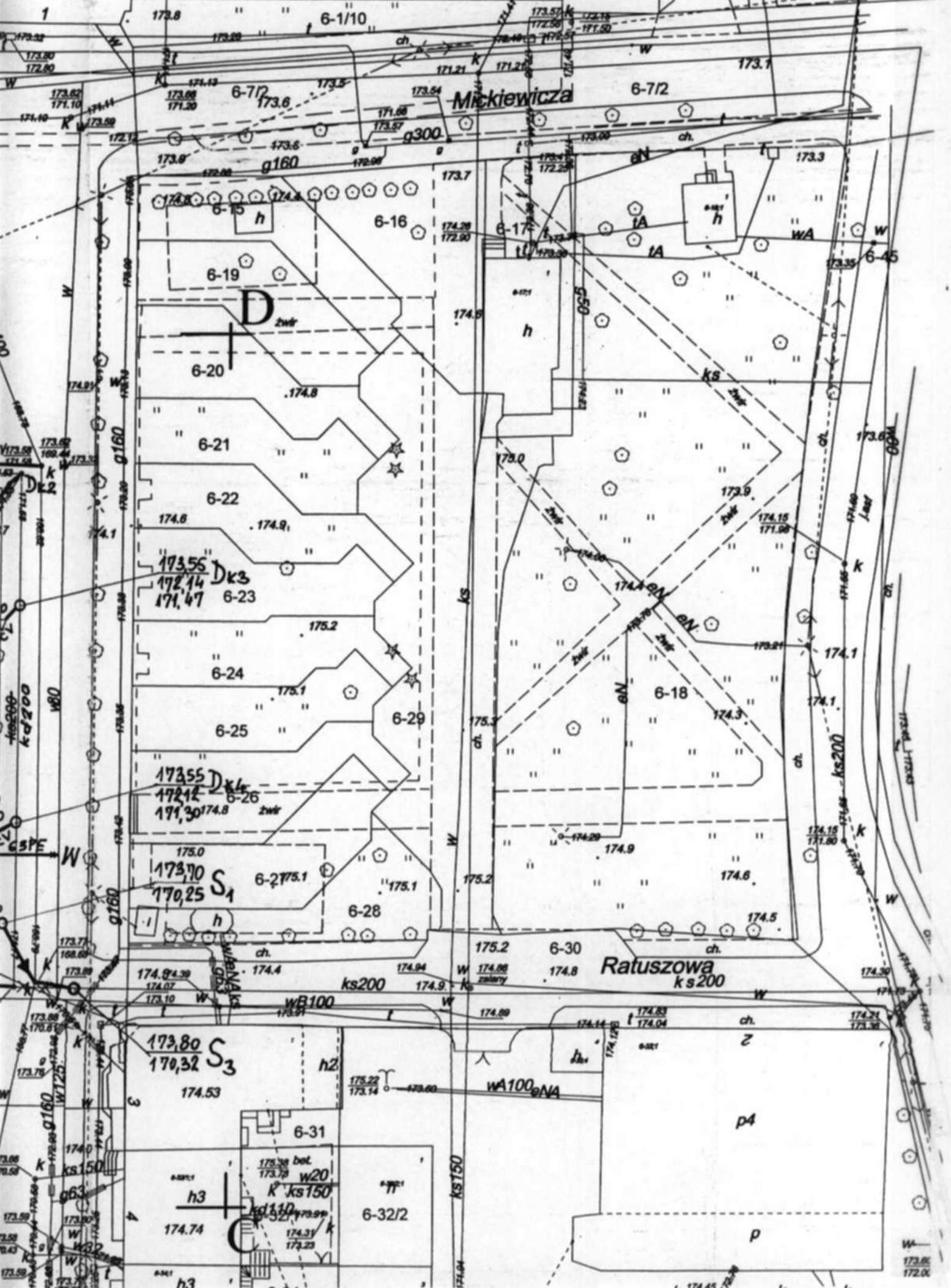
6-31

6-32/2

174.74 h3

6-32/2

h3



WODOCIĄG, KANALIZACJA I DESZCZÓWKA BUDYNKU RATUSZA W NIDZICY PLAC WOLNOŚCI 1

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



LEGENDA

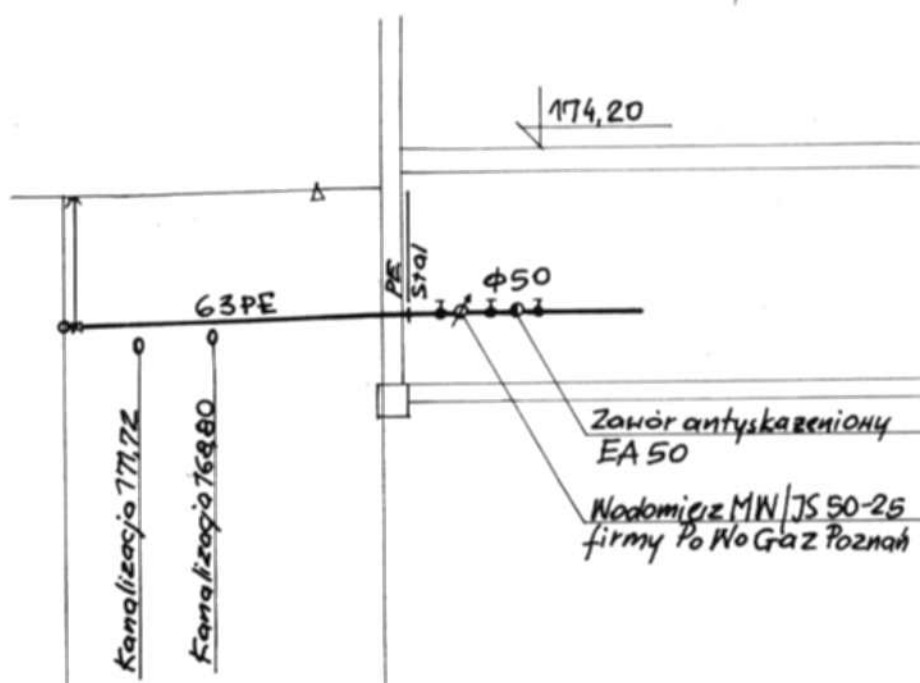
- Projektowany wodociąg
- Istniejący wodociąg
- Projektowana kanalizacja
- Istniejąca kanalizacja
- Zamiana kanalizacji na deszczówkę
- Kanalizacja sanitarna nieczynna
- Projektowana deszczówka
- Istniejąca deszczówka
- Sieć gazowa
- Kable telekomunikacyjne
- Kable energetyczne

	Plan zagospodarowania terenu	Rys. nr 1
Adres	13-100 Nidzica Plac Wolności 1	
Inwestor	Urząd Miasta 13-100 Nidzica Plac Wolności 1	Data 12.2008r
Branża	Instalacje Sanitarne	Skala: 1/500
Treść rys.	Wodociąg, kanalizacja i deszczówka	Podpis
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8. 1. 1. i 2.	
Sprawdził	mgr inż. Cecylia Dzielińska upr. bud. § 13. 1. pkt. 4ac.	

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

PROFIL WODOCIĄGU

SKALA 1:100/250



PP=167,00		
Rzędna terenu	771,95/773,65	772,00/773,70
Rzędna rurociągu		
Głębokość	1,70	1,90
Spadek Długość		5‰ 11,00
Odległości	0,00	11,00
Oznaczenia	W	

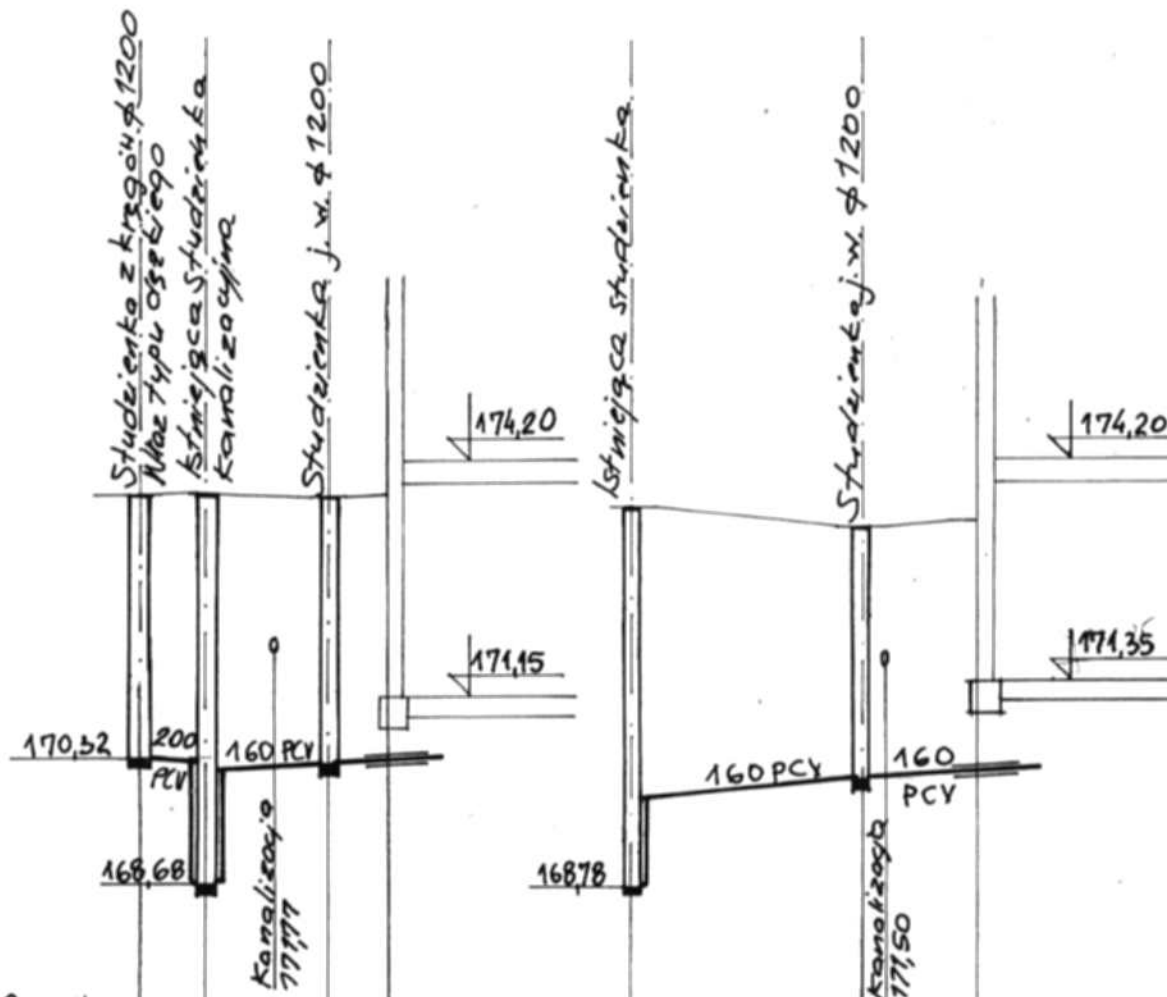


	Plan zagospodarowania terenu	Rys. nr 2
Adres	13-100 Nidzica Plac Wolności 1	
Inwestor	Urząd Miasta 13-100 Nidzica Plac Wolności 1	Data 12.2008r
Branża	Instalacje Sanitarne	Skala: 1/100/250
Treść rys.	Profil wodociągu	Podpis
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8. 1. 1. i 2.	
Sprawdził	mgr inż. Cecylia Dzielińska upr. bud. § 13. 1. pkt. 4ac.	

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

PROFIL KANALIZACJI

SKALA 1: $\frac{100}{500}$



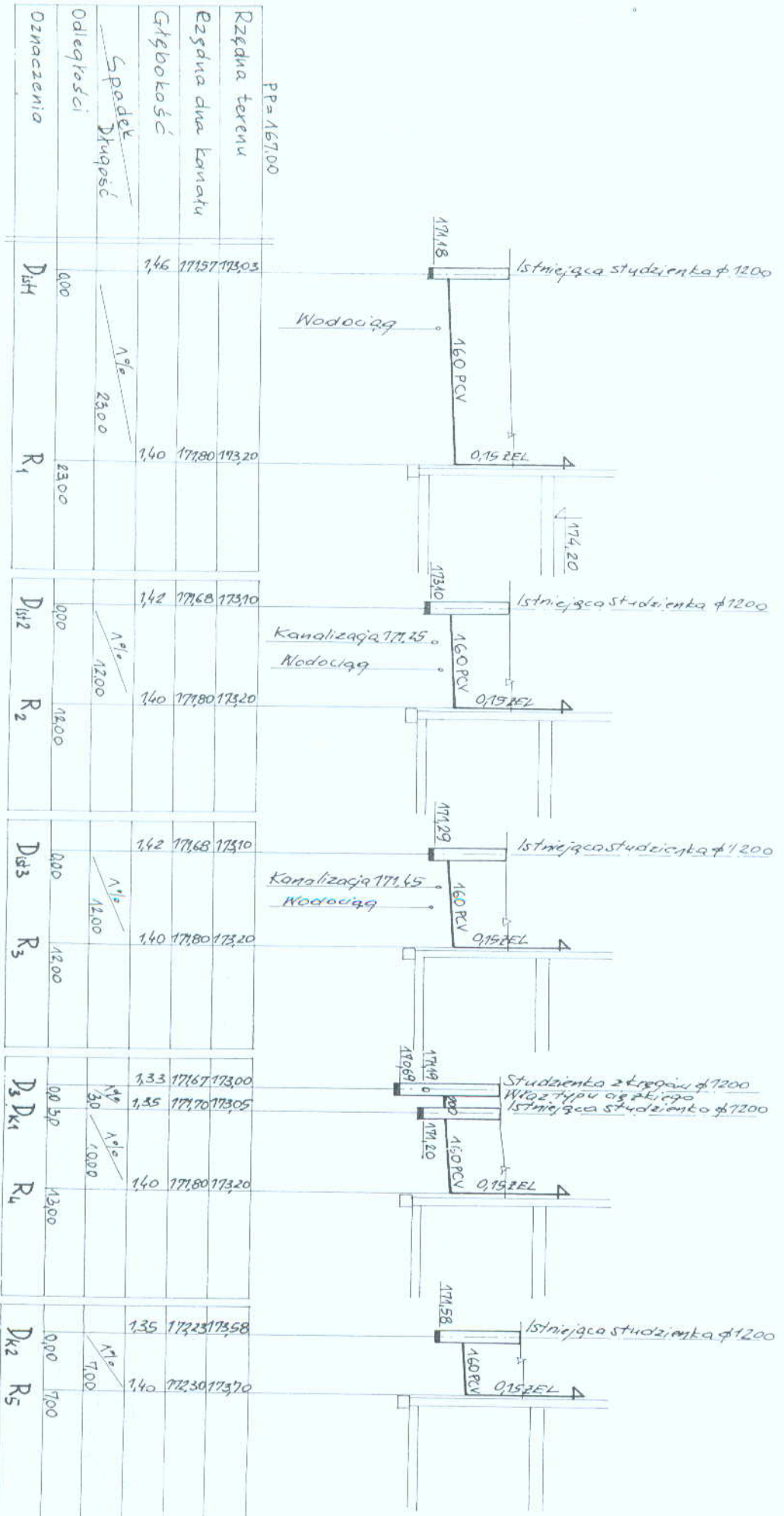
	PP=167,00								
Rzędna terenu	170,52	170,52	170,52	170,52	169,85	169,85	169,85	169,85	
Rzędna dna kanału	168,68	168,68	168,68	168,68	168,78	168,78	168,78	168,78	
Głębokość	3,18	3,52	3,64	3,65	3,77	3,23	3,72	3,72	
Spadek / Długość	45 / 1,5%	8,0 / 15%	40 / 15%	40 / 15%	1500 / 1,5%	7,50 / 15%	7,50 / 15%	7,50 / 15%	
Odległości	4,50	0,00	8,00	12,00	0,00	15,00	22,50	22,50	
Oznaczenia	S ₃	S _{st.1}	S ₁		S _{st.2}	S ₂			

	Plan zagospodarowania terenu	Rys. nr 3
Adres	13-100 Nidzica Plac Wolności 1	
Inwestor	Urząd Miasta 13-100 Nidzica Plac Wolności 1	Data 12.2008r
Branża	Instalacje Sanitarne	Skala: 1/100/500
Treść rys.	Profil kanalizacji	Podpis
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8. 1. 1. i 2.	
Sprawdził	mgr inż. Cecylia Dzielińska upr. bud. § 13. 1. pkt. 4ac.	

PROFIL DESZCZÓWKI

SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 29
tel./fax 825-02-79

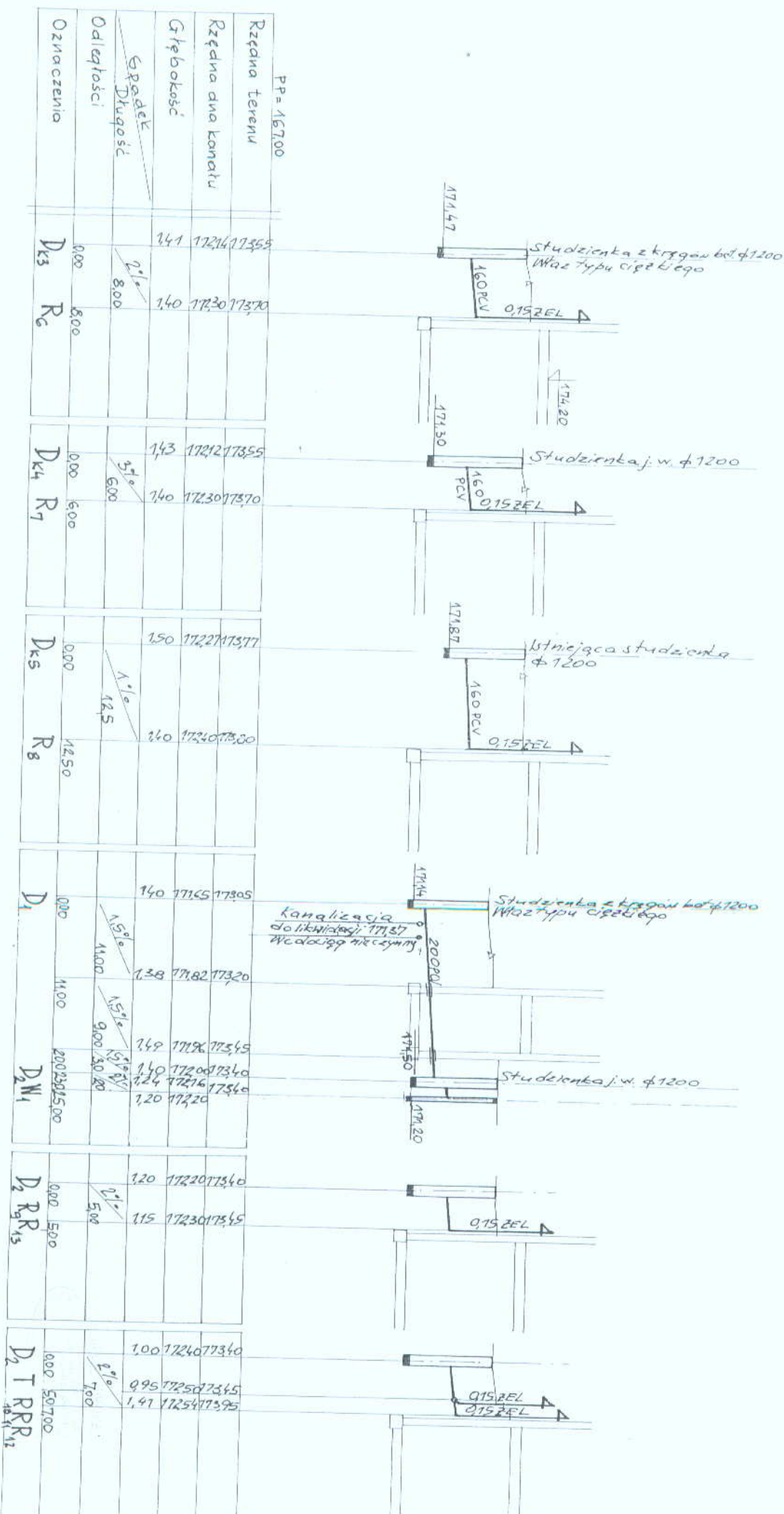


Plan zagospodarowania terenu		Rys nr 4
Adres	13-100 Nidzica Plac Wolności 1	
Investor	Urząd Miasta 13-100 Nidzica Plac Wolności 1	Data 12.2008r
Branża	Instalacje Sanitarne	Skala 1/100/500
Treść rys	Profil deszczówki	Podpis
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8. 1. 1. 1. 2	
Sprawdził	mgr inż. Cecylia Dzielińska upr. bud. § 13. 1. pkt. 4ac	

PROFIL DESZCZÓWKI

SKALA 1:500

STANISŁAW POMIĄNÓW
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 29
tel./fax 525-32-79



PP = 167,00

Rzędna terenu	172,14	173,55
Rzędna dna kanatu	172,30	173,70
Głębokość	1,41	
Spadek	2,1‰	
Długość	8,00	
Oznaczenia	D _{k3}	R _e

Rzędna terenu	172,12	173,55
Rzędna dna kanatu	172,30	173,70
Głębokość	1,43	
Spadek	3,1‰	
Długość	6,00	
Oznaczenia	D _{k4}	R ₇

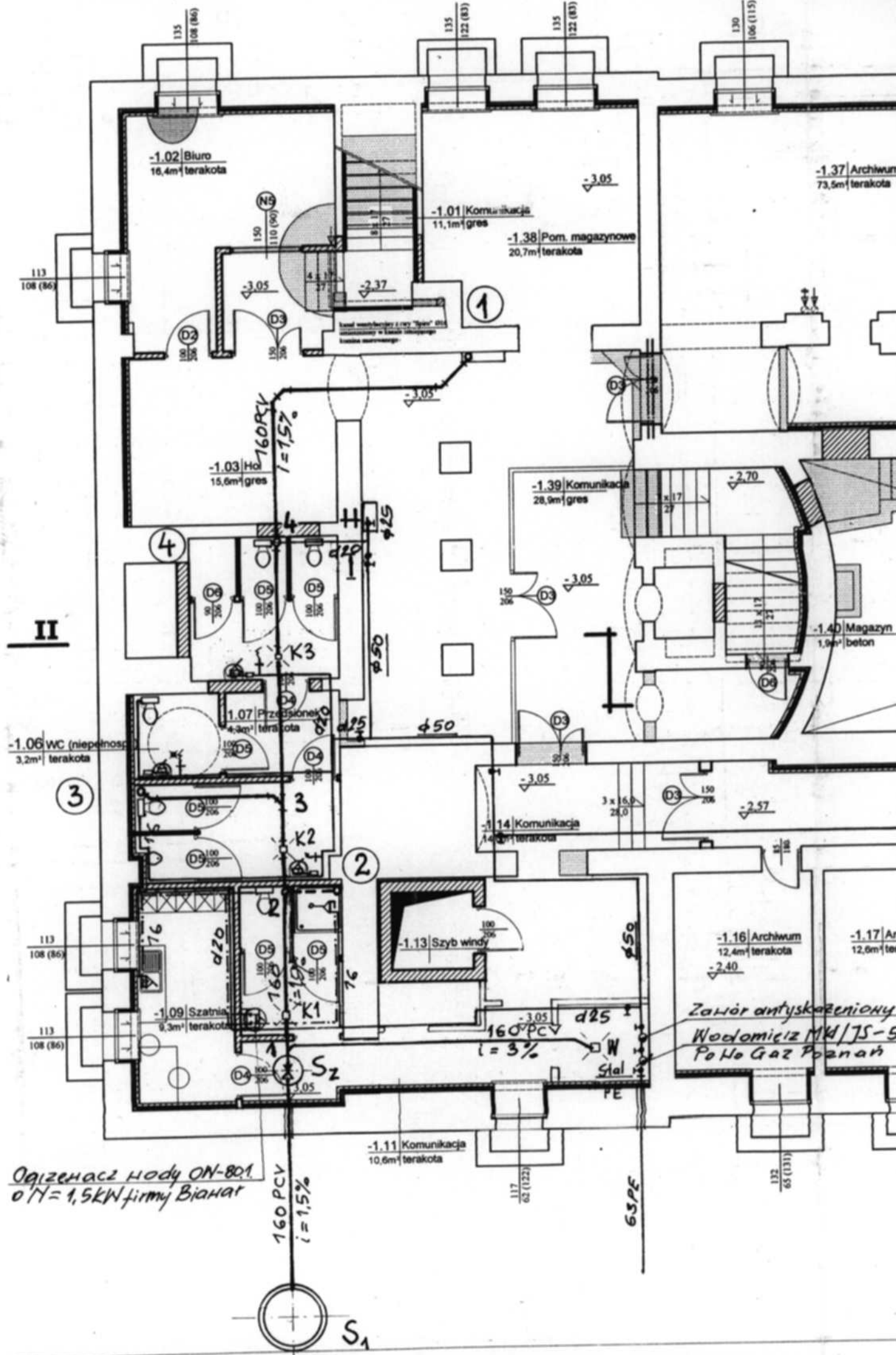
Rzędna terenu	172,21	173,17
Rzędna dna kanatu	172,40	173,00
Głębokość	1,50	
Spadek	1,1‰	
Długość	12,5	
Oznaczenia	D _{k5}	R ₈

Rzędna terenu	171,65	173,05
Rzędna dna kanatu	171,82	173,20
Głębokość	1,40	
Spadek	1,5‰	
Długość	11,00	
Oznaczenia	D ₁	

Rzędna terenu	172,20	173,40
Rzędna dna kanatu	172,30	173,55
Głębokość	1,20	
Spadek	2,1‰	
Długość	5,00	
Oznaczenia	D ₂	R ₁₅

Rzędna terenu	172,40	173,40
Rzędna dna kanatu	172,50	173,45
Głębokość	1,00	
Spadek	2,9‰	
Długość	7,00	
Oznaczenia	D ₂	T RRR

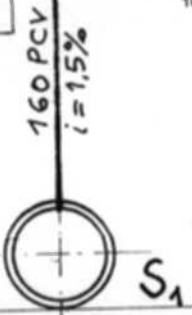
Plan zagospodarowania terenu	
Adres	13-100 Nidzica Plac Wolności 1
Investor	Urząd Miasta 13-100 Nidzica Plac Wolności 1
Branża	Instalacje Sanitarne
Treść rys.	Profil deszczówki
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8.1.1.i2
Sprawdził	mjr inż. Cecylia Dzielnińska upr. bud. § 13.1. pkt 4ac
Rys. nr	5
Data	12.2008r
Skala	1:100/500
Podpis	



II

Opizemacz wody ON-801
o N=1,5kW firmy Biahar

Zawór antyskażeniowy
Wodociąg MK/75-5
Po Ho Gaz Poznań



117
62 (122)

132
65 (131)

63 PE

-1.11 Komunikacja
10,6m² terakota

-1.16 Archiwum
12,4m² terakota
-2,40

-1.17 Archiwum
12,6m² terakota

-1.14 Komunikacja
1,4m² terakota

-2,57

-3,05

3 x 16,0
28,0

150
206

-1.03 Hol
15,6m² gres
i=1,5%

-1.39 Komunikacja
28,9m² gres

-2,70

-1.40 Magazyn
1,9m² beton

-3,05

8/16

450

2

-1.13 Szyb windy

-1.09 Szatnia
9,3m² terakota

-3,05

113
108 (86)

113
108 (86)

-1.02 Biuro
16,4m² terakota

-1.01 Komunikacja
11,1m² gres

-3,05

-1.38 Pom. magazynowe
20,7m² terakota

1

113
108 (86)

135
108 (86)

135
122 (83)

135
122 (83)

130
106 (115)

N5
110 (90)

150

4,17

27

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

100
206

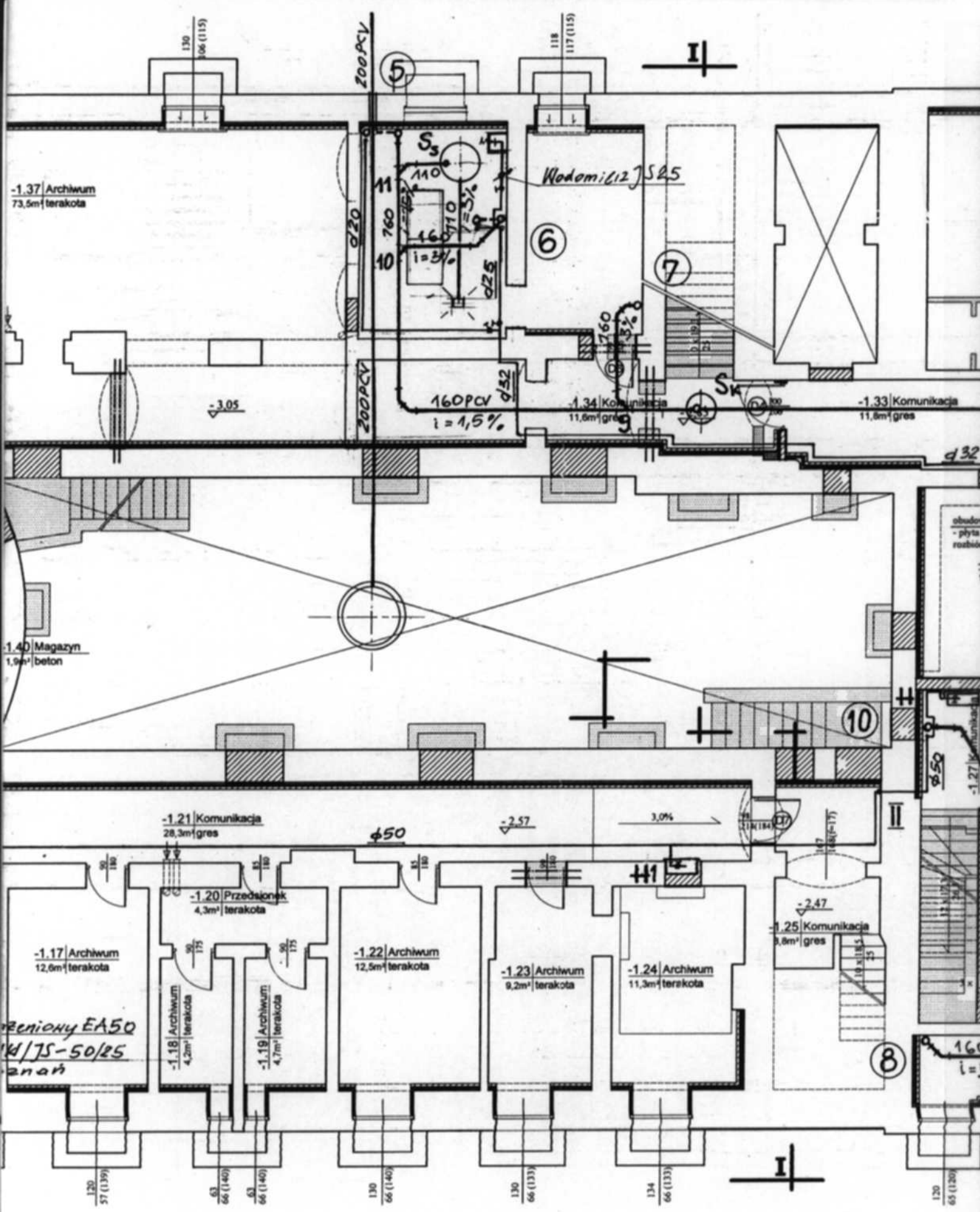
100
206

100
206

100
206

100
206

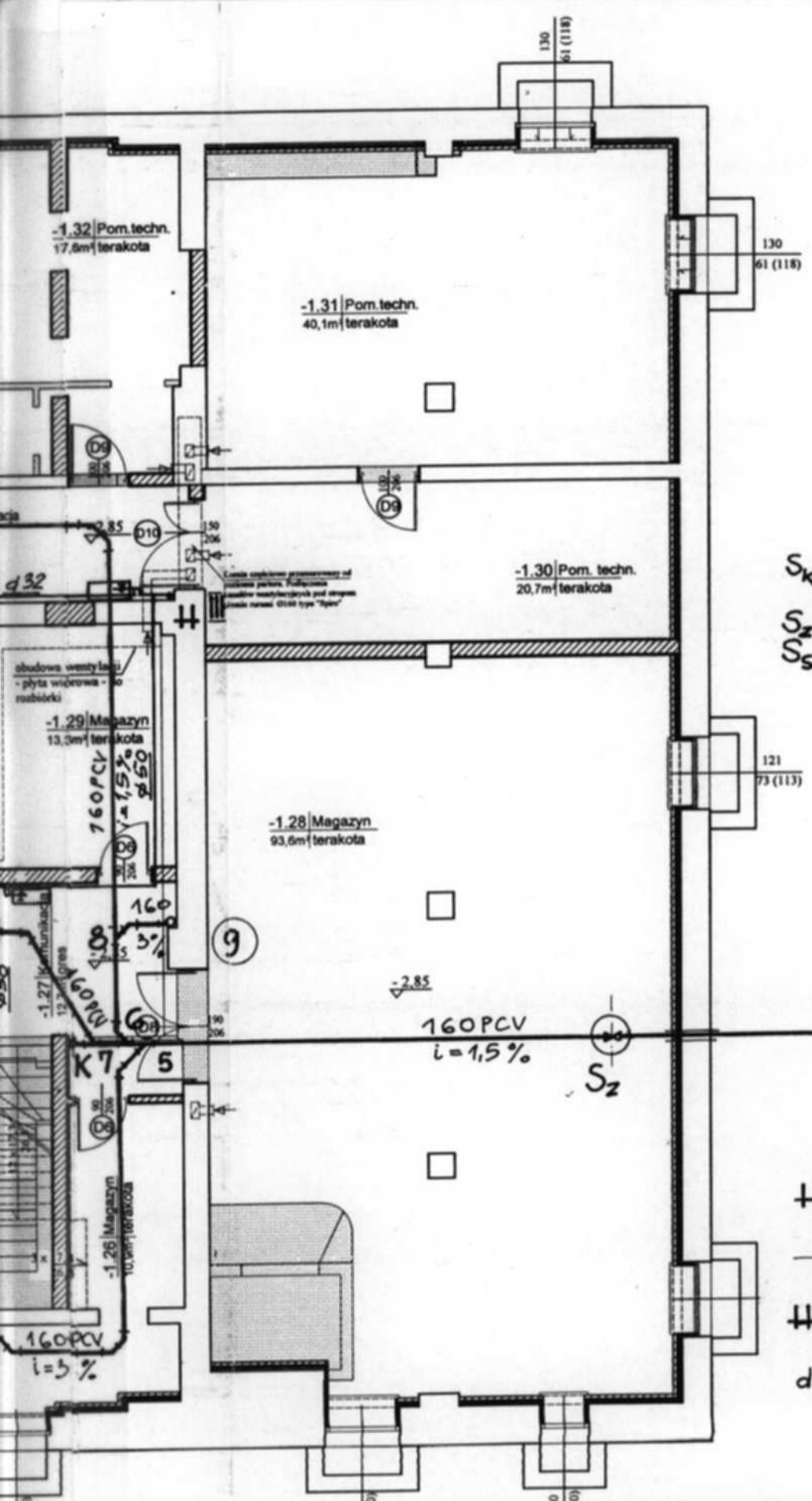
100
206



Wzrosty EA50
K/JS-50/25
znach

RZUT PIWNIC

skala 1:50
 STAROSTWO POWIATOWE
 13-100 Nidzica
 ul. Traugutta 23
 tel./fax 625-32-79



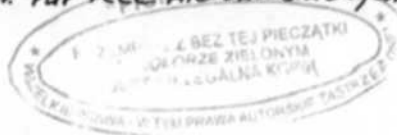
OZNACZENIA MATERIAŁOWE ZASTOSOWANE W PROJEKCIE

- 1) ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- Sciany istniejące
 - Wyłożenia
- 2) ELEMENTY PROJEKTOWANE
- Zaczerpowania z cegły lub bloczków wap. piask. klasy min. 15 na zaprawie cement. "3MP"
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku od wewnątrz:
 - warstwa powietrza gr. 3 cm,
 - styropian gr. 6 cm,
 - cegła kratówka gr. 6 cm
 - Ocieplenie ścian wewnętrznych budynku:
 - styropian gr. 6 cm,
 - cegła kratówka gr. 6 cm
 - Ocieplenie schodów:
 - styropian gr. 4 cm,
 - płyta gips-karton 2x1,25 - gr. 2,5 cm
 - Ocieplenie stropów wewnętrznych:
 - styropian gr. 5 cm,

Sk Studzienka kontrolna z kręgiem bet. ϕ 600. Pokrywa - utaz typulekkie
 Sz Studzienka j.w. na klapę zwrotną
 Ss Studzienka schładzająca j.w. ϕ 800. Pokrywa z przętów ϕ 10.

II

- Hydrant zamieszany z węzłem podziemnym DN25 typ 25H-750-B-2
- Elektryczny ogrzewacz wody podziemny DN-10.1.011=1,5kW
- Hydrant niskonowy z węzłem podziemnym DN25 typ 25HP-700-B
- d.- 25 ozn. rur Tecce wielokompostowych



	Budynek ratusza w Nidzicy	Rys. nr I
Adres	13-100 Nidzicza Plac Wolności 1	
Inwestor	Urząd Miasta 13-100 Nidzicza Plac Wolności 1	Data 11.2008r
Branża	Instalacje Sanitarne	Skala: 1/100
Treść rys.	Rzut instalacji wod - kan piwnice	Podpis
Projektował	mgr inż. Józef Koprowicz upr. bud. § 8. 1. 1. i 2.	
Sprawdził	mgr inż. Cecylia Dzielińska upr. bud. § 13. 1. pkt. 4ac.	

PION – Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735,

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30 tel. kom. 0-602 104 657
Konto: PKO BP S.A. O/Ostróda 68 1020 3613 0000 6102 0038 1954

Ratusz Miejski w Nidzicy

Remont chodników i opasek przy budynku Ratusza

Opis techniczny

1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont opaski odwadniającej i chodników wokół budynku Ratusza, polegający na wymianie nawierzchni chodnika i opaski odwadniającej.

2. Materiały wyjściowe

- 2.1. Rozporządzenie z dnia 07.04.2004 r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 109, poz. 1156, z późn. zmianami);
- 2.2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne ich usytuowanie;
- 2.3. Aktualna mapa sytuacyjno- wysokościowa 1:500 sporządzona przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka i wprowadzona do ewidencji Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-kartograficznej w Nidzicy;
- 2.4. Wytyczne i postulaty oraz uzgodnienia wydane przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie;
- 2.5. Warunki zawarte w decyzji Burmistrza Nidzicy o warunkach zabudowy inwestycji celu publicznego;
- 2.6. Uzgodnienia z inwestorem.

3. Stan istniejący

Istniejący teren stanowi własność Gminy Nidzica. Jest to teren o przeznaczeniu zgodnym z niniejszym opracowaniem. Istniejące nawierzchnia bitumiczna opaski i chodników jest w złym stanie technicznym (liczne ubytki nawierzchni, spękania i nierówności) i oszpeca otoczenie budynku Ratusza. Konstrukcja istniejącej nawierzchni to warstwa bitumiczna o grub. 2-5 cm. na podbudowie z kamienia brukowca gr. ok. 10 cm. lub płytek chodnikowych grub. ok. 6 cm.

4. Warunki gruntowo-wodne

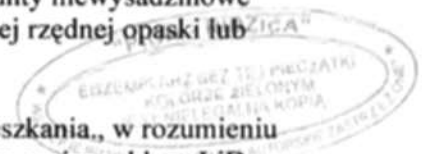
Pod warstwami ciernymi opasek i chodnika zalegają grunty niewysadzinowe i wątpliwe. Poziom wody gruntowej około 1,80 – 2,00 m. poniżej rzędnej opaski lub chodnika. Grupę nośności podłoża określono jako G1.

5. Stan projektowany.

Projektowane nawierzchnie znajdują się w strefie zamieszkania., w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym. Droga przyległa – kategoria droga gminna, klasy LiD, kategoria ruchu KR-1.

5.1. Geometria pozioma

Przy remoncie nawierzchni projektuje się zachować istniejące spadki i zmienić nawierzchnię z nawierzchni bitumicznej na nawierzchnię z kostki kamiennej szarej i ciemnoszarej (szczegółowe rozwiązania pokazano w części graficznej opracowania).



5.2. Profile podłużne i profile normalne

Przy remoncie nawierzchni projektuje się zachować istniejące spadki i zmienić nawierzchnię. Spadki podłużne mieszczą się w granicach 0,4 – 3,00 %. Profile normalne zachować jak istniejące tj. maksymalny spadek musi spełniać warunek $a \leq 2,0 \%$.

Planuje się wykonanie nowego okrawężnikowania opaski i chodników. Okrawężnikowanie wykonać krawężnikiem kamiennym (z kamienia granitowego ciosanego w kolorze szarym). Krawężniki o wymiarach przekroju poprzecznego m15x30 cm. ustawić na ławie betonowej z oporem. Ława z betonu klasy B-15 (C16/20). Od strony północnej i zachodniej budynku zaprojektowano wykonanie krawężnika jako wtopionego, natomiast od strony południowej i wschodniej krawężnik wystający (10-11 cm.).

Nawierzchnie opaski i chodników zaprojektowano z kostki granitowej szarej o wymiarach 8x8x8 cm. W części chodnika i opaski dla której projektowane jest zastosowanie krawężników wpuszczanych (bez różnicowanie rzędnej chodników i placu parkingowego) zaprojektowano na całej długości chodnika przylegającego do krawężników wykonanie pasa z kostki kamiennej o wymiarach 10x10x10 cm., w kolorze ciemnoszarym lub czarnym (zgodnie z częścią graficzną opracowania). Również z ciemnej kostki kamiennej należy wykonać nawierzchni podjazdów, przy głównym południowym wejściu do budynku oraz przy wejściu od strony zachodniej (w celu różnicowania płaszczyzn pochylni od pozostałych części chodników i opasek).

Konstrukcja chodników:

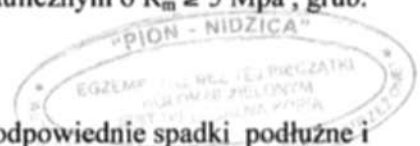
1. Nawierzchnia z kostki granitowej 8x8x lub 10x10x10c, (szarej, ciemnoszarej lub czarnej) na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3 cm.;
2. Podbudowa z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o $R_m \geq 5 \text{ Mpa}$, grub. min. 15 cm.;
3. Podsypka piaskowa grub. 10 cm.

6. Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni z wód opadowych nastąpi poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne w kierunku studzienek istniejącej kanalizacji deszczowej placu Wolności. Przy remoncie nawierzchni projektuje się zachować istniejące spadki, wielkość i kierunki spływu wód.

7. Organizacja ruchu w trakcie prowadzenia prac.

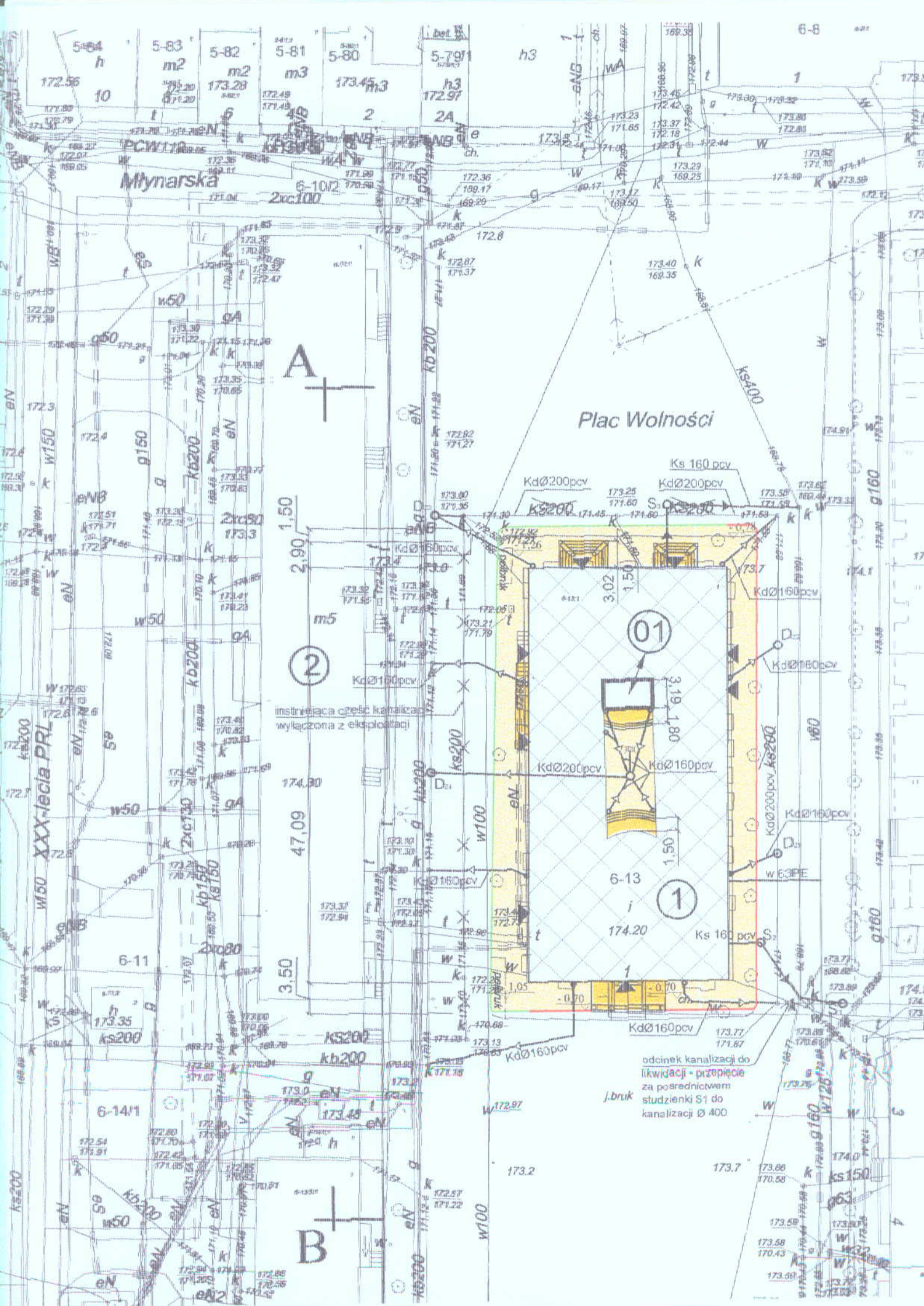
Wystąpić mogą nieznaczne utrudnienia w ruchu. Teren robót wygrodzić przed dostępem osób niepowołanych o odpowiednio oznakować, znakami drogowymi informującymi o niebezpieczeństwie i utrudnieniach. Wykonawca robót (przede wszystkim wykonawca przebudowy sieci i przyłączy do budynku) przed przystąpieniem do ich realizacji powinien opracować szczegółowy projekt organizacji ruchu i przedstawić do zatwierdzenia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.



Opracował:

Nidzica, grudzień 2008 r.

arch. mgr inż.
Dominik M. Nowina Konopka
Nr 224/771
5 ust. 1 pkt. 1 i 2
Olsztyn, ul. Wywolenia 7/5
191704/0L



Młynarska

Plac Wolności

A

2

01

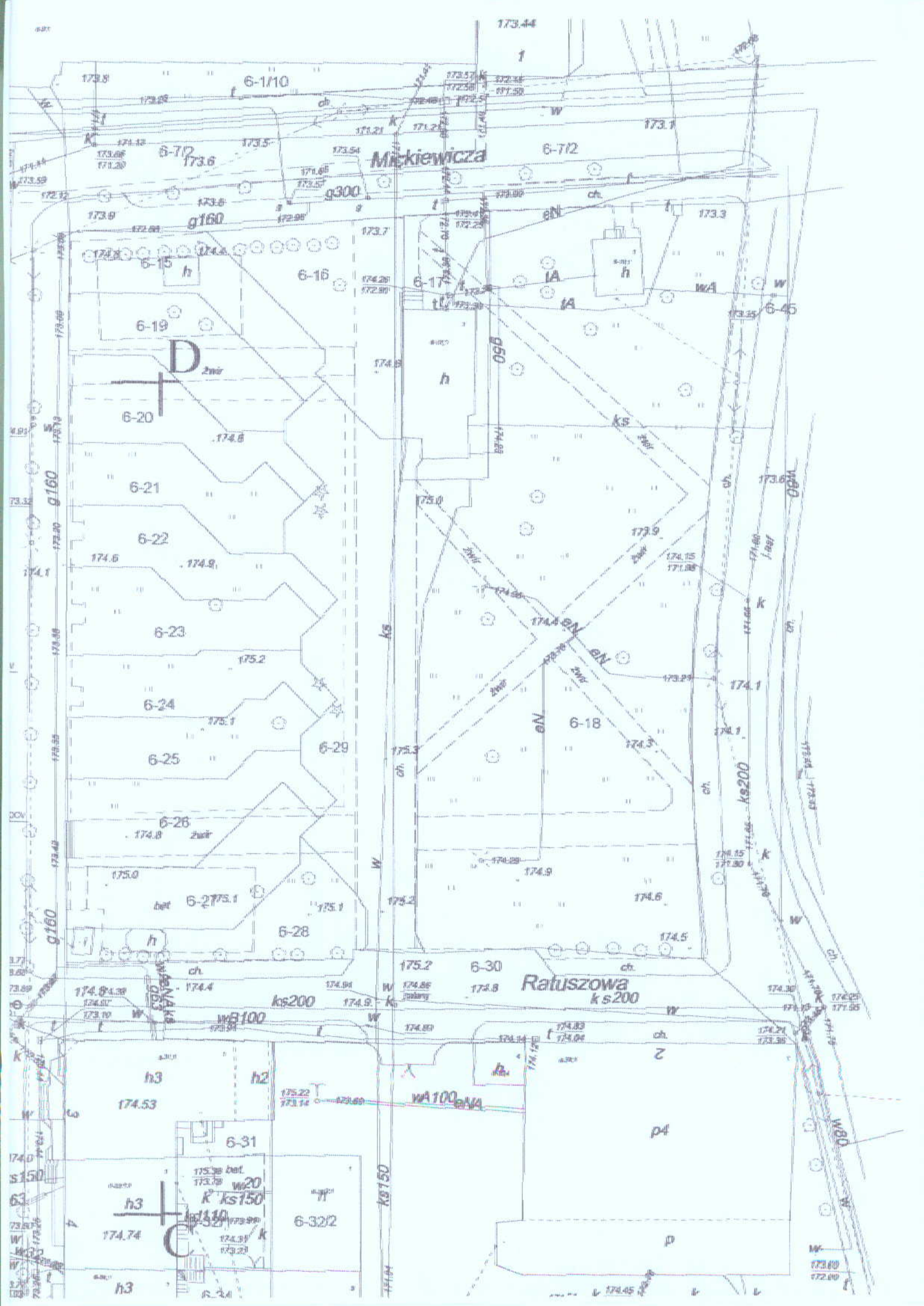
1

linia część kanalizacji
wyłączona z eksploatacji

odcinek kanalizacji do
likwidacji - przepięcie
za pośrednictwem
studzienki S1 do
kanalizacji Ø 400

B

XXX-lecia PRL



173.44

6-1/10

Mickiewiczza

6-7/2

6-7/2

g160

g300

6-15

6-16

6-17

6-19

D

6-20

6-21

6-22

6-23

6-24

6-25

6-29

6-28

6-27/3.1

6-28

Ratuszowa
ks200

6-30

h3

h2

A

6-31

h3

6-32/2

C

h3

W

173.10
172.10

Projekt zagospodarowania działek nr 13,14/2 położonych w Nidzicy - Plac Wolności

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Projektowane: Remont i przebudowa budynku Ratusza
Inwestor: Gmina Nidzica

Oznaczenia:

Obiekty projektowane:











Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
01	Dobudowywany łącznik	podz.0, nadz. 1	murowane / dachówka	

Obiekty istniejące:



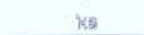



Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
1	Ratusz	podz. 1, nadz. 2+1/2	murowane / dachówka	
2	Budynek mieszkalny wielorodzinny	podz. 1, nadz. 5	murowane / papa	

Oznaczenia według normy PN-B 01027 "Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne. stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu."


A) Elementy projektowane:

-  - przyłącze kanalizacji sanitarnej;
-  - studzienka pośrednia kanalizacji sanitarnej;
-  - przyłącze kanalizacji deszczowej;
-  - studzienki pośrednie kanalizacji deszczowej;
-  - przyłącze wodociągowe;
-  - odcinek kanalizacji sanitarnej wykorzystany jako kanalizacja deszczowa - od studzienki o rzędnych 173,77/171,87 do studzienki o rzędnych 173,00/171,35;
-  - wejścia do budynku;
-  - chodnik - nawierzchnia z kostki kamiennej;
-  - krawężnik kamienny;
-  - obżeże kamienne wpuszczane - bez zróżnicowania rzędnej pomiędzy chodnikiem i drogą;

B) Elementy istniejące:

-  - linie kablowe energetyczne;
-  - linie telekomunikacyjne;
-  - kanalizacja sanitarная;
-  - wodociąg;
-  - gazociąg;
-  - kanalizacja burzowa;

B) Elementy do likwidacji:

-  - odcinek kanalizacji sanitarnej wyłączony eksploatacji od studzienki o rzędnych 173,00/171,35 do studzienki o rzędnych 173,13/170,83;



Opracowano na kopii mapy cyfrowej sporządzonej przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka.

ppp 01 = ±0,00 = 173,98 m n.p.m.

A-B-C-D-A : granice opracowania

Pracownia Projektowa "PION - NIDZICA"		
Temat:	REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU RATUSZA W NIDZICY	Rys. nr 1
Adres:	Działka Nr 13,14/2 w Nidzicy	Data:
Inwestor:	Gmina Nidzica	11.2008
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania działki i chodniki	Skala: 2:1
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Ojrzynski	1:500
Projektant:	mgr inż. arch. Dominik M. Nowina-Konopka	01:2008
Asystent:	mgr inż. Hanna Kowalska	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Józef Żoładkiewicz	

PION – Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4b/8
NIP 745-103-16-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30 tel. kom. 0-602 104 657
Konto PKO BP O/Ostróda 68 1020 3613 0000 6102 0038 1954

*Projekt budowlano – wykonawczy przebudowy i remontu budynku Ratusza Miejskiego
w Nidzicy*

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Przebudowa i remont budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy
na działce nr 4-227 przy ul. Mickiewicza 13 i 14/2
przy placu Wolności 1 w Nidzicy**

Inwestor:

Gmina Nidzica

- Urząd Miejski w Nidzicy
plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Autor informacji - projektant:

mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
z firmy „PION-Nidzica”
13-100 Nidzica
ul. Warszawska 4B/8

Data opracowania:

grudzień 2008 r.

Uwagi:

1. Informacja zgodna z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 03.120.1126 z 10.07.2003 r.).
2. Informację sporządzono na podstawie przepisu § 2 pkt. 1 w/wym. rozporządzenia.

PION NIDZICA
Krzysztof OJRZYŃSKI
ul. Warszawska 4b/8, 13-100 Nidzica
tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30
tel. kom. 0-602 104 657



Opracował: *[Signature]*

arch. inż. inż. Donata Konopka
ul. białej Nr 224/71
§ 204 § 5 ust. 1 pkt. 112
Olsztyn, ul. Wywalcenia 7/5

Część opisowa

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zamierzenie budowlane obejmuje;

- 1. Przebudowę i remont budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy;**
- 2. Przebudowę przyłączy do budynku i sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci kanalizacji deszczowej;**

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek i przyległy teren inwestycji jest terenem inwestora. Do budynku bezpośrednio przylegają ciągi piesze (chodniki) i drogi przejazdowe oraz parkingi.

Istniejąca lokalizacja budynku oraz fakt, że obiekt nie może być w całości wyłączony z użytkowania na czas prowadzenia prac remontowych ma decydujące znaczenie dla bezpieczeństwa robót oraz ich prowadzenia. Teren planowanej inwestycji nie jest obecnie ogrodzony i jest użytkowany. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych (w tym również i rozbiórkowych) bezwzględnie należy w sposób skuteczny teren wokół części budynku planowanej do wykonywania prac remontowo-budowlanych zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uniemożliwić osobom postronnym dostęp do tego terenu. Wymagane jest wykonanie ogrodzeń i daszków zabezpieczających z każdej strony działki inwestora i przy każdym wejściu do budynku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- 1. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycji z drogami i ciągami pieszymi publicznymi;**
- 2. Bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy sąsiedniej.**
- 3. Konieczność (choćby częściowego) użytkowania budynku w czasie prowadzenia prac budowlanych.**

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

A/ Praca urządzeniami i narzędziami z napędem elektrycznym

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo porażenia prądem, niebezpieczeństwo urazów mechanicznych;

Miejsce i czas wystąpienia;

- cały okres trwania budowy, dotyczy całego terenu budowy

B/ Praca z zaprawami i wyprawami zawierającymi wapno;

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo poparzeń wapnem skóry i oczu ;

Miejsce i czas wystąpienia;

- cały okres trwania wykonywania robót murarskich i tynkarskich, dotyczy całego terenu budowy

C/ Praca na wysokości;

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo upadku z rusztowań, pomostów roboczych i z budynku
- niebezpieczeństwo zrzucenia lub spadku z wysokości narzędzi roboczych, materiałów, sprzętu;

Miejsce i czas wystąpienia;

- przy wszystkich pracach wykonywanych na wysokości ponad 1,00 m nad przyległe otoczenie stanowiska roboczego (w szczególności przy wykonywaniu robót budowlanych na drugiej kondygnacji budynku, a także przy wykonywaniu konstrukcji dachowej i pokrycia dachowego)

D/ Praca przy robotach rozbiórkowych, ziemnych i budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków przyległych istniejących;

Zagrożenia;

- niebezpieczeństwo upadku fragmentów budynków (n.p. kawałków starych tynków)



- niebezpieczeństwo obsunięcia się gruntu w wykopach;

Miejsce i czas wystąpienia:

- przy wszystkich pracach wykonywanych w pobliżu istniejących budynków

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Należy prowadzić stały nadzór nad pracami oraz przed przystąpieniem do robót dokonać przeszkolenia pracowników w zakresie b.h.p.;

A/ na stanowisku pracy (przed przystąpieniem do każdej nowo wykonywanej pracy oraz przed każdą zmianą stanowiska pracy);

B/ okresowym szkoleniem (przeprowadzanym co najmniej 1 raz na 2 –3 miesiące);

C/ wstępnym (przeprowadzanym przed dopuszczeniem pracownika do pracy na danej budowie).

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

A/ Stały nadzór osób funkcyjnych na budowie (kierownik budowy, kierownicy robót, majstrowie) przy wykonywaniu prac budowlanych

B/ Przestrzeganie szkolenia pracowników w zakresie bhp;

C/ Stosowanie przez pracowników odzieży roboczej, odzieży ochronnej, sprzętu ochrony osobistej (rękawice ochronne, kaski ochronne, okulary ochronne, szelki bezpieczeństwa);

D/ Stosowanie zabezpieczeń wykopów, przejść, rusztowań (barierki ochronne, szelki i liny bezpieczeństwa.);

E/ Oznakowanie i wygrodenienie) stref niebezpiecznych (strefy bezpośredniego upadku wokół budynku, rusztowań, podnośników, dźwigów i wind roboczych), stosowanie daszków ochronnych nad wejściami do budynku oraz nad stanowiskami roboczymi w strefach zagrożenia bezpośrednim spadkiem – w pasie minimum 6 m wokół budynku i wynikających z warunków zawartych w szczegółowych przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy);

F/ Ogrodenienie i oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych;

G/ Urządzenie na budowie punktu p.poż. wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy;

H/ Umieszczenie w pobliżu wejścia na plac budowy (w dobrze widocznym miejscu) tablicy informacyjnej zawierającej m.in. dane, adresy i telefony kontaktowe osób funkcyjnych na budowie (wykonawcy, podwykonawców, kierownika udowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta) oraz telefony alarmowe (straży pożarnej, jednostek ratowniczych, państwowego nadzoru budowlanego);

I/ Nie urządzenie stanowisk roboczych w pobliżu istniejących linii napowietrznych elektrycznych n.n. Prowadzenie robót budowlanych w wymaganej przepisami odległości

J/ Stosowanie na budowie wyłącznie urządzeń posiadających świadectwo dopuszczenia do użytku i znak bezpieczeństwa „B”.

K/ Wykonywania wszelkich robót budowlanych wyłącznie przez odpowiednio wykwalifikowanych, przeszkolonych i doświadczonych fachowców oraz pod stałym nadzorem technicznym.

L/ Wyłączenia z użytkowanie tej części budynku w których wykonywane będą roboty budowlane (wszystkich kondygnacji tej części) oraz części bezpośrednio przyległych do tej części budynku.

L/ Zmiany organizacji ruchu kołowego i pieszego ciągów komunikacyjnych przyległych bezpośrednio do budynku Czasowej likwidacji miejsc postojowych w pasach przyległych do stref ochronnych.

M/ Opracowania planu prac remontowych, projektów organizacji ruchu przy budynku, projektów organizacji pracy Urzędu Miejskiego i jego poszczególnych wydziałów.

O/ Bieżącego (codziennego) monitoringu stanowisk pracy pod względem zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego, itp. – dokonywane przez specjalistów danych branż, przedstawicieli inwestora.

Opracował:

Grudzień 2008 r.



Handwritten signature and notes in red ink at the bottom right corner.

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel /fax 625-32-79

Badania i Usługi Geotechniczne
dr inż. Andrzej Bartoszewicz
10-089 Olsztyn ul. Iwaszkiewicza 18m.14

Opinia geotechniczna
do projektu przebudowy piwnic Ratusza
Nidzica – Plac Wolności

Opracował:

dr inż. Andrzej Bartoszewicz
upr. geol. 071220


dr inż. Andrzej Bartoszewicz
ul. Iwaszkiewicza 18m.14
10-089 Olsztyn
tel. 627-57-79
NIP 739-051-75-29

BADANIA I USŁUGI GEOTECHNICZNE
dr inż. Andrzej Bartoszewicz
10-089 Olsztyn, ul. Iwaszkiewicza 18/14
tel. 627-57-79
NIP 739-051-75-29

Olsztyn, wrzesień, 2008r.

Spis treści

A. Część tekstowa

I. Wstęp

II. Charakterystyka terenu badań

III. Charakterystyka warunków gruntowo – wodnych

IV. Wnioski

B. Część graficzna

1 – 1a. Mapa dokumentacyjna

2. Objasnienia symboli i znaków uzytych na profilach slupkowych

3. Tabela parametrów geotechnicznych

4. Profile wykonanych wierceń

I. Wstęp

Opinię wykonano na zlecenie PION - NIDZICA Krzysztof Ojrzyński z Nidzicy.

Celem przeprowadzonych badań było określenie warunków gruntowo – wodnych w podłożu piwnic Ratusza przewidzianych do przebudowy.

Zlecniodawca przygotował pięć miejsc do wykonania wierceń. W tym celu rozkuto posadzkę piwnic. W miejscach oznaczonych numerami 2, 3 i 5 badań nie wykonano. W otworach nr 1 i 3 na głębokości 0,6 metra poniżej posadzki piwnic natrafiono na betonową przeszkodę. Była to najprawdopodobniej stara posadzka. W otworze nr 5 na głębokości 0,8 metra natrafiono na stary mur. Wykonanie badań w tych miejscach wymagałoby wykonania głębokich rozkopów. Zlecniodawca na tym etapie zrezygnował z kontynuowania badań w tych miejscach.

Biorąc pod uwagę przewidywaną budowę geologiczną i rangę obiektu należy go zaliczyć do II – ej kategorii geotechnicznej posadowienia zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków zabudowy.

Opinię wykonano na podstawie wizji lokalnej i badań przeprowadzonych we wrześniu 2008 roku. W ramach prac terenowych wykonano 2 otwory wiertnicze, nierurowane o głębokości 2,5 metra poniżej posadzki piwnic. Łącznie wykonano 5,0 m.b. wierceń.

Miejsca wierceń zostały wytyczone w dowiązaniu do elementów zagospodarowania badanego terenu.

Szkic rozmieszczenia otworów przedstawiono na mapie bez skali. Mapę dokumentacyjną wykonano w skali 1:100.

Opinię wykonano w 6 egzemplarzach: 5 z przeznaczeniem dla Zlecniodawcy i jeden dla celów archiwalnych.

II. Charakterystyka terenu badań.

Badany teren znajduje się w Nidzicy w piwnicach Ratusza położonego przy Placu Wolności. Piwnice mają być przebudowane i wykorzystane dla celów organizacji działających na terenie miasta. Przewiduje się obniżenie poziomu posadzki piwnic.

Geomorfologicznie obszar badań jest fragmentem lokalnej niziny sandrowej.

III. Charakterystyka warunków gruntowo – wodny

W podłożu rozpatrywanego terenu występują osady holoceniskie i plejstoceniskie.

Do holocenu zaliczono nasypy. Do plejstocenu włączono osady wodnolodowcowe w postaci piasków. W podłożu wydzielono dwie warstwy geotechniczne, dla których, parametry określono metodą B w oparciu o określony w badaniach terenowych stopień zagęszczenia I_D dla gruntów niespoistych. Parametr ten określono na podstawie oporu świdra podczas wiercenia i badań makroskopowych.

W podłożu badanego terenu wydzielono następujące warstwy:

Warstwa I – nasypy. Nasypy występują pod posadzką i powstały w celu wyrównania powierzchni piwnic przed wylaniem posadzki. Miąższość nasypów wraz z betonową posadzką dochodzi do 0,5 metra.

Warstwa II – wodnolodowcowe piaski średnie, średniozagęszczone o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,40$. Grunty należące do tej warstwy są częściowo nawodnione.

Dla gruntów należących do warstw I parametrów nie podano. Określenie ich wymagałoby wykonania dodatkowych badań terenowych i laboratoryjnych, co dla potrzeb poniższej opinii z uwagi na jej charakter wstępny nie jest konieczne.

Wodę gruntową stwierdzono w obu wykonanych otworach. Występuje ona w warstwie piasków gdzie ma zwierciadło swobodne. Zwierciadło wody gruntowej stabilizowało się na głębokości 1,3 metra.

Badania wykonywano w okresie, gdy poziom wód gruntowych był niższy od średnich. W mniej korzystnych okresach atmosferycznych należy się spodziewać wyższego poziomu wód gruntowych nawet o 0.5 metra.

Parametry geotechniczne podano na załączniku nr 3 (Tabela parametrów geotechnicznych), profile geotechniczne na załączniku nr 4.

IV. Wnioski

1. Budowa geologiczna badanego podłoża jest stosunkowo prosta. Pod warstwą posadzki betonowej i nasypów występują osady wodnolodowcowe w postaci piasków.
2. Warunki gruntowe na badanym terenie należy uznać za korzystne. Gruntami posiadającymi korzystne parametry geotechniczne są grunty należące do warstwy II. Grunty należące do warstwy I w trakcie prowadzonych prac i pogłębianiu piwnic powinny być usunięte i zastąpione odpowiednio zagęszczoną pospółką.
3. Warunki wodne na badanym terenie są mniej korzystne. Woda gruntowa występuje w warstwie piasków gdzie ma zwierciadło swobodne stabilizujące się na głębokości 1,3 metra poniżej posadzki piwnic. Zwraca się jednak uwagę na okres wykonania badań. Jest to okres o poziomach wód gruntowych niższych od średnich. W mniej korzystnych okresach atmosferycznych poziom wód gruntowych może być wyższy nawet o 0.5 metra. Należy przy tym uwzględnić podsiąkanie kapilarne. Projektując obniżenie poziomu piwnic należy te elementy wziąć pod uwagę i jednocześnie

przewidzieć odpowiednią izolację posadzki piwnic jak również istniejących fundamentów i ścian piwnic.

4. Głębokość przemarzania gruntów w rejonie badań wynosi 1,0 m.ppt. zgodnie z normą PN- 81/B-03020.

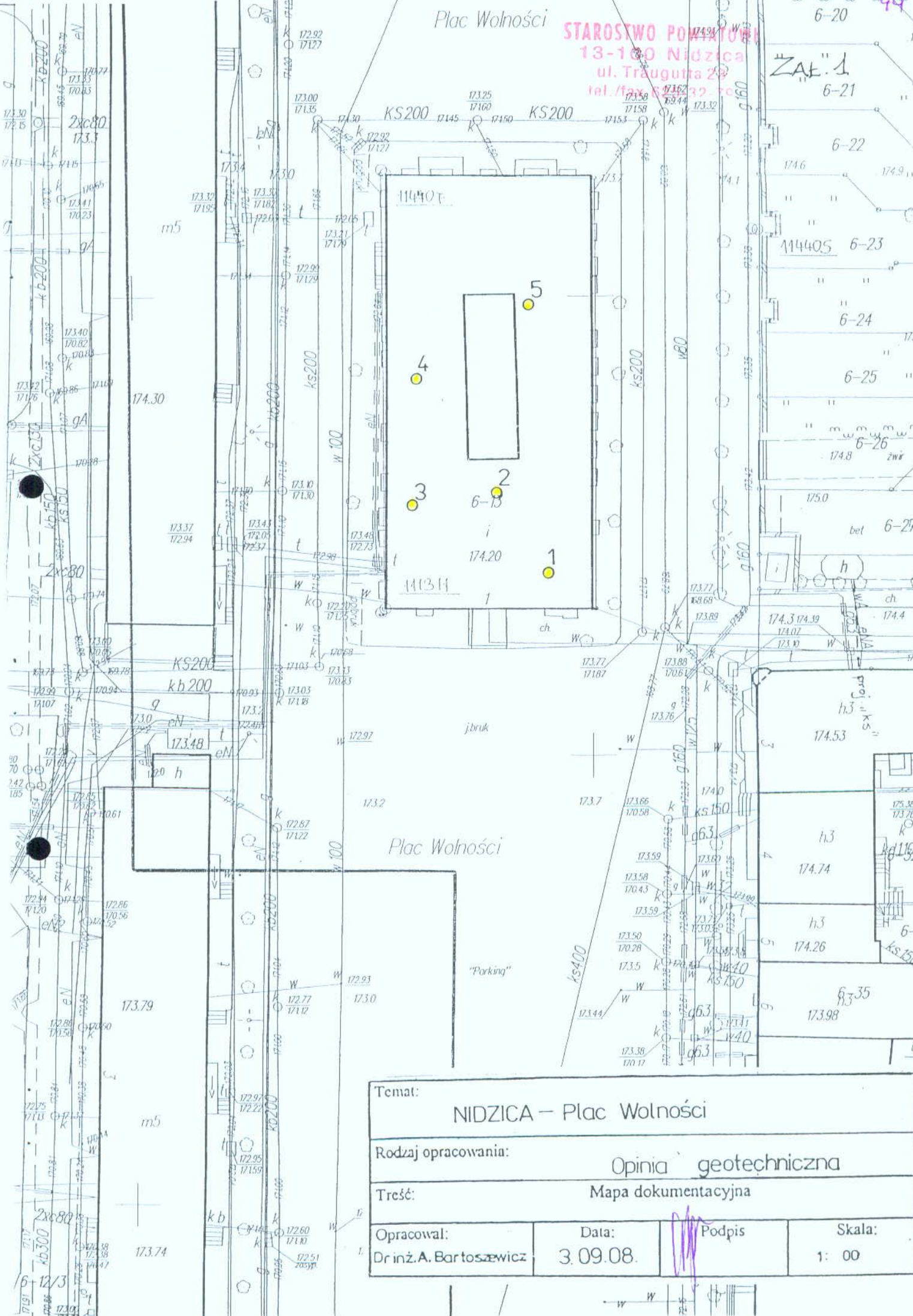


Grzegorz W. Wójcik
Kierownik Biura Powiatowego
Geotechniki i Inżynierii
Budowlanej
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica

Plac Wolności

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 29
tel./fax 87 42 42 42

Załącznik 1
6-21



Temat: NIDZICA – Plac Wolności			
Rodzaj opracowania: Opinia geotechniczna			
Treść: Mapa dokumentacyjna			
Opracował: Dr inż. A. Bartoszewicz	Data: 3.09.08.	Podpis	Skala: 1:00



Objaśnienia symboli i znaków użytych na przekrojach

symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02480

Grunty nasypowe

- nB - nasyp budowlany
- nN - nasyp niebudowlany

Grunty organiczne rodzime

- H - grunt próchniczny
- Nm - namuł
- T - torf

Grunty mineralne rodzime (nieskaliste)

- KO - otoczaki
- Ż - żwir
- Żg - żwir gliniasty
- Po - pospółka
- Pog - pospółka gliniasta
- Pr - piasek grubo
- Ps - piasek średni
- Pd - piasek drobny
- Px - piasek pylasty
- Pg - piasek gliniasty
- Ip - pył piaszczysty
- Il - pył
- Gp - glina piaszczysta
- G - glina
- Gx - glina pylasta
- Gpz - glina piaszczysta zwięzła
- Gz - glina zwięzła
- Gxz - glina pylasta zwięzła
- Ip - il piaszczysty
- Il - il
- Lx - il pylasty

Inne grunty nietypowe

- kr - kreda
- gy - gytia
- cb - węgiel brunatny
- zl - żużel (nasyp)
- c - cegły (nasyp)

Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntów

- + - domieszki
- // - przewarstwienia
- / - na pograniczu
- (.-) - uzupełnienia dotyczące składu
- 4 - numer wiercenia
- 125.47 - rzędna wiercenia

Opróbowanie wiercenia



- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

Oznaczenia wody w wierceniu

- 120.45 - piezometryczny poziom wody gruntowej (PPW) ustalony w czasie wiercenia i rzędna
- 119.80 - nawiercony poziom wody gruntowej i rzędna
- || - grunt nawodniony
- ~ - sączenie wody

Oznaczenie rodzaju badań i sondowań

- ZW - rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą
 - ZW - udarowo-obrotowa
 - SL - lekka wbijana
 - SW - wciskana
 - SC - ciężka wbijana
 - ST - wkręcana

Oznaczenia stanu gruntu

- $I_D = 0.5$ - stopień zagęszczenia
- $I_L = 0.20$ - stopień plastyczności

Inne oznaczenia

- - projektowany poziom posadziwienia
- - podstawowe granice litologiczno-geologiczne

TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

TEMAT: NIDZICA – Pl. Wolności
PARAMETRY GEOTECHNICZNE

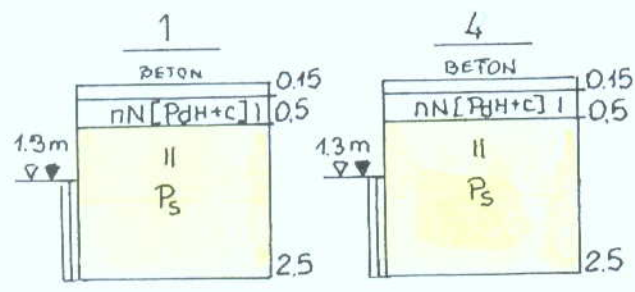
wartości charakterystyczne x_m
współczynnik materiałowy γ_m • Wartość ustalona metodą A

Wiek	Profil stratygraficzny - genetyczny	Geneza	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86 B-002480	Symbol geologiczny (konsolidacj)	Stan gruntu		Wilgotność naturalna w_n	Gęstość objętościowa ρ	Spójność c_u	Kąt tarcia wewnętrznego Φ_u	Edometryczny moduł ściśliwości M_0
						I_D	I_L					
C Z W A R T O R Z E D	Holoc	Nasyp	I				Parametrów nie podaje się					
		Gleba					w_n	ρ	c_u	Φ_u	M_0	
		Osady wodnolodowc.	II	R ₅	—	040	14	22185	200	—	32.5	80000
							1,1	0,9			09	

[Handwritten Signature]

w – wilgotny n – nawodniony

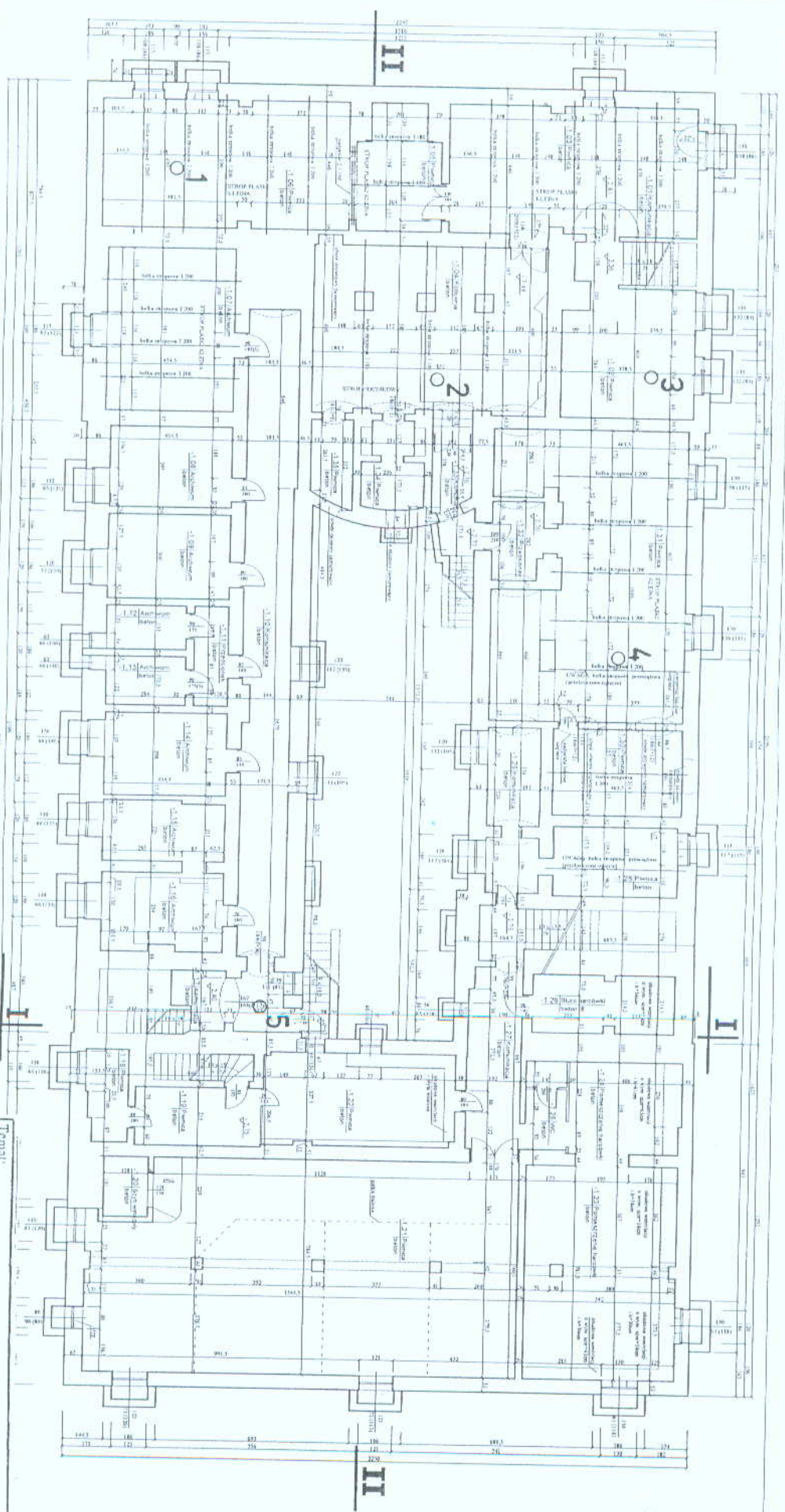
STAROSTWO POWIATOWE ZAL. 4
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel / fax 625-32-79



Temat: NIDZICA – Pl. Wolności.			
Rodzaj opracowania:		Opinia geotechniczna	
Treść:		Profile słupkowe wierceń	
Opracował: dr inż. A. Bartoszewicz	Data: 3.09.08.	Podpis 	Skala: 1:100 pion.

ZAL. 1A

**RZUT
 PIWNIC**
 Skala 1:100



Temat: NIDZICA – Pl. Walności.	
Rodzaj opracowania: Opinia geotechniczna	
Tytuł: Mapa dokumentacyjna	
Opracował: Dr inż. A. Boroszewicz	Data: 3.09.08
Podpis:	
Skala: 1:100	

Firma: Projektowa "PBP" Sp. z o.o.		Zac. nr:	
SPELARNIA POLSKA, POLSKA KUCHENIA I WYCIĘCIA		Długość:	
ul. Wolności 1, 10-000		Długość: 06.2008	
Strada: Nidzica		Skala: 1:100	
Architekt: A. Boroszewicz		Data: 3.09.08	
RZUT PIWNIC		Podpis:	
Inż. A. Boroszewicz		Data: 3.09.08	
ul. Wolności 1, 10-000		Data: 3.09.08	
tel./fax 825-89-70		Data: 3.09.08	

PION – Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735

tel.. (0- 89) 625 52 59, fax 625 70 30

tel. kom. 0-602 104 657

Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i remontu Ratusza Miejskiego w Nidzicy przy placu Wolności 1 w Nidzicy

I. Kopie warunków, decyzji, uzgodnień;

1. Kopia mapy syt. – wys. terenu (do celów projektowych);
2. Decyzja Burmistrza Nidzicy z dnia 28.11.2008 r. Nr 28/P/08 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
3. Opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 235/2008 z dnia 01.12.2008 r. (wraz załącznikiem graficznym);
4. Uzgodnienie projektu zagospodarowania p/wzgl zgodności z przepisami sanitarnohigienicznymi i bhp i ergonomii pracy;
5. Warunki techniczne z dnia 06.10.2008 zasilania i odbioru ścieków komunalnych oraz odbioru wód opadowych – wydane przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację sp. z o.o. w Nidzicy (wraz z załącznikiem graficznym);
6. Uzgodnienie projektu przebudowy sieci i przyłączy z MWiK sp z o.o. w Nidzicy;
7. Warunki zasilania węzła ciepłego budynku Ratusza z dnia 16.10.2008 r., wydane przez Przedsiębiorstwo Usługowe Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. w Nidzicy;
8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 09.12.2008 r., znak: 08/R6/07912 wydane przez Koncern Energetyczny „Energia” (zwiększenie mocy);
9. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 11.12.2008 r., znak: 08/R6/09070 wydane przez Koncern Energetyczny „Energia” (dodatkowe zwiększenie mocy);
10. Kopie aktualnych umów (2 kpl.) na dostawę energii elektrycznej;
11. Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w Nidzicy z dnia 24.10.2008 r., znak: PT/1355/2008 dotyczące istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;
12. Kopia karty tytułowej projektu częściowego remontu budynku (uzgodnienie z WKZ w Olsztynie);
13. Kopia pozwolenia z dnia 28.08.2008 r., nr 706/2008 znak: IZNR(ik)-414/17-67/08 na wymianę okien w budynku ratusza;

II. Kopie zaświadczeń i uprawnień projektantów

PION - NIDZICA
Krzysztof Ojrzyński
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica
NIP 745-103-46-60, Regon 510326735
tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30
tel. kom. 0-602 104 657

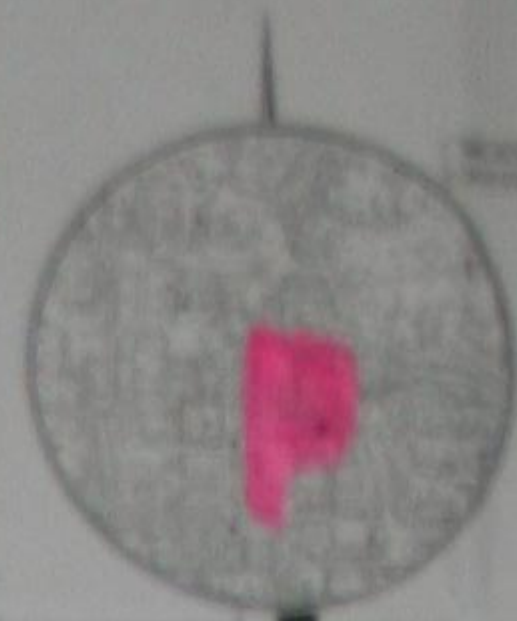


mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
11.12.2008 r.
tel. 602 104 657

Mapa Sytuacyjno-Wysokościowa
Skala 1:500



SIEM ORIENTACYJNY



SKALA 1:10000



UWAGA - PUNKT
PLANSZ CENOWY
nr 1547 / 1548 / 1549 / 1550
Prace geodezyjne i kartograficzne

Wykonano przez: **GEODETA**
mgr inż. Marek Nowak
ul. Wolnościowa 10
14-100 Białystok
tel. 85 241 11 11
Najwyższy stopień
inżynierski
Najwyższy stopień
inżynierski

STANOWISKO WYDZIAŁU
Pracownia Geodezyjna i Kartograficzna
ul. Wolnościowa 10
14-100 Białystok
tel. 85 241 11 11
Najwyższy stopień
inżynierski
Najwyższy stopień
inżynierski

KIRG 241.25.008
Wg warunków - mapy
Prace geodezyjne i kartograficzne
Główny inżynier
Ul. Wolnościowa 10
14-100 Białystok
tel. 85 241 11 11
Działka 142,13,0422

GEODETA
mgr inż. Marek Nowak
ul. Wolnościowa 10
14-100 Białystok
tel. 85 241 11 11
Najwyższy stopień
inżynierski
Najwyższy stopień
inżynierski

Prace geodezyjne i kartograficzne
ul. Wolnościowa 10
14-100 Białystok
tel. 85 241 11 11
Najwyższy stopień
inżynierski

GMKR.7331-214/08

Nidzica, dnia 28 listopada 2008 r.

DECYZJA Nr 28/P/08
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Burmistrz Nidzicy, na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2 oraz art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717) i art.104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 października 2008 r., **PION Nidzica Krzysztof Ojrzyński ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica działający z upoważnienia Wydziału Techniczno – Inwestycyjnego Urzędu Miejskiego w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica,**

ustala

lokalizację inwestycji celu publicznego na terenie działek nr ewidencyjny 13 i 14/2 w obrębie geodezyjnym Nr 6 Miasta Nidzica.

1. **Rodzaj inwestycji :**
zabudowa usługowa – obiekt użyteczności publicznej.
2. **Funkcja zabudowy :**
remont, przebudowa , rozbudowa i częściowa zmiana sposobu użytkowania budynku **Ratusza Miejskiego**, wraz z budową i przebudową sieci i przyłączy.
3. **Ustalenie warunków i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - 3.1. Dane dotyczące ustalenia charakterystycznych parametrów projektowanej inwestycji:
 - a) linii zabudowy – bez zmian,
 - b) szerokości elewacji frontowej budynku – bez zmian,
 - c) wysokości elewacji frontowej budynku (ściany do linii okapu) – bez zmian,
 - d) powierzchnia zabudowy budynku po przebudowie – do 1100m², (obecnie 1029,0m²),
 - e) kubatura obiektu po przebudowie i – do 12.000m³ (obecnie 11 360m³),
 - f) geometrii dachu budynku (kąta nachylenia, wysokość głównej kalenicy, układu połączeń dachowych): bez zmian.
 - 3.2. W sprawach nieokreślonych powyżej mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z późn.zm).
 - 3.3. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy wykonać na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500, do celów projektowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz.1133) oraz Polską Normą PN-B-01027.
 - 3.4. Projekt budowlany należy opracować z uwzględnieniem wymogów art.5 i art.6, Prawa budowlanego (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, z poz.1133).
 - 3.5. W celu uzyskania pozwolenia na budowę inwestycji należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Nidzicy, załączając 4 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi i oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością .
4. **Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**
 - 4.1. Przy projektowaniu inwestycji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz.150 z późn.zm.).

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
TWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.

Krzysztof Ojrzyński

- 4.2. Wnioskowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz.U. Nr 257, poz.2573) i nie podlega szczególnym kryteriom związanym z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- 4.3. Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze chronionego krajobrazu, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. nr 92, poz.880) oraz rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko - mazurskiego (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 poz.725).
5. **W ustaleniach dotyczących dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej** mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz.1568). Teren planowanej inwestycji leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, i „W” ochrony archeologicznej. Budynek Ratusza wpisany do rejestru zabytków pod nr. A-1036 w dniu 29.07.1968r., a teren pod nr. pod nr A-A 126 w dniu 31.08.1992r. Projekt koncepcyjny i budowlany wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie. Prace ziemne należy poprzedzić badaniami archeologicznymi, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie od WKZ w Olsztynie.
6. **Ustalenia dotyczące zmian w zakresie infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez gestorów mediów, w zakresie komunikacji bez zmian:**
 - a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej
 - b) odprowadzenie ścieków – do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej
 - c) odprowadzenie wód opadowych – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - e) zaopatrzenie w energię ciepłą - z miejskiej kotłowni istniejącym przyłączem,
 - f) dojazd - istniejący
 - g) usuwanie odpadów stałych poprzez czasowe składowanie w odpowiednich pojemnikach i okresowy wywóz na zorganizowane wysypisko odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną.
7. **W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich** mają zastosowanie przepisy art.5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U.z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.).
8. **Ustalenia w zakresie zagospodarowania terenu lub obiektów podlegających ochronie** na podstawie przepisów odrębnych dotyczących terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie mają zastosowania .
9. **Linie rozgraniczające teren inwestycji.**
Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na **Załączniku nr 1**, sporządzonym na kopii mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500, stanowiącym integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Wydział Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Miejskiego w Nidzicy w dniu 3 października 2008 r. wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na remoncie i przebudowie i rozbudowie budynku Ratusza Miejskiego, wraz z remontem i przebudową sieci i przyłączy, na terenie działek nr ewidencyjny 13 i 14/2 w obrębie geodezyjnym Nr 6 Miasta Nidzica.

Przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie znany jest termin nałożenia obowiązku jego sporządzenia jak i termin samego sporządzenia .

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.10.2008r.

Krzysztof Dziwinski

2. Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art.50 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego i w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - zgodnie z art.53 ust.1 w.w. ustawy, Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (pismo, znak, data),
 - zgodnie z art.53 ust.3 w związku z postępowaniem związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonano stosownej analizy,
 - zgodnie z art.53 ust.4 ustawy, projekt decyzji uzyskał wymagane uzgodnienia , z Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody postanowieniem Nr 730/2008 z dnia 13.11.2008r. znak: IZNR(WM)414/12-144/08- bez uwag.
 - zgodnie z art.50 ust.4 ustawy projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego architekta wpisanego na listę izby samorządu architektów.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Nidzicy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Piotr Romaniuk
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA

Załącznik :

Załącznik nr 1-mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
z zaznaczonym terenem inwestycji

Otrzymują :

1. PION Nidzica
Krzysztof Ojrzyński
ul. Krzywa 2A/1, 13-100 Nidzica;
2. a/a .

Przygotował : arch. Piotr Ostoja-Lniski, wpis na listę członków Warmińsko - Mazurskiej OIA pod numerem WM-0154.

Decyzja niniejszą wobec niezłożenia
w przewidzianym terminie odwołania
uprawomocniła się w dniu 15.12.2008r.
i stała się ostateczną.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Teresa Roman

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008r.

Krzysztof Ojrzyński

OPINIA NR ZUD - 235/2008
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej do budynku ratusza miejskiego na dz. 13, 14/2 obr. 6 Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

Lokalizacja obiektu: obr. 6 dz. 13, 14/2 Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

Oznaczenie arkusza mapy: 232.441.183.1, 232.441.183.3

Data wpływu zgłoszenia do Zespołu: 25.11.2008r.

Wnioskodawca: **PION - NIDZICA** Krzysztof Ojrzyński
13-100 Nidzica ul. Krzywa 2A/1

Nazwa jednostki projektowej: **PION - NIDZICA** Krzysztof Ojrzyński
13-100 Nidzica ul. Krzywa 2A/1

Autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
mgr inż. Grzegorz Sędlak
mgr inż. Józef Koprowicz
mgr inż. arch. Dominik M. Nowina Konopka

Inwestor: Gmina Nidzica Pl. Wolności 1 13-100 Nidzica.

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

w składzie:

Lucyna Taizja Gołaszewska - przewodniczący
Agnieszka Szczepkowska - członek
Tomasz Korzeniowski - członek
Małgorzata Kaszubowska - członek

na posiedzeniu w dniu 26.11.2008r. **uzgadnia** przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej do budynku ratusza miejskiego z uwzględnieniem niżej wymienionych uwag i zaleceń.

Podstawa prawna uzgodnienia:

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt1, art.28 ust.1(Dz.U.nr 30 poz.163 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz.U.nr 38 poz.455) w sprawie geodezyjnej Ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

UWAGI:

Opinia niniejsza nie obejmuje uzgodnień dotyczących:

- 1.Zajęcia pasa drogowego art. 40 ustawy „o drogach publicznych” z 21.03.85Dz.U.nr 14 poz.60 z późn. zm.
- 2.Zachowania właściwych odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi drogi /art.43/.
- 3.Przestrzegania przepisów Rozp. Min. Transp. i Gospod. Wodnej z dn.02.03.99/Dz. U. nr 43 poz.430/ w powyższych sprawach należy dokonać uzgodnień z właściwym zarządcą dróg.
- 4.Kolizji z urządzeniami melioracji szczegółowych i podstawowych, które nie wchodzi w skład sieci uzbrojenia terenu /art.2 pkt11 ustawy” prawo g i k”/ i należy je uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego Rejonowy Oddział w Nidzicy.

ZALECENIA:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 01.12.2008r.

.....
.....

STAROSTWO NIATOWE
13-100 Nizica
ul. Traugottta 23
Przetwarzanie 32-79

1. Przestrzegać bezwzględnie uzgodnień branżowych uzyskanych wcześniej.
2. Telekomunikacja Polska S.A. uzgodnienie nr 89292 z dnia 27.11.2008r – uzgodniono bez uwag.
3. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z przewodami i urządzeniami infrastruktury technicznej, obiektami budowlanymi, zielenią wysoką i pomnikami przyrody nie wykazanymi na mapie opracowanego projektu.
4. W przypadku lokalizacji projektowanej sieci oraz urządzeń na granicy nieruchomości inwestor jest zobowiązany na własny koszt dokonać wznowienia zniszczonych podczas prac ziemnych znaków granicznych, przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą stosowne uprawnienia.
5. Urządzenia podziemne i naziemne winny być wytyczone przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
6. Urządzenia podziemne podlegają inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem na zlecenie i koszt inwestora.
7. Opinia jest ważna z załącznikiem graficznym posiadającym klauzulę uzgodnienia.
8. Każda zmiana w projekcie podlega ponownemu uzgodnieniu.

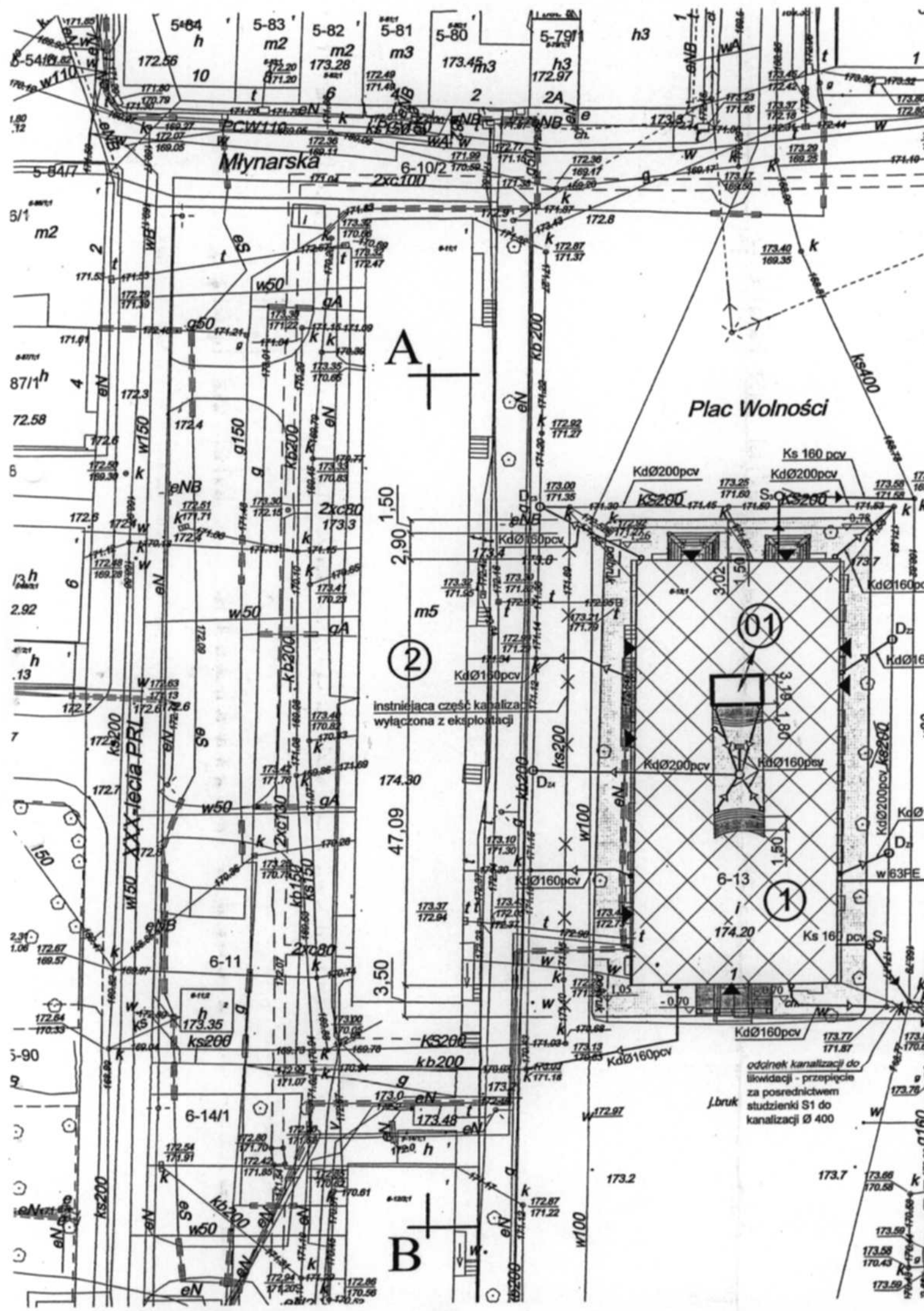
Z up. STAROSTY

inż. Lucyna Golaszewska
Przewodniczący Zespołu

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od wydania opinii, chyba że inwestor uzyskał zgodę na jego przedłużenie.
2. Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:
 - a / Inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat.
 - b / Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji, o zatwierdzeniu planu realizacyjnego lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona.
 - c / Inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.
 - d / Dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

NIE PODLEGA OPLACIE SKARBOWEJ
na podstawie art. 3 ustawy z dnia
16.XI.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nizica, dn. 3.12.2008 r.
Krzysztof Gajdziński



A

2

Plac Wolności

instniejąca część kanalizacji
wyłączona z eksploatacji

odcinek kanalizacji do
likwidacji - przepięcie
za pośrednictwem
studzienki S1 do
kanalizacji \varnothing 400

B

Projekt zagospodarowania działek nr 13,14/2 położonych w Nidzicy - Plac Wolności

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Projektowane: Modernizacja Ratusza Miejskiego

Inwestor: Gmina Nidzica

Załącznik nr 3 stanowiący integralną część decyzji nr 47/2009 z dnia 16.03.2009 zawierający opieczetowanych kartej punktów i opia.

Oznaczenia:

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 089 625 32 79

Obiekty projektowane:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
01	Dobudowywany łącznik	podz.0, nadz. 1	murowane / dachówka	Zup. STAROSTWO

Obiekty istniejące:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
1	Ratusz	podz. 1, nadz. 2+1/2	murowane / dachówka	KIEROWNIK
2	Budynek mieszkalny wielorodzinny	podz. 1, nadz. 5	murowane / papa	Wydziału Budownictwa i Architektury

Oznaczenia według normy PN-B-01027 "Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu."

W przypadku zwłoki czasowej w realizacji inwestycji, przed przystąpieniem do niej, należy dokonać sprawdzenia w zasobie geodezyjnym i kartograficznym, czy w obszarze którego dotyczy uzgodnienie nie dokonano inwentaryzacji innych elementów sieci uzbrojenia technicznego.

A) Elementy projektowane:

- ← Ks Ø160 - przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- S ○ - studzienka pośrednia kanalizacji sanitarnej;
- ← Kd Ø160 - przyłącze kanalizacji deszczowej;
- D_z ○ - studzienki pośrednie kanalizacji deszczowej;
- w Ø 63PE - przyłącze wodociągowe;
- ks200 Kd Ø200 - odcinek kanalizacji sanitarnej wykorzystany jako kanalizacja deszczowa - od studzienki o rzędnych 173,77/171,87 do studzienki o rzędnych 173,00/171,35;
- ▶ - wejścia do budynku;

- ▭ - chodnik - nawierzchnia z kostki kamiennej;
- - krawężnik kamienny;
- - obżeże kamienne wpuszczane - bez zróżnicowania rzędnej pomiędzy chodnikiem i drogą;

B) Elementy istniejące:

- eN ---- - linie kablowe energetyczne;
- t — - linie telekomunikacyjne;
- ks — - kanalizacja sanitarная;
- w — - wodociąg;
- g — - gazociąg;
- kb — - kanalizacja burzowa;

B) Elementy do likwidacji:

- × ks200 × - odcinek kanalizacji sanitarnej wyłączonej eksploatacji od studzienki o rzędnych 173,00/171,35 do studzienki o rzędnych 173,13/170,83;

Mapa zgodna z oryginałem
KE 26 Nr 241-3485/2008
za zgodności z ORYGINAŁEM
ZAGODNOZAW

GEODETA

m.inż. Marek Nowak
"MARK" Nidzica
11779

ppp 01 = ±0,00 = 173,98 m n.p.m.

A-B-C-D-A : granice opracowania

Opracowano na kopii mapy cyfrowej sporządzonej przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka.

Pracownia Projektowa "PION - Nidzica"		
Temat:	MODERNIZACJA BUDYNKU RATUSZA MIEJSKIEGO W NIDZICY	Rys. nr 1
Adres:	Działka Nr 13,14/2 w Nidzicy	Data:
Inwestor:	Gmina Nidzica	11.2008
Treść rysunku:	Projekt zagospodarowania działki	Skala: 1:500
Asystent:	mgr inż. Hanna Kowalska	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Ojczyński	
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Sędkak	
Projektant:	mgr inż. Józef Koprzywa	
Projektant:	mgr inż. arch. Dominik M. Nowina-Kozłowska	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Józef Żołądkiwicz	

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-70

STAROSTA NIDZICKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
13-100 Nidzica, ul. Olsztyńska 28
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu *przez nadajnicę i odbiornik autonomicznej sieci bezprzewodnej do budynku rolniczego*

(wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu / miejscowości)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Z up. STAROSTY

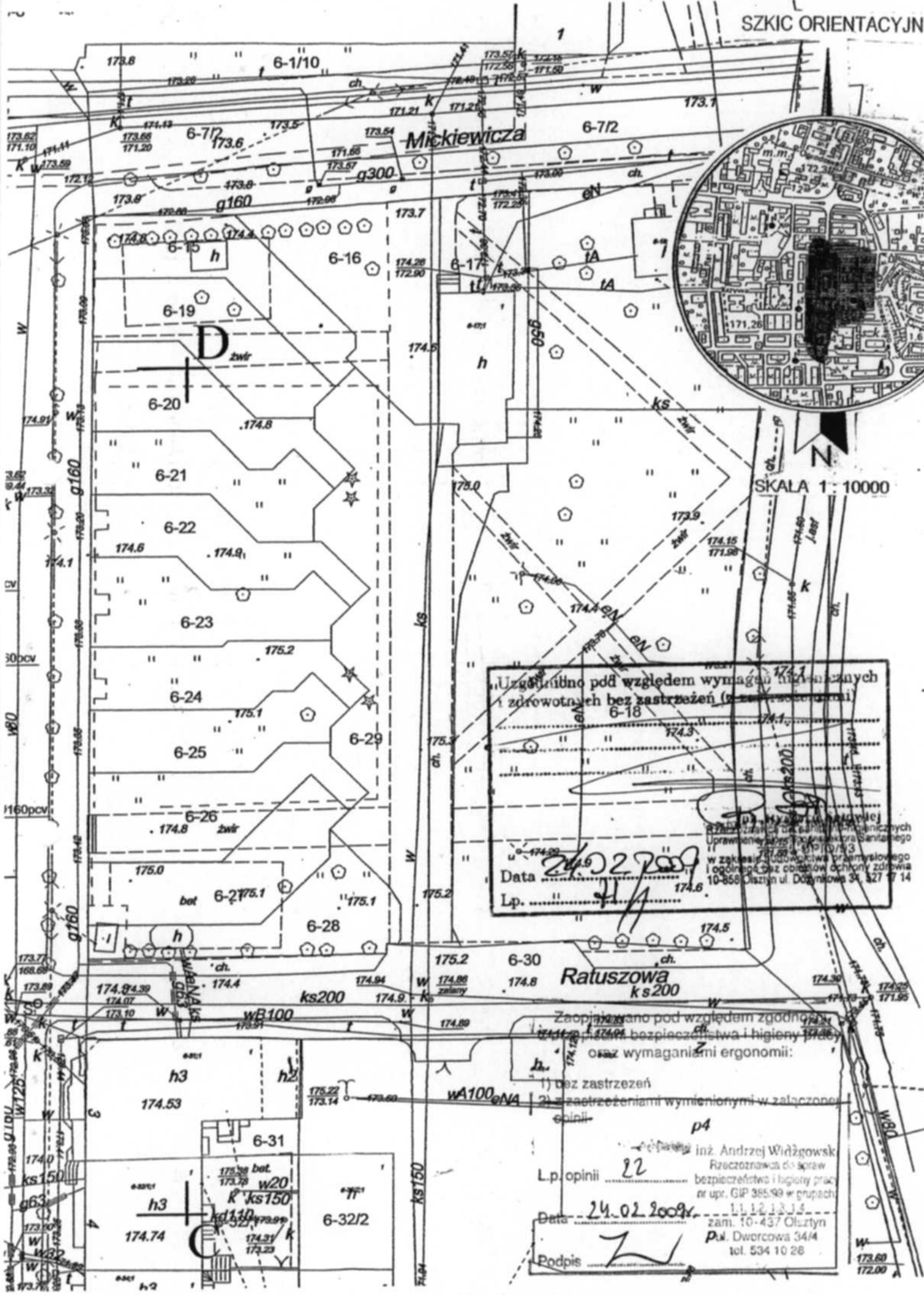
inż. Lucyna Gołaszewska
Przewodniczący Zespołu

[Podpis]
/podpis przewodniczącego zespołu/

[Podpis]
/sygn. opinii/

Nidzica 01.12.2008
/miejscowość i data/

GEODEZA
MIASTO NIDZICA
KARTOGRAFIA



Uzgodniono pod względem wymagań technicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

6-18

Data 24.02.2009

Lp.

Zaopiniowano pod względem zgodności z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

- 1) bez zastrzeżeń
- 2) zastrzeżeniami wymienionymi w załączonym opinii

inż. Andrzej Wiśniewski
Rzecznik ds. spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
z upr. GIP 385/99 w grupach
1.1.12.13.3.3
zam. 10-437 Olsztyn
p.k. Dworcowa 34/4
tel. 534 10 28

Lp. opinii 22

Data 24.02.2009

Podpis [Signature]

Projekt zagospodarowania działek nr 13,14/2 położonych w Nidzicy - Plac Wolności

SIĄKUSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Projektowane: Modernizacja Ratusza Miejskiego

Inwestor: Gmina Nidzica

Oznaczenia:

Obiekty projektowane:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
01	Dobudowywany łącznik	podz.0, nadz. 1	murowane / dachówka	

Obiekty istniejące:

Ozn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
1	Ratusz	podz. 1, nadz. 2+1/2	murowane / dachówka	
2	Budynek mieszkalny wielorodzinny	podz. 1, nadz. 5	murowane / papa	

Oznaczenia według normy PN-B-01027 "Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu."

A) Elementy projektowane:

- ← Ks @160 - przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- S ○ - studzienka pośrednia kanalizacji sanitarnej;
- ← Kd @160 - przyłącze kanalizacji deszczowej;
- D_s ○ - studzienki pośrednie kanalizacji deszczowej;
- w @ 63PE - przyłącze wodociągowe;
- ~~Ks200~~ Kd @200 - odcinek kanalizacji sanitarnej wykorzystany jako kanalizacja deszczowa - od studzienki o rzędnych 173,77/171,87 do studzienki o rzędnych 173,00/171,35;
- ▶ - wejścia do budynku;

- ▬ - chodnik - nawierzchnia z kostki kamiennej;
- ▬ - krawężnik kamienny;
- ▬ - obżeże kamienne wpuszczane - bez zróżnicowania rzędnej pomiędzy chodnikiem i drogą;

B) Elementy istniejące:

- eN ----- - linie kablowe energetyczne;
- t ----- - linie telekomunikacyjne;
- ks ----- - kanalizacja sanitarная;
- w ----- - wodociąg;
- g ----- - gazociąg;
- kb ----- - kanalizacja burzowa;

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 3.1.2008

Krzysztof Ojrzyski

B) Elementy do likwidacji:

- * ks200 * - odcinek kanalizacji sanitarnej wyłączony eksploatacji od studzienki o rzędnych 173,00/171,35 do studzienki o rzędnych 173,13/170,83;

Mapa zgodna z oryginałem
KE26 Nr 241-3485/2008
za zgodności

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
GEODETA

mgr inż. Marek Nowak
PGK "GEO-MARK" Nidzica
ul. Traugutta 23, 13-100 Nidzica

ppp 01 = ±0,00 = 173,98 m n.p.m. 779

A-B-C-D-A : granice opracowania

G. S. G. S.

mgr inż. Czesław Wasilewski
13-100 Nidzica, ul. Boczna 2A
tel. (089) 625-38-22
52 ust. 1 § 7 § 12 pkt. 1 pkt. 4 lit. d
Upr. bud. Nr 153/93/OL
Upr. arch. Nr 153/93/OL
Upr. bud. Nr 166/94/OL

mgr inż. arch. Józef Żołądki
upr. bud. 35/80/OL
z 54 ust. 1 § 12 pkt. 1 pkt. 4 lit. d

Opracowano na kopii mapy cyfrowej sporządzonej przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka.

Pracownia Projektowa "PION - Nidzica"		
Temat:	MODERNIZACJA BUDYNKU RATUSZA MIEJSKIEGO W NIDZICY	Rys. nr 1
Adres:	Działka Nr 13,14/2 w Nidzicy	Data:
Inwestor:	Gmina Nidzica	11.2008 r.
Treść rysunku:	Projekt zagospodarowania działki	Skala: 1:500
Asystent:	mgr inż. Hanna Kowalska	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Ojrzyski	
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Sędek	
Projektant:	mgr inż. Józef Kopeć	
Projektant:	mgr inż. arch. Dominik M. Nowina-Kocopła	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Józef Żołądki	

Nidzica, dn. 2008-10-06

MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
Spółka z o.o.
13-100 Nidzica, ul. Kolejowa 17 C
tel. 089-625-27-05, fax 089-625-2630
NIP 745-000-07-07, KRS 0000124125

Urząd Miejski
Wydział Techniczno-Inwestycyjny
Pl. Wolności 1
13-100 Nidzica

Dot: pisma znak; TI 3421/6/08 z dn. 17.09.2008r

Podaję warunki techniczne dostawy wody i odbioru ścieków komunalnych oraz wód opadowych z budynku z ratusza.

I. Woda

1. zaprojektować przyłącze wodociągowe od istniejącej rury wodociągowej oznaczonej jako w 80 / po wschodniej stronie ratusza/
2. w pomieszczeniu budynku zabezpieczonym przed mrozem i dostępnym dla pracowników spółki z o.o. MWiK w Nidzicy zaprojektować wodomierz klasy C z zaworami: odcinającym od strony ulicy i antyskażeniowym i spustowym z drugiej strony.

II. Ścieki komunalne

1. zaprojektować przyłącze kanalizacyjne do studzienki /studzienek/ kanalizacji sanitarnej na kolektorze sanitarnym oznaczonym jako ks 400.

III. Wody opadowe

1. zaprojektować przyłącze wód opadowych do istniejącego kolektora wód opadowych / obok wielorodzinnego budynku/ po zachodniej stronie ratusza.
2. uzgodnić z właścicielem tj. SM „ODBUDOWA” połączenie do istniejącego kd

- IV. W załączeniu przesyłam mapki syt-wys. z istniejącymi przyłączami wod-kan i wód opadowych.

V-ce PRZESŁANIE
CZŁONKOWI ZARZĄDU
TECHNICZNYCH

mgr inż. Wojciech Lech Wojdowski

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
SIW PRZDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.

Krzysztof Górnicki

Projekt zagospodarowania działek nr 13,14/2

położonych w Nidzicy - Plac Wolności **TARASOWO POWIATOWE**
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 28
tel./fax 828-32-72

Projektowane: Modernizacja Ratusza Miejskiego
Inwestor: Gmina Nidzica

OPIS Znaczenia:

bielki projektowane:

zn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
11	Dobudowywany łącznik	podz. 0, nadz. 1	murowane / dachówka	

bielki istniejące:

zn.	Nazwa obiektu	Ilość kondygnacji	Ściany / dach	Uwagi
1	Ratusz	podz. 1, nadz. 2+1/2	murowane / dachówka	
2	Budynek mieszkalny wielorodzinny	podz. 1, nadz. 5	murowane / papa	

" naczynia według normy PN-B-01027 "Rysunek budowlany. Oznaczenie graficzne sowa w projekcie zagospodarowania działki lub terenu."

Elementy projektowane:

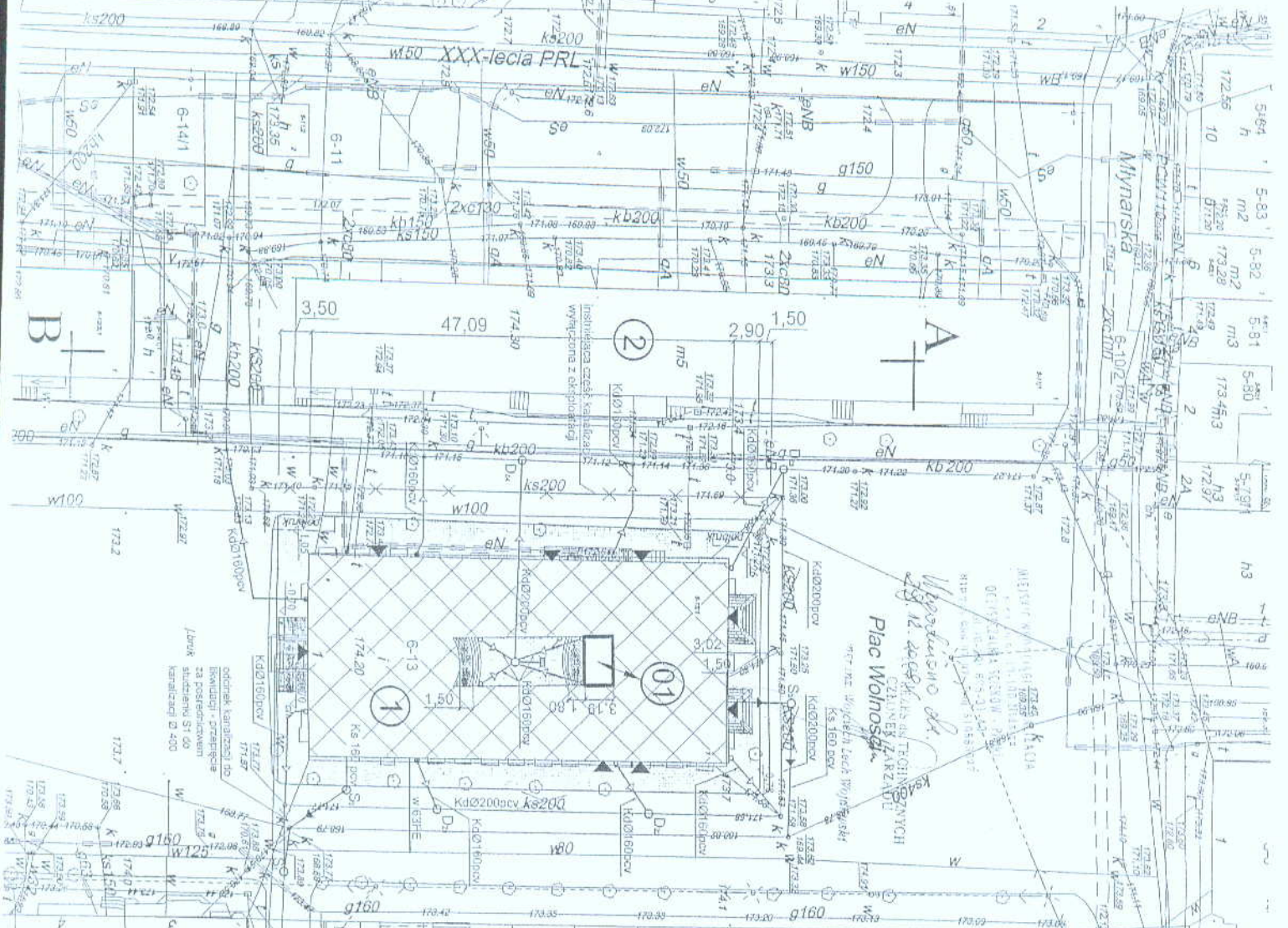
- S O przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- Ks O studzienka podłuczna kanalizacji sanitarnej;
- Ds O przyłącze kanalizacji deszczowej;
- St O studzienki podłuczne kanalizacji deszczowej;
- Prz O przyłącze wodociągowe;
- Kd O odtworzenie jako kanalizacji deszczowej - od studzienki o rzędnicy 173,77/171,87 do studzienki o rzędnych 173,00/171,35;
- Wł O wejście do budynku;
- Ch O chodnik - nawierzchnia z kostki kamiennej;
- Kr O krzewnik kamienny;
- Ob O obzeze kamienne wyszczerpane - bez zróżnicowania rzędnej pomiędzy chodnikiem i drogą;

Elementy istniejące:

- eN - linie kablowe energetyczne;
- 1 - linie telekomunikacyjne;
- Ks - kanalizacja sanitarnej;
- w - wodociąg;
- g - gazociąg;
- Kb - kanalizacja burzowa;

Elementy do likwidacji:

- o - odcinek kanalizacji sanitarnej wyłączony z eksploatacji od studzienki o rzędnych 173,00/171,35 do studzienki o rzędnych 173,13/170,83;



Pa zgodna z wygięciem
nr 24.1-3485/2008
zgadności METRYNICZORZ
METRYNICZORZ
GEODEZJA
DYPLOMOWAN
Marek Noidt
T. CHAMAR Nidzica
11775
= ±0,00 = 73,98 m n.p.m.
-A : granice opracowania

Opracowano na kopii mapy ofirowej sporządzonej przez geodetę uprawnionego mgr inż. Marka Nowaka.

Zamówca	Wykonawca	Rys. nr i data
MODERNIZACJA RATUSZA MIEJSKIEGO W NIDZICY Dzielnia Nr 13,14/2 w Nidzicy Gmina Nidzica	Biuro Inżynierskie "PROK-SINERGIA" ul. Traugutta 28 13-100 Nidzica	11.2008 r.

Projekt zagospodarowania działki

Skala: 1:500
Podpis: [Signature]

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-70

NIDZICA 16-10-2008

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Spółka z o.o.
13-100 NIDZICA
ul. Kolejowa 17, tel. 625-24-28
NIP 745-000-06-47

PION NIDZICA

Krzysztof Ojrzyński

Ul. Krzywa 2A

13-100 Nidzica

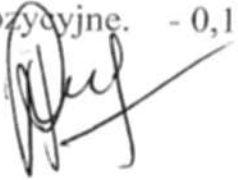
dotyczy: warunków zasilania węzła cieplnego dla budynku Ratusza Miejskiego
w Nidzicy

W odpowiedzi na pismo l.p.1/10/08 określám nast. warunki zasilania w ciepło:

1. Granice własności i eksploatacji – zawory odcinające w węźle cieplnym.
2. Miejsce zainstalowania istniejącego układu pomiarowo-rozliczeniowego – węzeł cieplny, sieć wysokotemperaturowa /powrót/.
3. Uzupełnianie zładu wodą wodociagową; w wypadku przyjęcia w projekcie uzupełniania zładu wodą kotłową należy zainstalować przepływomierz do określenia ilości pobranej wody.
4. Parametry temperaturowe:
max. Temp. zasilania 130°C
max. Temp. powrotu 70°C
5. Ciś. dyspozycyjne. - 0,1 MPa

PREZES ZARZĄDU

inż. Stefan Burek



ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.10.2008 r.
Krzysztof Ojrzyński

Numer 08/R6/07912

Miejscowość Szczytno

Data 09-12-2008

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

1. Przyłączany obiekt: Budynek Ratusza Miejskiego w Nidzicy
Adres (Nr działki): Nidzica
Plac Wolności 1, działka numer 14/2, 13
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 80 kW (zwiększenie mocy o: 40 kW)
4. Miejsce przyłączenia: Stacja transformatorowa NIDZICA RYNEK [S-1079],
Obwód RATUSZ [1079-05].
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wejściu przewodów do zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy.
6. Rodzaj połączenia z siecią: kablowe.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Przyłącze kablowe - istniejące.
Wewnętrzna linię zasilającą dostosować do zwiększonego poboru mocy, układ pomiarowy przebudować na półpośredni (przekładniki 150/5 A) z licznikami energii czynnej i biernej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \Phi = 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania: klatka schodowa lub korytarz budynku w ogólnie dostępnym miejscu.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego: bezpieczniki topikowe o prądzie znamionowym 125 A.
 - 9.3. Sposób pomiaru: półpośredni.
 - 9.4. Liczniki:
 - 9.4.1. 3-fazowy energii elektrycznej czynnej; energii elektrycznej biernej.
 - 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: w kompetencjach ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - 9.6.1. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - 9.6.2. W obwodach wtórnych pomiaru należy wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników.
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
 - 10.1. Sieć o napięciu do 1 kV:
 - 10.1.1. Układ sieci TN-C.
 - 10.1.2. Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV.
 - 10.1.3. System ochrony od porażeń: samoczynne wyłączenie zasilania.
 - 10.1.3.1. Moc transformatora w stacji NIDZICA RYNEK 250 kVA,
11. Inne ustalenia:
 - 11.1. Projekt budowlany:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.
.....
Krzysztof Ojczkowski

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

- 11.1.1. Schemat instalacji elektrycznych w zakresie WLZ i rozliczeniowych układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Energetycznym Szczytno.
12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
 13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
 14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
 15. ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
 16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
 17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

OPRACOWAŁ:

Nowicki Robert
Tel. 896242267 wew. 6109
e-mail: robert.nowicki@olsztyn.energa.pl

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Nidzicy
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
2. ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie Rejon Energetyczny Szczytno
ul. Polna 28, 12-100 Szczytno
3. ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

DYREKTOR REJONU
inż. Marek Podkova

KIEROWNIK DZIAŁU
PRZYŁĄCZANIA ODBIORCÓW
Zdzisław Adamczewski

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 200...r.
Krzysztof Olszyna

Numer 08/R6/08070

Miejscowość Szczytno

Data 11-12-2008

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

1. Przyłączany obiekt: Budynek Ratusza Miejskiego
Adres (Nr działki): Nidzica
Plac Wolności 1, działka numer 6-14/2, 6-13
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 85 kW (zwiększenie mocy o: 45 kW)
4. Miejsce przyłączenia: Stacja transformatorowa, NIDZICA RYNEK [S-1079],
Obwód RATUSZ [1079-05].
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wejściu przewodów do zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji odbiorców.
6. Rodzaj połączenia z siecią: kablowe.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Przyłącze kablowe - istniejące.
Wewnętrzna linię zasilającą dostosować do zwiększonego poboru mocy, układ pomiarowy przebudować na półpośredni (przekładniki 150/5 A) z licznikami energii czynnej i biernej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \Phi = 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania: klatka schodowa lub korytarz budynku w ogólnie dostępnym miejscu.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego: bezpieczniki topikowe o prądzie znamionowym 160 A.
 - 9.3. Sposób pomiaru: półpośrednim.
 - 9.4. Liczniki:
 - 9.4.1. 3-fazowy energii elektrycznej czynnej; energii elektrycznej biernej
 - 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: w kompetencjach ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - 9.6.1. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - 9.6.2. W obwodach wtórnych pomiaru należy wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników.
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
 - 10.1. Sieć o napięciu do 1 kV:
 - 10.1.1. Układ sieci TN-C.
 - 10.1.2. Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV.
 - 10.1.3. Prąd zwarciovowy w sieci w miejscu przyłączenia: 1.4 kA (rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego obliczy projektant).
 - 10.1.4. System ochrony od porażen: samoczynne wyłączenie zasilania.
 - 10.1.5. Parametry sieci elektroenergetycznej do miejsca przyłączenia:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.

STAROSTWO POWIATOWE

13-100 Nidzica

ul. Traugutta 23

11-1. Projekt budowlany:

tel./fax 625-32-779

11.1.1. Schemat instalacji elektrycznych w zakresie WLZ i rozliczeniowych układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Energetycznym Szczytno.

- 12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
- 13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGGA-OPERATOR SA.
- 14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
- 15. ENERGGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądowłrocznego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
- 16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
- 17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

OPRACOWAŁ:

Nowicki Robert

Tel. 896242267 wew. 6109

e-mail: robert.nowicki@olsztyn.energa.pl

ZATWIERDZIŁ

ca DYREKTORA REJONU
ds. TECHNICZNYCH
mgr inż. Krzysztof Wódkiewicz

Otrzymują:

- 1. Urząd Miejski w Nidzicy
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
- 2. ENERGGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie Rejon Energetyczny Szczytno
ul. Polna 28, 12-100 Szczytno
- 3. ENERGGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

KIEROWNIK DZIAŁU
PRZYŁĄCZANIA ODBIORCÓW

Zdzisław Adamczewski

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
ZATWIERDZIŁAM 31.12 2008 r.
Nidzica, dn. 27
Krzysztof Ojrzyński

3243 / 088

Wpłynięcie 13.05.99

podpis

zał. znak: 1855

H

Umowa o świadczenie usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej

Nr R6 / VM / B / 3012 / 99

Licznik 70580098

W dniu 14.12.1999 między Zakładem Energetycznym S.A. w Olsztynie, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa przez Dyrektora Rejonu Energetycznego Szczytno inż. Marka Podkowę, zwanym dalej Dostawcą,

STAROSTWO POWIATOWE

a Urzędem Miasta Nidzica 13-100 Nidzica Pl. Wolności 1 Nidzica

nazwa spółki

ul. Traugutta 23

tel./fax 625-32-79

reprezentowane przez: Jana Garmcarla - Kustosza Burmistrza

nazwisko i imię członka zarządu lub prokurenta - stanowisko

oraz przez : _____
nazwisko i imię członka zarządu lub prokurenta - stanowisko

- Odpis z rejestru handlowego dział. _____ nr _____ w _____
(kserokopia dokumentu stanowi załącznik do umowy), siedziba sądu

NIP 7450004464

zwanym dalej Odbiorcą, została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

- świadczenie usługi przesyłowej i sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na podstawie:
- Ustawy z dnia 10.04.1997r. Prawo Energetyczne (Dz.U.z 1997 r. nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej „Ustawą”,
- rozporządzeń wydanych na podstawie Ustawy,
- TARYFY dla energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i opublikowanej w biuletynie branżowym URE,
- Cennika ZEO S.A.

§ 2

- Odbiorcę zalicza się do V grupy przyłączeniowej odbiorców energii elektrycznej.
- Świadczenie będzie realizowane zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji, umową przyłączeniową i warunkami przyłączenia nr _____ z dnia _____ gdzie określone zostały:
 - moc przyłączeniowa 20 kW; ilość faz 3; zabezpieczenie przedlicznikowe 32 A;
 - miejsce dostarczania energii elektrycznej koniec kabli w szpaku kabelowym
 - miejsce zainstalowania układu pomiarowego tablica rozdzielna w korytarzu

Wypełnia ZEO

§ 3

- Dostawca dostarczy, a Odbiorca zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej w ilości _____ kWh/rok, przy mocy umowne 20 kW, zabezpieczeniu przedlicznikowym 32 A, napięciu 380 V, tg φ ≤ 0,4 do obiektu:

13-100 Nidzica Plac Wolności 1

Kod pocztowy

mięscowóć

ulica, numer

telefon

Tytuł prawny do obiektu _____
akt notarialny, umowa najmu, dzierżawy, itp.

Kserokopia dokumentu, z którego wynika tytuł prawny do obiektu stanowi załącznik do umowy.

- Przeznaczenie obiektu biuro
np. : gospodarstwo domowe, rolne, biura, warsztat ..., sklep ..., itp.
- Poprzednie miejsce poboru energii elektrycznej _____
oraz inne miejsca poboru energii elektrycznej _____

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM

WIERDZAM
Nidzica, dn. 21.12.2000r.

Krzysztof Ojzyński

§ 4

- Odbiorcę rozlicza się według grupy taryfowej CM
- Ceny i stawki opłat za usługę przesyłową i energię elektryczną określa TARYFA.
- Zmiana mocy umownej możliwa jest nie częściej niż raz na 12 miesięcy i wymaga formy pisemnej. Zmiana mocy umownej może nastąpić nie wcześniej niż od początku następnego okresu rozliczeniowego.
- Odbiorca będzie opłacał faktury w okresach miesięcznych w terminach i wysokościach określonych na fakturach z konta

nr 10910203613 101290012 w Banku PKO BP Nidzica
na konto Dostawcy określone na fakturze. Terminem zapłaty jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Dostawcy.

- Faktury wysyłane będą na adres: Urząd Miasta Nidzica 13-100 Nidzica Pl. Wolności 1
- Rozliczenie należności i wpłat prognozowanych za energię elektryczną i usługę przesyłową dokonywane będzie na koniec dwumiesięcznego*, sześciomiesięcznego*, dwunastomiesięcznego* okresu rozliczeniowego. Zmiana okresu rozliczeniowego nie wymaga zawierania nowej umowy.

- 7. W przypadku braku możliwości dokonania odczytu rozliczeniowego Dostawca może dokonać rozliczenia według szacowanego stanu licznika, pod warunkiem że poprzednie rozliczenie odbyło się według rzeczywistych wskazań licznika.
- 8. Występująca po rozliczeniu niedopłata podlega zaliczeniu na poczet opłat ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy lub będzie zwrócona Odbiorcy w ciągu 7 dni od daty otrzymania faktury rozliczeniowej zażąda jej zwrotu. Niedopłata zostanie doliczona do pierwszej faktury najbliższego okresu rozliczeniowego.
- 9. Na wniosek Odbiorcy, Dostawca jest zobowiązany do sprostowania wysokości opłat prognozowanych dla rozliczeń sześciomiesięcznych i dwunastomiesięcznych, jeżeli różnią się one więcej niż o 20% od należności za energię elektryczną faktycznie zużywaną w bieżącym okresie rozliczeniowym.
- 10. Reklamacja nie zwalnia Odbiorcy od terminowego opłacania należności.
- 11. Korektę uprzednio wystawionych faktur dokonuje się w przypadku stwierdzenia:
 - 11.1. nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - 11.2. przyjęcia do rozliczeń błędnych danych lub odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
- 13. Podstawą do rozliczenia przy korekcie faktury jest błąd wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli określenie tego błędu nie jest możliwe, podstawę rozliczeń stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W korekcie należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane uwarunkowania mające wpływ na wielkość poboru energii elektrycznej. W przypadku braku możliwości ustalenia średniego dobowego zużycia, w sposób określony powyżej w poprzednim okresie rozliczeniowym, podstawą korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
- 14. Za przekroczenie terminu płatności Dostawca będzie naliczał odsetki ustawowe.

§ 5

- 1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać do obiektu określonego w § 3 energię elektryczną o następujących parametrach:
 - 1.1. odchylenie napięcia w granicach $\pm 10\%$ napięcia zasilającego, przez 95% tygodnia ze zbioru 10 minutowych średnich wartości skutecznych napięcia zasilającego,
 - 1.2. częstotliwość 50 Hz $\pm 1\%$ przez 95% tygodnia, 50 Hz od + 4% do - 6% przez 100% tygodnia,
 - 1.3. współczynnik odchylenia napięcia (uwzględniający wszystkie harmoniczne, aż do rzędu 40) THD $\leq 8\%$.
- 2. Warunkiem dotrzymania napięcia określonego w ust. 1 jest pobieranie przez Odbiorcę mocy nie większej od mocy przyłączeniowej, przy współczynniku tg ϕ nie większym niż 0,4.
- 3. Dopuszczalne są przerwy w dostawie energii elektrycznej wynikające z działania automatyki zabezpieczeniowej i łączeniowej oraz awarii spowodowanych zdarzeniami losowymi.
 - 1.1. Łączny czas trwania wyłączeń awaryjnych liczony dla poszczególnych wyłączeń od zgłoszenia przez Odbiorcę braku zasilania do jego przywrócenia nie może przekroczyć 72 godzin w ciągu roku.
 - 1.2. Czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 48 godzin.
 - 1.3. Do czasów wyłączeń awaryjnych nie wlicza się wyłączeń spowodowanych klęską żywiołową oraz stanami wyższej konieczności jak np.: powódź, pożar, szał itp.
- 2. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki ograniczeń w sprzedaży energii elektrycznej określonych w art.11 ust.1.Ustawy skutki przerw wymienionych w ust. 3 oraz przerw planowych.
- 3. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców, określonych w obowiązujących przepisach, Odbiorcy przysługuje upust ryczałtowy określony w TARYFIE na jego pisemny wniosek, złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia zdarzenia.
- 4. Dostawca zobowiązuje się do:
 - 4.1. przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji,
 - 4.2. bezzwłocznego usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
 - 4.3. udzielania Odbiorcy na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci, itd.,
 - 4.4. zawiadamiania Odbiorcy o planowanych przerwach w dostawie energii elektrycznej przez umieszczanie ogłoszeń lub za pomocą środków masowego przekazu, nie później niż 5 dni przed terminem przerwy,
 - 4.5. rozpatrzenia wniosku lub reklamacji Odbiorcy w sprawie rozliczeń i udzielenia odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku lub reklamacji.

§ 6 ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
 ZWIERZDAM 31.12.2007

- Odbiorca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wymienionych w §1 niniejszej umowy, a w szczególności do:
- 1. Pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy.
 - 2. Utrzymywania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej we właściwym stanie technicznym.
 - 3. Powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
 - 4. Terminowego regulowania należności za świadczenie usługi przesyłowej, sprzedaż energii elektrycznej oraz innych należności z tym związanych.
 - 5. Utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew.
 - 6. Stosowania urządzeń nie wprowadzających zakłóceń w pracy sieci elektroenergetycznej Dostawcy lub instalacjach innych odbiorców oraz używania urządzeń elektroenergetycznych w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i urządzeń.
 - 7. Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy nieodpłatnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem do elementów sieci i układu pomiarowo-rozliczeniowego na terenie lub w obiektach Odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii, dokonania odczytów i kontroli.
 - 8. Dostosowania urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został w odpowiednim terminie powiadomiony.

9. Zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb Dostawcy i Urzędu Miar.
 10. Wniesienia opłaty w przypadku utraty, zniszczenia, uszkodzenia licznika lub zegara sterującego oraz zerwania plomb i uszkodzenia plomb Dostawcy lub Urzędu Miar.
 11. Niezwłocznego poinformowania Dostawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym w przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach.
 12. Powiadomienia Dostawcy w terminie 7 dni o zamiarze opuszczenia obiektu, utracie tytułu prawnego do tego obiektu, przejęciu obiektu przez nowego użytkownika.
- W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku, Odbiorca ponosi wszelkie zobowiązania związane z dostarczaniem energii do tego obiektu, powstałe do czasu powiadomienia Dostawcy o utracie tytułu prawnego.

§ 7

1. Dostawca wstrzymuje dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 1.1. nielegalnego pobierania energii elektrycznej,
 - 1.2. gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
2. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadkach, o których mowa w ust. 1. może nastąpić niezwłocznie.
3. Jeżeli wstrzymanie dostarczania energii nastąpiło w przypadkach, o których mowa w pkt 1.1, Dostawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii elektrycznej od zmiany lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz pokrycia przez Odbiorcę kosztów przebudowy przyłącza.
4. Dostawca może wstrzymać dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 4.1. nieuregulowania przez Odbiorcę należności wynikających z umowy,
 - 4.2. używania przez Odbiorcę urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców,
 - 4.3. samowolnego wprowadzenia przez Odbiorcę zmian w części instalacji Odbiorcy, oplombowanej przez Dostawcę,
 - 4.4. uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy nieodpłatnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń będących własnością Dostawcy i znajdujących się na terenie, w obiekcie lub lokalu Odbiorcy, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego, utrzymywania przez Odbiorcę nieruchomości w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci.
5. W przypadku nieopłacenia należności wynikających z umowy Dostawca ma prawo wstrzymać dostawę energii elektrycznej bez dodatkowego powiadomienia po upływie 7 dni od terminu płatności podanego na fakturze.
6. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w pozostałych przypadkach, wymienionych w ust. 4, jeżeli nieprawidłowości nie zostały usunięte, może nastąpić po upływie 14 dni od określonego przez Dostawcę terminu usunięcia nieprawidłowości.
7. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 4 następuje nie później niż po upływie 48 godzin od ustania przyczyny wstrzymania i opłaceniu opłaty dodatkowej zgodnej z TARYFĄ, o ile nie występuje konieczność odbudowy urządzeń zasilających, zdemontowanych w celu wyegzekwowania należności.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia przez Dostawcę samowolnego zwiększenia zabezpieczenia przedlicznikowego, Odbiorca ponosi opłatę stanowiącą 5-krotność składnika stałego opłaty przesyłowej, wynikającego z różnicy pomiędzy rzeczywistą i umowną wielkością mocy, za ostatni okres rozliczeniowy.
2. W przypadku zablokowania, omińnięcia lub ingerencji w zabezpieczenie przedlicznikowe powodujące zwiększenie jego wielkości, do wyliczenia różnicy mocy zostanie przyjęta wielkość mocy wynikająca z zabezpieczenia 63 A.
3. W przypadku stwierdzenia pobierania przez Odbiorcę energii do celów niezgodnych z umową, wymagających stosowania innej grupy taryfowej, Odbiorca zobowiązany jest wyrównać różnicę należności za cały okres trwania nieprawidłowości nie objętych przedawnieniem roszczeń.

§ 9

Ustalenia dodatkowe:

§ 10

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zainstalowania lub odczytu wskazań licznika i jest zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia oraz warunków przewidzianych prawem.
3. Umowa może ulec rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach wymienionych w §6 ust.12 i §7 ust.1.
4. Wszelka korespondencja wynikająca z realizacji umowy będzie przesyłana za pośrednictwem poczty – przesyłką listową zwykłą.
5. W przypadku zmiany przepisów i TARYFY, na które umowa się powołuje ulegają zmianie odnośne postanowienia umowy.
6. W sprawach spornych dotyczących ustalenia warunków dostarczania energii elektrycznej, odmowy zawarcia umowy świadczenia usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej lub nieuzasadnionego wstrzymania jej dostawy rozstrzyga Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, na wniosek strony.
7. W pozostałych sprawach spory między stronami rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.
K. O. / Krzysztof Dymowski

.....
DYREKTOR REJONU
.....
Dostawca: **inż. Marek Podkova**

SKARBNIK MIASTA
.....
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Izabela Chędoszko
.....
mgr Janusz Garmurzek
Odbiorca

Oświadczenie wykonawcy Oświadczam, że zgłoszone instalacje elektryczne i ochronne wykonałem zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, za co przyjmuję całkowitą odpowiedzialność.

System ochrony **STABROSTWA POWIATOWE**

Rodzaj i numer uprawnień **13101 Nidzica**
 ul. Traugutta 23
 tel./fax 525-32-79

..... podpis i pieczęć firmowa wykonawcy

Charakterystyka energetyczna obiektu

ogrzewanie elektr.kW kuchnia elektryczna.....kW
 podgrzewacz wodykW bojler elektr.....kW
 silniki szt.....kW silniki szt.....kW

kaselenie bezw

Pobór energii w ciągu roku odbywać się będzie :
równomiernie
 równomiernie, sezonowo (określić)

Wnoszę o rozliczanie zużycia energii elektrycznej *CM*
 całodobowo*/dwustrefowo* w grupie taryfowej

Uwaga : W grupie taryfowej G12 i C12b zegar sterujący ustawia się według czasu zimowego i nie zmienia się ustawień w okresie obowiązywania czasu letniego.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
 podpis Odbiorcy

Zlecenie OT

Założyć licznik typuA
 Zegar typu grupa taryfowa

Podpis zlecciodawcy.....

Ustawienia stref czasowych w grupach taryfowych dwustrefowych

Grupa taryf	Godziny								
	miesiąc	0 ⁰⁰	6 ⁰⁰	8 ⁰⁰	11 ⁰⁰	13 ⁰⁰	15 ⁰⁰	17 ⁰⁰	21 ⁰⁰
C12a	X - III								
	IV - IX								
C12b	czas zimowy								
i G12	czas letni								

Grupy taryfowe dla gospodarstw domowych

~~G11~~ ~~G12~~

Grupy taryfowe dla pozostałych Odbiorców do 40 kW

C11 ~~C12a~~ ~~C12b~~

Strefa

- szczytowa
- pozaszczytowa
- nocna
- dzienna

Powód zawarcia umowy

1. montaż licznika - nowa instalacja po sprawdzeniu technicznym,
 - instalacja po poprzednim Odbiorcy,
 - rozdział instalacji,
 - po uregulowaniu zadłużenia,

2. zmiana umowy - zwiększenie* / zmniejszenie* mocy umownej,
 - zmiana stref rozliczeniowych,
 - odnowienie starej umowy,
 - zmiana grupy taryfowej,
 - wyniesienie pomiaru na zewnątrz

3. przepisanie - bez rozliczenia,
 - z rozliczeniem po:

Uwagi: *03273100088*

MONTAŻ*

założono dnia.....
 Firma (typ) *MM2400 x w f 3* ; V/A *10140*
 Nr fabr. *70580078* mnożna *1*
 Wskazania liczydeł : I *008632,0*
 II

Rok legalizacji *1998*

Założono zegar typu..... nr

Ustawiono strefę NT w godz. i

Oplombowane plombą nr ZE *5632* dnia *21.12.98*

następujące urządzenia : pokrywę licznika - *1* szt.,
 pokrywę zegara -szt., puszkę rozdzielczą -szt.,
 zabezpieczenie przedlicznikowe / główne -szt.,
 inne.....

Zabezpieczenie, licznik (i zegar) są oplombowane oraz w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym.

..... podpis i pieczęć montera

PRZEPISANIE*

numer licznika.....
 z rozliczeniem* Stany licznika :
 I
 II

bez rozliczenia*
 Przejmuję opłacanie faktury wyrazem zgody na rozliczenie należności po:

Zabezpieczenie, licznik (i zegar) są oplombowane oraz w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym.

Stwierdzam zgodność powyższych danych.

Nidzica dnia *14.12.1998*

ZASTĘPCA BURMISTRZA
 podpis Odbiorcy

Umowa przyjęta - spisana*
 Sprawdzono rozliczenie.
 dnia

Ewidencja liczników

Sprawdzono zgodność stanów licznika.
 Karta montażowa nrpoz.

Otwarto konto nr
 Ustalono model zużycia *15*
m. 83. 18.02.00

Nr GIS *1078* UIPKT *132100280* dotyczy konta nr *1*

Umowa o świadczenie usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej

Nr B / V_M / R6 / 365 / 99 Licznik 1416 2972

W dniu 29.04.99 między Zakładem Energetycznym S.A. w Olsztynie, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa przez Dyrektora Rejonu Energetycznego Szczytno inż. Marka Podkowę, zwanym dalej Dostawcą, **STAROSTWO POWIATOWE 13-100 Nidzica**

a Urzędem Miasta Nidzica reprezentowanym przez Wł. Traugutta 23 tel./fax 625-32-70

mgr Jana Garmcarcka - Z-cę Burmistrza Miasta Nidzica
(telefon) Data i miejsce urodzenia, imiona rodziców lub imiona i nazwiska osób reprezentujących przedsiębiorstwa

dowód seria nr wydany przez dnia

NIP 7450007764 PESEL REGON 510743640

13-100 NIDZICA PL. WOLNOŚCI 1 625 25 99
kod poczt. stały adres zamieszkania lub siedziba przedsiębiorstwa 625 25 04

zwanym dalej Odbiorcą, wpisanym do rejestru* / ewidencji działalności gospodarczej* nr

W..... została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- 1. Świadczenie usługi przesyłowej i sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na podstawie:
 - Ustawy z dnia 10.04.1997r. Prawo Energetyczne (Dz.U. z 1997 r. nr 54, poz.348 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej "Ustawą",
 - rozporządzeń wydanych na podstawie Ustawy,
 - TARYFY dla energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i opublikowanej w biuletynie branżowym URE,
 - Cennika ZEO S.A.

§ 2

1. Odbiorcę zalicza się do V grupy przyłączeniowej odbiorców energii elektrycznej.
2. Świadczenie będzie realizowane zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji, umową przyłączeniową i warunkami przyłączenia nr..... z dnia gdzie określone zostały:
 - moc przyłączeniowa 60 kW; ilość faz 3; zabezpieczenie przedlicznikowe 63 A;
 - miejsce dostarczania energii elektrycznej zob. rap. główny w planie / rozkładu kabla
 - miejsce zainstalowania układu pomiarowego tablice rozdzielcze w korytarzu

§ 3

1. Dostawca dostarczy, a Odbiorca zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej w ilości kWh/rok, przy mocy umownej 60 kW, zabezpieczeniu przedlicznikowym 63 A, napięciu 220/380V, tg φ ≤ 0,4 do obiektu:

<u>B-100</u> <small>od pocztowy</small>	<u>NIDZICA</u> <small>mięscowość</small>	<u>PL. WOLNOŚCI 1</u> <small>ulica, numer</small>	<u>625 25 99</u> <u>625 25 04</u>
--	---	--	--------------------------------------

Tytuł prawny do obiektu decyzja komunalizacyjna z 27.09.1991 - GK6-GN-7228/
akt gotarialny, umowa (najm.) dzierżawy, itp. 24380/91

Kserokopia dokumentu, z którego wynika tytuł prawny do obiektu stanowi załącznik do umowy.

2. Przeznaczenie obiektu biuro
np. : gospodarstwo domowe, rolne, biura, warsztat ... sklep ... itp.

3. Poprzednie miejsce poboru energii elektrycznej.....
oraz inne miejsca poboru energii elektrycznej.....

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
SWIETDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008

Krzysztof Ojrański

§ 4

1. Odbiorcę rozlicza się według grupy taryfowej C-11
2. Ceny i stawki opłat za usługę przesyłową i energię elektryczną określa TARYFA.
3. Zmiana mocy umownej możliwa jest nie częściej niż raz na 12 miesięcy i wymaga formy pisemnej. Zmiana mocy umownej może nastąpić nie wcześniej niż od początku następnego okresu rozliczeniowego.
4. Odbiorca będzie opłacał faktury w okresach miesięcznych w terminach i wysokościach określonych na fakturach z konta

nr 10203655-710-360-1 w Banku PKO BP Nidzica na konto Dostawcy określone na fakturze. Terminem zapłaty jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Dostawcy.

5. Faktury wysyłane będą na adres: Urząd Miasta Nidzica Pl. Wolności 1

6. Rozliczenie należności i wpłat prognozowanych za energię elektryczną i usługę przesyłową dokonywane będzie na koniec dwumiesięcznego okresu rozliczeniowego.

10. Wniesienia opłaty w przypadku utraty, zniszczenia, uszkodzenia licznika lub zegara sterującego oraz zerwania, naruszenia i uszkodzenia plomb Dostawcy lub Urzędu Miar.
11. Niezwłocznego poinformowania Dostawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym, przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach.
12. Powiadomienia Dostawcy w terminie 7 dni o zamiarze opuszczenia obiektu, utraty tytułu prawnego do tego obiektu, przejęciu obiektu przez nowego użytkownika.
W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku, Odbiorca ponosi wszelkie zobowiązania związane z dostarczaniem energii do tego obiektu, powstałe do czasu powiadomienia Dostawcy o utracie tytułu prawnego.

§ 7

1. Dostawca wstrzymuje dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 1.1. nielegalnego pobierania energii elektrycznej,
 - 1.2. gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
2. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadkach, o których mowa w ust. 1. może nastąpić niezwłocznie.
3. Jeżeli wstrzymanie dostarczania energii nastąpiło w przypadkach, o których mowa w pkt 1.1. Dostawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii elektrycznej od zmiany lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz pokrycia przez Odbiorcę kosztów przebudowy przyłącza.
4. Dostawca może wstrzymać dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 4.1. nieuregulowania przez Odbiorcę należności wynikających z umowy,
 - 4.2. używania przez Odbiorcę urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców,
 - 4.3. samowolnego wprowadzenia przez Odbiorcę zmian w części instalacji Odbiorcy, opłombowanej przez Dostawcę,
 - 4.4. uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy nieodpłatnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń będących własnością Dostawcy i znajdujących się na terenie, w obiekcie lub lokalu Odbiorcy, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - 4.5. utrzymywania przez Odbiorcę nieruchomości w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci.
5. W przypadku nieopłacenia należności wynikających z umowy Dostawca ma prawo wstrzymać dostawę energii elektrycznej bez dodatkowego powiadomienia po upływie 7 dni od terminu płatności podanego na fakturze.
6. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w pozostałych przypadkach, wymienionych w ust. 4, jeżeli nieprawidłowości nie zostały usunięte, może nastąpić po upływie 14 dni od określonego przez Dostawcę terminu usunięcia nieprawidłowości.
7. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 4 następuje nie później niż po upływie 48 godzin od ustania przyczyny wstrzymania i opłaceniu opłaty dodatkowej zgodnej z TARYFĄ, o ile nie występuje konieczność odbudowy urządzeń zasilających, zdemontowanych w celu wyegzekwowania należności.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia przez Dostawcę samowolnego zwiększenia zabezpieczenia przedlicznikowego, Odbiorca ponosi opłatę stanowiącą 5-krotność składnika stałego opłaty przesyłowej, wynikającego z różnicy pomiędzy rzeczywistą i umowną wielkością mocy, za ostatni okres rozliczeniowy.
2. W przypadku zablokowania, ominięcia lub ingerencji w zabezpieczenie przedlicznikowe powodujące zwiększenie jego wielkości, do wyliczenia różnicy mocy zostanie przyjęta wielkość mocy wynikająca z zabezpieczenia 63 A.
3. W przypadku stwierdzenia pobierania przez Odbiorcę energii do celów niezgodnych z umową, wymagających stosowania innej grupy taryfowej, Odbiorca zobowiązany jest wyrównać różnicę należności za cały okres trwania nieprawidłowości nie objętych przedawnieniem roszczeń.

§ 9

Ustalenia dodatkowe:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM.....
Nidzica, dn. 21.12.2008 r.

Krzysztof Ojrzyński

§ 10

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zainstalowania lub odczytu wskazań licznika i jest zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia oraz warunków przewidzianych prawem.
3. Umowa może ulec rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach wymienionych w § 6 ust. 12 i § 7 ust. 1.
4. Wszelka korespondencja wynikająca z realizacji umowy będzie przesyłana za pośrednictwem poczty – przesyłką listową zwykłą.
5. W przypadku zmiany przepisów i TARYFY, na które umowa was się powołuje ulegają zmianie odnośne postanowienia umowy.
6. W sprawach spornych dotyczących ustalenia warunków dostarczania energii elektrycznej, odmowy zawarcia umowy świadczenia usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej lub nieuzasadnionego wstrzymania jej dostawy rozstrzyga Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, na wniosek strony.
7. W pozostałych sprawach spory między stronami rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

URZĄD MIASTA
13-100 Nidzica, Plac Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. 625-25-04, fax 625-21-70
510743640

.....
DYREKTOR REJONU

.....
ZASTĘPCA BURMISTRZA

inż. Marek Podkowa

mgr Jan Gornicarek

.....
Dostawca

.....
Odbiorca

ZAKŁAD ENERGETYCZNY S.A.
w OLSZTYNIE
REJON SZCZYTNO
ul. Polna 28
12-100 SZCZYTNO
tel (PRA) 624-22-67, 624-22-68, fax 624-31-04

10. Wniesienia opłaty w przypadku utraty, zniszczenia, uszkodzenia licznika lub zegara sterującego oraz zerwania, naruszenia i uszkodzenia plomb Dostawcy lub Urzędu Miar.
11. Niezwłocznego poinformowania Dostawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym, przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach.
12. Powiadomienia Dostawcy w terminie 7 dni o zamiarze opuszczenia obiektu, utraty tytułu prawnego do tego obiektu, przejęciu obiektu przez nowego użytkownika.
W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku, Odbiorca ponosi wszelkie zobowiązania związane z dostarczaniem energii do tego obiektu, powstałe do czasu powiadomienia Dostawcy o utracie tytułu prawnego.

§ 7

1. Dostawca wstrzymuje dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 1.1. nielegalnego pobierania energii elektrycznej,
 - 1.2. gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
2. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadkach, o których mowa w ust. 1. może nastąpić niezwłocznie.
3. Jeżeli wstrzymanie dostarczania energii nastąpiło w przypadkach, o których mowa w pkt 1.1. Dostawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii elektrycznej od zmiany lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz pokrycia przez Odbiorcę kosztów przebudowy przyłącza.
4. Dostawca może wstrzymać dostawę energii elektrycznej w przypadku:
 - 4.1. nieuregulowania przez Odbiorcę należności wynikających z umowy,
 - 4.2. używania przez Odbiorcę urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców,
 - 4.3. samowolnego wprowadzenia przez Odbiorcę zmian w części instalacji Odbiorcy, oplombowanej przez Dostawcę,
 - 4.4. uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy nieodpłatnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń będących własnością Dostawcy i znajdujących się na terenie, w obiekcie lub lokalu Odbiorcy, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - 4.5. utrzymywania przez Odbiorcę nieruchomości w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci.
5. W przypadku nieopłacenia należności wynikających z umowy Dostawca ma prawo wstrzymać dostawę energii elektrycznej bez dodatkowego powiadomienia po upływie 7 dni od terminu płatności podanego na fakturze.
6. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w pozostałych przypadkach, wymienionych w ust. 4, jeżeli nieprawidłowości nie zostały usunięte, może nastąpić po upływie 14 dni od określonego przez Dostawcę terminu usunięcia nieprawidłowości.
7. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 4 następuje nie później niż po upływie 48 godzin od ustania przyczyny wstrzymania i opłaceniu opłaty dodatkowej zgodnej z TARYFĄ, o ile nie występuje konieczność odbudowy urządzeń zasilających, zdemontowanych w celu wyegzekwowania należności.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia przez Dostawcę samowolnego zwiększenia zabezpieczenia przedlicznikowego, Odbiorca ponosi opłatę stanowiącą 5-krotność składnika stałego opłaty przesyłowej, wynikającego z różnicy pomiędzy rzeczywistą i umowną wielkością mocy, za ostatni okres rozliczeniowy.
2. W przypadku zablokowania, omińnięcia lub ingerencji w zabezpieczenie przedlicznikowe powodujące zwiększenie jego wielkości, do wyliczenia różnicy mocy zostanie przyjęta wielkość mocy wynikająca z zabezpieczenia 63 A.
3. W przypadku stwierdzenia pobierania przez Odbiorcę energii do celów niezgodnych z umową, wymagających stosowania innej grupy taryfowej, Odbiorca zobowiązany jest wyrównać różnicę należności za cały okres trwania nieprawidłowości nie objętych przedawnieniem roszczeń.

§ 9

Ustalenia dodatkowe:

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 200...r.

Krzysztof Ojzyński

§ 10

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zainstalowania lub odczytu wskazań licznika i jest zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia oraz warunków przewidzianych prawem.
3. Umowa może ulec rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadkach wymienionych w §6 ust.12 i §7 ust.1.
4. Wszelka korespondencja wynikająca z realizacji umowy będzie przesyłana za pośrednictwem poczty – przesyłką listową zwykłą.
5. W przypadku zmiany przepisów i TARYFY, na które umowa się powołuje ulegają zmianie odnośne postanowienia umowy.
6. W sprawach spornych dotyczących ustalenia warunków dostarczania energii elektrycznej, odmowy zawarcia umowy świadczenia usług przesyłowych i sprzedaży energii elektrycznej lub nieuzasadnionego wstrzymania jej dostawy rozstrzyga Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, na wniosek strony.
7. W pozostałych sprawach spory między stronami rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

URZĄD MIASTA
13-100 Nidzica, Plac Wolności 1
woj. warmińsko-mazurskie
tel. 625-25-04, fax 625-21-70
510743640

ZASTĘPCA BURMISTRZA

DYREKTOR REJONU

inż. Marek Podkowiak

Dostawca

ZAKŁAD ENERGETYCZNY S.A.
w OLSZTYNIE
REJON SZCZYTNO
ul. Polna 28
12-100 SZCZYTNO
tel (PAG) 624-22-67, 624-22-68, fax 624-31-04

mgr Jan Garncarek

Odbiorca

75

Oświadczam, że zgłoszone instalacje elektryczne i ochronne wykonałem zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, za co przyjmuję całkowitą odpowiedzialność.

System ochrony: STAROSTWO POWIATOWE
Rodzaj i numer uprawnień: Nidzica
ul. Trębogutta 23
tel./fax 625-32-79

podpis i pieczęć firmowa wykonawcy

Charakterystyka energetyczna obiektu

ogrzewanie elektr.kW kuchnia elektryczna.....kW
podgrzewacz wodykW bojler elektr.....kW
silniki szt.....kW silniki szt.....kW

Pobór energii w ciągu roku odbywać się będzie:

100% równomiernie, sezonowo (określić)

Wnoszę o rozliczanie zużycia energii elektrycznej C-11 całodobowo / dwustrefowo w grupie taryfowej

Uwaga: W grupie taryfowej G12 i C12b zegar sterujący ustawia się według czasu zimowego i nie zmienia się ustawień w okresie obowiązywania czasu letniego.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Jan Garnca

Ustawienia stref czasowych w grupach taryfowych dwustrefowych

Grupa taryfowa	miesiące	Godziny																		
		0 ⁰⁰	6 ⁰⁰	8 ⁰⁰	11 ⁰⁰	13 ⁰⁰	15 ⁰⁰	17 ⁰⁰	21 ⁰⁰											
C12a	X - III																			
	IV - IX																			
C12b i G12	czas zimowy																			
	czas letni																			

Grupy taryfowe dla gospodarstw domowych

G 11

G 12

Strefa

- szczytowa
- pozaszczytowa
- nocna
- dzienna

Grupy taryfowe dla pozostałych Odbiorców do 40 kW

C 11

C 12a

C 12b

Powód zawarcia umowy

- montaż licznika
 - nowa instalacja po sprawdzeniu technicznym.
 - instalacja po poprzednim Odbiorcy.
 - rozdział instalacji.
 - po uregulowaniu zadłużenia.
- zmiana umowy
 - zwiększenie mocy umownej.
 - zmiana stref rozliczeniowych.
 - odnowienie starej umowy.
 - zmiana grupy taryfowej.
 - wyniesienie pomiaru na zewnątrz.
- przejęcie
 - bez rozliczenia.
 - z rozliczeniem po:

Uwagi:

Umowa przyjęta - spisana)*
Sprawdzono rozliczenie.

Inia

Ewidencja liczników

Sprawdzono zgodność stanów licznika
Karta montażowa nrpoz

Otwarto konto nr
Ustalono model zużycia

Nr GIS 1079

-niepotrzebne skreślić znakiem X

Zlecenie OT u

Założyć licznik typuA
Zegar typu, grupa taryfowa

Podpis zlecającego.....

Montaż lub odczyt danych licznika

założono dnia..... odczytano dnia 30.04.99

Firma (typ) C-11 ; V/A 10/10

Nr fabr. 7234959 mnożna.....

Wskazania liczydeł: I 133432

II

Rok legalizacji.....

Założono zegar typu..... nr

Ustawiono strefę NT w godz. i

Oplombowane plombą nr ZE 562 dnia 30.04.99

następujące urządzenia: pokrywę licznika - 1 szt.

pokrywę zegara -szt., puszkę rozdzielczą -szt.

zabezpieczenie przedlicznikowe / główne -szt.

inne.....

Zabezpieczenie, licznik (i zegar) są oplombowane

oraz w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym.

Podpis i pieczęć monterza
Podpis Odbiorcy

Przejęcie licznika z rozliczeniem

Nr fabr.licznika

Stan licznika I: II

Przejęcie licznika bez rozliczenia

Przejmuję opłacanie faktury i wyrażam zgodę na rozliczenie należności po

Nr fabr.licznika

Zabezpieczenie, licznik (i zegar) są oplombowane oraz w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym.

Stwierdzam zgodność powyższych danych.

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM

STWIERDZAM dnia 30.04.99

Nidzica, dn. 200...

Krzysztof Przyński

podpis Odbiorcy

SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ODBUDOWA"
13-100 NIDZICA
ul. Kościuszki 2, tel. 625-31-74
ident. 7450004237

URZĄD MIEJSKI W NIDZICY

Wpłynęło 24 PAŹ. 2008

podpis Nidzica dnia 24.10. 2008 r.
zał. T-1
znak: A0240

TP
[Handwritten signature]

PT. / 1355 / 2008 r.

M.A.
[Handwritten signature]

Urząd Miejski
13 - 100 Nidzica
ul. Pl. Wolności 1
Dział Techniczno - Inwestycyjny

URZĘDNIK POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel / fax 625-32-79

Dotyczy: Sieci kanalizacji deszczowej przy ul. XXX - lecia 1 w Nidzicy
w związku z pismem M. W. i K. - znak TI 3421/6/08 z dn. 17.09.2008 r.

Zarząd S. M. „ ODBUDOWA ” w Nidzicy zawiadamia niniejszym , że istniejąca przy budynku mieszkalnym ul. XXX - lecia 1 (1974 rok budowy budynku) sieć kanalizacji deszczowej nie jest w ewidencji środków trwałych własnością S. M.
Działka Nr. 11 - obręb Nr. 6

PREZES ZARZĄDU
[Handwritten signature]
inż. Krzysztof Kamiński

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 24.10. 2008 r.
[Handwritten signature]
Krzysztof Ojrzyński

PION - Nidzica

Krzysztof Ojrzyński

Projektowanie Inwestycji Obsługa Nieruchomości

ul. Warszawska 4B/8
NIP 745-103-46-60,

13-100 Nidzica
REGON 510326735,

tel. (0-89) 625 52 59, fax 625 70 30 tel. kom. 0-602 104 657
Konto: PKO BP S.A. O/Ostróda 68 1020 3613 0000 6102 0038 1954

Ratusz Miejski w Nidzicy

TOM III

Zawartość tomu:

**Projekt budowlany i wykonawczy wymiany części okien
przyziemia i I piętra w budynku Ratusza Miejskiego
w Nidzicy**

Inwestor;

Urząd Miejski w Nidzicy
plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Adres obiektu;

plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Data opracowania;

lipiec 2008 r.

Jednostka projektowa / autor opracowania;

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Olsztynie
10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 089 521 85 30, fax 089 521 85 49

arch. mgr inż.
Dominik M. Nowina Konopka
upr. bud. Nr 224/7 mgr inż. Krzysztof Ojrzyński
§ 29 V § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2
Olsztyn, ul. Wyzwolenia 7/5, bud. Nr 18/89/OL.
N. 65/92/OL i Nr 191/94/OL

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM 28.08.2008 r.
Nidzica, dn.
Krzysztof Ojrzyński

PION - NIDZICA
Krzysztof OJRZYŃSKI
ul. Krzywa 2A/1; 13-100 Nidzica
NIP 745-103-46-60, Regon 510326735
tel. (0-89) 625 52 59, 0-602 104 657

**Wszelkie prawa, w tym prawa autorskie
zastrzeżone!**

Załącznik graficzny do pozwolenia 706/2008

WUOZ.12NR/d.14/12-07/08

Olsztyn, dn. 28.08.2008

1. - egz. archiwalny inwestora

[Handwritten signature]

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM 28.08.2008 r.
Nidzica, dn.
Krzysztof Ojrzyński

PION NIDZICA
Krzysztof Ojrzyński
W. KŁECIŃSKI

Kopowanie zabronione



POZWOLENIE NR ...7.06./2008

IZNR(ak/ik)-414/17-67/08

Olsztyn, dnia 28.08.2008 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 5, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), w oparciu o § 5 ust. 1, 2, 4, 8 i 10 oraz § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami).

po rozpatrzeniu wniosku:

Urzędu Miejskiego w Nidzicy, Pl. Wolności 1; 13-100 Nidzica.

z dnia: 08.08.2008r.

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie okien w budynku Ratusza w Nidzicy przy Placu Wolności 1 wraz z malowaniem elewacji dla facjaty południowej i północnej od dziedzińca.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany i wykonawczy wymiany części okien przyziemia i I piętra w budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Projekt: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński, arch. mgr inż. Dominika M. Nowina Konopka; lipiec 2008r..* - 2 egz.
2. *Inwentaryzacja budowlana budynku Ratusza; Materiały archiwalne i ikonograficzne Ratusza w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; Projekt: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński; kwiecień – czerwiec 2008r..* - 2 egz.
3. *Koncepcja architektoniczna remontu i przebudowy budynku Ratusza Miejskiego w Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; ; Projekt: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński; lipiec 2008r.* - 2 egz.
4. *Inwentaryzacja fotograficzna okien i drzwi w budynku Ratusza, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; ; Projekt: mgr inż. Krzysztof Ojrzyński; lipiec 2008r.* - 2 egz.

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie okien w budynku Ratusza w Nidzicy przy Placu Wolności 1 wraz z malowaniem elewacji dla facjat południowej i północnej od dziedzińca.

Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych:

Wrzesień 2008r.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

ściśle według przedłożonej dokumentacji projektowej.

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. pisemnego zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w robót budowlanych przynajmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem;
2. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w robót budowlanych;
3. niezwłoczne dostarczenie danych osobowych i adresowych uprawnionej osoby kierującej robotami po rozstrzygnięciu przetargu;

verte

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM

STWIERDZAM 31.12.2008 ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
Nidzica, dn. 31.12.2008 STWIERDZAM

.....lidzica, dn. 31.12.2008

.....
.....Ojrzyński

78
STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia na podstawie art. 107 § 4 k.p.a.

Od niniejszej decyzji służy stronom; na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 kpa.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 718 z późniejszymi zmianami).

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635).

z up. Warmińsko - Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Grzegorz Świątochowski
Kierownik Wydziału Inspekcji zabytków
nieruchomych i ruchomych

Otrzymują:

- ✓ 1. Urząd Miejski
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Nidzicy
ul. Traugutta 23
13-100 Nidzica
2. a/a

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 22.08.2007 r.

Krzysztof Dziżyński

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.08.2007 r.

Krzysztof Dziżyński

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 31 grudnia 2008
(data)

Zaświadczenie nr 5403 / 2008

Pan/Pani **Krzysztof Ojrzyński**

miejsce zamieszkania **ul.Krzywa 2a/1**
13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/1874/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binajewski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. **31.12.** 200...r.

Krzysztof Ojrzyński

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 2 stycznia 2008
(data)

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Zaświadczenie nr 87 / 2008

Pan/Pani **Krzysztof Ojrzyński**

miejsce zamieszkania **ul. Krzywa 2a/1**

13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/1874/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Bielecki

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZOBOWIĄZANIE
STWIERDZIA
Nidzica, dn. 31.12.2007 r.
Krzysztof Ojrzyński

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel / fax 625-32-79



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Ldz. WMOIA/330/08/TO

Olsztyn dn. 11.09. 2008 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, iż:
mgr inż. arch. **Dominik Nowina Konopka**, syn Mikołaja i Kaliny,
zamieszkały : 10-105 Olsztyn, ul. Wyzwolenia 7/5, posiadający uprawnienia do pełnienia
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr **224/71**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okrę-
gowej Izby Architektów od dnia 2 stycznia 2002 r. pod numerem **WM 0097**.

Zaświadczenie jest ważne do końca marca 2009 roku

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia
2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów
(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO - MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

[Signature]
Piotr Andrzejewski



ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.09. 2008 r.
[Signature]
Krzysztof Ojzyński

Nr ewid. uprawn. 224/71

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.,
- prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Dominik - Maria NOWINA - KONOPKA

Magister Inżynier Architekt

urodzony dnia 12 października 1941 r. m.ur. Kraków

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów
budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, oraz projektów insta-
lacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych insta-
lacji i urządzeń sanitarnych, 2/ kierowania robotami budowlanymi
na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach
o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach
i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach
elektrycznych.-

(pieczęć okrągła)

KIEROWNIK WYDZIAŁU
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA

[Podpis]
mgr inż. arch. Leszek Humięcki

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 3.11.71 200 r.

[Podpis]
Krzysztof Ojzyński

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-70

URZĘD MIASTO
w Olsztynie
(pieczęć)

Olsztyn, dnia 15.02. 1980

Nr 55/3.101

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Józef ŻOŁĄDKOWICZ
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 24 lipca 1950 r. w Morągu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12. 200...
Krzysztof Grynki

85
STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Obywatel (ka) Józef Zdzisławowski jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykonania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz opisanie i budowa technologicznych obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z upoważnienia Wojewody
Z-ca DYREKTORA WBPP i NUB
Inż. Jacek Palmowski

m. p. -

(podpis i pieczęć)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2004 r.
Krzysztof Gajewski

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-70



W-MOIB

P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 17 czerwca 2008
(data)

Zaświadczenie nr 2393 / 2008

Pan/Pani **Jerzy Czarzasty**

miejsce zamieszkania **ul. Warszawska 16A/6**
13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/0537/03**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-07-01** do dnia **2009-06-30**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Bielewski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.07.08 r.
.....
Krzysztof Ojarski

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Komunała Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

SOZ-1715-Z-12/99

Olsztyn, dn. 14/06/99

ZAŚWIADCZENIE Nr 12/99

Na podstawie art. 217 §2 pkt 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz § 17 Rozporządzenia Rady Ministra Kultury i Sztuki z dn. 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz.U. nr 16 poz.55), Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Olsztynie, Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza że:

Pan mgr inż. arch. **Dominik Nowina Konopka**
urodzony 12/10/1966 r.
zamieszkały: **10-105 Olsztyn**
ul. Wyzwolenia 7/5

posiada kwalifikacje do:

projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie architektury i urbanistyki.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia z obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydawanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Oplatę skarbową pobrano zgodnie z obowiązującymi przepisami i skasowano na wniosku.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) WUA i NB UW
w Olsztynie
- 3) aa

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

mgr Jacek Wysocki

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZANIE
Nidzica, dn. 14.06.1999 r.
Krzysztof Ojrzyski

Olsztyn, dnia 1988-06-16. 19 r.

Nr 157/88/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1, § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. -
§ 6 ust.3, § 7,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Jerzy CZARZASTY

(imie i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(n) dnia 5 stycznia 1949 r. w Kuklin

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności - konstrukcyjno-budowlanej)

w zakresie -

(specjalizacja zawodowa)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2007 r.
Krzysztof Dirzwański

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Obywatel(ka) Jerzy Czarzasty

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
3. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.



112

(podpis i pieczęć)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 3.11.2008 r.
Krzysztof Ojczyński

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



Olsztyn 2 stycznia 2008
(data)

W.N.I.I.B.
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1 tel./fax (089) 527 72 02
Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Zaświadczenie nr 64 / 2008

Pan/Pani **Cecylia Dzielińska**

miejsce zamieszkania **ul. Jagiellończyka 39a**

10-062 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IS/0558/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

WZRODNOSC KOPII Z ORYGINALEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.01.2008 r.
Krzysztof Dzieliński

(pieczęć)

Nr 225/81/OL

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-70

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Cecylia Janina DZIELINSKA

(imię i nazwisko)

magister inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 maja 1949 r. w Leśniewo Górne

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 pism. 71g

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
SIWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12. 2008 r.

[Podpis]
Kierownik Urzędu Powiatowego

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

Cecylię Janinę DZIELIŃSKA

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

Sporządzenia projektów instalacji sanitarnych.

- Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, wania i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanów technicznego w resie instalacji sanitarnych.

I niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni trzymywania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



Z upoważnienia Wojewody
Z-ca DYREKTORA WSPR

int. Janusz [signature]

m. p.

(podpis i pieczęć)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2007 r.
Krzysztof Ujrzyński

PREZYDIUM
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
w Białymstoku

Nr ewid. uprawn. 81/2004/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 18 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 8 U.S.A. 1 p. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

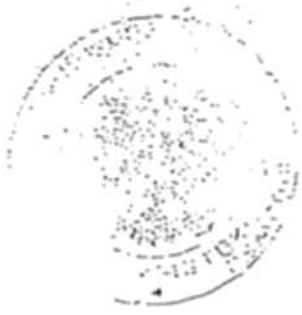
Ob. J ó z e f K O P R O W I C Z

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 21 czerwca 1942 r. Orzechówek pow. Grajewo

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienie budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.



Z-ca Kierownika Wydziału
Budowlanego, Urbanistycznego i Architektonicznego
[Signature]
inż. bud. i od. Jan Piwowar

WERNOSĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
WYKROZAM
Nidzica, dn. 31.10.2009 r.
[Signature]
Kierownik Wydziału

94
STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79



Olsztyn 17 grudnia 2007
(data)

Zaświadczenie nr 4799 / 2007

Pan/Pani **Józef Koprowicz**

miejsce zamieszkania **ul. Pstrowskiego 30b/6**

10-630 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IS/1173/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2008-01-01** do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM 31.12.2007 r.
Nidzica, dn. 27
Krzysztof Olszowski

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1 tel./fax (089) 527 72 02



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WMOLA/358/08/TO

Olsztyn, dn. 11.09. 2008 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza się, że:
mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz, syn Edwarda Jadwigi,
zamieszkały: 10-140 Olsztyn, ul. Żółta 5, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 35/80/OL, wydane przez Urząd Wojewódzki w Olsztynie, dnia 15 lutego 1980 r., jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów od 2 stycznia 2002 r. pod numerem **WM- 0132**.

Zaświadczenie jest ważne do końca marca 2009 r.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2009 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO - MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
Piotr Andrzejewski

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.
Krzysztof Dirzwil



STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 625-32-79

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Ldz. WMOIA/358/08/TO

Olsztyn, dn. 11.09. 2008 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza się, że:
mgr inż. arch. Józef Żołądkowicz, syn Edwarda Jadwigi,
zamieszkały: 10-140 Olsztyn, ul. Żółta 5, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń **Nr 35/80/OL**, wydane przez Urząd Wojewódzki w Olsztynie, dnia 15 lutego 1980 r., jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów od 2 stycznia 2002 r. pod numerem **WM- 0132**.

Zaświadczenie jest ważne do końca marca 2009 r.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2009 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO - MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
Piotr Andrzejewski

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.12.2008 r.

Krzysztof Olczyk



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 18 listopada 2008
(data)

Z a ś w i a d c z e n i e n r 4020 / 2008

Pan/Pani **Grzegorz Sędlak**

miejsce zamieszkania **ul.Krucza 1**
13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IE/2372/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Biegorowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM **21.12** 200**8** r.
Nidzica, dn.

Krzysztof Ojrzanski

97

STAROSTWO POWIATU U N I C

13-100 Nidzica

ul. Traugutta 23

tel./fax 625-32-79



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 7 stycznia 2009
(data)

Zaświadczenie nr 170 / 2009

tel /fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Pan/Pani **Czesław Wasilewski**

miejsce zamieszkania **ul. Boczna 2a**
13-100 Nidzica

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BD/2844/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STYCZEŃ 2009
Nidzica, dn. 31.01.2009 r.
Krzysztof Orzyński

Urząd Województwa
w Olsztynie

Olsztyn, dnia 19.10. 19 94 r.

(inb rzeft)

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel /fax 625-32-79

Nr 166/94/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYKOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 III d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Urz. Urzęd. Nr 8, poz. 40) stwierdza się, że

Obywatelka: Czesław Wasilewski
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 1 czerwca 1952 w Wiśajnach

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

(specjalizacja zawodowa)

"Rollcraftka" B-cc. z. 2580, n. 1000

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 31.10.2008
[Signature]
Krzysztof Ojrzowski

Firma Czesław Wasilewski jest odpowiedzialny do :

STAROSTWO POWIATOWE

13-100 Nidzica

ul. Traugutta 23

tel./fax 625 32 79

sponsorowane projekty instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys. 30 tys.zł.



Z up. WOJEWODY

inż. Jacek Salmowski

Z-ca Dyrektora

Wydziału Inżynierii, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM
Nidzica, dn. 22.12.200...r.
Krzysztof [signature]