

ZARZĄDZENIE NR 1021/2010
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 1 września 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z póź. zm.) oraz wykonaniu uchwał: Nr XXXVIII/428/2009 z dnia 28 maja 2009 r. Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu i Nr LV/612/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sponasant:
INSPEKTOR
Piotr Kurjata
inż. Piotr Kurjata
Opisowo wst.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność gminy Nidzica:

- 1) Położenie i opis - m. Nidzica, ul. Spokojna, obręb nr 4, działka nr 221/3 o pow. 484 m², KW OL1N/00014308/2.
- 2) Przeznaczenie – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 3) Cena nieruchomości – 21 257,28 zł (dwadzieścia jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem złotych dwadzieścia osiem groszy) w tym podatek VAT 22% w kwocie: 3 833,28 zł (trzy tysiące osiemset trzydzieści trzy złote dwadzieścia osiem groszy);
- 4) Forma zbycia – na własność.
- 5) Pierwszeństwo w nabyciu - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone nieruchomości w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata
inz. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (088) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr *1021* /2010
Burmistrza Nidzicy z dnia *1. września 2010*.

Wykaz lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu:

- 1) Położenie i oznaczenie - m. Nidzica, ul. Aleja Wojska Polskiego, obręb nr 4, działka nr 105/4 o pow. 604 m² i działka nr 106/10 o pow. 24 m².
- 2) Opis nieruchomości - lokal użytkowy (garaż) nr 7 o powierzchni 16,1 m².
- 3) Wartość nieruchomości – 9 300,00 zł (dziewięć tysięcy trzysta złotych). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami) w tym:
 - a) lokal (garaż) – 7 066,00 zł (siedem tysięcy sześćdziesiąt sześć złotych);
 - b) ułamkowa część gruntu - 2 234,00 zł (dwa tysiące dwieście trzydzieści cztery złote).
- 4) Zbycie:
 - a) lokalu (garażu) - na własność;
 - b) gruntu - współwłasność 0,0593 części;
 - c) części wspólnych - współwłasność 0,0593 części.
- 5) Pierwszeństwo - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 w nabyciu ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce i złożą stosowne wnioski nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata
inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk