

ZARZĄDZENIE NR 1045/2010
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 14 października 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z póź. zm.) oraz wykonaniu uchwał: Nr XV/192/04 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica; Nr XXXVIII/428/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu i Nr XLV/503/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 03 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

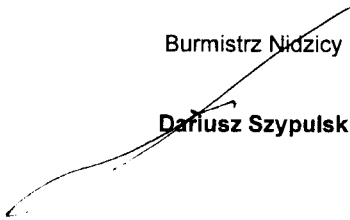
§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

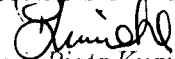
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR


inż. Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romaniuk

Id: FZHFK-TMHQC-CDWA-KTNAN-BSGAN. Przyjęty
Sprawdzono pod względem
formatno-prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (088) 825-07-44, fax 825-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1045/2010
 Burmistrza Nidzicy z dnia 14 października 2010r.

Wykaz lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne wraz ze zbyciem ułamkowych części gruntu:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena w złotych (brutto)		Sprzedaż		Uwagi
			Lokalu (garażu)	ułamkowej części gruntu	lokalu	gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m. Nidzica, ul. Aleja Wojska Polskiego, obręb nr 4, działka nr 106/10 o pow. 24 m ² , KW OL1N/00020976/0	lokal użytkowy (garaż) nr 1 o powierzchni 16,5 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,0608 części;	7 009,00	2 291,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
2.	m. Nidzica, ul. Aleja Wojska Polskiego, obręb nr 4, działka nr 105/4 o pow. 604 m ² i działka nr 106/10 o pow. 24 m ² , KW OL1N/00020976/0	lokal użytkowy (garaż) nr 16 o powierzchni 17,5 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 0,0644 części;	6 873,00	2 427,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
3.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 17, 19, obręb nr 5, działka nr 104/3 o pow. 158 m ² KW OL1N/00009455/9	lokal użytkowy (garaż) nr 1 o powierzchni 21,8 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 1/2 części;	4 955,00	4 345,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki 17, 19, obręb nr 5, działka nr 104/3 o pow. 158 m ² KW OL1N/00009455/9	lokal użytkowy (garaż) nr 2 o powierzchni 19,7 m ² ; udział w nieruchomości wspólnej – 1/2 części;	4 955,00	4 345,00	na własność	współwłasność	na rzecz najemcy

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypuński

Sporządził:

INSPEKTOR

Piotr Kuriata
 inż. Piotr Kuriata

Opracował

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym
 i Rolnictwa

Piotr Romaniuk
 mgr inż. Piotr Romaniuk

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (088) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 1045/2010
Burmistrza Nidzicy z dnia 14 października 2010r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży:

- 1) Położenie i oznaczenie – m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 265/4 o pow. 542 m², KW 9904.
- 2) Uzbrojenie – w zasięgu standardowej infrastruktury technicznej.
- 3) Przeznaczenie – w projekcie planu teren funkcji mieszkaniowo-rzemieślniczych.
- 4) Cena nieruchomości – 24 200,00 zł (dwadzieścia cztery tysiące dwieście złotych) łącznie z podatkiem VAT 22%.
- 5) Termin zagospodarowania – rozpoczęcie budowy: 2 lata; zakończenie budowy: 5 lat, licząc od daty zawarcia umowy notarialnej;
- 6) Zbycie – na własność.
- 7) Pierwszeństwo - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 w nabyciu ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce i złożą stosowne wnioski nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPIKTOR
Janina

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr
mgr inż. Piotr Romaniuk