

**UCHWAŁA NR LXI/673/2010  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 5 listopada 2010 r.

**w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 21 ust. 3,4,5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. z 2006r Nr 123, poz. 858 z późn. zm./ Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XL VIII/547/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dn. 25 lutego 2010r w sprawie: planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na lata 2010-2014.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Stanisław Palński**



Miejskie Wodociągi i Kanalizacja  
Spółka z o.o.  
ul. Kolejowa 17 C  
13- 100 Nidzica

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2011-2013**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Nidzica, październik 2010

**Spis treści:**

<b>1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.</b>	<b>3</b>
<b>2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.</b>	<b>4</b>
<b>3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.</b>	<b>5</b>
<b>4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.</b>	<b>6</b>
<b>5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.</b>	<b>8</b>
<b>6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.</b>	<b>9</b>

## 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.

### **Podstawa prawna**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>1</sup> (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie winien być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

### **Tryb uchwalania**

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3, tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

---

<sup>1</sup> Tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858.

przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Zgodnie z art. 21 ust. 7, obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw, które nie planują budowy urządzeń wodociagowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy na podstawie art.24 ust. 4 ustawy zobowiązany został wójt (burmistrz, lub prezydent).

### **Podmiot sporządzający plan**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych opracowują wszystkie firmy posiadające oraz planujące budowę urządzeń wodociagowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Posiadaczem rzeczy , w świetle art. 366 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny<sup>2</sup> „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny ).”

## **2. Obecny i planowany zakres usług wodociagowo-kanalizacyjnych.**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiot działania – w zakresie objętym ustawą – stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Przedmiot działania Spółki – w zakresie objętym ustawą – stanowi produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. działa na terenie miasta i gminy Nidzica.

Spółka eksploatuje 78,3 km sieci kanalizacyjnej, oraz 107,8 km sieci wodociagowej na terenie miasta i gminy Nidzica. Wiele urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych jest w złym stanie technicznym, znacznie wyeksploatowanych i wymagają stałych, kosztownych remontów i modernizacji.

Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć wody w miejscowościach:

Nidzica, Bartoszeki, Rozdroże, Kanigowo, Zagrzewo, Wały, Natać Mała, Wikno, Wólka Orłowska, Łyna, Frąknowo, Wietrzykowo, Załuski, Żelazno /dzierżawa/

Spółka oczyszcza ścieki odprowadzone z miasta Nidzicy na oczyszczalni w miejscowości Tatary, gdzie ścieki są tłoczone przez centralną przepompownię ścieków.

Ponadto spółka utrzymuje oczyszczalnie ścieków na terenach wiejskich w miejscowościach : Wólka

---

<sup>2</sup> Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.

Orłowska, Żelazno, Zagrzewo, Wietrzychowo.

Spółka w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków obsługuje 3852 odbiorców z terenu miasta i gminy Nidzica.

W zakresie rozwoju zasięgu usług, Urząd Miejski w Nidzicy planuje budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w m. Tatary, a także w Bolejnach i Żelaźnie oraz Wiknie, Jabłonca, Nataci Wielkiej i Nataci Małej. Spółka natomiast planuje budowę sieci wodociągowej od SUW przy ul. Wyborskiej w Nidzicy do miejscowości Nibork Drugi

### 3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

**Tabela. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Przyjęcie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej od indywidualnego inwestora /ul. Działdowska/	2011	19.520	
2.	Wymiana sieci wodociągowej w ul. Kopernika	2011	30.000	
3.	Budowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Nidzicy ul. Wyborska, oczyszczalni ścieków w Tatarach k. Nidzicy i sieci wodociągowej od stacji uzdatniania wody w Nidzicy ul. Wyborska do miejscowości Nibork Drugi	2011 2012 2013	1.034.206 4.966.659 10.441.900	

Krótki opis inwestycji:

- a. Z uwagi na potrzeby zaopatrzenia w wodę mieszkańców Niborka i nieopłacalny remont ujęcia wody „Gorzelnia” Nibork, oraz na fakt, że jest to ujęcie prywatne koniecznym jest doprowadzenie wody z ujęcia ul. Wyborska w Nidzicy. Rura wodociągowa SUW Nidzica-Nibork będzie jednocześnie rurą pierścieniową stabilizującą i poprawiającą ciśnienie wody w północno-wschodnich dzielnicach Nidzicy.
- b. Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ulicy Działdowskiej umożliwi zabudowę wielu działek, a także umożliwi wykorzystanie już istniejącego projektu budowlanego, sfinansowanego przez prywatnego inwestora.

Budowa i przebudowa SUW w Nidzicy na ulicy Wyborskiej, oczyszczalni ścieków w Tatarach i sieci wodociągowej do Niborka Drugiego jest możliwa wskutek dofinansowania z Unii Europejskiej. Te zadania stanowią aktualnie główne priorytety w zamierzeniach inwestycyjnych realizacji zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków mieszkańców Nidzicy. Funkcjonujące Stacje Uzdatniania Wody w Nidzicy oraz pracująca od 1995 roku oczyszczalnia ścieków pilnie wymagają modernizacji. Są to obiekty w dużym stopniu wyeksploatowane. Utrzymanie parametrów wody pitnej oraz ścieków oczyszczonych stanowi w tej sytuacji ogromny problem i wymaga ponoszenia znacznych kosztów.

c. budowa i przebudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Wyborskiej w Nidzicy, oczyszczalni ścieków w Tatarach i sieci wodociągowej od SUW przy ul. Wyborskiej do m. Nibork Drugi będzie realizowana w latach 2011 do 2013.

#### 4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Z racjonalizacją zużycia wody oraz wprowadzania ścieków związane są bezpośrednio następujące przedsięwzięcia:

**Tabela. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN
1	2	3	4
1.	Budowa „nowej” SUW w Nidzicy ul. Wyborska	2012-2013	5.841.193
2.	Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Tatarach	2012-2013	8.945.653
3.	Budowa sieci wodociągowej do Niborka Drugiego	2011-2012	1.522.206

Krótki opis i uzasadnienie zadań inwestycyjnych na 2011 – 2013

Ad.1 Budowa nowej stacji uzdatniania wody przy ul. Wyborskiej będzie możliwa dzięki zakwalifikowaniu wniosku /aplikacji/ Miejskich Wodociągów i Kanalizacji s-ka z o.o. do finansowania w ramach programu RPO Warmia i Mazury. Należy podkreślić fakt, że spółka MWiK w Nidzicy jako jedyna w województwie warmińsko-mazurskim uzyskała możliwość dofinansowania ze środków UE. Nowa technologia SUW pozwoli na oszczędności energii elektrycznej, kosztów pracy a także przyczyni się do zapewnienia właściwych parametrów wody pitnej.

Ad.2. Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Tatarach również stanie się faktem dzięki dofinansowaniu tej inwestycji z programu RPO Warmia i Mazury.

Główne cele tej inwestycji to:

- a. Uporządkowanie gospodarki odpadami, głównie osadem nadmiernym, który będzie zagęszczony mechanicznie i chemicznie a następnie będzie głównym składnikiem produkcji kompostu, i zostanie wykorzystany do produkcji rolniczej. Powyższe ograniczy koszty transportu osadu nadmiernego /aktualnie jest wywożony na pobliskie pola/. Uwodnienie osadu obecnie wynosi ok. 97%, a jego masa to ok. 8000 Mg/rok.
- b. Zmiana technologii napowietrzania bloku technologicznego z mechanicznego na drobnopęcherzykowy. Obecnie stosowana technologia została zaprojektowana na przełomie lat osiemdziesiątych i dziewięćdziesiątych, jest mało-wydajna i przestarzała technicznie. Nie pozwala na zwiększenie dostawy tlenu technologicznego, a tym samym mogłaby ograniczyć przepustowość oczyszczalni w miarę zużywania się urządzeń napowietrzających.

Ad.3 Budowa sieci wodociągowej od SUW przy ul. Wyborskiej do Niborka Drugiego spełni n/w oczekiwania:

- a. Zapewni dostawę wody pitnej o właściwych parametrach dla mieszkańców Niborka Drugiego
- b. Będzie częścią obwodnicy pierścieniowej wodociągowej wokół miasta Nidzica
- c. Poprawi zaopatrzenie w wodę /wzrost ciśnienia/ dla północno-wschodniej dzielnicy Nidzicy
- d. Uzbroi w sieć wodociągową tereny od lasu miejskiego, okolice Niborka Drugiego na północ i wschód od ulicy Krzemowej i Al. Wojska Polskiego do ul. Wyborskiej. Należy zaznaczyć, że tereny w okolicy Niborka Drugiego i drogi wojewódzkiej 545 do Napiwody mogą być skanalizowane z wykorzystaniem sieci kanalizacyjnej Niborka Drugiego i kolektora tłoczego ścieków sanitarnych Napiwoda-Nidzica.



## 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wymiana sieci wodociągowej przy ul. Kopernika	2011	30.000	30.000		
2.	Przejęcie sieci wod-kan ul. Działdowskiej od prywatnego inwestora	2011	19.520	19.520		
3.	Budowa sieci wodociągowej z Nidzicy do Niborka Drugiego	2011	1.522.206	1.034.206	488.000	
4.	Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków	2012-2013	8.945.653	-	4.326.158	4.619.495
5.	Budowa nowej SUW przy ul. Wyborskiej w Nidzicy	2012-2013	5.841.193	-	122.000	5.719.193
6.	Nadzór inwestorski inwestycji opisanej w punktach 3, 4 i 5	2011-2013	148.352	14.640	30.050	103.212
		<b>RAZEM</b>	<b>16.506.924</b>	<b>1.098.366</b>	<b>4.966.658</b>	<b>10.441.900</b>

## 6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

**Tabela. Sposoby finansowania inwestycji.**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa inwestycji lub modernizacji</b>	<b>Planowany termin realizacji</b>	<b>Planowany koszt realizacji w PLN</b>	<b>Sposoby finansowania</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Wymiana sieci wodociągowej przy ul. Kopernika	2011	30.000	środki własne
2.	Przejęcie sieci wod-kan w obrębie nr 2 przy ul. Działdowskiej w Nidzicy od prywatnego inwestora	2011	19.520	środki własne
3.	Budowa odcinka rury wodociągowej od SUW przy ul. Wyborskiej do Niborka Drugiego	2011-2012	1.522.206	środki własne, kredyt, dokapitalizowanie spółki
4..	Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Tatarach	2012-2013	8.945.653	j.w.
5.	Budowa „nowej” SUW w Nidzicy ul. Wyborska	2012-2013	5.841.193	j.w.
6.	Nadzór inwestorki inwestycji opisanej w punktach 3,4 i 5	2011-2013	148.352	j.w.
		<b>Razem</b>	<b>16.506.924</b>	