

ZARZĄDZENIE NR 101/2011
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 25 marca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał: Nr XLIII/459/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nie zabudowanych nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica; Nr IV/39/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oraz Nr III/18/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 16 grudnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arceusz
Karolina Arceusz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

P. Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

Wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia	Termin zabudowy (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej)	
						rozpoczęcia	zakończenia
1.	Jablonka, działka nr 265/1 o pow. 1223 m ² , KW OL1N/00020024/2.	Działka nie jest wyposażona w żadne elementy infrastruktury technicznej; zaopatrzenie w: - wodę – z indywidualnych źródeł, - kanalizację – indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, - energię elektryczną – wg warunków wydawanych przez gestora.	teren zabudowy letniskowej; dopuszcza się lokalizację: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych.	43 500,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
2.	Jablonka, działka nr 265/7 o pow. 1222 m ² , KW OL1N/00020024/2.	j. w.	j. w.	43 500,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
3.	Jablonka, działka nr 265/9 o pow. 1022 m ² , KW OL1N/00020024/2.	j. w.	j. w.	36 500,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
4.	Jablonka, działka nr 265/11 o pow. 1021 m ² , KW OL1N/00020024/2.	j. w.	j. w.	36 500,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
5.	Jablonka, działka nr 265/21 o pow. 1127 m ² , KW OL1N/00020024/2.	j. w.	j. w.	40 200,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
6.	Natac Wielka, działka nr 68/7 o pow. 644 m ² , KW OL1N/00009646/5.	Działka w zasięgu sieci energetycznej; zaopatrzenie w: - wodę – z indywidualnych źródeł, - kanalizację – indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	j. w.	28 100,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
7.	Natac Wielka, działka nr 110/3 o pow. 700 m ² , KW OL1N/00009639/3.	Działka w zasięgu sieci energetycznej; zaopatrzenie w: - wodę – z indywidualnych źródeł, - kanalizację – indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	teren zabudowy mieszkaniowej; dopuszcza się syfowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, zakaz lokalizacji zabudowy letniskowej oraz budynków wielorodzinnych; dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych oraz rzemiosła jako towarzyszących funkcji mieszkaniowej; funkcję usługową można lokalizować jako lokale wbudowane w zabudowę mieszkaniową lub jako samodzielne budynki; zakaz lokalizacji usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych.	32 400,00 zł	na własność	2 lata	5 lat

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Anusz
Karolina Anusz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

mgr inż. Piotr Romanuk

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski