

ZARZĄDZENIE NR 130/2011
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 12 kwietnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

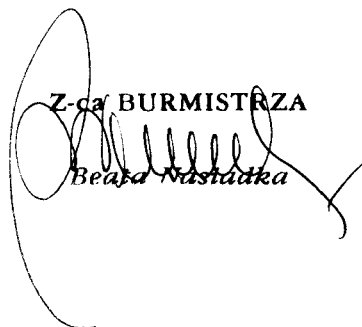
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał: Nr VI/110/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica oraz Nr IV/43/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

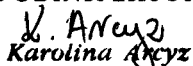
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca BURMISTRZA

Beata Waszówka

Sporządził:

PODINSPEKTOR

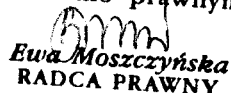

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 130/2011
 Burmistrza Nidzicy z dnia 22 kwietnia 2011 r.

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia	Termin zabudowy (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej)	
						rozpoczęcia	zakończenia
1.	Jablonka, działka nr 265/20 o pow. 1244 m ² , KW OL1N/00020024/2.	Działka nie jest wyposażona w żadne elementy infrastruktury technicznej; zaopatrzenie w: - wodę – z indywidualnych źródeł, - kanalizację – indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, - energię elektryczną – wg warunków wydawanych przez gestora.	teren zabudowy letniskowej; dopuszcza się lokalizację: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych.	44 300,00 zł	na własność	2 lata	5 lat

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługują osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Aronczyk
Karolina Aronczyk
 Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym
 i Rolnictwa

Próbny Romanuk
mgr inż. Próbny Romanuk

Z-ca BURMISTRZA
Beata Dobrzańska

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 130/2011
 Burmistrza Nidzicy z dnia 22.12.2011r.

Wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Forma zbycia lokalu	Uwagi
1.	Wąsy, działka nr 73 o pow. 43 m ² , KW 01/11/00009626/9.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 17,30 m ² . Budynek jest wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy, wymurowany z cegły ceramicznej pełnej. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Na nieruchomości znajduje się również studnia. Budynek posiada przyłącze do sieci energetycznej.	5 200,00 zł (pięć tysięcy dwieście złotych) Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 z póź. zm.)	na własność	na rzecz najemcy

Pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:
PODINSPEKTOR

K. Arcu
Karolina Arcu

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym
 i Rolnictwa

P. Romanik

mgr inż. **Piotr Romanik**

Z-ca BURMISTRZA
Beata Kossadka