

ZARZĄDZENIE NR 194/2011
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 22 sierpnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr V/56/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski
Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

Honorata Burdyńska
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

mgr inż. Piotr Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Waldemar B...
Waldemar B...

Id: NNOKA-RLFLZ-QNYMB-LVGEY-PVRGO. Przyjęty

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 194/2011
 Burmistrza Nidzicy z dnia 22 czerwca 2011

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż nieruchomości	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 5, ul. Warszawska 4A, 4B, działka nr 93/18 o pow. 4 605 m ² , KW OL1N/00014059/1.	lokal mieszkalny nr 18 o pow. 58,70 m ² ; położony w budynku 5-kondygnacyjnym przy ul. Warszawskiej 4B; KW OL1N/00022300/5. pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 2,70 m ² , wyposażenie: pełne udziały w nieruchomości wspólnej – 14/1000 części.	143 000,00 - łącznie z gruntem	lokal - na własność części wspólne - na współwłasność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późniejszymi zmianami).
 - Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

[Signature]
 Honorata Burdyńska

BURMISTRZ

[Signature]
 Dariusz Szypulski

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym
 i Rolnictwa**

[Signature]

mgr inż. Piotr Romanuk