

ZARZĄDZENIE NR 219/2011
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 20 lipca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał: Nr IV/40/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica; Nr VI/109/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oddanej w użytkowanie wieczyste i Nr VI/111/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR


Karolina Arczyk

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa


mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr... 219/2011...
Burmistrza Nidzicy z dnia... 20 w'pad 2011...

Wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży:

1. Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości - działka nr 305/12 o powierzchni 127 m², KW OL1N/00008106/1, położona w miejscowości Wikno, obręb Jablonka, gm. Nidzica.
2. Przeznaczenie - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
3. Cena nieruchomości - 6 511,00 zł (sześć tysięcy pięćset jedenaście złotych) łącznie z podatkiem VAT 23% w kwocie: 1 217,50 zł (jeden tysiąc dwieście siedemnaście złotych pięćdziesiąt groszy).
4. Forma zbycia - na własność.
5. Pierwszeństwo w nabyciu - przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arcysz
Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

P. Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

BURMISTRZ

D. Szypulski
Dariusz Szypulski

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 219/2011
Burmistrza Nidzicy z dnia 20 lipca 2011

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego:

1. **Położenie i oznaczenie nieruchomości** - działka nr 56/3 o powierzchni 1790 m², KW OL1N/00009665/4, położona w obrębie i wsi Jablonka, gm. Nidzica.
2. **Łączna wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa własności** – 91 758,00 zł (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset pięćdziesiąt osiem złotych) w tym podatek VAT 23% w kwocie: 17 158,00 zł (siedemnaście tysięcy sto pięćdziesiąt osiem złotych).
3. **Łączna wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego** – 71 736,06 zł (siedemdziesiąt jeden tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych sześć groszy) tym podatek VAT 23% w kwocie: 13 414,06 zł (trzynaście tysięcy czterysta czternaście złotych sześć groszy).

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arcysz
Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym
i Rolnictwa

P. Romantuk
mgr inż. Piotr Romantuk

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr *2.19/kol.1.*
Burmistrza Nidzicy z dnia *30.11.2011r.*

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia
1.	Obręb i wieś Jablonka, gm. Nidzica, działka nr 368/3 o pow. 0,2700 ha, KW 01/1N/00008106/1.	Działka znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, zaopatrzenie w: -wodę - z indywidualnych źródeł, -kanalizację - indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	Tereny zabudowy letniskowej; dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; dopuszcza się lokalizację usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych. Przez teren przebiega istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15 kV. W sąsiedztwie linii obowiązuje strefa ograniczeń dla wysokości zagospodarowania i lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Szerokość strefy wynosi 14m, tj. po 7 m na każdą stronę osi słupów. W strefie wysokość zagospodarowania i usytuowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci energetycznej średniego napięcia. Na terenie wydzielenia wewnętrznego 30/3.1 obowiązuje zakaz zabudowy. Teren wydzielenia wewnętrznego 30/10.1.KDW.X oznaczony jest jako dojazd.	88 300,00zł	na własność – przeziarg uszny ograniczony na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych

Pieniężstwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Ancewicz
Karolina Ancewicz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Usług Miejskich Komunalnym
i Rolnictwa

Piotr Romanuk
mgr inż. Piotr Romanuk

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski
Dariusz Szypulski