

ZARZĄDZENIE NR 267/2011  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwał: Nr IX/160/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica; Nr XLII/459/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oraz Nr VI/110/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

*Dariusz Szypulski*  
Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR

*K. Arcusz*  
Karolina Arcusz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym  
i Rolnictwa

*mgr inż. Piotr Romantuk*  
mgr inż. Piotr Romantuk

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Ewa Moszczyńska*  
Ewa Moszczyńska  
RADCA PRAWNY

Wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr *244/2014*  
 Burmistrza Nidzicy z dnia *25.11.2014*

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia	Termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej)		Uwagi
						rozpoczęcia	zakończenia	
1.	Jablonka, działka nr 265/6 o pow. 1110 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00020024/2.	Działka jest wyposażona w energię elektryczną, zaopatrzenie w: - wodę – z indywidualnych źródeł, - kanalizację – indywidualne systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	Teren zabudowy letniskowej; dopuszcza się lokalizację, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wznoszącej oraz usług turystycznych w formie Kempingów i pól namiotowych.	47 600,00 zł	na własność	2 lata	5 lat	Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym - nieodpłatna nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Energa-Operator Sp. Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie.
2.	Jablonka, działka nr 265/8 o pow. 1022 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00020024/2.	J.w.	J.w.	43 900,00 zł	na własność	2 lata	5 lat	-
3.	Jablonka, działka nr 265/19 o pow. 1018 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00020024/2.	J.w.	J.w.	43 800,00 zł	na własność	2 lata	5 lat	-

Pieniężność w nabywcy w/w nieruchomości przysługują osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

**PODINSPEKTOR**  
*D. Arcyż*  
**Karolina Arcyż**  
 Opracował:

**BURMISTRZ**

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
**Gospodarki Mieniem Komunalnym**  
 i Rolnictwa  
*[Podpis]*  
**mgr inż. Piotr Komaniuk**

**Burmistrz**  
*[Podpis]*  
**Dariusz Szypulski**

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr *247/2011*  
 Burmistrza Nidzicy z dnia *25 sierpnia 2011*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie, oznaczenie i opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia	Termin zabudowy (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej)	
						rozpoczęcia	zakończenia
1.	Obręb Łyna, działka nr 88/1 o pow. 2712 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00002308/5	Zaopatrzenie w: - wodę – z sieci wodociągowej; - kanalizację – odprowadzenie ścieków do szczełnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne lub przydomowej oczyszczalni ścieków; - energię elektryczną – z sieci energetycznej.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (Działka powstała w wyniku podziału działki nr 88, dla której została wydana decyzja Nr 118/2010 o warunkach zabudowy z dnia 21 października 2010r.).	25 300,00 zł	na własność	2 lata	5 lat
2.	Obręb Łyna, działka nr 88/2 o pow. 2561 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00002308/5	j. w.	j. w.	23 900,00 zł	na własność	2 lata	5 lat

Priorytetowo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

**PODINSPEKTOR**

*K. Arcuży*  
**Karolina Arcuży**

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
**Gospodarki Mieniem Komunalnym**  
**i Rolnictwa**



**mgr inż. Piotr Romanuk**

**BURMISTRZ**

*Dariusz Szypuński*